

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 193 DIN 02.11.2021

pentru aprobarea trecerii unor stații de autobuz (construcții) din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău, în vederea scoaterii din funcțiune, transmiterii fără plată, valorificării sau casării acestora

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință extraordinară (de îndată);

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 231/CLM/02.11.2021;

-raportul de specialitate nr. 163.453/02.11.2021 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitării din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 864 din din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 361, alin. (2) și (3), art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - (1) Se declară încetarea interesului public asupra unor stații de autobuz (construcții), având datele de identificare din Anexă, aflate în stare avansată de degradare.

(2) Anexa menționată la alin. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.- Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău al stațiilor de autobuz (construcții) prevăzute la art. 1.

Art. 3. - Se aprobă scoaterea din funcțiune, valorificarea sau după caz, casarea, bunurilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, în condițiile legii.

Art. 4. - Sumele încasate din valorificarea bunurilor se vor face venit la bugetul local.

Art. 5. - Terenurile aferente stațiilor de autobuz (construcții) rămân în domeniul public al Municipiului Buzău.

Art. 6. - Pozițiile nr. 1273, nr. 1275-1277 și nr. 1283-1284 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, urmează a fi modificate după amplasarea noilor stații, ținându-se cont de noua valoare a acestora.

Art. 7. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații și al Serviciului Financiar Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 231/CLM/02.11.2021

REFERAT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii unor stații de autobuz (construcții) din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău, în vederea scoaterii din funcțiune, transmiterii fără plată, valorificării sau casării acestora

În municipiul Buzău se află în derulare Proiectul de investiții **”Construire și modernizare stații autobuz”**.

Un număr de șase stații de autobuz din municipiul Buzău, aflate pe lista celor care se modernizează, se află în stare avansată de degradare, prezentând un real pericol pentru călători. Aceste stații se află în domeniul public al municipiului fiind înscrise la pozițiile nr. 1273, nr. 1275-1277 și nr. 1283-1284 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Conform art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Conform art. 1-4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează.

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia. După scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Potrivit legii, sumele rezultate din valorificarea activelor corporale după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.

Având în vedere cele menționate mai sus, propun aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău a acestor bunuri – stații de autobuz (construcții), în scopul scoaterii din funcțiune, casării și valorificarea acestora, în condițiile legii.

Terenurile aferente stațiilor de autobuz (construcții) rămân în domeniul public al Municipiului Buzău.

Pozițiile nr. 1273, nr. 1275-1277 și nr. 1283-1284 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, urmează a fi modificate după amplasarea noilor stații, ținându-se cont de noua valoare a acestora.

În sensul celor de mai sus, s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Evidență Patrimoniu, Licitării -
Nr. 163.453/02.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii unor stații de autobuz
(construcții) din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău, în
vederea scoaterii din funcțiune, transmiterii fără plată, valorificării
sau casării acestora

În municipiul Buzău se află în derulare Proiectul de investiții
"Construire și modernizare stații autobuz".

Un număr de șase stații de autobuz din municipiul Buzău, aflate pe lista celor care se modernizează, se află în stare avansată de degradare, prezentând un real pericol pentru călători. Aceste stații se află în domeniul public al municipiului fiind înscrise la pozițiile nr. 1273, nr. 1275-1277 și nr. 1283-1284 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Conform art. 1-4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează.

Conform art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Considerăm că este evidentă încetarea uzului sau interesului public local asupra celor șase stații degradate.

Bunurile propuse a fi trecute din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

După scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Buzău a unor bunuri – stații de autobuz (construcții), în scopul scoaterii din funcțiune, casării și valorificarea acestora în condițiile legii. Terenurile aferente stațiilor de autobuz (construcții) rămân în domeniul public al Municipiului Buzău.

Pozițiile nr. 1273, nr. 1275-1277 și nr. 1283-1284 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, urmează a fi modificate după amplasarea noilor stații, ținându-se cont de noua valoare a acestora.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre. Având în vedere stadiul avansat al proiectului de investiții avem rugămintea de a fi promovat urgent pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU

Rodica Cuza



ANEXĂ
la Hotărârea nr. ____ din 05.11.2021
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. crt.	Poziția din Anexa nr. 2 la H.G. 1348/2001	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar(lei) din Anexa nr. 2 la H.G. 1348/2001
1	1273	Teren+construcție	Stație autobuz strada Transilvaniei (lângă Scoala 14)	-	0
2	1275	Teren+construcție	Stație autobuz b-dul Stadionului lângă Filatură	-	0
3	1276	Teren+construcție	Stație autobuz strada Spiru Haret lângă blocul 2	-	0
4	1277	Teren+construcție	Stație autobuz poarta Ductil 2 (Casa de pensii)	-	0
5	1283	Teren+construcție	Stație autobuz șoseaua Brăilei APCAROM	-	0
6	1284	Teren+construcție	Stație autobuz șoseaua Brăilei vis – vis de AROMET	-	0

*** Notă – terenurile aferente stațiilor de autobuz (construcții) rămân în domeniul public al Municipiului Buzău

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA

ȘEF SERVICIU Evidență Patrimoniu, Licitații

Rodica CUZA



ANEXĂ
la Hotărârea nr. _____ din 05.11.2021
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. ct.	Poziția din Anexa nr. 2 la H.G. 1348/2001	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar(lei) din Anexa nr. 2 la H.G. 1348/2001
1	1273	Teren+construcție	Stație autobuz strada Transilvaniei (lângă Scoala 14)	-	0
2	1275	Teren+construcție	Stație autobuz b-dul Stadionului lângă Filatură	-	0
3	1276	Teren+construcție	Stație autobuz strada Spiru Haret lângă blocul 2	-	0
4	1277	Teren+construcție	Stație autobuz poarta Ducii 2 (Casa de pensii)	-	0
5	1283	Teren+construcție	Stație autobuz șoseaua Brăilei APCAROM	-	0
6	1284	Teren+construcție	Stație autobuz șoseaua Brăilei vis – vis de AROMET	-	0

*** Notă – terenurile aferente stațiilor de autobuz (construcții) rămân în domeniul public al Municipiului Buzău

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA

ȘEF SERVICIU Evidență Patrimoniu, Licitații

Rodica CUZA

