

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată,
având ca asociat unic Municipiul Buzău,
cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice
Serviciului public de alimentarea cu energie termică în sistem centralizat

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară:

Având în vedere:

- dovada privind disponibilitatea și rezervarea firmei nr. 21667/13.07.2020 emisă de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău;
- referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 152/CLM/27.05.2020;
- raportul de specialitate al Direcției Economice nr. 55.360/27.05.2020;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

În conformitate cu prevederile :

- art. 8 alin. (1), (3) lit. f), din Legea nr. 51/2006 – privind Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 31/1990 – privind Legea societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 325/2006 - privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011-privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 -privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 102/2020- pentru modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- adresa nr. 73.638 din 10.07.2020 a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri.

În temeiul art. 92, alin.(1), (2) lit.b), art. 129, alin. (1), (2), lit. a), alin. (3), lit. c),d),e), alin.(7) lit. n) și art. 139, alin. (1), (3), lit. a), h), coroborat cu art. 5, lit. cc), art.196, alin1, lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă înființarea unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentarea cu energie termică în sistem centralizat.

Se aprobă închirierea unui spațiu de 20 mp din clădirea proprietatea RAM Buzău, în vederea înființării sediului social, în următoarele condiții:

a) Denumire societate: RAM TERMO VERDE S.R.L

b) Formă societate: societate cu răspundere limitată;

c) Sediul societății: România, municipiul Buzău, str. Unirii, bl. 13 AB, etaj.1, jud. Buzău;

d) Obiect principal de activitate: domeniul principal de activitate al societății, conform CAEN: furnizarea de abur și aer condiționat - 353;

d1) Activitatea principală a societății este: 3530 - Furnizarea de abur și aer condiționat.

d2) Activitățile secundare ale societății se regăsesc în Actul Constitutiv.

d3) Desfășurarea tuturor categoriilor de activități a societății se va face pe baza autorizațiilor, avizelor, aprobărilor prevăzute de lege cu încadrarea în standardele de calitate, respectarea normelor igienico-sanitare, de protecție a muncii, pază contra incendiilor, păstrarea calității mediului înconjurător, a normelor privind dreptul de proprietate intelectuală etc.

e) Durata societății: nelimitată.

f) Asociatul unic al RAM TERMO VERDE S.R.L :

Municipiul Buzău, cu sediul în municipiul Buzău, Piața Daciei nr.1, jud. Buzău, C.I.F 4233874, prin Consiliul Local al Municipiului Buzău reprezentat legal prin dl. Constantin Toma-primar al municipiului Buzău.

g) Capitalul social subscris al societății: 1.200.000lei, divizat în 12.000 părți sociale egale cu valoare nominală de 100 lei/parte socială, constituit prin aport în numerar din partea Municipiul Buzău, cu suma de 1.200.000lei;

Art.2(1) RAM TERMO VERDE S.R.L este o persoană juridică română de interes public, cu capital social integral al Municipiului Buzău, înregistrată în România, care asigură producerea, transportul, distribuirea și furnizarea energiei termice în sistem centralizat, în Municipiul Buzău;

(2) **Punctele de lucru ale RAM TERMO VERDE S.R.L** sunt cele prevăzute în Actul constitutiv al societății;

(3) **RAM TERMO VERDE S.R.L** ca întreprindere publică, în accepțiunea art. 2 pct. 2 lit.b) din OUG nr.109/2011, este operator al serviciului de utilitate publică, din categoria operatorilor prevăzuți de art. 28 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 51/2006 (societate reglementată de Legea 31/1990 cu capital social integral al Municipiului Buzău, înființată prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Buzău);

(4) **RAM TERMO VERDE S.R.L** se organizează și funcționează potrivit legii, Actului constitutiv, Organigramei, Statului de funcții al personalului din cadrul societății, Regulamentul serviciului, Caietului de sarcini și a Contractului de delegare a serviciului public, aprobate de Consiliul Local al Municipiului Buzău;

(5) Dat fiind faptul că părțile sociale sunt în totalitate ale Municipiului Buzău, acesta, în calitate de asociat unic al RAM TERMO VERDE S.R.L, are drepturile și obligațiile ce revin, potrivit art. 13, alin.(1) din Legea nr. 31/1990, adunării generale a asociaților; în acest sens, Municipiul Buzău, prin Consiliul Local al Municipiului Buzău, va exercita rolul adunării generale a asociaților (A.G.A).

Art. 3(1) Se aprobă, prin raportare la prevederile art. 27 alin.(1) din OUG nr.109/2011 ca RAM TERMO VERDE S.R.L să fie administrată în sistem unitar, de un Consiliu de Administrație.

(2) **Consiliul de Administrație** al RAM TERMO VERDE S.R.L , prin raportare la prevederile art. 28 alin.(1) din OUG nr. 109/2011 este format din 3(trei)membri, care în temeiul OUG nr. 109/2011 vor fi nominalizați, de către Consiliul Local al Municipiului Buzău, după cum urmează:

- MEMBRU – SĂVULESCU MARIANA-SIMONA*

*Datele de identificare ale persoanei desemnate sunt prevăzute în Anexa Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Conform prevederilor Regulamentului (UE)2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane/instituții autorizate să le primească.

- MEMBRU – DIMCIU BEATRICE-VALENTINA*

*Datele de identificare ale persoanei desemnate sunt prevăzute în Anexa Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Conform prevederilor Regulamentului (UE)2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane/instituții autorizate să le primească.

- MEMBRU – PRAHOVEANU CORNEL*

*Datele de identificare ale persoanei desemnate sunt prevăzute în Anexa Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Conform prevederilor Regulamentului (UE)2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane/instituții autorizate să le primească.

(3) **Durata mandatului** membrilor Consiliului de administrație al societății este de maxim 4 ani ;

(4) **Durata mandatului primilor administratori**, nominalizați la alin.(2), **este unul provizoriu, de 4 luni** (cu posibilitate de prelungire de către A.G.A., potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011), de la înființarea societății, iar puterile le exercită împreună.

(5) Nivelul remunerațiilor membrilor Consiliului de administrație, se stabilesc în concordanță cu prevederile art. 64 alin.(3) prin raportare la dispozițiile art. 37 din OUG nr. 109/2011, cu încadrarea în prevederile bugetare aprobate la nivelul societății; în acest sens remunerația /indemnizația membrilor Consiliului de administrație ai societății se va stabili de A.G.A și nu poate fi mai mare de 20% din retribuția/indemnizația directorului general al societății;

(6) În termen de cel mult 4 (patru) luni de la înființarea societății, se va proceda de către Adunarea Generală a Asociaților/A.G.A., respectiv de către Consiliul de Administrație/C.A al societății, prin raportare la prevederile OUG nr. 109/2011, la demararea procedurilor de recrutare a administratorilor (de către A.G.A a societății) și a directorilor societății (de către Consiliul de administrație), în armonie cu Organigrama și Statul de funcții al societății, aprobate de Consiliul Local al Municipiului Buzău.

(7) În toate etapele de selecție și de recrutare a membrilor Consiliului de Administrație, specialiști din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Municipiului Buzău va sprijini A.G.A. societății cu privire la îndeplinirea procedurilor de numire/revocare, prevăzute de OUG 109/2011.

Art.4(1)Se aprobă numirea **primului director general** al RAM TERMO VERDE S.R.L în persoana domnului Dorin Ilian LETEA* cu un mandat

provizoriu de 4 luni (cu posibilitate de prelungire, de către Consiliul de administrație, potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011) de la data înființării societății.

*Datele de identificare ale persoanei desemnate sunt prevăzute în Anexa Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Conform prevederilor Regulamentului (UE)2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane/instituții autorizate să le primească.

(2) Se aprobă numirea **primului director economic** al RAM TERMO VERDE S.R.L în persoana domnului Matei Giani-Gabriel* cu un mandat provizoriu de 4 luni (cu posibilitate de prelungire, de către Consiliul de administrație, potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011) de la data înființării societății.

Datele de identificare ale persoanei desemnate sunt prevăzute în Anexa Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Conform prevederilor Regulamentului (UE)2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane/instituții autorizate să le primească.

(3)Remunerația/indemnizația și celelalte atribuții ale directorului general al societății respectiv, ale directorului economic al societății se vor stabili, potrivit legii, prin Contractul de mandat, de către Consiliul de Administrație al societății .

Art.5 Se aprobă ca societatea să fie auditată financiar, potrivit legii, prin raportare la dispozițiile art. 47 alin.1¹ din OUG nr. 109/2011, de către KLASS ENTERPRISE S.R.L cu sediul în mun. Craiova, str. Primăverii 9C, jud. Dolj, CUI 37099524, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/320/2017

Art.6 Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 1.200.000lei reprezentând aport în numerar la capitalul social al RAM TERMO VERDE S.R.L și pe cale de consecință, rectificarea în acest sens a bugetului local al Municipiului Buzău.

Art.7 Se aprobă **bugetul de venituri și cheltuieli** a RAM TERMO VERDE S.R.L în forma adoptată de autoritatea deliberativă, conform Anexei Nr. 2 la prezenta hotărâre și pe cale de consecință, rectificarea în acest sens a bugetului local al Municipiului Buzău.

Art.8 Se împuternicește dl. Constantin Toma, Primarul Municipiului Buzău, să semneze Actul constitutiv al RAM TERMO VERDE S.R.L și orice

alte acte necesare înființării societății și înregistrării acesteia la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău, în numele și pe seama Municipiului Buzău.

Art.9 Se mandatează dl. Dorin Ilian LETEA, în calitate de director general al RAM TERMO VERDE S.R.L, pentru îndeplinirea tuturor formalităților privitoare la înființarea și înregistrarea noii societăți la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău.

Art.10 Se aprobă **Actul constitutiv** al societății RAM TERMO VERDE S.R.L conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11 Se aprobă **Organigrama** și numărul de personal al RAM TERMO VERDE S.R.L , conform anexei nr. 4 din prezenta hotărâre ;

Art.12 Se aprobă **Statul de funcții** al RAM TERMO VERDE S.R.L conform anexei nr. 5 din prezenta hotărâre.

Art.13 Se aprobă ca domnul Dorin Ilian LETEA -director general al RAM TERMO VERDE S.R.L să procedeze, după înmatricularea/înregistrarea societății la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău, la angajarea și/sau transferul personalului societății, în limita numărului de posturi, în concordanță cu Organigrama societății și Statului de funcții adoptate de către Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Art.14 Primarul municipiului Buzău prin intermediul Direcției Economice și conducerii RAM TERMO VERDE S.R.L, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier local Laurențiu Cristinel Țepeluș

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 20 iulie 2020
Nr. 157

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 20 iulie 2020, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), (3), lit. a), h), coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi pentru, 7 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
PRIMAR
Nr. 152/CLM/27.05.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea
înființării unei societăți cu răspundere limitată,
având ca asociat unic Municipiul Buzău,
cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice
Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat

Prezentul proiect de hotărâre are ca obiect înființarea unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici. Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public al autorității administrației publice locale, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică, denumit în continuare SACET.

La data de 02.07.2020, a fost publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, Legea nr. 102/2020 privind modificarea Legii societăților nr. 31/1990, împrejurare care a impus reconsiderarea conținutului materialului supus dezbaterii.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006, SACET este alcătuit dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional unitar constând din construcții, instalații, echipamente, dotări specifice și mijloace de măsurare destinat producerii, transportului, distribuției și furnizării energiei termice pe teritoriul localităților, care cuprinde:

- a) centrale termice sau centrale electrice de termoficare;*
- b) rețele de transport;*
- c) puncte termice/stații termice;*
- d) rețele de distribuție;*
- e) construcții și instalații auxiliare;*

- f) branșamente, până la punctele de delimitare/separare a instalațiilor;
- g) sisteme de măsură, control și automatizare.

Prin înființarea societății RAM TERMO VERDE S.R.L ca serviciu public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, se va acorda întâietate, următoarelor principii:

- a) utilizarea eficientă a resurselor energetice;
- b) dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale;
- c) diminuarea impactului asupra mediului;
- d) promovarea cogenerării de înaltă eficiență și utilizarea surselor noi și regenerabile de energie;
- e) reglementarea și transparența tarifelor și prețurilor energiei termice;
- f) asigurarea accesului nediscriminatoriu al utilizatorilor la rețelele termice și la serviciul public de alimentare cu energie termică;
- g) "un condominiu - un sistem de încălzire".

Potrivit rezervării de firmă, societatea se va numi RAM TERMO VERDE S.R.L cu sediul în municipiul Buzău, str. Unirii, bl. 13AB, etaj1, jud. Buzău, având obiect principal de activitate, cu domeniul principal de activitate, conform CAEN: furnizarea de abur și aer condiționat - 353;

Activitatea principală a societății este: 3530 - Furnizarea de abur și aer condiționat.

Activitățile secundare ale societății se regăsesc în Actul Constitutiv. Desfășurarea tuturor categoriilor de activități se va face pe baza autorizațiilor, avizelor, aprobărilor prevăzute de lege cu încadrarea în standardele de calitate, respectarea normelor igienico-sanitare, de protecție a muncii, pază contra incendiilor, păstrarea calității mediului înconjurător, a normelor privind dreptul de proprietate intelectuală etc.

Durata societății: nelimitată.

Asociat unic:

- Municipiul Buzău, cu sediul în municipiul Buzău, Piața Daciei nr.1, jud. Buzău, C.I.F 4233874, prin Consiliul Local al Municipiului Buzău, reprezentat legal prin dl. Constantin Toma-primar al municipiului Buzău; .

Capital social subscris: 1.200.000 lei, divizat în 12.000 părți sociale egale cu valoare nominală de 100 lei/ parte socială, constituit prin aport în numerar din partea Municipiul Buzău, cu suma de 1.200.000lei;

RAM TERMO VERDE S.R.L este o persoană juridică română de interes public, cu capital majoritar al Municipiului Buzău, înregistrată în România, care

asigură producerea, transportul, distribuirea și furnizarea energiei termice în sistem centralizat;

Punctele de lucru ale RAM TERMO VERDE S.R.L sunt cele prevăzute în Actul constitutiv al societății;

RAM TERMO VERDE S.R.L se organizează și funcționează potrivit legii, Actului constitutiv, Organigramei, Statului de funcții al personalului din cadrul societății, Regulamentul serviciului, Caietului de sarcini și a Contractului de delegare a serviciului public, aprobate de Consiliul Local al Municipiului Buzău;

Propun spre aprobare, prin raportare la prevederile art. 27 alin.(1) din OUG nr.109/2011 ca RAM TERMO VERDE S.R.L să fie administrată în sistem unitar, de un Consiliu de Administrație.

Consiliul de Administrație al RAM TERMO VERDE S.R.L , prin raportare la prevederile art. 28 alin.(1) din OUG nr. 109/2011 este format din 3(trei)membri, nominalizați de către Consiliul Local al Municipiului Buzău, respectiv:

- MEMBRU – SĂVULESCU MARIANA-SIMONA;*
- MEMBRU – DIMCIU BEATRICE-VALENTINA;*
- MEMBRU – PRAHOVEANU CORNEL.*

Propun ca durata mandatului, membrilor Consiliului de administrație al societății, să fie de maxim 4 ani ;

Propun ca durata mandatului primilor administratori, astfel cum au fost nominalizați la alineatul de mai-sus, să fie unul provizoriu, de 4 luni (cu posibilitate de prelungire de către AGA potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011), de la înființarea societății iar puterile le exercită împreună.

Propun ca nivelul remunerațiilor membrilor Consiliului de administrație, să se stabilească în concordanță cu prevederile art. 64 alin.(3) prin raportare la dispozițiile art. 37 din OUG nr. 109/2011, cu încadrarea în prevederile bugetare aprobate la nivelul societății; în acest sens remunerația /indemnizația membrilor Consiliului de administrație ai societății se va stabili de Adunarea generală a asociațiilor și aceasta să nu poată fi mai mare de 20% din retribuția/indemnizația directorului general al societății;

Propun ca în termen de cel mult 4 (patru) luni de la înființarea societății, să se procedeze, de către Adunarea Generală a Asociațiilor/A.G.A respectiv de către Consiliul de Administrație/C.A al societății, prin raportare la prevederile OUG nr. 109/2011, la demararea procedurilor de recrutare a administratorilor (de către A.G.A a societății) și a directorilor societății(de către Consiliul de administrație) în armonie cu Organigrama și Ștatul de funcții

al societății aprobate de Consiliul Local al Municipiului Buzău. În acest sens, în toate etapele de selecție și de recrutare a membrilor Consiliului de Administrație, Direcția de Governanță Corporativă din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Municipiului Buzău va sprijini A.G.A societății cu privire la îndeplinirea procedurilor de numire/revocare prevăzute de OUG 109/2011.

Propun să se aprobe numirea primului director general al RAM TERMO VERDE S.R.L în persoana domnului Dorin Ilian LETEA, cu un mandat provizoriu de 4 luni (cu posibilitate de prelungire potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011) de la data înființării/înregistrării societății precum și a primului director economic al RAM TERMO VERDE S.R.L în persoana domnului Matei Giani-Gabriel, cu un mandat provizoriu de 4 luni (cu posibilitate de prelungire potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011) de la data înființării/înregistrării societății.

Propun ca remunerația/indemnizația și celelalte atribuții ale directorului general al societății respectiv, ale directorului economic al societății să se stabilească, potrivit legii, prin Contractul de mandat, de către Consiliul de Administrație al societății .

Propun să se aprobe ca societatea să fie auditată financiar, potrivit legii, de către KLASS ENTERPRISE S.R.L cu sediul în mun. Craiova, str. Primăverii 9C, jud. Dolj, CUI 37099524, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/320/2017

Propun să se aprobe alocarea din bugetul local a sumei de 1.200.000lei reprezentând aport în numerar la capitalul social al RAM TERMO VERDE S.R.L și pe cale de consecință, rectificarea bugetului local al Municipiului Buzău.

Propun să se aprobe bugetul de venituri și cheltuieli al RAM TERMO VERDE S.R.L în forma adoptată de autoritatea deliberativă, conform anexei la prezenta hotărâre și pe cale de consecință, rectificarea bugetului local al Municipiului Buzău.

Propun să fie împuternicit Primarul Municipiului Buzău, să semneze Actul constitutiv al RAM TERMO VERDE S.R.L și orice alte acte necesare înființării societății și înregistrării acesteia la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău, în numele și pe seama Municipiului Buzău.

Propun să se mandateze dl. Dorin Ilian Letea, în calitate de director general al RAM TERMO VERDE S.R.L, pentru îndeplinirea tuturor formalităților privitoare la înființarea și înregistrarea noii societăți la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău.

Propun să se aprobe Actul constitutiv al societății RAM TERMO VERDE S.R.L conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Propun să se aprobe Organigrama și numărul de personal al RAM TERMO VERDE S.R.L , conform anexei nr.2 din prezenta hotărâre ;

Propun să se aprobe Statul de funcții al RAM TERMO VERDE S.R.L conform anexei nr.3 din prezenta hotărâre.

Propun să se aprobe ca dl. Dorin Ilian Letea -Director general al RAM TERMO VERDE S.R.L să procedeze, după înmatricularea societății la Oficiul Registrului Comețului de pe lângă Tribunalul Buzău, la angajarea și/sau transferul personalului societății, în limita numărului de posturi, în concordanță cu Organigrama societății și Statului de funcții adoptat de către Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Pentru cele expuse, supun aprobării dumneavoastră prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
CONSTANTIN TOMA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Direcția Economică -
Nr. 55.360/27.05.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea
înființării unei societăți cu răspundere limitată,
având ca asociat unic Municipiul Buzău,
cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice
Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat

Prezentul proiect de hotărâre are ca obiect înființarea unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici. Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public al autorității administrației publice locale, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică, denumit în continuare SACET.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006, SACET este alcătuit dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional unitar constând din construcții, instalații, echipamente, dotări specifice și mijloace de măsurare destinat producerii, transportului, distribuției și furnizării energiei termice pe teritoriul localităților, care cuprinde:

- a) centrale termice sau centrale electrice de termoficare;*
- b) rețele de transport;*
- c) puncte termice/stații termice;*

- d) rețele de distribuție;
- e) construcții și instalații auxiliare;
- f) branșamente, până la punctele de delimitare/separare a instalațiilor;
- g) sisteme de măsură, control și automatizare.

Prin înființarea societății RAM TERMO VERDE S.R.L ca serviciu public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, se va acorda întâietate, următoarelor principii:

- a) utilizarea eficientă a resurselor energetice;
- b) dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale;
- c) diminuarea impactului asupra mediului;
- d) promovarea cogenerării de înaltă eficiență și utilizarea surselor noi și regenerabile de energie;
- e) reglementarea și transparența tarifelor și prețurilor energiei termice;
- f) asigurarea accesului nediscriminatoriu al utilizatorilor la rețelele termice și la serviciul public de alimentare cu energie termică;
- g) "un condominiu - un sistem de încălzire".

Potrivit rezervării de firmă, societatea se va numi RAM TERMO VERDE S.R.L cu sediul în municipiul Buzău, str. Unirii, bl. 13 AB, etaj.1, jud. Buzău, având obiect principal de activitate, cu domeniul principal de activitate, conform CAEN: furnizarea de abur și aer condiționat - 353;

Activitatea principală a societății este: 3530 - Furnizarea de abur și aer condiționat.

Activitățile secundare ale societății se regăsesc în Actul Constitutiv. Desfășurarea tuturor categoriilor de activități se va face pe baza autorizațiilor, avizelor, aprobărilor prevăzute de lege cu încadrarea în standardele de calitate, respectarea normelor igienico-sanitare, de protecție a muncii, pază contra incendiilor, păstrarea calității mediului înconjurător, a normelor privind dreptul de proprietate intelectuală etc.

Durata societății: nelimitată.

Asociat unic:

- Municipiul Buzău, cu sediul în municipiul Buzău, Piața Daciei nr.1, jud. Buzău, C.I.F 4233874, prin Consiliul Local al Municipiului Buzău reprezentat legal prin dl. Constantin Toma-primar al municipiului Buzău; .

Capital social subscris: 1.200.000 lei, divizat în 12.000 părți sociale egale cu valoare nominală de 100 lei/ parte socială, constituit prin aport în numerar din partea Municipiul Buzău, cu suma de 1.200.000lei;

RAM TERMO VERDE S.R.L este o persoană juridică română de interes public, cu capital majoritar al Municipiului Buzău, înregistrată în România, care asigură producerea, transportul, distribuirea și furnizarea energiei termice în sistem centralizat;

Punctele de lucru ale RAM TERMO VERDE S.R.L sunt cele prevăzute în Actul constitutiv al societății;

RAM TERMO VERDE S.R.L se organizează și funcționează potrivit legii, Actului constitutiv, Organigramei, Statului de funcții al personalului din cadrul societății, Regulamentul serviciului, Caietului de sarcini și a Contractului de delegare a serviciului public, aprobate de Consiliul Local al Municipiului Buzău;

Propun spre aprobare, prin raportare la prevederile art. 27 alin.(1) din OUG nr.109/2011 ca RAM TERMO VERDE S.R.L să fie administrată în sistem unitar, de un Consiliu de Administrație.

Consiliul de Administrație al RAM TERMO VERDE S.R.L , prin raportare la prevederile art. 28 alin.(1) din OUG nr. 109/2011 este format din 3(trei)membri, nominalizați de către Consiliul Local al Municipiului Buzău, respectiv:

- MEMBRU – SĂVULESCU MARIANA-SIMONA;*
- MEMBRU – DIMCIU BEATRICE-VALENTINA;*
- MEMBRU – PRAHOVEANU CORNEL.*

Propun ca durata mandatului, membrilor Consiliului de administrație al societății, să fie de maxim 4 ani.

Propun ca durata mandatului primilor administratori, astfel cum au fost nominalizați la alineatul de mai-sus, să fie unul provizoriu, de 4 luni (cu posibilitate de prelungire de către AGA potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011), de la înființarea societății iar puterile le exercită împreună.

Propun ca nivelul remunerațiilor membrilor Consiliului de administrație, să se stabilească în concordanță cu prevederile art. 64 alin.(3) prin raportare la dispozițiile art. 37 din OUG nr. 109/2011, cu încadrarea în prevederile bugetare aprobate la nivelul societății; în acest sens remunerația /indemnizația membrilor Consiliului de administrație ai societății se va stabili de Adunarea generală a asociaților și aceasta să nu poată fi mai mare de 20% din retribuția/indemnizația directorului general al societății;

Propun ca în termen de cel mult 4 (patru) luni de la înființarea societății, să se procedeze, de către Adunarea Generală a Asociaților/A.G.A respectiv de către Consiliul de Administrație/C.A al societății, prin raportare la prevederile OUG nr. 109/2011, la demararea procedurilor de recrutare a

administratorilor (de către A.G.A a societății) și a directorilor societății(de către Consiliul de administrație) în armonie cu Organigrama și Ștatul de funcții al societății aprobate de Consiliul Local al Municipiului Buzău. În acest sens, în toate etapele de selecție și de recrutare a membrilor Consiliului de Administrație, specialiștii din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Municipiului Buzău va sprijini A.G.A societății cu privire la îndeplinirea procedurilor de numire/revocare prevăzute de OUG 109/2011.

Propun să se aprobe numirea primului director general al RAM TERMO VERDE S.R.L în persoana domnului Dorin Ilian Letea, cu un mandat provizoriu de 4 luni (cu posibilitate de prelungire potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011) de la data înființării societății precum și a primului director economic al RAM TERMO VERDE S.R.L în persoana domnului Matei Giani-Gabriel, cu un mandat provizoriu de 4 luni (cu posibilitate de prelungire potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011) de la data înființării societății.

Propun ca remunerația/indemnizația și celelalte atribuții ale directorului general al societății respectiv, ale directorului economic al societății să se stabilească, potrivit legii, prin Contractul de mandat, de către Consiliul de Administrație al societății .

Propun să se aprobe ca societatea să fie auditată financiar, potrivit legii, de către KLASS ENTERPRISE S.R.L cu sediul în mun. Craiova, str. Primăverii 9C, jud. Dolj, CUI 37099524, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/320/2017

Propun să se aprobe alocarea din bugetul local a sumei de 1.200.000lei reprezentând aport în numerar la capitalul social al RAM TERMO VERDE S.R.L și pe cale de consecință, rectificarea bugetului local al Municipiului Buzău.

Propun să se aprobe bugetul de venituri și cheltuieli al RAM TERMO VERDE S.R.L în forma adoptată de autoritatea deliberativă, conform anexei la prezenta hotărâre și pe cale de consecință, rectificarea bugetului local al Municipiului Buzău.

Propun să fie împuternicit Primarul Municipiului Buzău, să semneze Actul constitutiv al RAM TERMO VERDE S.R.L și orice alte acte necesare înființării societății și înregistrării acesteia la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău, în numele și pe seama Municipiului Buzău.

Propun să se mandateze dl. Dorin Ilian Letea în calitate de director general al RAM TERMO VERDE S.R.L, pentru îndeplinirea tuturor formalităților privitoare la înființarea și înregistrarea noii societăți la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău.

Propun să se aprobe Actul constitutiv al societății RAM TERMO VERDE S.R.L conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Propun să se aprobe Organigrama și numărul de personal al RAM TERMO VERDE S.R.L, conform anexei nr.2 din prezenta hotărâre ;

Propun să se aprobe statul de funcții al RAM TERMO VERDE S.R.L conform anexei nr.3 din prezenta hotărâre.

Propun să se aprobe ca dl. Dorin Ilian LETEA -Director general al RAM TERMO VERDE S.R.L să procedeze, după înmatricularea societății la Oficiul Registrului Comețului de pe lângă Tribunalul Buzău, la angajarea și/sau transferul personalului societății, în limita numărului de posturi, în concordanță cu Organigrama societății și Statului de funcții adoptat de către Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Față de cele de mai sus, considerăm ca întemeiat susținerea proiectului de hotărâre privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

Director executiv,
Cristian Ceaușel