

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 236/25.10.2023
*privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a
impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.267/CLM/25.10.2023;

-raportul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale, înregistrat la nr. 185.830/25.10.2023;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-prevederile art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. ____/30.10.2023 privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, cu rata inflației de 13,8%;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 101/26.06.2015 privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul Municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2018 pentru aprobarea *Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău;*

-prevederile Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 235/2009, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2009, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015 privind stabilirea zonelor la nivelul Municipiului Buzău;

-dispozițiile Legii nr. 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

-nota internă nr. _____ a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri,

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c) și alin. (14), art. 139, alin. (3), lit.c), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se stabilesc la nivelul Municipiului Buzău, impozitele, taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației de 13,8%, potrivit anexelor nr. 1 – 13, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), impozitele pentru mijloacele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene, respectiv 4,9735 RON, și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Art.2.- Majorarea anuală prevăzută la art. 489, alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică la nivelul Municipiului Buzău, pentru anul fiscal 2024.

Art.3.- Sumele datorate bugetului local, reprezentând impozite și taxe, se stabilesc la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere, când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, cu respectarea următoarelor reguli de rotunjire:

(1) rotunjirea se aplică la fiecare tip de creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;

(2) nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;

(3) pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;

(4) în cazul bonificației prevăzută la art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, se aplică regulile de la alin. (1)-(3), cu excepția cazului în care prin rotunjire rezultă o valoare a bonificației mai mare de 10% din impozit, caz în care rotunjirea bonificației se face prin diminuare.

Art.4.- Prevederile prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător cu prevederile imperative ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal sau cu orice modificări și completări aduse acesteia, precum și cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1/2016.

Art.5.- Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2024.

Art.6.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. (1) - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al municipiului Buzău, Instituției Prefectului-Județului Buzău, și se aduce la cunoștință publică prin postarea pe pagina de internet a municipiului Buzău <http://primariabuzau.ro/>.

(2) - Prezenta hotărâre se publică de către Direcția Finanțe Publice Locale la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2024

Art.1.- Impozitul/taxa pe clădiri pentru anul fiscal 2024, se calculează după cum urmează:

- a) pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aferente, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii;
- b) pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6% asupra valorii clădirii;
- c) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii;
- d) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii;

Art.2.- (1) Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, aplicabile în anul fiscal 2024, sunt prevăzute în anexele nr. 2 – 6.

Art.3.- (1) Impozitul pe clădiri stabilit potrivit prezentei hotărâri se majorează în cazul clădirilor neîngrijite, situate în intravilan, astfel:

- cu 100%, pentru clădirile cu stare tehnică între 6,1 – 20%;
- cu 200%, pentru clădirile cu stare tehnică între 20,1 – 40%;
- cu 300%, pentru clădirile cu stare tehnică între 40,1 – 60%;
- cu 400%, pentru clădirile cu stare tehnică între 60,1 – 80%;
- cu 500%, pentru clădirile cu stare tehnică peste 80,1% - 100%.

(2) Impozitul pe teren stabilit potrivit prezentei hotărâri se majorează în cazul terenurilor neîngrijite, situate în intravilan, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
- cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100%.

(3) Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, stabilit potrivit prezentei hotărâri, se majorează cu 500%, începând cu al treilea an.

Art.4.- Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite prevăzute la art.3 sunt stabilite prin **Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău**, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr 12/29.01.2018.

Art.5.- Clădirile și terenurile care intră sub incidența art. (3) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale/respectiv elementelor de identificare în cazul terenurilor agricole, care are caracter individual.

Art.6.- În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art.7.- Zonarea pentru impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren este cea prevăzută în Hotărârea nr. 246/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015.

Art.8.- (1) Pentru plata cu anticipație de către persoanele fizice a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 10%, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie, inclusiv, a anului fiscal 2024.

(2) Pentru plata cu anticipație de către persoanele juridice a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație de 5%, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie, inclusiv, a anului fiscal 2024.

Art.9.- Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

a) cota de 1%, pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) cota de 2,5%, în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art.10.- (1) Taxe pentru serviciile de reclamă și publicitate realizate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu o altă persoană, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă, scris și audiovizuale, se calculează prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 41 lei;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj și publicitate, suma este de 30 lei.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Direcția Finanțe Publice Locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.11.- Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații sunt cele prevăzute în anexa nr. 7.

Art.12.- Taxele pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități sunt prevăzute în anexa nr. 8.
Art.13.- Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice sunt prevăzute în anexa nr. 9.

Art.14.- Alte taxe locale datorate de contribuabilii persoane fizice și juridice sunt prevăzute în anexa nr. 10.

Art.15.- Facilitățile fiscale acordate de Consiliul Local al Municipiului Buzău pentru anul fiscal 2024 sunt prevăzute în anexa nr. 12.

Art.16.- Pentru ocuparea terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului Buzău fără perfectarea acordurilor de folosință temporară și lipsa de folosință a acestor terenuri, persoanele fizice sau juridice în cauză vor fi sancționate contravențional conform art 5 alin (2) din Hotărârea nr. 326/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, astfel cum a fost modificată și completată.

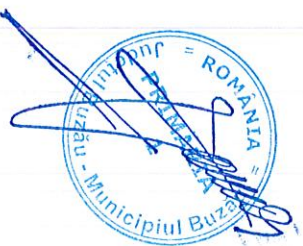
Art.17.- Pentru anul fiscal 2024 nivelul taxelor judiciare de timbru sunt cele stabilite prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Art.18.- Conform prevederilor art. 96, alin. (2)-(3) din Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare, în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei se renunță la stabilirea creanței fiscale și nu se emite decizie de impunere. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale.

Art.19.- Conform prevederilor art. 266, alin. (6) din Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2023, mai mici de 20 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitor.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



A N E X A Nr. 2
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață
construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**

Art . 457, alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

Tipul clădirii	Nivelurile pentru anul fiscal 2023, conform HCL nr. 303/2022		Nivelurile pentru anul fiscal 2024 indexate cu rata inflației 13,8%	
	Valoarea impozabilă -lei/m.p. -	Valoarea impozabilă -lei/m.p. -	Valoarea impozabilă -lei/m.p. -	Valoarea impozabilă -lei/m.p. -
0	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
	1	2	3	4
	1,171	703	1,333	800
	351	234	400	266
A. Clădire cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	234	205	266	233
	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			

D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	147	87	167	99
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL

ANEXA Nr. 3
la Hotărârea nr.....
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Art. 465, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:
**Impozitul/ taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri
cu construcții (CC):**

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2023, conform HCL nr. 303/2022	Nivelurile pentru anul fiscal 2024 indexate cu rata inflației
	-lei/ha- Municipiul Buzău, localitate de rangul II	-lei/ha-
A	9.286	10.567
B	6.476	7.370
C	4.100	4.666
D	2.167	2.466

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned below the name of the Director.

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren, în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Buzău ca localitate urbană de rangul II, respectiv coeficientului de 4,00.

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor din prezenta anexă numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned below the name of the Director.

ANEXA Nr. 5
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Art. 465, alin. (7) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:
Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2023, conform HCL nr. 303/2022 -lei/ha-	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației 13,8% -lei/ha-
0		2	3
1	Teren cu construcții	36	41
2	Teren arabil	58	66
3	Pășune	32	37
4	Fânează	32	37
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	65	74
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	66	75
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40	46
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Neproductiv	0	0

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren în cazul unui teren în extravilan, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Buzău ca localitate urbană de rangul II, diferențiat pe zone, respectiv coeficientul 2,40 pentru zona A, coeficientul 2,30 pentru zona B, coeficientul 2,20 pentru zona C, coeficientul 2,10 pentru zona D.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEĂUȘEL

A N E X A Nr. 6

la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Impozitul pe mijloacele de transport

(Art . 470 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

A. Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2023, conform HCL nr. 303/2022	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației 13,8%
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8.95	10.19
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste la 1600 cm ³	10.07	11.46
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	21.27	24.20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	83.95	95.53
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	169.01	192.34
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.000 cm ³	339.15	385.95
7	Autobuze, autocare, microbuze	27.98	31.84
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	34.70	39.49
9	Tractoare înmatriculate	21.27	24.20

II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	lei/ 200 cm ³
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	Lei/200 cm ³
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	lei/an
		200,00 lei/an

B. pentru remorci, semiremorci sau rulote:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozitul -lei-	Impozitul -lei-
1	Până la 1 tonă, inclusiv	10.07	11.46
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40.29	45.86
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone=	60.44	68.78
4	Peste 5 tone	74.99	85.34

C. Pentru mijloacele de transport pe apă:

Nr. crt.	Mijloace de transport pe apă	Impozitul -lei-	Impozitul -lei-
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24.62	28.02
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	66.04	75.15
3	Bărci cu motor	246.25	280.23
4	Nave de sport și agrement	540.62	615.23
5	Scutere de apă	246.25	280.23
6	Remorcare și împingătoare:	X	X
	a) până la 500 CP, inclusiv	654.79	745.15
	b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1,064.46	1,211.35
	c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1,636.42	1,862.25
	d) peste 4.000 CP	2,619.17	2,980.61

7	Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	212.67		242.02
8	Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	x	x	x
	a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	212.67		242.02
	b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	327.96		373.21
	c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	574.20		653.44

D. Pentru autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	-	153	-	154
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426	154	428
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599	428	602
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1,356	602	1,363
5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1,356	602	1,363
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267	154	269
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549	269	552
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713	552	716
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1,099	716	1,104
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1,099	1,707	1,104	1,716
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1,099	1,707	1,104	1,716
7	Masa de cel puțin 26 tone	1,099	1,707	1,104	1,716
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723	716	726

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1,128	726	1,134
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1,128	1,792	1,134	1,800
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1,792	2,658	1,800	2,671
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1,792	2,658	1,800	2,671
6	Masa de cel puțin 32 tone	1,792	2,658	1,800	2,671

E. Pentru combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	-	-	-	-
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	-	-	-	-
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	-	69	-	-
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158	-	70
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371	70	159
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480	159	373
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866	373	482
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1,519	482	870
9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1,519	870	1,527
II	2+2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346	149	348
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569	348	572

3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836	572	841
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1,010	841	1,015
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1,010	1,658	1,015	1,666
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1,658	2,301	1,666	2,313
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2,301	3,494	2,313	3,511
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2,301	3,494	2,313	3,511
9	Masa de cel puțin 38 tone	2,301	3,494	2,313	3,511
III					
2+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1,831	2,549	1,840	2,561
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2,549	3,464	2,561	3,481
3	Masa de cel puțin 40 tone	2,549	3,464	2,561	3,481
IV					
3+2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1,618	2,247	1,626	2,258
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2,247	3,108	2,258	3,123
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3,108	4,598	3,123	4,620
4	Masa de cel puțin 44 tone	3,108	4,598	3,123	4,620
V					
3+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1,114	925	1,119
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1,114	1,663	1,119	1,671
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1,663	2,648	1,671	2,661
4	Masa de cel puțin 44 tone	1,663	2,648	1,671	2,661

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



TAXE
pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor
de construire și a altor avize și autorizații

(Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

1.- Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Nr. crt.	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2023, Art .474 din Legea 227/2015 -lei-	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației 13,8% -lei-
a)	până la 150 m ² , inclusiv	6.72	7.64
b)	între 151 și 250 m ² , inclusiv	7.84	8.92
c)	între 251 și 500 m ² , inclusiv	11.19	12.74
d)	între 501 și 750 m ² , inclusiv	14.55	16.56
e)	între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	16.79	19.11
f)	peste 1.000 m ²	16.79+ 0,01 lei pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	19.11 + 0,01 lei pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de 18 lei.
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală este cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. 4 din prezenta anexă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
6. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
7. Taxa pentru eliberarea **Avizului de amplasare** prevăzut la art 11 alin (7), lit.a¹ și art. 11^{v2} din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, este de 500 lei.

8. Taxa pentru eliberarea **Avizului Direcției Urbanism** (Serviciul Urbanism si Dezvoltare Urbana) prevăzut la art.22 și art.23 din Regulamentul local privind identitatea cromatica a cladirilor din municipiul Buzau aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.92 din 31.05. 2023 este de 150 lei.

9. Taxa pentru eliberarea **Avizului Comisiei de estetica urbana** prevăzut la art.3 și art.19 din Regulamentul local privind identitatea cromatica a cladirilor din municipiul Buzau aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.92 din 31.05. 2023 este de 300 lei.

10. Taxa pentru eliberare **Aviz Arhitect Șef** pentru promovarea documentațiilor de urbanism în consiliul local, conform art. 37, alin (1), (1[∧]2), (1[∧]3) din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, este de 20 lei/mp de zona reglementata prin documentatia de urbanism PUZ sau suprafață parcelă analizată printr-o documentatie de urbanism PUD.

11. Taxa pentru **reanalizare documentație de urbanism (PUZ, PUD)** în sumă de 1000 lei, aplicabilă începând cu a doua solicitare de completare/modificare documentație.

12. Taxa pentru eliberarea **Certificatului de atestare care să confirme că edificarea construcțiilor s-a efectuat conform autorizației de construire și că există proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau, după caz, Adevărinței/Certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției realizate cu/fără autorizatie de construire** conform art 37, alin. (6) din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, este în sumă de 100 lei.

13. Pentru eliberarea autorizațiilor în regim de urgență, conform art. 7, alin. (1[∧]6) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

13.1. La solicitarea persoanelor interesate, autorizația de construire se emite în regim de urgență, cu perceperea taxei pentru emiterea de urgență, încasată beneficiarului, suplimentar față de taxa pentru emiterea autorizației în regim normal, după cum urmează:

- 1.196 lei +10% din valoarea investiției autorizate, dacă valoarea investiției este de până la 1.000.000 lei;
- 1.196 lei + 5% din valoarea investiției autorizate, dacă valoarea investiției este de până la 5.000.000 lei;
- 1.196 lei + 2,5 % din valoarea investiției autorizate, dacă valoarea investiției este de peste 5.000.000 lei.

13.2. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite, respectiv contribuabili care solicită eliberarea autorizațiilor în regim de urgență.

13.3. În situația în care în locul construcțiilor demolate solicitantul va construi o nouă construcție în condițiile prevăzute de art. 8, alin. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare), se percepe o singură taxă de urgență.

13.4. În situația în care serviciul solicitat nu poate fi furnizat în regim de urgență din cauza lipsei unor documente necesare soluționării cererii, termenul de soluționare va fi cel prevăzut de lege, după completarea dosarului. Taxele precizate mai sus se încasează anticipat înregistrării cererii pentru furnizarea serviciilor solicitate. Neplata taxei corespunzător serviciilor solicitate sau plata parțială a acesteia atrage respingerea cererii.

13.5. Taxele plătite pentru cererile respinse nu se restituie. Cererile respinse pot fi redepuse, în limita cererii inițiale, fără plata unei taxe suplimentare, în termen de 30 zile calendarstice de la comunicarea respingerii cererii.

13.6. Nu se percepe taxa pentru emiterea în regim de urgență a autorizațiilor de construire care au ca obiect lucrările prevăzute la art.7 alin.(16), (16^{v1}), (16^{v3}), (16^{v5}) și alin.17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

13.7. Termenul pentru eliberarea în regim de urgență a autorizațiilor de construire/desființare curg de la depunerea documentației complete și este de până la 7 zile lucrătoare.

Pentru emiterea acordului unic conform art. 45, alin. (1^{v1}) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

13.8. Taxa pentru obținerea prin intermediul Comisiei pentru Acorduri Unice, constituită în cadrul Direcției Arhitectului-Șef, a Acordului Unic pe baza avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, denumită taxa pentru acord unic, este în cuantum de 50% din suma taxelor aferente eliberării avizelor și acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții (construire/demolare, etc.).

13.9. Taxa se percepe în cazul în care beneficiarul certificatului de urbanism solicită, prin intermediul unei cereri depuse la biroul Ghișeu Unic, obținerea avizelor/acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții (în cadrul procedurii de emitere a autorizațiilor de construire și de desființare) prin intermediul comisiei pentru Acord unic.

13.10. Taxa pentru acord unic se achită la casieria primăriei sau on-line prin intermediul Ghișeu.ro, în baza dispozițiilor de plată emise de către secretarul Comisiei de Acord Unic (CAU), în ziua depunerii documentelor, chitanțele atașându-se la cererea pentru obținerea avizelor și acordurilor prin intermediul CAU.

13.11. Odată cu taxa pentru acord unic, solicitantul va achita și taxele aferente eliberării de către autoritățile și instituțiile cu atribuții implicați în procesul autorizării executării lucrărilor în construcții, a avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism.

13.12. Solicitantul va achita suma totală menționată în dispoziția de plată emisă de către secretarul Comisiei de Acord Unic (CAU), rezultată din însumarea taxei pentru acord unic și a taxelor precizate la art. 11.

13.13. Taxele precizate la art. 11 se virează în contul fiecărui emitent al avizelor sau acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor, conform procedurilor stabilite.

Pentru emiterea Avizului de oportunitate conform art. 32, alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

13.14. Taxa pentru emiterea Avizului de oportunitate este de 208 lei.

13.15. Avizul de oportunitate se emite în baza unei solicitări scrise și a unei documentații care trebuie să conțină piese scrise și piese desenate, conform art. 32, alin (3), lit. a) și b) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

13.16. Taxa plătită pentru cererea respinsă nu se restituie. Cererile respinse pot fi redepuse fără plata unei alte taxe.

13.17. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se fac venit integral la bugetul local. În situația în care, într-un an fiscal, Consiliul local al municipiului Buzău nu ia nici o decizie referitoare la cuantumul taxelor speciale, se consideră ca acestea rămân la nivelul stabilit în anul fiscal anterior.

Pentru scutirea de plata de la plata certificatului de urbanism și a autorizației de construire, conform art. 7, alin. (1), lit. f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

13.18. Scutirea de la plata certificatului de urbanism și a autorizației de construire pentru construirea unei locuințe unifamiliale pentru persoana care nu deține singură ori împreună cu soțul/soția o locuință, se face în baza unei cereri, declarații notariale pe proprie răspundere și a certificatului fiscal emis de Direcția economică a Municipiului Buzău.

14. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

15. a). Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări, datorată de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare, se stabilește la 19 lei/imp, pentru fiecare metru pătrat de teren ce va fi efectiv afectat la suprafața solului de foraje și excavări.

b). Cererea pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări are elementele constitutive ale declarației fiscale și se depune la structura de specialitate a municipiului Buzău, pentru oricare dintre operațiunile prevăzute la punctul 8 lit.a) care se desfășoară în raza de competență a municipiului Buzău, cu cel puțin 30 de zile înainte de data începerii operațiunilor.

c) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

d). Autorizația de foraje și excavări nu este de natura autorizației de construire și nici nu o înlocuiește pe aceasta.

16. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

17. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

18. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 10 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

19. Având în vedere prevederile art. 11, alin. (7), lit e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prin hotărâri de Consiliu local, prin care lucrările de bransamente și racordurile executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă se pot executa fără autorizație de construire, se stabilesc următoarele taxe:

a) 1% din devizul estimat al lucrărilor pentru eliberarea Acordului administratorului drumului necesar efectuării de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă;

b) 123 lei – Aviz de începere a lucrărilor;

20. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 13 lei.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL

ANEXA Nr. 8
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Taxele pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(Art. 475 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Art.1. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 27 lei.

(2) Pentru eliberarea atestatului de producător taxa este de 107 lei, iar taxa pentru viza semestrială a atestatului este de 79 lei. Pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de 18 lei.

Art.2.(1) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza administrativ – teritorială a municipiului Buzău, datorată de persoanele a căror activitate se încadrează potrivit Clasificării din economia națională – CAEN, actualizate potrivit Ordinului nr. 337/2007 al președintelui Institutului Național de Statistică, în grupele: 561 – Restaurare, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, se stabilește în mod diferențiat, în funcție de suprafața ocupată, astfel:

Suprafața aferentă activității respective (structura de vânzare)	Taxa pentru eliberarea/viza privind desfășurarea activității de alimentație publică -lei-	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației 13,8% -lei-
1) pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 10 mp inclusiv	293	334
2) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 10 mp și până la 50 mp inclusiv	585	666
3) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 50 mp și până la 100 mp inclusiv	1,171	1,332

4) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 100 mp și până la 200 mp inclusiv	1,756	1,999
5) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 200 mp și până la 300 mp inclusiv	2,927	3,331
6) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 300 mp și până la 400 mp inclusiv	3,512	3,997
7) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 400 mp și până la 500 mp inclusiv	4,098	4,663
8) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 500 mp și până la 600 mp inclusiv	4,643	5,284
9) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 600 mp și până la 700 mp inclusiv	5,269	5,996
10) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 700 mp și până la 800 mp inclusiv	5,854	6,662
11) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 800 mp și până la 900 mp inclusiv	7,025	7,993
12) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 900 mp și până la 1.000 mp inclusiv	8,196	9,327
13) pentru structura de vânzare cu suprafața peste 1.000 mp	9,367	10,659

(2) Taxele menționate la alin (1) nu se aplică persoanelor care desfășoară astfel de activități cu ocazia unor manifestări culturale-artistice, sportive, sociale organizate de municipalitate.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

(4) Pentru unitățile nou înființate, cererea pentru eliberarea autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău, până la finele lunii în care s-a înființat unitatea de alimentație publică, iar majorările de întâziere se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare înființării unității.

(5) În situația începerii activității ulterioar datei înființării la Oficiul Registrului Comerțului, aceasta poate fi dovedită cu un document legal valabil (financiar, contabil, etc.), iar majorările de întâziere se calculează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității.

(6) Dacă se constată că unitatea de alimentație publică a funcționat anterior înființării la Oficiul Registrului Comerțului, majorările de întâziere se vor calcula începând cu data de întâi a lunii în care s-a dovedit funcționarea.

(7) În cazul unităților cu activitatea sezonieră, cererea pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău până la finele lunii în care a început activitatea, iar majorările de întârziere se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității. Autorizația de alimentație publică pentru unitățile cu activitate sezonieră se eliberează doar pentru anul în curs. Suprafața pentru care se taxează emiterea/vizarea autorizației de alimentație publică include și suprafața ocupată de terasa sezonieră din fața propriei unități.

(8) Cererea pentru viza anuală, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău până la data de 31 martie 2024 inclusiv, dată după care se percepe majorări de întârziere.

(9) Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată, după caz.

(10) Taxa pentru viza anuală nu se percepe, în cazul autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru care s-a solicitat, până la data de 31 martie 2024, suspendarea autorizației pe întregul an calendaristic sau anularea acesteia. În situația în care se solicită anularea autorizației ulterior datei de 31 martie 2024, nu se percepe taxa de viză dacă solicitantul prezintă documente doveditoare din care să rezulte că activitatea unității respective a încetat anterior datei de 31 martie 2024.

(11) Orice mențiune în autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică se va efectua la solicitarea scrisă a titularului autorizației, care are obligația de a declara la Primăria municipiului Buzău atât modificările care au survenit, cât și încetarea activității unității respective, în termen de maxim 15 zile calendaristice de la apariția acestora.

(12) Pentru efectuarea de modificări/completări în autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, la cererea titularului, precum și pentru eliberarea la cerere a unui duplicat în locul autorizației pierdute, sustrase sau deteriorate, taxa este de 10 % din taxa stabilită pentru eliberarea sau vizarea pe anul în curs a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică. În cazul solicitării modificării suprafeței structurii de vânzare până la data de 31 ianuarie 2024, taxa de viză este corespunzătoare noii suprafețe a structurii. În situația în care solicitarea pentru modificarea suprafeței structurii de vânzare se înregistrează la Primăria Municipiului Buzău ulterior datei de 31 ianuarie 2024, taxa de viză datorată va fi la nivelul corespunzător taxei pentru suprafața structurii de vânzare înscrisă în autorizație la data de 31 ianuarie 2024.

(13) Funcționarea fără autorizația eliberată de Primarul municipiului Buzău sau fără viză anuală a acesteia, a oricărui exercițiu comercial a cărui activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională CAEN, actualizate potrivit Ordinului nr. 337/2007 al Președintelui Institutului Național de Statistică, în grupele 561 – Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, constituie contravenție și se sancționează cu suspendarea activității până la autorizare sau vizarea anuală și amendă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(14) Documentația necesară eliberării autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește prin dispoziția primarului municipiului Buzău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



**TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE
SAU PRIVATE AFLATE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI BUZĂU pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației 13,8%**

(Art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Persoanele fizice și/sau juridice care ocupă temporar sub orice formă, terenuri proprietate publică sau privată a municipiului, datorează în anul fiscal 2021, în funcție de suprafața terenului ocupat, următoarele taxe:

- a) 1.- construcții provizorii pentru vânzarea de mărfuri,
prestarea de servicii sau confecționarea de produse diverse,
utilaje frigorifice, automate băuturi (cafea, apă, ceai);
2.- construcții provizorii pentru vânzarea de mărfuri,
Utilaje frigorifice, automate băuturi (cafea, apă, ceai) amplasate în parcuri:
- | | |
|--|------------------|
| 2.1- în perioada 01 aprilie - 31 octombrie; | 2,93 lei/zi/m.p. |
| 2.2- în perioada 01 noiembrie – 31 martie; | 1,27 leu/zi/m.p. |
| b) construcții provizorii cu destinație comercială situate pe terenurile unităților de învățământ, cu vânzare la stradă; | 2,39 lei/zi/m.p. |
| c) construcțiile provizorii cu destinație comercială situate pe terenurile unităților de învățământ, cu vânzare în incintă; | 1,53 lei/zi/m.p. |
| d) construcții provizorii pentru vânzarea ziarelor, revistelor, cărților, publicațiilor, florilor și biletelor de autobuz; | 1,46 lei/zi/m.p. |
| e) vânzarea altor produse în construcțiile provizorii pentru vânzarea ziarelor, revistelor, cărților, publicațiilor și florilor; | 2,93 lei/zi/m.p. |
| f) 1. terase provizorii în fața unităților de alimentație publică în perioada 01 aprilie – 31 octombrie ; | 1,59 lei/zi/m.p. |
| 2. terase provizorii în fața unităților de alimentație publică în perioada 01 noiembrie – 31 martie ; | 0,79 lei/zi/m.p. |

3. terase provizorii în extensia construcțiilor provizorii
în perioada prevăzută la lit. f), pct. 1 ;
2,93 lei/zi/m.p.
- g) panouri și corpuri de publicitate și reclame
amplasate provizoriu; suprafața minimă supusă taxării va fi
suprafața rezultată din încadrarea proiecției orizontale,
la care se adaugă un metru, fără utilizarea
spațiilor verzi;
6,66 lei/zi/m.p.
- h) 1. Alei de acces la spații comerciale sau sedii de
firmă, fără utilizarea spațiilor verzi;
1,46 leu/zi/m.p.
2. alei (cale) de acces la balconul construit
afărent locuinței, fără utilizarea spațiilor verzi;
0,66 lei/zi/m.p.
3. scară acces la spați comerciale, sedii firmă, bancomate, etc.
2,55 lei/zi/mp
- i) pentru depozitarea provizorie a materialelor diverse
(nisip, pietriș, lemne de foc, etc.) în fața imobilului (cu excepția
organizărilor de șantier sau punctele de lucru) ;
3,32 lei/zi/m.p.
- persoane fizice
7,99 lei/zi/m.p.
- persoane juridice
4,66 lei/zi/m.p.
- j)construcții provizorii pentru promovarea
produselor sau serviciilor;
11,72 lei/zi
- k) utilizarea domeniului public pentru prestări
servicii în perioada sărbătorilor legale (foto, video, etc.)
1,72 lei/zi
- suprafață mai mică sau egală cu 4 m.p.
se adauga 1 leu/zi la fiecare mp
- suprafață mai mare de 4 m.p.
36,63 lei/zi/persoana
- l) utilizarea domeniului public în vederea distribuiri
de materiale publicitare datorată de persoane juridice;
7,32 lei/m.p./zi
- m) utilizarea în scopuri publicitare a panourilor de
afișaj proprietate a Primăriei Municipiului Buzău
0,01 lei/zi/m.p.
- n) rampe acces la blocurile de locuințe pentru persoane
cu dizabilități locomotorii;
7,32 lei/agregat/zi.
- o) comercializarea din tricicliuri sau alte agregate în
mișcare a produselor alimentare (înghetată, etc.)
7,32 lei/agregat/zi.
- p) utilizarea domeniului public pentru închirierea
în scopuri de agrement a agregatelor în mișcare
(masinute, biciclete, etc)
3,99 lei/agregat/zi.

r) amplasare stații inteligente colectare
deșeuri reciclabile

s) organizare competiții sportive în Piața Daciei

t) expunere autovehicule

u) amplasare totemuri – sistem informare călători

Taxele pentru utilizarea locurilor publice pe perioada desfășurării Zilelor de 1 și 8 martie 2024, Zilelor municipiului Buzău, Târgului de vară Drăgălica, Orașelului Copiilor, sărbătorilor de Anul Nou, alte manifestări, se vor stabili ulterior de către consiliul local.

Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea realizării unor lucrări nu se aplică pentru lucrările publice executate de către regia autonomă și societățile comerciale aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Pentru serviciile prestate, consiliile de administrație ale regiei și societăților comerciale aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău stabilesc nivelul proprii ale tarifelor și prețurilor.

Taxele pentru folosirea locurilor publice prevăzute mai sus la lit. a), d – n) se fac venit la bugetul local și se plătesc la Direcția Finanțe Publice Locale.

Taxele prevăzute la lit. b) și c) se încasează și utilizează în regim extrabugetar de către unitățile de învățământ din municipiul Buzău, conform bugetelor de venituri și cheltuieli legal aprobate, inclusiv pentru unitățile de învățământ fără personalitate juridică arondate, cu obligația de a vira către bugetul local o cotă-parte de 50% din veniturile realizate, conform Hotărârii nr. 10/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Plata de către contribuabili a taxelor pentru utilizarea locurilor publice sau private se face anticipat, în situația în care perioada de utilizare a locurilor publice este mai mică de o lună și lunar, în cazul în care perioada de utilizare a locurilor publice este mai mare de o lună.

Taxele pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii nu îi exonerează pe contribuabili de plata impozitului pe clădiri stabilit în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre și nici de plata taxei pe teren stabilită în conformitate cu art. 463, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



ALTE TAXE LOCALE pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației 13,8%

-lei-

(Art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Art.1.- (1) Taxa pentru realizarea de copii de pe documente, eliberate în condițiile legii, se stabilește la valoarea de 1 leu/pagină.

(2) În cazul în care solicitarea de informații potrivit Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare implică și realizarea de copii a unor documente pe CD, taxa datorată de solicitant este de 16 lei, reprezentând contravaloarea CD – ului și a operațiunilor de înregistrare.

(3) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local:

- | | |
|-----------------------|---------|
| a) la scara 1:500 | 17 lei; |
| b) la scara 1:1000 | 24 lei; |
| c) la scara 1:2000 | 30 lei; |
| d) mai mare de 1:2000 | 42 lei. |

(4) Taxa pentru realizarea de copii de pe documente se plătește anticipat eliberării acestora.

Art.2.- Alte taxe locale

A.- Taxele stabilite prin Hotărârea nr. 3/1994, cu modificările ulterioare pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației 13,8%
-lei:-

- | | |
|--|-------------------|
| a) taxa pentru ocuparea terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului cu garaje (construcții provizorii) ; | 66.24 lei/m.p./an |
| b) taxa pentru folosirea anuală a terenurilor pentru agricultură | 2.55 lei/m.p./an |
| c) taxa pentru verificarea în arhivă a situației juridice a terenurilor din intravilan, în vederea atribuirii acestora în proprietate conform prevederilor art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare. | 39 lei |

B.- Taxa stabilită conform art. 8 din Metodologia executării lucrărilor tehnico-edilitare și de refacere a căilor publice sau spațiilor verzi, aprobată prin HCLM nr. 144/2016, cu modificările ulterioare pentru anul fiscal 2024, indexate cu rata inflației 13,8%

- | | |
|--|---------|
| a). Taxa unică pentru elberarea agrementului | 364 lei |
| b). Taxa pentru viza anuală a agrementului | 217 lei |
| c). Taxă pentru modificarea sau completarea agrementului | 115 lei |

C.- Taxele stabilite pentru accesul cu autovehicule în parcul Crâng:

- a) 1. - Pentru accesul cu autovehicule, în limita locurilor disponibile în parcare special amenajată:
- fiecare acces 28 lei/ acces
- abonament 400 lei/lună

2.- Fac excepție de la plata sumelor prevăzute la pct. 1, autovehiculele ai căror conducători auto fac dovada, prin orice înscris (bon fiscal, factură, notificare prealabilă din partea operatorului economic, etc.), că au participat la un eveniment organizat.

b) Taxurile vor avea acces gratuit, perioada maximă de ședere în parc fiind de 20 de minute.

Nerespectarea perioadei de timp prevăzute la alin. 1 atrage obligația conducătorului auto al taxului de a achita taxa prevăzută la litera a).

c) autovehiculele de aprovizionare vor avea acces gratuit, perioada maximă de ședere în parc fiind de 30 de minute.

Nerespectarea perioadei de timp prevăzute la alin. 1 atrage obligația conducătorului auto de a achita taxa prevăzută la litera a).
Dovada efectuării activității de aprovizionare se realizează cu gratuit mărți.

3) Au acces gratuit (o intrare pe zi) autoturismele (maxim două) aparținând salariaților operatorilor economici care își desfășoară activitatea în parcul Crâng.

Operatorii economici au obligația să comunice primăriei municipiului Buzău numerele de înmatriculare ale acestor autoturisme.

3) Accesul în parcul Crâng al tuturor autovehiculelor este permis numai în intervalul orar 6.00-23.00.

Taxele prevăzute la pct. C din prezentul articol se încasează de Societatea Comercială "Urbis – Serv " S.R.L. Buzău, din veniturile lunare realizate un procent de 50% se face venit la bugetul local.

Taxele prevăzute la pct. C din prezentul articol se încasează de Societatea Comercială "Urbis – Serv " S.R.L. Buzău, din veniturile lunare realizate un procent de 50% se face venit la bugetul local.

D.- Taxa stabilită prin Hotărârea nr. 65/1996 pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea organizării de șantier sau punctelor de lucru, cu modificările ulterioare:

3.82 lei/m.p./zi

Pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea realizării unor lucrări de construcții, prin depășirea termenului de realizare a lucrărilor prevăzut în Avizul pentru începerea lucrărilor eliberat de către Direcția Tehnică din cadrul Primăriei municipiului Buzău, taxa este de **12.74 lei/m.p./zi**.

Taxa pentru depășirea termenului de realizare a lucrărilor se încasează de către Direcția Finanțe Publice Locale.

Pentru unitățile sub autoritatea consiliului local taxa respectivă nu se aplică, acestea având însă obligația să obțină Avizul pentru începerea lucrărilor.

E.- Taxa de reabilitare termică conform HCL 156/25.08.2016 privind instituirea taxei de reabilitare termică și stabilirea mecanismului de recuperare la bugetul local a contribuției beneficiarilor finali ai lucrărilor de reabilitare termică, a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Buzău, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, apelul de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/A/1 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Ciădiri rezidențiale.

Taxa se instituie numai pentru beneficiarii direcți ai proiectelor finanțate din fonduri UE, pe un termen de 5 ani de la momentul finalizării lucrărilor, conform mecanismului de recuperare și a contractului de mandat semnat între UAT Municipiul Buzău și Asociațiile de Proprietari, până la recuperarea sumelor datorate de proprietari.

F.- HCLM nr. 132/2020 privind procedura pentru înregistrarea evidentă și radierea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării, de pe raza administrativ – teritorială a UAT Municipiul Buzău:

- a) taxă eliberare certificat de înregistrare 102,00 lei;
- b) taxă eliberare plăcuțe cu număr de înregistrare 102,00 lei;
- c) taxă radiere vehicul 102,00 lei.

G.- Art.3 din Hotărârea nr. 191/2018 privind stabilirea unor limite de circulație pentru vehiculele de transport marț pe unele drumuri publice din municipiul Buzău:

- a) pentru autovehiculele cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 7,5 tone și 12,0 tone:

74 lei/zi
367 lei/lună
3.298 lei/an
- b) pentru autovehiculele cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 12,1 tone și 16,0 tone:

117 lei/zi
586 lei/lună
5.276 lei/an

c) pentru autovehicule cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 16,1 tone și 40 tone, precum și pentru autovehiculele care transportă mărfuri și produse periculoase: 146 lei/zi
732 lei/lună
6.596 lei/an

d) pentru autovehiculele cu gabarit depășit, precum și pentru autovehiculele care transportă mărfuri și produse periculoase cu o masă totală maximă autorizată peste 40 tone: 221 lei/zi
1.172 lei/lună
10.553 lei/an

H.- Art. 51 din Hotărârea nr. 72/2008 privind reglementarea activităților de transport public în regim de taxi sau de închiriere, precum și de dispeserat taxi în municipiul Buzău:

a) eliberarea autorizației de transport în regim de taxi	1.002 lei
b) eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere	587 lei
c) eliberarea autorizației de dispeserat	587 lei
d) eliberarea autorizației de taxi și copii conforme	587 lei
e) eliberarea de duplicate ale autorizațiilor de transport, autorizații taxi, a copiilor conforme și a autorizației de dispeserat	200 lei
3) folosirea locurilor de parcare stabilite pentru taximetrie	172 lei/autoturism/an
g) taxa pentru viză autorizație de transport în regim de taxi	732 lei

I.- Hotărârea nr. 8/2011 pentru stabilirea la nivelul municipiului Buzău a taxei speciale pentru desfacerea căsătoriei, prin divorț, pe cale administrativă: 879 lei.

J.- Hotărârea nr. 171/2016 privind instituirea unor restricții de circulație pentru autovehicule pe străzile Lt. Godeanu și Independenței (între strada Pompiliu Ștefu și imobilul cu nr. 26) din municipiul Buzău:

a) primele 60 minute	4 lei
b) pentru 2 ore sau fracțiune de oră	8 lei
c) pentru 3 ore sau fracțiune de oră	23 lei
d) pentru mai mult de 3 ore se adaugă 10 lei pentru fiecare oră sau fracțiune de oră în plus	

K. Taxa specială pentru refuzul de sterilizare a câinilor prevăzută de Regulamentul privind controlul reproducerii câinilor, aprobat prin Hotărârea nr. 11/2013: 147 lei/câine

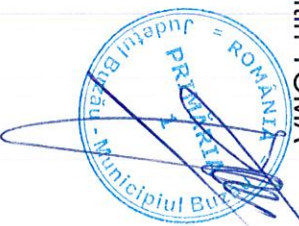
L.- Hotărârea nr. 74/2015 privind aprobarea documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe traseele secundare din municipiul Buzău:

- 3) taxa pentru eliberarea licenței de traseu pentru curse regulate, regulate speciale sau suspendate 439 lei
- b) taxa pentru înlocuirea licenței de de traseu pentru curse regulate sau regulate speciale ocazională de schimbarea denumirii operatorului de transport ori a adresei sediului profesional al acestuia 439 lei
- c) taxa pentru eliberarea duplicatului licenței de traseu 135 lei

M.- Hotărârea nr. 178/2017 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a piețelor din municipiul Buzău și a procedurii de autorizare a acestora:

- (1) Tariful de eliberare a autorizației de funcționare a piețelor: 266 lei.
- (2) Autorizația de funcționare a pieței se vizează anual până la 31 martie a fiecărui an.
- (3) Tariful de vizare a autorizației este jumătate din cuantumul de eliberare al acesteia. 134 lei

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

A N E X A N r. 11
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Amenzile aplicabile persoanelor fizice și persoanelor juridice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, indexate cu rata inflației 13,8%, aplicabile în anul fiscal 2024.

Art. 1. Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice

Art. 493, alin. (3) din Codul fiscal	a) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. a) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 93 lei la 372 lei , b) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 372lei la 927 lei .
Art. 493, alin. (4) din Codul fiscal	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 433 lei la 2.104 lei .

Art. 2. Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor juridice

Art. 493, alin. (3) din Codul fiscal	c) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. a) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 373 lei la 1.485 lei , d) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 1.486 lei la 3.709 lei .
Art. 493, alin. (4) din Codul fisc	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.732 lei la 8.409 lei .
Art. 493, alin (4¹) din Codul fiscal	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de naturacelor prevăzute la art. 494, alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 666,00 lei la 3.331 lei .

Art.3. Contravențiilor prevăzute în prezenta Anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului- verbal ori, după caz de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEĂUSEL



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, is written over the signature line.

ANEXA Nr. 12
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

FACILITĂȚI FISCALE
care se acordă în anul fiscal 2024

I.- Conform prevederilor art. 456, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

1.- Scutirea impozitului/taxei pentru:

- a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) clădirile afectate de cutremur peste 50%, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs cutremurul;

d) clădirea folosită ca domiciliu, la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de întreținere pentru creșterea performanței energetice, în condițiile prevăzute de Hotărârea nr. 377/2012 a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

e) clădirea folosită ca domiciliu, unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

f) clădirea folosită ca domiciliu, cu o suprafață construită desfășurată mai mică de 80 m.p., aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice fără venituri, ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
- nu dețin în proprietate mijloace de transport;
- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazine, depozite, garaje.

Pentru fiecare dintre membrii familiei se depune dovada cu veniturile din anul anterior.

g) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

2.- Reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri/taxei pentru:

a) clădirile retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afecțiunea de interes public;

b) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee sau case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456, alin. (1), lit. x din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3, alin. (1), lit. b) și art. 4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989,

pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977, cu modificările și completările ulterioare;

d) clădirea folosită ca domiciliu, cu o suprafață construită desfășurată mai mică de 80 m.p., aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare totale din anul anterior sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie 2023, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
- nu dețin în proprietate mijloace de transport;
- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazii, depozite, garaje.

Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2023.

3.- Reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri pentru clădirile cu destinația de locuință, noi sau reabilitate, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, dacă proprietarii îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a. să dețină în proprietate clădirea.
 - b. clădirea cu destinația de locuință asupra căruia se aplică scutirea trebuie să fie nouă sau reabilitată.
 - c. să fi realizat pe cheltuială proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice
 - d. dovada executării în anii precedenți, începând cu anul 2020, a lucrărilor pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse.
 - e. lucrările de intervenție să fi fost autorizate, în condițiile legii.
 - f. până la data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante la bugetul local.
- 3.1.** În sensul punctului 3, termenii de mai jos au următoarele semnificații:

- *clădire nouă* - este clădirea construită în anii 2022-2023, precum și orice construcție transformată sau parte transformată a unei construcții, dacă costul transformării, exclusiv taxa, se ridică la minimum 50% din valoarea construcției sau a părții din construcție.

- *clădire reabilitată* - este clădirea existentă față de care s-au efectuat măsuri de intervenție conform dispozițiilor din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor.

3. 2. Nu vor beneficia de reducere persoanele care și-au instalat panouri prin programul Casa Verde sau prin alte programe similare, cu finanțare națională sau europeană.

3. 3. Reducerea de la plata impozitului, stabilită conform punctului 3, se acordă pentru anul 2024.

3. 4. În vederea acordării reducerii, proprietarii clădirilor care îndeplinesc condițiile prevăzute punctul 3 depun la Direcția Finanțe Publice Locale până la 31 martie 2024 o cerere, însoțită de următoarele documente justificative:

- a. dovada proprietății asupra clădirii cu destinația de locuință (titlu de proprietate, contract de vânzare-cumpărare, extras de carte funciara etc).
- b. procesul-verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat.
- c. autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii.
- d. procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii.
- e. certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform prevederilor legale în vigoare.
- f. declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii din care sa rezulte că lucrările au fost realizate pe cheltuiulă proprie.
- g. certificat de atestare a edificării construcției emis în anul fiscal anterior depunerii cererii.
- h. certificat de atestare fiscală emis de organul fiscal central care să ateste că solicitantul are debitele achitate la bugetul de stat.

II.- Conform prevederilor art. 464, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă scutirea sau reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe terenul aferent cladirilor de la punctul I, din prezenta anexă, după cum urmează:

1.- Scutirea impozitului/taxei pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afectarea de interes public;
 - b) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații guvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - c) suprafețele construite ale terenurilor cu regim de monument istoric sau aferente muzeelor și caselor memoriale;
 - d) suprafețele terenurilor afectate de cercetări arheologice, pe întreaga durată a cercetărilor;
 - e) terenurile aferente clădirilor de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fără venituri ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
 - clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fără venituri ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social, are suprafața construită desfășurată mai mică de 80 m.p.,
 - nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
 - nu dețin în proprietate mijloace de transport;
 - suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.
- La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazii, depozite, garaje.

Pentru fiecare dintre membrii familiei se depune dovada cu veniturile din anul anterior.

f) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

2.- Reducerea cu 50% a impozitului/taxei pentru:

- a) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afectatiunea de interes public;
 - b) terenurile aferente clădirilor de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3, alin. (1), lit. b) și art. 4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) suprafața construită a terenurilor ocupate de clădirile afectate de cutremur;
 - d) terenurile aferente clădirii de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare totale din anul anterior sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie 2023, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
 - nu dețin în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
 - nu dețin în proprietate mijloace de transport;
 - suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.
- Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2023.
- e) terenurile situate în arii protejate supuse unor restricții de utilizare;
 - f) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, stabilită conform pct. I și II se acordă pe baza cererii persoanelor fizice sau juridice, la care se anexează copii ale documentelor justificative care atestă situația respectivă și se aplică începând cu data 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative la Direcția Finanțe Publice Locale a Primăriei municipiului Buzău.
- În cazurile în care organul fiscal dispune de documentele justificative, nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabilii.

Dacă în cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea condițiilor în care se acordă scutirile sau reducerile de impozit, persoanele în cauză trebuie să depună noi declarații fiscale în termen de 30 de zile de la apariția schimbărilor.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, stabilită conform pct. I și II se acordă integral pentru clădirea/terenul aflate în proprietate deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire/teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren nu se acordă contribuabililor care la data depunerii cererii figurează cu debite restante de plată la bugetul local.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren se aprobă de către directorul executiv al Direcției Finanțe Publice Locale.

III.- Scutirea sau reducerea altor impozite sau taxe locale prevăzute de art. 469, alin. (2), art. 476, alin. (2), art. 485, alin. (1) și art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică în anul 2024.

IV.- Conform prevederilor art. 29, alin. (2) din Legea nr. 350/2006 a tinerilor, cu modificările și completările ulterioare:

Structurile neguvernamentale de tineret și pentru tineret de utilitate publică sunt supuse la plata taxelor și impozitelor locale la nivelul minim prevăzut de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

V. Conform prevederilor art. 76, alin. 1, lit. e^{v1}) din Legea nr. 566/2004 a cooperăției agricole, cu modificările și completările ulterioare:

Scutirea de la impozitul pe proprietate a bunurilor imobile ale membrilor cooperatori aferente producției valorificate prin cooperativa agricolă.

VI. Conform prevederilor art. 1 teza a doua din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 378/2017 pentru aprobarea tarifelor de bază, pe metru pătrat, al chirilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință și terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, completată prin Hotărârea nr. 97/2018:

Tarifele prevăzute la pozițiile 1 - 5 din anexa nr. 13 la prezenta hotărâre pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință închiriate persoanelor cu handicap, invalizilor de război, răniților în timpul Revoluției din decembrie 1989 și urmașilor eroilor martiri se reduc cu 50%.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Cristian-Ștefan CEAUȘEL.

**Tarifele de bază,
pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință și
terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și în administrarea Consiliului Local al
Municipiului Buzău aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 378/2017,
completată prin Hotărârea nr. 97/2018**

Specificație	Tarif lunar (lei/m.p.)
1. Spații pentru activități comerciale:	
a) mărfuri alimentare și nealimentare, alimentație publică, conșignație, flori naturale și artificiale	31,84
b) mărfuri de librărie, papetărie, depozite de mărfuri	10,19
c) dependențe pentru activități comerciale (vestibul, antreu, hol, oficiu, grup sanitar)	7,64
2. Spații pentru activități de prestări servicii:	
a) cismărie, croitorie, cojocărie, vopsitorie și boiangerie, curățătoare chimică, rame, gearmuri, oglinzi, ateliere reparații obiecte de uz casnic și gospodăresc, mica industrie	10,19

b) frizerie, coafură, cosmetică, fitness și altele	19,11
c) service auto, birouri de copiat și multiplicat acte, telecomunicații, servicii foto și servicii apartură diversă	31,84
d) dependențe pentru activități prestări servicii (vestibul, antreu, hol, oficiu, grup sanitar)	7,64
e) spații pentru amplasare ATM-uri	611,41 lei/lună
3. Spații pentru activități de producție și desfacere din producția proprie (panificație, cofetărie, tipografie și similare)	19,11
4. Spații pentru activități de comerț cu ridicata	31,84
5. Spații pentru societăți comerciale cu alte activități decât cele prevăzute la pct. 1 – 4	63,69
6. Spații pentru activități social-culturale și sportive:	
a) grădinițe, cămine și creșe, altele decât cele aflate în subordinea consiliului local, centre de creație, artiști plastici, galerii de artă, biblioteci, cantine și bunuri pentru cult;	2,29
b) - spații pentru activități instructiv-educative și activități sportive în unitățile de învățământ preuniversitar și universitar pe termen lung	8,28
c) spații și terenuri indivize aferente în cadrul complexului sportiv „Gloria”	
- spații	3,82

- terenuri

0,38

d) societăți comerciale cu alte activități social-culturale și sportive decât cele prevăzute la lit. a) - c)

31,84

7. Spații pentru sedii și birouri administrative:

- a) instituții bugetare, partide și formațiuni politice, ligi, fundații, asociații de proprietari și alte organizații non-profit
- b) cabinete medicale și activități conexe actului medical, farmacii
- c) cabinete de asistență sanitar-veterinară și farmacii veterinare

5,10

12,74

12,74

8. Terenuri pentru garaje (construcții din zidărie):

- a) unități bugetare
- b) societăți comerciale
- c) persoane fizice

6,37

12,74

10,19

9. Terenuri pentru activități sportive (Stadionul de Atletism, terenuri sport Parcul Tineretului, etc.)

- pentru structurile sportive înființate conform O.G. nr. 26/2000
- pentru societăți comerciale

0,03 lei/m.p./zi

0,00102 lei/m.p./oră

0,255 lei/m.p./zi

0,0127 lei/m.p./oră

10. Terenuri domeniu public pentru activități

sportive, altele decât stadioane, baze sportive, terenuri de sport

0,001019 lei/m.p./oră

11. Tarife utilizare Stadion Gloria

- | | |
|---|--|
| a) Taxă locuri în tribune | 15,00 lei/loc – tribuna I
10,00 lei/loc – tribuna II
5,00 lei/loc – peluza |
| b) Organizare evenimente publicitare, foto/video fără nocturnă | – 1274 lei/oră |
| c) Organizare evenimente publicitare, foto/video cu nocturnă | – 1911 lei/oră |
| d) Ședință foto (evenimente personale) | – 128 lei/oră |
| e) Ședință video (evenimente personale) | – 191 lei/oră |
| f) Ședință foto+video (evenimente personale) | – 255 lei/oră |
| g) Utilizarea terenului de joc și a vestiarelor pentru amatori (fără crampoane) | – 892 lei/oră |
| h) Utilizarea terenului de joc și a vestiarelor pentru amatori (fără crampoane) cu nocturnă | – 1529 lei/oră |
| i) Organizare evenimente școlare | – 637 lei/oră |
| j) Închiriere stadion pentru evenimente cultural-sportive | – 1274 lei/oră |
| k) Închiriere stadion pentru evenimente cultural-sportive cu nocturnă | – 1911 lei/oră |

12. Tarife de bază diverse:

- | | |
|---|----------------------|
| a) spații pentru activități festive și conferințe | 7,64 lei/m.p./zi |
| b) terenuri pentru aterizarea elicopterelor, cu excepția celor sanitare și celor pentru situații de urgență | 127,38 lei/elicopter |
| c) utilizarea podurilor și pasarelelor pentru amplasarea de corpuri de reclamă | |

și publicitate

- suprafață mai mică sau egală cu 5 m.p. 6.37 lei/ corp reclamă/zi
- suprafață între 5,01 - max 10 m.p. 12.74 lei/corp reclamă/zi
- suprafață peste 10 m.p. 63.69 lei/corp reclamă/zi
- d) utilizarea stâlpilor electrici proprietatea municipiului pentru amplasarea de corpuri de reclamă și publicitate 38,21 lei/lună/stâlp
- e) amplasarea de stâlpi pentru furnizare energie electrică pe terenuri proprietatea municipiului 12,74 lei/stâlp/lună
- f) linii electrice subterane pe terenuri proprietatea municipiului 1,91 lei/m.l./an
- g) amplasare Stații de Protecție Catodică (SPC) și Stații de Reglare Masurare-Gaze Naturale clădire sau platforma din beton, pe terenuri proprietatea municipiului Buzau 101,90 lei/stație/lună
- h) terenuri pentru amplasare corturi și măsuțe pentru întocmire liste susținători 1,27 leu/m.p./zi
- i) terenuri pentru activități de agrement (tobogane, saltele gonflabile, etc. cu suprafețe mai mari de 10,00 m.p.) 1,91 lei/m.p./zi
- j) tarif la balastiere pe drumurile de exploatare 25,48 lei/mașină/lună

13. Închirierea temporară a spațiilor din incinta unităților de învățământ cu sau fără personalitate juridică

2,55 lei/m.p./zi

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 14. Închiriere temporară săli de sport din incinta unităților de învățământ cu sau fără personalitate juridică | 0,51 lei/m.p./oră |
| - suprafată mai mică de 300 m.p. | 63 lei/oră |
| - suprafată mai mare de 300 m.p. | 127 lei/oră |
| 15. Închirierea subsolurilor cu destinația de adăpost public de protecție civilă în scopul utilizării ca spații de depozitare, cu obligația întreținerii acestora | 3,18 lei/m.p./lună
510,00 lei/lună |
| 16. Închiriere Poligon Auto | |
| 17. Închiriere Stadion Atletism, terenuri sport Parcul Tineretului, Etc. pentru diverse activități (excepând activitățile sportive) | 1.27 leu/m.p./zi |

NOTĂ:

În situația în care în spațiul închiriat se desfășoară mai multe categorii de activități, tariful lunar al chiriei minime se stabilește pentru activitatea cu tariful de bază cel mai mare.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale.

Având în vedere:

- art. 489 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: *"(1) (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit.b) și c).*

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu." ;

- art. 491 din Legea nr. 227/2015 care reglementează indexarea impozitelor și taxelor locale: *"(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

(1[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), impozitele pentru mijloacele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene, respectiv 4,9754 RON, și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

În anul curent, rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2023 este 4,9735 RON;

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor..."

- comunicatul de presă nr. 13/13.01.2023 al Institutului Național de Statistică conform căruia rata inflației pentru anul 2022 este de 13,8%;

- ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 cu rata inflației;

- necesitățile bugetare pentru realizarea investițiilor planificate în anul 2024,

propun ca impozitele și taxele locale pentru anul 2024 să fie la nivelul celor din anul 2023, indexate cu rata inflației de 13,8%.

Întrucât există un număr important de imobile (terenuri și/sau construcții) neîngrijite, pentru a determina proprietarii acestora să-și respecte obligațiile ce le revin potrivit legislației în vigoare cu privire la întreținerea imobilelor aflate în proprietate și în conformitate cu prevederile art.489, alin. (3)–(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun ca în anul 2024 să se mențină majorarea impozitului de la 100% până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău în funcție de punctajul obținut conform criteriilor din **Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădire și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău**, care este aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr 12/29.01.2018.

Clădirile și terenurile la care se majorează impozitul se stabilesc prin hotărâri ale consiliului local cu caracter individual.

Față de anul 2023, propun stabilirea unor taxe în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor, care se regăsesc în Anexa 7.

Totodată, la propunerea domnilor consilieri locali Petrică-Irinel, Cîrstea și Marius Suditu, în Anexa 12, care cuprinde facilitățile fiscale, s-a introdus punctul 3 cu privire la reducerea cu 50% a impozitului pe locuințele noi sau reabilitate aflate în proprietatea persoanelor fizice la care proprietarii execută, pe cheltuiala proprie, lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice. Întrucât prezenta hotărâre va avea aplicabilitate doar în anul 2024, această facilitate se va acorda pentru anul 2024.

Luând în considerare cele mai sus, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 688/10.09.2015, cu modificările și completările impozitele și taxele locale prevăzute la Titlul IX constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale și se stabilesc de consiliile locale în limitele prevăzute de acesta.

Prin proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024, se propune stabilirea:

1. cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limitele minime și maxime;

2. cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul fiscal;

3. nivelului bonificației de 10% pentru persoanele fizice și 5% pentru persoanele juridice, conform prevederilor din Codul fiscal;

4. facilităților fiscale la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, acordate de către Consiliul Local al Municipiului Buzău în anul fiscal 2024, potrivit prevederilor art. 456, alin. (2) și art. 464, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Având în vedere comunicatul de presă nr. 13/2023 al Institutului Național de Statistică conform căruia rata inflației pentru anul 2022 este de 13,8%;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 cu rata inflației de 13,8%;

Ținând seama de excepția de la art. 491 alin.(1[^]1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care precizează că sumele prevăzute la art.470 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro, respectiv 4,9735 RON, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr. C400/2, se aplică la nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Anexa I la Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;

propunem ca impozitele și taxele locale pentru anul 2024 să fie la nivelul celor din anul 2023, indexate cu rata inflației de 13,8%.

Pentru asigurarea unei stabilități în ceea ce privește delimitarea zonelor și stabilirea numărului acestora, se propune menținerea prevederilor Hotărârii nr. 246/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015, astfel încât zonele aprobate anterior să aibă caracter multianual, pentru calcularea impozitului/taxei pe clădiri și impozitului/taxei terenuri.

Totodată, propunem a se stabili taxe în vederea eliberării avizelor/certificatelor prevăzute la art.3, art.19, art 22 și art 23 din *Regulamentul local privind identitatea cromatică a clădirilor din municipiul Buzău* aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.92 din 31.05. 2023 și la art 11, alin (7) lit.a¹ și art.11² din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât s-a constatat că la fiecare dosar cu documentație de urbanism (PUZ, PUD) este necesar a se solicita cel puțin o clarificare/completare sau modificare, pentru a se descuraja practica documentațiilor incomplete care duce la consum de timp și la generarea de întârzieri în emiterea actelor, propunem a se institui o taxa pentru reanalizare documentatie de urbanism (PUZ, PUD) în suma de 1000 lei, aplicabilă începând cu a treia solicitare de completare/modificare documentație.

În vederea creșterii numărului de locuințe cu sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, la facilitățile fiscale din Anexa 12, s-a introdus punctul 3 care prevede reducerea cu 50% a impozitului aferent anului 2024 pentru locuințele noi sau reabilite aflate în proprietatea persoanelor fizice la care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice.

Față de cele de mai sus, rugăm respectuos să dezbateți și să aprobați proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024.

DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian - Ștefan Ceaușel

