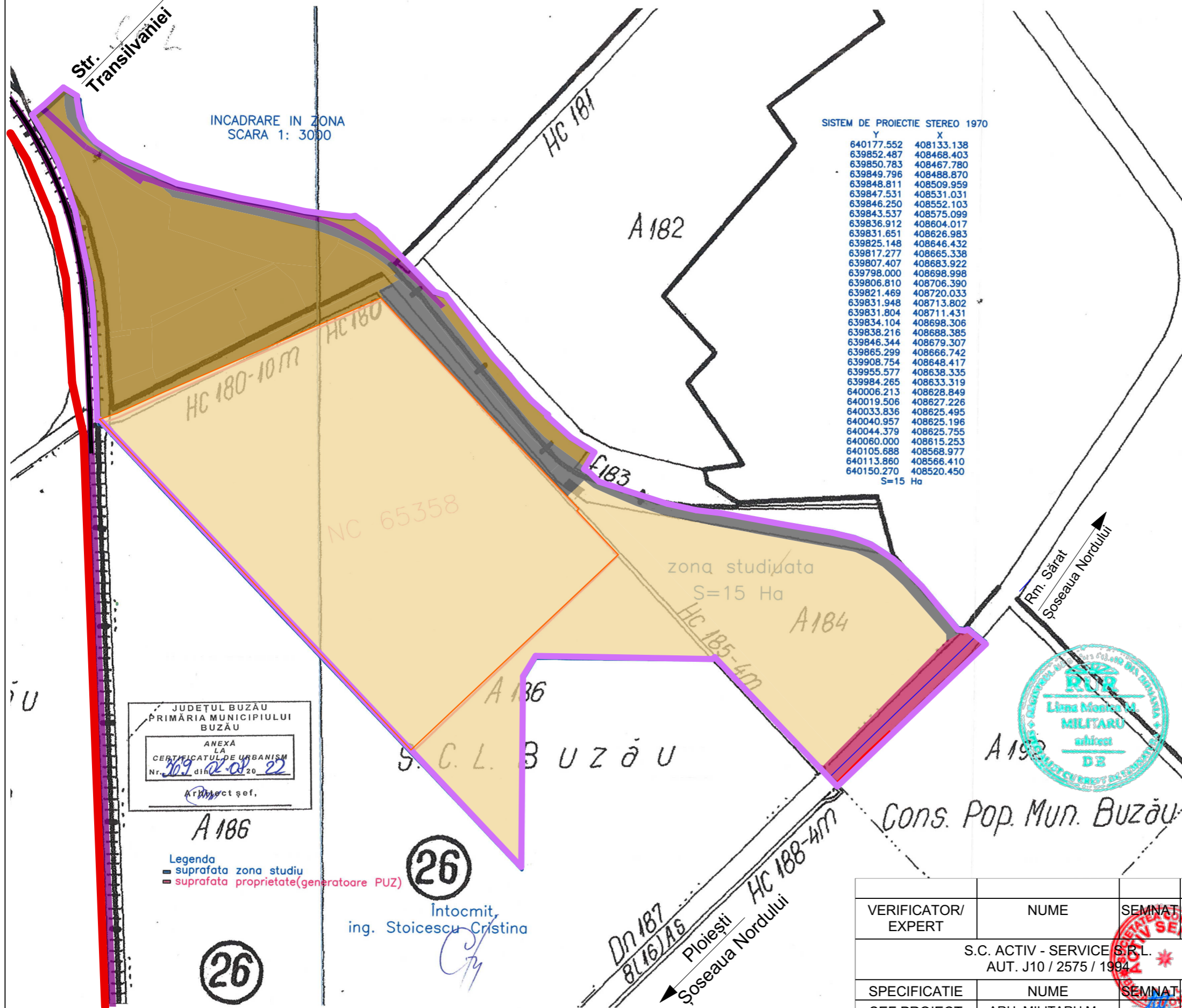
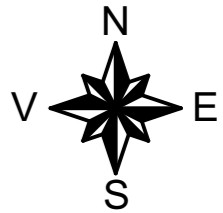


**● P.U.Z. INTRAVILAN MUNICIPIUL BUZĂU - "CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE - DEPOZITARE BERE ȘI CLĂDIRI ADMINISTRATIVĂ"**  
 LOC. BUZĂU, ȘOSEAUA NORDULUI, NR. 70, T.26, P. 186, JUD. BUZĂU, NR. CAD. 73266



**● PLAN ÎNCADRARE ÎN TERITORIU SC. 1: 3.000**

- LEGENDĂ**
- LIMITE
    - LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ P.U.Z.
    - LIMITĂ INTRAVILAN MUNICIPIUL BUZĂU
    - LIMITĂ TEREN CE A GENERAT P.U.Z. ȘI VA FII REGLEMENTAT, TEREN PROPRIETATEA URSUS BREWERIES S.A.
  - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
    - GC- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIR)
    - ID- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE
    - IS - ZONĂ PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL, SPAȚII COMERCIALE, SPAȚII PRESTĂRI SERVICII
    - CF - ZONĂ CĂI FERATE
  - CIRCULAȚII
    - ZONĂ CIRCULAȚII AUTO, TROTUARE, ALEI (STR. CPT. PURCHEREA LAURENȚIU)
    - CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE ACESTORA - DRUMURI EUROPENE (ȘOSEAUA NORDULUI - E85) - EXISTENTE
  - UTILITĂȚI
    - ZONA STUDIATĂ DISPUNE DE TOATE UTILITĂȚILE:
      - REȚEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ
      - REȚEA ALIMENTARE CU GAZE NATURALE
      - REȚEA ALIMENTARE CU APĂ
      - REȚEA DE CANALIZARE
      - REȚEA DE TELEFONIE
  - SUPRAFAȚĂ DE TEREN CE A GENERAT P.U.Z., PROPRIETATE PRIVATĂ A URSUS BREWERIES S.A., ARE S = 66.444 MP.- NR. CAD. 73266
  - SUPRAFAȚĂ STUDIATĂ P.U.Z.: S = 150.000,00 MP.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚ	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA / NR./DATA
	S.C. ACTIV - SERVICE S.R.L. AUT. J10 / 2575 / 1994			Beneficiar: URBUS BREWERIES S.A.      Proiect nr. 1616/ 2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚ	Scara:	Titlu proiect: P.U.Z. INTRAVILAN MUN. BUZĂU CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE - DEPOZITARE BERE ȘI CLĂDIRI ADMINISTRATIVĂ      Faza: P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. MILITARU M.		1: 3.000	Titlu plansa: PLAN ÎNCADRARE ÎN TERITORIU      Plansa nr. A1/5
PROIECTAT	ARH. PAMFILOIU MITREA G.		Data:	
DESENAT	ARH. PAMFILOIU MITREA G.		03.2023	