

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL -

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 303 din data de 03.12.2020**

privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a  
impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 408/CLM/03.12.2020;

- raportul comun al Direcției Finanțe Publice Locale, Direcției Evidența Persoanelor, Direcției pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, și al Direcției Servicii Publice nr. 132.847/03.12.2020;

- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

- prevederile art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. \_\_\_\_/\_\_.12.2020 privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8%;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 101/26.06.2015 privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul Municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2018 pentru aprobarea *Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău*;

- prevederile Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 235/2009;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2009, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015 privind stabilirea zonelor la nivelul Municipiului Buzău;

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

- nota internă nr. \_\_\_\_\_ din \_\_.12.2020 a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

Art. 1.- Se stabilesc la nivelul Municipiului Buzău, impozitele, taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul fiscal 2021, indexate cu rata inflației de 3,8%, potrivit anexelor nr. 1 – 14, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Majorarea anuală prevăzută la art. 489, alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, nu se aplică la nivelul Municipiului Buzău, pentru anul fiscal 2021.

Art.3.- Sumele datorate bugetului local, reprezentând impozite și taxe, se stabilesc la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, cu respectarea următoarelor reguli de rotunjire:

(1) rotunjirea se aplică la fiecare tip de creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;

(2) nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;

(3) pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;

(4) în cazul bonificației prevăzută în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre la art. 8, alin. (1) și alin. (2), se aplică regulile de la pct. (1)-(3), cu excepția cazului în care prin rotunjire rezultă o valoare a bonificației mai mare de 10% din impozit, caz în care rotunjirea bonificației se face prin diminuare.

Art.4.- Prevederile prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător cu prevederile imperative ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal sau cu orice modificări și completări aduse acesteia, precum și cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.- Hotărârea intră în vigoare începând cu 01 ianuarie 2021, dată la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 346/2019 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și a

amenzilor aplicabile în anul fiscal 2020 în municipiul Buzău, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției Servicii Publice, Direcției Evidența Persoanelor, Direcției pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Direcției Juridice, Direcției Poliție Locală, precum și Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău, societăților comerciale "Compania de Apă" S.A., "Trans - Bus" S.A., "Piețe, Târguri și Oboare" S.A., "Urbis – Serv" S.R.L. Buzău și unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. (1) - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului municipiului Buzău, Instituției Prefectului-Județului Buzău, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet a municipiului Buzău <http://primariabuzau.ro/>.

(2) - Prezenta hotărâre se publică de către Direcția Finanțe Publice Locale la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

**INIȚIATOR**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Constantin Toma

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. 408/CLM/03.12.2020

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Potrivit prevederilor Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 227/2015 privind Cod fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale.

Având în vedere:

- art. 489 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: "*(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit.b) și c).*

*(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu."*;

- art. 491 din Legea nr. 227/2015 care reglementează indexarea impozitelor și taxelor locale: "*(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

*(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor..."*

- comunicatul de presă nr. 15/14.01.2020 al Institutului Național de Statistică conform căruia rata inflației pentru anul 2019 este de 3,8%;

- ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 266/2020, privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 cu rata inflației de 3,8%;

- necesitățile bugetare pentru realizarea investițiilor planificate în anul 2020,

**propun ca impozitele și taxele locale pentru anul 2021 să fie menținute la nivelul celor din anul 2019, indexate cu rata inflației de 3,8%.**

Întrucât există un număr important de imobile (terenuri și/sau construcții) neîngrijite, este necesară implementarea unei politici care să determine proprietarii acestora să-și respecte obligațiile ce le revin, potrivit legislației în vigoare, cu privire la întreținerea/îngrijirea clădirilor/terenurilor aflate în proprietate și menținerea stării corespunzătoare a acestora. Ca urmare, în conformitate cu prevederile art. 489, alin. (3)-(8) din Legea nr.

227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun ca în anul 2020 să se mențină majorarea impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău, în funcție de punctajul obținut astfel:

- la clădiri:
  - cu 300%, pentru cladirile cu stare tehnică satisfăcătoare;
  - cu 500%, pentru cladirile cu stare tehnică nesatisfăcătoare.
- la terenul din intravilan
  - cu 300%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
  - cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100%.
- terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv
  - cu 500%, începând cu al treilea an.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite sunt stabilite prin **Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău**, care este aprobat prin hotărârea a consiliului local.

Clădirile și terenurile la care se majorează impozitul se stabilesc prin hotărâri ale consiliului local cu caracter individual.

Luând în considerare cele mai sus iterate, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**P R I M A R,**  
Constantin Toma

ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
MUNICIPIULUI BUZĂU  
Direcția Finanțe Publice Locale  
Direcția pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism  
Direcția Evidența Persoanelor  
Direcția Servicii Publice  
Nr. 132.847/03.12.2020

**RAPORT COMUN**

la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului  
Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 688/10.09.2015, cu modificările și completările impozitele și taxele locale prevăzute la Titlul IX constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale și se stabilesc de consiliile locale în limitele prevăzute de acesta.

Prin proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, se propune stabilirea:

1. cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limitele minime și maxime;
2. cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul fiscal;
3. nivelului bonificației de 10% pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice, conform prevederilor din Codul fiscal;
4. facilităților fiscale la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, acordate de către Consiliul Local al Municipiului Buzău în anul fiscal 2020, potrivit prevederilor art. 456, alin. (2) și art. 464, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Având în vedere comunicatul de presă nr. 15/2020 al Institutului Național de Statistică conform căruia rata inflației pentru anul 2019 este de 3,8%;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 cu rata inflației de 3,8%;

Pentru asigurarea unei stabilități în ceea ce privește delimitarea zonelor și stabilirea numărului acestora, se propune menținerea prevederilor Hotărârii nr. 246/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015, astfel încât zonele aprobate anterior să aibă caracter multianual, pentru calcularea impozitului/taxei pe clădiri și impozitului/taxei terenuri.

Față de cele de mai sus, rugăm respectuos să dezbateți și să aprobați proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Direcția Finanțe Publice Locale  
Cristian Stefan Ceausel

**ARHITECT ȘEF,**  
Direcția pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism,  
Victor Țîrlea

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Direcția Evidența Persoanelor  
Elena Camelia Toma

**DIRECTIA SERVICII PUBLICE,**  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ileana Bănuțu