

Pentru punctele 1, 2, 4, 5.

Studiile analizează variantele posibile pentru rezolvarea anumitor probleme. Pentru a lega parcela „cimitir” de rețeaua stradală a orașului, nu sunt decât 3(trei) posibilități, analizate în cadrul cap. Circulații din PUZ și care se finalizează cu o concluzie: singura posibilitate de a asigura accesul carosabil imediat la cimitir este varianta din Aleea Prieteniei, printr-o stradă care deja există până la blocul 7, cu două benzi, urmând a fi prelungită pe domeniul public până la contactul cu imobilul cu nr.cad. 61697. În PUZ nu s-a propus crearea unui drum între parcela „cimitir” și DN2/E85, el fiind lipsit de interes pentru familiile celor înhumați aici, care vin la cimitir din oraș, nu de pe centură, unde nu există nici o linie de transport în comun. Din același motiv, unitatea militară a condiționat cedarea acestui teren către municipalitate, de crearea unui acces și aducerea utilităților dinspre oraș și pentru viitorul cimitir militar, ce se prefigurează pe parcela cu nr.cad. 62497.

PRIN URMARE, NU S-A PROPUȘ UN DRUM PE ACEST TRASEU ȘI SOLICITĂRILE DE LA PUNCTELE 1,2,4 ȘI 5 NU AU OBIECT.

Pentru punctele 6, 7.

Din PUZ rezultă foarte clar prospectele tuturor drumurilor propuse în zona studiată, ele fiind reprezentate prin profile transversale specifice în planșa de reglementări: 6 m lățime carosabil, plus diverse alcătuiuri pentru trotuare, bandă verde, biciclete, etc. Drumul de acces din Aleea Prieteniei rămâne la prospectul pe care îl are în prezent, pentru că el există până la blocul 7.

Pentru punctul 9.

Completarea suportului topografic s-a făcut ulterior, zona nefiind inițial inclusă în perimetrul de studiu. În prezent există desen cu toată situația existentă până la Aleea Prieteniei.

Pentru punctul 13, 14.

Pentru că nu a făcut parte din perimetrul de studiu, pentru că acela nu este un drum public decât din punct de vedere cadastral, NU ȘI TEHNIC, de fapt fiind teren neamenajat în nici un fel. Parcela are lățimea de 4 m și poate fi folosită, așa cum scrie și în PUZ, doar pentru amenajarea unui acces pietonal și pentru biciclete. Pentru a deveni drum sau stradă carosabilă este necesar un prospect minim de 10 m (6 m carosabil + trotuare, bandă verde, utilități, eventual biciclete) și a trage procedura de expropriere în interes public din toate proprietățile private aflate la NV de această alee. Acest lucru va fi posibil atunci când se va întocmi PUZ pentru organizarea acestor parcele private, care, cu siguranță vor avea nevoie de o stradă cu două sensuri de circulație, nu de o alee pietonală, care să le deservească. S-a evitat pe moment avansarea acestei propuneri, tocmai pentru a nu întârzia nejustificat investiția extrem de urgentă și importantă privind înființarea CIMITIRULUI MUNICIPAL.

Autor PUZ,

Arh. MIHAI CRISTIAN MIRONESCU