ANEXA 1A

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**

**pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului**

|  |  |
| --- | --- |
| Judetul/Localitatea (\*) BUZĂU | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta  Nr. ......... din .........../............/.......................  (zi/luna/an) (\*) |
| Primaria (\*) MUNICIPIULUI BUZĂU |

Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..................................., CNP ............................, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ............ seria ...... nr. ............., eliberat(ă) de ......................, data şi locul naşterii ................................, localitatea ..........................., judeţul/ţara ............................., cetăţenia .................., naţionalitatea..................,

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea .........................., str. ............. nr. ..........., bl. .........., sc. .........., et. ............, ap. ............, judeţul/sectorul .................., codul poştal ..................., ţara ......................., telefon ...................., fax ...................., e-mail ....................,

(\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea ....................., str. ................. nr. .............., bl. ............., sc. ........., et. .........., ap. .............., judeţul/sectorul ................., codul poştal ................., telefon ..........., fax .........., e-mail ...................,

(\*\*\*) prin ................................. (numele şi prenumele), CNP............, în calitate de .............., conform .........., localitatea .............., str. ................... nr. ........, bl. ...., sc. ............, et. ..............., ap. ..................., judeţul/sectorul ........................, codul poştal ................., telefon .........., fax ....................., e-mail ........................,

având în vedere dispoziţiile <LLNK 12014 17 12 251 0 17>Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a <LLNK 12001 268 12 2I1 0 18>Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de <LLNK 12014 17 12 251 0 17>Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii ...............;

[ ] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la <LLNK 12014 17 12 253 16>art. 4 alin. (2) şi <LLNK 12014 17 12 253 25>(4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, ....................................;

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri ....................;

[ ] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin <LLNK 12009 45 12 2I1 0 17>Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora ....................................;

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine ..........................;

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului ............................ .

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de .......... ha, reprezentând cota-parte..........., situat în extravilanul localităţii ..........................., identificat cu număr cadastral .............., înscris în cartea funciară nr. ................ a unităţii administrativ-teritoriale ..........................., care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ]

– terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ]

– am cunoştinţă şi am respectat prevederile <LLNK 12014 17 12 253 38>art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun la primărie cererea de afişare a ofertei, însoţită de următoarele documente:

1. ...............

2. ...............

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul <LLNK 12014 17 12 251 0 17>Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor <LLNK 12016 679120BO01 0 28>Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a <LLNK 831995L0046C(01) 19>Directivei 95/46/CE (<LLNK 12016 679120BO01 0 20>Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale <LLNK 12018 190 12 201 0 18>Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a <LLNK 12016 679120BO01 0 28>Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a <LLNK 831995L0046C(01) 19>Directivei 95/46/CE (<LLNK 12016 679120BO01 0 20>Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform <LLNK 12017 0902 2M1 0 38>Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

.................................................

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

................................................

Data .....................

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.

– Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

– Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calităţii de împuternicit.

– Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuţa aferentă.

ANEXA 1A

la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului-

**CERERE**

**pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului**

|  |  |
| --- | --- |
| Judetul/Localitatea (\*) BUZĂU | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta  Nr. ......... din .........../............/.......................  (zi/luna/an) (\*) |
| Primaria (\*) MUNICIPIULUI BUZĂU |

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..............................., domiciliat/domiciliată în ............................., str. .................... nr. ......., bl. ........, sc. ......., ap. ....., judeţul/sectorul ................., telefon .................., posesor/posesoare al/a actului de identitate ................ seria ...... nr. ........., eliberat de .............. la data de .............., CNP ..............., în calitate de^(1) .......................... , conform .....................

^(1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.

2. (\*) pentru^(2): ......................., în calitate de proprietar, având număr de ordine în (\*\*) ...................., CIF/CUI .........................,

^(2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/ cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

3. (\*) cu sediul social/sediul secundar în localitatea ........................, str. .......................... nr. ......., bl. ......, sc. ....., et. ......., ap. ........, judeţul/sectorul .............., codul poştal ............, telefon ..............., fax ................., e-mail ...................., site ..................,

având în vedere dispoziţiile <LLNK 12014 17 12 251 0 17>Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a <LLNK 12001 268 12 2I1 0 18>Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de <LLNK 12014 17 12 251 0 18>Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

În calitate de reprezentant al vânzătorului, am luat cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii;

[ ] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la <LLNK 12014 17 12 253 16>art. 4 alin. (2) şi <LLNK 12014 17 12 253 25>(4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, ......................................;

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .........................................;

[ ] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin <LLNK 12009 45 12 2I1 0 17>Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: .................................................…..;

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine ...............................................;

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului ........................ .

Declar că terenul în suprafaţă de ......... ha, reprezentând cota-parte ............., situat în extravilanul localităţii .................., identificat cu număr cadastral ............., înscris în cartea funciară nr. ................... a unităţii administrativ-teritoriale ......................., care face obiectul ofertei de vânzare aparţine .................... .

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];

– terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];

– am cunoştinţă şi am respectat prevederile <LLNK 12014 17 12 253 38>art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun la primărie cererea de afişare a ofertei, însoţită de următoarele documente:

1. ..................

2. .................

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul <LLNK 12014 17 12 251 0 17>Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor <LLNK 12016 679120BO01 0 28>Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a <LLNK 831995L0046C(01) 19>Directivei 95/46/CE (<LLNK 12016 679120BO01 0 20>Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale <LLNK 12018 190 12 201 0 18>Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a <LLNK 12016 679120BO01 0 28>Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a <LLNK 831995L0046C(01) 19>Directivei 95/46/CE (<LLNK 12016 679120BO01 0 20>Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform <LLNK 12017 0902 2M1 0 38>Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

...............................................

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

.......................................

Data ......................

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.

– Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuţa aferentă.