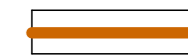


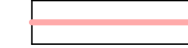
SCARA 1 : 500

LEGENDA

LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD



ALINIAMENT CONSTRUCTII



ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA
- STR. TRANSILVANIEI (CC)



ZONA CIRCULATIE PIETONALA
- STR. TRANSILVANIEI (CC)



SUBZONA MIXTA CU LOCUINTE INDIVIDUALE SI
CUPLATE MICI CU MAXIM P+2 NIVELURI (MI)



SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI
COLECTIVE MICI MAXIM CU P+2 NIVELURI (LIa)



SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE MEDII CU
MAXIM P+3 - P-4 NIVELURI (LIc)



BILANT TERITORIAL PROPUȘ PENTRU TERENUL CE A GENERAT PUD - UL		
ZONE FUNCTIONALE	PROPUȘ	
	SUPRAFATA m ²	PROCENT %
1 CIRCULATIE CAROSABILA DE INCINTA	454	29,6
2 CIRCULATIE PIETONALA DE INCINTA - TROTUAR DE PROTECTIE , ALEE PIETONALA	197	12,8
3 SPATII VERZI AMENAJATE	454	29,6
4 CONSTRUCTII PROPUȘE	430	28,0
TOTAL	1535	100,00

CIRCULATIE CAROSABILA DE INCINTA



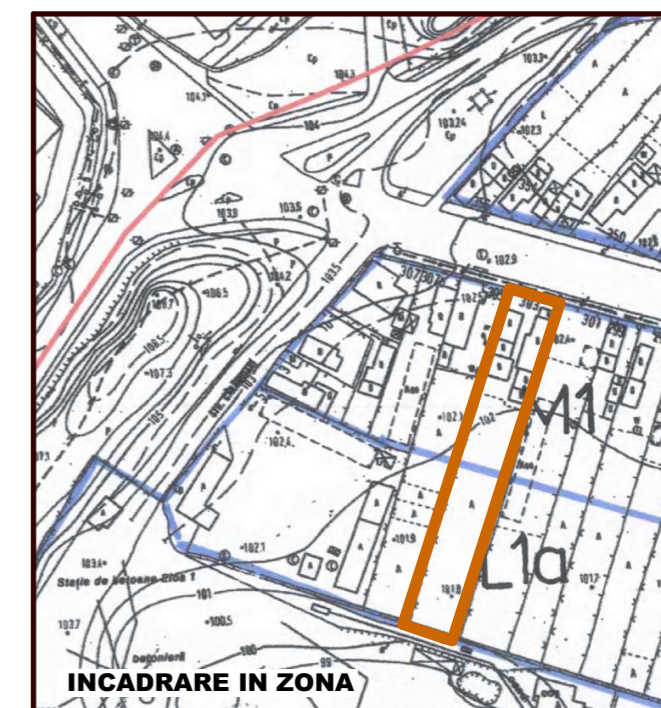
CIRCULATIE PIETONALA DE INCINTA -
TROTUAR DE PROTECTIE , ALEE PIETONALA



EDIFICABIL (PROPUȘ)



SPATII VERZI AMENAJATE



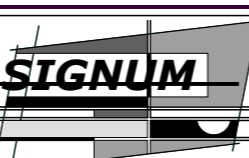
INVENTAR COORDONATE
ZONA STUDIATA

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct.	X(m)	Y(m)
1.	408542.318	640804.858
2.	408538.120	640819.370
3.	408487.320	640803.090
4.	408440.507	640788.224
5.	408441.250	640785.610
6.	408445.209	640773.988
7.	408486.691	640787.175

Suprafata = 1535 mp

COPYRIGHT !
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATE INTELCTUALA
A SC SIGNUM ARHITECTURA SRL BZ SI A ARH. DANIEL POPA.
INSUSIREA , MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTA
DESTINATIE DECAT CEA PREVAZUTA IN CONTRACT A
PLANSELOR INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.



SC SIGNUM SRL BUZAU
B - DUL UNIRII / BL. C2 / APT. 14
TEL. 0238.414896
GSM 0722777315
NR. REG. COM. J1072206.12.2002
COD U.I.F. 15070306

SEF PROIECT	ARH. DANIEL POPA
PROIECTAT	ARH. DANIEL POPA
DESENAT	ARH. DANIEL POPA

OBIECTIV :	PUD - CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL CU AMANUNTUL SI LOCUINTA DE SERVICIU		
IMPLANTAMENT :	STR. TRANSILVANIEI / NR. 303 / BUZAU / JUD. BUZAU		
BENEFICIAR :	PERFECT PACK LINE SRL		
DATA	SCARA	TITLUL PLANȘEI	FAZA:
NOV 2023	1 / 500	PROIECT NR. PUD 611.23	P.U.D.
		REGLEMENTARI URBANE MOBILARE URBANA	PL. NR. A 3