



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

Nr. cerere	<b>116128</b>
Ziua	<b>08</b>
Luna	<b>09</b>
Anul	<b>2020</b>

Cod verificare  
100087958306



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 66819 Buzău

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Buzau, Jud. Buzau, str. Nicolae Vaschide nr.23

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66819	769	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>37244 / 26/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 2748, din 26/05/2017 emis de Vasile Victor;		
B1	Se infiinteaza cf. 66819 a imobilului cu nr. cad. 66819/Buzau ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.52348\cf.52348; -- nr.cad.52349\cf.52349;	A1
Ordin nr. 146, din 24/07/2001 emis de Prefectura Buzau;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL BUZAU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52348/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 8764 din 30/10/2002;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL BUZAU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52349/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 8764 din 30/10/2002;</i>	A1
<b>18417 / 05/03/2018</b>		
Act Administrativ nr. 32, din 28/02/2018 emis de Primaria Municipiului Buzau;		
B6	se noteaza adresa imobilului "str. Nicolae Vaschide nr.23"	A1
<b>79516 / 19/09/2018</b>		
Act Administrativ nr. 306, din 14/09/2018 emis de Primaria Municipiului Buzau;		
B7	se noteaza autorizatia de construire nr 306 din 14.09.2018 emisa de Primaria Municipiului Buzau	A1
<b>171171 / 04/12/2019</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 28/03/2006 emis de M.A.P.D.R.;		
B8	-Se actualizeaza date tehnice in CF in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in Curti constructii.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

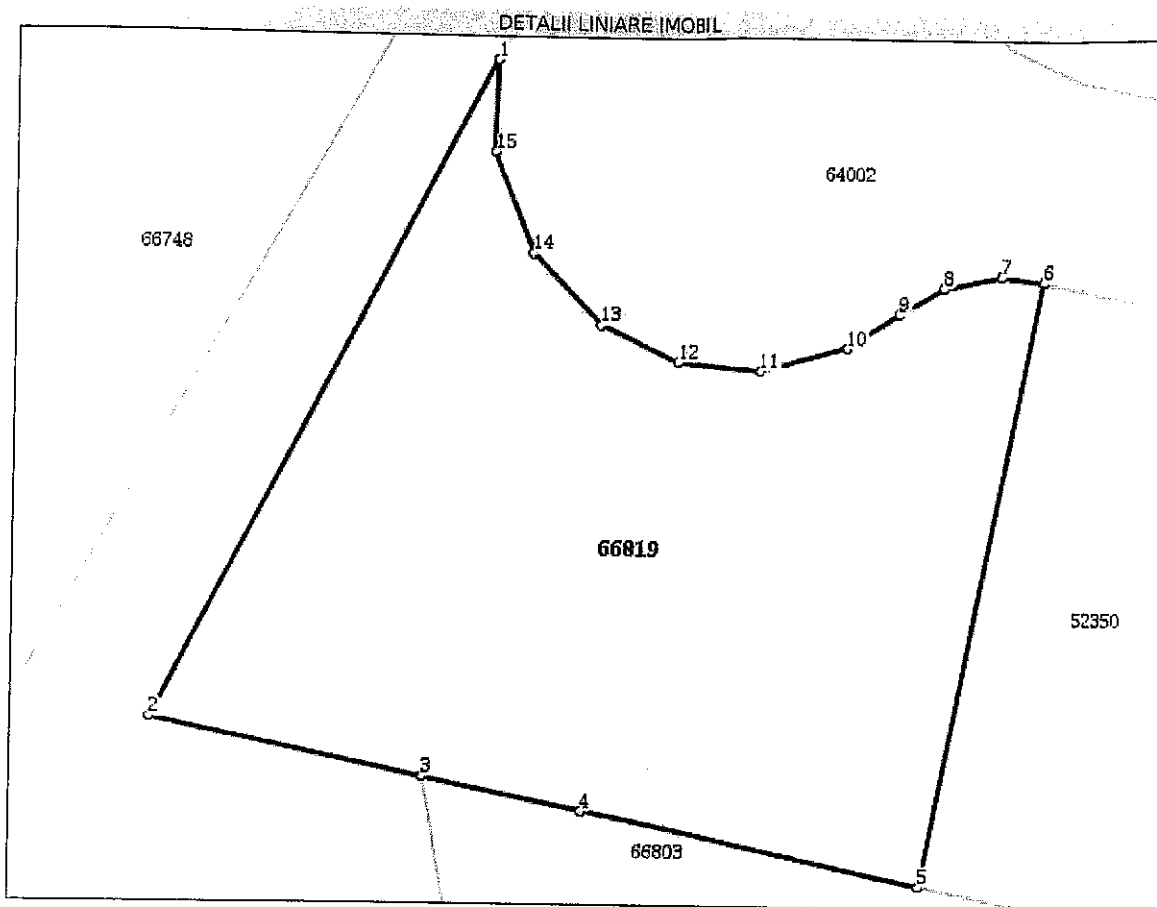
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66819	769	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	769	31	366	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	33.075
2	3	12.601
3	4	7.343
4	5	16.0
5	6	27.251
6	7	1.974

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	2.696
8	9	2.367
9	10	2.818
10	11	4.19
11	12	4.003
12	13	3.823
13	14	4.373
14	15	4.812
15	1	4.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

08/09/2020, 09:51