



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

ANEXA Nr. 1
la Hotărârea nr. 297 din 22.12 2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71341 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Bdul Republicii, Jud. Buzau, ADIACENT BLOC 12A, 12B (LOT 1)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71341	98	Teren împrejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39978 / 03/04/2020	
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZAU;	
B1	Se înființează cartea funciara 71341 a imobilului cu numarul cadastral 71341/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67661 inscris in cartea funciara 67661;
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874	
OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 81816 din 09/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

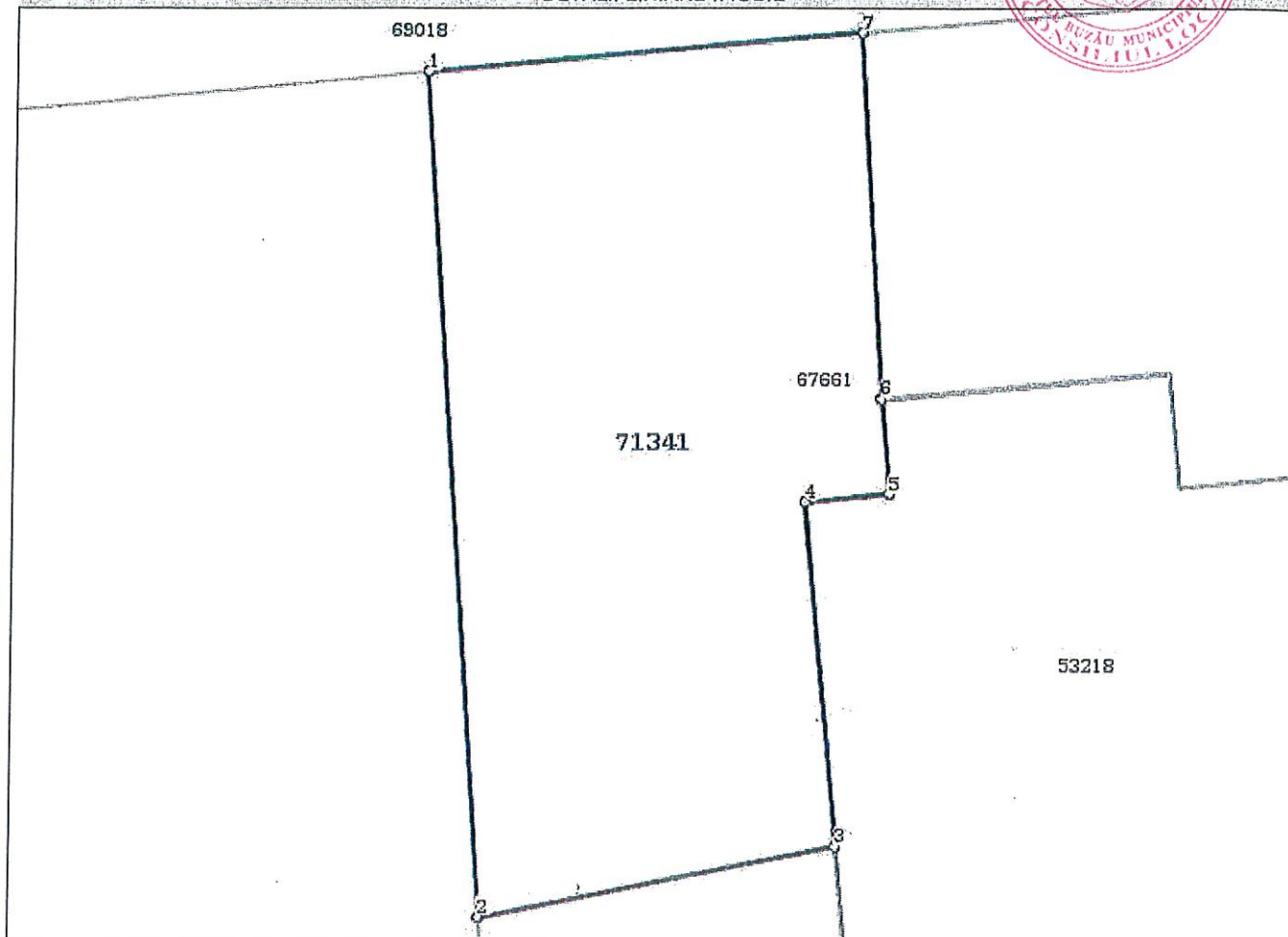
Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71341	98	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	98	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.564
2	3	6.297
3	4	5.922
4	5	1.45
5	6	1.65
6	7	6.312

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	7.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța internă nr.18683/03-04-2020 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
13-04-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DUMITRU OGLODEANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

ANEXA Nr. 2
la Hotărârea nr. 297 din 12.12.2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. cerere	39978
Ziua	03
Luna	04
Anul	2020
Cod verificare 100083693279	



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71343 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Bdul Republicii, Jud. Buzau, ADIACENT BLOC 12A, 12B (LOT 3)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71343	83	Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39978 / 03/04/2020	
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZAU;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71343 a imobilului cu numarul cadastral 71343/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67661 inregistrat in cartea funciara 67661;
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, inregistrata prin incheierea nr. 81816 din 09/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

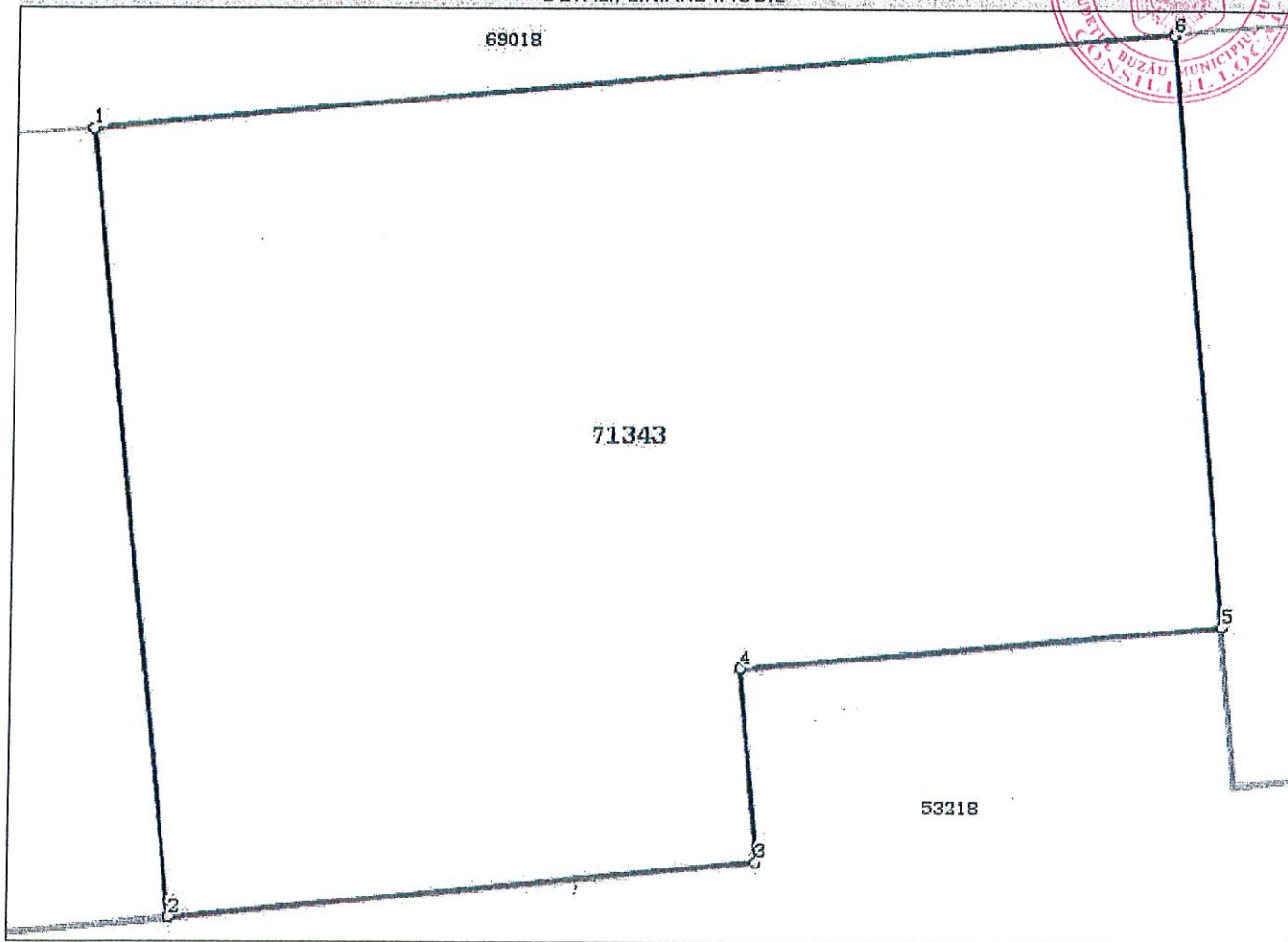
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71343	83	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	83	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.252
2	3	6.181
3	4	2.015
4	5	5.041
5	6	6.185
6	1	11.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța internă nr.18683/03-04-2020 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
13-04-2020

Asistent Registrator,
DUMITRU OGLODEANU

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

ANEXA Nr. 3
la Hotărârea nr. 297 din 22.12.2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71345 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Bdul Republicii, Jud. Buzau, ADIACENT BLOC 12A, 12B (LOT 5)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71345	77	Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
39978 / 03/04/2020		
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZAU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71345 a imobilului cu numarul cadastral 71345/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67661 inscris in cartea funciara 67661;	A1
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 81816 din 09/11/2017;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

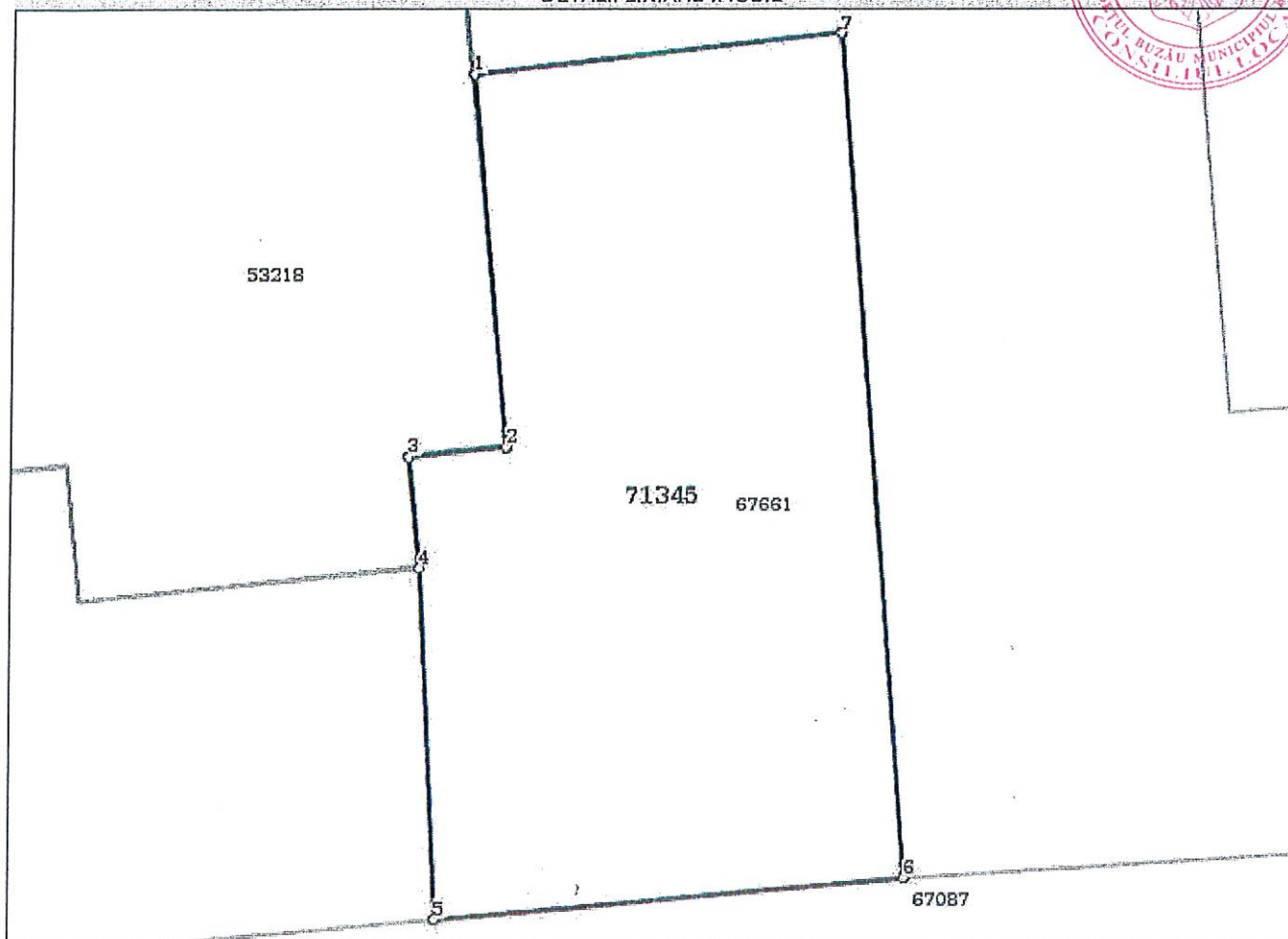
Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71345	77	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	77	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.523
2	3	1.451
3	4	1.65
4	5	5.164
5	6	6.989
6	7	12.464

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	5.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța internă nr.18683/03-04-2020 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
13-04-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DUMITRU OGLODEANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

ANEXA Nr. 4
la Hotărârea nr. 294 din 22.12.2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. cerere	39978
Ziua	03
Luna	04
Anul	2020
Cod verificare 100083693279	



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71346 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Bdul Republicii, Jud. Buzau, ADIACENT BLOC 12A, 12B (LOT 6)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71346	69	Teren împrejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39978 / 03/04/2020	
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZAU;	
B1	Se înființează cartea funciara 71346 a imobilului cu numarul cadastral 71346/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67661 inscris in cartea funciara 67661;
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 81816 din 09/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

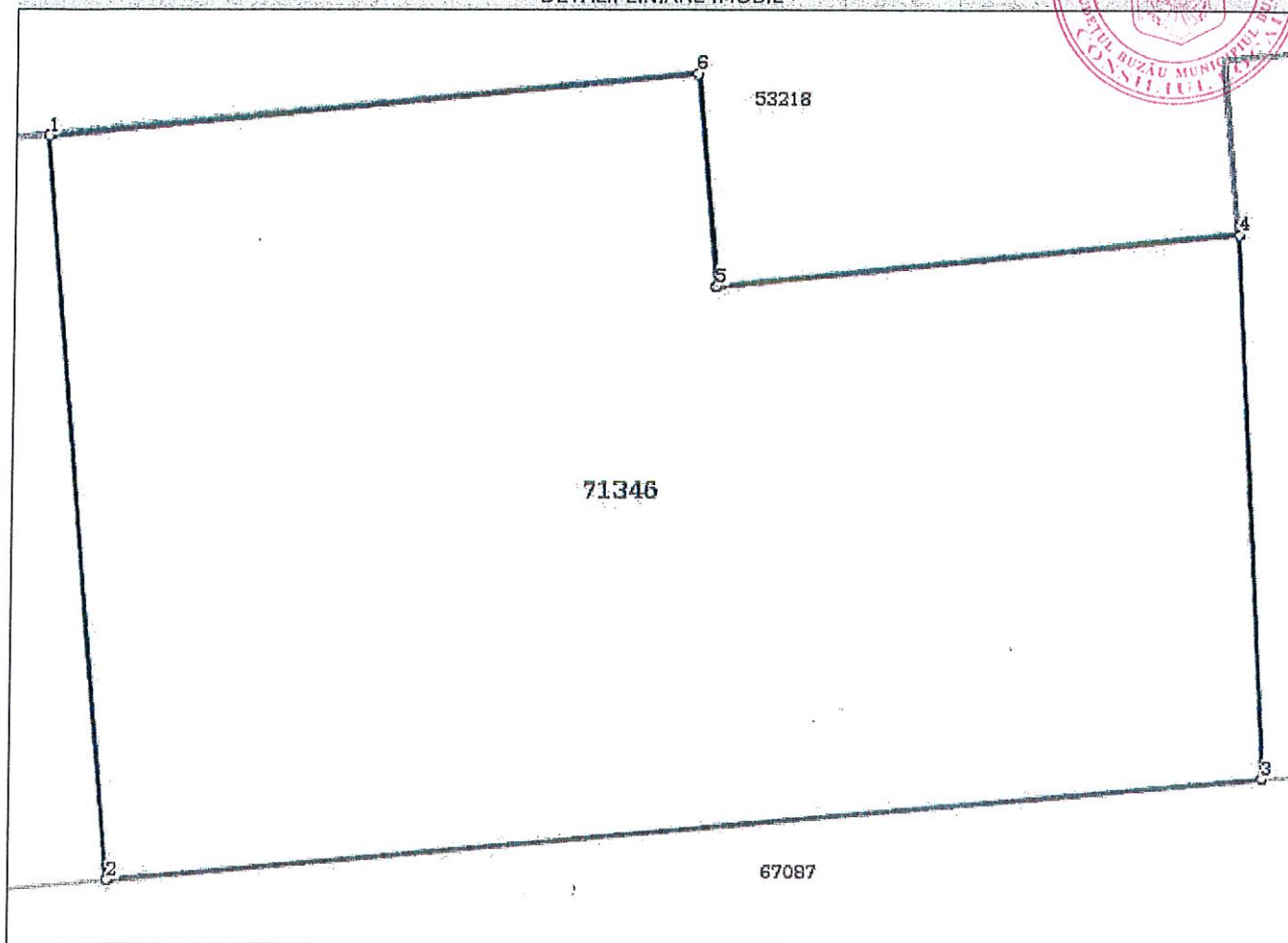
Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71346	69	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	69	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.093
2	3	11.036
3	4	5.164
4	5	5.015
5	6	2.027
6	1	6.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța internă nr.18683/03-04-2020 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
13-04-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DUMITRU OGLODEANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71349 Buzău



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Bdul Republicii, Jud. Buzau, BLOC 12A, 12B (LOT 9)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71349	83	Teren împrejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39978 / 03/04/2020	
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZAU;	
B1	Se înființează cartea funciara 71349 a imobilului cu numarul cadastral 71349/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67661 inscris in cartea funciara 67661;
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 81816 din 09/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

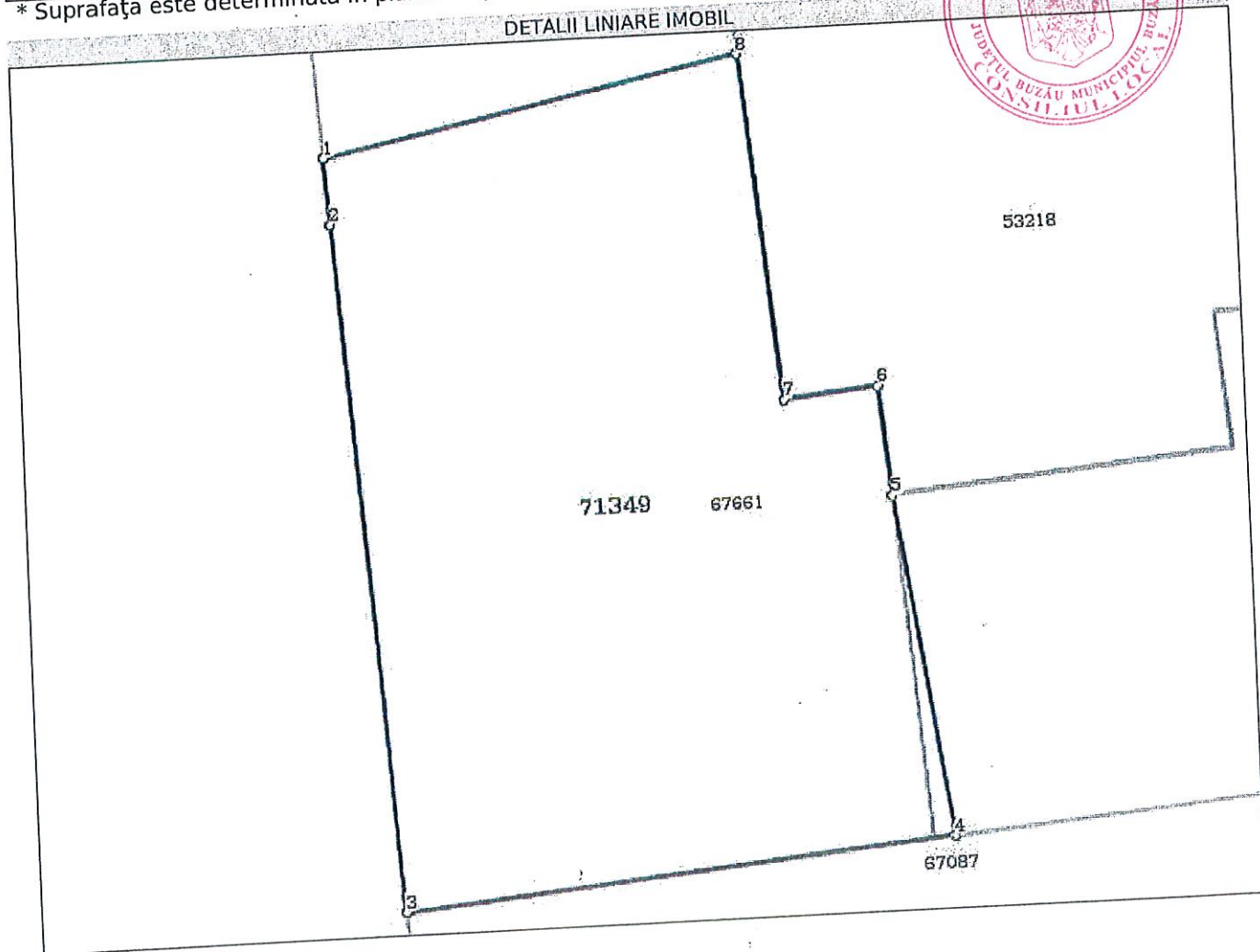
Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71349	83	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	83	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.982
2	3	10.137
3	4	8.136
4	5	5.057
5	6	1.627
6	7	1.385

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	5.124
8	1	6.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța internă nr.18683/03-04-2020 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
 13-04-2020
 Data eliberării,
 //_

Asistent Registrator,
 DUMITRU OGLODEANU

 (parafa și semnătura)

Referent,

 (parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71350 Buzău

Nr. cerere	39978
Ziua	03
Luna	04
Anul	2020
Cod verificare 100083693279	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzău, Bdul Republicii, Bl. 12A, 12B, Jud. Buzău

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71350	75	Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39978 / 03/04/2020	
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZĂU;	A1
B1 Se înființează cartea funciară 71350 a imobilului cu numărul cadastral 71350/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 67661 înscris în cartea funciară 67661;	A1
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU;	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BUZĂU , CIF:4233874 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 81816 din 09/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

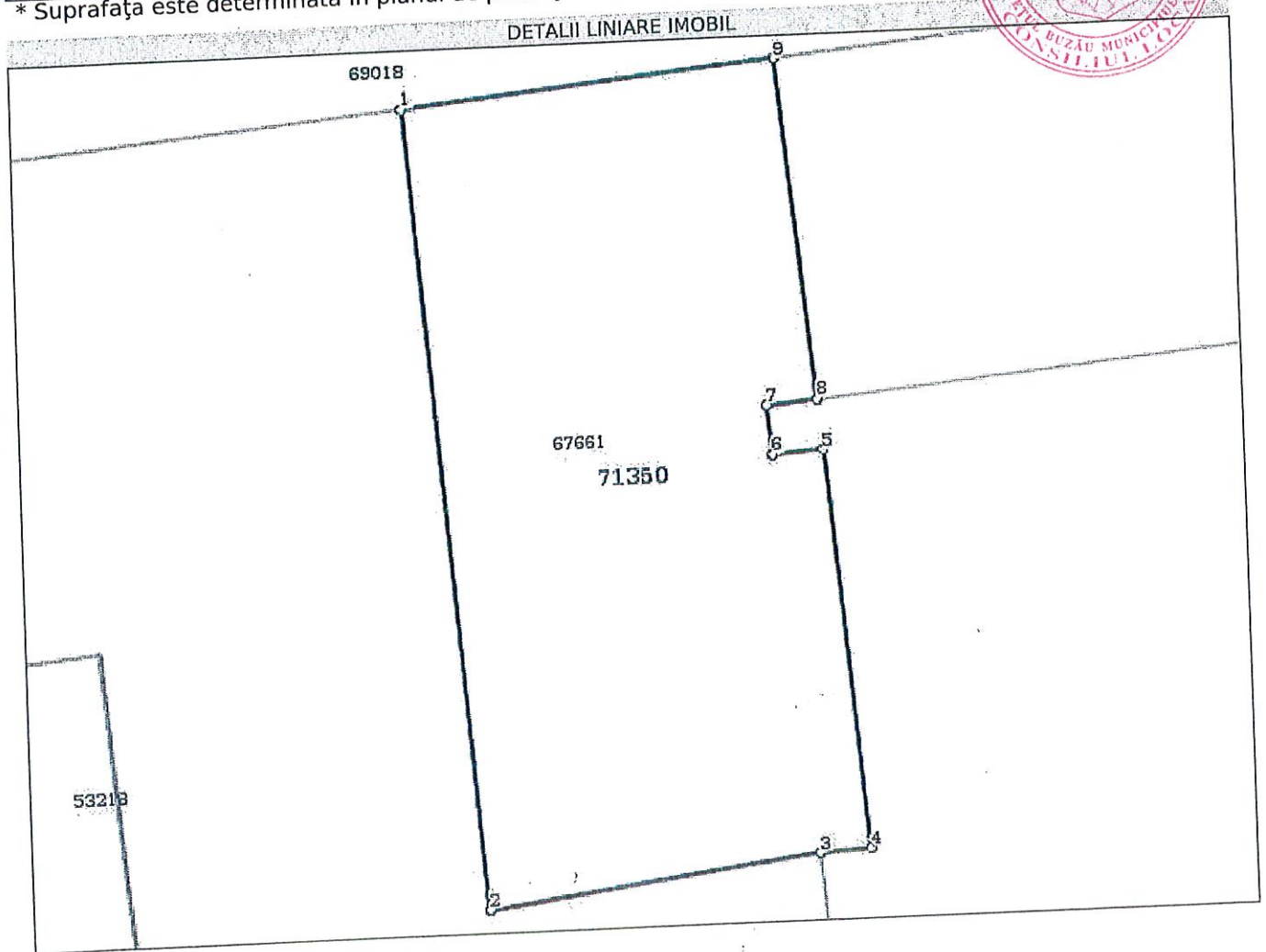
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71350	75	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	75	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.599
2	3	5.283
3	4	0.802
4	5	6.264
5	6	0.802
6	7	0.783



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	0.797
8	9	5.372
9	1	5.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța internă nr.18683/03-04-2020 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
13-04-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DUMITRU OGLODEANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău

ANEXA Nr. 7
la Hotărârea nr. 297 din 22.12.2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. cerere	A 39978
Ziua	03
Luna	04
Anul	2020
Cod verificare 100083693279	



BUZĂU MUNICIPIUL LOCAL

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71353 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzău, Bdul Republicii, Jud. Buzău, ADIACENT BLOC 12A, 12B (LOT 13)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71353	108	Teren împrejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39978 / 03/04/2020	
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZĂU;	
B1	A1
Se înființează cartea funciară 71353 a imobilului cu numărul cadastral 71353/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 67661 înscris în cartea funciară 67661;	
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	
1) MUNICIPIUL BUZĂU , CIF:4233874	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 81816 din 09/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

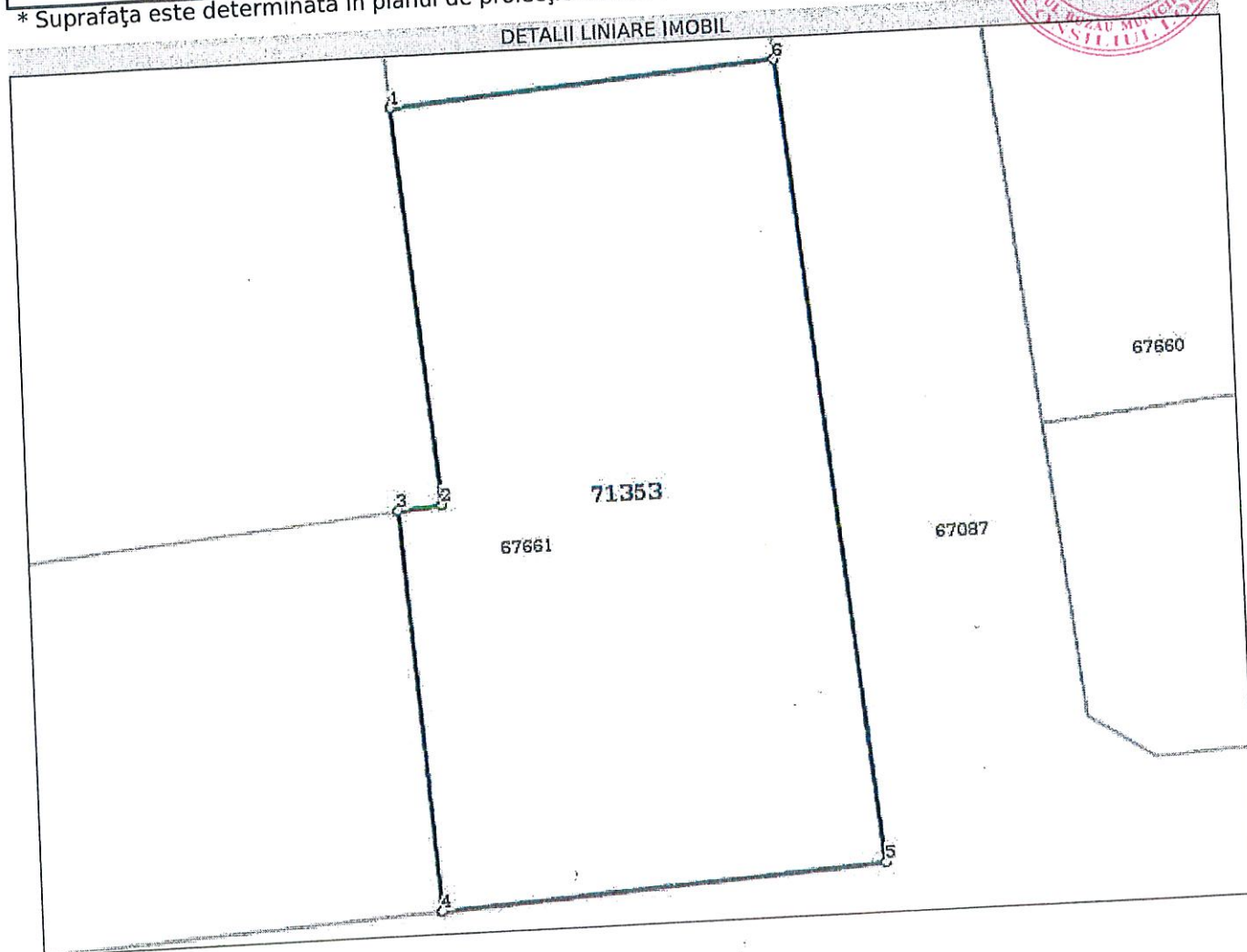
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71353	108	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	108	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.169
2	3	0.796
3	4	7.195
4	5	8.003
5	6	14.516
6	1	6.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța internă nr.18683/03-04-2020 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Referent,

Data soluționării,
13-04-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DUMITRU OGLODEANU

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71355 Buzău

ANEXA Nr. 8
la Hotărârea nr. 297 din 22.12.2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. cerere	39978
Ziua	03
Luna	04
Anul	2020



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzău, Bdul Republicii, Jud. Buzău, ADIACENT BLOC 12A, 12B (LOT 15)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71355	72	Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39978 / 03/04/2020	
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZĂU;	
B1	A1
Se înființează cartea funciara 71355 a imobilului cu numarul cadastral 71355/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67661 inscris in cartea funciara 67661;	
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL BUZĂU , CIF:4233874	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 81816 din 09/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

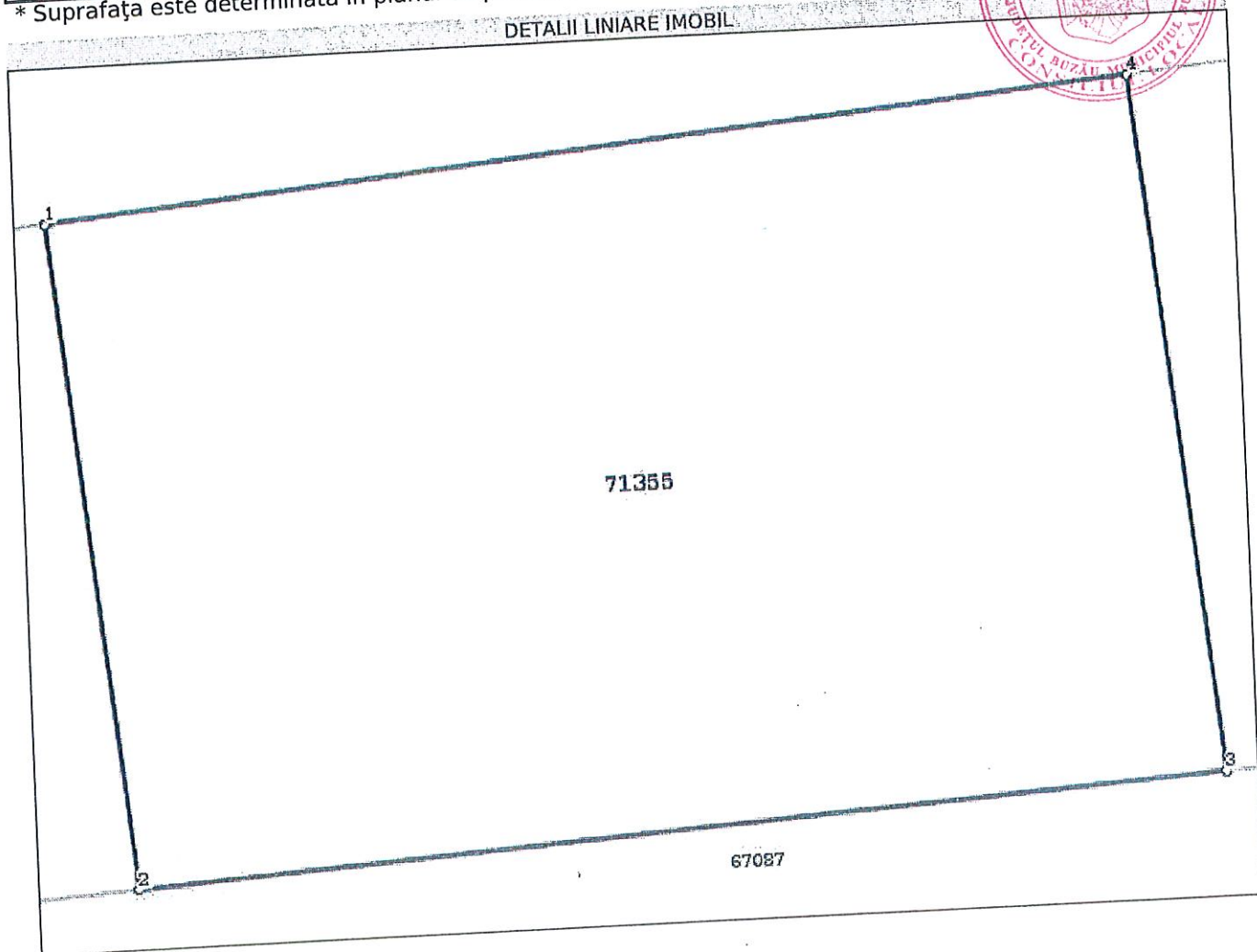
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71355	72	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	72	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	6.577
2	3	10.731
3	4	6.889
4	1	10.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău

ANEXA Nr. 9
la Hotărârea nr. 297 din 22.12.2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71356 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzău, Bdul Republicii, Jud. Buzău, ADIACENT BLOC 12A, 12B (LOT 16)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71356	76	Teren împrejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39978 / 03/04/2020	
Act Administrativ nr. 1046, din 15/11/2019 emis de PRIMARIA BUZĂU;	
B1	A1
Se înființează cartea funciara 71356 a imobilului cu numărul cadastral 71356/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 67661 înscris în cartea funciara 67661;	
Act Administrativ nr. 244, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL BUZĂU , CIF:4233874	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67661/Buzău, înscrisa prin încheierea nr. 81816 din 09/11/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

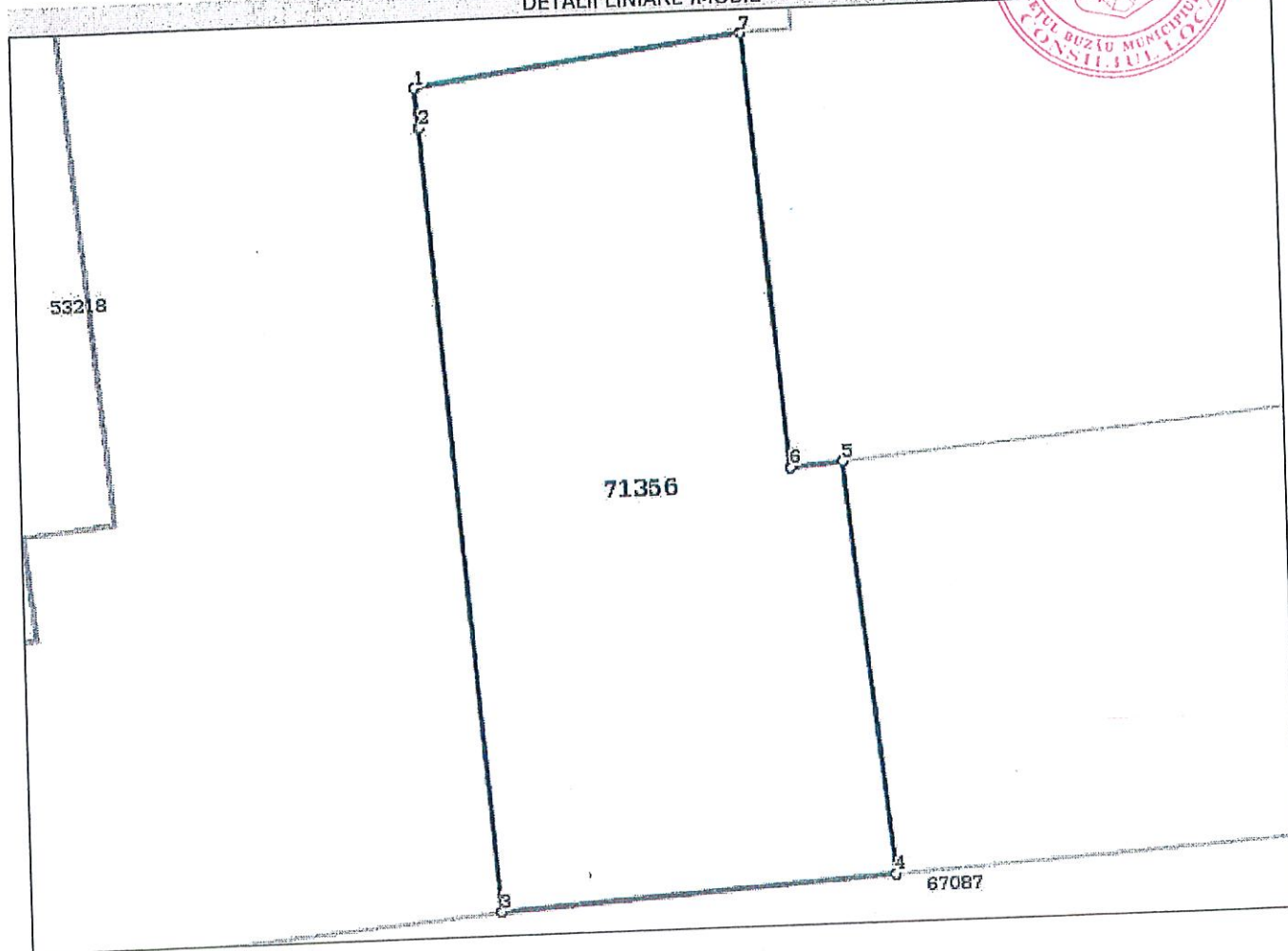
Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71356	76	IMPREJMUIT CU GARD DE PLACI BETON, FIER SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	76	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.637
2	3	12.464
3	4	6.288
4	5	6.577
5	6	0.833
6	7	6.926

