

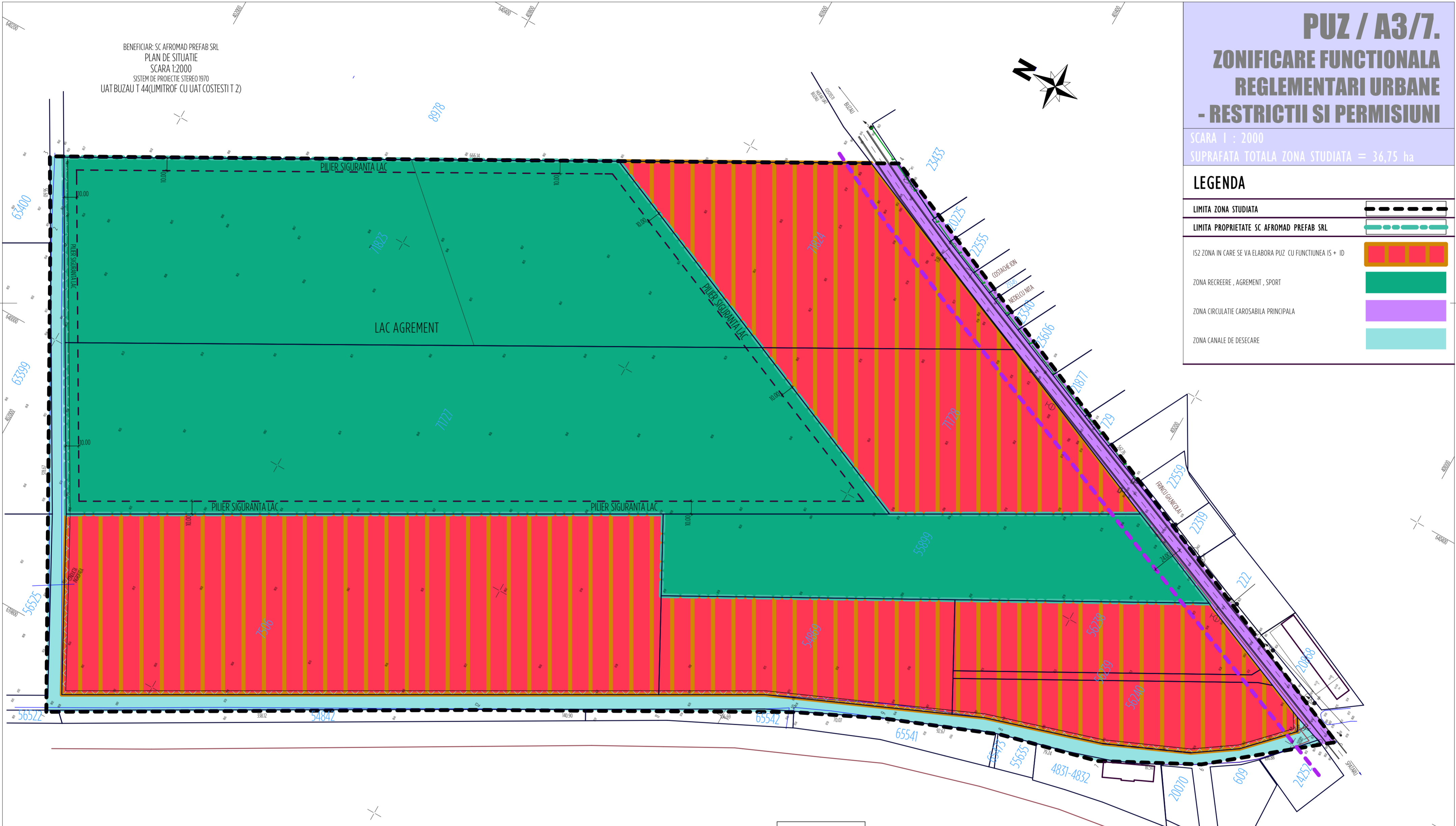
# PUZ / A3/7.

## ZONIFICARE FUNCTIONALA REGLEMENTARI URBANE - RESTRICTII SI PERMISIUNI

SCARA 1 : 2000  
SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA = 36,75 ha

### LEGENDA

LIMITA ZONA STUDIATA	
LIMITA PROPRIETATE SC AFROMAD PREFAB SRL	
IS2 ZONA IN CARE SE VA ELABORA PUZ CU FUNCTIUNEA IS + ID	
ZONA RECREERE , AGREMENT , SPORT	
ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA	
ZONA CANALE DE DESECARE	



INVENTAR COORDONATE  
ZONA STUDIATA

Sistem de proiectie Stereoo 1970

Nr pct.	E(m)	N(m)
1.	639742.730	401862.810
2.	640074.060	402046.140
3.	640123.140	402074.530
4.	640445.610	401491.450
5.	640218.890	400970.920
6.	640151.810	401054.130
7.	640114.090	401126.380
8.	640094.620	401203.190
9.	640060.500	401289.350
10.	640030.380	401352.620
11.	639978.550	401445.870
12.	639910.180	401569.070

Suprafata = 367530 mp

ATENTIE:  
CONDUCTA SUBTERANA ( PROBABIL GAZE)

### LEGENDA

	LIMITA ZONA STUDIATA
	LIMITA HOTAR
	LIMITA PROPRIETATI CU NC
	LIMITA CONSTRUCTII
	LIMITA PROPRIETATI PP
	ASFALT
	ASFALT ACOSTAMENT
	MARGINE SANTI/CANAL
	GARD/ZID BETON
	GARD METALIC
	GARD PLASA
	GARD LEMN

	HIDRANT
	INDICATOR RUTIER
	STALP ELECTRIC
	CANALIZARE
	APA
	POM
	COTA
	TEXT NC

ALINIAMENT CONSTRUCTII min. 24 m din ax drum

ZONA PROTECTIE CANALE DE DESECARE  
3,0 m fata de ampriza canal

### BILANT TERITORIAL PROPUIS

ZONE FUNCTIONALE	PROPUIS	
	ha	%
1 ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA	0,863	2,3
2 IS2 ZONA IN CARE SE VA ELABORA PUZ CU FUNCTIUNEA IS + ID	16,477	81,2
3 ZONA AGREMENT , AMENAJARI SPORTIVE SI RECREERE	17,683	11,8
4 ZONA CANALE DE DESECARE	1,727	4,7
<b>TOTAL</b>	<b>36,750</b>	<b>100,0</b>

SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE AFROMAD PREFAB SRL = 176.831 m<sup>2</sup>  
 NR. CAD. 55899 - 26.831 m<sup>2</sup>  
 NR. CAD. 71727 - 78.703 m<sup>2</sup>  
 NR. CAD. 71823 - 71.297 m<sup>2</sup>  
 P.O.T. MAX. PROPUIS 5 %  
 C.U.T. MAX. PROPUIS 0,05  
 REGIM MAXIM DE INALTIME PROPUIS P +2E

EXECUTANT: STELEA MIHAI  
CAT D SERIE RO-B-F-NR 2297/2021

 S.C. SIGNUM SRL BUZAU B - DUL SANBRI / BL. C2 / AP. 14 TEL. 0238.414898 GSM 0727773119 NR. REG. COM. J1072206/12.2002 CODUL FI. 19070306			
SEF PROIECT	ARH. DANIEL POPA		
PROIECTAT	ARH. DANIEL POPA		
DESEINAT	ARH. DANIEL POPA		
OBIECT:	PUZ - CONSTRUCTIE LAC AGREMENT PRIN EXPLOATAREA NISIPURILOR SI PIETRISURILOR REZULTATE DIN SAPATURA. CONSTRUCTIE TEMPORARA STATIE SORTARE, STATIE BEOANE , SPATII DEPOZITARE , PANA LA FINALIZAREA OBIECTIVULUI PRINCIPAL		
AMPLASAMENT:	MUN. BUZAU , 144 , P150/1 , JUD. BUZAU		
BENEFICIAR:	AFROMAD PREFAB SRL		
DATA	SCARA	PROIECT NR. S 405.21 / PIZ	FADA:
MAI 2021	1 / 2000	ZONIFICARE FUNCTIONALA REGLEMENTARI URBANISTICE RESTRICTII SI PERMISIUNI	P.U.Z. PL. NR. A 3