

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 228/08.12.2021
pentru aprobarea Studiului de fezabilitate
și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
*“Modernizare amfiteatru din Parcul Tineretului în vederea înființării
unui centru de spectacole în aer liber”*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în
ședință ordinară:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău,
înregistrat sub numărul 277/CLM/08.12.2021;
- raportul Serviciului Investiții, Achiziții Publice nr.
183.132/08.12.2021;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget,
finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- avizul nr. 15/2021 al Comisiei tehnico-economice a Consiliului
Local al Municipiului Buzău;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și
conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu
modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind
finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 139,
alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de
investitii:

**“Modernizare amfiteatru din Parcul Tineretului în vederea
înființării unui centru de spectacole in aer liber”**, conform anexei
nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții publice “**Modernizare amfiteatru din Parcul Tineretului în vederea înființării unui centru de spectacole in aer liber**”, prevăzuti în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Serviciului Buget Finanțe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol



ANEXA Nr. 2

la Hotărârea nr..... din..... 2021

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

**“ MODERNIZARE AMFITEATRU DIN PARCUL TINERETULUI IN
VEDEREA INFIINTARII UNUI CENTRU DE SPECTACOLE IN AER
LIBER”**

Valoarea totală a investiției : 1.645.433,12 lei , cu TVA
din care: construcții-montaj : 1.489.532,45 lei , cu TVA

Durata de execuție : 12 luni

Director executiv,
Ileana Bănuțu



Șef Serviciu,
Aurelia Turcoman



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- P R I M A R -
Nr. 277/CLM/08.12.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
“Modernizare amfiteatru din Parcul Tineretului în vederea înființării unui centru de spectacole in aer liber”

În municipiul Buzău, amfiteatrul din Parcul Tineretului este singurul de acest gen care funcționează în prezent având ca utilizatori preponderent tineri și elevi ai școlilor din orașul Buzău. S-a remarcat un interes crescut al beneficiarilor de servicii culturale educative. S-a observat de-a lungul anilor o participare numeroasă la diferite festivaluri de film și teatru care circula anual făcând turul țării. Din nefericire, aceste seri erau întrerupte ocazional de vremea neprietnică

De aceea se impune să se realizeze acoperirea acestui amfiteatru cu o copertină.

Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea investiției sunt :

-asigurarea la nivelul orașului a unui spațiu public urban central, sub forma unei zone amenajate, destinate acțiunilor de loisir și relaxare, precum și desfășurării activităților culturale ,redefinirea acestui spațiu existent atât ca loc de întâlnire și socializare de interes municipal , precum și transformarea sa într-un obiectiv reprezentativ pentru Municipiul Buzău.

-creșterea atractivității asupra amfiteatrului

-stimularea creației culturale și diversificarea ofertei culturale

-conservarea ,administrarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural material și imaterial

-creșterea numărului de copii și tineri care participă la evenimentele culturale ce se desfășoară în spațiul urban

-dezvoltarea infrastructurii culturale la nivelul municipiului Buzău

-dezvoltarea turismului cultural

-în contextul pandemiei crește posibilitatea de a transfera multe activități care au nevoie de implicarea comunității în aer liber.

In vederea construirii copertinei amfiteatrului si a scenei in Parcul Tineretului din municipiul Buzau a fost intocmit un studiu de fezabilitate, prin care au fost tratate doua scenarii.

Scenariul 1, recomandat de proiectant este ideal pentru a transforma / moderniza spatiul existent astfel incat sa devina un reper atractiv in cadrul parcului. Se impune modernizarea amfiteatrului pentru activitati culturale care sa integreze urmatoarele obiective:

-gradenele existente reabilitate cu o capacitate de aproximativ 550 locuri

-scena existenta reabilitata/modernizata

-consolidarea parapetului existent

-spatii anexa tehnice si utilitare (in spatele scenei) in masura sa deserveasca evenimentele de diverse genuri : concerte de muzica, piese de teatru, proiectii , intruniri

-acoperirea intregului ansamblu pentru protejarea sa si a spectatorilor/artistilor

-amenajarea exterioara urbana si peisagera cuprinzand racordarea la esplanadele existente cu alei pietonale si carosabile

-dispunerea locurilor in amfiteatru s-a pastrat in aceeasi forma , pe gradene cu banchete din lemn. S-a luat in considerare ca pe viitor sa se poata face si dotarea cu scaune rabatabile

-amfiteatrul este organizat in doua zone: zona de gradene si zona de scena. In acest fel a fost gandita si copertina, pastrandu-se astfel zona de circulatie intre cele doua zone.

-zona de scena este polivalenta, poate gazdui o gama larga de evenimente, proiectii de film, conferinte, spectacole de teatru/dans cu decoruri. Zona tehnica de deservire a scenei cuprinde un spatiu de depozitare precum si o zona multifunctionala cu toalete pentru artisti.

-tema de proiectare si contextul existent presupune inglobarea constructiei intr-o amenajare peisagera verde cu impact vizual minim la nivelul parcului , in completarea amenajarilor existente.

Structura amfiteatrului se bazeaza pe un sistem de arce si semiarce din aceeasi structura metalica sustinute de doua talpi paralele ancorate la un sistem de fundare cu piloni forati sub fiecare fundatie izolata , legate printr-un sistem de coaste.

Scena este din acelasi tip de structura cu arce ,unul vertical si altul inclinat, legate prin acelasi tip de coaste sustinute de talpi metalice.

Cele doua structuri vor fi acoperite de o prelata din membrana sintetica.

Scenariul 2 –implica o structura diferentiata pentru cele doua zone principale: zona amfiteatrului si zona scenei. Diferenta acestui scenariu se refera doar la diferentierea structurii de scena. Poate fi alcatuita si din profile standardizate , pline (tip H).

Diferenta structurala intre cele doua zone poate duce la costuri suplimentare si la o mai mare dificultate pe perioada executiei.

Analizand cele doua scenarii, varianta optima recomandata de proiectant este scenariul 1, din considerentul limitarii interventiei asupra parcului existent.

Finantarea obiectivului de investitii se face cu fonduri din bugetul local sau alte fonduri legal constituite, conform listelor de investitii aprobate potrivit legii.

Față de cele prezentate mai sus, s-a intocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată .

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
DIRECTIA TEHNICA
Serviciul Investiții, Achiziții Publice
Nr. 183.132 din 08.12.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
“Modernizare amfiteatru din Parcul Tineretului în vederea înființării unui centru de spectacole in aer liber”

Avand in vedere interesul crescut al comunitatii locale in special tineri si elevi pentru activitati cultural educative desfasurate in parcul Tineretului, respectiv in zona amfiteatrului existent si pentru crearea conditiilor optime, s-a initiat intocmirea unui studiu de fezabilitate pentru acoperirea cu o copertina a acestuia.

Prin studiul de fezabilitate, s-au analizat doua scenarii dupa cum urmeaza:

Scenariul 1, recomandat de proiectant este ideal pentru a transforma/ moderniza spatiul existent astfel incat sa devina un reper atractiv in cadrul parcului.

Se impune modernizarea amfiteatrului pentru activitati culturale care sa integreze urmatoarele obiective:

-gradenele existente reabilitate cu o capacitate de aproximativ 550 locuri

-scena existenta reabilitata/modernizata

-consolidarea parapetului existent

-spatii anexa tehnice si utilitare (in spatele scenei)in masura sa deserveasca evenimentele de diverse genuri :concerte de muzica ,piese de teatru ,proiectii ,intruniri

-acoperirea intregului ansamblu pentru protejarea sa si a spectatorilor/artistilor

-amenajarea exterioara urbana si peisagera cuprinzand racordarea la esplanadele existente cu alei pietonale si carosabile

-dispunerea locurilor in amfiteatru s-a pastrat in aceeasi forma ,pe gradene cu banchete din lemn.S-a luat in considerare ca pe viitor sa se poata face si dotarea cu scaune rabatabile.

-amfiteatrul este organizat in doua zone: zona de gradene si zona de scena. In acest fel a fost gandita si copertina, pastrandu-se astfel zona de circulatie intre cele doua zone.

-zona de scena este polivalenta, poate gazdui o gama larga de evenimente, proiectii de film, conferinte, spectacole de teatru/dans cu decoruri. Zona tehnica de deservire a scenei cuprinde un spatiu de depozitare precum si o zona multifunctionala cu toalete pentru artisti.

-tema de proiectare si contextul existent presupune inglobarea constructiei intr-o amenajare peisagera verde cu impact vizual minim la nivelul parcului , in completarea amenajarilor existente.

Structura amfiteatrului se bazeaza pe un sistem de arce si semiarce din aceeasi structura metalica sustinute de doua talpi paralele ancorate la un sistem de fundare cu piloni forati sub fiecare fundatie izolata si legat printr-un sistem de coaste.

Scena este din acelasi tip de structura cu arce , unul vertical si altul inclinat, legate prin acelasi tip de coaste sustinute de talpi metalice.

Cele doua structuri vor fi acoperite de o prelata din membrana sintetica

Scenariul 2 –implica o structura diferentiata pentru cele doua zone principale: zona amfiteatrului si zona scenei. Acest scenariu se refera doar la diferentierea structurii de scena . Poate fi alcatuita si din profile standardizate , pline (tip H).

Diferenta structurala intre cele doua zone poate duce la costuri suplimentare si la o mai mare dificultate pe perioada executiei

Analizand cele doua scenarii, varianta optima recomandata de proiectant este scenariul 1, din considerentul limitarii interventiei asupra parcului existent.

Finantarea obiectivului de investitii se face cu fonduri din bugetul local sau alte fonduri legal constituite, conform listelor de investitii aprobate potrivit legii.

Ținând cont de competentele de aprobare ale consiliilor locale s-a intocmit alaturatul proiect de hotarare, cu rugamintea de a fi promovat pe ordinea de zi a sedintei Consiliului Local al Municipiului Buzau.

Director executiv,
Ileana Bănuțu

Șef Serviciu,
Aurelia Turcoman