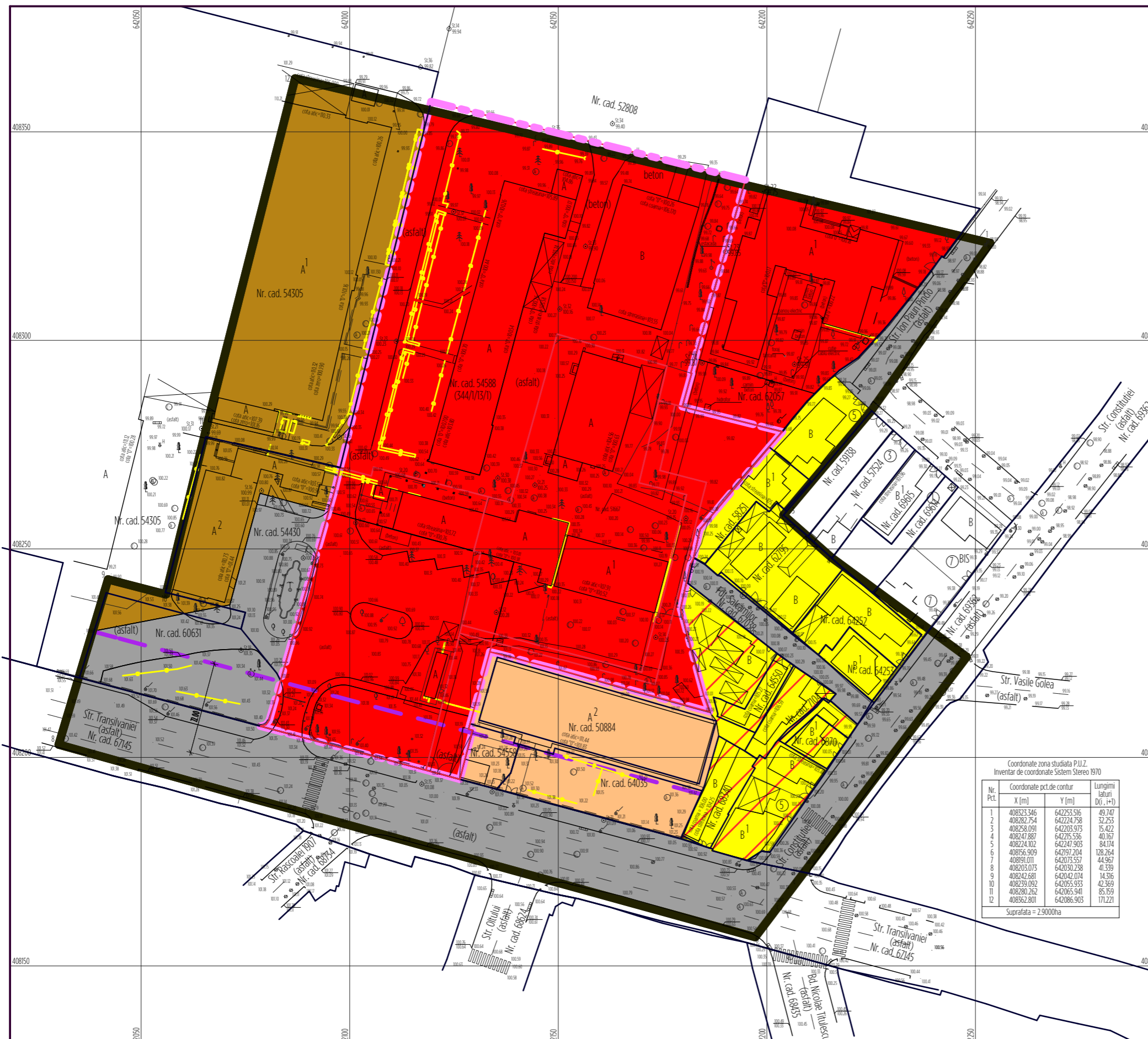


# PUZ / A3/6. REGLEMENTARI URBANE - RESTRICTII SI PERMISIUNI ZONIFICARE FUNCTIONALA

SCARA 1 : 1.000  
SUPRAFATA ZONA STUDIATA 2,90 ha

## LEGENDA

LIMITA ZONA STUDIATA	
LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ	
ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA ( CC )	
ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE ( ID )	
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI MAX P+2 ( LIa )	
ZONA MIXTA CU LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE MICI MAX P+2 ( MI )	
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MEDII CU MAX P+3 - P+4 ( LIc )	
ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC , SERVICII , COMERT ( IS )	
ALINIAMENT CONSTRUCTII PROPUSE IN INCINTA ROMCARBON SA 22,00 m DIN AX STR. TRANSILVANIEI	



Coordonate zona studiata P.U.Z.  
Inventar de coordonate Sistem Stereo 1970

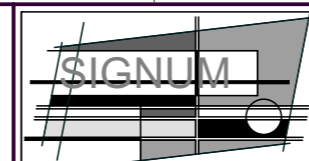
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi Latari Dg. (+m)
1	40823.346	64225.516	49.747
2	408282.754	642224.758	32.255
3	408258.091	642203.973	15.422
4	408247.887	64225.536	40.167
5	408224.102	642247.903	84.174
6	408156.909	642197.204	128.264
7	408191.011	642075.557	44.967
8	408203.073	642030.238	41.539
9	408242.681	642042.074	14.216
10	408239.092	642055.933	42.569
11	408280.262	642065.941	85.159
12	408362.801	642086.903	171.221

Suprafata = 2.9000ha

## BILANT TERITORIAL PROPUIS

ZONE FUNCTIONALE	PROPUIS	
	ha	%
1 ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA ( CC )	0,599	20,7
2 ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE ( ID )	0,390	13,4
3 ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC , SERVICII , COMERT ( IS )	1,418	48,9
4 ZONA MIXTA CU LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE MICI CU MAX P+2 ( MI )	0,150	5,2
5 ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU MAX P+2 ( LIa )	0,164	5,7
6 ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MEDII CU MAX P+3 - P+4 ( LIc )	0,179	6,1
<b>TOTAL</b>	<b>2,90</b>	<b>100,0</b>

SUPRAFATA TEREN CARE A GENERAT PUZ  
PROPRIETATE ROMCARBON SA & ABS 2000 SRL = 11.557 m<sup>2</sup>  
( SUPRAFATA MASURATA 12.090 m<sup>2</sup> )  
POT MAX. PROPUIS = 60 %  
CUT MAX. PROPUIS = 1,8  
REGIM MAX. DE INALTIME = P + 2E



SC SIGNUM SRL BUZAU  
B - DUL UNIRII / BL. C2 / APT. 14  
TEL. 0238.414896  
CISM 0722777315  
NR. REG. COM. J10/722/06.12.2002  
COD U.I.F. 15070306

SEF PROIECT	ARH. DANIEL POPA
PROIECTAT	ARH. DANIEL POPA
DESENAT	ARH. DANIEL POPA

OBIECTIV :	PUZ - CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL , IMPREJMUIRE , ACCES , PARCARE SI AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE		
AMPLASAMENT :	STR. TRANSILVANIEI NR.132 / MUN. BUZAU / JUD. BUZAU		
BENEFICIAR :	ROMCARBON SA		
DATA	SCARA	PROIECT NR. 106.20 / PUZ	FAZA :
IUN 2020	1 / 1.000	TITLUL PLANSEI	<b>P.U.Z.</b>
		<b>REGLEMENTARI URBANE RESTRICTII SI PERMISIUNI</b>	PL. NR. <b>A3</b>