



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

Nr. cerere	115840
Ziua	07
Luna	09
Anul	2020

Cod verificare
100087937659



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52197 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10225(e:26632)

Nr. cadastral vechi:4846/131

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau, str. Stefan Popescu nr. 30

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52197	300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8764 / 30/10/2005		
Ordin nr. 146, din 24/07/2001 emis de Prefectura Buzau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU	A1
92914 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 80756, din 06/11/2017 emis de BUZAU;		
B3	se noteaza receptia propunerii de alipire a imobilului	A1
33193 / 18/04/2018		
Act Administrativ nr. 54, din 11/04/2018 emis de Primăria Buzău;		
B4	se noteaza adresa imobilului - str. Stefan Popescu nr.30	A1
74366 / 03/09/2018		
Act Administrativ nr. 277, din 23/08/2018 emis de Primăria Buzău;		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr. 277/23.08.2018 emisa de Primaria Buzau	A1

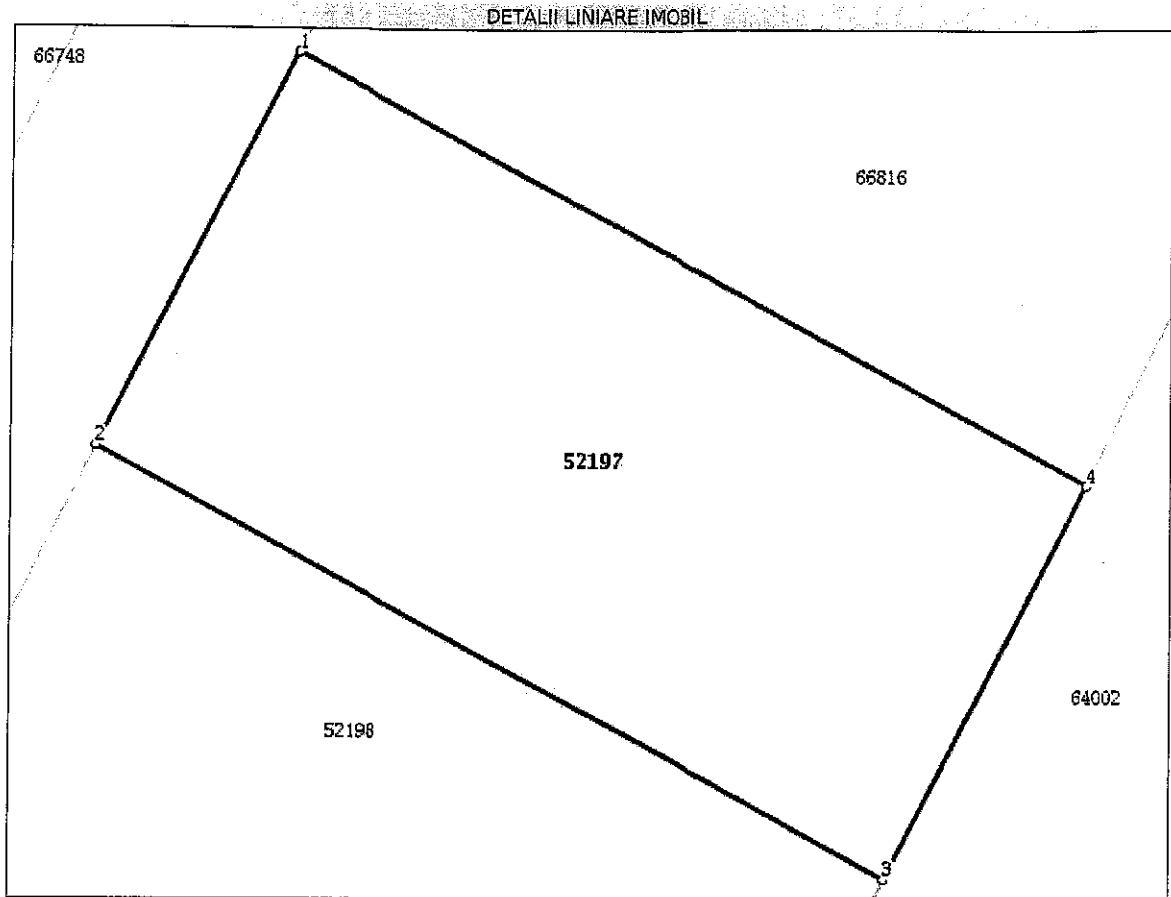
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52197	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	-	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.0
2	3	25.0
3	4	12.0
4	1	25.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras. Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/09/2020, 12:55