



**Compania  
de Apă  
Buzău**

*Ne pasă de apă*

COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU • Strada Spiru Haret nr. 6, Buzău  
Nr. Reg. Com. J10/1610/2007 • C.U.I. RO 22987337  
Secretariat Tel./Fax 0238.720.356 / 0238.445.796  
Birou Unic Tel./Fax 0238.711.157 • Dispecerat Tel. 0238.715.438  
office@cabuzau.ro • infopublic@cabuzau.ro • www.cabuzau.ro



Operator date cu caracter personal 8192

Cod: F-PO-51-03

Nr. 2654 / 23.03.2020

Către: **UAT MUNICIPIUL BUZAU**  
În atenția: **Primaria municipiului Buzau**  
Referitor la: **Eliberare Autorizație construire**

AVIZ nr. 120 / 23.03.2020

Pe baza examinării cererii dvs. înregistrată la COMPANIA DE APA S.A. Buzău, la nr. 2654/05.03.2020, prin care solicitați AVIZ DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE, în baza Legii 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, a normelor metodologice de aplicare a legii aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/2009 și a „Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din ariile administrativ – teritoriale ale localităților membre ADI 2008” aprobat prin Hotărârea nr. 12/2009, vă facem cunoscut **avizul favorabil - privind executia lucrării :**

- **Denumire lucrare : CONSTRUIRE CIMITIR MUNICIPAL SI IMPREJMUIRE LA LIMITA DE VECINATATE IMOBIL 3177**

- **Amplasament lucrare : BUZAU, Str. GEN. GRIGORE BASTAN CAZARMA 3177 - LOT2**

**Beneficiar lucrare : UAT MUNICIPIUL BUZAU**

cu următoarele precizări și condiții :

**I. DATE GENERALE:**

**Baza legală:**

- Legea 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare precum și a normelor metodologice de aplicare a Legii aprobate prin Ordinul MLPTL nr. 1943/2001 privind autorizarea lucrărilor de construcții și Ordinul 839/2009 al MDRL – pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Ordinul 839/2009 al MDRL- pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare
- SR 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură (distanțe minime față de elementele de construcție, în plan vertical și în plan orizontal).
- Ordinul nr. 536/1997 pentru aprobarea normelor de igienă privind starea de sănătate a populației
- Normativul P7/2000 privind proiectarea, executarea și exploatarea construcțiilor fundate pe pământuri sensibile la umezire.
- HG 930/2005 – Norme speciale-zone de protecție sanitară;
- Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul 88/2007 al ANRSC – pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- Legea 241/2006 – a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. 188/2002 modificată cu HG nr.352/2005, privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
- Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și canalizare pe întreaga arie a delegării serviciului;
- HG nr. 351/2005, modificată cu HG 783/2006, privind regimul substanelor prioritare periculoase

## II. CONDITII SI RESTRICTII SPECIFICE INVESTITIEI, IMPUSE DE AVIZATOR

- Pe amplasamentul lucrării propuse, nu există rețele publice de alimentare cu apă și de canalizare
- Situația rețelelor publice de alimentare cu apă și de canalizare corespunde trasajului.
- **OBLIGATORIU** se vor respecta distanțele, stabilite prin legislația în materie, respectiv SR8591 - 1997, între rețelele de apă - canal și lucrările propuse. Aceste distanțe vor asigura posibilități de intervenții în caz de avarii, revizii și eventuale zone de protecție.
- La începerea lucrărilor, se va solicita participarea reprezentantului Companiei de Apă-Buzău - Zona Metropolitană Buzău, pentru identificarea în teren a rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare, a bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare.
- În apropierea sau la traversarea bransamentelor și racordurilor de alimentare cu apă / canalizare **se va executa sapată manuală** și se vor prevedea protecțiile impuse de legislația în materie, sub supravegherea reprezentantului Companiei de Apă-Buzău - Zona Metropolitană Buzău.
- Se va evita amplasarea construcțiilor pe căminul de bransament la rețeaua de alimentare cu apă, pe bransamentul de apă sau pe racordul de canalizare, pentru a permite accesul la acestea.
- Eventualele deteriorări ale bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare din zona și eventualele pagube sau pierderi de apă/apă uzată ce pot apărea în timpul execuției lucrării propuse, provocate din vina constructorului, vor fi remediate și suportate de către acesta.
- ~~Alăturat va înainta planul de încadrare în zonă, pe care s-au trasat rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare din zonă.~~
- Avizul se emite pentru lucrarea propusă prin Certificatul de urbanism nr. 47/31.01.2020, emis de Primăria municipiului Buzău.
- Pentru gestionarea deșeurilor de orice tip (solide, lichide, materiale recuperabile, nămol, slam, etc.) sau alte tipuri de deșuri, beneficiarul va respecta legislația în materie.

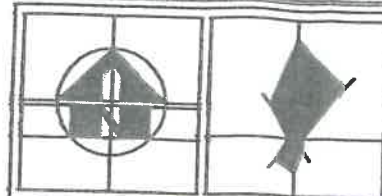
Prezentul aviz este eliberat pentru obținerea Autorizației de construire de la Primărie și este **valabil 12 luni de la data emiterii**. În cazul depășirii acestei perioade, veți solicita COMPANIEI DE APA BUZĂU prelungirea valabilității sau reactualizarea avizului, după caz.

**Se vor adopta soluții de amplasare a construcțiilor astfel încât să se asigure condițiile necesare realizării lucrărilor de exploatare, întreținere, intervenții la avarii sau înlocuiri de rețele de apă și de canalizare, în vederea menținerii în stare de funcționare a acestora.**

DIRECTOR GENERAL  
Savulescu Simona



INTOCMIT,  
RESPONSABIL AVIZE  
Varzaru Alin

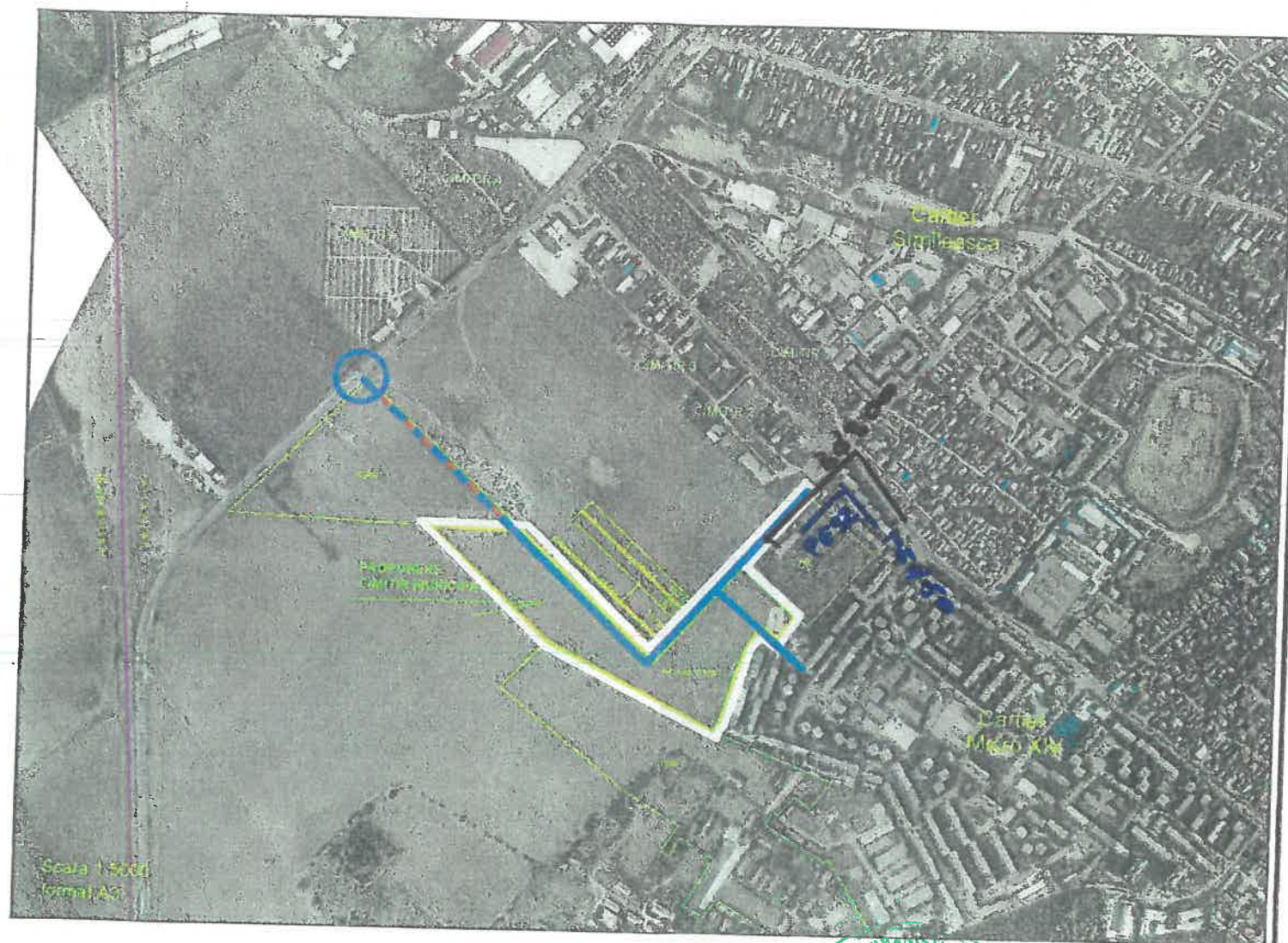


**PUZ  
2020**





**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
**PUZ CONSTRUIRE CIMTIR MUNICIPAL MICRO XIV**  
 str.General Grigore Bastan , Cazarma 3177-Lot 2, Nr.cad.61697



INCADRARE IN ZONA -EXTRAS PUG



INCADRARE IN ZONA- FOTOPLAN

-  LIMITA P.U.Z.
-  TEREN CU DESTINATIE SPECIALA
-  ZONA CU INTERDICTIE DECONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUG
-  TRASEU DRUM PROPUSS PENTRU ACEES CIMITIRE

*Compania de Arh. St. Bourgen*  
*Retro*  
*Petru*  
 2020



J10/2963/94 CUI RO 6676797	<b>BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM</b> <b>RAL CONCEPT SRL</b>	Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL BUZAU str. PIATA DACIEI nr.1	PR.NR. 374/2019 FAZA :PUZ PRELIMINAR
SPECIFICATIE	NUME / RESPONSABIL	SEMNATURA	Titlu proiect: <b>PUZ CONSTRUIRE CIMTIR MUNICIPAL MICRO XIV</b> str.General Grigore Bastan , Cazarma 3177-Lot 2, Nr.cad.61697
Sef proiect:	Arh. Mihai Cristian MIRONESCU	<i>[Signature]</i>	Titlu plansa: INCADRARE IN ZONA + INCADRARE IN P.U.G.
Verificat:	Arh. Mihai Cristian MIRONESCU	<i>[Signature]</i>	
Proiectat:	Arh. Elena MACIUCA	<i>[Signature]</i>	
Desenat:	Arh. Elena MACIUCA	<i>[Signature]</i>	
			Scara: Data: 02.2020
			<b>1</b>