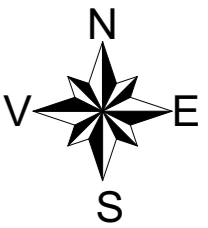


● PLAN URBANISTIC DE DETALIU STR. PĂCII, NR. 76, MUN. BUZĂU CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE S+P+2E, ÎMPREJMUIRI, ALEI ȘI BRANȘAMENTE



● LEGENDĂ

- LIMITE
- LIMITĂ IMOBIL GENERATOR P.U.D. NR. CAD. 68063, TEREN PROPRIETATEA PRIVATĂ A S.C. NOA TRANS CONST S.R.L.
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
- ISI - ZONĂ PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL, SPAȚII COMERCIALE, SPAȚII PRESTĂRI SERVICII
- L1a- SUBZONĂ CU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI CU MAXIM P+2 NIVELE
- M1- SUBZONĂ MIXTĂ CU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI CUPLATE MICI CU MAXIM P+2 NIVELE
- STRUCTURA ȘI ÎNĂLȚIMEA CLĂDIRILOR
- A^x STRUCTURĂ DURABILĂ (ZIDĂRIE CĂRĂMIDĂ, PIATRĂ, PLANȘEE BETON)
- B^x STRUCTURĂ SEMIDURABILĂ (ZIDĂRIE CĂRĂMIDĂ, PIATRĂ, PLANȘEE LEMN)
- C^x STRUCTURĂ NEDURABILĂ (PAIANTĂ, CHIRPICI, LEMN)
- x REPREZINTĂ NUMĂRUL DE ETAJE ALE CONSTRUCȚIEI;
- CIRCULAȚII
- CIRCULAȚII AUTO
- CIRCULAȚII PIETONALE - TROTUARE
- ACCES AUTO/PIETONAL EXISTENT ÎN INCINTĂ
- UTILITĂȚI
- STĂLP REȚEA ELECTRICĂ
- REȚEA GAZE NATURALE
- CAPACE/ CONTOR GAZER NATURALE
- CĂMIN APĂ
- CĂMIN CANALIZARE
- DISFUNCȚIONALITĂȚI
- UTILIZAREA NECORESPUNZĂTOARE A TERENULUI
- MULTIPLE CERINȚE PENTRU CONSTRUIREA DE IMOBILE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE
- CONSTRUCȚII DE SLABĂ CALITARE CE AFECTEAZĂ IMAGINEA ZONEI
- INCINTĂ NEAMENAJATĂ
- TEREN NEFRUCTIFICAT URBANISTIC
- PRIORITĂȚI
- RESPECTAREA ALINIAMENTELOR LA STRADĂ
- RESPECTAREA RETRAGERILOR MINIME OBLIGATORII FAȚĂ DE LIMITELE DE PROPRIETATE
- RESPECTAREA REGULILOR PRIVIND ÎNSORIREA CLĂDIRILOR ÎN RAPORT CU CLĂDIRILE ÎNVECINATE, ÎN FUNCȚIE DE DESTINAȚIA ACESTORA;
- REALIZAREA ACCESELOR CORESPUNZĂTOARE ÎN INCINTE
- ASIGURAREA PARCAJELOR ÎN INCINTA PROPRIE
- ASIGURAREA SPAȚIILOR VERZI ÎN INCINTĂ
- ECHIPAREA CU UTILITĂȚI NECESARE BUNEI FUNCȚIONĂRI
- MĂSURI PENTRU FOLOSIREA EFICIENTĂ A TERENULUI PRIN CONSTRUIREA PE TERENURI LIBERE
- SUPRAFAȚA DE TEREN CE A GENERAT PUD ESTE PROPRIETATEA S.C. NOA TRANS CONST S.R.L ȘI ARE O SUPRAFAȚĂ S_{MĂSURATĂ} = 2.003 MP., NR. CAD. 68063



Legenda :

- Punct radiat
- Punct de stație materializat prin pichet metalic
- ! Pom
- Contor gaze
- Tablu electric
- Capac gaze
- Stalp din metal
- Stalp din lemn - rețea energie electrica
- Stalp din beton - rețea energie electrica
- Lampadar
- Cămin de vizitare apă
- Cămin de vizitare canalizare
- Cămin de vizitare telefonie
- Rigola
- Hidrant
- Sir popi metalici
- Sir pomi
- Gard din plasa de sirma
- Gard din metal
- Gard din beton
- Fundatie Gard
- Traseu conductă gaz
- Limita numere cadastrale

● PLAN SITUAȚIE EXISTENTĂ SC. 1: 1.000

S.C. ACTIV - SERVICE S.R.L. AUT. J10 / 2575 / 1994			Beneficiar: S.C. NOA TRANS CONST S.R.L.	Proiect nr. 1634/ 2023
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	Titlu proiect: P.U.D. STR. PĂCII, NR. 76, MUN. BUZĂU- CONSTR. LOCUINȚE COLECTIVE S+P+2E, ÎMPREJMUIRI, ALEI ȘI BRANȘAMENTE	Faza: P.U.D.
SEF PROIECT	ARH. MILITARU M.			Scara: 1: 1.000
PROIECTAT	ARH. PAMFILOIU MITREA G.		Titlu plansa: PLAN SITUAȚIE EXISTENTĂ	Plansa nr. A2
DESENAT	ARH. PAMFILOIU MITREA G.			