

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 138/29.06.2023
*pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți
obiectivului de investiții*
**“Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de
vecinătate imobil 3177”**

Având în vedere creșterea prețurilor materialelor în construcții, se impune aprobarea noilor costuri, respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați, sens în care,

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

-referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 160/CLM/29.06.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Achiziții Publice, înregistrat la nr. 111.563/29.06.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul nr. 2/29.06.2023 al Comisiei tehnico-economice a Consiliului Local al municipiului Buzău;

-prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177**", aprobați prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 41/25.03.2021 privind modificarea și completarea HCL nr. 38/25.02.2021 pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177"*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. –HCL nr. 38/25.02.2021 pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177", se va modifica corespunzător, potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.III. – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut în prezenta hotărâre se va face din bugetul local, precum și alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Art.IV. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Serviciului Buget Finanțe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.V. – Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Ionuț - Sorin APOSTU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

ANEXA

la Hotărârea nr.din 30.06.2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE

**„Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de
vecinătate imobil 3177”**

Valoarea totală a investiției : 17.916.888 lei , cu TVA

Capacitati :

- minim 3820 locuri de veci
- 1 corp cladire (Capela), structurat pe un nivel – P. -
- 1 corp cladire (Cladirea administrativa), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Portic de legatura), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Clopotnita), structurat pe doua niveluri - P+1E.
- 1 corp cladire (Grupurile sanitare de incinta), structurat pe un nivel
– P.
- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp

Durata de execuție : 34 luni

VICEPRIMAR,
Ionuț - Sorin Apostu



ȘEF SERVICIU,
Aurelia Turcoman

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177”

În vederea construirii Cimitirului municipal pe terenul înscris în Cartea Funciară nr.61697 cu suprafața de 5,74 ha, a fost întocmit în anul 2021 un Studiu de fezabilitate, completat ulterior, prin care au fost elaborate două variante.

În prima variantă:

- Suprafata construita propusa (totala) este de 2058,42 mp.
- Capacitate cimitir - minim 3707 locuri de veci.

Construcțiile propuse:

- 1 corp cladire (Capela si Culoar de legatura) structurate pe un nivel - P.
- 1 corp cladire (Turnul clopotnitei) pe doua niveluri - P+1E.
- 2 corpuri cladire (Cladirea administrativa si Grupurile sanitare de incinta) structurate pe un nivel - P
- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp

În varianta a doua:

- Suprafata construita propusa (totala) este de 934,91 mp.
- Capacitate cimitir - minim 3820 locuri de veci.

Construcțiile propuse:

- 1 corp cladire (Capela), structurat pe un nivel – P. -
- 1 corp cladire (Cladirea administrativa), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Portic de legatura), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Clopotnita), structurat pe doua niveluri - P+1E.
- 1 corp cladire (Grupurile sanitare de incinta), structurat pe un nivel – P.
- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp.

Din considerente de costuri, varianta optima a fost varianta 2. Aceasta, desi este redusa din punct de vedere al suprafetelor utile ale cladirilor ce deservesc cimitirul, ofera functiunile minime necesare pentru operarea cimitirului, dar și un numar mai mare de locuri de veci.

În ambele variante propuse, se vor face plantații importante de arbori, arbuști și gazon. Deseurile se vor evacua de către firma locală de salubritate.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.41/25.03.2021 a fost aprobată modificarea și completarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico- economici, așa cum au fost aprobați inițial prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.38/25.02.2021.

Având în vedere creșterea prețurilor în această perioadă de 2 ani, se impune aprobarea noilor costuri, respectiv a indicatorilor tehnico- economici actualizați.

Finanțarea obiectivului de investiții se face cu fonduri din bugetul local sau alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată

VICEPRIMAR,
Ionuț-Sorin Apostu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Serviciul Investiții, Achiziții Publice
Nr. 111.563/29.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177”

În vederea construirii Cimitirului municipal pe terenul înscris în Cartea Funciară nr.61697 cu suprafața de 5,74 ha , s-a întocmit în anul 2021 un studiu de fezabilitate , prin care au fost elaborate doua variante.

În prima variantă:

- Suprafata construita propusa (totala) este de 2058,42 mp.
- Capacitate cimitir - minim 3707 locuri de veci.

Construcțiile propuse:

- 1 corp cladire (Capela si Culoar de legatura) structurate pe un nivel - P.
- 1 corp cladire (Turnul clopotnitei) pe doua niveluri - P+1E.
- 2 corpuri cladire (Cladirea administrativa si Grupurile sanitare de incinta) structurate pe un nivel - P
- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp.

În varianta a doua:

- Suprafata construita propusa(totala) este de 934,91 mp.
- Capacitate cimitir - minim 3820 locuri de veci
- Suprafata teren=56991 mp masurata.
- Suprafata drumuri: 13924mp
- Suprafata trotuare: 3118mp
- Suprafata spatii verzi: 23020mp
- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp.

Construcțiile propuse:

- 1 corp cladire (Capela), structurat pe un nivel – P. -
- 1 corp cladire (Cladirea administrativa), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Portic de legatura), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Clopotnita), structurat pe doua niveluri - P+1E.
- 1 corp cladire (Grupurile sanitare de incinta), structurat pe un nivel – P.

Din considerente de costuri, varianta optima este varianta 2.

In ambele variante propuse, se vor face plantații importante de arbori, arbusti si gazon. Deseurile se vor evacua de catre firma locala de salubritate.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.41/25.03.2021 a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai investiției.

Având în vedere creșterea prețurilor în această perioada de 2 ani, se impune aprobarea noilor costuri , respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați.

Finantarea obiectivului de investitii se face cu fonduri din bugetul local sau alte fonduri legal constituite, conform listelor de investitii aprobate potrivit legii.

Ținând cont de competentele de aprobare ale consiliilor locale s-a intocmit alaturatul proiect de hotarare, cu rugamintea de a fi promovat pe ordinea de zi a sedintei Consiliului Local al Municipiului Buzau.

Șef Serviciu,
Aurelia Turcoman

