

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea unei păduri - parc

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

- referat de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub numărul 387/CLM/16.11.2020, prin care se propune înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea unei păduri – parc;

- raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și al Serviciului Evidență, Administrare Patrimoniu nr. 126.496/17.11.2020;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

- prevederile Codului Silvic - Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 220/2018 privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale;

- prevederile Ordinului Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084 din 19 noiembrie 2018 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale;

- adresa nr. 25130/D.C.P./17.08.2016 de la Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin care se comunică datele de identificare ale suprafețelor de fond forestier, proprietate publică a statului, fiind înregistrate în Anexa 3 la H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor statului, sub numărul 1363- vegetație forestieră supusă regimului silvic;

- adresa nr. 3897/15.06.2020 de la Direcția Silvică Buzău către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin care directorul Direcției Silvice Buzău confirmă identitatea celor 8 imobile înscrise în documentația cadastrală pentru *Trupul de pădure Crângu Buzăului*, cu datele înscrise în amenajamentul silvic și a inventarului domeniului public cuprins în HG 1705/2006, prin ștampilă și semnătură;

- adresa nr. 9203/17.11.2020 de la Ocolul Silvic Buzău, prin care certifică pe bază de semnătura "*Date de identificare – ale suprafețelor de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție ce se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unității administrativ - teritoriale Buzău*", conform Anexei nr. 2 la Normele metodologice prevăzute în Ordinului Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084 din 19 noiembrie 2018;

- adresa nr. 9202/17.11.2020 emisă de Ocolul Silvic Buzău, prin care se certifică prin semnătură că nu sunt realizate lucrări de investiții în Pădurea Crâng, adresă sub denumirea "*Date de identificare ale lucrărilor (lucrări de corectare a torenților) ce se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ - teritoriale*", conform Anexei nr. 3 la Normele metodologice prevăzute în Ordinului Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084 din 19 noiembrie 2018.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## H O T Ă R Ă S T E :

**Art.1.** – (1) Se aprobă înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier în suprafață de 177,7895 ha, aferente Pădurii Crâng în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurii – parc, având datele de identificare prevăzute în Anexei 1, la prezenta hotărâre.

(2) Suprafața de fond forestier prevăzută la alin 1 este identificată conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, prevăzut în Anexa 2 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Pentru suprafața de 177,7895 ha, prevăzută la Art. 1, Municipiul Buzău are următoarele obligații:

- a) Să încheie contract de administrare cu un ocol silvic, potrivit art. 10, alin. (1) și (2) din Legea nr. 46/20088 - Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Să respecte regimul silvic, potrivit art. 17 alin (1) din Legea nr. 46/2008- Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Să evidențieze preluarea suprafeței respective în patrimoniul public al Municipiului Buzău;

- d) Să asigure elaborarea studiului de fundamentare pentru suprafața de fond forestier încadrată în categoria funcțională 1.4. b- vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan, în scopul executării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurii parc, care a făcut obiectul transmiterii și să-l depună în vederea avizării la comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în termen de 2 ani de la data preluării terenului, potrivit prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 220/2018.

**Art.3.-** Suprafața de fond forestier prevăzută la art. 1, asupra căreia nu sunt executate amenajările prevăzute de studiul de specialitate în termen de 5 ani de la data avizării potrivit prevederilor art. 2, lit d), revin în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, prin hotărâre a Guvernului, potrivit prevederilor art. 7, alin (2)-(3) din Legea nr. 220/2018.

**Art. 4. –** Municipiul Buzău va realiza amenajările necesare pentru realizarea pădurii-parc așa cum sunt definite la pct. 4 din anexa nr. 1 din Legea nr. 46/2008- Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și anume:

- a) Alei realizate din materiale ecologice, cu lățimea de maximum 2 m sau piste pentru biciclete;
- b) Bănci;
- c) Iluminat;
- d) Puncte de informare;
- e) Toalete ecologice;
- f) Construcții provizorii din lemn cu suprafață construită de maximum 15 mp. În pădurile-parc se pot realiza împăduriri cu specii care nu sunt din tipul natural fundamental în locul arborilor extrași.

**Art. 5. –** Municipiul Buzău se obligă să păstreze în domeniul public al municipiului Buzău și în administrarea Consiliului Local, bunurile imobile ce fac obiectul transmiterii cu titlu gratuit, a suprafețelor de fond forestier în suprafață de 177,7895 ha, aferente Pădurii Crâng, care vor fi transmise din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău, în vederea declarării acestora din bunuri de interes public național în bunuri de interes public local. După aprobarea transmiterii, este interzisă trecerea terenurilor prevăzute la art. 1, din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău.

**Art.6. –** Scopul transmiterii imobilului prevăzut la art. 1, alin. (1), îl reprezintă realizarea amenajărilor necesare pentru transformarea Pădurii Crâng în pădure – parc.

**Art. 7.-** Sursele de finanțare a lucrărilor de amenajare în pădure parc cât și a lucrărilor de întreținere pentru imobilul prevăzut la art. 1, alin. (1) sunt: bugetul Municipiului Buzău și/sau surse atrase, respectiv credite și fonduri europene.

**Art.8.-** Se revocă toate hotărârile anterioare cu privire la înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng în scopul realizării

amenajărilor necesare pentru realizarea pădurilor – parc (HCL 202/30.04.2019 pentru aprobarea cererii privind transmiterea suprafeței de fond forestier aferente Pădurii Crâng din proprietatea publică a statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în proprietatea publică a Municipiului Buzău și HCL nr. 149/26.06.2020 privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 202/30.07.2019 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea cererii privind transmiterea suprafeței de fond forestier aferente Pădurii Crâng din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău).

**Art.9.-** Primarul și secretarul general al municipiului Buzău vor iniția și realiza toate demersurile necesare emiterii Hotărârii de Guvern pentru trecerea bunului imobil menționat la art.1 din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Buzău, fiind împuterniciți în acest sens de către Consiliul Local prin prezenta hotărâre.

**Art.10.** - Secretarul general al municipiului Buzău va asigura comunicarea Hotărârii, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Regiei Naționale a Pădurilor–Romsilva, Instituției Prefectului Județului Buzău și Direcției Silvice Buzău;

**Art.11.–** Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu, Serviciului Financiar-Contabil și Direcția Tehnică prin Serviciul Gospodărie Urbană și Protecția Mediului, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
consilier local Ionuț - Sorin Apostu

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

Buzău, 23 noiembrie 2020  
Nr. 259

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 23 noiembrie 2020 cu respectarea prevederilor, art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 19 voturi pentru, 0 abțineri și 3 voturi împotriva, din numărul total de 22 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
**PRIMAR**  
Nr. 387/CLM/16.11.2020

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurii - parc

În conformitate cu prevederile Normelor metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084/19.11.2019, unitățile administrativ-teritoriale pot solicita transmiterea în domeniul public, cu titlu gratuit, a suprafețelor de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, respectiv păduri constituite în spații verzi în jurul localităților incluse în intravilan și pădurile special amenajate în scop recreativ (păduri-parc), din proprietatea publică a statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Având în vedere faptul că în prezent, bunul imobil “Pădurea Crâng” se află în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în cadrul amenajamentului Unității de Producție III Buzău, Ocolul Silvic Buzău- Direcția Silvică Buzău, Primăria Municipiului Buzău a inițiat procedurile legale privind preluarea Pădurii Crâng, una din etapele necesare fiind adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind transmiterea suprafețelor de fond forestier mai sus menționate din proprietatea publică a statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău.

Ținând cont de prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 220/2018 privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, toate aceste demersuri precum și amenajările prevăzute în studiile de specialitate trebuie realizate în termen de 5 ani de la data transmiterii, respectiv de la data avizării în comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în caz contrar suprafețele de fond forestier menționate mai sus urmând a reveni în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 220/2018 și Legii nr. 48/2008, pentru suprafața de 177,7895 ha, Pădurea Crâng, Municipiul Buzău are următoarele obligații:

- e) Să încheie contract de administrare cu un ocol silvic, potrivit art. 10, alin. (1) și (2) din Legea nr. 46/2008- Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Să respecte regimul silvic, potrivit art. 17 alin (1) din Legea nr. 46/2008- Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Să evidențieze preluarea suprafeței respective în patrimoniul public al Municipiului Buzău;
- h) Să asigure elaborarea studiului de fundamentare pentru suprafața de fond forestier încadrată în categoria funcțională 1.4. b- vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan, în scopul executării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurilor parc, care a făcut obiectul transiterii și să-l depună în vederea avizării la comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în termen de 2 ani de la data preluării terenului, potrivit prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 220/2018;

Municipiul Buzău va realiza amenajările necesare pentru realizarea pădurii-parc așa cum sunt definite la pct. 4 din anexa nr. 1 din Legea nr. 46/2008- Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și anume:

- a) Alei realizate din materiale ecologice, cu lățimea de maximum 2 m sau piste pentru biciclete;
- b) Bănci;
- c) Iluminat;
- d) Puncte de informare;
- e) Toalete ecologice;
- f) Construcții provizorii din lemn cu suprafață construită de maximum 15 mp. În pădurile-parc se pot realiza împăduriri cu specii care nu sunt din tipul natural fundamental în locul arborilor extrași.

**Justificarea încetării uzului sau interesului public național** pentru Padurea Crâng și transmiterea acestuia către uz și interes local, emană din amenajările pe care ni le asumăm pentru realizarea pădurii-parc și anume:

- a) Alei realizate din materiale ecologice, cu lățimea de maximum 2 m sau piste pentru biciclete;
- b) Bănci;
- c) Iluminat;
- d) Puncte de informare;
- e) Toalete ecologice;
- f) Construcții provizorii din lemn cu suprafață construită de maximum 15 mp. Plantarea de arbori;

În prezent, pe această suprafață nu sunt amenajări specifice pădurilor parc. Prin realizarea obiectivelor specifice pădurilor- parc, Consiliul Local al Municipiului Buzău, va asigura condiții pentru recreerea locuitorilor orașului, având în vedere că această pădure este localizată în intravilanul acestuia, asigură o igienizare corespunzătoare

a zonei și asigură paza și protecția cetățenilor și obiectivelor care vor fi realizate. În prezent aceste obiective nu pot fi realizate de Regia Națională a Pădurilor- Romsilva.

**Scopul de transmitere din domeniul public al statului în domeniul local al Pădurii Crâng rezida din următoarele considerente:**

- Prin realizarea obiectivelor specifice pădurilor- parc, Consiliul Local Buzău va asigura condiții pentru recreerea locuitorilor orașului, având în vedere că aceste păduri sunt localizate în intravilanul acestuia
- Realizarea pădurii-parc va oferi facilități pentru iubitorii de activități sportive sau activități în aer liber
- Pădurea-parc va aduce beneficii de natură socială, economică, psihologică, estetică și recreativă prin amenajările care se vor realiza și care diferă semnificativ de amenajările unei păduri cu rol de producție.
- Se asigură o igienizare corespunzătoare zonei
- Se asigură paza și protecția cetățenilor și obiectivelor care se vor realiza prin proiect
- Se asigură o reparație istorică a proprietății asupra Pădurii Crâng, deoarece prin Legea nr. 1104/10.04.1881, Statul Român recunoștea dreptul de proprietate asupra Padurii numită Crângul, urbei Buzăului, *“cu condițiunea ca pentru tot-d’a-una să serve ca loc de preumblare și înfrumusețarea orașului”*
- În conformitate cu art. 4, alin. 2 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Pădurea Crâng nu a fost declarată niciodată de interes național.
- verificările pe care le-am efectuat până în prezent nu au evidențiat modalitatea juridică prin care, după anul 1881, acest bun imobil a intrat în proprietatea statului. În consecință, în opinia noastră, preluarea dreptului de proprietate a Pădurii Crâng în proprietatea statului s-a făcut fără titlu, neexistând nici un act normativ care să anuleze dreptul de proprietate instituit în anul 1881.
- În prezent, UAT Municipiul Buzău are în proprietate și administrare “Parcul Crâng”, în suprafață de 9,57 ha, parc care se află la limita Pădurii Crâng. Prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Buzău a Pădurii Crâng s-ar întregi un obiectiv al unității noastre administrativ-teritoriale, astfel încât să se asigure pe deplin uzul său de interes local
- Sursele de finanțare a obiectivelor specifice pădurilor -parc, precum și a lucrărilor de întreținere care se vor realiza pentru Padurea Crâng sunt bugetul Municipiului Buzău, și/sau surse atrase, respectiv credite și fonduri europene.

Municipiul Buzău se obligă să păstreze în domeniul public al municipiului Buzău și în administrarea Consiliului Local, bunurile imobile ce fac obiectul transmiterii cu titlu gratuit, a suprafețelor de fond forestier în suprafață de 177,7895 ha, aferente Pădurii Crâng, care vor fi transmise din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău, în vederea declarării acestora din bunuri de interes public național în bunuri de interes public local.

Având în vedere extrasele de carte funciara a fondului forestier, care fac obiectul de înaintare către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurii – parc, dupa cum urmează:

- Corp 1- 132,3762 ha; C.F. – 71471; Nr, cad.- 71471
- Corp 2- 1,8733 ha; C.F. – 71461; Nr. cad.- 71461
- Corp 3 – 0,3374 ha; C.F.- 71460; Nr. cad. -71460
- Corp 4- 18,7549 ha; C.F.- 71495; Nr.cad.- 71495
- Corp 5- 19,4358 ha; C. F.- 71470; Nr.cad. – 71470
- Corp 6 – 2,3382 ha; C.F.- 71464; Nr. Cad. – 71464
- Corp 7- 2,1195 ha; C.F. – 71500; Nr. cad. – 71500
- Corp 8- 0,5542 ha; C.F.- 71498; Nr.cad.- 71498

Suprafața totala care face obiectul propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng, este de 177,7895 ha.

Din analiza extraselor de carte funciara, amintite mai sus, reiese că bunurile care fac obiectul prezentei propunerii de hotărâre de Consiliu Local nu sunt grevate de sarcini și nu se află sub incidența dispozițiilor art. 860 alin. (3) din Codul Civil.

Suprafața de 177,7895 ha, la momentul prezentei, face parte din domeniul public al statului și este înregistrată la nr. M.F. 1363, cod de clasificare 8.04.01, sub denumirea de “Fond Forestier”, în conformitate cu datele înscrise în amenajamentul silvic și a inventarului domeniului public înscris în HG 1705/2006, așa cum reiese din adresa emisă de către Direcția Silvică Buzău, document intitulat “Date de identificare – ale suprafețelor de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție ce se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unității administrative -teritoriale Buzău”.

Luând în considerare că suprafața totală (177,7895 ha) care a rezultat în urma înregistrării la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău a amenajamentelor silvice și este diferită față de suprafața rezultată în urma măsurărilor topografice (177, 5 ha) pe baza căreia a fost emisă HCL 202/30.04.2019 propun revocarea acesteia.

Luând în considerare că în HCL nr. 149/26.06.2020, nu sunt prezentate toate condițiile necesare emiterii unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng și pentru a nu genera confuzii, propun revocarea HCL nr. 149/26.06.2020.

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
Serviciul Evidență, Administrare Patrimoniu  
Direcția Tehnică  
Nr. 126.496/17.11.2020

**RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurii - parc

Prin Legea nr. 1104/1881 emisă de Adunarea Deputaților și Senatul României în Monitorul Oficial nr.15/1881 “ Statul recunoaște Primăriei Buzău dreptul de proprietate asupra pădurii numită Crâng, situate la marginea orașului Buzău, cu condițiunea ca pentru totdeauna să servească ca loc de preambulare și înfrumusețarea orașului “.

În prezent , bunul imobil “Pădurea Crâng” se află în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, în cadrul amenajamentului Unității de Producție III Buzău, Ocolul Silvic Buzău - Direcția Silvică Buzău.

Având în vedere faptul că în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Buzău atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001, anexa nr. 2, la poziția 1309 figurează bunul imobil “Parcul Crâng” în suprafață doar de 9,57 ha, prin trecerea în proprietate publică a municipiului Buzău și a”Pădurii Crâng” s-ar reîntregi un obiectiv al unității administrativ-teritoriale, astfel încât să se asigure pe deplin uzul său de interes local.

Din această perspectivă Consiliul Local ar avea posibilitatea de a iniția un program viabil de punere în valoare a parcului și Pădurii Crâng, inclusiv prin atragerea de fonduri europene pentru amenajarea unei păduri-parc.

Ținând cont de prevederile Normelor metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084/19.11.2019, Primăria Municipiului Buzău a început demersurile legale privind transmiterea în domeniul public , cu titlu gratuit, a suprafețelor de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, respectiv păduri constituite în spații verzi în jurul localităților incluse în intravilan și pădurile special amenajate în scop recreativ (păduri-parc) aferente Pădurii Crâng.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 220/2018 și Legii nr. 48/2008, pentru suprafața de 177,7895 ha, Pădurea Crâng, Municipiul Buzău are următoarele obligații:

- a) Să încheie contract de administrare cu un ocol silvic, potrivit art. 10, alin. (1) și (2) din Legea nr. 46/2008- Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Să respecte regimul silvic, potrivit art. 17 alin (1) din Legea nr. 46/2008- Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Să evalueze preluarea suprafeței respective în patrimoniul public al Municipiului Buzău
- d) Să asigure elaborarea studiului de fundamentare pentru suprafața de fond forestier încadrată în categoria funcțională 1.4. b- vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan, în scopul executării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurilor parc, care a făcut obiectul transmiterii și să-l depună în vederea avizării la comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în termen de 2 ani de la data preluării terenului, potrivit prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea nr. 220/2018

Municipiul Buzău va realiza amenajările necesare pentru realizarea pădurilor-parc așa cum sunt definite la pct. 4 din anexa nr. 1 din Legea nr. 46/2008- Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și anume:

- a) Alei realizate din materiale ecologice, cu lățimea de maximum 2 m sau piste pentru biciclete;
- b) Bănci;
- c) Iluminat;
- d) Puncte de informare;
- e) Toalete ecologice;
- f) Construcții provizorii din lemn cu suprafață construită de maximum 15 mp. În pădurile-parc se pot realiza împăduriri cu specii care nu sunt din tipul natural fundamental în locul arborilor extrași;

Conform prevederilor art. 7 alin. (2) din Legea nr. 220/2018 privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, toate aceste demersuri precum și amenajările prevăzute în studiile de specialitate trebuie realizate în termen de 5 ani de la data transmiterii, respectiv de la data avizării în comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în caz contrar suprafețele de fond forestier menționate mai sus urmând a reveni în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Luând în considerare că suprafața totală (177,7895 ha) care a rezultat în urma înregistrării la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău a amenajamentelor silvice și este diferită față de suprafața rezultată în urma măsurătorilor topografice (177,5 ha) pe baza căreia a fost emisă HCL 202/30.04.2019 propun abrogarea acesteia.

Luând în considerare că în HCL nr. 149/26.06.2020, nu sunt prezentate toate condițiile necesare emiterii unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău a unor suprafețe de fond forestier aferente Pădurii Crâng și pentru a nu genera confuzii, propun abrogarea HCL nr. 149/26.06.2020.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Directia Tehnică  
Director Executiv,  
Ileana Banucu

Serviciul Evidență, Administrare Patrimoniu  
Sef Serviciu,  
Rodica Cuza