

- conținutul formularului (elaborat conform modelului din Anexa nr. 2 la prezentul Regulament al Serviciului pe care îl va utiliza pentru transmiterea la utilizatori a datelor menționate la Art. 260.;

f) "Distribuirea facturilor", Operatorul serviciului precizând modalitatea prin care se asigură distribuirea facturilor la utilizatori;

g) "Arhivarea și accesul utilizatorilor la informații", Operatorul serviciului va preciza modul de arhivare și asigurare a accesului la informații de către utilizatori, respectând prevederile legale în vigoare privitoare la arhivarea documentelor și accesul la informații de interes public;

h) "Responsabilitățile personalului în activitățile de stabilire și facturare a consumurilor" - furnizorul va include sarcinile/responsabilitățile care revin personalului/compartmentelor, stabilite în funcție de structura organizatorică proprie;

i) "Anexe", care va cuprinde următoarele:

- scheme logice ale programelor de calcul utilizate (dacă este cazul);

- scheme de funcționare ale stațiilor/centrelor termice;

- metodologie de stabilire a consumurilor de energie termică;

- modele de conținut pentru documentele utilizate (registre de parametri, fișe de urmărire a înregistrărilor contoarelor, procese-verbale încheiate cu delegații împuterniciți ai utilizatorilor, cereri etc.);

- valori în vigoare ale parametrilor din formulele de calcul, pe baza cărora se stabilesc consumurile de energie termică conform modelului din Anexa nr. 1 la prezentul Regulament al Serviciului;

- formular-tip conținând datele necesare înțelegerii și verificării de către utilizatorii casnici necontorizati a modului în care s-au determinat energia termică, precizate în factura emisă, și volumul de apă rece pentru apa caldă de consum;

- organigrama întreprinderii;

- avizul consiliului local;

- aprobarea autorității competente;

- alte anexe.

## **CAPITOLUL 7 - Relația contractuală**

**Art. 273.** (1) Furnizarea energiei termice se face numai pe bază de contract încheiat între Operatorul serviciului și utilizator, precum și între utilizator și subconsumator, ale cărui prevederi trebuie respectate de fiecare parte.

(2) Contractele încheiate în condițiile alin. (1) vor avea clauzele minime stabilite de către autoritatea de reglementare competența în contractele-cadru.

(3) Consumul de energie termică fără contract este considerat consum fraudulos, constituie contravenție sau infracțiune, după caz, și se pedepsește conform legilor în vigoare.

(4) Încheierea contractului de furnizare a energiei termice cu un nou utilizator sau modificarea contractului încheiat cu un consumator existent care dorește modificarea consumului se face numai după obținerea acordului de furnizare a energiei termice potrivit reglementărilor în vigoare și după prezentarea dosarului instalației, conform prevederilor din prezentul Regulament al Serviciului.

**Art. 274.** (1) Energia termică furnizată utilizatorilor trebuie să respecte, în punctele de delimitare/separare a instalațiilor, parametrii tehnologici și programele de furnizare stabilite în contractele de furnizare și cerințele standardelor de performanță.

(2) Conținutul contractului de furnizare a energiei termice se convine între părțile contractante, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament al Serviciului, a dispozițiilor Codului comercial român, având în baza contractul-cadru elaborat și aprobat de autoritatea de reglementare competența, care va cuprinde, în principal, următoarele clauzele minime:

- a) părțile contractante și reprezentanții lor legali;
- b) graficele de consum, dacă este cazul;
- c) condițiile tehnice ale furnizării;
- d) drepturile și obligațiile părților contractante;
- e) delimitarea instalațiilor dintre furnizor și consumator;
- f) convenția de exploatare și de reglare a instalațiilor, dacă este cazul;
- g) scopul în care se consuma energia termică, dacă este cazul;
- h) prețul reglementat, conform legislației în vigoare, de furnizare a energiei termice;
- i) modul de măsurare și plata a energiei termice furnizate, a energiei termice primite de la utilizatorul autoproducător sau independent și a agenților termici nerestituiți, după caz;
- j) programul de execuție a reparațiilor, dacă este cazul;
- k) tranșele de limitări în caz de indisponibilități în instalațiile de alimentare;
- l) posibilitatea livrării energiei termice pentru asigurarea puterii termice minime tehnologice ca măsură anterioară suspendării contractului, în cazul neachitării facturilor pentru energia termică, în perioada de încălzire;
- m) clauze speciale.

(3) Contractele de furnizare a energiei termice se vor întocmi, în funcție de tipul utilizatorilor, conform contractelor-cadru întocmite și aprobate de autoritatea de reglementare competența pentru utilizatorii de tip urban, de tip comercial și utilizatorii de tip agricol și industrial.

**Art. 275.** (1) Contractul de furnizare a energiei termice se încheie pe o durată convenită între părți, cu anexe pentru fiecare loc de consum și cu prevederi pentru furnizarea de abur și, separat, pentru furnizarea de apă fierbinte sau caldă.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), contractele încheiate cu utilizatorii de tip urban pentru furnizarea energiei termice pentru încălzire și prepararea apei calde de consum au caracter permanent.

(3) În cazul imobilelor tip condominiu, indiferent de destinație, având bransamente și instalații interioare de utilizare comune, calitatea de titular de contract revine asociației de proprietari legal constituite.

**Art. 276.** (1) În contract se va evidenția, dacă este cazul, separat consumul de energie termică pentru scopuri tehnologice, cel pentru încălzire și cel pentru prepararea apei calde de consum.

(2) Cantitățile de căldură se vor defalca pe tipurile de agent termic furnizat, precizându-se parametrii de calitate ai energiei termice și ai agentului termic și, dacă este cazul, pentru fiecare, debitele minime și maxime orare preluate în regim de iarnă și de vară, procentul de condensat și apă caldă returnate, indicii de calitate ai condensatului și ai apei calde returnate.

(3) Pentru apa fierbinte se va înscrie în contract și debitul hidraulic maxim orar ce poate fi livrat și regimul de consum (continuu sau intermitent).

**Art. 277.** (1) Prevederile din contractul de furnizare a energiei termice pot fi completate și modificate prin acte adiționale, cu acordul scris al părților.

(2) Clauzele contractuale variabile în timp fac obiectul anexelor la contract și constituie părți integrante ale acestuia.

(3) Pe parcursul executării contractului, condițiile tehnice se pot modifica numai cu acordul părților.

**Art. 278.** Consumul tehnologic de energie termică pentru transport și distribuție se determină prin măsurători și prin studii de regim hidraulic și termic elaborate de unități de proiectare de specialitate și autorizate, iar, în cazul în care consumurile tehnologice determinate depășesc valorile nomale prevăzute în prezentul Regulament al Serviciului, se vor lua măsuri pentru remedierea deficiențelor.

**Art. 279.** (1) Relația contractuală Operatorul serviciului și utilizator se materializează la nivelul bransamentului, în punctul de delimitare a instalațiilor; în cazul clădirilor tip condominiu având bransamente și instalații interioare comune, indiferent de destinație.

(2) Operatorul serviciului nu are competența de a se implica în defalcarea și repartizarea pe deținătorii spațiilor locative individuale a cheltuielilor aferente condominiului pentru consumul de energie termică și apa caldă de consum, în cazul în care în condominiu sunt montate reparitoare de costuri.

(3) Deținătorii cu orice titlu ai spațiilor locative, situate în imobile existente tip condominiu, racordate la rețelele publice de distribuție a energiei termice, având bransamente și instalații interioare comune, vor încheia contracte de furnizare astfel:

a) contract de furnizare pentru spațiile cu destinație de locuință sau altă destinație în care calitatea de titular de contract o are asociația de proprietari/locatari legal constituită;

b) contracte de furnizare în nume propriu cu Operatorul serviciului, dacă asigură pe propria cheltuială condițiile tehnice necesare individualizării consumurilor, indiferent de destinația spațiului locativ deținut.

**Art. 280.** (1) Contravaloarea serviciilor de alimentare cu energie termică furnizate utilizatorilor se încasează de la aceștia pe bază de factură; factura reprezintă documentul de plată emis în conformitate cu legislația fiscală în vigoare de furnizor.

(2) Facturarea și încasarea contravalorii serviciilor furnizate se fac lunar sau, dacă părțile stabilesc altfel, la intervalele prevăzute în contractul de furnizare. Facturarea și plata consumului de energie termică livrată numai pentru încălzire se pot esalonă, cu acordul părților, pe parcursul întregului an, regularizările făcându-se semestrial, urmând ca în factura să se treacă consumul real al cantității de căldură consumată în condițiile legislației în vigoare.

### CAPITOLUL 8 - Prețuri și tarife

**Art. 281.** (1) Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat va practica prețurile aprobate potrivit normelor în vigoare.

(2) Facturarea se face în baza prețurilor aprobate și a cantităților efective, determinate potrivit prevederilor din prezentul Regulament al Serviciului.

(3) Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se realizează conform actelor normative în vigoare.

### CAPITOLUL 8 - Dispoziții finale și tranzitorii

**Art. 282.** (1) Regulamentul serviciului de alimentare cu energie termică va fi supus aprobării consiliului local al municipiului Buzău și intra în vigoare la 30 de zile de la aprobare.

(2) Contravențiile în domeniul serviciului de alimentare cu energie termică atât pentru utilizatori, cât și pentru Operatorul serviciului, sunt cele prevăzute în Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele prevăzute de Legea nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și/sau împuternicirii acestuia și de reprezentanții împuterniciți ai autorităților de reglementare competente, după caz.

**Art. 283.** (1) Activitatea de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică produsă centralizat și respectarea prevederilor prezentului Regulament al Serviciului sunt supuse controlului de specialitate.

(2) Autoritatea de reglementare competente controlează aplicarea prevederilor prezentului Regulament al Serviciului.

**Art. 284.** Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezentul Regulament al Serviciului.

PRIMAR,  
CONSTANȚA GONAT



DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
CRISTIAN CEMOȘEL

Page 92 of 101

DIRECȚIA TEHNICĂ,  
ILEANA BĂLUȘU

**ANEXA I. – Valori în vigoare ale parametrilor din formulele de calcul**

Nr. ori.	Descriere parametru	Unitate de măsură	Valoare	Baza de calcul	Data de stabilire
0	1	2	3	4	5
1	<p><math>\eta_{\text{st}}</math> - cota din energia termică intrată în stația termică, respectiv produsă în centrala termică, corespunzătoare pierderilor de energie termică prin transmisie spre mediul ambiant în rețelele de distribuție aferente stației termice, respectiv conductei termice</p>	%			
2	<p><math>\eta_{\text{st}}</math>, <math>\eta_{\text{ct}}</math> - cota din energia termică intrată în stația termică, respectiv produsă în centrala termică, corespunzătoare pierderilor de energie termică în stația termică și, respectiv, centrala termică</p>	%			
	<p><math>\eta_{\text{v}}</math> - cota din volumul de apă caldă determinat, respectiv <math>(V_{\text{ar}} - V_{\text{ad}}) / V_{\text{p}}</math></p>				

3	IPFII, corecționătoare pierderilor de apă prin scurgeri în rețeaua de apă caldă de consum și recirculare	4			
4	eta(m) <sup>2</sup> /caz - razelelele de proiect al cazanelor din centralele termice	4			
5	eta(CCI) - razelelele de funcționare al centralei termice, influențat de numărul de porniri/oprire zilnice	4			
6	q - putere calorifică inferioară pentru gazele naturale	k2/mc (N)			
7	q - putere calorifică inferioară pentru combustibilul lichid	k2/kg			
8	Dirađia(m) - debitul orar de calduri al utilizatorului	mc/h			

- Operatorul serviciului va completa coloanele 3, 4 și 5 ale tabelului, precizând:
- în coloana 3 - valoarea cu care operează în prezent, pentru fiecare parametru precizat în coloana 1;
  - în coloana 4 - documentele care constituie baza de stabilire a valorii respective (studii, programe de măsurări, standarde etc.);
  - în coloana 5 - data la care a fost stabilită valoarea fiecărui parametru.

**ANEXA 2 - Model de transmitere a datelor necesare verificării modului în care s-au determinat energia termică și volumul de apă rece pentru apa caldă de consum precizate în factura în cazul utilizatorilor necontorizati**

- Utilizator casnic necontorizat \_\_\_\_\_
- Perioada de facturare \_\_\_\_\_
- Stația/centrala termică \_\_\_\_\_

Nr. ori.	Date de intrare	Unitate de măsură	Valoare
1	Energia termică intrată la stația termică = Q (mural pentru utilizatorii alimentati din stația termică)	(GJ)	
2	Indicele vechi - I (Q1) al contorului de energie termică	(GJ)	
3	Indicele nou - I (Q2) al contorului de energie termică	(GJ)	
4	Energia termică produsă la centrala termică = Q (mural pentru utilizatorii alimentati din centrala termică)	(GJ)	
5	Consumul de combustibil ai centralei termice (mural pentru utilizatorii alimentati din centrala termică), inclusiv puterea calorifică inferioară a acestuia	mc(N)/ / kg	
	eta(CT) - randamentul de funcționare al		

6	centralei tehnice, influențat de numărul de porniri/opreți zilnice	t	
7	Pierderile de energie tehnica în stația/centrala tehnica - Q <sub>PT</sub>	(GJ)	
8	Pierderile de energie tehnica prin transmisia în rețelele tehnice de distribuție aferente stației/centralei tehnice - Q <sub>PT</sub>	(GJ)	
9	Pierderile de energie tehnica prin scapări în rețelele tehnice de distribuție aferente stației/centralei tehnice - Q <sub>PS</sub> (aferente atât circuitelor de încălzire, cât și celor de apă caldă de consum)	(GJ)	
10	Temperatura medie lunară pentru agentul tehnic de încălzire furnizat din stația/centrala tehnica stația/centrala tehnica - t <sub>ip</sub>	(°C)	
11	Temperatura medie lunară pentru apă caldă de consum furnizată din stația/centrala tehnica - t <sub>acc</sub>	(°C)	
12	Temperatura medie lunară pentru apă rece intrată în stația/centrala tehnica - t <sub>ari</sub>	(°C)	
13	Energia tehnica pentru apă caldă de consum furnizată din	(GJ)	



	stata/c centrala termica - Q(acc)		
14	Energia termica pentru incalzire furnizata din stata/centrala termica - Q(inc)	(GJ)	
15	Energia termica pentru apa calda de consum furnizata utilizatorilor conectorati alimentati din respectiva stata/ centrala termica - Q(inc coct)	(GJ)	
16	Energia termica pentru incalzire furnizata utilizatorilor conectorati alimentati din respectiva stata/ centrala termica - Q(inc coct)	(GJ)	
17	Energia termica pentru apa calda de consum furnizata agenților comerciali, institutiilor publice/ social-culturale alimentate din stata/ centrala termica (determinata pe baza de barmuri) - Q(inc AGNT)	(GJ)	
18	Energia termica pentru incalzire furnizata agenților comerciali, institutiilor publice/ social-culturale alimentate din stata/centrala termica - Q(inc AGNT)	(GJ)	
19	Suprafata echivalenta termic totala efectivă stății/	(m <sup>2</sup> )	

	centralei tehnice		
20	Nuărul total de perșane alimentate din stația/centrale tehnice	[nr.]	
21	Consumul propriu de apă al stației/centralei tehnice - $V_{prt}$	[mc]	
22	Volumul de apă de adăos aferent stației/centralei tehnice - $V_{ed}$	[mc]	
23	Volumul de apă rece intrat în stația/centrala tehnice - $V_{ir}$	[mc]	
24	Volumul total de apă caldă de consum furnizat din stația/centrala tehnice - $V_{ec}$	[mc]	
25	Divinzorii ale energiei tehnice furnizate în funcție de parametrii reali de livrare a energiei tehnice față de cel din contract	[GJ]	

**ANEXA 3 - Indicatori de performanță ai serviciului de alimentare cu energie termică**

ID performanță	Indicatori de	Valoare realizată (trimestrial/ anual)				
		I	II	III	IV	Anual
Deschisura						
1	Numărul de solicitări ale utilizatorilor pentru un nou contract/contract sau pentru modificarea contractului/ contractantului existent	Abon				
		Apa fierbinte				
		Apa caldă				
		Producători				
		Alți operatori de transport/ distribuție				
		Utilizatori de tip industrial				
		Utilizatori de tip urban				
Numărul de solicitări la care intervalul de timp dintre momentul înregistrării cererii de racordare din partea utilizatorului până la primirea de către acesta a energiei tehnice de racordare este mai mic de:	15 zile calendaristice					
	30 de zile calendaristice					
	60 de zile calendaristice					
Numărul de întreruperi neprogramate, altele decât cele accidentale						
2	Numărul de utilizatori afectați de întreruperile neprogramate, altele decât cele accidentale, pe tipuri de utilizatori	Producători				
		Alți operatori de transport și/ sau distribuție				
		Utilizatori de tip industrial				
		Utilizatori de tip urban				
Numărul de întreruperi accidentale						
3	Numărul de utilizatori afectați de întreruperile accidentale, pe tipuri de utilizatori	Producători				
		Alți operatori de transport și/ sau distribuție				
		Utilizatori de tip industrial				
		Utilizatori de tip urban				
4	Durată medie a întreruperilor accidentale, pe tipuri de utilizatori	Producători				
		Alți operatori de transport și/ sau distribuție				
		Utilizatori de tip				

	Industrial				
	Utilizatori de tip urban				
4	Numărul de intreruperi programate				
	Durata medie a intreruperilor programate				
	Numărul de utilizatori afectați de intreruperile programate	Producători			
		Alți operatori de transport și/sau distribuție			
		Utilizatori de tip industrial			
		Utilizatori de tip urban			
	Numărul de intreruperi și durata programate depășită				
5	Numărul de reclamații privind calitatea energiei termice		Abur		
			Apă fierbinte		
			Apă caldă		
			Producători		
			Alți operatori de transport/distribuție		
			Utilizatori de tip industrial		
			Utilizatori de tip urban		
	Numărul de reclamații care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/sau distribuție a energiei termice				
6	Numărul intervalelor de funcționare a rețelelor termice având cel puțin unul dintre parametrii debit, presiune, temperatură, de valoare mai mică decât limita inferioară prevăzută în contract, care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/sau distribuție		Abur		
			Apă fierbinte		
			Apă caldă		
	Durata medie de funcționare a rețelelor termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură, debit de valoare mai mică decât limita inferioară prevăzută în contract, care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/sau distribuție		Abur		
			Apă fierbinte		
			Apă caldă		
	Numărul intervalelor de funcționare a rețelelor termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură de valoare mai mare decât limita superioară		Abur		
			Apă fierbinte		

prevăzută în contract, care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/ sau distribuție	Ape calde						
7 Dacala medie de funcționare a coșurilor termice ardeți cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatura de valoare mai mare decât limita superioară prevăzută în contract, care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/ sau distribuție	Abur Ape fierbinte Ape calde						
8 Numărul de ore de funcționare a rețelelor termice cu agent termic impropriu din vina operatorului de transport și/ sau distribuție a energiei termice	Abur Ape fierbinte Ape calde						
Numărul de reclamații care nu au putut fi rezolvate							
9 Numărul de sesizări scize privind nerespectarea de către operatorul de transport și/ sau distribuție a obligațiilor prevăzute în licența							
Numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului de transport și/ sau distribuție a energiei termice, rezultate din analizele efectuate de către autoritatea competentă, și modul de soluționare							

PRIMAR,  
Constantin Toșna



Direcția Economică,  
Cristian Ceușel



Direcția Tehnică,  
Ileana Bărocu



ANEXA Nr. 2

la Hotărârea Nr. \_\_\_\_/07.08.2020

a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**CAIETUL DE SARCINI AL  
ACTIVITĂȚILOR DE PRODUCERE, TRANSPORT,  
DISTRIBUȚIE ȘI FURNIZARE A ENERGIEI TERMICE  
DIN CADRUL SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU  
ENERGIE TERMICA ÎN SISTEM CENTRALIZAT  
ÎN MUNICIPIUL BUZĂU**

## CUPRINS

<b>CUPRINS</b> .....	2
<b>DEFINIȚII ȘI ABREVIERI</b> .....	3
<b>CAPITOLUL 1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI</b> .....	4
<b>CAPITOLUL 2. CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE</b> .....	8
<b>CAPITOLUL 3. PRODUCEREA ENERGIEI TERMICE</b> .....	9
<b>CAPITOLUL 4. TRANSPORTUL, DISTRIBUȚIA ȘI FURNIZAREA</b> .....	10
<b>ANEXE</b> .....	17

## DEFINITII SI ABREVIERI

„A.N.R.E.”	Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei
„Caietul serviciului”	Caietul de Sarcini al activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termica în sistem centralizat în municipiul Buzău
„CT”	Centrală de producere a energiei termice
„Regulamentul Serviciului”	Regulamentul activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termica în sistem centralizat, în Municipiul Buzău



## CAPITOLUL I. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Prezentul „Caietul de sarcini” stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestor activități în condiții de eficiență și siguranță.

Prezentul Caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activităților din cadrul serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în modalitatea gestiune directă.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară prestării serviciului public de alimentare cu energie termică în municipiul Buzău și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

(1) Prezentul Caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la prescripții de proiectare și de calcul, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, la tehnici, procedee și metode de exploatare, reparare și întreținere, precum și la alte condiții cu caracter tehnic, în funcție de actele normative și reglementările în legătura cu desfășurarea serviciului.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării activității de producere și care sunt în vigoare.

Terminologia utilizată este cea din Regulamentul activității de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Buzău, respectiv:

- 5.1. acces la rețea - dreptul operatorilor și al utilizatorilor de a se racorda/bransa, în condițiile legii, la rețelele termice;
- 5.2. agent termic - fluidul utilizat pentru acumularea, transferul termic și pentru transmiterea energiei termice;
- 5.3. agent termic primar - fluidul care circulă în instalațiile de producere și transport al energiei termice;
- 5.4. Autoritatea de reglementare competente - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, denumită în continuare A.N.R.E.;
- 5.5. avarie - eveniment sau succesiune de evenimente deosebite care au loc la un moment dat într-un obiectiv sau zonă de sistem și care au drept consecință reducerea siguranței de funcționare, deteriorări importante de echipament, întreruperi în alimentarea cu energie termică pe durate mai mari de o oră;

- 5.6. aviz de racordare - avizul scris care se dă de către operatorul concesionar în legătură cu posibilitățile și condițiile de alimentare cu energie termică sub formă de abur, condensat, apă fierbinte sau apă caldă, unui utilizator, din instalațiile sale;
- 5.7. centrală de producere a energiei termice (CT) - ansamblu de instalații, construcții și echipamente necesare pentru producerea energiei termice;
- 5.8. consum tehnologic - consum de energie termică pentru scopuri tehnologice;
- 5.9. contor de energie termică - mijloc de măsurare destinat să măsoare energia termică cedată, într-un circuit de schimb termic, de către un lichid numit agent termic, având în componere un traductor de debit și doi senzori de temperatură;
- 5.10. exploatare - ansamblul de operații și acțiuni executate pentru asigurarea continuității proceselor de producere, transport și distribuție a energiei termice în condiții tehnico-economice și de siguranță corespunzătoare, care constau în executarea controlului curent, a manevrelor și lucrărilor de întreținere curentă;
- 5.11. grad de asigurare în livrare - nivel procentual de asigurare a energiei termice necesare operatorului serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice din municipiul Buzău într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de vânzare-cumpărare a energiei termice;
- 5.12. incident - evenimentul sau succesiunea de evenimente care conduce la modificarea stării anterioare de funcționare sau a parametrilor funcționali, în afara limitelor stabilite, care au loc la un moment dat într-o instalație;
- 5.13. indicatori de performanță – indicatori de performanță ce trebuie să fie îndepliniți de producătorul de energie termică;
- 5.14. instalații de producere a energiei termice - totalitatea construcțiilor și instalațiilor din centralele termice care produc un agent termic: abur, apă fierbinte sau apă caldă;
- 5.15. instalații de transport și distribuție a energiei termice - ansamblul de conducte, instalații de pompare, alte instalații auxiliare cu ajutorul cărora se transportă, se transformă și se distribuie energia termică de la producători la utilizatori;
- 5.16. intervenție accidentală - complex de activități care se execută pentru remedierea deranjamentelor, incidentelor și avariilor ce apar accidental în instalațiile aflate în regim normal de exploatare sau ca urmare a defectelor produse de fenomene naturale deosebite (cutremure, incendii, inundații, alunecări de teren etc.);
- 5.17. întreținere curentă - ansamblul de operații de volum redus complexitate redusă, cu caracter programat sau neprogramat, având drept scop menținerea în stare tehnică corespunzătoare a diferitelor subansambluri ale instalațiilor;
- 5.18. licență - actul tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se recunoște unei persoane juridice române sau străine calitatea de operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, precum și capacitatea și

dreptul de a furniza/presta serviciul reglementat și de a exploata sisteme de alimentare centralizată cu energie termică;

- 5.19. manevră - ansamblul de operații prin care se schimbă starea operativă a echipamentelor și elementelor sau schema tehnologică în care funcționează acestea;
- 5.20. mijloc de măsurare/măsură - aparat de măsurat, traductor, dispozitiv, echipament, instalație sau material de referință care furnizează informații de măsurare privind parametrii agentului termic, puterea termică sau energia termică;
- 5.21. operator al serviciului - persoana juridică română sau străină care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a presta integral activitățile specifice serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;
- 5.22. preț - prețul practicat de producător, rezultat din formule de stabilire/ajustare prevăzute în contractul de delegare a gestiunii activității de producere din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică, aprobat de autoritatea publică locală, cu avizul autorității de reglementare;
- 5.23. producător de energie termică - operator, titular de licență pentru producerea energiei termice, inclusiv în cogenerare, care prestează activitatea de producere a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău; persoana juridică de drept public sau de drept privat cu capital public, privat sau mixt, înregistrată în România, într-un stat membru al Uniunii Europene ori în alt stat;
- 5.24. producere a energiei termice - activitatea de transformare a surselor primare sau a unor forme de energie în energie termică, înmagazinată în agentul termic;
- 5.25. punct de delimitare/separare a instalațiilor - locul în care intervine schimbarea proprietății asupra instalațiilor unui SACET;
- 5.26. putere termică sau debitul de energie termică al instalațiilor de alimentare - cantitatea de căldură în unitatea de timp în MW;
- 5.27. putere termică absorbită - cantitatea de căldură reținută din agenții termici, în unitatea de timp, în instalațiile de transformare sau de utilizare;
- 5.28. putere termică contractată - puterea termică maximă convenită a fi absorbită de un utilizator și care este înscrisă în contract. Puterea termică maximă este puterea determinată ca valoare medie pe timp de 60 de minute;
- 5.29. putere termică minimă de avarie - puterea termică absorbită, strict necesară utilizatorului, pentru menținerea în funcțiune a agregatelor care condiționează securitatea instalațiilor și a personalului, convenită ca valoare și durată pe baza datelor de proiect;
- 5.30. putere termică minimă tehnologică - puterea asigurată în regim de limitări (restricții) operatorului serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice din municipiul Buzău;

- 5.31. regulamentul serviciului - Regulamentul activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Buzău
- 5.32. rețea termică - ansamblul de conducte, instalații de pompare, și instalații auxiliare cu ajutorul cărora energia termică se transportă în regim continuu și controlat între producători și stațiile și/sau punctele termice sau utilizatori;
- 5.33. re tehnologizare - ansamblul de operațiuni de înlocuire a unor tehnologii existente, uzate moral și/sau fizic, cu tehnologii moderne, bazate pe concepții tehnice de dată recentă, de vârf, în scopul creșterii producției, reducerii consumurilor specifice etc;
- 5.34. schemă normală - ansamblul de scheme termomecanice și hidromecanice a echipamentelor, instalațiilor și ansamblurilor de instalații în care vor funcționa acestea normal și care îndeplinesc condițiile de siguranță maximă, de asigurare a unor parametri normali, de elasticitate și economicitate, în funcție de echipamentele disponibile;
- 5.35. serviciu public de alimentare cu energie termică - serviciu public de interes general care cuprinde totalitatea activităților desfășurate în scopul alimentării centralizate cu energie termică a cel puțin doi utilizatori racordați la un sistem de alimentare centralizată cu energie termică;
- 5.36. sistem de alimentare centralizată cu energie termică - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor, situate într-o zonă precis delimitată, legate printr-un proces tehnologic și funcțional comun, destinate producerii, transportului și distribuției energiei termice prin rețele termice pentru cel puțin 2 utilizatori;
- 5.37. sistem de producere - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor și construcțiilor din centrala de producere a energiei electrice și termice, inclusiv în cogenerare prin care este produsă și livrată energia termică către operatorul serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice din municipiul Buzău.
- 5.38. situație de avarie - situație în care, datorită avarierii unor instalații din sistemul de producere, transport și/sau distribuție a energiei termice, nu se mai pot menține parametrii principali în limitele normale;
- 5.39. stare operativă - starea normală sau anormală în care se pot găsi la un moment dat echipamentele sau instalațiile în cadrul schemelor tehnologice;
- 5.40. transport al energiei termice - activitatea de transmitere a energiei termice de la producători la rețelele termice de distribuție sau la utilizatorii racordați direct la rețelele termice de transport;
- 5.41. utilizator de energie termică - unul sau mai mulți consumatori de energie termică, beneficiar al serviciului public de alimentare cu energie termică;
- 5.42. zonă de protecție/siguranță - zonă adiacentă construcțiilor și instalațiilor SACET, extinsă și în spațiu, în care se introduc restricții sau interdicții privind regimul construcțiilor și de exploatare a fondului funciar pentru asigurarea protecției și a