



URBAN  
SCOPE



urbanscope.ro  
UrbanScope București  
CUBE OFFICE Building  
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline

## CĂTRE: UAT MUNICIPIUL BUZĂU Spre știința: Direcției de Urbanism

Data: 2755-04.12.2023

### Referitor la:

- P.U.Z. "Lucrări în cadrul proiectului cu denumirea "Creșterea mobilității urbane prin realizarea unui hub de transport și autobază", prin reconfigurarea tramei stradale în zona de sud-est a Municipiului Buzău"

## ADRESĂ

---

Răspunsul URBAN SCOPE S.R.L., în calitate de proiectant, la solicitările primite în perioada de informare cu privire la intenția de elaborare P.U.Z. "Lucrări în cadrul proiectului cu denumirea "Creșterea mobilității urbane prin realizarea unui hub de transport și autobază", prin reconfigurarea tramei stradale în zona de sud-est a Municipiului Buzău":

1. Cu privire la e-mail-ul din 24.11.2023, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 207.072/ 24.11.2023:
  - Imobilul proprietatea privată pentru care se solicită reglementarea prin prezentul P.U.Z. "Lucrări în cadrul proiectului cu denumirea "Creșterea mobilității urbane prin realizarea unui hub de transport și autobază", prin reconfigurarea tramei stradale în zona de sud-est a Municipiului Buzău" a fost inclus în zona de reglementare conform Avizului de Oportunitate nr. 06 din 31.05.2023, luând în considerare faptul că terenul nu face obiectul contractului ce are ca obiect prezenta documentație, fiind reglementat prin prezenta documentație de urbanism de tip P.U.Z. după cum urmează:
    - ID3a –subzonă unități mici și mijlocii productive și de servicii în care se va elabora P.U.D, astfel urmand ca accesul să fie reglementat printr-o documentație de urbanism de tip P.U.D.
2. Cu privire la adresa înregistrată cu nr. 208795 din 27.11.2023:
  - Imobilele identificate prin CF nr. 58722 și 58721 se încadrează în zona de studiu a prezentei documentații de urbanism de tip P.U.Z. "Lucrări în cadrul proiectului cu denumirea "Creșterea mobilității urbane prin realizarea unui hub de transport și autobază", prin reconfigurarea tramei stradale în zona de sud-est a Municipiului Buzău" conform Avizului de Oportunitate nr. 06 din 31.05.2023, luând în considerare faptul că terenul nu face obiectul contractului ce are ca obiect prezenta documentație, fiind reglementat prin prezenta documentație de urbanism de tip P.U.Z. după cum urmează:



URBAN  
SCOPE



urbanscope.ro  
UrbanScope București  
CUBE OFFICE Building  
Calea Floreasca Nr. 169X, Etaj 4, Sector 1



0040 314 382 379



office@urbanscope.ro



www.urbanscope.ro



urbanscopeonline

- ID3a –subzonă unități mici și mijlocii productive și de servicii în care se va elabora P.U.D, astfel urmând ca accesul să fie reglementat printr-o documentație de urbanism de tip P.U.D.

Semnătura

