

**ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL BUZAU  
CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 158 din data de 08.09.2021**

**privind aprobarea Cererii de Finanțare “Reabilitarea termică a două blocuri de locuințe din municipiul Buzău (Bloc E3 și Bloc C1 Cartier Episcopiei)” și a cheltuielilor aferente acesteia, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție, finanțată în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Apelul de Proiecte POR/2020/3/3.1/A/3/NE,SE,SM,C, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale”**

**Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;  
Având în vedere:**

- Referatul (expunerea de motive) Primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 183/08.09.2021, prin care se propune aprobarea Cererii de Finanțare “Reabilitarea termică a două blocuri de locuințe din municipiul Buzău (Bloc E3 și Bloc C1 Cartier Episcopiei)” și a cheltuielilor aferente acesteia, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție, finanțată în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Apelul de Proiecte POR/2020/3/3.1/A/3/NE,SE,SM,C, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale”
- Raportul Serviciului Dezvoltare și Implementare Proiecte nr. 129.704/08.09.2021;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor și legislația subsecventă, inclusiv Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 157/2007 pentru aprobarea

reglementării tehnice Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 3152/2013 pentru aprobarea Procedurii de control al statului cu privire la aplicarea unitară a prevederilor legale privind performanța energetică a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare - indicativ PCC 001-2013;

- Cerințele Ghidului Solicitantului;

- Prevederile HCL nr.156/2016 privind instituirea taxei de reabilitare termică și stabilirea mecanismului de recuperare la bugetul local a contribuției beneficiarilor finali ai lucrărilor de reabilitare termică, a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Buzău, **în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Apelul de Proiecte POR/2020/3/3.1/A/3/NE,SE,SM,C, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale**

- Notificarea privind inițierea procedurii de contractare nr. 25304/DIPOR/01.09.2021 a Agenției pentru Dezvoltare Regională ADR-SE Braila.

**În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit.k), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** – Se aprobă Cererea de Finanțare “Reabilitarea termică a două blocuri de locuințe din municipiul Buzău (Bloc E3 și Bloc C1 Cartier Episcopiei)” și a cheltuielilor aferente acesteia, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție, **finanțată în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Apelul de Proiecte POR/2020/3/3.1/A/3/NE,SE,SM,C, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale**”

**Art.2.** – Se aprobă cheltuielile cererii de finanțare, după cum urmează:

- (1) Valoarea totală a proiectului “Reabilitarea termică a două blocuri de locuințe din municipiul Buzău (Bloc E3 și Bloc C1 Cartier Episcopiei)” în cuantum de 10.735.527,27 lei (inclusiv TVA) din care valoarea totală eligibilă 10.629.926,02 lei, și valoare totală neeligibilă de 105.601,25 lei.
- (2) Contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Buzău, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 17,24% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.832.710,41 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe E3 și C1 din Municipiul Buzău.
- (3) Contribuția asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 2.419.260,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E

- corespunzatoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice ;
- (4) Contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 26.400,00 Lei, reprezentând după caz,
- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice,
  - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a UAT sau a autorităților și instituțiilor publice,
  - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a UAT sau a autorităților și instituțiilor publice
- (5) Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociațiilor de proprietari este stabilit prin HCL 156/2016 și face parte din Contractul de Mandat încheiat între UAT Buzău și Asociațiile de Proprietari stabilind modalitatea de recuperare sub formula Taxa de reabilitare termică, în sarcina beneficiarilor finali ai proiectelor de reabilitare finanțate prin Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, apelul de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/A/1 – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale.
- Plătitorii taxei de reabilitare termică sunt persoane fizice și juridice, proprietari ai apartamentelor și/sau spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință situate în blocurile care fac parte din program.

Taxa de reabilitare termică este anuală și se stabilește în rate egale, începând cu anul în care se finalizează lucrările de reabilitare în termen de maxim 5 ani sau 3 ani în funcție de regimul de folosință și proprietate.

Contribuția proprietarilor imobilelor va fi întocmită și afișată de asociațiile de proprietari la intrarea în scara blocurilor de locuințe în termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor de reabilitare termică, iar fiecare proprietar are obligația să depună la Direcția Economică a municipiului Buzău în termen de 10 zile de la data afișării sumelor o declarație fiscală privind contribuția individuală datorată pentru lucrările de reabilitare, conform modelului aprobat prin HCL 156/2016.

Orice modificare a datelor cuprinse în declarația fiscală va fi adusă la cunoștința organului fiscal în termen de maxim 30 de zile de la data apariției modificărilor.

Plata taxei se face de la momentul depunerii declarației în tranșe egale anuale, neplata la scadență generează majorări de întârziere, începând din ziua următoare a termenului scadent al ratei, până la data stingerii prin oricare modalitate prevăzută de lege.

Înstrăinarea locuințelor proprietate personală nu se poate face decât după achitarea în totalitate a cotelor individuale de contribuție.

Sumele vor intra într-un cont de venituri și se evidențiază separat pentru proiectul de reabilitare termică.

**Art.3.-** Bugetul cererii de finanțare este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

**Art.4.-** Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Municipiului Buzău în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarului Municipiului Buzau
- Serviciul Dezvoltare si Implementare Proiecte

**Art.5.-** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Municipiului Buzau și publicare pe site-ul propriu Primăriei Municipiului Buzau.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU**  
Constantin Toma



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU**  
Eduard Pistol



## 5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

ANEXĂ LA  
HCL .....

Constantin  
Toma

Digitally signed by  
Constantin Toma  
Date: 2020.07.21 14:58:49  
+03'00'

### BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile			TOTAL	Cheltuieli neeligibile			TOTAL	TOTAL	Categori My SMIS	Subcategori My SMIS
		Baza	TV A eligibila	5=3+4		Baza	TV A ne-eligibila	8=6+7				
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5=3+4</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8=6+7</b>	<b>9=5+8</b>				
	<b>1 CAPITOL. 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>											
	1.1 Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		12	38
	1.2 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		12	39
	<b>TOTAL CAPITOL. 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
	<b>2 CAPITOL. 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>											
	2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		13	40
	<b>TOTAL CAPITOL. 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
	<b>3 CAPITOL. 3 Cheltuieli pentru protectare și asistență tehnică</b>											
	3.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		14	42
	3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.100,00	0,00	3.100,00	0,00	0,00	0,00	3.100,00	0,00		14	43
	3.3 proiectare și inginerie	514.245,96	97.706,74	611.952,70	0,00	0,00	0,00	611.952,70	0,00		14	44
	3.4 Consultanță	72.284,15	13.733,99	86.018,14	0,00	0,00	0,00	86.018,14	0,00		14	45
	3.5 Asistența tehnică	124.244,04	23.606,37	147.850,41	0,00	0,00	0,00	147.850,41	0,00		14	46
	<b>TOTAL CAPITOL. 3</b>	<b>713.874,15</b>	<b>135.047,10</b>	<b>848.921,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>848.921,25</b>	<b>0,00</b>		15	
	<b>4 CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>											
	4.1 Construcții și instalații	6.035.236,24	1.146.694,88	7.181.931,12	16.512,78	3.137,42	19.650,20	7.201.581,32	0,00		15	53
	4.2 Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	642.641,16	122.101,82	764.742,98	0,00	0,00	0,00	764.742,98	0,00		15	54
	4.3 Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	550.537,81	104.602,19	655.140,00	0,00	0,00	0,00	655.140,00	0,00		15	56
	<b>TOTAL CAPITOL. 4</b>	<b>7.228.415,21</b>	<b>1.373.398,89</b>	<b>8.601.814,10</b>	<b>16.512,78</b>	<b>3.137,42</b>	<b>19.650,20</b>	<b>8.621.464,30</b>	<b>0,00</b>		16	
	<b>5 CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>											
	5.1 Organizare de șantier	186.131,69	35.365,02	221.496,71	0,00	0,00	0,00	221.496,71	0,00		16	
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	180.710,38	34.334,97	215.045,35	0,00	0,00	0,00	215.045,35	0,00		16	57
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	5.421,31	1.030,05	6.451,36	0,00	0,00	0,00	6.451,36	0,00		16	58
	5.2 Comisioane, cotă, taxe	79.512,58	0,00	79.512,58	0,00	0,00	0,00	79.512,58	0,00		17	59
	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	722.841,81	137.339,89	860.181,40	72.227,77	13.723,28	85.951,05	946.132,45	0,00		18	60
	<b>TOTAL CAPITOL. 5</b>	<b>988.485,78</b>	<b>172.704,91</b>	<b>1.161.190,69</b>	<b>72.227,77</b>	<b>13.723,28</b>	<b>85.951,05</b>	<b>1.247.141,74</b>	<b>0,00</b>		8	
	<b>6 CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate</b>											
	6.1 Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obliganțele beneficiarului	6.722,68	1.277,30	7.999,98	0,00	0,00	0,00	7.999,98	0,00		8	17
	<b>TOTAL CAPITOL. 6</b>	<b>6.722,68</b>	<b>1.277,30</b>	<b>7.999,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.999,98</b>	<b>0,00</b>		7	
	<b>7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli de auditul pentru proiect</b>											
	7.1 Cheltuieli de auditul pentru proiect	8.403,36	1.596,64	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00		7	15
	<b>TOTAL CAPITOL. 7</b>	<b>8.403,36</b>	<b>1.596,64</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>			

## 5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

<b>TOTAL GENERAL</b>	8.945.901,18	1.684.024,84	10.629.926,02	88.740,55	16.860,70	105.601,25	10.735.527,27
din care							
C+M	6.766.484,43	1.285.632,04	8.052.116,47	0,00	0,00	0,00	8.052.116,47

### SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	10.735.527,27
b.	Valoarea totală eligibilă	105.601,25
<b>II</b>	<b>Contribuția proprie, din care :</b>	10.629.926,02
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	4.357.571,66
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	4.251.970,41
		Corect
<b>III</b>	<b>ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ</b>	105.601,25
		6.377.955,61

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	TOTAL		TVA eligibilă	TVA ne-eligibilă	TOTAL	TOTAL
		3	4				
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	6.677.877,40	1.268.796,70	7.946.674,10	3.137,42	19.650,20	7.966.324,30
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	550.537,81	104.602,19	655.140,00	0,00	0,00	655.140,00
	<b>TOTAL cheltuieli măsuri din categoria I și II</b>	7.228.415,21	1.373.398,89	8.601.814,10	3.137,42	19.650,20	8.621.464,30
3	Cheltuieli aferente C+M+E	8.131.967,10	1.545.073,75	9.677.040,85	16.860,70	105.601,25	9.782.642,10
4	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4( 4.1., 4.2), cap. 5 (5.1.1)	1.028.788,17	195.469,75	1.224.257,92			
5	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	1.224.257,92	DA	DA	0,00	0,00	0,00
6	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	798.808,04	136.077,15	934.885,19	0,00	0,00	934.885,19
8	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	15.126,04	2.873,94	17.999,98	0,00	0,00	17.999,98

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

BUGETUL COMPONENTEI 1

Nr.crit	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile			TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
		Realiz	Tr.aj. eligibile	Tr.aj. neeligibile		Realiz	TVA neeligibilă		
1	1. CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru salariale și salariale servicii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Salarii personalului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Salarii personalului necalificat și salariale în altă calitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	Salarii de servicii	1.560,00	0,00	1.560,00	0,00	0,00	0,00	1.560,00	
3.2	Salarii de servicii în altă calitate	3.572,22	0,00	3.572,22	0,00	0,00	0,00	3.572,22	
3.3	Procedee culturale, culturale și culturale	50.267,00	0,00	50.267,00	0,00	0,00	0,00	50.267,00	
3.4	Contribuții culturale, culturale și culturale	87.567,00	0,00	87.567,00	0,00	0,00	0,00	87.567,00	
3.5	Contribuții culturale, culturale și culturale	41.777,99	0,00	41.777,99	0,00	0,00	0,00	41.777,99	
TOTAL CAPITOLUL 3		144.744,21	0,00	144.744,21	0,00	0,00	0,00	144.744,21	
4	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	3.633,86	604,34	4.238,20	11.029,44	2.095,59	0,00	4.238,20	
4.1	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	3.633,86	604,34	4.238,20	11.029,44	2.095,59	0,00	4.238,20	
4.2	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.3	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.4	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOLUL 4		3.633,86	604,34	4.238,20	11.029,44	2.095,59	0,00	4.238,20	
5	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	104.771,00	20.046,51	124.817,51	0,00	0,00	0,00	124.817,51	
5.1	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	104.771,00	20.046,51	124.817,51	0,00	0,00	0,00	124.817,51	
5.2	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.3	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.4	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOLUL 5		104.771,00	20.046,51	124.817,51	0,00	0,00	0,00	124.817,51	
6	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	4.201,48	794,32	4.995,80	0,00	0,00	0,00	4.995,80	
6.1	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	4.201,48	794,32	4.995,80	0,00	0,00	0,00	4.995,80	
6.2	Cheltuieli pentru activități culturale, culturale și culturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOLUL 6		4.201,48	794,32	4.995,80	0,00	0,00	0,00	4.995,80	
TOTAL GENERAL		5.227.105,24	984.027,09	6.211.132,33	53.227,02	10.113,13	0,00	6.274.372,48	
CAV		4.008.822,26	784.966,43	4.793.788,69	0,00	0,00	0,00	4.793.788,69	

MINISTRU DE FINANȚARE A PROIECTULUI

Nr.crit	DESCRIȚIA	VALORI
1	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:	6.274.372,48
2	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:	6.211.132,33
3	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:	2.547.752,08
4	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
5	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
6	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
7	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
8	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
9	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
10	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
11	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
12	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
13	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
14	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
15	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
16	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
17	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
18	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
19	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
20	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
21	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
22	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
23	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
24	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
25	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
26	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
27	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
28	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
29	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
30	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
31	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
32	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
33	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
34	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
35	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
36	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
37	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
38	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
39	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
40	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
41	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
42	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
43	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
44	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
45	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
46	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
47	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
48	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
49	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
50	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
51	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
52	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
53	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
54	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
55	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
56	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
57	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
58	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
59	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
60	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
61	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
62	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
63	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
64	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
65	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
66	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
67	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
68	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
69	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
70	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
71	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
72	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
73	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
74	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
75	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
76	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
77	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
78	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
79	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
80	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
81	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
82	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
83	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
84	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
85	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
86	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
87	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
88	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
89	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
90	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
91	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
92	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
93	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
94	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
95	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
96	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
97	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
98	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
99	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33
100	Contribuția beneficiarului la proiect:	6.211.132,33

Acțiune nr. 1/2014/106 privind aprobarea planului de finanțare pentru proiectele de finanțare în cadrul programului de finanțare

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

BUGETUL COMPONENTEII 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL		Cheltuieli neeligibile			TOTAL
		Reza	770 eligibile	Reza	770 eligibile	Reza	TVA neeligibilă	7	NEELIGIBIL
1	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru achiziția și instalarea terenului								
1.1	Acoperirea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amplasarea pentru proiectarea tehnică și achiziția terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2	CAPITOLUL 2 Cheltuieli de angajare a utilitatilor necesare proiectului								
2.1	Cheltuieli pentru achiziția echipamentelor necesare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Cheltuieli pentru proiectarea și instalarea tehnicii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Șiruri de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Expansiune de suprafață, acoperire și amenajări	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.500,00
3.2	Proiectare și inginerie	214.183,27	0,00	214.183,27	0,00	0,00	0,00	0,00	214.183,27
3.3	Consultanță	30.925,95	0,00	30.925,95	0,00	0,00	0,00	0,00	30.925,95
3.4	Alte servicii	50.231,04	0,00	50.231,04	0,00	0,00	0,00	0,00	50.231,04
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>246.840,26</b>	<b>0,00</b>	<b>246.840,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>246.840,26</b>
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții de bază								
4.1	Construcții de fundații	2.473.846,70	656.392,87	3.130.239,57	0,00	0,00	0,00	0,00	3.130.239,57
4.2	Lucrări (pe instalat) echipamentelor necesare și dispozitive cu și fără înțeles	321.320,36	61.029,93	382.350,29	0,00	0,00	0,00	0,00	382.350,29
4.3	Cheltuieli necesare pentru achiziția terenului	281.138,06	513.327,03	794.465,09	0,00	0,00	0,00	0,00	794.465,09
4.4	Cheltuieli necesare pentru achiziția terenului	3.084.234,37	678.842,61	3.763.076,98	0,00	0,00	0,00	0,00	3.763.076,98
5	CAPITOLUL 5 Alte servicii								
5.1	Expansiune de suprafață	77.360,00	14.698,51	92.058,51	0,00	0,00	0,00	0,00	92.058,51
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente echipamentelor de natură	75.107,58	14.276,01	89.383,59	0,00	0,00	0,00	0,00	89.383,59
5.1.2	Cheltuieli necesare echipamentelor de natură	2.252,42	422,50	2.674,92	0,00	0,00	0,00	0,00	2.674,92
5.2	Cheltuieli necesare echipamentelor de natură	33.022,26	0,00	33.022,26	0,00	0,00	0,00	0,00	33.022,26
5.3	Cheltuieli necesare echipamentelor de natură	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>114.382,26</b>	<b>15.719,01</b>	<b>130.101,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>130.101,27</b>
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de studiere și proiectare								
6.1	Cheltuieli de studiere și proiectare pentru proiect, care rezultă din obligațiile contractuale	3.363,34	686,65	4.050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.050,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>3.363,34</b>	<b>686,65</b>	<b>4.050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.050,00</b>
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu materiale pentru proiect								
7.1	Cheltuieli cu materiale pentru proiect	4.201,68	786,32	4.988,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.988,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>	<b>4.201,68</b>	<b>786,32</b>	<b>4.988,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.988,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.718.795,94</b>	<b>699.997,75</b>	<b>4.418.793,69</b>	<b>35.513,53</b>	<b>6.747,57</b>	<b>0,00</b>	<b>42.261,10</b>	<b>4.461.054,79</b>
8	Alte servicii	2.738.082,17	324.000,61	3.062.082,78	0,00	0,00	0,00	0,00	3.062.082,78

SURSE DE FINANTARE A PROIECTULUI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Reza	770 eligibile	TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
I	SURSE DE FINANTARE				
1	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:	4.461.054,79		4.461.054,79	4.461.054,79
a	Valoarea totală neeligibilă, incluzând TVA aferent	42.261,10		42.261,10	42.261,10
b	Valoarea totală eligibilă	4.418.793,69		4.418.793,69	4.418.793,69
II	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	197.78,88		197.78,88	197.78,88
III	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, incluzând TVA aferent	42.261,10		42.261,10	42.261,10
IV	ASISTENȚA FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ A STATULUI	2.651.276,21		2.651.276,21	2.651.276,21

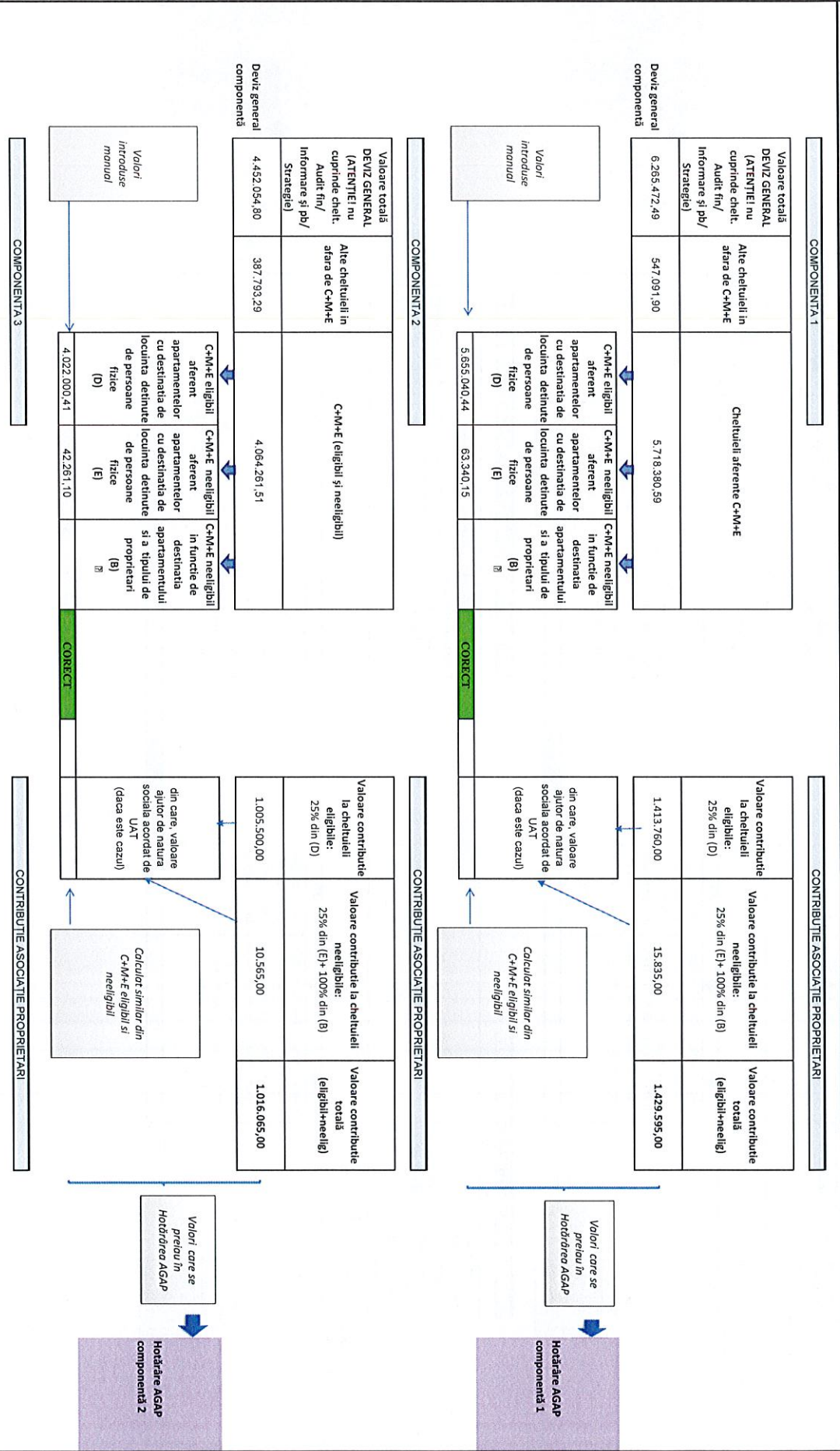
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL		Cheltuieli neeligibile			TOTAL
		Reza	770 eligibile	Reza	770 eligibile	Reza	TVA neeligibilă	7	NEELIGIBIL
1	Cheltuieli aferente investițiilor din categoria I	2.723.167,28	517.401,78	3.240.569,06	0,00	0,00	0,00	0,00	3.240.569,06
2	Cheltuieli aferente investițiilor din categoria II (inclusiv coexistență)	268.238,97	53.418,34	321.657,31	0,00	0,00	0,00	0,00	321.657,31
3	TOTAL cheltuieli necesare investițiilor I și II	3.001.406,25	570.820,12	3.572.226,37	0,00	0,00	0,00	0,00	3.572.226,37
4	Cheltuieli aferente CA-M-E	3.379.832,28	645.165,13	4.025.007,41	35.513,53	1.041,83	0,00	0,00	4.030.562,77
5	Limite de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4 (1), 4 (2), cap. 5 (1), 5 (1.1)	419.741,20	79.750,83	499.492,03	0,00	0,00	0,00	0,00	499.492,03
6	Valoarea Maximă acceptată pentru Cheltuieli aferente instalatelor								
7	Coexistență (în funcție de Cap. 3, I)								
8	Alte cheltuieli în cadrul CA-M-E (din D3-VZ)	331.489,64	56.329,65	387.819,29	0,00	0,00	0,00	0,00	387.819,29
9	Alte cheltuieli din buget venisibile în DRVZ	7.563,02	1.436,97	8.999,99	0,00	0,00	0,00	0,00	8.999,99

Atenție în Căldă E66 reprezintă suma de verificare pentru valoarea maximă acceptată pentru cheltuielile aferente instalatelor coexistență II



Macheta privind stabilirea Contribuției Asociației/ilor de Proprietari

#####



Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	0,00	Alte cheltuieli în afara de C+M+E	0,00	C+M+E	0,00					
Valori introduse manual	0,00	C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (D)	C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (E)	C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)	0,00					
						CORRECT				
						Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)				

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	0,00	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+ 100% din (B)	0,00	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)	0,00
din care valoare ajutor de natura socială acordat de UAT (dacă este cazul)		Calculat similar din C+M+E eligibil și neeligibil			

Valori care se preiau în Hotărârea AGAP

Hotărâre AGAP componentă 3

COMPONENTA 4

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	0,00	Alte cheltuieli în afara de C+M+E	0,00	C+M+E	0,00					
Valori introduse manual	0,00	C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (D)	C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (E)	C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)	0,00					
						CORRECT				
						Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)				

CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	0,00	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+ 100% din (B)	0,00	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)	0,00
din care valoare ajutor de natura socială acordat de UAT (dacă este cazul)		Calculat similar din C+M+E eligibil și neeligibil			

Valori care se preiau în Hotărârea AGAP

Hotărâre AGAP componentă 4

COMPONENTA 5

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin./ Informare și pb/ Strategii)	Alte cheltuieli în afara de C-M+E	C-M+E
0,00	0,00	0,00

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E) + 100% din (B)	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)
0,00	0,00	0,00

C-M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (D)	C-M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (E)	C-M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)
0,00		

din care valoare ajutor de natură socială acordat de UAT (dacă este cazul)

CORECT

COMPONENTA 6

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin./ Informare și pb/ Strategii)	Alte cheltuieli în afara de C-M+E	C-M+E
0,00	0,00	0,00

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E) + 100% din (B)	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)
0,00	0,00	0,00

C-M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (D)	C-M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (E)	C-M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)
0,00		

CORECT

CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI



Hotărâre AGAP componentă 5

Hotărâre AGAP componentă 6

**COMPONENTA 7**

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE) nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	C+M+E
Alte cheltuieli în afara de C+M+E	0,00
0,00	0,00

Deviz general componentă

Valori introduse manual

C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (D)	0,00
C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (E)	0,00
C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)	0,00

CORECT

**CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI**

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	0,00	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+100% din (B)	0,00	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)	0,00
--	------	---	------	--	------

din care valoare ajutor de natura sociala acordat de UAT (daca este cazul)

Calculat similar din C+M+E eligibili si neeligibili

Valori care se preiau in Hotărârea AGAP

Hotărâre AGAP componentă 7

**COMPONENTA 8**

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE) nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategie)	C+M+E
Alte cheltuieli în afara de C+M+E	0,00
0,00	0,00

Deviz general componentă

Valori introduse manual

C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (D)	0,00
C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuință deținute de persoane fizice (E)	0,00
C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B)	0,00

CORECT

**CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI**

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	0,00	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E)+100% din (B)	0,00	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)	0,00
--	------	---	------	--	------

din care valoare ajutor de natura sociala acordat de UAT (daca este cazul)

Calculat similar din C+M+E eligibili si neeligibili

Valori care se preiau in Hotărârea AGAP

Hotărâre AGAP componentă 8

COMPONENTA 9

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategiei)	0,00	0,00	C+M+E	0,00
---	------	------	-------	------

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	0,00	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E) + 100% din (B)	0,00	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)	0,00
--	------	---	------	--	------

Valori introduse manual	0,00	C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuința detinute de persoane fizice (D)	C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuința detinute de persoane fizice (E)	C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B) și
-------------------------	------	---	---	---

din care valoare ajutor de natură socială acordat de UAT (dacă este cazul)	0,00	Calculat similar din C+M+E eligibil și neeligibil
--	------	---

COMPONENTA 10

Valoare totală DEVIZ GENERAL (ATENȚIE! nu cuprinde chelt. Audit fin/ Informare și pb/ Strategiei)	0,00	0,00	C+M+E	0,00
---	------	------	-------	------

Valoare contribuție la cheltuieli eligibile: 25% din (D)	0,00	Valoare contribuție la cheltuieli neeligibile: 25% din (E) + 100% din (B)	0,00	Valoare contribuție totală (eligibil+neelig)	0,00
--	------	---	------	--	------

Valori introduse manual	0,00	C+M+E eligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuința detinute de persoane fizice (D)	C+M+E neeligibil aferent apartamentelor cu destinația de locuința detinute de persoane fizice (E)	C+M+E neeligibil în funcție de destinația apartamentului și a tipului de proprietari (B) și
-------------------------	------	---	---	---

din care valoare ajutor de natură socială acordat de UAT (dacă este cazul)	0,00	Calculat similar din C+M+E eligibil și neeligibil
--	------	---

CONTRIBUȚIE ASOCIAȚIE PROPRIETARI

Valori care se preiau în Hotărârea AGAP

**Hotărâre AGAP componentă 9**

Valori care se preiau în Hotărârea AGAP

**Hotărâre AGAP componentă 10**

CORECT

CORECT

#####

Valoare totală (inclusiv TVA)	10.717.527,29
Deviz general centralizator din care:	
C+M+E eligibil	9.677.040,85
C+M+E neeligibil	105.601,25
Alte cheltuieli în afara de C+M+E din care:	934.885,19
eligibil	934.885,19
neeligibil	0

Alte cheltuieli care nu sunt cuprinse în DEVIZ	18.000
eligibil	18.000
neeligibil	0

CEREREA DE FINANȚARE

Valoare totală	Eligibil	Neeligibil	
Buget proiect	10.735.527,27	10.629.926,02	105.601,25

SURSELE DE FINANȚARE

FEDR+BS 60% din cheltuielile eligibile	UAT+AP 40% din cheltuielile eligibile	Contribuție UAT+AP (eligibil+neelig)	Contribuție Asociație Proprietari (eligibil+neelig)	Contribuție UAT (elig+neelig)
6.377.955,61	4.251.970,41	4.357.571,66	2.445.660,00	1.911.911,66

In cazul acordării de către UAT a ajutorului de natura socială, se completează, în plus, și tabelul

Valoare ajutor de natură socială	0,00
----------------------------------	------

Valori preluate în:



Declarație angajament  
HCL aprobare buget

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR –  
Nr. 183/CLM/08.09.2021

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Cererii de Finanțare “Reabilitarea termică a două blocuri de locuințe din municipiul Buzău (Bloc E3 și Bloc C1 Cartier Episcopiei)” și a cheltuielilor aferente acesteia, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție, finanțată în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Apelul de Proiecte POR/2020/3/3.1/A/3/NE,SE,SM,C, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale”**

Pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, a fost lansat apelul de propuneri de proiecte, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, apelul de proiecte în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Apelul de Proiecte POR/2020/3/3.1/A/3/NE,SE,SM,C, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale”

Prin acest program pot fi finanțate o serie de lucrări de intervenție la blocurile de locuințe construite între anii 1950-1990, lucrări care să conducă la reducerea consumurilor de energie pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

Ca urmare a finalizării evaluării tehnice și financiare UAT Municipiul Buzău a fost notificat prin adresa nr. 25304/DIPOR/01.09.2021 a Agenției pentru Dezvoltare Regională ADR-SE Braila în vederea demarării procedurii de precontractare.

În acest sens toate documentele trebuie actualizate cu noile valori ale indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu noile reglementări privind valoarea cotei de TVA.

Totodată ca anexe la cererile de finanțare trebuie depuse și toate celelalte documente necesare la etapa de contractare.

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre alăturat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
CONSTANTIN TOMA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
SERVICIUL DE DEZVOLTARE SI IMPLEMENTARE PROIECTE  
Nr. 129.704/08.09.2021

**R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Cererii de Finanțare “Reabilitarea termică a două blocuri de locuințe din municipiul Buzău (Bloc E3 și Bloc C1 Cartier Episcopiei)” și a cheltuielilor aferente acestuia, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție, finanțată în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Apelul de Proiecte POR/2020/3/3.1/A/3/NE,SE,SM,C, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale”**

Pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, a fost lansat apelul de propuneri de proiecte, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, apelul de proiecte în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Apelul de Proiecte POR/2020/3/3.1/A/3/NE,SE,SM,C, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale”

Prin acest program pot fi finanțate o serie de lucrări de intervenție la blocurile de locuințe construite între anii 1950-1990, lucrări care să conducă la reducerea consumurilor de energie pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

Lucrările prevăzute s-au fundamentat în raportul de audit energetic și, după caz, în raportul de expertiză tehnică și s-au detaliat în proiectul tehnic și detaliile de execuție.

Realizarea lucrărilor de intervenție are ca scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 90 kWh/m<sup>2</sup> arie utilă/an pentru zona climatică 2 în care se încadrează municipiul Buzău, în condiții de eficiență economică.

Finanțarea lucrărilor de intervenție prezentate mai sus se va face din fonduri structurale ale Uniunii Europene, bugetul de stat, precum și cofinanțare din bugetul local și de la asociațiile de proprietari, după cum urmează:

- 60% din cheltuielile eligibile ale proiectelor din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat
- 40% din cheltuielile eligibile ale proiectelor de la autoritatea publică locală și asociațiile de proprietari.

- Ca urmare a finalizării evaluării tehnice și financiare UAT Municipiul Buzău a fost notificat prin adresa nr. 25304/DIPOR/01.09.2021 a Agenției pentru Dezvoltare Regională ADR-SE Braila în vederea demarării procedurii de precontractare.

În vederea implementării este necesară aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a Indicatorilor Tehnico-economici ai obiectivului de investiții. În acest sens a fost



întocmit prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței  
Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**Serviciul Dezvoltare si Implementare Proiecte,**  
**LUMINIȚA COLȚEANU**

