

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 168/11.08.2022

pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa nr. 5.698/29.07.2022 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr.144.112/02.08.2022, prin care se solicită prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău;

- adresa nr. _____/__.08.2022 a Inspectoratului Școlar Județean Buzău prin care se aprobă prelungirea acordului de principiu în vederea desfășurării activității pentru anul școlar 2022-2023 în imobilul situat pe str. Transilvaniei nr.196, din municipiul Buzău;

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr.183/CLM/11.08.2022;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 150.116/11.08.2022;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

- avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

- prevederile art. 112, alin. 1 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Contractului de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 30.631/14.11.2017;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 264/02.11.2018 pentru aprobarea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2018-2019, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău (actuala str. Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020);

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.243/23.08.2019 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2019-2020, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău (actuala str. Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020);

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.229/16.09.2020 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2020-2021, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău (actuala str. Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020);

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.156/16.09.2021 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2021-2022, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. a), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art. 298-300 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă prelungirea dării în administrare a imobilului din municipiul Buzău, strada Transilvaniei nr. 196, către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022 - 2023.

Imobilul este proprietate publică a municipiului Buzău, are destinația pentru învățământ, este compus din teren în suprafață de 25.927 mp, clădiri în suprafață construită de 5.941 mp, înscrise în cartea funciară nr. 56041, cu valoarea de inventar (reevaluată) 17.236.326,25 lei, inclusiv centrala termică și instalațiile aferente acestora.

Art. 2. - Perioada de prelungire a dării în administrare a imobilului este de la data de 01.09.2022, până la 31.08.2023.

Art. 3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Serviciului Resurse Umane, Prognoză, Organizare și Cooperare Interinstituțională, Inspectoratul Școlar Județean Buzău, precum și Colegiul Național "Mihai Eminescu", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 – Potrivit art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, secretarul general al municipiului Buzău va asigura comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentului act administrativ.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -

Nr. 183/CLM/11.08.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău

Prin Contractul de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 30.631/14.11.2017, încheiat de U.A.T. Municipiul Buzău cu Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene s-a alocat o finanțare din bugetul ministerului în sumă totală de 24.964.543 lei pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitare integrală interior și exterior corp 3, C5, C6, C7 Colegiul Național Mihai Eminescu" din Municipiul Buzău, str. Independenței, nr. 22, activitate aflată în plină desfășurare.

În vederea asigurării unei locații în cadrul căreia elevii Colegiului Național "Mihai Eminescu" să-și desfășoare cursurile, s-a aprobat darea în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu" a imobilului situat în municipiul Buzău, str. Transilvaniei nr. 134.

Darea în administrare s-a aprobat pentru anul școlar 2018-2019 și a fost prelungită pentru anii școlari 2019-2020, 2020-2021 și 2021-2022, deoarece lucrările de reabilitare din str. Independenței nr. 22 nu au fost finalizate.

Prin adresa nr. 5.698/29.07.2022 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr.144.112/02.08.2022, a fost solicitată prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău - întrucât lucrarea de reabilitare a clădirii Colegiului din str. Independenței nr. 22 este în derulare.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului de hotărâre anexat, în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații -
Nr. 150.116/11.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău

Prin Contractul de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 30.631/14.11.2017, încheiat de UAT Municipiul Buzău cu Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene s-a alocat o finanțare din bugetul ministerului în sumă totală de 24.964.543 lei pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitare integrală interior și exterior corp 3, C5, C6, C7 " Colegiul Național "Mihai Eminescu", Municipiul Buzău, str. Independenței, nr. 22.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 264/2018 s-a aprobat darea imobilului situat în str. Transilvaniei nr. 134 (actuala str. Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020) pentru anul școlar 2018-2019 în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" din Municipiul Buzău.

Prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 243/2019, nr. 229/2020 și nr. 156/2021, a fost aprobată prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anii școlari 2019-2020, 2020-2021 și 2021-2022 a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău (actuala str. Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020).

Imobilul este proprietate publică a municipiului Buzău, are destinația pentru învățământ, este compus din teren în suprafață de 25.927 mp, clădiri în suprafață construită de 5.941 mp, înscrise în cartea funciară nr. 56041, cu valoarea de inventar (reevaluată) 17.236.326,25 lei, inclusiv centrala termică și instalațiile aferente acestora.

Prin adresa nr. 5.698/29.07.2022 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 144.112/02.08.2022, a fost solicitată prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău - întrucât lucrarea de reabilitare a clădirii Colegiului din str. Independenței nr. 22 este în derulare.

Conform adresei nr. _____/__.08.2022, Inspectoratul Școlar Județean Buzău a aprobat prelungirea acordului de principiu în vederea desfășurării activității Colegiului Național "Mihai Eminescu" în localul situat în municipiul Buzău, str. Transilvaniei nr. 196, pentru anul școlar 2022-2023.

În vederea încheierii contractelor de utilități, a posibilității obținerii de fonduri necesare bunei desfășurări a activității specifice pentru următorul an școlar, se impune aprobarea celei de a patra prelungiri a dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat în municipiul Buzău, pe str. Transilvaniei nr. 196.

În acest scop, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, în acord cu dispozițiile legale, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza



Întocmit,
Emilia Izabela Lungu





COLEGIUL NAȚIONAL „MIHAI EMINESCU” BUZĂU

Nr.5698/29.07.2022



CĂTRE,

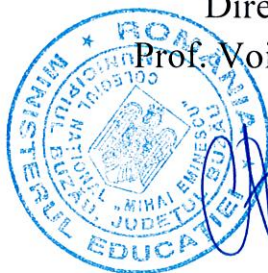
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU

ÎN ATENȚIA DOMNULUI PRIMAR CONSTANTIN TOMA

Având în vedere faptul că localul Colegiului Național ”Mihai Eminescu” Buzău din strada Independenței, nr. 22 se află în plin proces de reabilitare, vă solicităm pe această cale să aprobați prelungirea Hotărârii Consiliului Local nr. 229/16.09.2020 privind darea în administrare către Colegiului Național ”Mihai Eminescu” Buzău, pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe strada Transilvaniei, nr. 196, din municipiul Buzău.

Director,

Prof. Voicu Camelia



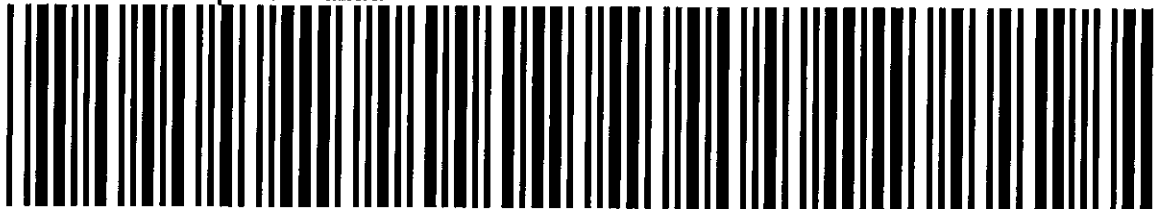
Secretar șef,

Cebic Alina

Patrimoniul / c / 3
02.08.



Primaria Municipiului Buzau



22-144112-PBZ

Nr.inreg.: **144112 /PM**

Data inreg.: **02.08.2022**

Ora inreg.: **09:44:35**

Provenienta: **COLEGIUL NATIONAL MIHAI EMINESCU**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Strada Independenței, nr. 22

Cuprins: Cerere SOLICITA APTOBARE PRELUNGIRE HCL NR 229/19.09.2020

Observatii:

Termen de rezolvare: 30 zile

tel. 0238 / 411 015

FISA MIJLOCULUI FIX

Ianuarie 2022

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	130899	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:		Codul de clasif.:		1.1.1.			
Valoare de inventar:	17.236.326,25	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		30. 09.2008			
Denumire mijlocului fix:	GRUP SCOLAR NENITESCU /	Data am. compl.:		30. 09.2058			
Durata normala funct.(ani):	50	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC				Persoana: 0 - Fara Persoana			
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public GRUP SCOLAR DE CHIMIE INDUSTRIALA AN CONSTR.1976 PARTER+2 ETAJE ST=25927MP SC=5941MP CENTRALA TERMICA,MIJLOACE FIXE SI OBIECTE DE INVENTAR CF14102 NR.CAD.5396 DE SUB A11 HCL104/10.08.2000 HCL236/12.12.2002							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
	Achizitie		1	94.639.290,00	0,00	94.639.290,00	0
NC	Diferente reevaluare 4.2021	2021.04		0,00	77.402.963,75	17.236.326,25	0