

REGLEMENTARI URBANISTICE PERMISIUNI SI RESTRICTII

SCARA 1 : 500

LEGENDA

LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD

ALINIAMENT CONSTRUCTII

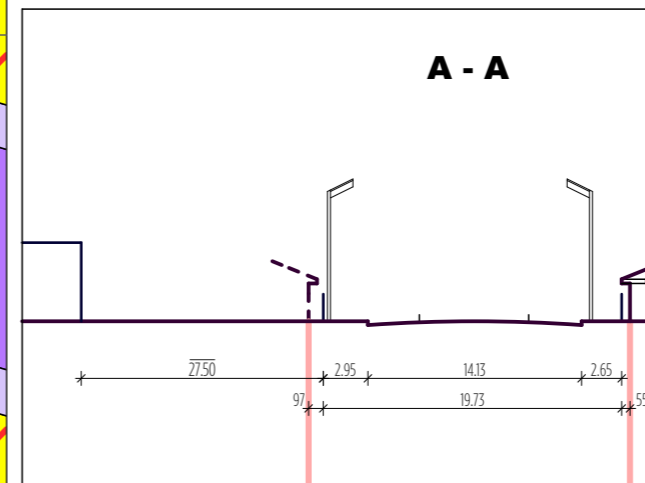
ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA
- STR. TRANSILVANIEI (CC)

ZONA CIRCULATIE PIETONALA
- STR. TRANSILVANIEI (CC)

SUBZONA MIXTA CU LOCUINTE INDIVIDUALE SI
CUPLATE MICI CU MAXIM P+2 NIVELURI (MI)

SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI
COLECTIVE MICI MAXIM CU P+2 NIVELURI (LIa)

SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE MEDII CU
MAXIM P+3 - P-4 NIVELURI (LIc)



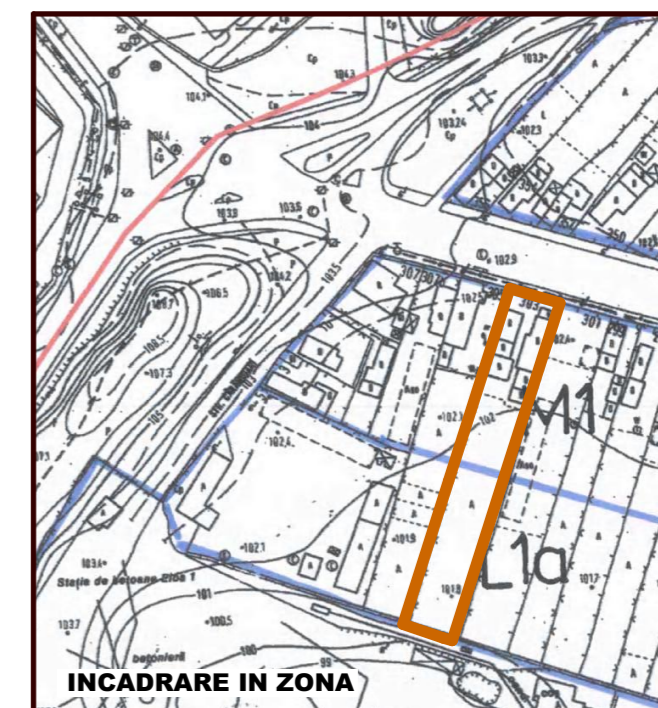
PROFIL TRANSVERSAL STR. TRANSILVANIEI
(EXISTENT)

PERIMETRU EDIFICABIL PROPOS

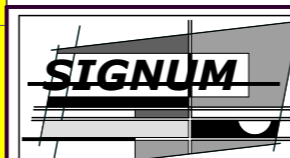
P.O.T. MAX. - 60 %

C.U.T. MAX. - 1,8

REGIM MAXIM DE INALTIME - D + P + 2E



© COPYRIGHT !
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATE INTELECTUALA
A SC SIGNUM SRL BZ SI A ARH. DANIEL POPA.
INSUSIREA , MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTA
DESTINATIE DECAT CEA PREVAZUTA IN CONTRACT A
PLANSELOR INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.



SC SIGNUM SRL BUZAU
B - DUL UNIRII / BL. C2 / APT. 14
TEL. 0238.414986
GSM 0722777315
NR. REG. COM. J1072206.12.2002
COD U.I.F. 15070306

OBIECTIV : PUD - CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL
CU AMANUNTUL SI LOCUINTA DE SERVICIU
MEDIULASAMENT : STR. TRANSILVANIEI / NR. 303 / BUZAU / JUD. BUZAU
BENEFICIAR : PERFECT PACK LINE SRL

SEF PROIECT ARH. DANIEL POPA
PROIECTAT ARH. DANIEL POPA
DESENAT ARH. DANIEL POPA

DATA NOV 2023
SCARA 1 / 500

TITLUL PLANSEI REGLEMENTARI URBANE
RESTRICTII SI PERMISIUNI
PROIECT NR. PUD 611.23
FAZA : P.U.D.
PL. NR. A2

INVENTAR COORDONATE
ZONA STUDIATA
Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct.	X(m)	Y(m)
1.	408542.318	640804.858
2.	408538.120	640819.370
3.	408487.320	640803.090
4.	408440.507	640788.224
5.	408441.250	640785.610
6.	408445.209	640773.988
7.	408486.691	640787.175

Suprafata = 1535 mp

© COPYRIGHT !
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATE INTELECTUALA
A SC SIGNUM ARHITECTURA SRL BZ SI A ARH. DANIEL POPA.
INSUSIREA , MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTA
DESTINATIE DECAT CEA PREVAZUTA IN CONTRACT A
PLANSELOR INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.

