



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52229 Buzău

Nr. cerere	115853
Ziua	07
Luna	09
Anul	2020

Cod verificare  
100087937955



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 10225(e:26696)  
Nr. cadastral vechi: 4846/163

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Buzau, Jud. Buzau, strada Stefan Popescu nr 17

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52229	184	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8764 / 30/10/2002</b>		
Ordin nr. 146, din 24/07/2001 emis de Prefectura Buzau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL BUZAU</b>	A1
<b>403 / 04/01/2018</b>		
Act Administrativ nr. 184, din 11/12/2017 emis de Municipiul Buzau;		
B3	se noteaza adresa imobilului: strada Stefan Popescu nr 17	A1
<b>47035 / 05/06/2018</b>		
Act Administrativ nr. 50, din 19/02/2018 emis de Primaria Municipiului Buzau;		
B4	se noteaza autorizatia de construire nr.50/19.02.2018 Primaria Buzau	A1
<b>158502 / 15/11/2019</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 28/03/2006 emis de MAPDR;		
B5	-Se actualizeaza date tehnice in CF in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabii in Curti constructii.	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

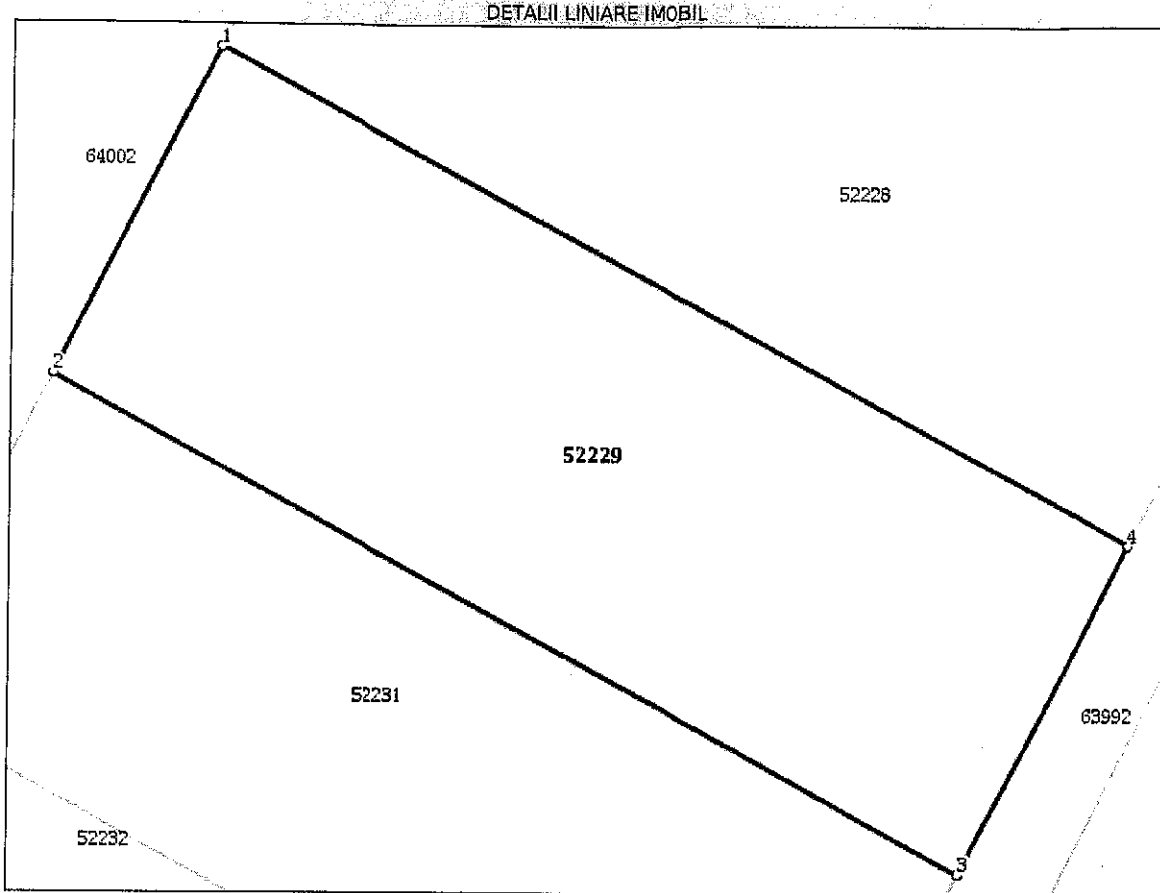
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52229	184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	184	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	8.0
2	3	23.0
3	4	8.0
4	1	23.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

07/09/2020, 13:02