

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
-CONSILIUL LOCAL-

*PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 78/19.04.2023  
privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Buzău a  
unor terenuri situate în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 93/CLM/19.04.2023;
- raportul comun înregistrat la nr. 62.446/19.04.2023 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitării și Direcția Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- potrivit art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (1) și (4), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.- (1)** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Buzău a următoarelor terenuri, după cum urmează:

**a)** Terenul în suprafață măsurată de 3.016,00 metri pătrați, cu număr cadastral/carte funciară 60953, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

**b)** Terenul în suprafață măsurată de 13.130,00 metri pătrați, cu număr cadastral/carte funciară 60909, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

**c)** Terenul în suprafață măsurată de 18.464,00 metri pătrați, cu număr cadastral/carte funciară 60910, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

- d)** Terenul în suprafață măsurată de 15.342,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60911 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- e)** Terenul în suprafață măsurată de 7.220,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60912 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- f)** Terenul în suprafață măsurată de 5.358,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60913 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- g)** Terenul în suprafață măsurată de 2.051,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60914 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- h)** Terenul în suprafață măsurată de 537,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60915 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- i)** Terenul în suprafață măsurată de 827,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60916 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- j)** Terenul în suprafață măsurată de 3.907,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60917 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- k)** Terenul în suprafață măsurată de 2.551,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60918 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- l)** Terenul în suprafață măsurată de 668,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60919 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- m)** Terenul în suprafață măsurată de 625,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60920 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- n)** Terenul în suprafață măsurată de 8.828,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60921 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- o)** Terenul în suprafață măsurată de 6.227,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60922 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- p)** Terenul în suprafață măsurată de 9.857,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60923 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- q)** Terenul în suprafață măsurată de 10.737,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60924 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- r)** Terenul în suprafață măsurată de 10.306,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60925 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;
- s)** Terenul în suprafață măsurată de 19.215,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60926 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

ș) Terenul în suprafață măsurată de 3.246,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60927 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

t) Terenul în suprafață măsurată de 3.431,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60928 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

ț) Terenul în suprafață măsurată de 6.071,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60929 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

u) Terenul în suprafață măsurată de 12.812,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60930 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

v) Terenul în suprafață măsurată de 16.650,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60931 situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

w) Terenul în suprafață măsurată de 3.637,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60932, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

x) Terenul în suprafață măsurată de 11.755,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60937, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

y) Terenul în suprafață măsurată de 8.073,00 metri pătrați, cu număr cadastral / carte funciară 60938, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil;

z) Terenul în suprafață măsurată de 13.833,00 metri pătrați, cu număr cadastral/carte funciară 60946, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 19, categoria de folosință arabil.

**(2)** Terenurile prevăzute la alin. 1 din prezentul articol sunt înscrise în evidența contabilă a mijloacelor fixe și au valorile prevăzute în ANEXA care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.-** Se aprobă introducerea în domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, care se declară bunuri de uz și de interes public local.

**Art.3.-** Imobilele – teren introduse în domeniul public, conform Art. 2, vor face obiectul includerii acestora în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Buzău precum și al actualizării acestuia, conform procedurii prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.-** Primarul Municipiului Buzău, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitării, Direcției Finanțe Publice Locale, Serviciul Financiar-Contabil, Direcția Arhitectului Șef și Serviciul Elaborare Dezvoltare și Implementare Proiecte.

**Art. 5.-** Potrivit art. 243, alin.1, lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATOR  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA



AVIZAT  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Eduard Pistol mentioned in the text above.

**ANEXA**

la Hotărârea nr. \_\_\_\_ din \_\_ aprilie 2023  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**TERENURILE CARE SE TREC DIN DOMENIUL PRIVAT ÎN DOMENIUL  
PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUZĂU**

Nr. crt.	Amplasament/ Categorie folosință	CF/Nr. cad. teren	Suprafață (mp)	Număr inventar	Valoare inventar în lei
1	Tarlaua 19/arabil	60953	3.016,00	999992264	376.481
2	Tarlaua 19/arabil	60909	13.130,00	999992265	1.296.745
3	Tarlaua 19/arabil	60910	18.464,00	999992266	1.821.863
4	Tarlaua 19/arabil	60911	15.342,00	999992267	1.400.149
5	Tarlaua 19/arabil	60912	7.220,00	999992268	716.617
6	Tarlaua 19/arabil	60913	5.358,00	999992269	529.167
7	Tarlaua 19/arabil	60914	2.051,00	999992270	202.561
8	Tarlaua 19/arabil	60915	537,00	999992271	54.220
9	Tarlaua 19/arabil	60916	827,00	999992272	86.120
10	Tarlaua 19/arabil	60917	3.907,00	999992273	385.863
11	Tarlaua 19/arabil	60918	2.551,00	999992274	280.583
12	Tarlaua 19/arabil	60919	668,00	999992275	65.973
13	Tarlaua 19/arabil	60920	625,00	999992276	61.726
14	Tarlaua 19/arabil	60921	8.828,00	999992277	871.871
15	Tarlaua 19/arabil	60922	6.227,00	999992278	614.991
16	Tarlaua 19/arabil	60923	9.857,00	999992279	973.497
17	Tarlaua 19/arabil	60924	10.737,00	999992280	1.060.408
18	Tarlaua 19/arabil	60925	10.306,00	999992281	1.017.841
19	Tarlaua 19/arabil	60926	19.215,00	999992282	1.897.712
20	Tarlaua 19/arabil	60927	3.246,00	999992283	320.581
21	Tarlaua 19/arabil	60928	3.431,00	999992284	338.852
22	Tarlaua 19/arabil	60929	6.071,00	999992285	599.584
23	Tarlaua 19/arabil	60930	12.812,00	999992286	1.265.339
24	Tarlaua 19/arabil	60931	16.650,00	999992287	1.644.387
25	Tarlaua 19/arabil	60932	3.637,00	999992288	359.197
26	Tarlaua 19/arabil	60937	11.755,00	999992289	1.160.947
27	Tarlaua 19/arabil	60938	8.073,00	999992290	797.306
28	Tarlaua 19/arabil	60946	13.833,00	999992291	1.366.175

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA



ȘEF SERVICIU  
Rodica Cuza

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Rodica Cuza", is written over the text.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. 93/CLM/19.04.2023

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Buzău a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Buzău, Tarlăua 19

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa nr. 4 la OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a Consiliului Local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În scopul actualizării situației patrimoniale a Municipiului Buzău și asigurarea realizării unor lucrări de investiții, în sensul reglementării situației juridice unui număr de 28 terenuri și a actualizării informațiilor în evidențele de Carte Funciară, sunt necesare realizarea unor demersuri privind trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al municipiului Buzău.

Menționăm că aceste terenuri sunt situate în municipiul Buzău, Tarlăua 19 și urmează să fie afectate de proiecte de interes public local, făcând parte din zonificarea funcțională a zonei de N-V a municipiului Buzău, cu funcțiunile de căi de acces-drumuri, parcuri și zone verzi, parcări, locuințe, construcții administrative, construcții comerciale sau de servicii, printre care:

- Construirea unui Campus pentru învățământ / educație, inclusiv unități de cazare / cămine, laboratoare / hale de practică profesională, sănătate, cultură, sport, recreere și comerț,

- "CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 1, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU" – ansamblu de zone construite și special amenajate pentru practicarea diferitelor sporturi,

- "CONSTRUIRE COMPLEX DE LOCUIȚE PENTRU TINERI DIN MUNICIPIUL BUZĂU" – locuințe colective medii cu parter și trei sau patru niveluri.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii –  
-Serviciul Juridic și Contencios Administrativ -  
Nr. 62.446 /19.04.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE COMUN**

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public  
al municipiului Buzău a unor terenuri situate în intravilanul  
municipiului Buzău, Tarlaua 19

Având în vedere:

- prevederile art. 129 alin. (1) și (2), ale art. 286 alin. (4) și ale art. 296 alin. (2) privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- prevederile art. 554 și 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Buzău privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Buzău a următoarelor terenuri:

Nr. crt.	Amplasament	Categorie folosință	CARTE FUNCIARĂ	NUMĂR CADASTRAL	Suprafață (mp)
1	Tarlaua 19	Arabil	60953	60953	3.016,00
2	Tarlaua 19	Arabil	60909	60909	13.130,00
3	Tarlaua 19	Arabil	60910	60910	18.464,00
4	Tarlaua 19	Arabil	60911	60911	15.342,00
5	Tarlaua 19	Arabil	60912	60912	7.220,00
6	Tarlaua 19	Arabil	60913	60913	5.358,00
7	Tarlaua 19	Arabil	60914	60914	2.051,00
8	Tarlaua 19	Arabil	60915	60915	537,00
9	Tarlaua 19	Arabil	60916	60916	827,00
10	Tarlaua 19	Arabil	60917	60917	3.907,00
11	Tarlaua 19	Arabil	60918	60918	2.551,00
12	Tarlaua 19	Arabil	60919	60919	668,00
13	Tarlaua 19	Arabil	60920	60920	625,00
14	Tarlaua 19	Arabil	60921	60921	8.828,00
15	Tarlaua 19	Arabil	60922	60922	6.227,00
16	Tarlaua 19	Arabil	60923	60923	9.857,00
17	Tarlaua 19	Arabil	60924	60924	10.737,00

18	Tarlaua 19	Arabil	60925	60925	10.306,00
19	Tarlaua 19	Arabil	60926	60926	19.215,00
20	Tarlaua 19	Arabil	60927	60927	3.246,00
21	Tarlaua 19	Arabil	60928	60928	3.431,00
22	Tarlaua 19	Arabil	60929	60929	6.071,00
23	Tarlaua 19	Arabil	60930	60930	12.812,00
24	Tarlaua 19	Arabil	60931	60931	16.650,00
25	Tarlaua 19	Arabil	60932	60932	3.637,00
26	Tarlaua 19	Arabil	60937	60937	11.755,00
27	Tarlaua 19	Arabil	60938	60938	8.073,00
28	Tarlaua 19	Arabil	60946	60946	13.833,00

În scopul actualizării situației patrimoniale a Municipiului Buzău și asigurarea realizării unor lucrări de investiții, în sensul reglementării situației juridice a unor terenuri și a actualizării informațiilor în evidențele de Carte Funciară, sunt necesare realizarea unor demersuri privind trecerea acestor terenurilor din domeniul privat în domeniul public al municipiului Buzău.

Menționăm că terenurile mai sus menționate urmează să fie afectate de proiecte de interes public local, făcând parte din zonificarea funcțională a zonei de N-V a municipiului Buzău, cu funcțiunile de căi de acces-drumuri, parcuri și zone verzi, parcări, locuințe, construcții administrative, construcții comerciale sau de servicii, printre care:

- Construirea unui Campus pentru învățământ / educație, inclusiv unități de cazare / cămine, laboratoare / hale de practică profesională, sănătate, cultură, sport, recreere și comerț,

- "CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 1, MUNICIPIUL BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU" – ansamblu de zone construite și special amenajate pentru practicarea diferitelor sporturi,

- "CONSTRUIRE COMPLEX DE LOCUIȚE PENTRU TINERI DIN MUNICIPIUL BUZĂU" – locuințe colective medii cu parter și trei sau patru niveluri.

Față de cele prezentate, vă rugăm să aprobați prezentul referat și să inițiați proiect de HCL.

Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații,  
Șef Serviciu - Rodica Cuza



Dirrecția Arhitectului Șef,  
Arhitect Șef – Raluca-Elena Bobescu







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60953 Buzău

Nr. cerere	47365
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132074371



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 538, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60953	Din acte: 3.812 Masurata: 3.016	Teren neimprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>	A1
<b>157980 / 14/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2512, din 07/11/2019 emis de BNP FILIP EUGENIA RICA; Act Administrativ nr. 155355, din 07/11/2019 emis de OCPI BUZAU;		
B3	-Se actualizeaza date tehnice in CF in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului.	A1
<b>68561 / 12/05/2021</b>		
Act Administrativ nr. 472, din 11/12/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXE DOCUMENTATIE CADASTRALA, din 11/05/2021 emis de Stratone Lucian Ion;		
B4	-Se actualizeaza date tehnice in CF , in sensul modificarii adresei imobilului , adresa actuala fiind. Strada Transilvaniei , nr. 538.	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

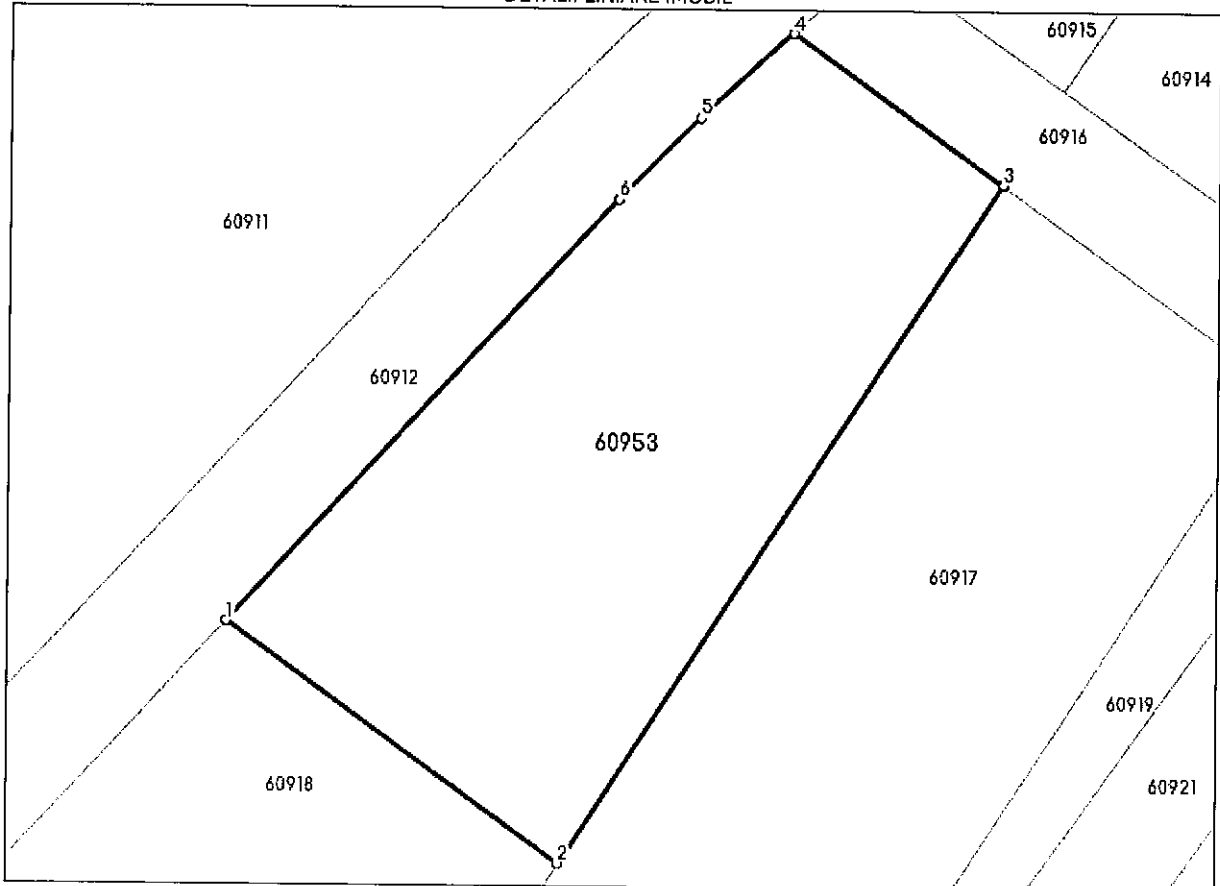
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60953	Din acte: 3.812 Masurata: 3.016	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 3.812 Masurata: 3.016	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	43.054
2	3	84.759
3	4	27.057
4	5	13.164

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	12.104
6	1	60.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

19/04/2023, 10:21

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992264		Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023 ✓		Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	376.481,00		Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	12. 04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30. 04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:								
Domeniul privat CF 60953 SUPRAF 3812 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 76240, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023								
Accesorii:								
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	376.481,00	0,00	376.481,00	✓ 0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60909 Buzău

Nr. cerere	47350
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132074088



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60909	Din acte: 443.027 Masurata: 13.130	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala
1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

#### C. Partea III. SARCINI .

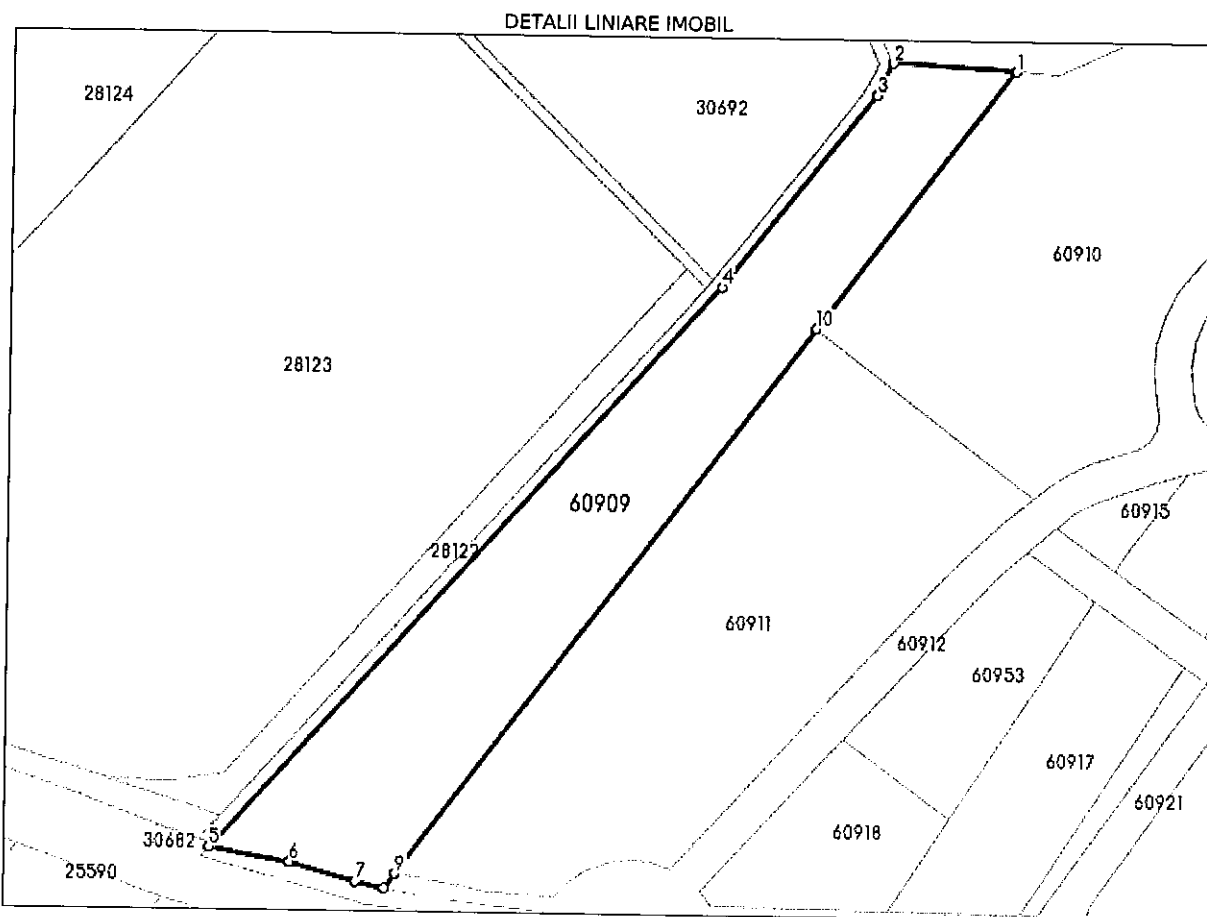
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60909	Din acte: 443.027 Masurata: 13.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.130	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	40.03
2	3	11.738
3	4	80.073
4	5	246.778

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	26.534
6	7	22.524
7	8	9.595
8	9	5.927
9	10	223.76
10	1	105.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:15

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992265		Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	1.296.745,00		Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:								
Domeniu privat CF 60909 SUPRAF 13130 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 262600, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023								
Accesorii:								
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, dlmnuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	1.296.745,00	0,00	1.296.745,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60910 Buzău

Nr. cerere	47349
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132073609



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60910	Din acte: 18.447 Masurata: 18.464	Teren neimprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>	A1
<b>157945 / 14/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2512, din 07/11/2019 emis de BNP FILIP EUGENIA RICA; Act Administrativ nr. 155356, din 07/11/2019 emis de OCPI BUZAU;		
B3	se noteaza modificarea limitelor si a suprafetei imobilului	A1
<b>38147 / 25/03/2020</b>		
Act Administrativ nr. 24, din 24/02/2011 emis de MUNICIPIUL BUZAU;		
B4	se noteaza rectificarea cartii funciare, in sensul ca din eroare s-a inregistrat in incheierea 1205/2002 Judecatoria Buzau, dreptul de proprietate in favoarea Consiliului Local Buzau, corect fiind Municipiul BUZAU, potrivit actului care a stat la baza Ordinul Prefectului 52 din 19.03.2001	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

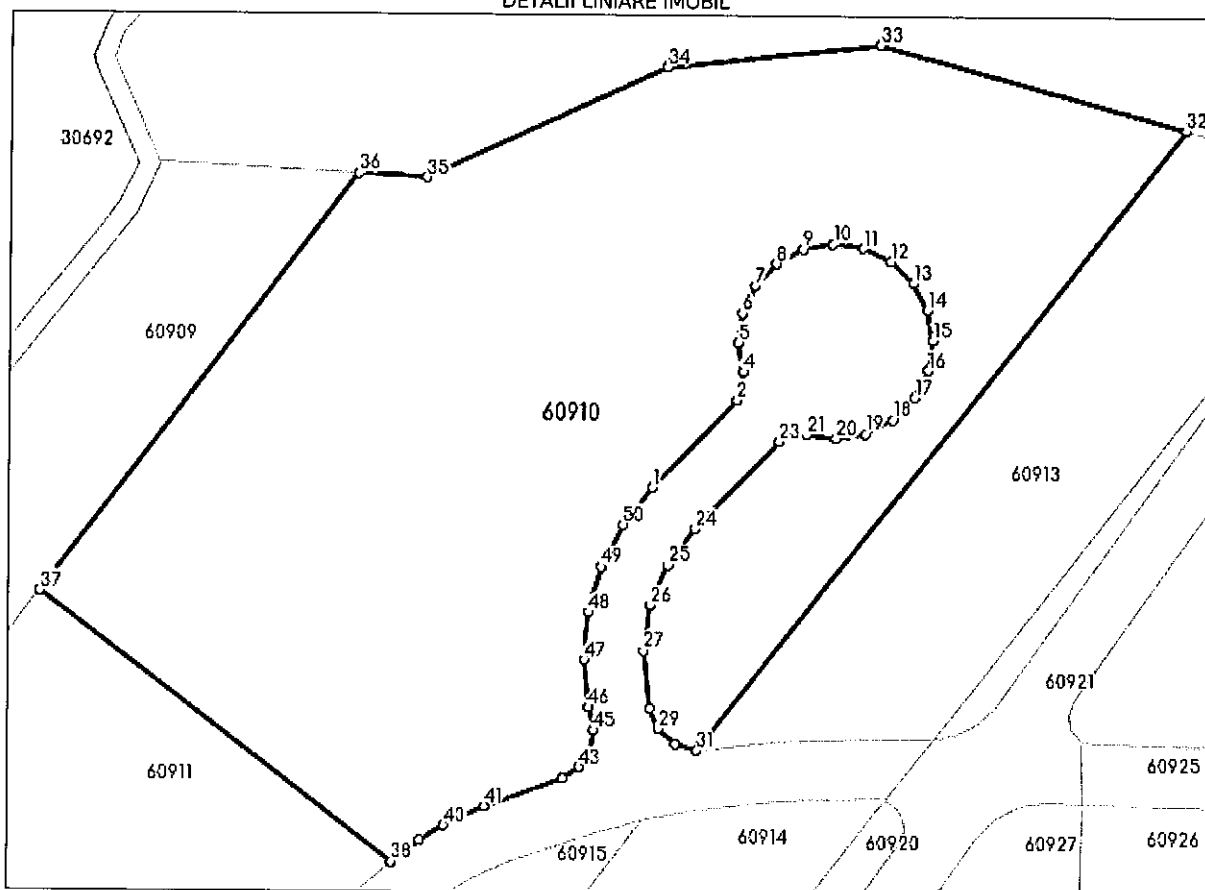
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60910	Din acte: 18.447 Masurata: 18.464	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 18.447 Masurata: 18.464	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	24.534	2	3	2.997	3	4	2.982
4	5	5.892	5	6	5.92	6	7	6.139
7	8	6.104	8	9	6.124	9	10	6.134
10	11	6.104	11	12	6.115	12	13	6.165

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	6.132	14	15	6.118	15	16	6.123
16	17	6.128	17	18	6.138	18	19	6.124
19	20	5.955	20	21	5.99	21	22	2.964
22	23	2.942	23	24	24.496	24	25	9.134
25	26	8.846	26	27	9.106	27	28	11.597
28	29	4.578	29	30	4.526	30	31	4.565
31	32	158.784	32	33	64.034	33	34	43.232
34	35	53.505	35	36	13.76	36	37	105.493
37	38	89.376	38	39	7.229	39	40	5.781
40	41	8.966	41	42	16.872	42	43	4.051
43	44	4.027	44	45	4.028	45	46	4.758
46	47	9.575	47	48	9.526	48	49	9.549
49	50	9.541	50	1	9.493			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,  
19/04/2023, 10:14

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992266	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	1.821.863,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60910 SUPRAF 18447 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 368940, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	1.821.863,00	0,00	1.821.863,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60911 Buzău

Nr. cerere	47352
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132073680



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60911	Din acte: 14.177 Masurata: 15.342	Teren neimprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	
<b>157958 / 14/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 155358, din 07/11/2019 emis de OCPI BUZAU; Act Notarial nr. 2512, din 07/11/2019 emis de BNP FILIP EUGENIA RICA;	
B3	A1
se noteaza actualizare informatii tehnice in sensul modificarii limitelor de proprietate si ale suprafetei imobilului	
<b>38148 / 25/03/2020</b>	
Act Administrativ nr. 24, din 24/02/2011 emis de MUNICIPIUL BUZAU;	
B4	A1
se noteaza rectificarea cartii funciare, in sensul ca din eroare s-a inregistrat in incheierea 1205/2002 Judecatoria Buzau, dreptul de proprietate in favoarea Consiliului Local Buzau, corect fiind Municipiul BUZAU, potrivit actului care a stat la baza Ordinul Prefectului 52 din 19.03.2001	

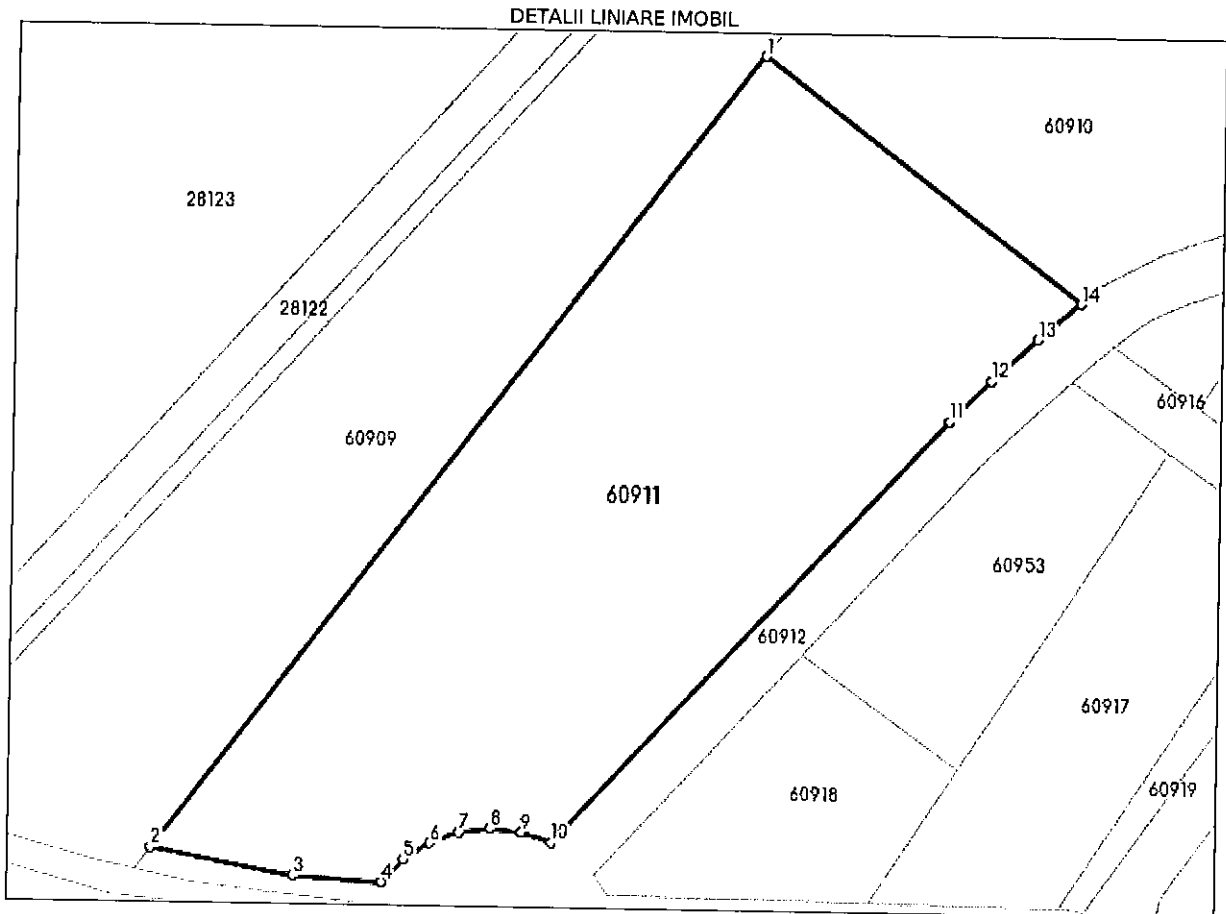
#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60911	Din acte: 14.177 Masurata: 15.342	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 14.177 Masurata: 15.342	19	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	223.76
2	3	32.48
3	4	19.953

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	7.016
5	6	7.01
6	7	7.014
7	8	7.012
8	9	7.004
9	10	7.019
10	11	129.561
11	12	12.843
12	13	13.703
13	14	12.557
14	1	89.376

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:16

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992267		Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		TERENURI				
Valoare de inventar:	✓ 1.400.149,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darit in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60911 SUPRAF 14177 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 283540, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS ✓ INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	1.400.149,00	0,00	1.400.149,00
							0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60912 Buzău

Nr. cerere	47348
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132074016



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60912	Din acte: 7.257 Masurata: 7.220	Teren neimprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>	A1
<b>157962 / 14/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2512, din 07/11/2019 emis de BNP FILIP EUGENIA RICA; Act Administrativ nr. 155354, din 07/11/2019 emis de OCPI BUZAU;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului	A1
<b>38152 / 25/03/2020</b>		
Act Administrativ nr. 24, din 24/02/2011 emis de MUNICIPIUL BUZAU;		
B4	se noteaza rectificarea cartii funciare, in sensul ca din eroare s-a inregistrat in incheierea 1205/2002 Judecatoria Buzau, dreptul de proprietate in favoarea Consiliului Local Buzau, corect fiind Municipiul BUZAU, potrivit actului care a stat la baza Ordinul Prefectului 52 din 19.03.2001	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

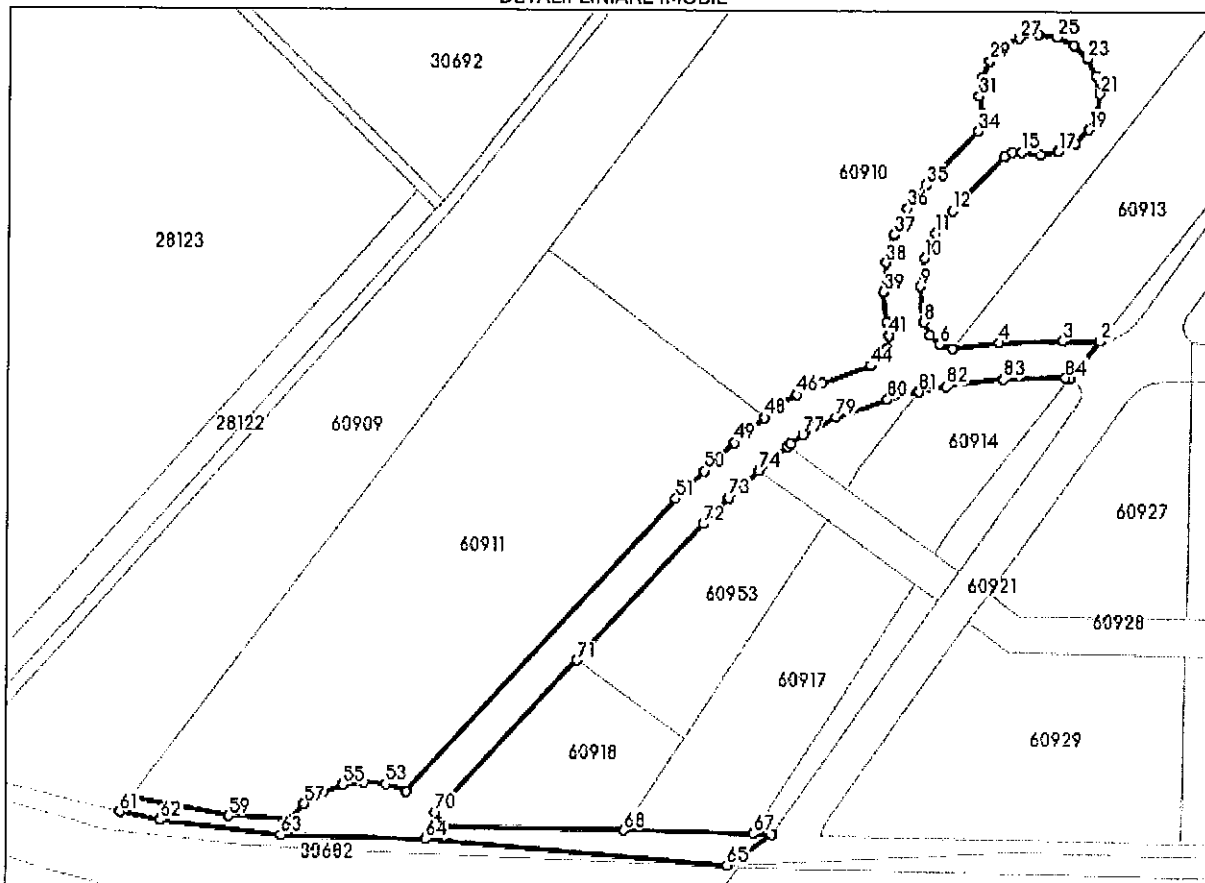
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60912	Din acte: 7.257 Masurata: 7.220	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 7.257 Masurata: 7.220	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	15.539	2	3	12.275	3	4	20.401
4	5	15.102	5	6	4.565	6	7	4.526
7	8	4.578	8	9	11.597	9	10	9.106
10	11	8.846	11	12	9.134	12	13	24.496
13	14	2.942	14	15	2.964	15	16	5.99

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	5.955	17	18	6.124	18	19	6.138
19	20	6.128	20	21	6.123	21	22	6.118
22	23	6.132	23	24	6.165	24	25	6.115
25	26	6.104	26	27	6.134	27	28	6.124
28	29	6.104	29	30	6.139	30	31	5.92
31	32	5.892	32	33	2.982	33	34	2.997
34	35	24.534	35	36	9.493	36	37	9.541
37	38	9.549	38	39	9.526	39	40	9.575
40	41	4.758	41	42	4.028	42	43	4.027
43	44	4.051	44	45	16.872	45	46	8.966
46	47	5.781	47	48	7.229	48	49	12.557
49	50	13.703	50	51	12.843	51	52	129.561
52	53	7.019	53	54	7.004	54	55	7.012
55	56	7.014	56	57	7.01	57	58	7.016
58	59	19.953	59	60	32.48	60	61	5.927
61	62	13.22	62	63	40.051	63	64	47.234
64	65	98.965	65	66	17.595	66	67	5.973
67	68	42.306	68	69	58.399	69	70	5.37
70	71	67.77	71	72	60.308	72	73	12.104
73	74	13.164	74	75	12.065	75	76	1.251
76	77	5.099	77	78	4.466	78	79	7.71
79	80	17.88	80	81	10.671	81	82	9.014
82	83	18.753	83	84	20.136	84	1	1.465

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:13

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992268	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de Inventar:	716.617,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60912 SUPRAF 7256 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 145120, J. EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	716.617,00	0,00	716.617,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60913 Buzău

Nr. cerere	47346
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132073987



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60913	Din acte: 443.027 Masurata: 5.358	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

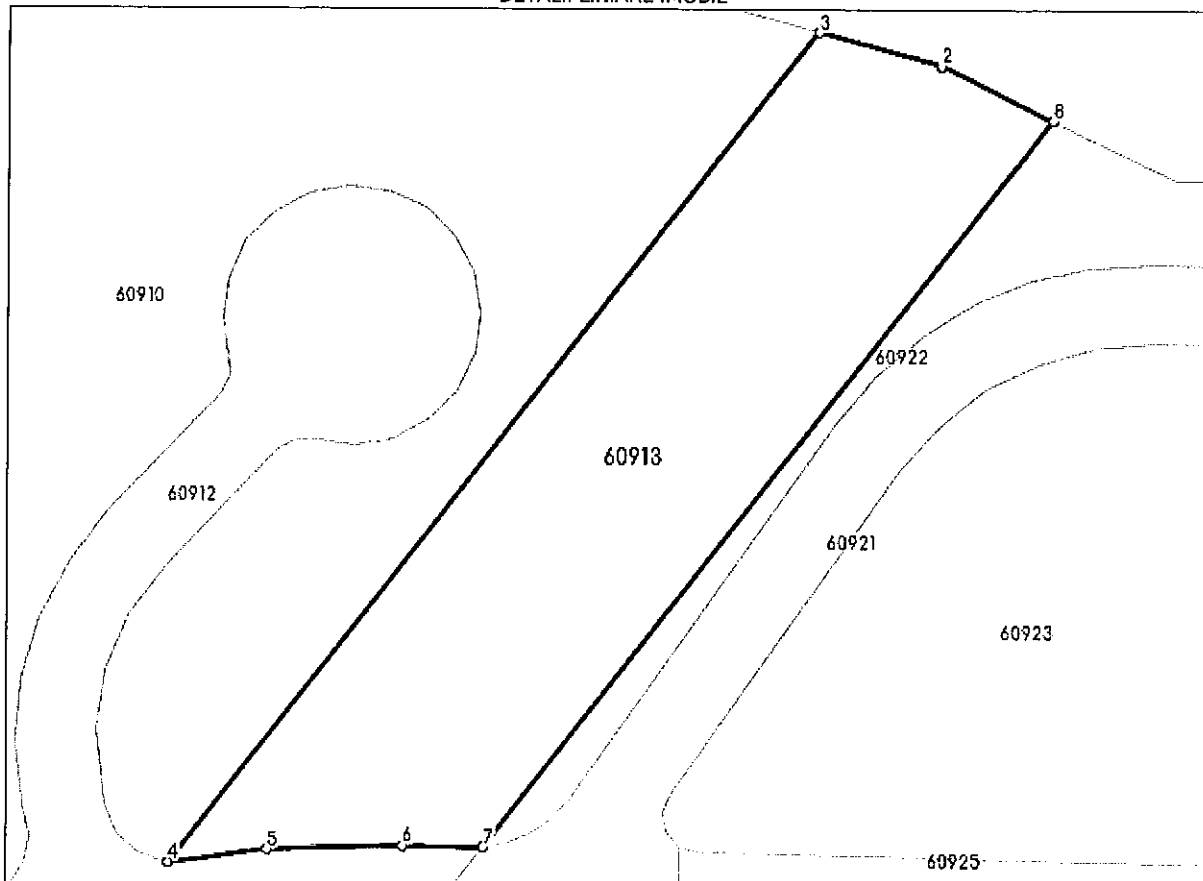
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60913	Din acte: 443.027 Masurata: 5.358	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.358	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.118
2	3	19.169
3	4	158.784
4	5	15.102
5	6	20.401

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	12.275
7	8	138.938
8	1	18.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:13

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992269	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	TERENURI					
Valoare de inventar:	529.167,00	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare amortizata:	0,00	Rata lunara:	0,00				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data darii in fol.:	12. 04.2023				
Durata normala funct.(ani):	99	Data am. compl.:	30. 04.2122				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Cota amortizare:					
Caracteristici tehnice:		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Domeniul privat CF 60913 SUPRAF 5358 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 107160, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS ✓ INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, d/minuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	529.167,00	0,00	529.167,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60914 Buzău

Nr. cerere	47378
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132075077



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60914	Din acte: 443.027 Masurata: 2.051	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

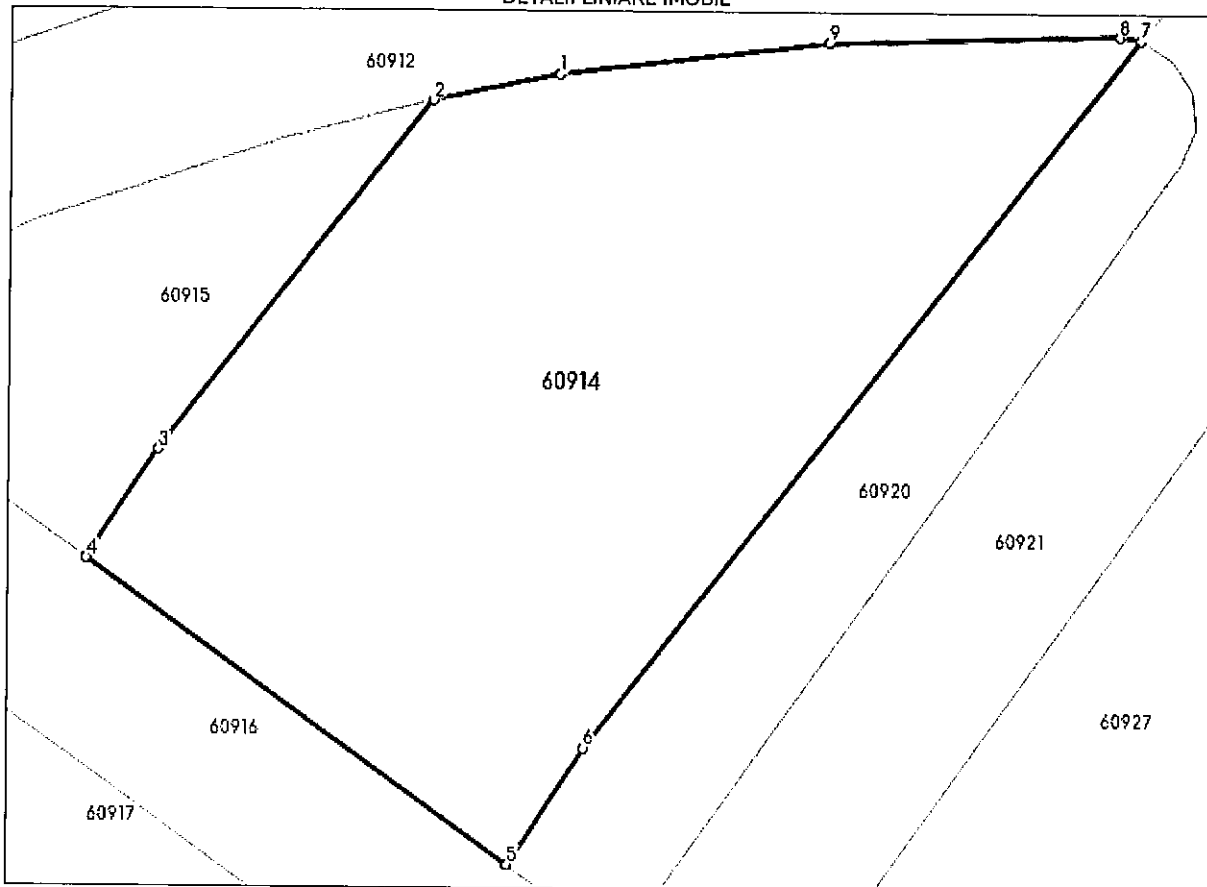
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60914	Din acte: 443.027 Masurata: 2.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.051	19	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.014
2	3	30.661
3	4	8.962
4	5	36.034
5	6	9.622

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	62.122
7	8	1.465
8	9	20.136
9	1	18.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:26

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992270	Grupa:					
Fel, serle, nr. data doc. provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	TERENURI					
Valoare de Inventar:	202.561,00	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare amortizata:	0,00	Rata lunara:		0,00			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data darit in fol.:	12. 04.2023				
Durata normala funct.(ani):	99	Data am. compl.:	30. 04.2122				
Loc folosinta:	602-Domeniu privat MF	Cota amortizare:					
Caracteristici tehnice:		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Domeniul privat CF 60914 SUPRAF 2051 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 41020, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	202.561,00	0,00	202.561,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60915 Buzău

Nr. cerere	47369
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132074979



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60915	Din acte: 549 Masurata: 537	Teren neimpregmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28107 / 27/06/2011</b>		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;		
<b>157967 / 14/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2512, din 07/11/2019 emis de BNP FILIP EUGENIA RICA; Act Administrativ nr. 155357, din 07/11/2019 emis de OCPI BUZAU;		
B3	se noteaza actualizare date tehnice constand in modificarea limitei de proprietate si modificarea suprafetei imobilului	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

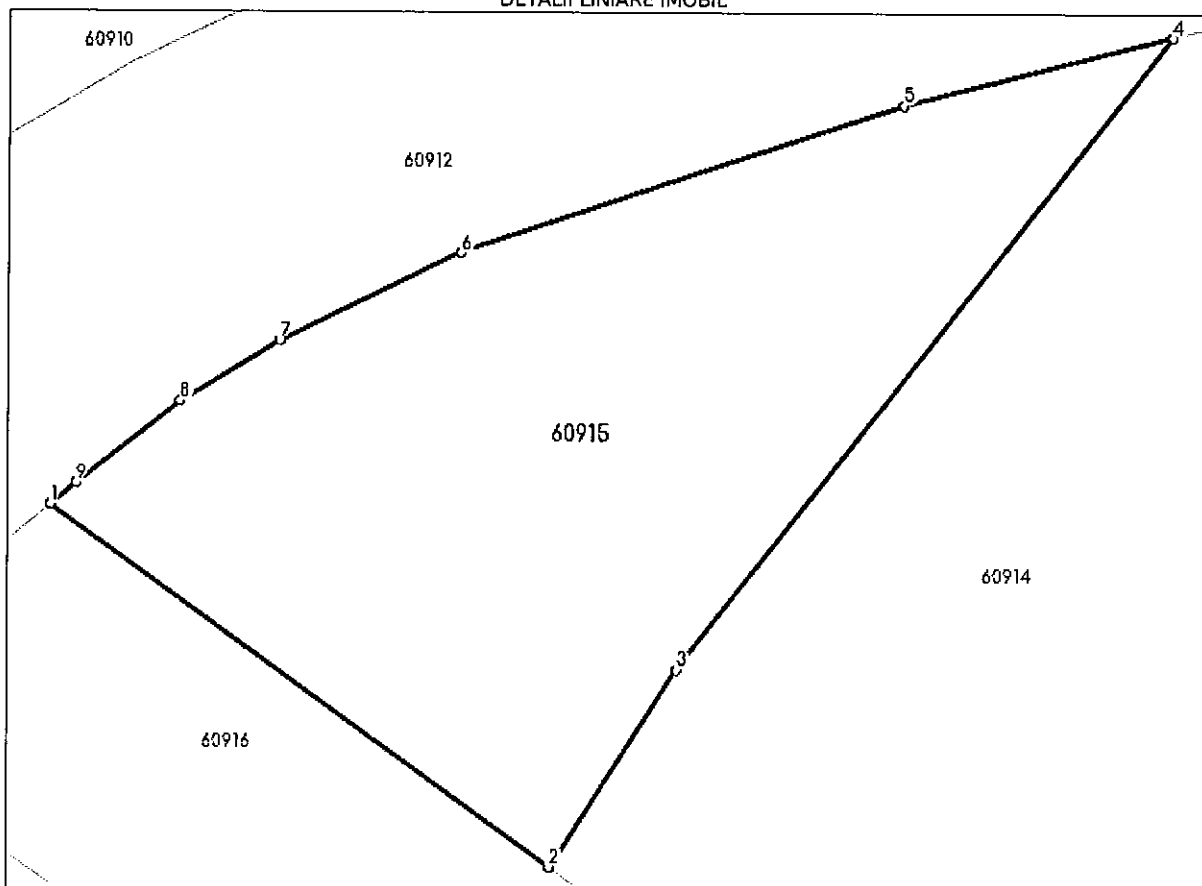
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60915	Din acte: 549 Masurata: 537	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 549 Masurata: 537	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	23.599
2	3	8.962
3	4	30.661
4	5	10.671

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	17.88
6	7	7.71
7	8	4.466
8	9	5.099
9	1	1.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:23

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestlunea: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992271		Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc.	PLUS-INV-59817-12.04.2023		TERENURI				
provenienta:			Codul de clasif.:	9.1.			
Valoare de inventar:	54.220,00		Rata lunara:		0,00		
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	12.04.2023			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:				
Loc folosinta:	602-Domeniu privat MF		Persoana:	0 - Fara Persoana			
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60915 SUPRAF 549 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 10980, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	54.220,00	0,00	54.220,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60916 Buzău

Nr. cerere	47372
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132075008



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60916	Din acte: 872 Masurata: 827	Teren neimpregmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28107 / 27/06/2011</b>		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;		
<b>157969 / 14/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2512, din 07/11/2019 emis de BNP FILIP EUGENIA RICA;		
B3	Se noteaza rectificarea limitelor cartilor funciare si modificarea suprafetelor	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

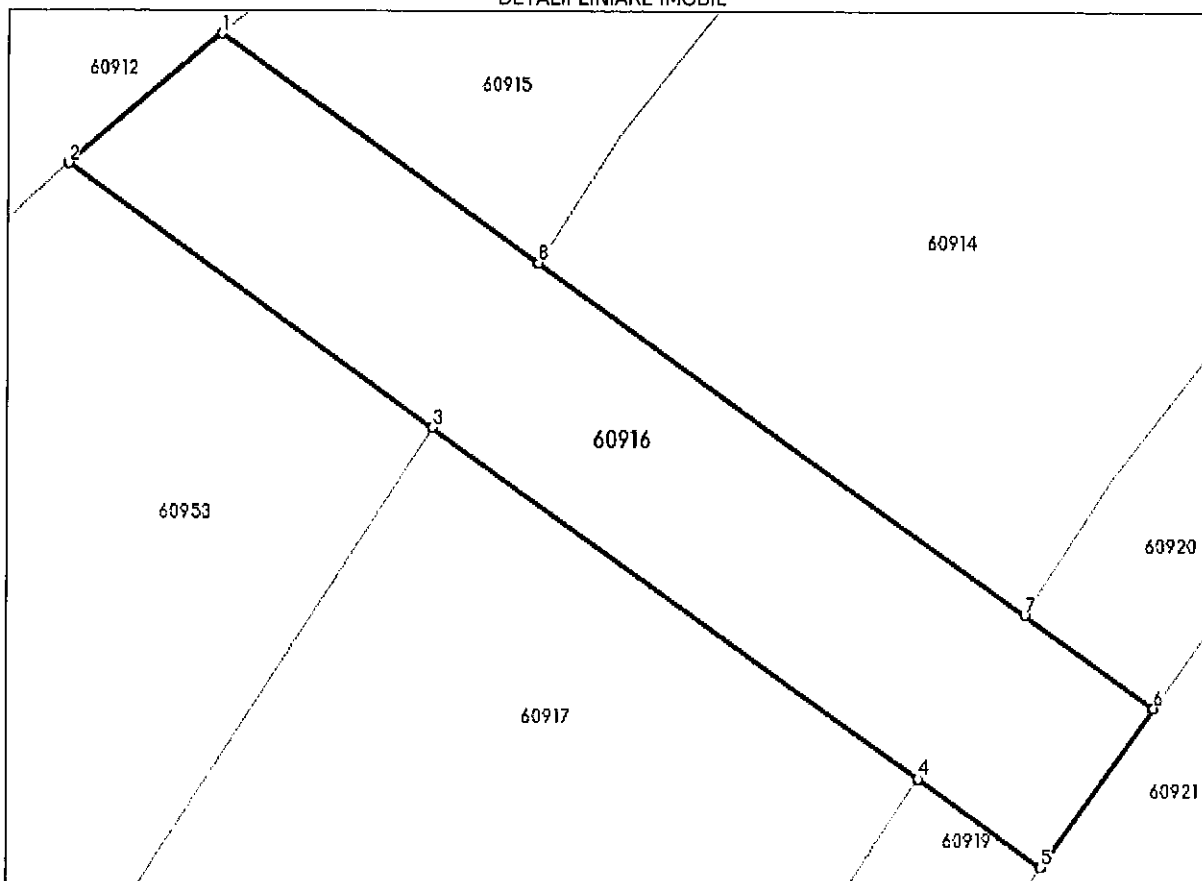
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60916	Din acte: 872 Masurata: 827	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 872 Masurata: 827	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.065
2	3	27.057
3	4	36.026
4	5	9.071

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	11.699
6	7	9.573
7	8	36.034
8	1	23.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:24

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992272		Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI				
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:		9.1.		
Valoare de inventar:	86.120,00		Rata lunara:		0,00		
Valoare amortizata:	0,00		Data daril in fol.:		12.04.2023		
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:		30.04.2122		
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60916 SUPRAF 872 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 17440, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	86.120,00	0,00	86.120,00 0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60917 Buzău

Nr. cerere	47414
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132077562



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60917	Din acte: 443.027 Masurata: 3.907	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

#### C. Partea III. SARCINI .

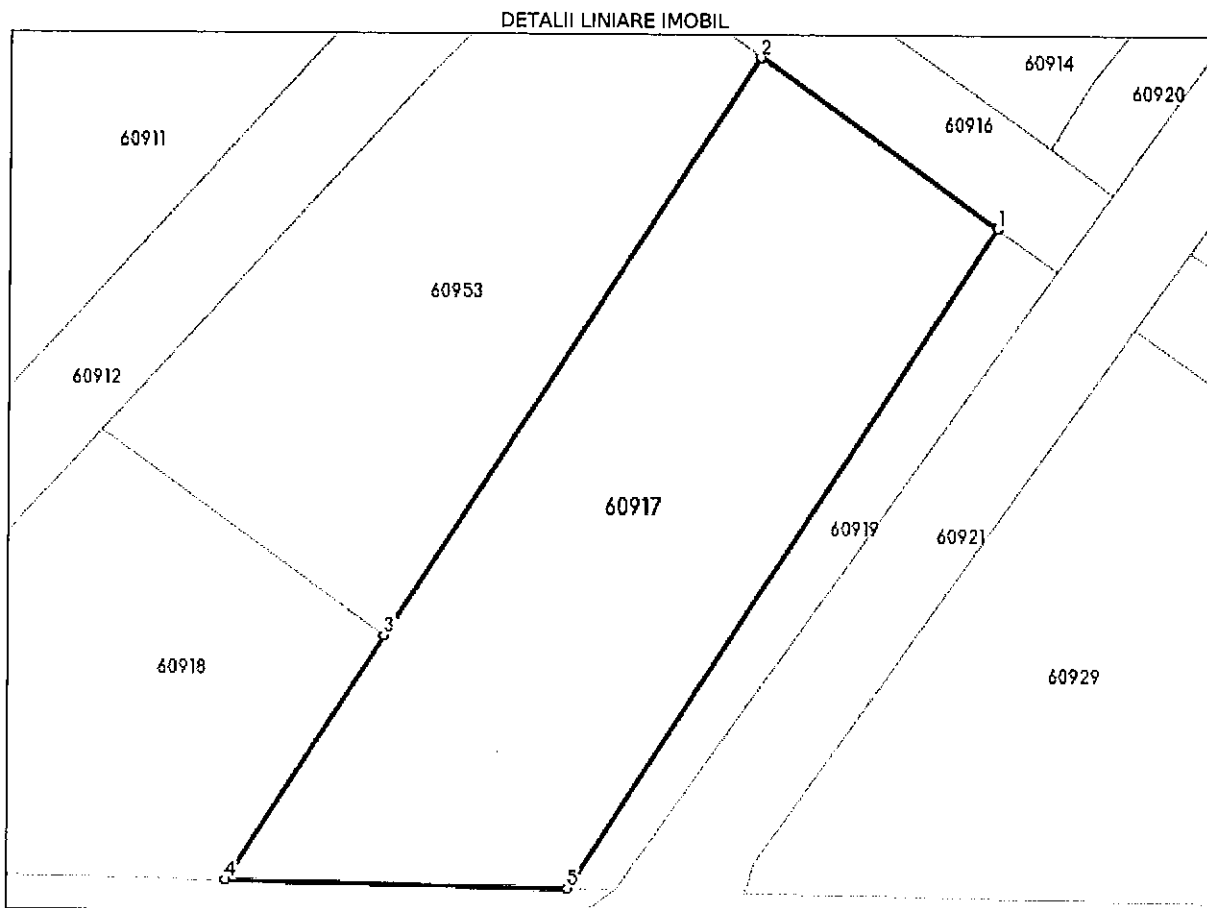
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60917	Din acte: 443.027 Masurata: 3.907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra viilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.907	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	36.026
2	3	84.759
3	4	35.875
4	5	42.306
5	1	96.713

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:53

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992273	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:		9.1.			
Valoare de inventar:	385.863,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		12. 04.2023			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:		30. 04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60917 SUPRAF 3907 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 78140,1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	385.863,00	0,00	385.863,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60918 Buzău

Nr. cerere	47357
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132074167



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60918	Din acte: 2.841 Masurata: 2.551	Teren neimprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28107 / 27/06/2011</b>		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;		
<b>157976 / 14/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2512, din 07/11/2019 emis de BNP FILIP EUGENIA RICA;		
B3	- se noteaza actualizare date tehnice in CF, in sensul rectificarii limitelor si modificarea suprafetei imobilului de la 2841mp la 2551mp	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

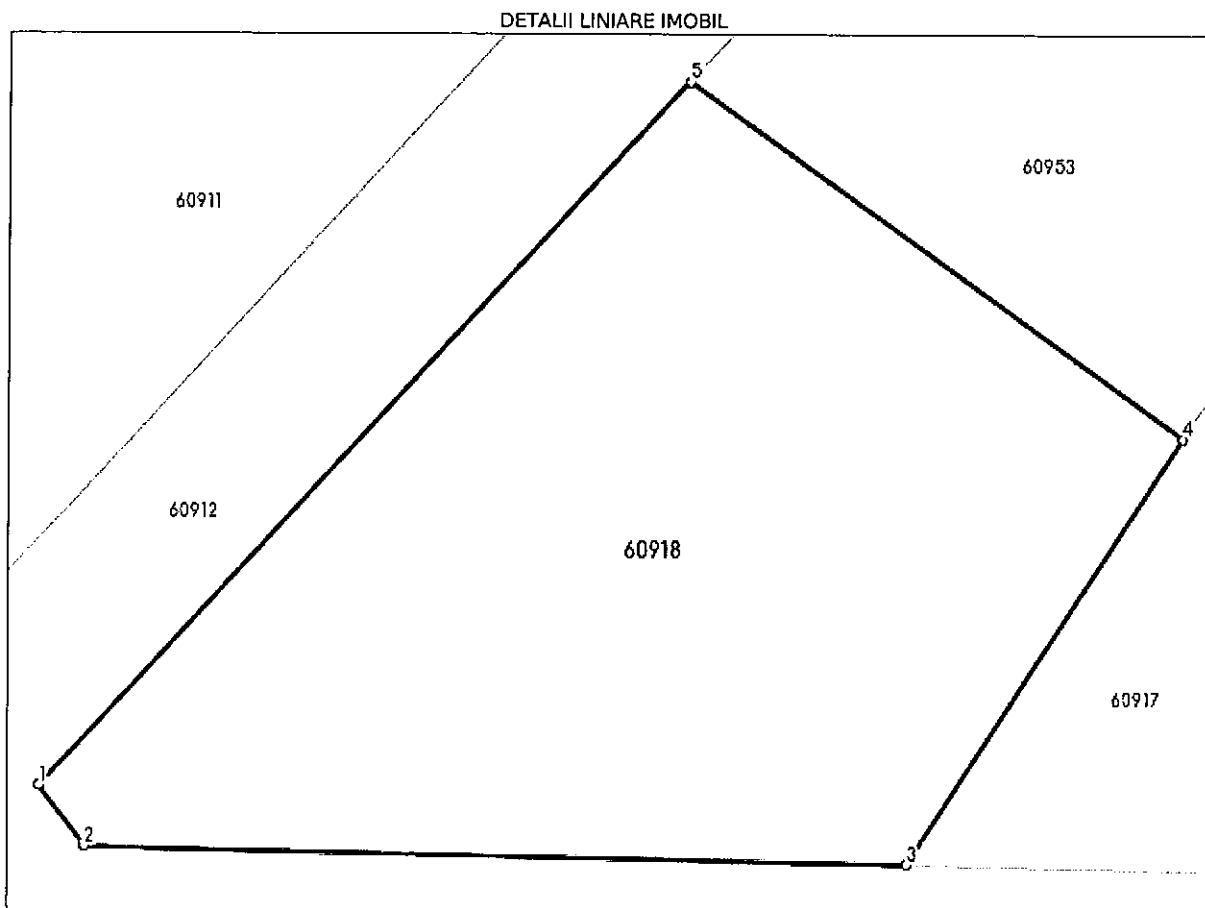
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60918	Din acte: 2.841 Masurata: 2.551	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 2.841 Masurata: 2.551	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.37
2	3	58.399
3	4	35.875
4	5	43.054

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	1	67.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:17

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestlunea: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992274		Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	280.583,00		Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:								
Domeniu privat CF 60918 SUPRAF 2841 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 56820, Y EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023								
Accesorii:								
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	280.583,00	0,00	280.583,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60919 Buzău

Nr. cerere	47418
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132077299



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60919	Din acte: 446.027 Masurata: 668	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

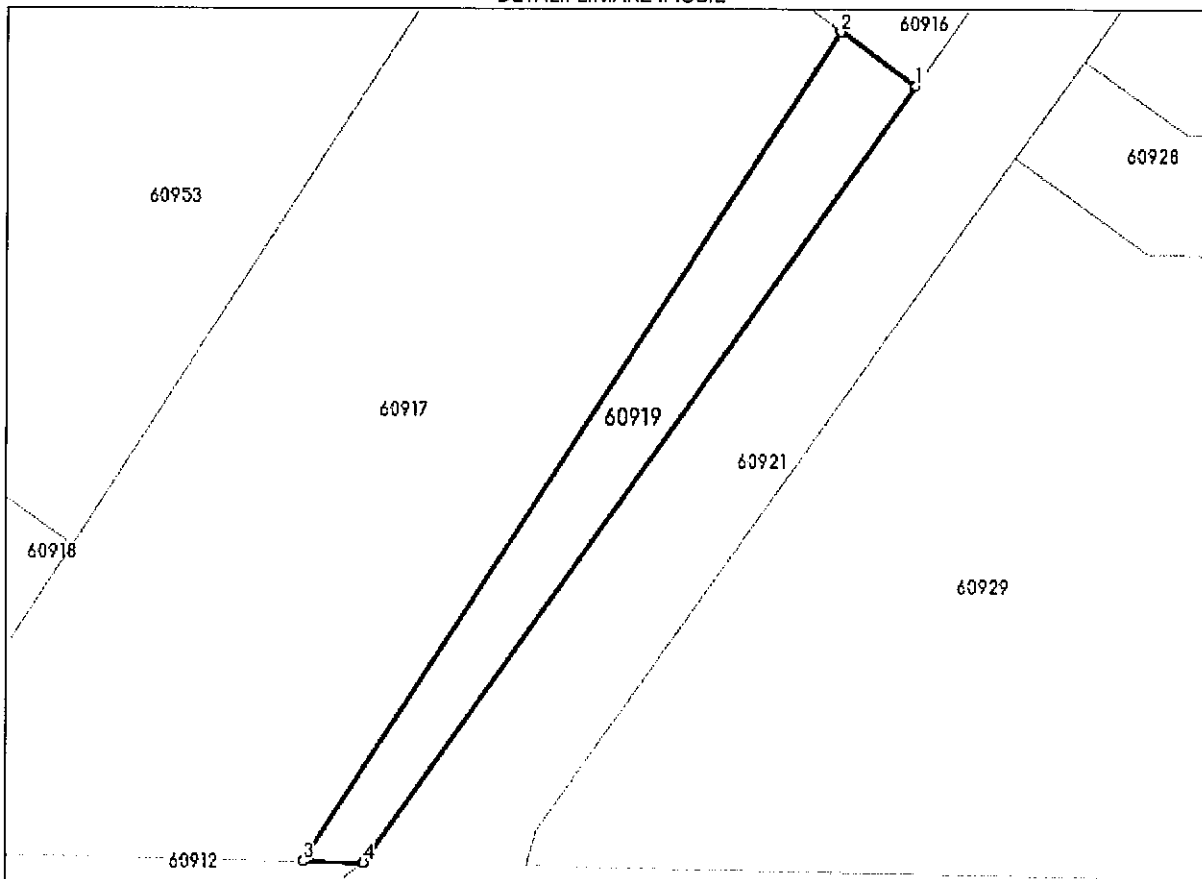
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60919	Din acte: 446.027 Masurata: 668	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	668	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.071
2	3	96.713
3	4	5.973
4	1	93.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:55

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992275		Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI				
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:	9.1.			
Valoare de inventar:	65.973,00		Rata lunara:	0,00			
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	12.04.2023			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniu privat CF 60919 SUPRAF 668 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 13360,1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	65.973,00	0,00	65.973,00 0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60920 Buzău

Nr. cerere	47415
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132077601



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60920	Din acte: 443.027 Masurata: 625	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) CONSILIUL LOCAL BUZAU
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

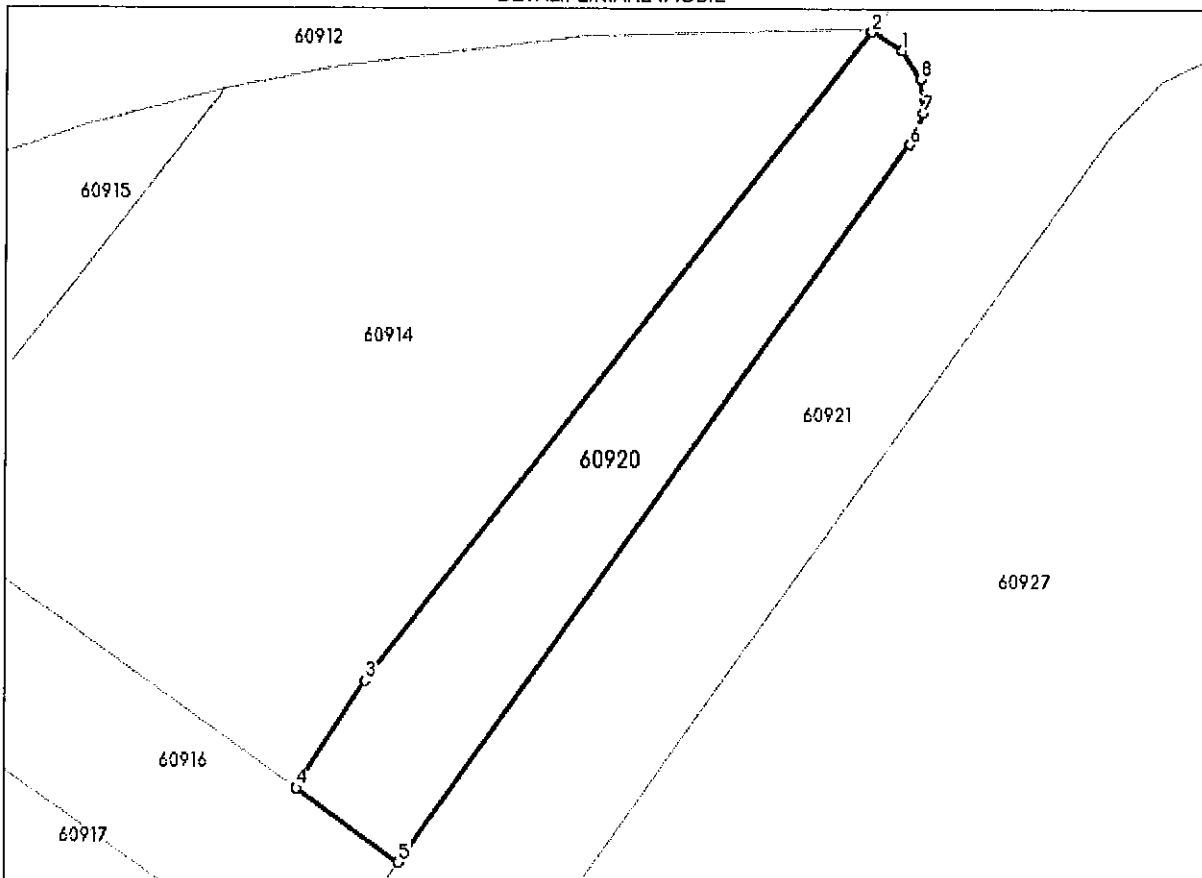
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60920	Din acte: 443.027 Masurata: 625	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	625	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.705
2	3	62.122
3	4	9.622
4	5	9.573
5	6	66.479

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	2.567
7	8	2.554
8	1	2.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:54

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992276	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.	PLUS-INV-59817-12.04.2023	TERENURI					
provenienta:		Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	61.726,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	12. 04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30. 04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60920 SUPRAF 625 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 12500, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, dimlnuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	61.726,00	0,00	61.726,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60921 Buzău

Nr. cerere	45670
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131725085



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60921	Din acte: 443.027 Masurata: 8.828	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

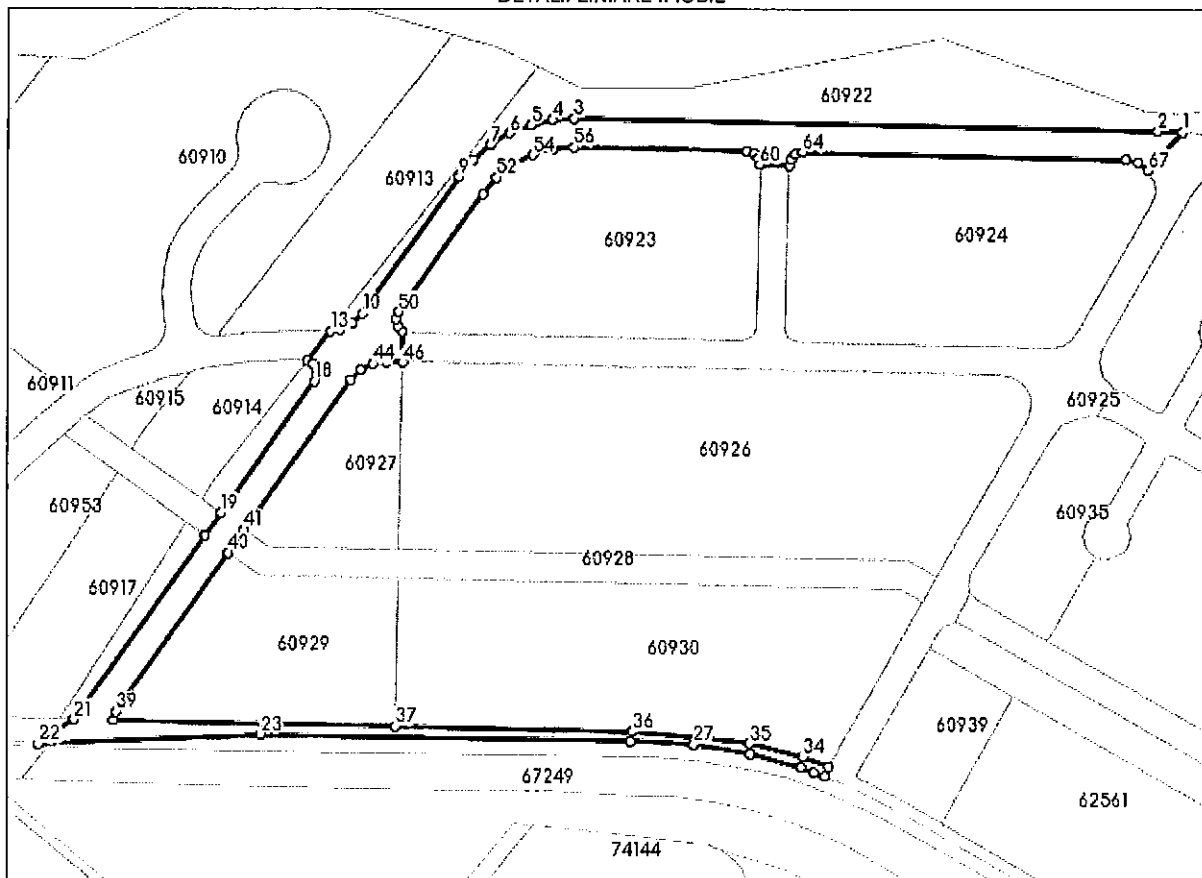
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60921	Din acte: 443.027 Masurata: 8.828	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.828	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.104	2	3	242.341	3	4	9.306
4	5	9.311	5	6	9.311	6	7	9.329
7	8	9.276	8	9	9.281	9	10	69.321
10	11	5.663	11	12	5.637	12	13	4.096
13	14	15.539	14	15	2.705	15	16	2.552
16	17	2.554	17	18	2.567	18	19	66.479

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	11.699	20	21	93.249	21	22	17.595
22	23	91.893	23	24	154.255	24	25	0.003
25	26	26.215	26	27	0.004	27	28	23.767
28	29	0.004	29	30	21.526	30	31	5.798
31	32	4.897	32	33	4.398	33	34	11.424
34	35	22.885	35	36	48.882	36	37	98.478
37	38	117.595	38	39	3.723	39	40	80.564
40	41	11.7	41	42	75.973	42	43	5.734
43	44	5.663	44	45	5.547	45	46	7.064
46	47	12.778	47	48	3.022	48	49	2.892
49	50	2.975	50	51	59.931	51	52	8.776
52	53	8.971	53	54	8.79	54	55	8.756
55	56	8.876	56	57	72.079	57	58	2.837
58	59	2.829	59	60	2.857	60	61	12.018
61	62	2.862	62	63	2.829	63	64	2.846
64	65	134.311	65	66	5.069	66	67	5.266
67	1	21.221						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:53

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992277		Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI				
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:	9.1.			
Valoare de inventar:	871.871,00		Rata lunara:	0,00			
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	12.04.2023			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60921 SUPRAF 8828 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 176560, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felu,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold cont
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	871.871,00	0,00	871.871,00 0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60922 Buzău

Nr. cerere	47344
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132072957



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60922	Din acte: 443.027 Masurata: 6.227	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

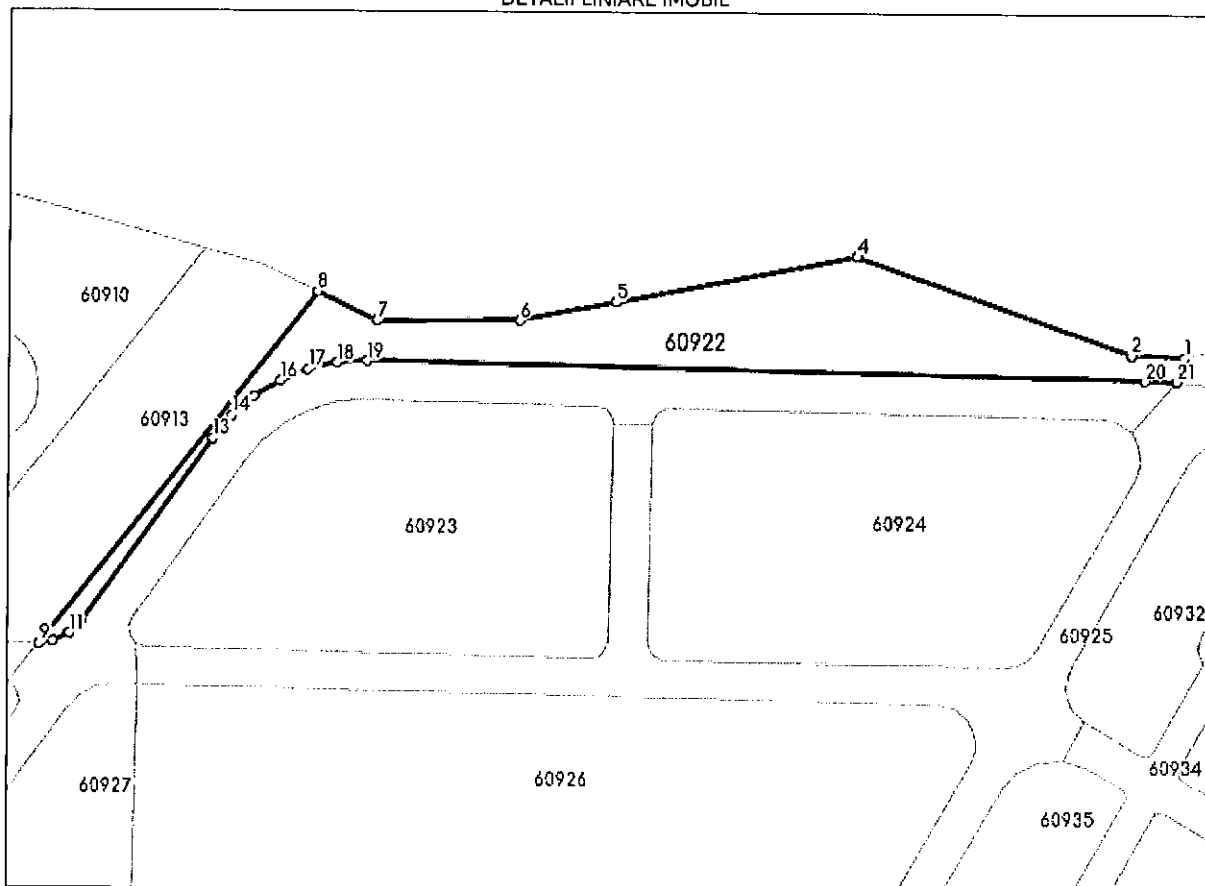
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60922	Din acte: 443.027 Masurata: 6.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.227	19	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.596
3	4	90.438
5	6	30.471
7	8	20.753
9	10	4.096

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	0.005
4	5	76.533
6	7	44.638
8	9	138.938
10	11	5.637

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
11	12	5.663
13	14	9.281
15	16	9.329
17	18	9.311
19	20	242.341
21	1	7.911

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
12	13	69.321
14	15	9.276
16	17	9.311
18	19	9.306
20	21	10.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,  
19/04/2023, 10:12

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992278	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:		9.1.			
Valoare de Inventar:	614.991,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		12.04.2023			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:		30.04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniu privat CF 60922 SUPRAF 6227 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 124540, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, dminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	614.991,00	0,00	614.991,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60923 Buzău

Nr. cerere	45656
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131696909



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60923	Din acte: 443.027 Masurata: 9.857	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

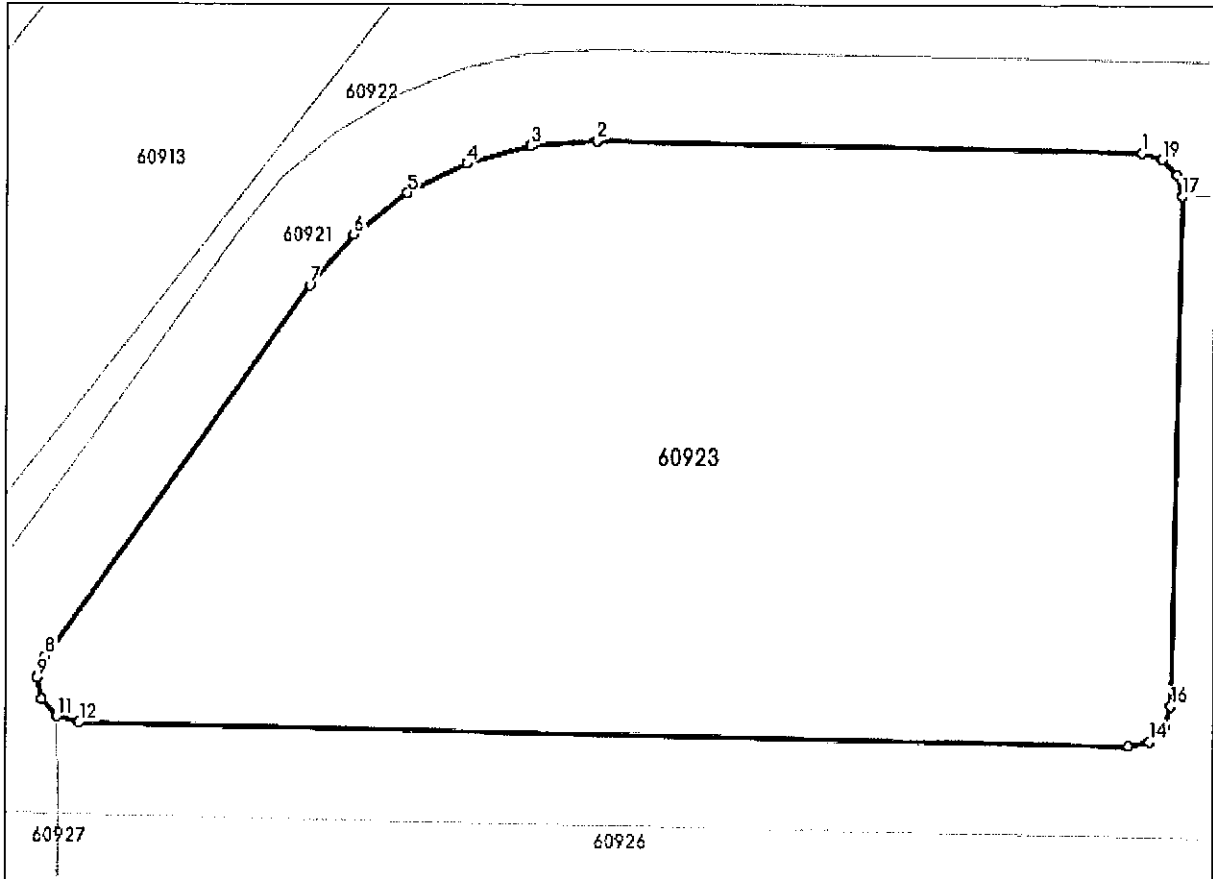
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60923	Din acte: 443.027 Masurata: 9.857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.857	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	72.079
2	3	8.876
3	4	8.756
4	5	8.79
5	6	8.971

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	8.776
7	8	59.931
8	9	2.975
9	10	2.892
10	11	3.022
11	12	2.952
12	13	138.949
13	14	2.814
14	15	2.874
15	16	2.854
16	17	66.918
17	18	2.857
18	19	2.829
19	1	2.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:47

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestlunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992279	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	973.497,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data daril in fol.:	12. 04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30. 04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60923 SUPRAF 9857 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 197140, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	973.497,00	0,00	973.497,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60924 Buzău

Nr. cerere	45658
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131720520



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60924	Din acte: 443.027 Masurata: 10.737	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) CONSILIUL LOCAL BUZAU
	<i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

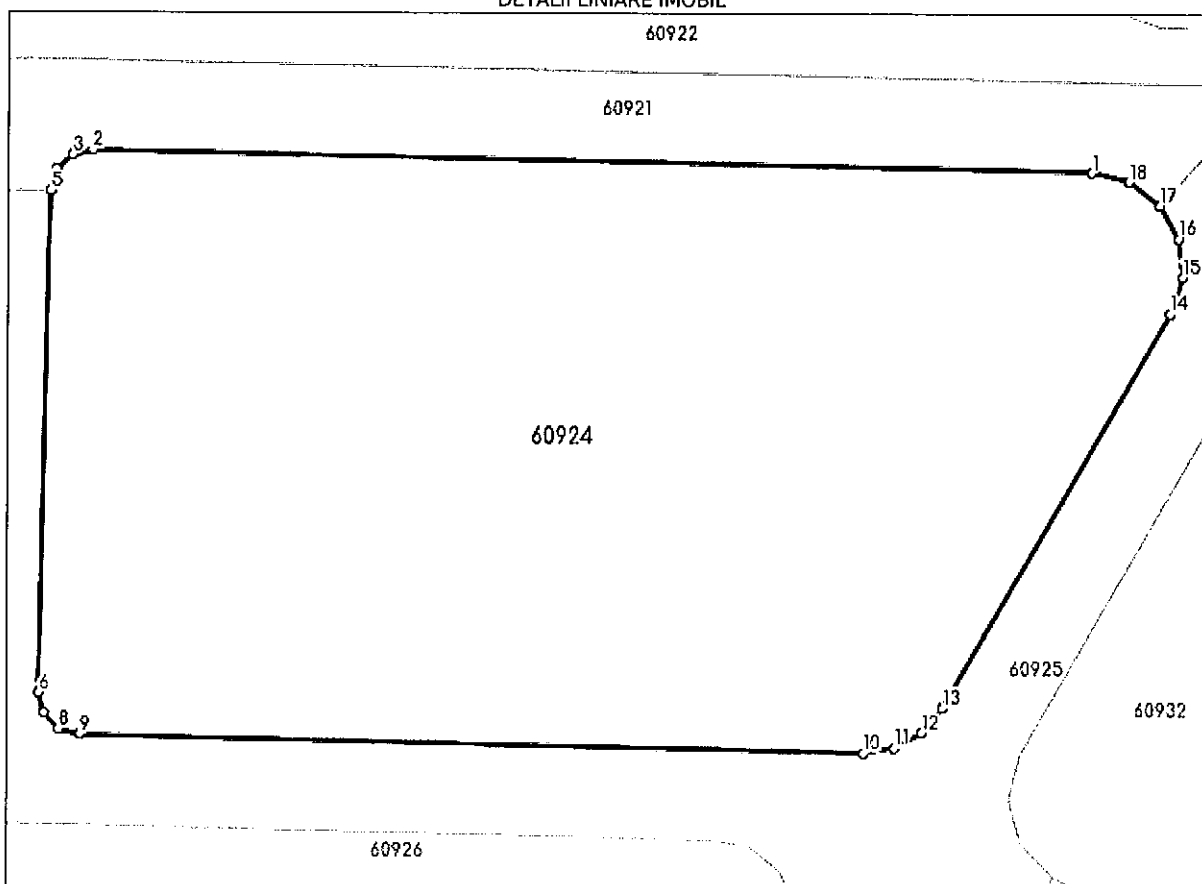
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60924	Din acte: 443.027 Masurata: 10.737	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.737	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	134.311
2	3	2.846
3	4	2.829
4	5	2.862

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	66.939
6	7	2.819
7	8	2.875
8	9	2.847
9	10	105.454
10	11	4.209
11	12	4.185
12	13	4.348
13	14	60.71
14	15	5.167
15	16	5.137
16	17	5.082
17	18	5.266
18	1	5.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:49

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992280	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	1.060.408,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data daril in fol.:	12. 04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30. 04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60924 SUPRAF 10737 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 214740, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc mlscarea, cresterea, dminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	1.060.408,00	0,00	1.060.408,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60925 Buzău

Nr. cerere	45664
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131720660



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60925	Din acte: 443.027 Masurata: 10.306	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

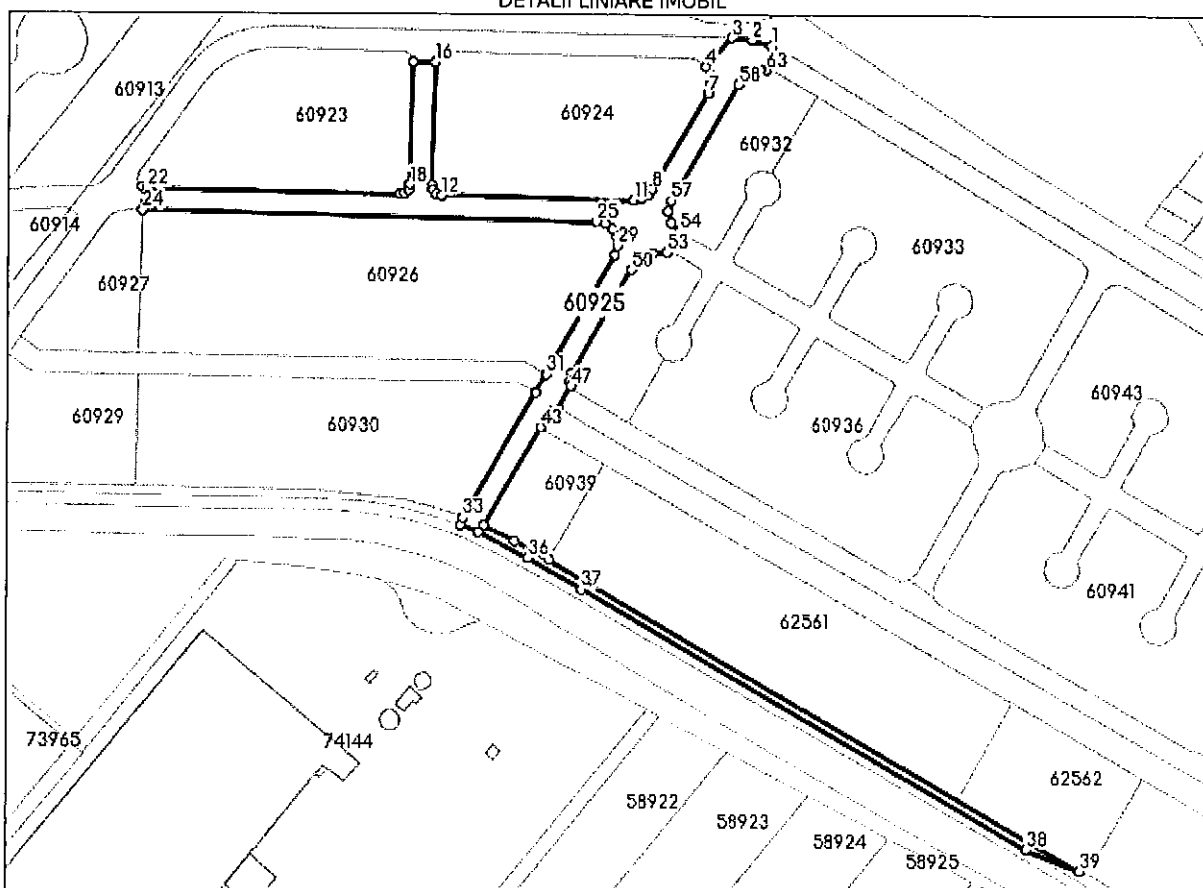
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60925	Din acte: 443.027 Masurata: 10.306	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.305	19	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.129
4	5	5.082
7	8	60.71
10	11	4.209
13	14	2.875
16	17	12.018

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	11.126
5	6	5.137
8	9	4.348
11	12	105.454
14	15	2.819
17	18	66.918

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	21.221
6	7	5.167
9	10	4.185
12	13	2.847
15	16	66.939
18	19	2.854

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	2.874	20	21	2.814	21	22	138.949
22	23	2.952	23	24	12.778	24	25	249.894
25	26	4.963	26	27	4.921	27	28	5.005
28	29	4.901	29	30	4.896	30	31	75.361
31	32	11.701	32	33	78.534	33	34	4.398
34	35	10.646	35	36	30.684	36	37	33.895
37	38	281.716	38	39	31.774	39	40	336.499
40	41	21.763	41	42	18.671	42	43	61.972
43	44	7.168	44	45	3.866	45	46	3.876
46	47	14.386	47	48	2.476	48	49	4.552
49	50	65.059	50	51	7.615	51	52	7.581
52	53	7.771	53	54	13.538	54	55	6.225
55	56	6.183	56	57	6.287	57	58	73.348
58	59	3.58	59	60	3.836	60	61	3.561
61	62	3.531	62	63	3.651	63	1	13.445

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:52

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestfunca: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992281	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de Inventar:	1.017.841,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data daril in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60925 SUPRAF 10306 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 206120, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc mscarea, cresterea, dimnuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	1.017.841,00	0,00	1.017.841,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60926 Buzău

Nr. cerere	45659
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131720546



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60926	Din acte: 443.027 Masurata: 19.215	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) CONSILIUL LOCAL BUZAU
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

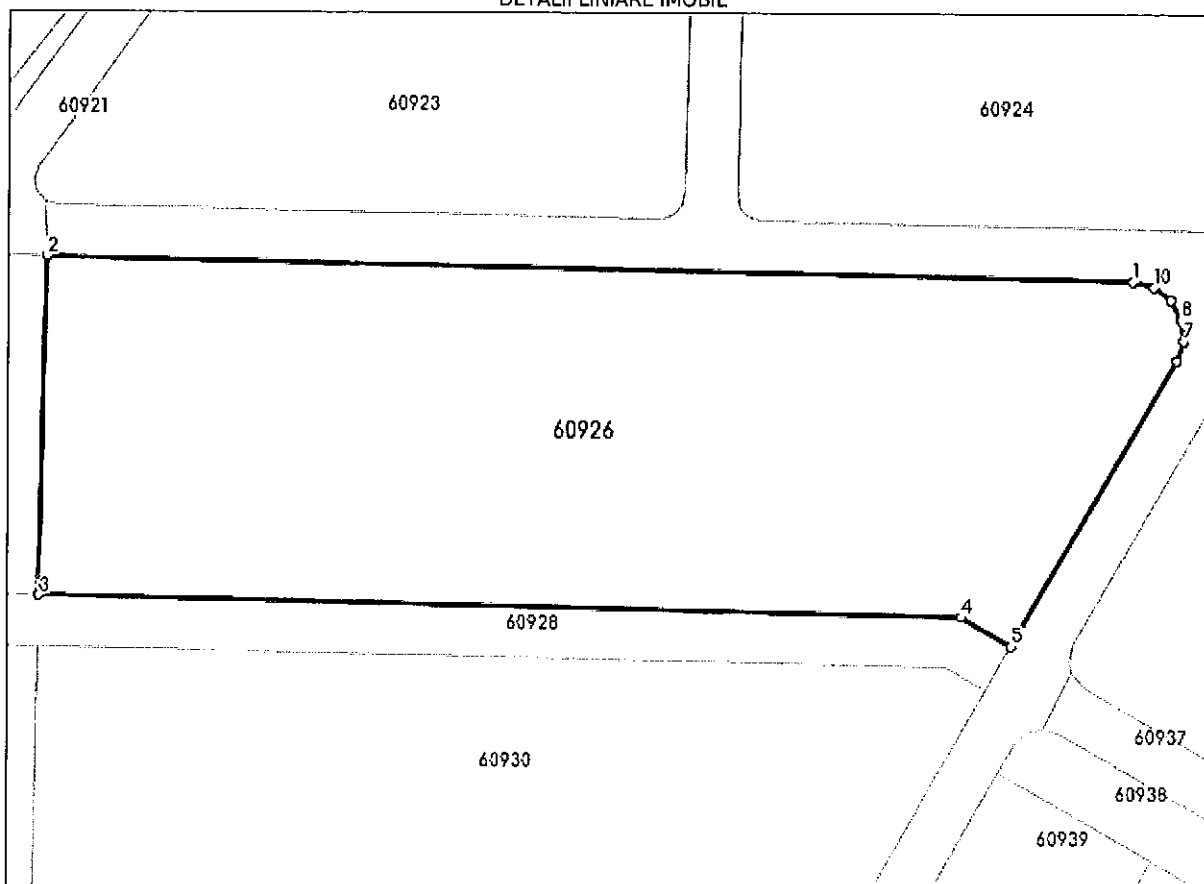
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60926	Din acte: 443.027 Masurata: 19.215	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	19.215	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	249.894
2	3	77.424
3	4	212.325
4	5	13.253

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	75.361
6	7	4.896
7	8	4.901
8	9	5.005
9	10	4.921
10	1	4.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:49

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992282	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	1.897.712,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60926 SUPRAF 19215 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 384300, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	1.897.712,00	0,00	1.897.712,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60927 Buzău

Nr. cerere	45662
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131720634



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60927	Din acte: 443.027 Masurata: 3.246	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

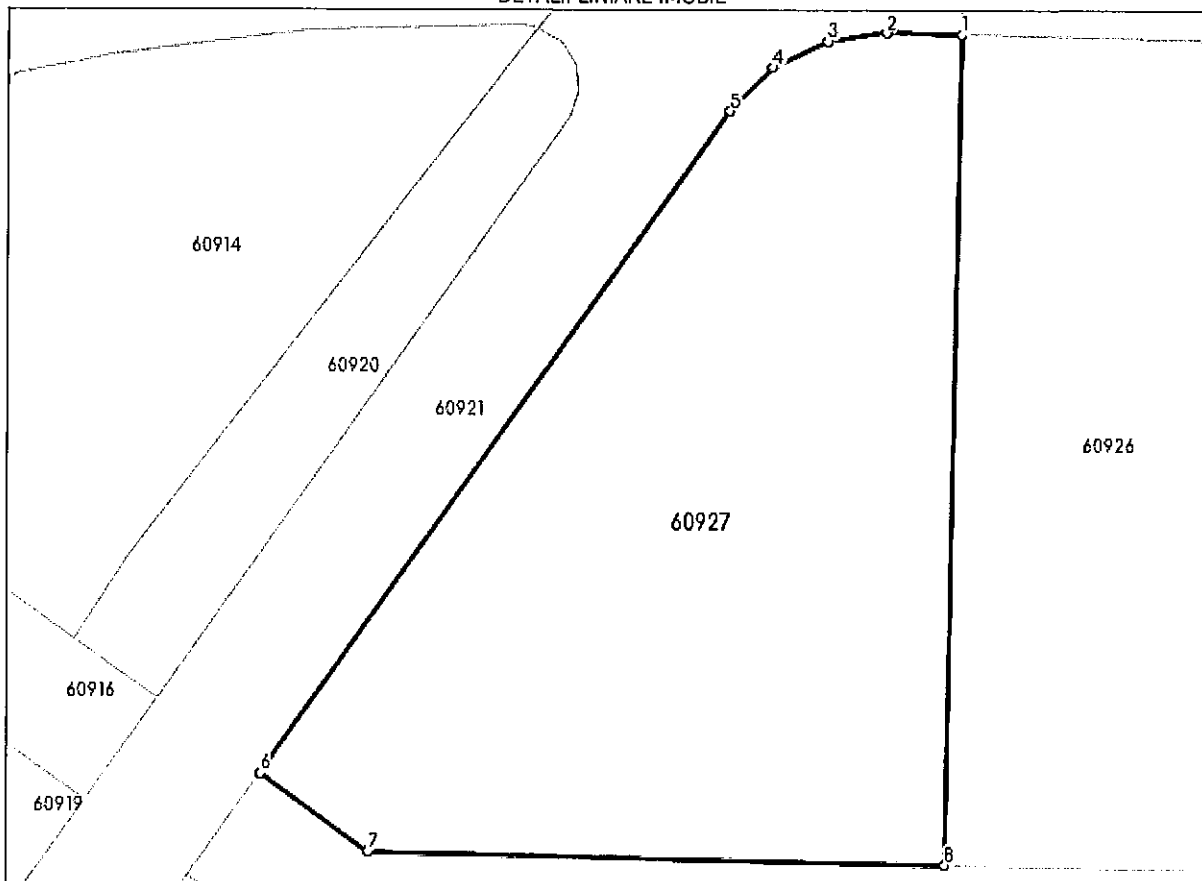
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60927	Din acte: 443.027 Masurata: 3.246	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.246	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.064
2	3	5.547
3	4	5.663
4	5	5.734
5	6	75.973

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	12.55
7	8	54.122
8	1	77.424

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:51

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992283	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasf.:	9.1.				
Valoare de inventar:	320.581,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60927 SUPRAF 3246 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 64920, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achiziție	2023.04	1	320.581,00	0,00	320.581,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60928 Buzău

Nr. cerere	45668
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131720695



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60928	Din acte: 443.027 Masurata: 3.431	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) CONSILIUL LOCAL BUZAU
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

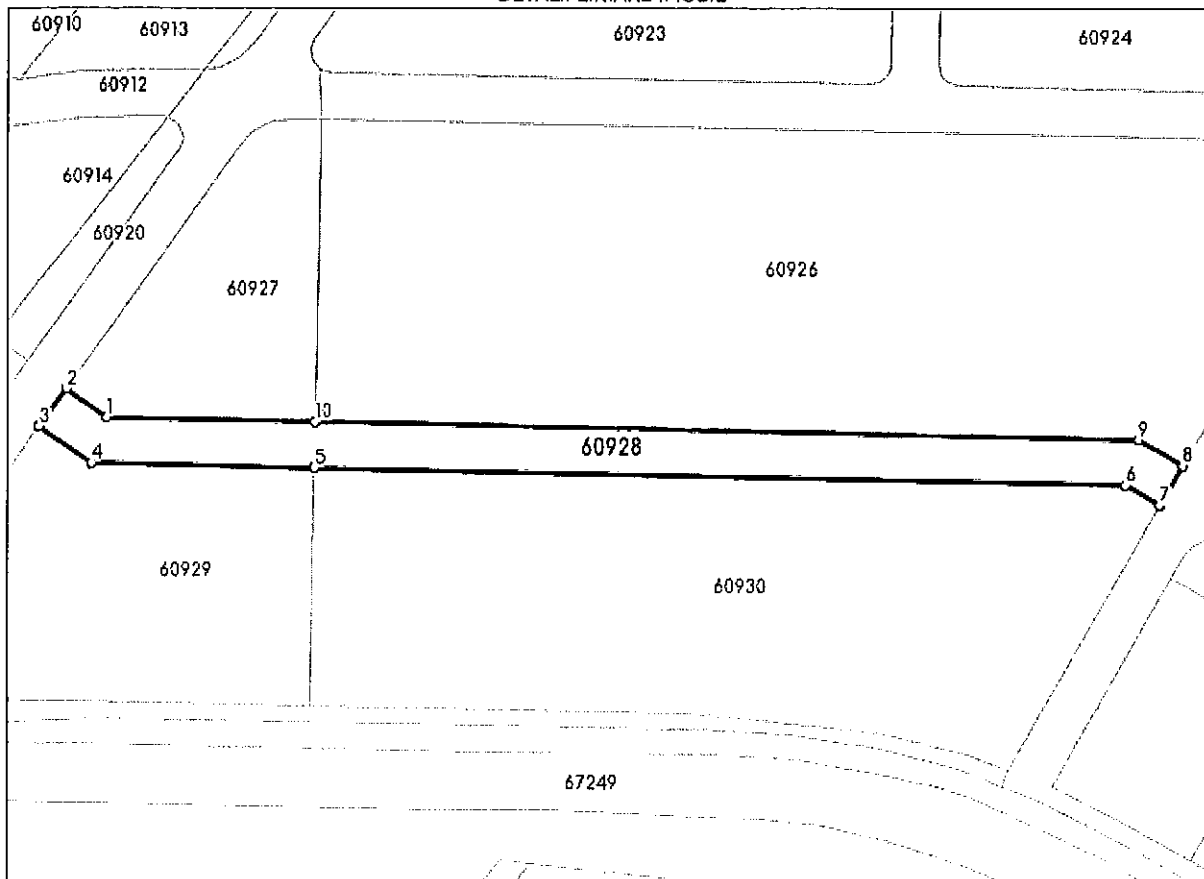
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60928	Din acte: 443.027 Masurata: 3.431	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.431	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.55
2	3	11.7
3	4	16.223
4	5	57.684
5	6	209.336

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	10.233
7	8	11.701
8	9	13.253
9	10	212.325
10	1	54.122

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:52

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprille 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992284	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	TERENURI					
Valoare de inventar:	338.852,00	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare amortizata:	0,00	Rata lunara:	0,00				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data daril in fol.:	12. 04.2023				
Durata normala funct.(ani):	99	Data am. compl.:	30. 04.2122				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Cota amortizare:					
Caracteristici tehnice:		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Domeniul privat CF 60928 SUPRAF 3431 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 68620, 1 EUR = 4,9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	338.852,00	0,00	338.852,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60929 Buzău

Nr. cerere	45660
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131725000



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60929	Din acte: 443.027 Masurata: 6.071	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

### C. Partea III. SARCINI .

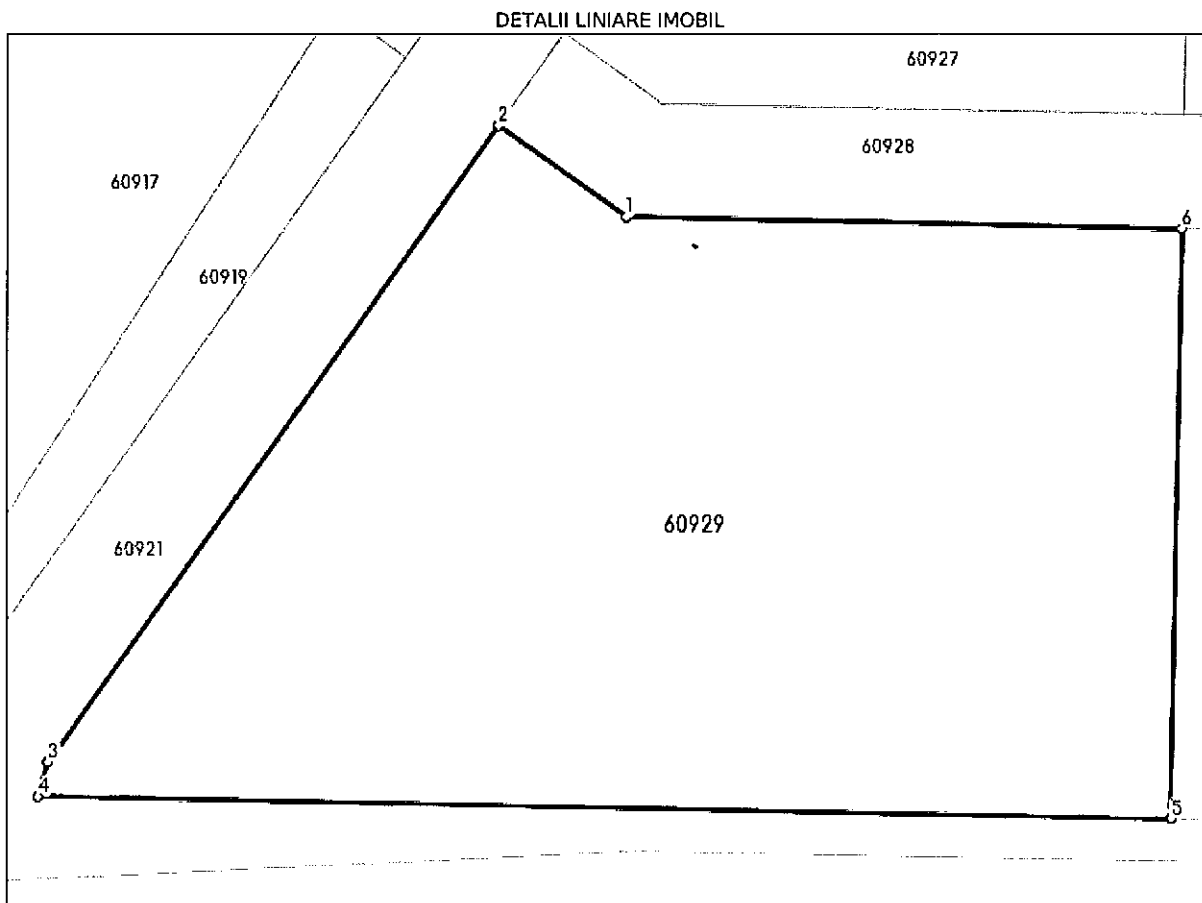
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60929	Din acte: 443.027 Masurata: 6.071	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.071	19	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.223
2	3	80.564
3	4	3.723
4	5	117.595
5	6	60.889

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	1	57.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:50

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992285	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	599.584,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60929 SUPRAF 6071 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 121420, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	599.584,00	0,00	599.584,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60930 Buzău

Nr. cerere	45657
Ziua	12
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131720505



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60930	Din acte: 443.027 Masurata: 12.812	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) CONSILIUL LOCAL BUZAU
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

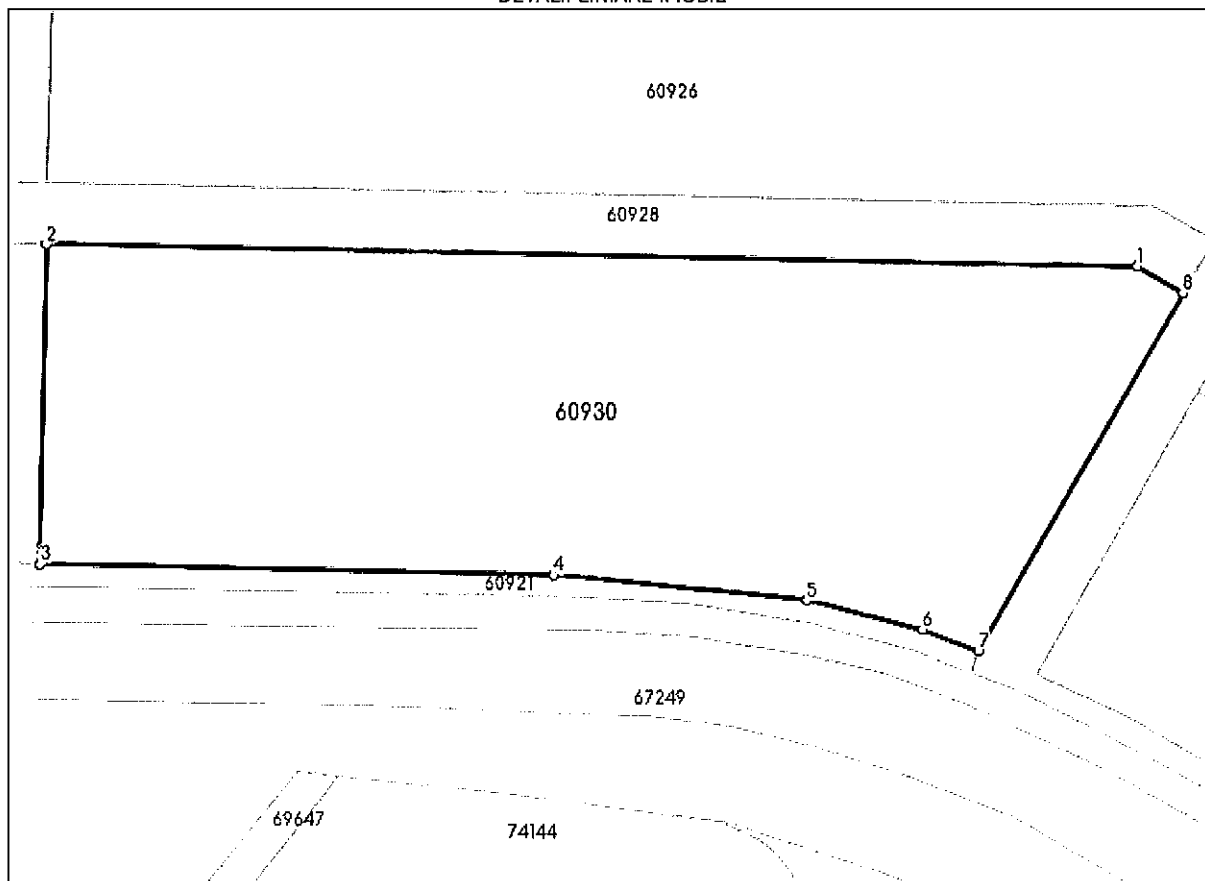
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60930	Din acte: 443.027 Masurata: 12.812	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.812	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	209.336
2	3	60.889
3	4	98.478
4	5	48.882

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	22.885
6	7	11.424
7	8	78.534
8	1	10.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2023, 13:49

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992286	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	1.265.339,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60930 SUPRAF 12812 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 256240   EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, dlmnuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	1.265.339,00	0,00	1.265.339,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60931 Buzău

Nr. cerere	45888
Ziua	13
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131919673



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60931	Din acte: 443.027 Masurata: 16.650	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

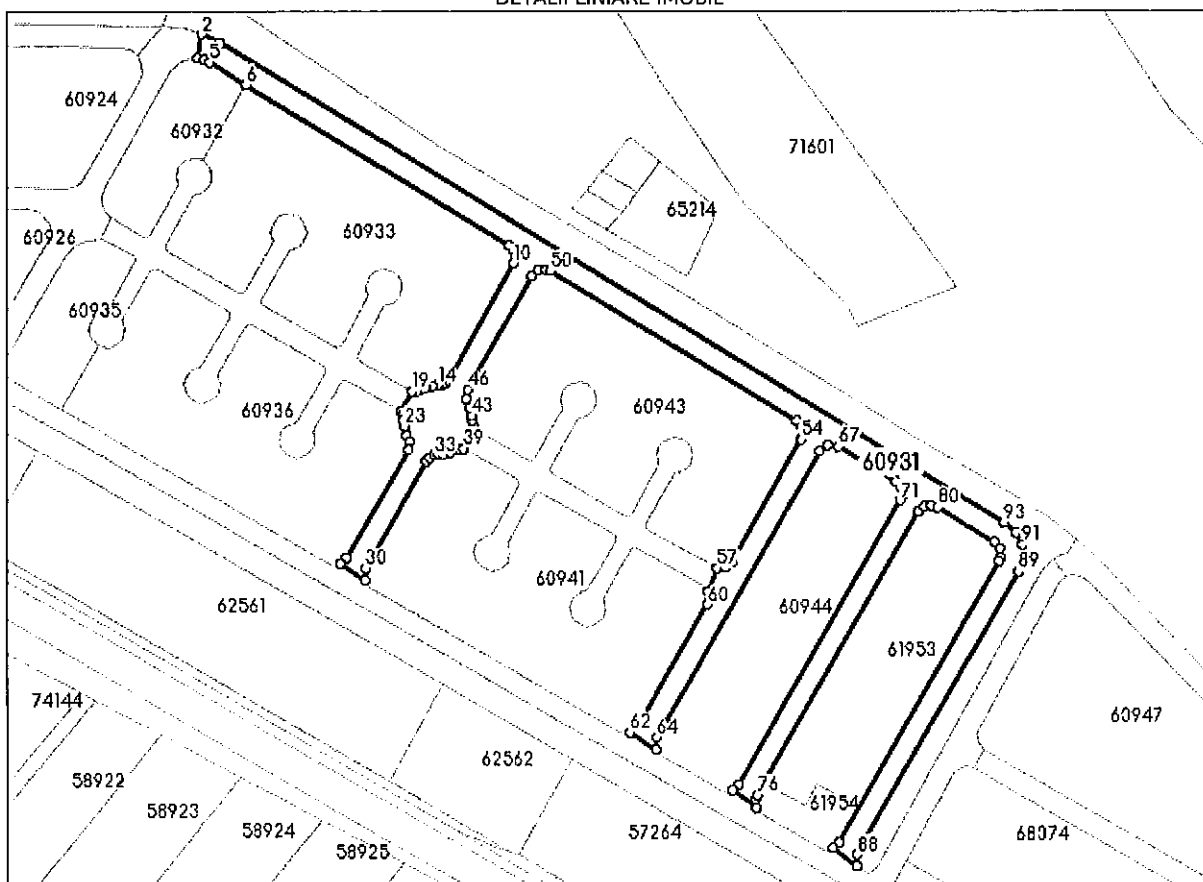
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60931	Din acte: 443.027 Masurata: 16.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16.650	19	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.155
4	5	3.468
7	8	4.588
10	11	72.426
13	14	2.706
16	17	3.245

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	13.445
5	6	23.711
8	9	2.358
11	12	2.705
14	15	2.857
17	18	2.323

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	3.646
6	7	170.204
9	10	4.511
12	13	2.322
15	16	3.807
18	19	2.322

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	12.976	20	21	2.322	21	22	2.706
22	23	3.145	23	24	5.428	24	25	3.474
25	26	4.512	26	27	68.499	27	28	4.756
28	29	16.442	29	30	6.604	30	31	67.86
31	32	2.706	32	33	2.705	33	34	2.323
34	35	2.857	35	36	3.806	36	37	3.246
37	38	2.322	38	39	2.322	39	40	12.977
40	41	2.322	41	42	2.323	42	43	2.294
43	44	4.754	44	45	5.176	45	46	5.322
46	47	71.831	47	48	4.607	48	49	4.614
49	50	2.477	50	51	159.044	51	52	4.561
52	53	4.568	53	54	2.327	54	55	77.365
55	56	4.654	56	57	4.633	57	58	13.857
58	59	4.491	59	60	2.647	60	61	77.564
61	62	5.367	62	63	17.255	63	64	6.759
64	65	180.92	65	66	5.714	66	67	5.896
67	68	37.029	68	69	4.695	69	70	4.653
70	71	2.468	71	72	179.686	72	73	4.638
73	74	16.508	74	75	4.621	75	76	2.323
76	77	179.441	77	78	4.646	78	79	3.754
79	80	3.374	80	81	37.019	81	82	4.66
82	83	4.736	83	84	2.372	84	85	178.338
85	86	4.499	86	87	16.282	87	88	6.123
88	89	179.165	89	90	7.46	90	91	7.794
91	92	7.436	92	93	8.565	93	1	507.415

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/04/2023, 11:01

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992287		Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc.	PLUS-INV-59817-12.04.2023		TERENURI				
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:	9.1.			
Valoare de inventar:	1.644.387,00		Rata lunara:	0,00			
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	12.04.2023			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60931 SUPRAF 16650 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 333000, 1 EUR = 4,9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	1.644.387,00	0,00	1.644.387,00 0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60932 Buzău

Nr. cerere	47425
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132078196



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60932	Din acte: 443.027 Masurata: 3.637	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;		

### C. Partea III. SARCINI .

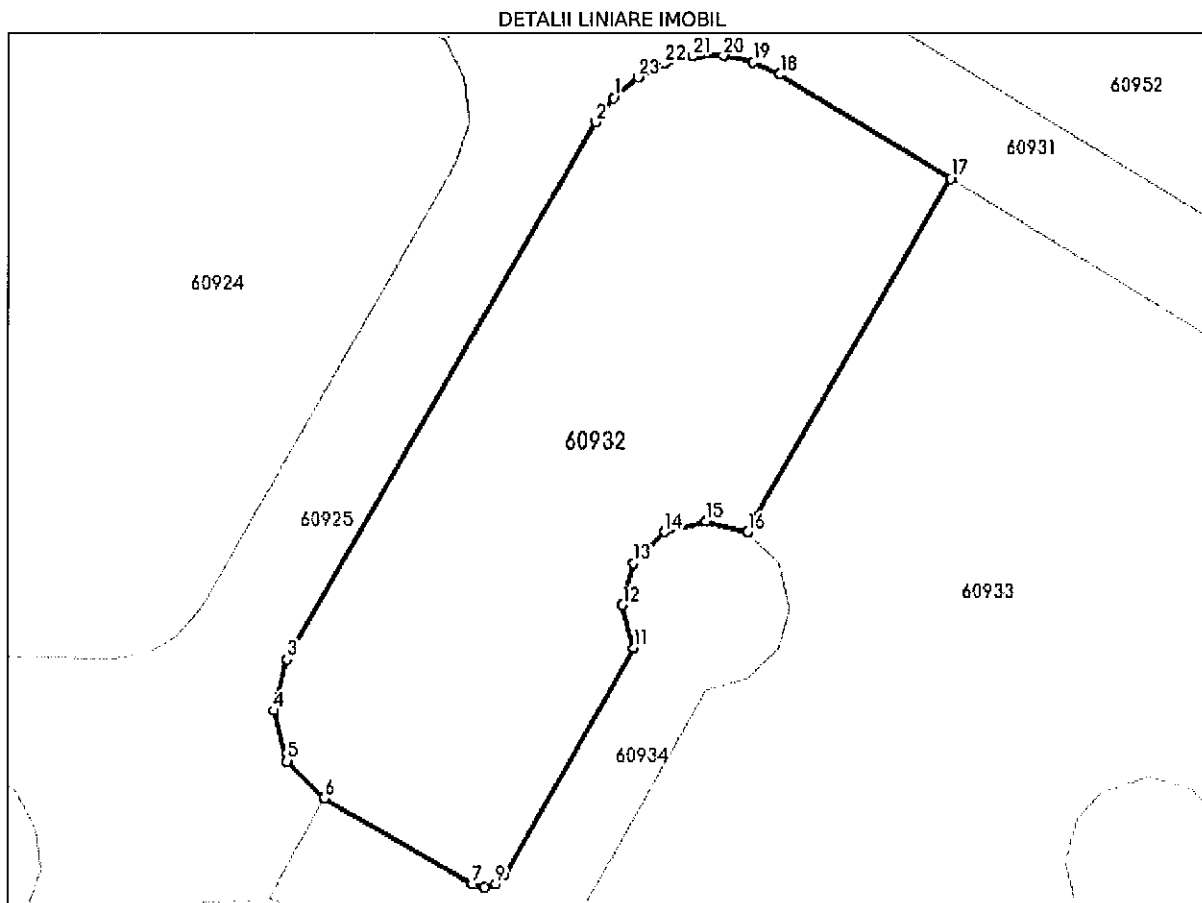
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60932	Din acte: 443.027 Masurata: 3.637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.637	19	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.58
3	4	6.287
5	6	6.225
7	8	1.409
9	10	1.472

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	73.348
4	5	6.183
6	7	20.323
8	9	1.415
10	11	31.064

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
11	12	5.18
13	14	5.191
15	16	5.189
17	18	23.711
19	20	3.646
21	22	3.531
23	1	3.836

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
12	13	5.188
14	15	5.151
16	17	48.218
18	19	3.468
20	21	3.651
22	23	3.561

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 11:01

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprile 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992288		Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:		9.1.			
Valoare de inventar:	359.197,00		Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:		12.04.2023			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:		30.04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:								
Domeniul privat CF 60932 SUPRAF 3637 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 72740, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023								
Accesorii:								
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, d/lnuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	359.197,00	0,00	359.197,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60937 Buzău

Nr. cerere	47420
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132077351



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60937	Din acte: 443.027 Masurata: 11.755	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) CONSILIUL LOCAL BUZAU
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

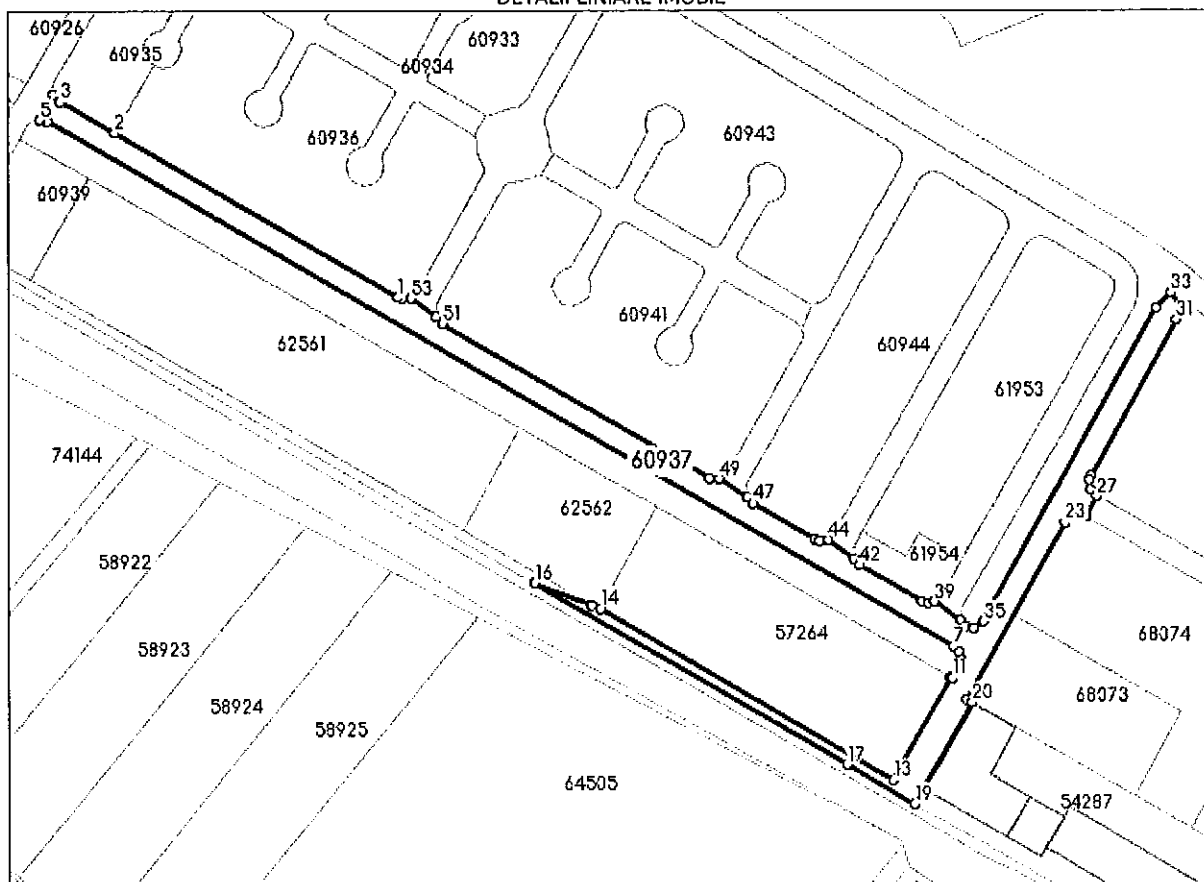
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60937	Din acte: 443.027 Masurata: 11.755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.755	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	169.995	2	3	32.807	3	4	4.642
4	5	14.386	5	6	3.897	6	7	542.692
7	8	3.957	8	9	3.66	9	10	3.881
10	11	7.397	11	12	0.89	12	13	60.816
13	14	175.67	14	15	4.893	15	16	31.774
16	17	187.252	17	18	0.005	18	19	40.593

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	60.001	20	21	0.004	21	22	3.067
22	23	104.292	23	24	5.005	24	25	3.639
25	26	3.755	26	27	12.006	27	28	4.921
28	29	4.76	29	30	2.653	30	31	91.533
31	32	4.986	32	33	12.186	33	34	10.907
34	35	184.241	35	36	5.975	36	37	4.381
37	38	4.148	38	39	16.282	39	40	3.325
40	41	3.401	41	42	37.347	42	43	4.737
43	44	16.508	44	45	4.596	45	46	2.387
46	47	37.333	47	48	4.322	48	49	17.255
49	50	5.007	50	51	159.784	51	52	4.878
52	53	16.442	53	54	4.483	54	1	2.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:56

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992289		Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI				
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:	9.1.			
Valoare de inventar:	1.160.947,00		Rata lunara:			0,00	
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	12.04.2023			
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122			
Durata normala funct.(ani):	99		Cota amortizare:				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniu privat CF 60937 SUPRAF 11755 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 235100, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	1	1.160.947,00	0,00	1.160.947,00	0





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60938 Buzău

Nr. cerere	47421
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132077717



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60938	Din acte: 443.027 Masurata: 8.073	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>	
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

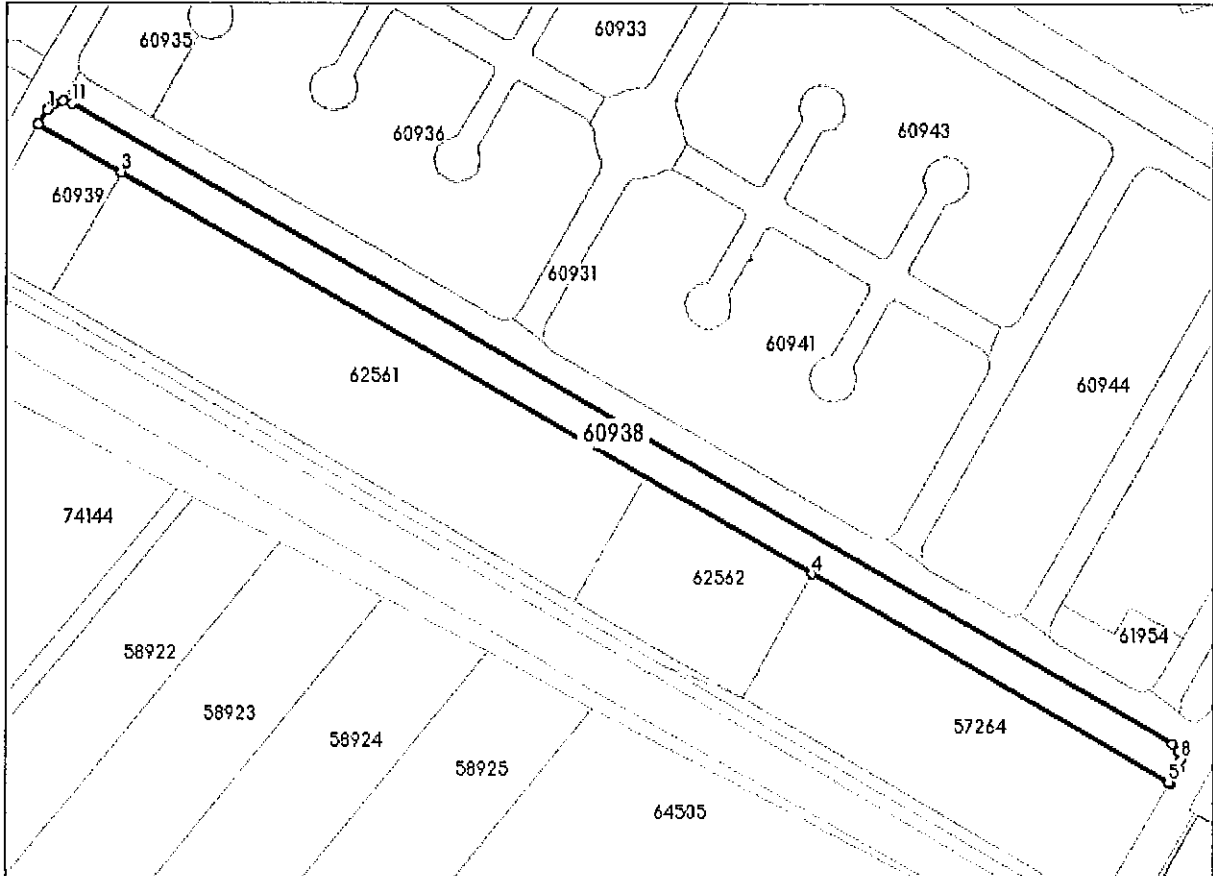
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60938	Din acte: 443.027 Masurata: 8.073	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.073	19	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.168
2	3	40.355
3	4	340.776
4	5	175.854
5	6	0.89

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	7.397
7	8	3.881
8	9	3.66
9	10	3.957
10	11	542.692
11	12	3.897
12	13	3.876
13	1	3.866

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 10:56

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	999992290	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023	TERENURI					
Valoare de inventar:	797.306,00	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare amortizata:	0,00	Rata lunara:	0,00				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19	Data darii in fol.:	12.04.2023				
Durata normala funct.(ani):	99	Data am. compl.:	30.04.2122				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CF 60938 SUPRAF 8073 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 161460, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie	2023.04	I	797.306,00	0,00	797.306,00	0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60946 Buzău

Nr. cerere	47430
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100132078305



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau, T 19, P 100

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60946	Din acte: 443.027 Masurata: 13.833	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28107 / 27/06/2011</b>		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL BUZAU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>	A1
<b>52575 / 09/11/2012</b>		
Act Notarial nr. -2073, din 18/10/2012 emis de -BNP SERBANESCU;		
B3	Se noteaza modificarea limitelor proprietatii.	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

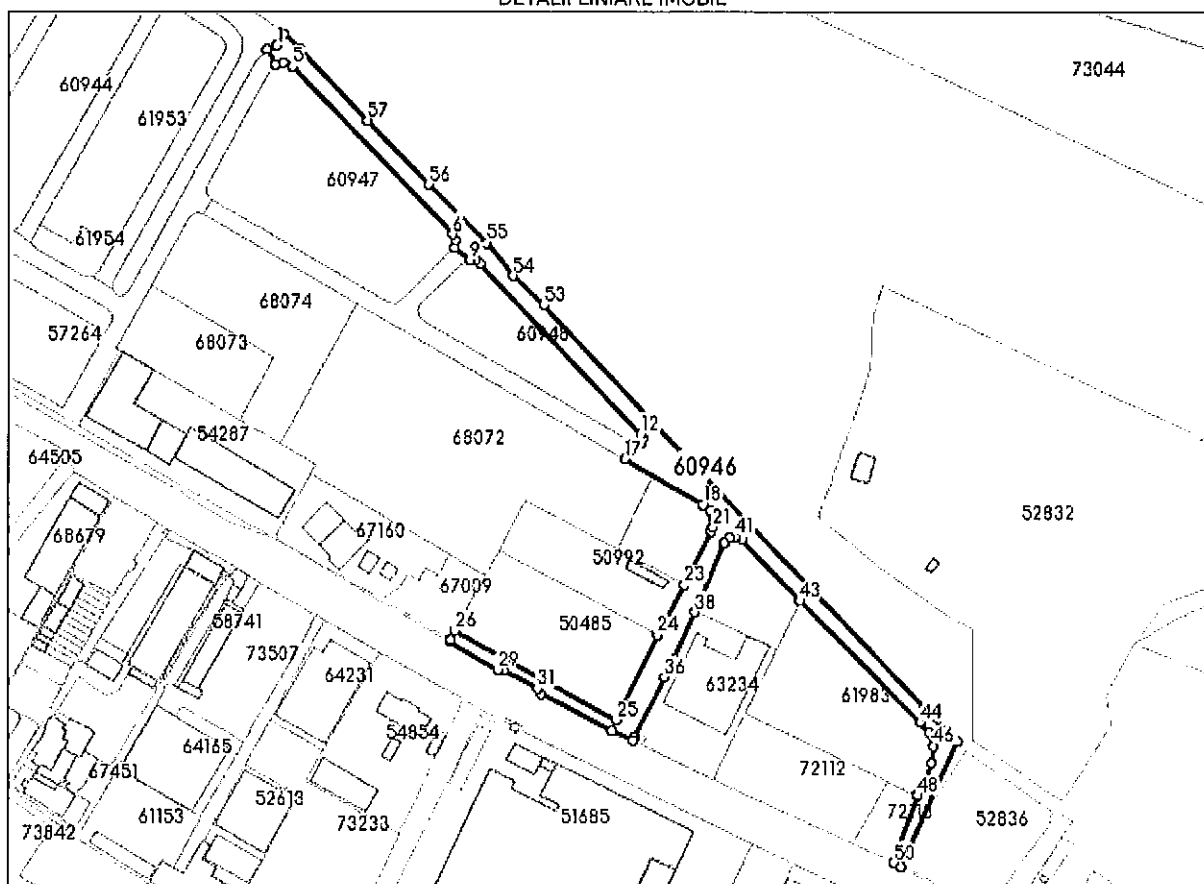
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60946	Din acte: 443.027 Masurata: 13.833	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.833	19	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.755	2	3	12.186	3	4	5.723
4	5	6.899	5	6	163.251	6	7	4.915
7	8	4.889	8	9	14.076	9	10	3.837
10	11	3.602	11	12	165.015	12	13	3.645
13	14	3.632	14	15	3.557	15	16	2.075
16	17	12.0	17	18	64.024	18	19	6.287

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	6.44	20	21	5.929	21	22	3.316
22	23	41.613	23	24	40.009	24	25	66.392
25	26	129.989	26	27	7.055	27	28	1.504
28	29	39.199	29	30	4.338	30	31	27.262
31	32	4.749	32	33	56.484	33	34	16.127
34	35	1.84	35	36	48.249	36	37	14.734
37	38	35.402	38	39	52.914	39	40	4.696
40	41	4.865	41	42	4.617	42	43	58.959
43	44	119.995	44	45	9.504	45	46	9.845
46	47	11.946	47	48	25.046	48	49	0.639
49	50	50.096	50	51	5.774	51	52	96.259
52	53	422.558	53	54	29.842	54	55	29.925
55	56	57.29	56	57	62.468	57	58	69.903
58	59	14.32	59	1	9.733			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/04/2023, 11:03

## FISA MIJLOCULUI FIX

Aprilie 2023

Gestlunea: MijloaceFixe

Numar Inventar:	999992291		Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.			TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-59817-12.04.2023		Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	1.366.175,00		Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00		Data darit in fol.:	12.04.2023				
Denumire mijlocului fix:	TEREN ARABIL TARLAUA 19		Data am. compl.:	30.04.2122				
Durata normala funct.(anl):	99		Cota amortizare:					
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF			Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:								
Domeniul privat CF 60946 SUPRAF 13833 MP, VAL ESTIMATA IN EUR 276660, 1 EUR = 4.9381 LA DATA DE 12.04.2023 CONFORM REFERAT PLUS INVENTAR SERV EVIDENTA PATRIMONIU 59817/12.04.2023								
Accesorii:								
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-59817-12.04.2023	Achizitie		2023.04	1	1.366.175,00	0,00	1.366.175,00	0