

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 303 din data de 03.12.2020

privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a
impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară;

Având în vedere:

- referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr.
408/CLM/03.12.2020;

- raportul comun al Direcției Finanțe Publice Locale, Direcției Evidența
Persoanelor, Direcției pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, și al
Direcției Servicii Publice nr. 132.847/03.12.2020;

- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale;

- prevederile art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei
locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.
199/1997;

- prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,
republicată, cu modificările ulterioare;

- prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20,
alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice
locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX
din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările
ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice
de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și
completările ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu
modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de
procedură fiscală;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. ____/__.12.2020 privind
indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru
anul 2021, cu rata inflației de 3,8%;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 101/26.06.2015 privind
aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul Municipiului Buzău, cu
modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2018 pentru aprobarea *Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău*;

- prevederile Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 235/2009;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2009, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015 privind stabilirea zonelor la nivelul Municipiului Buzău;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

- nota internă nr. 136.515 din 14.12.2020 a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.- Se stabilesc la nivelul Municipiului Buzău, impozitele, taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației de 3,8%, potrivit anexelor nr. 1 – 14, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Majorarea anuală prevăzută la art. 489, alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, nu se aplică la nivelul Municipiului Buzău, pentru anul fiscal 2021.

Art.3.- Sumele datorate bugetului local, reprezentând impozite și taxe, se stabilesc la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, cu respectarea următoarelor reguli de rotunjire:

(1) rotunjirea se aplică la fiecare tip de creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;

(2) nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;

(3) pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;

(4) în cazul bonificației prevăzută în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre la art. 8, alin. (1) și alin. (2), se aplică regulile de la pct. (1)-(3), cu excepția cazului în care prin rotunjire rezultă o valoare a bonificației mai mare de 10% din impozit, caz în care rotunjirea bonificației se face prin diminuare.

Art.4.- Prevederile prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător cu prevederile imperative ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal sau cu orice modificări și completări aduse acesteia, precum și cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.- Hotărârea intră în vigoare începând cu 01 ianuarie 2021, dată la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 346/2019 a Consiliului Local al

Municipiului Buzău privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile în anul fiscal 2020 în municipiul Buzău, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției Servicii Publice, Direcției Evidența Persoanelor, Direcției pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Direcției Juridice, Direcției Poliție Locală, precum și Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău, societăților comerciale "Compania de Apă" S.A., "Trans - Bus" S.A., "Piețe, Târguri și Oboare" S.A., "Urbis – Serv" S.R.L. Buzău și unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. (1) - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Buzău, Instituției Prefectului-Județului Buzău, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet a municipiului Buzău <http://primariabuzau.ro/>.

(2) - Prezenta hotărâre se publică de către Direcția Finanțe Publice Locale la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor art. 76¹ alin. (2) și (3), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol



IMPOZITE SI TAXE LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2021

Art.1.- Impozitul/taxa pe clădiri pentru anul fiscal 2021, se calculează după cum urmează:

- a) pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii;
- b) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6% asupra valorii care poate fi:
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. b), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul Fiscal.
- d) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;
- e) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii;
- f) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii;
- g) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;
- h) în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului 2020, pentru clădirile aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 5% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.2.- (1) Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, aplicabile în anul fiscal 2021, sunt prevăzute în anexele nr. 2 – 6.

Art.3.- (1) Impozitul pe clădiri stabilit potrivit prezentei hotărâri se majorează în cazul clădirilor neîngrijite, situate în intravilan, astfel:

- cu 300%, pentru cladirile cu stare tehnică satisfăcătoare;
- cu 500%, pentru cladirile cu stare tehnică nesatisfăcătoare.

(2) Impozitul pe teren stabilit potrivit prezentei hotărâri se majorează în cazul terenurilor neîngrijite, situate în intravilan, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
- cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100%.

(3) Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, stabilit potrivit prezentei hotărâri, se majorează cu 500%, începând cu al treilea an.

Art.4.- Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite prevăzute la art.3 sunt stabilite prin **Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău**, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr 12/29.01.2018.

Art.5.- Clădirile și terenurile care intră sub incidența art. (3) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale/respectiv elementelor de identificare în cazul terenurilor agricole, care are caracter individual.

Art.6.- În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art.7.- Zonarea pentru impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren este cea prevăzută în Hotărârea nr. 246/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015.

Art.8.- (1) Pentru plata cu anticipație de către persoanele fizice a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 10%, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie, inclusiv, a anului fiscal 2021.

(2) Pentru plata cu anticipație de către persoanele juridice a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 5%, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie, inclusiv, a anului fiscal 2021.

Art.9.- Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

- a) cota de 2%, pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) cota de 5%, în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art.10.- (1) Taxe pentru serviciile de reclamă și publicitate realizate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu o altă persoană, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă, scrise și audiovizuale, se calculează prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamar și publicitate se calculează anual prin împărțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

- a) în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 33 lei;
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj și publicitate, suma este de 24 lei.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Direcția Finanțe Publice Locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.11.- Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații sunt cele prevăzute în anexa nr. 7.

Art.12.- Taxele pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități sunt prevăzute în anexa nr. 8.

Art.13.- Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice sunt prevăzute în anexa nr. 9.

Art.14.- Alte taxe locale datorate de contribuabilii persoane fizice și juridice sunt prevăzute în anexa nr. 10.

Art.15.- Facilitățile fiscale acordate de Consiliul Local al Municipiului Buzău pentru anul fiscal 2021 sunt prevăzute în anexa nr. 12.

Art.16.- Pentru ocuparea terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului Buzău fără perfectarea acordurilor de folosință temporară și lipsa de folosință a acestor terenuri, persoanele fizice sau juridice în cauză vor fi sancționate contravențional conform art 5 alin (2) din Hotărârea nr. 326/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, astfel cum a fost modificată și completată.

Art.17.- Pentru anul fiscal 2021 nivelul taxelor judiciare de timbru sunt cele stabilite prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Art.18.- Conform prevederilor art. 266, alin. (6) din Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2020, mai mici de 20 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel

ANEXA Nr. 2
la Hotărârea nr. ____ / ____ .12.2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață
construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**

Art .457 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal:

Tipul clădirii	Nivelurile pentru anul fiscal 2020, conform HCL nr. 346/2019		Nivelurile pentru anul fiscal 2021 indexate cu rata inflației 3,8%	
	Valoarea impozabilă -lei/m.p. -	Valoarea impozabilă -lei/m.p. -	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1046	628	1086	652
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	314	209	326	217
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	209	131	217	136
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	131	78	136	81
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

<p>și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</p>	<p>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>
---	--	---	---	---	---	---

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel

Art .465 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal:

Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții (CC):

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2020, conform HCL nr. 346/2019	Nivelurile pentru anul fiscal 2021 indexate cu rata inflației 3,8% -lei/ha-
	-lei/ha- Municipiul Buzău, localitate de rangul II	
A	8.296	8.611
B	5.786	6.006
C	3.663	3.802
D	1.936	2.010

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren, în cazul unui teren am-plasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Buzău ca localitate urbană de rangul II, respectiv coeficientului de 4,00.

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor din prezenta anexă numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

PRIMAR,
Constantin Toma



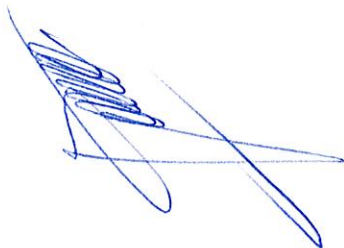
DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausei

Art. 465 alin (7) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal:
Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2020, conform HCL nr. 346/2019 -lei/ha-	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației 3,8% -lei/ha-
0	1	2	3
1	Teren cu construcții	32	33
2	Teren arabil	52	54
3	Pășune	29	30
4	Fâneată	29	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	58	60
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	59	61
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36	37
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Neproductiv	0	0

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren în cazul unui teren am-plasat în extravilan, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Buzău ca localitate urbană de rangul II, diferențiat pe zone, respectiv coeficientul 2,40 pentru zona A, coeficientul 2,30 pentru zona B, coeficientul 2,20 pentru zona C, coeficientul 2,10 pentru zona D.

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel



Impozitul pe mijloacele de transport
(Art. 470 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal)

A. Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2020, conform HCL nr. 346/2019	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației 3,8%
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8.30
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9	9.34
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	19	19.72
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	75	77.85
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	151	156.74
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.000 cm ³	303	314.51
7	Autobuze, autocare, microbuze	25	25.95
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31	32.18
9	Tractoare înmatriculate	19	19.72
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/ 200 cm ³	Lei/200 cm ³

1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4.15
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6.23
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	157 lei/an	162.97 lei/an

B. pentru remorci, semiremorci sau rulote:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozitul -lei-	Impozitul -lei-
1	Până la 1 tonă, inclusiv	9	9.34
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	37.37
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	56.05
4	Peste 5 tone	67	69.55

C. Pentru mijloacele de transport pe apă:

Nr. crt.	Mijloace de transport pe apă	Impozitul -lei-	Impozitul -lei-
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	22.84
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59	61.24
3	Bărci cu motor	220	228.36
4	Nave de sport și agrement	483	501.35
5	Scutere de apă	220	228.36
6	Remorchere și împingătoare:	X	X
	a) până la 500 CP, inclusiv	585	607.23
	b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	951	987.14
	c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1462	1517.56
	d) peste 4.000 CP	2340	2428.92
7	Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdtw sau fracțiune din acesta	190	197.22
8	Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X	X
	a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	190	197.22
	b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	293	304.13

D. Pentru autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

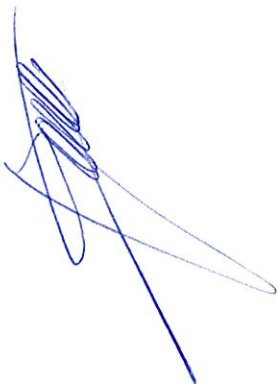
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	149	0	149
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	149	413	149	413
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	413	581	413	581
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	581	1315	581	1315
	5 Masa de cel puțin 18 tone	581	1315	581	1315
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	149	259	149	259
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	259	532	259	532
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	532	691	532	691
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	691	1066	691	1066
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1066	1656	1066	1656
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1066	1656	1066	1656
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1066	1656	1066	1656
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	691	701	691	701
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	701	1094	701	109
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1094	1737	1094	1737
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1737	2577	1737	2577
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1737	2577	1737	2577
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1737	2577	1737	2577

E. Pentru combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67	0	67
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	154	67	154
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	360	154	360
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	360	465	360	465
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	465	840	465	840
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	840	1473	840	1473
	9 Masa de cel puțin 28 tone	840	1473	840	1473
II	2+2 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	336	144	336
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	336	552	336	552
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	552	811	552	811
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	811	979	811	979
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	979	1608	979	1608
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1608	2231	160	2231
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2231	3388	2231	3388
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2231	3388	2231	3388
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2231	3388	2231	3388
III	2+3 axe				
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1776	2472	1776	2472
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2472	3359	2472	3359
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2472	3359	2472	3359

IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1569	2179	1569	2179
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2179	3014	2179	3014
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3014	4458	3014	4458
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3014	4458	3014	4458
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	892	1079	892	1079
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1079	1613	1079	1613
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1613	2567	1613	2567
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1613	2567	1613	2567

PRIMAR,
Constantin Toma




DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel



T A X E
**pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor
de construire și a altor avize și autorizații**
(Art .474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal)

1.- Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Nr. crt.	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2020, Art .474 din Legea 227/2015 -lei-	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației 3,8% -lei-
a)	până la 150 m ² , inclusiv	6	6.23
b)	între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	7.27
c)	între 251 și 500 m ² , inclusiv	10	10.38
d)	între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	13.49
e)	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15	15.57
f)	peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15.57 + 0,01 lei pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de către primar este de 15 lei.
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală este cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.4 din prezenta anexă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
6. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- 7. Pentru eliberarea autorizațiilor in regim de urgenta, conform art. 7 ,alin (1^6) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de construcții:**

7.1. La solicitarea persoanelor interesate, autorizația de construire se emite in regim de urgenta, cu perceperea taxei pentru emiterea de urgenta, incasata beneficiarului suplimentar fata de taxa pentru emiterea autorizatiei in regim normal, dupa cum urmeaza:

- 1000 lei +10% din valoarea investitiei autorizate, daca valoarea investitiei este de pana la 1.000.000 lei;
- 1000 lei + 5% din valoarea investitiei autorizate, daca valoarea investitiei este de pana la 5.000.000 lei;
- 1000 lei + 2,5 % din valoarea investitiei autorizate, daca valoarea investitiei este de peste 5.000.000 lei;

7.2. Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite, respectiv contribuabilii care solicita eliberarea autorizatiilor in regim de urgenta.

7.3. In situatia in care in locul constructiilor demolate solicitantul va construi o noua constructie (art.8, alin.4 din Legea nr. 50/1991) se percepe o singura taxa de urgenta.

7.4. In situatia in care serviciul solicitat nu poate fi furnizat in regim de urgenta din cauza lipsei unor documente necesare solutionarii cererii, termenul de solutionare va fi cel prevazut de lege, dupa completarea dosarului. Taxele precizate mai sus se incaseaza anticipat inregistrarii cererii pentru furnizarea serviciilor solicitate. Neplata taxei corespunzator serviciilor solicitate sau plata partiala a acesteia atrage respingerea cererii.

7.5. Taxele platite pentru cererile respinse nu se restituie. Cererile respinse pot fi redepuse , in limita cererii initiale, fara plata unei taxe suplimentare, in termen de 30 zile calendaristice de la comunicarea respingerii cererii.

7.6. Nu se percepe taxa pentru emiterea in regim de urgenta a autorizatiilor de construire care au ca obiect lucrarile prevazute la art.7 alin.(16), (16^1), (16^3), (16^5), si alin.17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

7.7. Termenul pentru eliberarea in regim de urgenta a autorizatiilor de construire/ desfiintare curg de la depunerea documentatiei complete si este de până la 7 zile lucrătoare.

- Pentru emiterea acordului unic conform art.45 alin (1^1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii

7.8. Taxa pentru obtinerea prin intermediul Comisiei pentru Acorduri Unice, constituita in cadrul Directiei Arhitectului Sef, a Acordului Unic pe baza avizelor/ acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, denumita taxa pentru accord unic, este in cuantum de 50% din suma taxelor aferente eliberarii avizelor si acordurilor necesare autorizarii executarii lucrarilor de constructii (construire/demolare, etc.) .

7.9. Taxa se percepe in cazul in care beneficiarul certificatului de urbanism solicita, prin intermediul unei cereri depuse la biroul Ghiseu Unic , obtinerea avizelor /acordurilor necesare autorizarii executarii lucrarilor de constructii (in cadrul procedurii de emitere a autorizatiilor de construire si de desfiintare) prin intermediul comisiei pentru Acord unic.

7.10. Taxa pentru acord unic se achita la casieria primăriei sau on-line prin intermediul Ghiseul.ro , în baza dispozițiilor de plată emise de către secretarul Comisiei de Acord Unic (CAU), în ziua depunerii documentelor, chitanțele atașându-se la cererea pentru obținerea avizelor și acordurilor prin intermediul CAU.

7.11. Odata cu taxa pentru acord unic solicitantul va achita si taxele aferente eliberarii de catre autoritatea si institutiile cu atributii implicati in procesul autorizarii executarii lucrarilor in constructii , a avizelor/ acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism.

7.12. Solicitantul va achita suma totala mentionata in dispozitia de plată emisa de către secretarul Comisiei de Acord Unic (CAU), rezultata din insumarea taxei pentru acord unic si a taxelor precizate la art.11.

7.13. Taxele precizate la art.11 se vireaza in contul fiecarui emitent al avizelor sau acordurilor necesare autorizarii executarii lucrarilor, conform procedurilor stabilite.

- **Pentru emiterea Avizului de oportunitate conform art.32, alin (3) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism.**

7.14. Taxa pentru emiterea Avizului de oportunitate este de 170 lei.

7.15. Avizul de oportunitate se emite in baza unei solicitari scrise, si a unei documentatii care trebuie sa contina piese scrise si piese desenate, conform art.32, alin (3), lit. a) si b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism.

7.16. Taxa platita pentru cererea respinsa nu se restituie. Cererile respinse pot fi redepuse fara plata unei alte taxe.

7.17. Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se fac venit integral la bugetul local. In situatia in care, intr-un an fiscal, consiliul local nu ia nici o decizie referitoare la cuantumul taxelor speciale, se considera ca acestea raman la nivelul stabilit in anul fiscal anterior.

- **Pentru scutirea de plata de la plata certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire, conform art. 7 alin (1) lit.f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.**

7.18. Scutirea de la plata certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire pentru construirea unei locuinte unifamiliale pentru persoana care nu detine singura ori impreuna cu soțul/soția o locuință, se face în baza unei cereri, declaratii notariale pe proprie raspundere si a certificatului fiscal emis de Directia economica a Municipiului Buzau.

8. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de desfiintare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

9. a). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări, necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări, datorată de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare, se stabilește la 15.57 lei/mp, pentru fiecare metru pătrat de teren ce va fi efectiv afectat la suprafața solului de foraje și excavări.

b). Cererea pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări are elementele constitutive ale declaratiei fiscale și se depune la structura de specialitate a municipiului Buzău, pentru oricare dintre operațiunile prevăzute la punctul 8 lit.a) care se desfășoară în raza de competență a municipiului Buzău, cu cel puțin 30 de zile înainte de data începerii operațiilor.

c) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

d). Autorizația de foraje și excavări nu este de natura autorizatiei de construire și nici nu o înlocuiește pe aceasta.

10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

11. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

12. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8.30 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

13. Având în vedere art.11, alin 7, lit e), din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prin care, lucrările de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă în zona, se pot executa fără autorizație de construire se stabilesc următoarele taxe:

- a) 1% din dezinul estimat al lucrărilor pentru eliberarea Acordului administratorului drumului necesar efectuării de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă în zona;
- b) 100 lei – Aviz de începere a lucrărilor;
- c) 80 lei – Avizul Serviciului Gospodărire Urbana și Mediu.

14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9.34 lei.

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel



Taxele pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(Art. 475 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal)

Art. 1. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 22 lei.

(2) Pentru eliberarea atestatului de producător taxa este de 87 lei, iar taxa pentru viza semestrială a atestatului este de 64 lei. Pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de 14 lei.

Art. 2. (1) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza administrativ – teritorială a municipiului Buzău, datorată de persoanele a căror activitate se încadrează potrivit Clasificării din economia națională – CAEN, actualizate potrivit Ordinului nr. 337/2007 al președintelui Institutului Național de Statistică, în grupele: 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, se stabilește în mod diferențiat, în funcție de suprafața ocupată, astfel:

	Taxa pentru eliberarea/viza privind desfășurarea activității de alimentație publică -lei-	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației 3,8% -lei-
Suprafața aferentă activității respective (structura de vânzare)		
1) pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 10 mp inclusiv	262	272
2) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 10 mp și până la 50 mp inclusiv	523	543
3) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 50 mp și până la 100 mp inclusiv	1.046	1.086
4) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 100 mp și până la 200 mp inclusiv	1.569	1.629
5) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 200 mp și până la 300 mp inclusiv	2.615	2.714
6) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 300 mp și până la 400 mp inclusiv	3138	3.257
7) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 400		

mp și până la 500 mp inclusiv	3.661	3.800
8) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 500 mp și până la 600 mp inclusiv	4.148	4.306
9) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 600 mp și până la 700 mp inclusiv	4.707	4.886
10) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 700 mp și până la 800 mp inclusiv	5.230	5.429
11) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 800 mp și până la 900 mp inclusiv	6.276	6.514
12) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 900 mp și până la 1.000 mp inclusiv	7.322	7.600
13) pentru structura de vânzare cu suprafața peste 1.000 mp	8.368	8.686

(2) Taxele menționate la alin (1) nu se aplică persoanelor care desfășoară astfel de activități cu ocazia unor manifestări culturale-artistice, sportive, sociale organizate de municipalitate.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

(4) Pentru unitățile nou înființate, cererea pentru eliberarea autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău, până la finele lunii în care s-a înființat unitatea de alimentație publică, iar majorările de întârziere se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare înființării unității.

(5) În situația începerii activității ulterior datei înființării la Oficiul Registrului Comerțului, aceasta poate fi dovedită cu un document legal valabil (financiar, contabil, etc.), iar majorările de întârziere se calculează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității.

(6) Dacă se constată că unitatea de alimentație publică a funcționat anterior înființării la Oficiul Registrului Comerțului, majorările de întârziere se vor calcula începând cu data de întâi a lunii în care s-a dovedit funcționarea.

(7) În cazul unităților cu activitatea sezonieră, cererea pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău până la finele lunii în care a început activitatea, iar majorările de întârziere se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității. Autorizația de alimentație publică pentru unitățile cu activitate sezonieră se eliberează doar pentru anul în curs. Suprafața pentru care se taxează emiterea/vizarea autorizației de alimentație publică include și suprafața ocupată de terasa sezonieră din fața propriei unități.

(8) Cererea pentru viza anuală, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău până la data de 31 martie 2021 inclusiv, dată după care se percep majorări de întârziere.

(9) Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată, după caz.

(10) Taxa pentru viza anuală nu se percepe, în cazul autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru care s-a solicitat, până la data de 31 martie 2021, suspendarea autorizației pe întregul an calendaristic sau anularea acesteia. În situația

în care se solicită anularea autorizației ulterioare datei de 31 martie 2021, nu se percepe taxă și viză dacă solicitantul prezintă documente doveditoare din care să rezulte că activitatea unității respective a încetat anterior datei de 31 martie 2021.

(11) Orice mențiune în autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică se va efectua la solicitarea scrisă a titularului autorizației, care are obligația de a declara la Primăria municipiului Buzău atât modificările care au survenit, cât și încetarea activității unității respective, în termen de maxim 15 zile calendaristice de la apariția acestora.

(12) Pentru efectuarea de modificări/completări în autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, la cererea titularului, precum și pentru eliberarea la cerere a unui duplicat în locul autorizației pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate, taxa este de 10 % din taxa stabilită pentru eliberarea sau vizarea pe anul în curs a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică. În cazul solicitării modificării suprafeței structurii de vânzare până la data de 31 ianuarie 2021, taxa de viză este corespunzătoare noii suprafețe a structurii. În situația în care solicitarea pentru modificarea suprafeței structurii de vânzare se înregistrează la Primăria Municipiului Buzău ulterior datei de 31 ianuarie 2021, taxa de viză datorată va fi la nivelul corespunzător taxei pentru suprafața structurii de vânzare înscrisă în autorizație la data de 31 ianuarie 2021.

(13) Funcționarea fără autorizația eliberată de Primarul municipiului Buzău sau fără viză anuală a acesteia, a oricărui exercițiu comercial a cărui activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională CAEN, actualizate potrivit Ordinului nr. 337/2007 al președintelui Institutului Național de Statistică, în grupele 561 – Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servicii băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, constituie contravenție și se sancționează cu suspendarea activității până la autorizare sau vizarea anuală și amendă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(14) Documentația necesară eliberării autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește prin dispoziția primarului municipiului Buzău.

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel

**TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE
SAU PRIVATE AFLATE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI BUZĂU pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației 3,8%**
-lei-

(Art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal)

Persoanele fizice si/sau juridice care ocupă temporar sub orice formă, terenuri proprietate publică sau privată a municipiului, datorează în anul fiscal 2021, în funcție de suprafața terenului ocupat, următoarele taxe:

- a) 1.- construcții provizorii pentru vânzarea de mărfuri, prestarea de servicii sau confecționarea de produse diverse, utilaje frigorifice, automate băuturi (cafea, apă, ceai);
- 2.- construcții provizorii pentru vânzarea de mărfuri, Utilaje frigorifice, automate băuturi (cafea, apă, ceai) amplasate în parcuri:
 - 2.1- în perioada 01 aprilie - 31 octombrie;
 - 2.2- în perioada 01 noiembrie – 31 martie;
- b) construcții provizorii cu destinație comercială situate pe terenurile unităților de învățământ, cu vânzare la stradă;
- c) construcțiile provizorii cu destinație comercială situate pe terenurile unităților de învățământ, cu vânzare în incintă;
- d) construcții provizorii pentru vânzarea ziarelor, revistelor, cărților, publicațiilor, florilor și biletelor de autobuz;
- e) vânzarea altor produse în construcțiile provizorii pentru vânzarea ziarelor, revistelor, cărților, publicațiilor și florilor;
- f) 1. terase provizorii în fața unităților de alimentație publică în perioada 01 aprilie – 31 octombrie ;
2. terase provizorii în fața unităților de alimentație publică în perioada 01 noiembrie – 31 martie ;
3. terase provizorii în extensia construcțiilor provizorii în perioada prevăzută la lit. f), pct.1 ;
- g) panouri și corpuri de publicitate și reclame amplasate provizorii; suprafața minimă supusă taxării va fi suprafața rezultată din încadrarea proiecției orizontale,

2,39 lei/zi/m.p.
1,04 leu/zi/m.p.
1,95 lei/zi/m.p.
1,25 lei/zi/m.p.
1,19 lei/zi/m.p.
2,39 lei/zi/m.p.
1,30 lei/zi/m.p.
0,64 lei/zi/m.p.
2,39 lei/zi/m.p.

la care se adaugă un metru, fără utilizarea spațiilor verzi;

h) 1. Alei de acces la spații comerciale sau sedii de firmă, fără utilizarea spațiilor verzi;

2. alei (cale) de acces la balconul construit aferent locuinței, fără utilizarea spațiilor verzi;

3. scară acces la spații comerciale, sedii firmă, bancomate, etc. i) pentru depozitarea provizorie a materialelor diverse (nisip, pietriș, lemne de foc, etc.) în fața imobilului (cu excepția organizărilor de șantier sau punctele de lucru);

- persoane fizice

- persoane juridice

j) construcții provizorii pentru promovarea produselor sau serviciilor;

k) utilizarea domeniului public pentru prestări

servicii în perioada sărbătorilor legale (foto, video, etc.)

- suprafață mai mică sau egală cu 4 m.p.

- suprafață mai mare de 4 m.p.

l) utilizarea domeniului public în vederea distribuiri de materiale publicitare datorată de persoane juridice;

m) utilizarea în scopuri publicitare a panourilor de afișaj proprietate a Primăriei Municipiului Buzău

n) rampe acces la blocurile de locuințe pentru persoane cu dizabilități locomotorii;

o) comercializarea din tricicli sau alte agregate în mișcare a produselor alimentare (înghetată, etc.)

p) utilizarea domeniului public pentru închirierea în scopuri de agrement a agregatelor în mișcare (masinute, biciclete, etc)

r) amplasare stații inteligente colectare

deșeuri reciclabile

s) organizare competiții sportive în Piața Daciei

t) expunere autovehicule

u) amplasare totemuri – sistem informare călători

Taxele pentru utilizarea locurilor publice pe perioada desfășurării Zilelor de 1 și 8 martie 2019, Zilelor municipiului Buzău, Târgului de vară Drăgaica, Orașelului Copiilor, sărbătorilor de Anul Nou, alte manifestări, se vor stabili ulterior de către consiliul local.

5,43 lei/zi/m.p.

1,19 leu/zi/m.p.

0,54 lei/zi/m.p.

2,08 lei/zi/mp

2,71 lei/zi/m.p.

6,51 lei/zi/m.p.

3,80 lei/zi/m.p.

9,55 lei/zi

se adauga 1 leu/zi la fiecare mp

29,85 lei/zi/persoana

5,97 lei/m.p./zi

0,01 lei/zi/m.p.

5,97 lei/agregat/zi.

3,25 lei/agregat/zi.

0,05 lei/zi/m.p.

2,08 lei/zi/m.p.

3,11 lei/zi/m.p.

1,04 leu/zi/m.p.

Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea realizării unor lucrări nu se aplică pentru lucrările publice executate de către regia autonomă și societățile comerciale aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Pentru serviciile prestate, consiliile de administrație ale regiei și societăților comerciale aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău stabilesc niveluri proprii ale tarifelor și prețurilor.

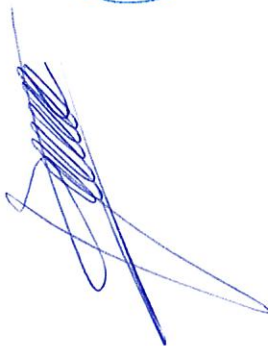
Taxele pentru folosirea locurilor publice prevăzute mai sus la lit. a), d – n) se fac venit la bugetul local și se plătesc la Direcția Finanțe Publice Locale.

Taxele prevăzute la lit. b) și c) se încasează și utilizează în regim extrabugetar de către unitățile de învățământ din municipiul Buzău, conform bugetelor de venituri și cheltuieli legal aprobate, inclusiv pentru unitățile de învățământ fără personalitate juridică arondate, cu obligația de a vira către bugetul local o cotă-parte de 50% din veniturile realizate, conform Hotărârii nr. 10/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Plata de către contribuabili a taxelor pentru utilizarea locurilor publice sau private se face anticipat, în situația în care perioada de utilizare a locurilor publice este mai mică de o lună și lunar, în cazul în care perioada de utilizare a locurilor publice este mai mare de o lună.

Taxele pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii nu îi exonerează pe contribuabilii de plata impozitului pe clădiri stabilit în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre și nici de plata taxei pe teren stabilită în conformitate cu art. 463, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel



ALTE TAXE LOCALE pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației 3,8%
-lei-

(Art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal)

Art.1.- (1) Taxa pentru realizarea de copii de pe documente, eliberate în condițiile legii, se stabilește la valoarea de 1 leu/pagină.

(2) În cazul în care solicitarea de informații potrivit Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare implică și realizarea de copii a unor documente pe CD, taxa datorată de solicitant este de 12 lei, reprezentând contravaloarea CD – ului și a operațiunilor de înregistrare.

(3) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local:

- a) la scara 1:500 13 lei;
- b) la scara 1:1000 19 lei;
- c) la scara 1:2000 24 lei;
- d) mai mare de 1:2000 34 lei.

(4) Taxa pentru realizarea de copii de pe documente se plătește anticipat eliberării acestora.

Art.2. - Alte taxe locale

A.- Taxele stabilite prin Hotărârea nr. 3/1994, cu modificările ulterioare pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației 3,8%
-lei-

- a) taxa pentru ocuparea terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului cu garaje (construcții provizorii) ; 53.98 lei/m.p./an
- b) taxa pentru folosirea anuală a terenurilor pentru agricultură 2.08 lei/m.p./an
- c) taxa pentru verificarea în arhivă a situației juridice a terenurilor din intravilan, în vederea atribuirii acestora în proprietate conform prevederilor art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare. 32.18 lei

B.- Taxa stabilită conform art. 8 din Metodologia executării lucrărilor tehnico-edilitare și de refacere a căilor publice sau spațiilor verzi, aprobată prin HCLM nr. 144/2016, cu modificările ulterioare pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației 3,8%

- a). Taxa unică pentru eliberarea agrementului
- b). Taxa pentru viza anuală a agrementului
- c). Taxă pentru modificarea sau completarea agrementului

297 lei
176 lei
93 lei

C.- Taxele stabilite pentru accesul cu autovehicule în parcul Crâng:

- a) 1.- Pentru accesul cu autovehicule, în limita locurilor disponibile în parcare special amenajată:
 - fiecare acces 22 lei/ acces
 - abonament 326 lei/lună

2.- Fac excepție de la plata sumelor prevăzute la pct. 1, autovehiculele ai căror conducători auto fac dovada, prin orice înscris (bon fiscal, factură, notificare prealabilă din partea operatorului economic, etc.), că au participat la un eveniment organizat.

- b) Taxiurile vor avea acces gratuit, perioada maximă de ședere în parc fiind de 20 de minute. Nerespectarea perioadei de timp prevăzute la alin. 1 atrage obligația conducătorului auto al taxiului de a achita taxa prevăzută la litera a).

- c) autovehiculele de aprovizionare vor avea acces gratuit, perioada maximă de ședere în parc fiind de 30 de minute.

Nerespectarea perioadei de timp prevăzute la alin. 1 atrage obligația conducătorului auto de a achita taxa prevăzută la litera a).
Dovada efectuării activității de aprovizionare se realizează cu grațuit mărfii.

- 3) Au acces gratuit (o intrare pe zi) autoturismele (maxim două) aparținând salariaților operatorilor economici care își desfășoară activitatea în parcul Crâng.

Operatorii economici au obligația să comunice primăriei municipiului Buzău numerele de înmatriculare ale acestor autoturisme.

- 3) Accesul în parcul Crâng al tuturor autovehiculelor este permis numai în intervalul orar 6.00-23.00.

Taxele prevăzute la pct. C din prezentul articol se încasează de Societatea Comercială "Urbis – Serv " S.R.L. Buzău, din veniturile lunare realizate un procent de 50% se face venit la bugetul local.

Taxele prevăzute la pct. C din prezentul articol se încasează de Societatea Comercială "Urbis – Serv " S.R.L. Buzău, din veniturile lunare realizate un procent de 50% se face venit la bugetul local.

D.- Taxa stabilită prin Hotărârea nr. 65/1996 pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea organizărilor de șantier sau punctelor de lucru, cu modificările ulterioare: 3.11 lei/m.p./zi

Pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea realizării unor lucrări de construcții, prin depășirea termenului de realizare a lucrărilor prevăzută în Avizul pentru începerea lucrărilor eliberat de către Direcția Tehnică din cadrul Primăriei municipiului Buzău, taxa este de **10.38 lei/m.p./zi**.

Taxa pentru depășirea termenului de realizare a lucrărilor se încasează de către Direcția Finanțe Publice Locale.

Pentru unitățile sub autoritatea consiliului local taxa respectivă nu se aplică, acestea având însă obligația să obțină Avizul pentru începerea lucrărilor.

E.- Taxa de reabilitare termică confor... HCL 156/25.08.2016 privind instituirea taxei de reabilitare termică și stabilirea mecanismului de recuperare la bugetul local a contribuției beneficiarilor finali ai lucrărilor de reabilitare termică, a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Buzău, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, apelul de proiecte nr. POR/2016/3.1/A/1 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale.

Taxa se instituie numai pentru beneficiarii direcți ai proiectelor finanțate din fonduri UE, pe un termen de 5 ani de la momentul finalizării lucrărilor, conform mecanismului de recuperare și a contractului de mandat semnat între UAT Municipiul Buzău și Asociațiile de Proprietari, până la recuperarea sumelor datorate de proprietari.

F. - HCL nr. 168/20.07.2020 , pentru modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de administrare a parcărilor publice pe domeniul public al municipiului Buzău aprobat prin HCL 49/06.03.2019 cu următoarele tarife și taxe :

1. APLICABILE ÎN PARCĂRILE CU TARIFARE PROGRESIVĂ

a) Pentru plata la parcometru, casier, prin sms, sistem e-ticketing sau alte modalități (excepție abonament) :

- 07,00 – 16,30 (de luni până vineri) tarife progresivă, în funcție de durata ocupării locului de parcare, conform următorului program tarifar :

- pentru o oră se taxează cu 2 lei ;
- pentru 2 ore se taxează cu 5 lei,
- pentru mai mult de 2 ore : se adaugă câte 5 lei pentru fiecare oră de staționare ;
- sâmbăta, duminica și sărbătorile legale – gratuit, cu excepția parcărilor în care este implementat controlul accesului cu sisteme de barieră ;

b) Abonamente (cu excepția parcărilor în care este implementat controlul accesului cu sisteme barieră) :

I. În intervalul orar 07,00 -16,30 (de luni până vineri) :

-abonamente instituții/companii, cu rezervarea locului de parcare, în fața sediului social sau al punctului de lucru : **200 lei/lună.**

II. În intervalul orar 16,30 - 7,00 (de luni până vineri) și sâmbăta și duminica (24h din 24)

-abonamente riverani/rezidenți, doar pentru persoane fizice, fără rezervarea locului de parcare, valabile în intervalul orar 16,30-07,00 și sâmbăta și duminica 24h din 24h – **120 lei/an**

2. APLICABILE ÎN PARCĂRILE CU TARIFARE FIXĂ

a) Pentru plata prin sms sau aplicație mobile (excepție abonament):

-07,00 – 16,30 – tarife uniforme, indiferent de durata ocupării locului de parcare, conform următorului program tarifar – **2lei/oră**, de luni până vineri. Sâmbăta și duminica gratuit, doar dacă nu se ocupă un loc de parcare semnalizat ca fiind de reședință.

b) Abonamente :

-16,30-07,00 de luni până vineri și sâmbăta și duminica 24h din 24 :

locul de parcare va fi atribuit ca loc de parcare pentru reședință (domiciliu), va fi tarifat conform dispozițiilor specifice prevăzute în Regulament și va fi semnalizat prin indicatoare rutiere și numerotat.
-abonamente instituții/companii, (fără rezervarea locului de parcare în intervalul 07,00 – 16,30 de luni până vineri: **200 lei/lună**).

1. APLICABILE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ (DOMICILIU)

16,30 – 07,00 (de luni până vineri) și 07,00 – 07,00 (de sâmbătă până luni) : **120 lei/an**

2. APLICABILE PENTRU OPERAȚIUNEA DE BLOCARE-DEBLOCARE

- a) **70 lei** pentru autovehiculele deblocate pe loc ;
- b) **100 lei** pentru autovehiculele cum asa totală maximă autorizată mai mică sau egală cu 3,5t ;
- c) **200 lei** pentru autovehiculele cum asa totală maximă autorizată mai mare de 3,5t ;
- d) **200 lei** pentru autovehiculele eliberate la cerere, în intervalul orar 21,00 – 07,00 de luni până duminică.

Tariful se datorează cumulat pentru fiecare 24 de ore în care vehiculul este blocat, calculate de la data și ora blocării.
Pentru plata cu SMS la tarifele menționate mai sus se adaugă comisioanele operatorilor.

G.- HCLM nr. 132/2020 privind procedura pentru înregistrarea evidența și radierea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării, de pe raza administrativ – teritorială a UAT Municipiul Buzău: 83,00 lei

H.- Art.3 din Hotărârea nr. 191/2018 privind stabilirea unor limite de circulație pentru vehiculele de transport marfă pe unele drumuri publice din municipiul Buzău:

- a)pentru autovehiculele cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă 60 lei/zi
între 7,5 tone și 12,0 tone: 299 lei/lună
2.687 lei/an
- b)pentru autovehiculele cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă 96lei/zi
între 12,1 tone și 16,0 tone: 477 lei/lună
4.299 lei/an
- c)pentru autovehicule cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 119 lei/zi
16,1 tone și 40 tone, precum și pentru autovehiculele care transportă 597 lei/lună
mărfuri și produse periculoase: 5.375 lei/an

- d) pentru autovehiculele cu gabarit depășit, precum și pentru autovehiculele care transportă mărfuri și produse periculoase cu o masă totală maximă autorizată peste 40 tone:
- | |
|---------------|
| 180 lei/zi |
| 955 lei/ lună |
| 8.599 lei/an |

I.- Art. 51 din Hotărârea nr. 72/2008 privind reglementarea activităților de transport public în regim de taxi sau de închiriere, precum și de dispecerat taxi în municipiul Buzău:

- | | |
|---|-----------------------|
| a) eliberarea autorizației de transport în regim de taxi | 817 lei |
| b) eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere | 479 lei |
| c) eliberarea autorizației de dispecerat | 479 lei |
| d) eliberarea autorizației de taxi și copii conforme | 479 lei |
| e) eliberarea de duplicate ale autorizațiilor de transport, autorizații taxi, a copiilor conforme și a autorizației de dispecerat | 163 lei |
| 3) folosirea locurilor de parcare stabilite pentru taximetrie | 140 lei/autoturism/an |
| g) taxa pentru viză autorizație de transport în regim de taxi | 597 lei |

J.- Hotărârea nr. 8/2011 pentru stabilirea la nivelul municipiului Buzău a taxei speciale pentru desfacerea căsătoriei, prin divorț, pe cale administrativă:

716 lei.

K.- Hotărârea nr. 17/2016 privind instituirea unor restricții de circulație pentru autovehicule pe străzile Lt. Godeanu și Independenței (între strada Pompiliu Ștefu și imobilul cu nr.26)din municipiul Buzău:

- | | |
|--|--------|
| a) primele 60 minute | 3 lei |
| b) pentru 2 ore sau fracțiune de oră | 6 lei |
| c) pentru 3 ore sau fracțiune de oră | 19 lei |
| d) pentru mai mult de 3 ore se adaugă 10 lei pentru fiecare oră sau fracțiune de oră în plus | |

L. Taxa specială pentru refuzul de sterilizare a câinilor prevăzută de Regulamentul privind controlul reproducerii câinilor, aprobat prin Hotărârea nr. 11/2013:

119 lei/câine

M.- Hotărârea nr. 74/2015 privind aprobarea documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe traseele secundare din municipiul Buzău:

- 3) taxa pentru eliberarea licenței de traseu pentru curse regulate, regulate speciale sau

- suspendate 358 lei
- b) taxa pentru înlocuirea licenței de de traseu pentru curse regulate sau regulate speciale ocazională de schimbarea denumirii operatorului de transport ori a adresei sediului profesional al acestuia 358 lei
- c) taxa pentru eliberarea duplicatului licenței de traseu 110 lei

N.- Hotărârea nr. 192/2018 pentru instituirea taxei speciale de salubritate, datorată de către utilizatori, în cazul prestațiilor de care aceștia beneficiază individual, fără contract încheiat cu operatorii de salubritate:

Taxa specială de salubritate, datorată de către utilizatori în cazul prestațiilor de care aceștia beneficiază individual, fără contract încheiat cu operatorul serviciului de salubritate din municipiul Buzău, taxă care se stabilește după cum urmează:

a) persoane fizice 44 lei/lună/persoană

b) persoane juridice 434 lei/lună/m.c.

O.- Hotărârea nr. 178/2017 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a piețelor din municipiul Buzău și a procedurii de autorizare a acestora:

- (1) Tariful de eliberare a autorizației de funcționare a piețelor: 217 lei.
- (2) Autorizația de funcționare a pieței se vizează anual până la 31 martie a fiecărui an.
- (3) Tariful de vizare a autorizației este jumătate din cuantumul de eliberare al acesteia. 109 lei

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausei



Amenzile aplicabile persoanelor fizice și persoanelor juridice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, indexate cu rata inflației 3,8%, aplicabile în anul fiscal 2021.

Art. 1. Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice

Art. 493, alin. (3) din Codul fiscal	a) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. a) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 76 lei la 303 lei , b) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 303 lei la 756 lei .
Art. 493, alin. (4) din Codul fisc	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 353 lei la 1.714 lei .

Art. 2. Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor juridice

Art. 493, alin. (3) din Codul fiscal	c) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. a) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 304 lei la 1.211 lei , d) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 1.211 lei la 3.023 lei .
Art. 493, alin. (4) din Codul fisc	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.412 lei la 6.853 lei .
Art. 493, alin (4¹) din Codul fiscal	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de naturacelor prevăzute la art. 494, alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 543,00 lei la 2.714 lei .

Art.3. contravențiilor prevăzute în prezenta Anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului- verbal ori, după caz de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel



FACILITĂȚI FISCALE

care se acordă în anul fiscal 2021

I.- Conform prevederilor art. 456, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

1.- Scutirea impozitului/taxei pentru:

- a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) clădirile afectate de cutremur peste 50%, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs cutremurul;
- d) clădirea folosită ca domiciliu, la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de întreținere pentru creșterea performanței energetice, în condițiile prevăzute de Hotărârea nr. 37/2012 a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- e) clădirea folosită ca domiciliu, unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- f) clădirea folosită ca domiciliu, cu o suprafață construită desfășurată mai mică de 80 m.p., aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice fără venituri, ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
 - nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;

- nu dețin în proprietate mijloace de transport;

- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazine, depozite, garaje.

Pentru fiecare dintre membrii familiei se depune dovada cu veniturile din anul anterior.

g) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

2.- Reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri/taxeii pentru:

a) clădirile retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afecțiunea de interes public;

b) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee sau case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3, alin. (1), lit. b) și art. 4, alin. (1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

d) clădirea folosită ca domiciliu, cu o suprafață construită desfășurată mai mică de 80 m.p., aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare totale din anul anterior sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie 2017, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;

- nu dețin în proprietate mijloace de transport;

- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazine, depozite, garaje.

Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2017.

II.- Conform prevederilor art. 464, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă scutirea sau reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe terenul aferent clădirilor de la punctul I, din prezenta anexă, după cum urmează:

1.- Scutirea impozitului/taxei pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) suprafețele construite ale terenurilor cu regim de monument istoric sau aferente muzeelor și caselor memoriale;
- d) suprafețele terenurilor afectate de cercetări arheologice, pe întreaga durată a cercetărilor;
- e) terenurile aferente clădirilor de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fără venituri ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
 - clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fără venituri ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social, are suprafața construită desfășurată mai mică de 80 m.p.;
 - nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
 - nu dețin în proprietate mijloace de transport;
 - suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazii, depozite, garaje.

Pentru fiecare dintre membrii familiei se depune dovada cu veniturile din anul anterior.

- f) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

2.- Reducerea cu 50% a impozitului/taxei pentru:

- a) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenurile aferente clădirilor de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3, alin. (1), lit. b) și art. 4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- c) suprafața construită a terenurilor ocupate de clădirile afectate de cutremur;

d) terenurile aferente clădirii de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare totale din anul anterior sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie 2018, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;

- nu dețin în proprietate mijloace de transport;

- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2020.

e) terenurile situate în arii protejate supuse unor restricții de utilizare;

f) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri și a impozitului/taxe pe teren, stabilită conform pct. I și II se acordă pe baza cererii persoanelor fizice sau juridice, la care se anexează copii ale documentelor justificative care atestă situația respectivă și se aplică începând cu data 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative la Direcția Finanțe Publice Locale a Primăriei municipiului Buzău.

În cazurile în care organul fiscal dispune de documentele justificative, nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili.

Dacă în cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea condițiilor în care se acordă scutirile sau reducerile de impozit, persoanele în cauză trebuie să depună noi declarații fiscale în termen de 30 de zile de la apariția schimbărilor.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri și a impozitului/taxe pe teren, stabilită conform pct. I și II se acordă integral pentru clădirea/terenul aflate în proprietate deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire/teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri și a impozitului/taxe pe teren nu se acordă contribuabililor care la data depunerii cererii figurează cu debite restante de plată la bugetul local.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri și a impozitului/taxe pe teren se aprobă de către directorul executiv al Direcției Finanțe Publice Locale.

III.- Scutirea sau reducerea altor impozite sau taxe locale prevăzute de art. 469, alin. (2), art. 476, alin. (2), art. 485, alin. (1) și art. 487 din Codul fiscal nu se aplică în anul 2021.

IV.- Conform prevederilor art. 29, alin. (2) din Legea nr. 350/2006 a tinerilor, cu modificările și completările ulterioare:

Structurile guvernamentale de tineret și pentru tineret de utilitate publică sunt supuse la plata taxelor și impozitelor locale la nivelul minim prevăzut de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

V. Conform prevederilor art. 76 alin a^5) din Legea nr. 566/2004 a cooperăției agricole, cu modificările și completările ulterioare:

Scutirea de la impozitul pe proprietate a bunurilor imobile ale membrilor cooperatori aferente producției valorificate prin cooperativa agricolă.

VI. Conform prevederilor art. 1 teza a doua din Hotărârea nr. 378/2017 pentru aprobarea tarifelor de bază, pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință și terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, completată prin Hotărârea nr. 97/2018:

Tarifele prevăzute la pozițiile 1 - 5 din anexa nr.13 la prezenta hotărâre pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință închiriate persoanelor cu handicap, invalizilor de război, răniților în timpul Revoluției din decembrie 1989 și urmașilor eroilor martiri se reduc cu 50%.

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel

Tarifele de bază,

pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință și terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 378/2017, completată prin Hotărârea nr. 97/2018

Specificație	Tarif lunar (lei/m.p.)
1. Spații pentru activități comerciale:	
a) mărfuri alimentare și nealimentare, alimentație publică, consignație, flori naturale și artificiale	25,95
b) mărfuri de librărie, papetărie, depozite de mărfuri	8,30
c) dependințe pentru activități comerciale (vestibul, antreu, hol, oficiu, grup sanitar)	6,23
2. Spații pentru activități de prestări servicii:	
a) cismărie, croitorie, cojocărie, vopsitorie și boiangerie, curățătorie chimică, rame, geamuri, oglinzi, ateliere reparații obiecte de uz casnic și gospodăresc, mica industrie	8,30
b) frizerie, coafură, cosmetică, fitness și altele	15,57
c) service auto, birouri de copiat și multiplicat acte, telecomunicații, servicii foto și servicii apartură diversă	25,95

d) dependențe pentru activități prestări servicii (vestibul, antreu, hol, oficiu, grup sanitar)	6,23
e) spații pentru amplasare ATM-uri	498,00lei/lună
3. Spații pentru activități de producție și desfacere din producția proprie (panificație, cofetărie, tipografie și similare)	15,57
4. Spații pentru activități de comerț cu ridicata	26,00
5. Spații pentru societăți comerciale cu alte activități decât cele prevăzute la pct. 1 – 4	52,00
6. Spații pentru activități social-culturale și sportive:	
a) grădinițe, cămine și creșe, altele decât cele aflate în subordinea consiliului local, centre de creație, artiști plastici, galerii de artă, biblioteci, cantine și bunuri pentru cult;	1,87
b) - spații pentru activități instructiv-educative și activități sportive în unitățile de învățământ preuniversitar și universitar pe termen lung	6,75
c) spații și terenuri indivize aferente în cadrul complexului sportiv „Gloria”	
- spații	3,11
- terenuri	0,31
d) societăți comerciale cu alte activități social-culturale și sportive decât cele prevăzute la lit. a)- c)	26,00
7. Spații pentru sedii și birouri administrative:	
a) instituții bugetare, partide și formațiuni politice, ligi, fundații, asociații de proprietari și alte organizații non-profit	4,15
b) cabinete medicale și activități conexe	10,38

actului medical, farmacii

c) cabinete de asistență sanitar-veterinară și farmacii veterinare

10,38

8. Terenuri pentru garaje (construcții din zidărie):

a) unități bugetare

5,19

b) societăți comerciale

10,38

c) persoane fizice

8,30

9. Terenuri pentru activități sportive

(Stadionul de Atletism, terenuri sport

Parcul Tineretului, etc.)

- pentru structurile sportive înființate
conform O.G. nr. 26/2000

0,02 lei/m.p./zi
0,0008 lei/m.p./oră

- pentru societăți comerciale

0,21 lei/m.p./zi
0,01 lei/m.p./oră

10. Terenuri domeniu public pentru activități sportive, altele decât stadioane, baze sportive, terenuri de sport

0,0083 lei/m.p./oră

11. Tarife utilizare Stadion Gloria

a) Taxă locuri în tribune

15,00 lei/loc – tribuna I

10,00 lei/loc – tribuna II

5,00 lei/loc – peluza

b) Organizare evenimente publicitare, foto/video fără noaptea – 1038 lei/oră

c) Organizare evenimente publicitare, foto/video cu noaptea – 1557 lei/oră

d) Ședință foto (evenimente personale) – 104 lei/oră

e) Ședință video (evenimente personale) – 158 lei/oră

f) Ședință foto+video (evenimente personale) – 208 lei/oră

g) Utilizarea terenului de joc și a vestiarelor

pentru amatori (fără crampe)

– 727 lei/oră

h) Utilizarea terenului de joc și a vestiarelor

- pentru amatori (fără crampoane) cu noaptea
- i) Organizare evenimente școlare – 1246 lei/oră
 - j) Închiriere stadion pentru evenimente cultural-sportive – 519 lei/oră
 - k) Închiriere stadion pentru evenimente cultural-sportive cu noaptea – 1038 lei/oră
 - 1557 lei/oră

12. Tarife de bază diverse:

- a) spații pentru activități festive și conferințe 6,23 lei/m.p./zi
- b) terenuri pentru aterizarea elicopterelor, cu excepția celor sanitare și celor pentru situații de urgență 104,00 lei/elicopter
- c) utilizarea podurilor și pasarelelor pentru amplasarea de corpuri de reclamă și publicitate
 - suprafață mai mică sau egală cu 5 m.p. 5.19 lei/ corp reclamă/zi
 - suprafață între 5,01- max 10 m.p. 10.38 lei/corp reclamă/zi
 - suprafață peste 10 m.p. 51.90 lei/corp reclamă/zi
- d) utilizarea stâlpilor electrici proprietatea municipiului pentru amplasarea de corpuri de reclamă și publicitate 31,14 lei/lună/stâlp
- e) amplasarea de stâlpi pentru furnizare energie electrică pe terenuri proprietatea municipiului 10,38 lei/stâlp/lună
- f) linii electrice subterane pe terenuri proprietatea municipiului 1,56 lei/m.l./an
- g) amplasare Stații de Protecție Catodică (SPC) și Stații de Reglare Masurare-Gaze Naturale cladire sau platforma din beton, pe terenuri proprietatea municipiului Buzau 83,00 lei/stație/lună
- h) terenuri pentru amplasare corturi și măsuțe pentru întocmire liste susținători 1,04 leu/m.p./zi
- i) terenuri pentru activități de agrement

(tobogane, saltele gonflabile, etc. cu suprafețe

mai mari de 10,00 m.p.)

j) tarif acces la balastiere pe drumurile de exploatare

1,56 lei/m.p./zi

21,00 lei/mașină/lună

13. Închirierea temporară a spațiilor din incinta unităților de învățământ cu sau fără personalitate juridică

2,08 lei/m.p./zi

0,42 lei/m.p./oră

14. Închiriere temporară săli de sport din incinta unităților de învățământ cu sau fără personalitate juridică

- suprafață mai mică de 300 m.p.

- suprafață mai mare de 300 m.p.

52 lei/oră

104 lei/oră

15. Închirierea subsolurilor cu destinația de adăpost public de protecție civilă în scopul utilizării ca spații de depozitare, cu obligația întreținerii acestora

2,60 lei/m.p./lună

415,00 lei/lună

16. Închiriere Poligon Auto

17. Închiriere Stadion Atletism, terenuri sport Parcul Tineretului,

Etc. pentru diverse activități (exceptând activitățile sportive) 1.04 leu/m.p./zi

NOTĂ:

În situația în care în spațiul închiriat se desfășoară mai multe categorii de activități, tariful lunar al chiriei minime se stabilește pentru activitatea cu tariful de bază cel mai mare.

PRIMAR,

Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel



**Tarife reglementate prin Hotărârea nr. 334/15.11.2019
a Consiliului Local al municipiului Buzău
privind accesul pe proprietățile Municipiului Buzău:**

REȚELE SUPRATERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE		
1.	Pe pereții interiori și în curțile interioare a clădirilor aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău (exceptând elementele constructive exterioare, expuse în zonele publice).	2,8 lei/ml
2.	În nișe la fila fațadelor clădirilor altele decât cele situate în Centrul Istoric Buzău, ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte, etc. aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	5,76 lei/ml
3.	În nișe la fila fațadelor clădirilor situate în Centrul Istoric Buzău, proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	26 lei/ml
INFRASTRUCTURĂ SUPORT-STÂLPI PENTRU REȚELE AERIENE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE		
4.	Pe infrastructura suport - stâlpi proprietatea Municipiului Buzău: - Pentru rețele de comunicații - Cutii de distribuție - Rezerve de cablu	54 lei / puncte de acces
REȚELE SUBTERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE		
5.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi)- pentru deținătorii care donează Municipiului Buzău tuburi de fibră optică și pentru iluminatul public.	0,72 lei/ml
6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi).	2,8 lei/ml
7.	În canalul tehnic din pentru amplasarea de rețele de comunicații subterane.	2,00lei/ml

Tarifele nu conțin T.V.A, sunt anuale și vor fi indexate de drept, anual cu indicele de inflație prognozat, aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Buzău, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor, conform indicelui real comunicat de Institutul National de Statistica.

PRIMAR,
Constantin Toma



DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 408/CLM/03.12.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 227/2015 privind Cod fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale.

Având în vedere:

- art. 489 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: "*(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit.b) și c).*

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.";

- art. 491 din Legea nr. 227/2015 care reglementează indexarea impozitelor și taxelor locale: "*(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor..."

- comunicatul de presă nr. 15/14.01.2020 al Institutului Național de Statistică conform căruia rata inflației pentru anul 2019 este de 3,8%;

- ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 266/2020, privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 cu rata inflației de 3,8%;

- necesitățile bugetare pentru realizarea investițiilor planificate în anul 2020,

propun ca impozitele și taxele locale pentru anul 2021 să fie menținute la nivelul celor din anul 2019, indexate cu rata inflației de 3,8%.

Întrucât există un număr important de imobile (terenuri și/sau construcții) neîngrijite, este necesară implementarea unei politici care să determine proprietarii acestora să-și respecte obligațiile ce le revin, potrivit legislației în vigoare, cu privire la întreținerea/îngrijirea clădirilor/terenurilor aflate în proprietate și menținerea stării corespunzătoare a acestora. Ca urmare, în conformitate cu prevederile art. 489, alin. (3)-(8) din Legea nr.

227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun ca în anul 2020 să se mențină majorarea impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău, în funcție de punctajul obținut astfel:

- la clădiri:
 - cu 300%, pentru cladirile cu stare tehnică satisfăcătoare;
 - cu 500%, pentru cladirile cu stare tehnică nesatisfăcătoare.
- la terenul din intravilan
 - cu 300%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
 - cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100%.
- terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv
 - cu 500%, începând cu al treilea an.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite sunt stabilite prin **Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău**, care este aprobat prin hotărârea a consiliului local.

Clădirile și terenurile la care se majorează impozitul se stabilesc prin hotărâri ale consiliului local cu caracter individual.

Luând în considerare cele mai sus iterate, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIULUI BUZĂU
Direcția Finanțe Publice Locale
Direcția pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism
Direcția Evidența Persoanelor
Direcția Servicii Publice
Nr. 132.847/03.12.2020



RAPORT COMUN

la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului
Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 688/10.09.2015, cu modificările și completările impozitele și taxele locale prevăzute la Titlul IX constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale și se stabilesc de consiliile locale în limitele prevăzute de acesta.

Prin proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, se propune stabilirea:

1. cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limitele minime și maxime;

2. cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul fiscal;

3. nivelului bonificației de 10% pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice, conform prevederilor din Codul fiscal;

4. facilităților fiscale la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, acordate de către Consiliul Local al Municipiului Buzău în anul fiscal 2020, potrivit prevederilor art. 456, alin. (2) și art. 464, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Având în vedere comunicatul de presă nr. 15/2020 al Institutului Național de Statistică conform căruia rata inflației pentru anul 2019 este de 3,8%;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 cu rata inflației de 3,8%;

Pentru asigurarea unei stabilități în ceea ce privește delimitarea zonelor și stabilirea numărului acestora, se propune menținerea prevederilor Hotărârii nr. 246/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015, astfel încât zonele aprobate anterior să aibă caracter multianual, pentru calcularea impozitului/taxei pe clădiri și impozitului/taxei terenuri.

Față de cele de mai sus, rugăm respectuos să dezbateti și să aprobați proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021.

DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian Stefan Ceausel



ARHITECT ȘEF,
Direcția pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism,
Victor Țîrlea

DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Evidența Persoanelor
Elena Camelia Toma



DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE,
DIRECTOR EXECUTIV,
Ileana Bănuțu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară,
buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale**
Nr. 157/ 14.12.2020

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 303 din data de 03.12.2020
privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzau, a impozitelor și taxelor
locale pentru anul fiscal 2021.

Astăzi data de 14.12.2020, **Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale**, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzau, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021.

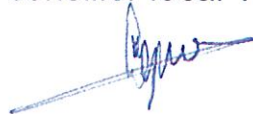
În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Secretarul Comisiei,
consilier local Valentin – Marian Dragu



Președintele Comisiei,
consilier local Teodor Cojocaru



*Notă: În procesul verbal veți consemna modalitatea în care și-a exprimat votul **FIECARE** consilier local.*