



HOTĂRÂRE

privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023"

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 83/CLM/13.04.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații înregistrat la nr. 59885/13.04.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 120/29.07.2010 pentru aprobarea concesiunii Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, prin atribuire directă, a unui imobil proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, Aleea Industriilor, Platforma Drăgaica, și ale alin. 1 din art. 6 din Contractul de concesiune nr. 13.280/2010, modificat prin actul adițional nr. 16.133/2014;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 85/28.04.2022 privind completarea obiectului de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-adresa nr. 80986/12.05.2023 a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri, prin care a fost înaintată adresa nr. 1064/02.05.2023 a Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, cu propuneri de modificare a proiectului de hotărâre,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și d), alin.(4), lit. f), alin. (7), lit. p), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), alin. (6), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă funcționarea în municipiul Buzău, în perioada 09–25 iunie 2023, a Târgului de vară "DRĂGAICA – 2023".

(2) Organizarea și funcționarea târgului se va asigura sub supravegherea primarului municipiului, prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, în incinta PIETEII VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica.

Art.2.- Se stabilește taxa de intrare la suma de 3,00 lei/persoană. Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate. Sumele obținute din aceste taxe se fac venit la bugetul local.

Art.3.- Se aprobă Regulamentul privind organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023" în incinta Pieței Volante Drăgaica, prevăzut în **Anexa nr. 1.**

Art.4.- (1) Se aprobă taxele care vor fi percepute de Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, stabilite pentru perioada de funcționare a Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023", prevăzute în **Anexa nr. 2.**

(2) Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va perfecta cu agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate contracte de închiriere.

Art.5.- Se aprobă componența Comisiei desemnate pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023" și evaluare a cererilor depuse, comisie prevăzută în **Anexa nr. 3.**

Art.6.- Se aprobă Planul privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023" prevăzut în **Anexa nr. 4.**

Art.7.- Se aprobă modelul-cadru al procesului-verbal de predare - primire ce se va încheia între S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. și chiriaș, potrivit **Anexei nr. 5.**

Art.8.- Anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 și nr. 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitării, Direcției Finanțe Publice Locale, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, precum și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.10.- Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate, precum și publicată pe site-ul Primăriei municipiului Buzău.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Florin Sangiu



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 17.05.2023
Nr. 87

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 16 voturi pentru, 2 abțineri, și 2 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 20 consilieri locali prezenți la ședința care au participat la procesul de votare.



ANEXA Nr. 1
la Hotărârea nr. 87 din 17.05.2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

REGULAMENT
privind organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA – 2023"

1. INFORMAȚII GENERALE

- 1.1. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU organizează în perioada 09 – 25 iunie 2023 Târgul de vară "DRĂGAICA – 2023".
- 1.2. Biletele pentru acces în incinta evenimentului vor fi emise de către PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU.
- 1.3. Evenimentul se va organiza prin CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL "ALEXANDRU MARGHILOMAN" și S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU.
- 1.4. Agenții economici sunt obligați să se încadreze în orarul de funcționare: 10,00 – 24,00 și cel de aprovizionare, zilnic între orele 8,30 - 10,00 și 14,00 - 15,30. Accesul mașinilor de aprovizionare în afara programului de aprovizionare este strict interzis. Accesul pentru aprovizionare este permis doar comercianților care dețin contract de închiriere a terenului/casuței/tonetei precum și a furnizorilor acestora.
- 1.5. Agenții economici vor comercializa doar produsele prezentate și aprobate în contractului de închiriere a terenului.
- 1.6. Agenții economici sunt răspunzători pentru îndeplinirea condițiilor legale privind comercializarea mărfurilor.
- 1.7. Fiecare agent economic va respecta normele P.S.I. și S.S.M în vigoare și va suporta consecințele nerespectării acestora.
- 1.8. Data deschiderii Târgului de vară "DRĂGAICA – 2023" anunțată de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU va trebui respectată de comercianți. Toate căsuțele, tonetele și terasele vor fi deschise și aprovizionate corespunzător la ora și în ziua deschiderii oficiale a Târgului, respectiv data de 09 iunie 2023, ora 17.00.
- 1.9. Afișarea prețurilor produselor se va face în mod obligatoriu, lizibil și fără echivoc.
- 1.10. Pe perioada desfășurării spectacolelor este interzisă utilizarea muzicii ambientale de către comercianți și de agenții economici.
- 1.11. Agenții economici au obligația de a elibera spațiul închiriat la închiderea evenimentului în starea în care a fost preluat, conform Procesului verbal de predare – primire prevăzut în Anexa 5.

1.12. Comercianții au obligația păstrării curățeniei pe toată perioada menționată folosind pubelele amplasate în zonă.

1.13. S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A., în calitate de partener al organizatorului, în baza acordului de teren emis pentru perioada evenimentului, va avea de efectuat următoarele activități:

- Preluarea și înregistrarea cererilor de închiriere de la comercianți;
- Constituirea unei comisii care să analizeze cererile de închiriere și documentațiile aferente depuse de comercianți, astfel încât acestea să corespundă cerințelor prezentului Regulament;
- Semnarea și înregistrarea contractelor de închiriere;
- Predarea amplasamentelor contractelor de închiriere în baza procesului verbal de predare – primire (prevăzut la Anexa 5);
- Asigurarea personalului necesar pentru verificarea și fluidizarea accesului persoanelor la intrarea în Târg;
- Asigurarea personalului necesar încasării contravalorii biletelor de intrare emise de Primăria Municipiului Buzău și depunerea sumelor în conturile acestei instituții;
- Asigurarea personalului necesar pentru verificarea respectării programului de aprovizionare;
- Asigurarea personalului pentru verificarea zilnică a respectării prevederilor contractelor de închiriere ale comercianților (suprafață contractată, plasarea în zona specifică activității, consum energie electrică, citire index inițial și final/amplasament, etc.);
- Întocmirea și transmiterea situației finale a consumului de energie electrică a comercianților conectați la NLC-urile (loc consum) organizatorului (Primăria Municipiului Buzău). Plata acestui consum de energie electrică se va efectua de către comercianții respectivi la S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A., la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău și va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară" DRAGAICA – 2023. Sumele încasate se vor refactura S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. de către Municipiul Buzău;
- Asigurarea curățeniei la toaletele fixe din incinta Târgului;
- Asigurarea curățeniei căilor de acces din incinta Târgului (măturat, stropit, etc.).





Costurile aferente închirierii și întreținerii zilnice ale toaletelor ecologice din zona pentru spectacole (scenă) vor fi suportate de CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL "ALEXANDRU MARGHILOMAN" BUZĂU.

1.14. Serviciile de la punctul 1.13. din prezentul Regulament se vor asigura de către S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. prin intermediul unui contract de prestări servicii încheiat între Primăria Municipiului Buzău și această societate.

1.15. Pentru comercializarea de băuturi sau alimente, comercianții au obligația să asigure ambalarea corespunzătoare și să folosească ambalaje de unică folosință. Este permisă amplasarea de mese, bănci sau mese de tip fast food pentru consumul clienților doar în zonele stabilite de către reprezentanții S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.

1.16. Comercializarea băuturilor alcoolice către persoanele sub 18 ani este interzisă prin lege. De asemenea, se interzice vânzarea de băuturi alcoolice către persoanele aflate în stare de ebrietate.

1.17. Montarea de corturi, umbrele, copertine sau similar acestora în fața sau pe lateralele căsuțelor din lemn este permisă doar în limita suprafeței contractate.

1.18. Conectarea comercianților la rețeaua electrică se va face numai de persoane autorizate. Orice intervenție (bransare, debransare, remediere) se va efectua numai de către persoana autorizată care a conectat comerciantul la rețeaua electrică. Becurile de iluminat vor fi numai de tip LED, nefiind permisă înlocuirea cu becuri cu incandescență.

1.19. Pentru buna desfășurare a activității operatorilor economici care închiriază amplasamente în cadrul evenimentului "DRĂGAICA – 2023", S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU va asigura servicii de mentenanță la instalațiile electrice prin intermediul unui operator economic specializat ANRE, urmărindu-se menținerea caracteristicilor funcționale ale instalațiilor electrice existente la Piața Volantă Drăgaica și a funcționării optime a acestora pe întreaga perioadă a evenimentului.

1.20. Contravaloarea serviciilor de asistență medicală primară pentru întreaga perioadă a evenimentului Drăgaica 2023 va fi suportată de către S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU.

1.21. Amplasarea ilegală de automate de cafea/dulciuri și/sau frigidere sau vitrine frigorifice în orice zonă a spațiului destinat evenimentului precum și încălcarea oricărei prevederi din prezentul regulament, duce la rezilierea de drept a contractelor de închiriere și la încetarea continuării activității comerciale în cadrul Târgului Drăgaica - 2023, fără ca operatorul economic/comerciantul să poată solicita restituirea taxelor achitate.

1.22. Este interzisă deteriorarea suprafeței asfaltate de către comercianți în zona suprafeței închiriate (găurire, realizare de săpături, șanturi, etc.)

2. ACTIVITĂȚI CARE SE POT DESFĂȘURA ÎN INCINTA PIETEI VOLANTE DRĂGAICA CU OCAZIA DESFĂȘURĂRII TÂRGULUI DRĂGAICA – 2023

2.1. Comercializare produse alimentare

Se pot comercializa:

- dulciuri tradiționale
- produse de panificație și patiserie : plăcinte, clătite, covrigi, gogoși, kurtosz, etc;
- porumb fiert, mere glazurate, floricele de porumb și vată de zahar, etc.
- înghețată;
- produse tradiționale din carne;
- legume și fructe;
- pește și produse din pește;
- produse lactate și brânzeturi;
- pizza și produse fast food.

Produsele specifice teraselor de alimentație publică se vor comercializa doar în zonele special amenajate.

Este interzisă amplasarea grătarelor în afara zonelor special amenajate.

2.2. Comercializare produse nealimentare

Se pot comercializa:

- produse de artizanat hand made (micii meșteșugari);
- alte produse manufacturate;
- produse industriale (în corturi, căsuțe din lemn, etc.);
- articole din piele și blană;
- articole menaj.

2.3. Prestări servicii

- piese de distracție și agrement.



3. EVALUAREA CERERILOR

Cererile de închiriere se vor depune în plic sigilat, în original, de la data publicării pe site-ul Primăriei municipiului Buzău a prezentului Regulament **până la data de 25.05.2023, ora 16,00**, la sediul S.C. PIETE,



TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU și vor fi însoțite **obligatoriu** de:

Documentele agentului economic care solicită închirierea:

- copie certificat de înregistrare societate (CUI);
- certificat constatator detaliat emis de ONRC din care să reiasă existența în domeniul de activitate al operatorului economic al codului CAEN corespunzător activității desfășurate în Târgul de vară "Drăgaica";
- după caz, certificat de producător, atestat de meșter popular sau artist plastic;
- certificat fiscal emis de Direcția Finanțe Publice Locale de unde își are sediul social operatorul economic din care să rezulte că aceștia **nu au datorii la bugetul local**;
- copie CI administrator și detalii de contact (nr. telefon, adresă de e-mail, etc);
- durată de funcționare a societății comerciale mai mare de 2 ani de la data înființării;
- o scurtă descriere a produselor ce vor fi comercializate (ex: poze și lista produselor comercializate);
- prezentare a istoricului participărilor la edițiile precedente ale Târgului de vară „Drăgaica” sau la alte evenimente ale Primăriei Municipiului Buzău.

Un operator economic care are datorii la bugetul local și/sau care are o durată de funcționare a societății mai mică de 2 ani nu poate depune cerere de închiriere în vederea participării la Târgului de vară "Drăgaica 2023".

Analizarea cererilor de închiriere și a documentației aferente solicitate conform prezentului Regulament se va realiza de către o comisie desemnată special în acest scop din cadrul S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. și va avea loc în data de **26.05.2023, până la ora 14,00.**

Atribuirea locurilor se va realiza în ordinea depunerii cererilor în funcție de opțiunea manifestată în mod expres de solicitant în cererea de închiriere cu condiția respectării zonelor aprobate în Anexa 4 la Hotărârea de Consiliu Local ("Planul Drăgaica 2023").

În cazul în care comisia va constata că există mai multe solicitări decât locurile disponibile pentru același amplasament și tip de activitate, conform "Planului Drăgaica 2023", aceasta va analiza posibilitatea creării de noi amplasamente pentru fiecare tip de activitate, atribuirea acestor noi locuri realizându-se tot în ordinea depunerii cererilor.

Perioada de depunere a cererilor/tip de activitate se poate prelungi până

la data de **29.05.2023, ora 16,00**, în cazul în care comisia constată că mai sunt disponibile locuri de închiriat/tip de activitate.

În cazul în care se constată lipsa documentelor obligatorii ce vor însoți cererea de închiriere (a unuia sau a mai multora), comisia va respinge respectiva solicitare de închiriere.

Persoanele juridice sau fizice care intenționează să depună cereri de închiriere pentru Târgului "Drăgaica 2023" și care prezintă debite restante în relația cu S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU nu poate solicita închiriere amplasament la eveniment decât după achitarea acestor sume și respectarea condițiilor Regulamentului.

Rezultatul final al soluționării cererilor (inclusiv situația cererilor respinse) va fi afișat la sediul S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A., la PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA și pe site-ul propriu al societății **până la data de 31.05.2023, ora 12,00.**

Semnarea contractelor de închiriere se va realiza în zilele de 01.06.2023 și 02.06.2023, la sediul S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU, str. Independenței nr. 11.

Predarea amplasamentelor închiriate se realizează în baza procesului verbal de predare – primire prevăzut în Anexa 5 la prezenta Hotărâre de Consiliu Local.

4. COMPONENTA TÂRGULUI DE VARĂ " DRĂGAICA – 2023 "

Târgul de vară " DRĂGAICA – 2023 " va avea în componență următoarele zone:

- Zona pentru spectacole (scena);
- Zona pentru terase;
- Zona pentru căsuțe din lemn (expunerea/comercializarea obiectelor manufacturate, comercializare produse alimentare, etc.);
- Zona pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și industriale (corturi, etc);
- Zona pentru piese de distracție și agrement;
- Zona pentru rulote.

Se va respecta cu strictețe zonarea precizată în planul " Planul Drăgaica 2023 " (Anexa 4).

5. DURATA AUTORIZĂRII ȘI PROCEDURA DE AUTORIZARE

5.1. Pentru agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate se vor întocmi contracte de închiriere de către S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI





OBOARE S.A. la tarifele din Anexa 2 din Hotărâre. Excepție fac meșterii populari care vor expune obiecte manufacturate în baza unor contracte de comodat încheiate cu S.C. PIETE, TÂRGURI SI OBOARE S.A.

5.2. Tariful prevăzut în contractul de închiriere teren/căsuță/tonetă se va plăti anticipat, la semnarea contractului, **termenul maxim de plată fiind 02.06.2023, ora 16,00.**

5.3. Agenții economici care prestează activități de alimentație publică au obligația de a obține avizele necesare de la Direcția de Sănătate Publică și Direcția Sanitar – Veterinară (pentru agenții care comercializează produse alimentare care necesită autorizare).

5.4. Agenții economici care prestează activități de agrement vor avea obligația de a avea în dotare un generator de curent de rezervă, vor prezenta la semnarea contractului de închiriere toate avizele de funcționare a instalațiilor conform legislației în vigoare (avizul ISCIR pentru fiecare utilaj de agrement) și vor purta toată răspunderea pentru buna funcționare a acestora.

6. ALTE OBLIGAȚII

6.1. Societățile care vor comercializa produse alimentare care se vor consuma la fața locului au obligația de a amplasa coșuri pentru colectarea hârtiilor, ambalajelor, paharelor din plastic în perimetrul amenajat pentru servirea acestor produse.

6.2. Agenții economici vor asigura păstrarea curățeniei în jurul recipientelor de precolectare a deșeurilor.

6.3. Agenții economici vor depozita separat deșeurile menajere de cele reciclabile.

6.4. Chiriașii sunt obligați să respecte legislația privind colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii: hârtie și carton, sticlă, plastic, metal, deșeurii dispersate (zilnic și ori de câte ori este nevoie).

6.5. Agenții economici trebuie să se doteze cu echipamente și materiale de stingerea incendiilor conform legislației în vigoare.

6.6. Uleiurile alimentare uzate rezultate în urma preparării unor produse alimentare se vor colecta în recipiente adecvate (bidoane) și se vor preda către operatori specializați, pe cheltuială proprie.

6.7. Cenușa rezultată de la prepararea unor produse de patiserie va fi depozitată separat în recipiente metalice și predată ulterior către operatorul serviciilor de salubritate locală.

6.8. Agenții economici care vor funcționa în zonele de terase și în zonele destinate amplasării instalațiilor de distracție și agrement au obligația de a-și monta contor individual pentru evidențierea consumului de energie electric. Plata aferentă

acestui consum va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA – 2023", în baza citirii indexului de către reprezentanții S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.

6.9. În situația în care agenții economici de la pct. 6.8. vor fi conectați la rețeaua electrică aparținând unui NLC (loc consum) alocat Primăriei Municipiului Buzău, aceștia vor avea obligația de a achita contravaloarea consumului de energie electrică la S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A., la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară " DRAGAICA – 2023. Sumele încasate se vor refactura S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. de către Municipiul Buzău;

6.10. Agenții economici care vor funcționa în zonele de căsuțe din lemn și în zona rulotelor vor avea montate contoare individuale și vor achita contravaloarea consumului de energie electrică la S.C. PIEȚE, TÂRGURI SI OBOARE S.A. (pentru cei conectați la NLC-urile acestei societăți). Pentru cei racordați la NLC-urile Primăriei Municipiului Buzău se va achita contravaloarea consumului de energie electrică la S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A., la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară " DRAGAICA – 2023. Sumele încasate se vor refactura S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. de către Municipiul Buzău;

6.11. La semnarea contractului de închiriere, agenții economici care se încadrează la punctul 6.8. vor prezenta la semnarea contractului procesul verbal încheiat între aceștia și reprezentanții SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA cu privire la montarea contorului individual pentru consumul de energie electrică și al citirii indexului inițial. În cazul în care aceștia nu prezintă dovada montării contorului individual, operatorii economici respectivi nu își pot desfășura activitatea în cadrul evenimentului;

6.12. Celelalte categorii de comercianți care își vor desfășura activitatea în cadrul Târgului de vară " DRAGAICA – 2023 " și care vor beneficia de conectare la rețeaua electrică vor achita o taxa în concordanță cu Anexa 2 a Hotărârii de Consiliu Local.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma

SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA BUZĂU
DIRECTOR GENERAL
Ivan Elena





ANEXA Nr. 2

la Hotărârea nr. 87 din 17.05.2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

TAXE

stabilite pentru perioada de funcționare a
Târgului de vară "DRĂGAICA 2023"

1. Taxa de intrare 3,00 lei/persoană

Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate

2. Taxa pentru ocuparea terenului

- 2.1. Piese de distracție și agrement..... 4,00 lei/mp/zi
- 2.2. Terasă alimentație publică amenajată cu corturi..... 5,00 lei/mp/zi
- 2.3. Vânzare de produse manufacturate..... 3,00 lei/mp/zi
- 2.4. Aparat înghețată, vată de zahăr, dozator sucuri, porumb fiert, floricele de porumb..... 60,00 lei/mp/zi
- 2.5. Vânzare legume și fructe..... 30,00 lei/mp/zi
- 2.6. Articole din piele și blană..... 25,00 lei/mp/zi
- 2.7. Vânzare produse industriale (corturi)..... 10,00 lei/mp/zi
- 2.8. Comercianți cu rulote..... 28,00 lei/mp/zi
- 2.9. Rulote pentru activități de distracție și agrement..... 28,00 lei/mp/zi
- 2.10. Extindere amplasament 15,00 lei/mp/zi
- 2.11. Vânzători ambulanți în cadrul târgului (baloane, jucării, etc.)..... 30,00 lei/zi

3. Taxa pentru închirierea căsuțelor (comerț)..... 2.500,00 lei/eveniment

4. Taxă energie electrică consumată

- 4.1. Aparat înghețată, vată zahăr, dozator sucuri, porumb fiert, floricele de porumb
 - **200,00 lei/eveniment**
- 4.2. Orice amplasament destinat pentru comerț dotat doar cu iluminat bec LED
 - **150,00 lei/eveniment**

5. Taxă colectare și transport deșeurii municipale amestecate generate în Târgul Drăgaica 2023:

- 5.1. agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor..... **2.000,00 lei/eveniment;**

- 5.2. agenții economici cu activitate desfășurată în zona pieselor de distracție și agrement.....**1.500,00 lei/eveniment;**
- 5.3. agenții economici cu activitate desfășurată în zona căsuțelor din lemn.....**150,00 lei/eveniment;**
- 5.4. agenții economici cu activitate desfășurată în zona rulotelor.....**300,00 lei/eveniment;**
- 5.5. agenții economici cu activitate desfășurată cu aparate înghețată, vată zahăr, dozator sucuri, porumb fiert, floricele de porumb.....**100,00 lei/eveniment.**

6. Taxă apa-canal:

- 6.1. agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor.....**300,00 lei/eveniment;**
- 6.2. agenții economici cu activitate desfășurată în zona pieselor de distracție și agrement.....**1.500,00 lei/eveniment;**
- 6.3. agenții economici cu activitate desfășurată în zona căsuțelor din lemn.....**50,00 lei/eveniment;**

SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA

DIRECTOR GENERAL

Ivan Elena



ANEXA Nr. 3
la Hotărârea nr. 87 din 17.05.2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

COMISIA
desemnată pentru organizarea
Târgului de vară " DRĂGAICA 2023"
și evaluarea cererilor depuse



- 1.- MANOLACHE VALENTIN - șef serviciu comercial – președinte
- 2.- BANU MARIANA - referent contracte, membru
- 3.- BRUTARU GEORGEL – administrator Piața Volantă Drăgaica, membru
- 4.- ILIESCU MARIAN – expert achiziții publice, membru
- 5.- MIHALCEA BOGDAN - administrator Piața Av. Stan Săraru, membru

SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA
DIRECTOR GENERAL

Ivan Elena



ANEXA 4
LA HCL NR. 87 DIN 17.05.2023



Plan TARG DRAGAICA 2023

S.C. EDIL INGINERING S.R.L.



- LEGENDA:
- ⊕ Stăp pentru iluminat
 - ⊙ Clamea cu robinet
 - ⊕ Hidrant
 - ⊕ Camin de vizitare (canal, apa, telefon)
 - ⊕ Gura (trapez) de scurgere
 - ⊕ Stăp fier port-drapel



W
M

ANEXA Nr. 5

la Hotărârea nr. 87 din 17.05.2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



Proces - Verbal de Predare Primire

Prezentul Proces-verbal de Predare (denumit în continuare "Proces-Verbal de Predare-Primire") este executat și semnat la data de de către:

1.1. S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A., cu sediul în Buzău, str. Independenței nr.11, înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J10/2594/1991, CIF RO1154822, reprezentată legal prin dna. Ivan Elena – Director General, în calitate de locator, denumit în cele ce urmează "**Partener al organizatorului**",
pe de o parte, și

2.1 S.C. **S.R.L.**, cu sediul în
....., înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J....., CIF....., reprezentată legal prin administrator, în calitate de chiriaș (locatar), denumită în cele ce urmează "**Chiriașul**",

în sensul evidențierii predării imobilului/bunului/terenului prevăzut în Contractul de Închiriere încheiat la data de, între Partenerul organizatorului și Chiriaș.

1. Prin semnarea prezentului Proces Verbal de Predare-Primire părțile confirmă că Partenerul organizatorului a predat imobilul/bunul/terenul Chiriașului iar Chiriașul a preluat și acceptat imobilul/bunul/terenul.
2. Chiriașul confirmă că anterior și în timpul predării-primirii imobilului/bunului/terenului a realizat toate inspecțiile și examinările necesare și este în deplina cunoștință de condiția Imobilului/bunului/terenului și îl acceptă în această condiție.
3. Chiriașul confirmă că nu există defecte și/sau deficiențe care să împiedice folosința adecvată a Imobilului/bunului/terenului pentru activitatea comercială.

Index inițial contor: kw ; **NLC alocat**(PTO/UAT Buzău);

Drept pentru care, Părțile au încheiat Prezentul Proces-Verbal de Predare-Primire și au semnat la data mai sus menționată.

SC PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA
Director,
IVAN ELENA

CHIRIAȘ
.....

BULETIN DE VOT

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 67/13.04.2023 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023";

Nr.Crt.	Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA 2023" și evaluarea cererilor depuse	Vot acordat
1.	Manolache Valentin	19 - DA 1 - Absent
2.	Banu Mariana	19 - DA 1 - Absent
3.	Brutaru Georgel	19 - DA 1 - Absent
4.	Iliescu Marian	19 - DA 1 - Absent
5.	Mihalcea Bogdan	19 - DA 1 - Absent

3 - consilierii au votat



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 83/CLM/13.04.2023



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind organizarea și
funcționarea Târgului de vară " DRAGAICA – 2023"

Târgul Drăgaica din Buzău datează din a doua jumătate a secolului al XVIII-lea.

Dorim ca Drăgaica 2023 să continue ceea ce au realizat edițiile din ultimii ani, respectiv un festival etno-cultural, deschis artelor spectacolului modern cu influențe etno și care, prin prezenta meșterilor populari, să reînvie tradiția târgului de meștesugari.

Organizarea și funcționarea târgului se va asigura prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/28.04.2022 a fost completat obiectul de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău astfel încât această societate poate organiza Târgul de vară "DRĂGAICA - 2023".

Pentru buna funcționare a târgului se impune aprobarea unui regulament.

Asigurarea serviciilor de asistență medicală de urgență intră în sarcina Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău.

În sensul celor de mai sus, a fost întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma și conținutul redactat.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 117/CLM/12.05.2023



COMPLETARE LA REFERATUL DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind organizarea și
funcționarea Târgului de vară " DRAGAICA – 2023"

În etapa dezbaterii publice a prezentului proiect de hotărâre, a fost înaintată adresa nr. 1064/02.05.2023 a Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, cu propuneri de modificare a proiectului de hotărâre.

Aceste propuneri au fost acceptate, iar proiectul de hotărâre a fost modificat în sensul propunerilor formulate de Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău.

În consecință, vă supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre nr. 67/13.04.2023 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară " DRAGAICA – 2023", în forma modificată potrivit propunerilor sosite în etapa dezbaterii publice.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații-
Nr. 59885/13.04.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind organizarea și funcționarea
Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023"

Târgul Drăgaica din Buzău datează din a doua jumătate a secolului al XVIII-lea.

Dorim ca Drăgaica 2023 să continue ceea ce au realizat edițiile din ultimii ani, respectiv un festival etno-cultural, deschis artelor spectacolului modern cu influențe etno și care, prin prezenta meșterilor populari, să reînvie tradiția târgului de meștesugari.

Organizarea și funcționarea târgului se va asigura sub supravegherea primarului municipiului, prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/28.04.2022 a fost completat obiectul de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău astfel încât această societate poate organiza Târgul de vară "DRĂGAICA - 2023".

Conform prevederilor art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 120/29.07.2010 pentru aprobarea concesiunii Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, prin atribuire directă, a unui imobil proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, alea Industriilor, Platforma Drăgaica și ale alin. 1 din art. 6 din contractul de concesiune nr. 13.280/2010, modificat prin actul adițional nr. 16.133/2014, concesionarul are obligația să pună la dispoziția Primăriei Municipiului Buzău imobilul, gratuit și fără sarcini, pe perioada desfășurării Târgului de vară Drăgaica. Pentru perioada desfășurării târgului Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău nu va achita redevența prevăzută în contractul de concesiune.

Pentru perioada de desfășurare a târgului, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va achita la bugetul local taxele pentru folosirea terenului stabilite conform Hotărârii nr. 303/2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, pentru suprafețele de teren efectiv ocupate de căsuțe, corturi, utilaje frigorifice, alte suprafețe pentru activități comerciale, terenurile ocupate de terase și pentru terenurile necesare activităților de agrement.

Suprafața de teren efectiv ocupată se va determina de către Societatea Comercială Piețe, Târguri și Oboare S.A. Buzău și reprezentanții Municipiului Buzău desemnați în acest sens.

Pentru organizarea târgului, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va perfecta cu agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate contracte de închiriere. Pentru serviciile prestate, consiliul de administrație al societății comerciale a stabilit taxele.

Pentru buna funcționare a târgului se impune aprobarea unui regulament. Asigurarea serviciilor de asistență medicală de urgență intră în sarcina Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău.

A fost propusă taxa de intrare la suma de 3,00 lei/persoană. Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate. Sumele obținute din aceste taxe se fac venit la bugetul local.

În sensul celor de mai sus, s-a redactat alăturatul proiect de hotărâre pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza

Întocmit,
Emilia - Izabela Lungu





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 46/17.05.2023

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 67 din 13.04.2023
privind organizarea și funcționarea
Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023"

Astăzi data de 17.05.2023, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**
FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudițoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.342/16.05.2023

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr.67/13.04.2023
privind organizarea și funcționarea Târgului de vară „DRĂGAICA – 2023”**

Astăzi, 16.05.2023, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr.67/13.04.2023 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară „DRĂGAICA – 2023”.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț



PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
BUZĂU



Directia Administrație Publică Locală
Nr. 80986 / 12.05.2023

În atenția: **Secretarului General al Municipiului Buzău**
Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații

Subiect: asigurare transparență decizionala pentru proiect de hotărâre cu caracter normativ

Notă Internă,

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, a fost inițiat PROIECTUL DE HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV NR. 67 din 13.04.2023 privind organizarea și funcționarea Tărgului de vară " DRĂGAICA – 2023", ce s-a aflat în dezbateri publice în perioada 13.04.2023 - 12.05.2023, ora 10.00.

În această perioadă SC Piete Tărguri și Oboare SA a depus propunerea nr. 71580/02.05.2023, pe care o anexăm.

Responsabil cu societatea civilă
Petronela Jipa



S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

D.A.P.L.
02/05.

S. Patrimoniu.
02.05.2023

Nr. 1064/02.05.2023

Către,

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BUZĂU

În att dl. SECRETAR GENERAL EDUARD PISTOL



STIMATE DOMNULE SECRETAR GENERAL,

Subscrisa SC PIETE. TÂRGURI ȘI OBOARE SA cu sediul în mun. Buzău str. Independenței nr. 11 , înreg. la ORC cu nr. J 10/2594/1991 , CUI RO 1154822 reprezentant legal, Director General, dna IVAN ELENA , vă solicităm să modificați proiectul Regulamentului de desfășurare a TÂRGULUI DRĂGAICA 2023 care se află în dezbatere publică , astfel



Anexa 2

TAXE stabilite pentru perioada de funcționare a TÂRGULUI DRĂGAICA 2023

Pct. 5 Taxă colectare și transport deșeuri municipale amestecate generate în TÂRGUL DRĂGAICA 2023

pct 5.1 agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor

- se modifică de la valoarea de 1.500 lei/eveniment la 2.000 lei/eveniment

pct 5.2 agenții economici care desfășoară activitate în zona pieselor de distracție și agrement

- se modifică de la valoarea de 3.000 lei/eveniment la 1.500 lei/eveniment.

Anexa 4 SCHIȚĂ DE AMPLASARE se modifică conform cu schița anexată .

SC PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA
Director General
IVAN ELENA



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 83/CLM/2023



ANUNȚ PUBLIC

Astăzi, 13.04.2023, Primăria Municipiului Buzău anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a următorului act normativ: PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.67/13.04.2023 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2023".

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău.
- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și Licitații Publice.
- proiectul de hotărâre și documentația aferentă.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primariabuzau.ro.
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 12.05.2023, ora 10:00:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: **ghiseu.unic@primariabuzau.ro**;
- prin poștă, pe adresa: Buzău, Piața Daciei, nr. 1, județul Buzău;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa: Buzău, Piața Daciei, nr. 1, județul Buzău.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.
Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:
telefon: **0238.723.371**, e-mail: **petronela.jipa@primariabuzau.ro**, persoană de contact: **Jipa Petronela**.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin Toma