




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 66797 Buzău

Nr. cerere	116121
Ziua	08
Luna	09
Anul	2020
Cod verificare 100087958114	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau, str. VASILE CARLOVA, nr. 7.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66797	651	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37429 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. 2761, din 26/05/2017 emis de Vasile Victor;		
B1	Se infiinteaza cf. 66797 a imobilului cu nr. cad. 66797/Buzau ca urmare a alpirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.52317\cf.52317; -- nr.cad.52318\cf.52318;	A1
Ordin nr. 146, din 24/07/2001 emis de Prefectura Buzau;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52317/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 8764 din 30/10/2002;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52318/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 8764 din 30/10/2002;</i>	A1
Certificat Grefa nr. 11103, din 26/06/2007 emis de JUD BUZAU;		
B5	Se noteaza Incheiere de Respingere <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52318/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 74937 din 20/07/2007;</i>	A1
92900 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 80751, din 06/11/2017 emis de BUZAU;		
B7	Se noteaza receptia propunerii de alipire	A1
33180 / 18/04/2018		
Act Administrativ nr. 49, din 10/04/2018 emis de Primaria Buzau;		
B8	-Se inscrie adresa imobil situat in str. VASILE CARLOVA , nr. 7.	A1
79498 / 19/09/2018		
Act Administrativ nr. 309, din 19/09/2018 emis de Primaria Municipiului Buzau;		
B9	se noteaza autorizatia de construire nr.309/14.09.2018 Primaria mun. Buzau	A1

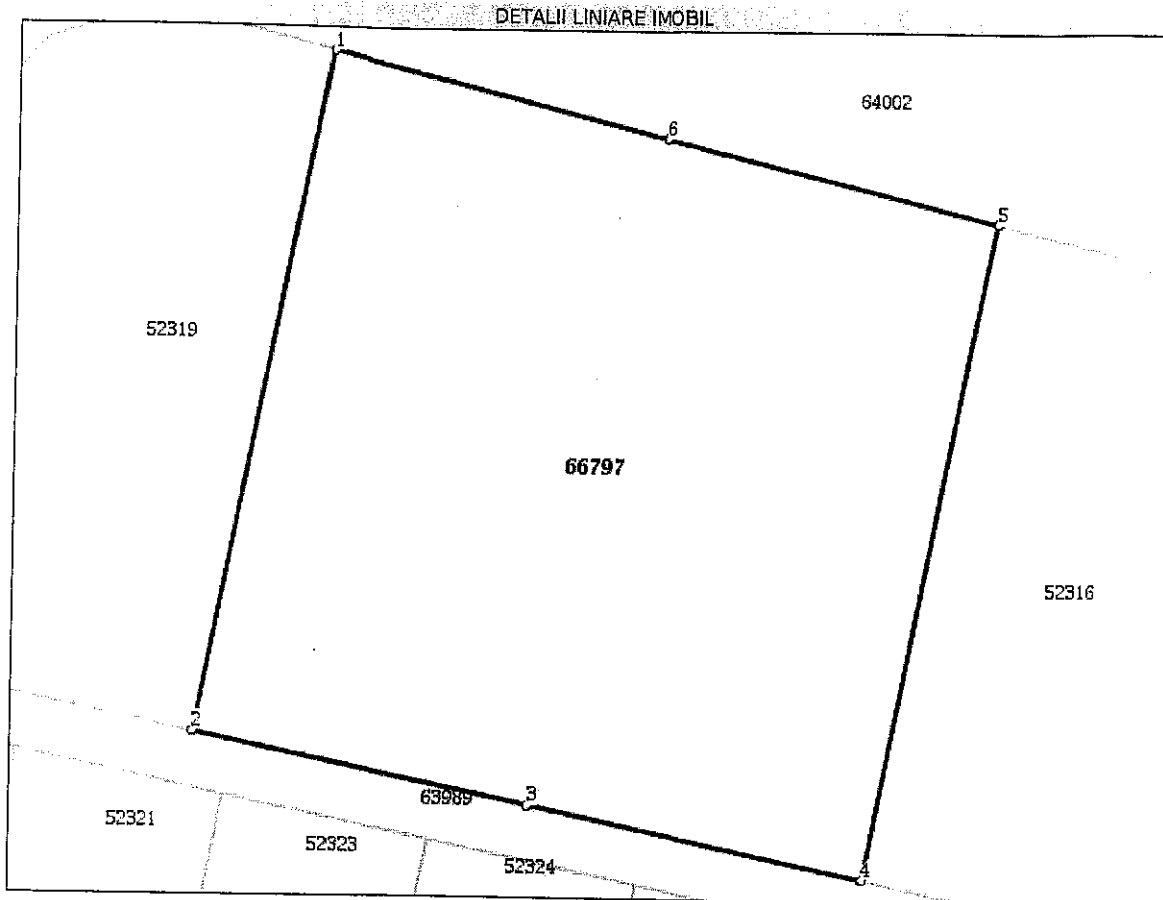
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66797	651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	651	31	366	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	25.538
2	3	13.0
3	4	13.0
4	5	24.522
5	6	13.01
6	1	13.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/09/2020, 09:48