



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

Nr. cerere	115858
Ziua	07
Luna	09
Anul	2020
Cod verificare 100087938431	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52233 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10225(e:26702)
Nr. cadastral vechi:4846/166

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau, Str. STEFAN POPESCU, nr. 23.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52233	276	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8764 / 30/10/2002		
Ordin nr. 146, din 24/07/2001 emis de Prefectura Buzau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU	A1
112 / 03/01/2018		
Act Administrativ nr. 228, din 03/01/2018 emis de MUNICIPIUL BUZAU;		
B2	-Se noteaza adresa imobil situat in str. Stefan Popescu , nr. 23.	A1
42941 / 21/05/2018		
Act Administrativ nr. 137, din 15/05/2018 emis de Primaria Municipiului Buzau;		
B3	se noteaza autorizatia de construire nr. 137/15.05.2018 emisa de Primaria Buzau	A1
171182 / 04/12/2019		
Act Administrativ nr. 27, din 28/03/2006 emis de M.A.P.D.R.;		
B4	se noteaza actualizarea categoriei de folosinta a terenului de sub A1	A1

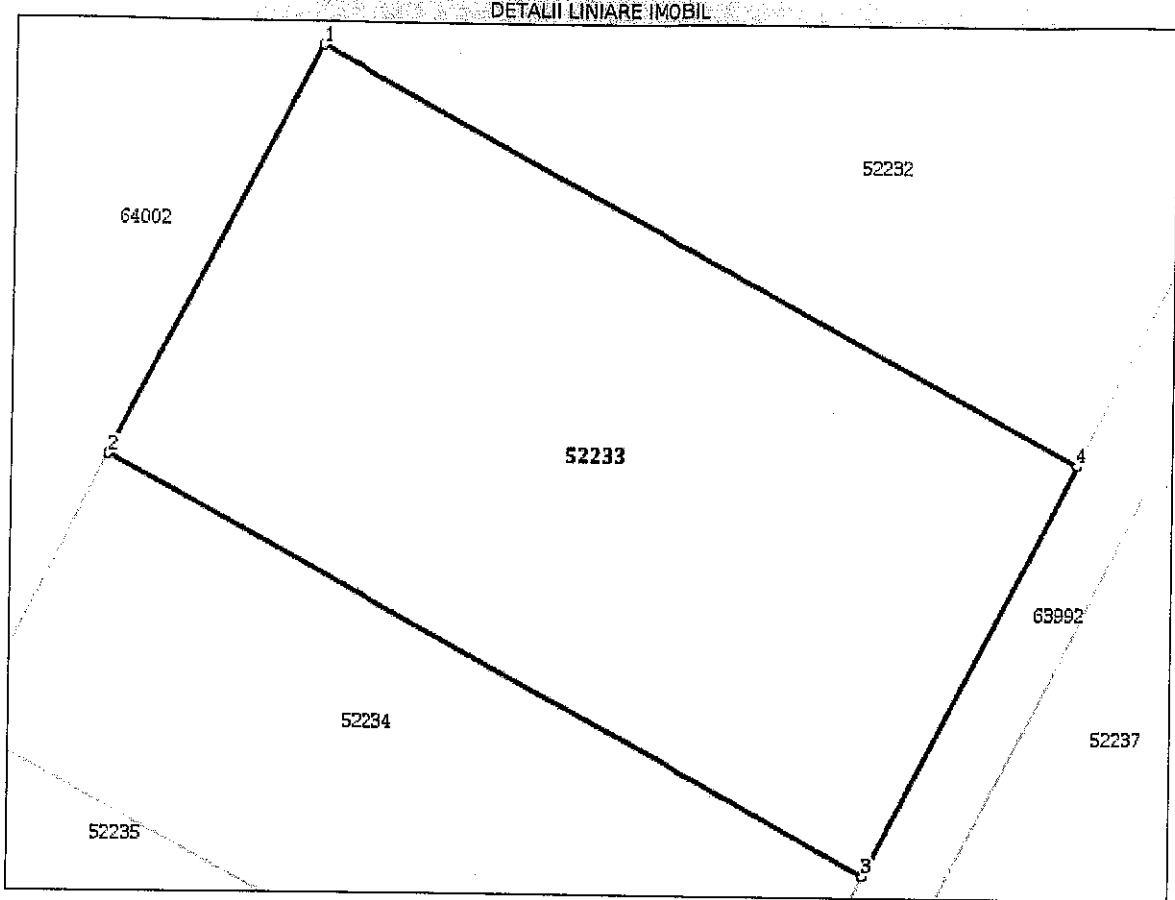
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37482 / 20/08/2012		
Act Administrativ nr. -, din 20/08/2012 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU;		
C7	Se noteaza admitere cerere reexaminare.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52233	276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	12.0
2	3	23.0
3	4	12.0
4	1	23.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/09/2020, 13:04