

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Buzău/municipiul Buzău	Registrul de evidenta Nr. 14.225 din 25.01.2024
Primăria municipiului Buzău	

Încheiat astăzi, 25.01.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.16/13.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Buzău, tarlăua 10, parcela 42, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 74706 și număr carte funciară 74706, reprezentând cota-parte de 1/2 din suprafața de 5,00ha, județul Buzău, depusă de Apostol Rodica Georgeta, în calitate de vânzător/proprietar, CNP [REDACTED], identificat cu seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberat de către [REDACTED], cetățenia română, cu domiciliul în [REDACTED], telefon ....., fax ....., e-mail ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.74706, nr. cadastral 74706, suprafață 5,00ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.196.401/13.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 16/13.11.2023, pentru terenul agricol reprezentând cota-parte de 1/2 din suprafața de 5,00ha, depusă de Apostol Rodica Georgeta în calitate de vânzător/proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 196.519/13.11.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariabuzau.ro](http://www.primariabuzau.ro), în data de 13.11.2023.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.16/13.11.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

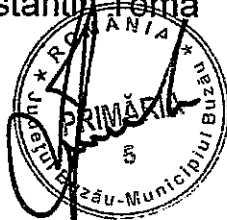
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>^1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.02.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariabuzau.ro](http://www.primariabuzau.ro), în data de 25.01.2024.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**

Constantin Toma



INSPECTOR,  
Georgiana Ghiveciu

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Gh", written over the printed name of the inspector.