



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

-procesul-verbal al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, încheiat la data de 14.12.2023, care a fost înaintat către Serviciul Administrare Fond Locativ prin adresa nr. 220.896 din 19.12.2023;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.02/CLM/04.01.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Administrare Fond Locativ, înregistrat la nr. 1586 din 04.01.2024;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-dispozițiile Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023;

-Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 203 din 12.10.2023 privind constituirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău;

-prevederile art. 43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 22 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. q), alin. (14), art.139, alin. (1) coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Cu data adoptării acestei hotărâri, se aprobă Lista de priorități aferentă anului 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, prezenta hotărâre poate fi contestată, iar eventualele contestații cu privire la stabilirea priorităților se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Art.3. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Fond Locativ, precum și Comisia socială de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate, și va fi postată pe site-ul Primăriei municipiului Buzău.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Oana – Ramona - Cătălina Gheorghiu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

A handwritten signature in blue ink.

Buzău, 26.01.2024
Nr. 16

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 5, lit. ee) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 22 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA

LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU NR. 16 / 26.01. 2024

LISTA DE PRIORITĂȚI PENTRU ATRIBUIREA LOCUINTELOR SOCIALE

Nr. Crt.	Nume și Prenume	Adresă	Nr. cerere/dată	Telefon	Punctaj
1.		Str. Alex. Marghiloman, nr. 253	187.010/14.12.2021	0787271936	84
2.		Str. Arieșului, nr. 3	9.361/22.01.2020	0763713549	78
3.		Str. Depozitului, nr 34 A	34.256/16.03.2020	0769822144	78
4.		Str. Col. Ion Buzoianu, nr. 92	86.251/30.06.2021	0746904121	78
5.		Str. Stăvilărilor, nr. 27 bis	140.966/24.12.2020	0799687788	77
6.		Str. Baladei, 12 F, ap. 9	174662/23.09.2022	0747390560	77
7.		Str. Alex. Marghiloman, nr. 24	188631/16.12.2021	0755204364	77
8.		Str. Independentei, nr. 27	191.784/21.12.2021	0751086572	77
9.		Cart. Micro 14, bl. 14A, ap. 10	53.416/04.04.2023	0769245169	74
10.		Str. Spiru Haret, bl. 106, ap. 66	68.104/04.04.02022	0726755979	71
11.		Șos. Brăilei, nr. 8	123414/27.06.2022	0731151878	67
12.		Str. Bucegi, bl.2, ap. 8	131477/11.07.2022	0740237126	65
13.		Str. Sporturilor, nr. 36, bl. B6, sc. A, ap.3	106733/22.06.2023	0786702005	65
14.		Str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 8	15.681/01.02.2023	0761967248	65
15.		Str. Lăstunului, nr. 72	74034/04.05.2023	0737617192	65
16.		Aleea Arinului nr.11 Bl.128 B et.4 ap.18	202315/20.11.2023	0773858748	65



17.	Str. Alex. Marghiloman, nr. 17	190.907/20.12.2021	0766238723	64
18.	Str. Alex. Marghiloman, nr. 220	55061/11.05.2021	0762047086/07 63047139	63
19.	Str. Salvării, nr. 8	188.684/16.12.2021	07866634662	62
20.	Str. Dreptății, nr. 25 bis	156.408/13.09.2023	0762904303	59
21.	Str. Transilvaniei, nr 163, bl. Concas, ap. 37	109.170/03.08.2021	0754677321	58
22.	Str. Independenței, nr. 4	187.965/15.12.2021	0754976218	58
23.	Str. Bazalt, nr. 41	137.246/21.09.2021	0765310623	58
24.	Str. Depozitului, nr. 34 A	131.053/09.09.2021	0753504930	57
25.	Str. Dorobanți, nr. 170	158.090/25.10.2021	0753907235	54
26.	Str. Drăgăiciei, nr. 5B, Cămin 1, ap. 7	82903/28.04.2022	0749431663	53
27.	Bd. Unirii, bl. 19 B, ap. 20	200.337/01.11.2022	0742159845	52
28.	Str. Transilvaniei, nr. 371	64821/30.03.2022	0768792989	51
29.	Str. I.L. Caragiale, nr. 1	199721/01.11.2022	0724746327	51
30.	Bd. 1 Dec. 1918, nr. 108, bl. B12, ap. 33	175.770/24.11.2021	0742013750	50
31.	Str. Lupeni, nr. 40	175162/23.11.2021	0761466917	49
32.	Intr. Iazului, nr. 8 bis	140454/27.09.2021	0769255858	49
33.	Aleea Insulei, nr. 2, bl. 3A, ap. 16	125090/29.06.2022	0742028334	49
34.	Cart. Dorobanți1, bl. 27/4, sc. A, ap. 15	28956/23.02.2023	0720052060	48
35.	Piața Daciei, nr. 4, bl. 3, ap. 26	3.986/10.01.2023	0762384682	48
36.	Str. Simila, nr. 31	100.818/14.06.2023	0720655189	48
37.	Str. Al. Bujorului, nr. 1, bl. 10B, sc. A, ap. 18	130.978/01.08.2023	0750483493	47
38.	Str. Privighetorilor, nr. 11, bl. 22/5, ap. 8	188703/16.12.2021	0740077293	47
39.	Str. Bradului, nr. 10	70.161/10.06.2019	0762448907	47
40.	Str. Vlad Vintilă- Vodă, nr. 10	60.471/13.04.2023	0720840671	46





41.	Intr. Gheorghe Milu, nr. 53 A	17.790/24.08.2016	0762966743	46
42.	Str. Bazalt, nr. 43	18.186/11.02.2020	0738086327	46
43.	Str. Simila, nr. 17 bis	15.042/31.01.2023	0738166367	46
44.	Str. Războieni, nr. 6 A	61485/18.04.2023	0760892790	45
45.	Str. Gogu Vicatos, nr. 47	66.860/25.04.2023	0725330451	45
46.	Str. Magnoliei, nr. 5, bl. B 4, sc. A, ap. 11	94.478/06.06.2023	0762171618	45
47.	Str. Dr. Ing. Cristea Chiru, nr. 52	187153/14.12.2021	0721703843	44
48.	Str. Vasile Grădeanu, nr. 2	12.546/02.02.2021	0762492041	44
49.	Str. Clementei, nr. 19	162.273/21.09.2023	0792984465	44
50.	Str. Dreaptă, nr. 3	173039/21.09.2022	0762348950	43
51.	Str. Academician Ștefan Minovici, nr. 10	126.186/30.06.2022	0721783574	43
52.	Str. Primăverii, nr. 93	47.207/16.04.2021	0726645088	42
53.	Str. G-ral. C-tin. Găvănescul, nr. 37	110.019/27.06.2023	0785788263	42
54.	Str. Ion Dumitrache (fostă Aleea Grădinilor) nr. 4	140.462/27.09.2021	0734465351	42
55.	Str. Lăstunului, nr. 43	185.037/25.10.2023	0742197829	42
56.	Str. Vasile Caloian , nr. 37	10715/17.01.2022	0764563561	41
57.	Str. Gheorghe Milu, nr. 19	151501/12.08.2022	0737974139	41
58.	Cart. Episcopiei, bl. B 27, sc. B, ap. 15	118.978/20.06.2022	0746691470	41
59.	Str. Lăstunului, nr. 53	121620/24.08.2021	0753343582	40
60.	Str. Intr. Lăstunului, nr.6	76.592/08.05.2023	0755269015	40
61.	Str. Tăbăcari, nr. 30	185.821/13.12.2021	0746939160	40
62.	Str. Bazalt nr. 46, bl. G2, sc. B, ap. 11	134.631/07.08.2023	0765034016	39
63.	Dorobanți I, bl. 32K, ap. 12	140.126/26.07.2022	0744883512	39
64.	Str. Someșul Mic, nr. 10	183525/06.10.2022	0735036458	39
65.	Str. Drăgăiciei, nr. 5E, cămin 2, ap. 14	155.515/23.08.2022	0769381163	39

66.	Str. Dreaptă, nr. 3	43832/20.03.2023	0764750744	38
67.	Str. Arieșului, nr. 10	118.125/19.07.2023	0763162131	38
68.	Str. Orizontului, nr. 54	132.280/13.09.2021	0763773585	38
69.	Aleea Bujorului, bl.3, bl.10A, ap. 36	21401/10.02.2023	0785726245	38
70.	Str. Dorobanți, nr. 211	175.854/26.09.2022	0761361608	38
71.	Str. Transilvaniei, nr. 163 K, bl. 3, ap. 10	191.466/02.11.2023	0731264194	36
72.	Str. Ion Andreescu, nr. 5	192324/22.12.2021	0762034993	35
73.	Str. Înfrățirea, nr. 8	174.926/23.11.2021	0784136769	34
74.	Broșteni, bl. P9, ap. 13	190.497/20.12.2021	0749926644	32
75.	Str. Sporturilor, nr. 111, bl. 6A, ap. 6	188.027/15.12.2021	0726091904	32
76.	Str. Simila, nr. 13 (bloc Concas)	168817/14.09.2022	0770653498	32
77.	Bd. Unirii, bl. 16G, ap. 15	191.981/21.12.2021	0741218278	32
78.	Str. Poet Ghe. Sion, nr. 6	63540/29.03.2022	0763588886	32
79.	Aleea Tineretului, bl. 102 B, ap.39	122661/18.07.2023	0729037755	31
80.	Str. Victoriei, nr. 29	17.486/15.06.2018	0742882605	31
81.	Str.Chimiei (fostă Orizontului),nr.82	54.608/ 16.03.2022	0733763117	29
82.	Str. Orizontului, nr. 62 A	160.504/01.09.2022	0762948324	29
83.	Str. Alex. Marghiloman, nr. 24	71.018/04.06.2021	0785917389	28
84.	Str. Gogu Vicatos, nr. 19	423/03.01.2022	0726664830	28
85.	Str. I.H. Rădulescu, nr. 27 bis	93.517/31.05.2023	0730002416	27
86.	Str. Fundătura Sălciilor, nr. 12	88.704/05.07.2021	0734881862	27
87.	Str. Dreaptă, nr. 7	142.817/10.09.2021	0760592227	27
88.	Str. Saturn, nr. 49	3408/12.01.2021	0725876714	25
89.	Str.Vulcani, nr. 20	187.185/14.12.2021	0739965023	25
90.	Bd. Unirii, bl. 7 D., ap. 14	188.878/16.12.2021	0755324326	25
91.	Str. Independenței, nr. 4	118414/10.07.2023	0723042706	23

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
 Constanțin TOMA



ȘEF SERVICIUL ADMINISTRARE FOND LOCALIV
 Carmen BORICIANU




ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 02/CLM/04.01.2024



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

În conformitate cu prevederile art. 21, alin. (2) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, Comisia socială de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău a analizat cererile pentru locuințele sociale și a întocmit, în urma acestei analize, Lista de priorități pentru anul 2024 în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău.

Comisia sus-menționată a înaintat această Listă către Consiliul Local al municipiului Buzău, spre a fi aprobată.

În acest scop a fost elaborat acest proiect de hotărâre, pe care îl înaintez Consiliului Local al municipiului Buzău, în vederea adoptării sale.

PRIMAR,
Constantin TOMA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Fond Locativ -
Nr. 1586/04.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Având în vedere:

-Procesul – verbal din data de 14.12.2023 și adresa nr. 220.896/2023 ale Comisiei sociale de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău;

-prevederile H.C.L. nr. 180/28.09.2023 *privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău și a Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău,*

În vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor sociale, autoritățile administrației publice locale vor stabili măsurile necesare pentru luarea în evidență și pentru analiza solicitărilor primite, în conformitate cu următoarele:

- prevederile art. 21 din *Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000;*

- prevederile art. 20 din *Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu hândicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

- prevederile *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;*

Totodată, având în vedere prevederile art. 21, alin. (2) din H.G. nr. 1275/2000, prin care comisiile constituite este necesar să analizeze, până la data de 1 noiembrie a anului în curs cererile pentru întocmirea listei de priorități și să prezinte spre adoptare lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială, comisia numită prin HCL nr. 203/12.10.2023 a procedat la evaluarea dosarelor constituite de solicitanți și a stabilit punctajul corespunzător prin aplicarea noilor criterii stabilite.

Comisia a analizat și a stabilit punctajul pentru 115 solicitări înregistrate până la data de 30.11.2023 și a întocmit lista cu 91 dosare eligibile care au primit punctaj și lista cu 24 dosare respinse.

Repartizarea locuințelor se face în limita fondului disponibil și în continuare până la epuizarea listei sau îndeplinirea condiției de modificare a acesteia.

Luând în considerare cele prezentate mai sus, apreciem că Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale din fondul locativ aflat în patrimoniul Municipiului Buzău, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem introducerea lui pe ordinea de zi a consiliului local și adoptarea acestuia în forma prezentată.

ȘEF SERVICIU,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



~ Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii,
persoane vârstnice și persoane cu dizabilități ~

Nr. 2 /25.01.2024

RAPORT DE AVIZARE

pentru **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 02/04.01.2024**

privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin închiriere a
locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Astăzi, data de 25.01.2024, Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 02/04.01.2024 privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.3/25.01.2024

RAPORT DE AVIZARE

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 2/04.01.2024
privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin
închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Astăzi, 25.01.2024, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 2/04.01.2024
privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin
închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 9/25.01.2024



RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 2 din 04.01.2024

privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării
prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Astăzi data de 25.01.2024, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan + Florin Hudițoiu



~ Comisia socială de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale
aflate în patrimoniul Municipiului Buzău ~

Nr. 220896/2023

Către: Serviciul Administrare Fond Locativ

În atenția: Doamnei Șef Serviciu,

Stimată Doamnă,

În data de 14 decembrie 2023, membrii Comisiei sociale de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, s-au întrunit în vederea analizării și acordării punctajului pentru dosarele cu solicitări de locuințe, conform Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău aprobat prin H.C.L. nr. 180/28.09.2023, fapt pentru care, prin prezenta vă înaintăm lista de priorități care cuprinde un număr de **91** dosare eligibile și lista de dosare respinse care cuprinde un număr de **24** dosare, conform procesului verbal de ședință atașat, motiv pentru care, urmează să faceți demersurile necesare în vederea inițierii Proiectului de Hotărâre spre aprobare Consiliului Local Buzău.

Cu stimă,

Oana Matache,
Președinte



Florentina Niță,
Secretar Comisie

Data: 19.12.2023
Nr. ex. 2





Proces verbal

Județat afi 14.12.2023 la sedința
Comisiei sociale de analiză a solicitărilor
și repartizare a locuințelor sociale aflate
în patrimoniul Municipiului Buzău.

Ordinea de zi:

1. S-a finalizat analiza dosarelor, s-au
punctat și s-a introdus lista de
priorități pentru anul 2024.

Au rezultat un număr de 23 de dosare
neeligibile și 93 de dosare complete,
punctate și înscrișe pe lista de
priorități a anului următor, urmează
a fi transmisă cu proces verbal
Serviciului Administrare Fond Locativ în
vederea supunerii aprobării Consiliului
Local Buzău.

2. În dosarele eligibile, s-a constatat o
situație apartă pentru (familia) solicitantul
Băncăanu Mihai cu domiciliul în Municipiul
Buzău, strada Apozitului nr. 9, constând în
următoarele: Locuința a fost evacuată
din modulul situat în str. Apozitului nr. 9, autente
fiind evacuate din Id. Salcâmbilor nr. 4. În (situație) urme

verificărilor transmise din programul Patrimoniul s-a constatat
că domnul _____ CNP _____ figurea,
înregistrat cu o clădire de locuit în suprafața de 67,00 mp.
în cartea Zărești județul Buzău, 2

dar din discutabile purtate cu acestia, s-a reținut
că nu sunt proprietari locuința aparținând
parților domului...

Decareor s-au făcut verificări mai amănunțite,
familia

dețin, în comuna Zarvești, localitatea

Văde Sorești, județul Buzău, un imobil

printr-un contract de înțelegere autentificat
la Biroul Notarial "SAMIR SIMON" Buzău

Rezoluție: Lista de priorități este finalizată
cu un număr de 92 dosare eligibile și
un număr de 24 dosare respinse.

Trinel Carstea

Dana Matache

Petrovela Jupa

Camelia Loua

Teodor Cojocaru

Nicoleta Șterfan

Martina Miralogo

Secretar

Florentina Nita

-Nita



LISTĂ DE PRIORITĂȚI PENTRU ATRIBUIREA LOCUINTELOR SOCIALE

Nr. Crt.	Nume și Prenume	Adresă	Nr. cerere/dată	Telefon	Punctaj
1.		Str. Alex. Marghiloman, nr. 253	187.010/14.12.2021	0787271936	84
2.		Str. Arieșului, nr. 3	9.361/22.01.2020	0763713549	78
3.		Str. Depozitului, nr 34 A	34.256/16.03.2020	0769822144	78
4.		Str. Col. Ion Buzoianu, nr. 92	86.251/30.06.2021	0746904121	78
5.		Str. Stăvilăruului, nr. 27 bis	140.966/24.12.2020	0799687788	77
6.		Str. Baladei, 12 F, ap. 9	174662/23.09.2022	0747390560	77
7.		Str. Alex. Marghiloman, nr. 24	188631/16.12.2021	0755204364	77
8.		Str. Independenței, nr. 27	191.784/21.12.2021	0751086572	77
9.		Cart. Micro 14, bl. 14A, ap. 10	53.416/04.04.2023	0769245169	74
10.		Str. Spiru Haret, bl. 106, ap. 66	68.104/04.04.02022	0726755979	71
11.		Șos. Brăilei, nr. 8	123414/27.06.2022	0731151878	67
12.		Str. Bucegi, bl.2, ap. 8	131477/11.07.2022	0740237126	65
13.		Str. Sporturilor, nr. 36, bl. B6, sc. A, ap.3	106733/22.06.2023	0786702005	65
14.		Str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 8	15.681/01.02.2023	0761967248	65
15.		Str. Lăstunului, nr. 72	74034/04.05.2023	0737617192	65





16.	Aleea Arinului nr.11 Bl.128 B et.4 ap.18	202315/20.11.2023	0773858748	65
17.	Str. Alex. Marghiloman, nr. 17	190.907/20.12.2021	0766238723	64
18.	Str. Alex. Marghiloman, nr. 220	55061/11.05.2021	0762047086/07 63047139	63
19.	Str. Salvării, nr. 8	188.684/16.12.2021	0786634662	62
20.	Str. Dreptății, nr. 25 bis	156.408/13.09.2023	0762904303	59
21.	Str. Transilvaniei, nr 163, bl. Concas, ap. 37	109.170/03.08.2021	0754677321	58
22.	Str. Independenței, nr. 4	187.965/15.12.2021	0754976218	58
23.	Str. Bazalt, nr. 41	137.246/21.09.2021	0765310623	58
24.	Str. Depozitului, nr. 34 A	131.053/09.09.2021	0753504930	57
25.	Str. Dorobanți, nr. 170	158.090/25.10.2021	0753907235	54
26.	Str. Drăgăcii, nr. 5B, Cămin 1, ap. 7	82903/28.04.2022	0749431663	53
27.	Bd. Unirii, bl. 19 B, ap. 20	200.337/01.11.2022	0742159845	52
28.	Str. Transilvaniei, nr. 371	64821/30.03.2022	0768792989	51
29.	Str. I.L. Caragiale, nr. 1	19972/01.11.2022	0724746327	51
30.	Bd. 1 Dec. 1918, nr. 108, bl. B12, ap. 33	175.770/24.11.2021	0742013750	50
31.	Str. Lupeni, nr. 40	175162/23.11.2021	0761466917	49
32.	Intr. Iazului, nr. 8 bis	140454/27.09.2021	0769255858	49
33.	Aleea Insulei, nr. 2, bl. 3A, ap. 16	125090/29.06.2022	0742028334	49
34.	Cart. Dorobanți1, bl. 27/4, sc. A, ap. 15	28956/23.02.2023	0720052060	48
35.	Piața Daciei, nr. 4, bl. 3, ap. 26	3.986/10.01.2023	0762384682	48
36.	Str. Simila, nr. 31	100.818/14.06.2023	0720655189	48
37.	Str. Al. Bujorului, nr. 1, bl. 10B, sc. A, ap. 18	130.978/01.08.2023	0750483493	47
38.	Str. Privighetorilor, nr. 11, bl. 22/5, ap. 8	188703/16.12.2021	0740077293	47

39.	Str. Bradului, nr. 10	70.161/10.06.2019	0762448907	47
40.	Str. Vlad Vintilă- Vodă, nr. 10	60.471/13.04.2023	0720840671	46
41.	Intr. Gheorghe Milu, nr. 53 A	17.790/24.08.2016	0762966743	46
42.	Str. Bazalt, nr. 43	18.186/11.02.2020	0738086327	46
43.	Str. Simila, nr. 17 bis	15.042/31.01.2023	0738166367	46
44.	Str. Războieni, nr. 6 A	61485/18.04.2023	0760892790	45
45.	Str. Gogu Vicatos, nr. 47	66.860/25.04.2023	0725330451	45
46.	Str. Magnoliei, nr. 5, bl. B 4, sc. A, ap. 11	94.478/06.06.2023	0762171618	45
47.	Str. Dr. Ing. Cristea Chiru, nr. 52	187153/14.12.2021	0721703843	44
48.	Str. Vasile Grădeanu, nr. 2	12.546/02.02.2021	0762492041	44
49.	Str. Clementei, nr. 19	162.273/21.09.2023	0792984465	44
50.	Str. Dreaptă, nr. 3	173039/21.09.2022	0762348950	43
51.	Str. Academician Ștefan Minovici, nr. 10	126.186/30.06.2022	0721783574	43
52.	Str. Primăverii, nr. 93	47.207/16.04.2021	0726645088	42
53.	Str. G-ral. C-țin. Găvănescul, nr. 37	110.019/27.06.2023	0785788263	42
54.	Str. Ion Dumitrache (fostă Aleea Grădinilor) nr. 4	140.462/27.09.2021	0734465351	42
55.	Str. Lăstunului, nr. 43	185.037/25.10.2023	0742197829	42
56.	Str. Vasile Caloian , nr. 37	10715/17.01.2022	0764563561	41
57.	Str. Gheorghe Milu, nr. 19	151501/12.08.2022	0737974139	41
58.	Cart. Episcopiei, bl. B 27, sc. B, ap 15	118.978/20.06.2022	0746691470	41
59.	Str. Lăstunului, nr. 53	121620/24.08.2021	0753343582	40
60.	Str. Intr. Lăstunului, nr.6	76.592/08.05.2023	0755269015	40
61.	Str. Tăbăcari, nr. 30	185.821/13.12.2021	0746939160	40
62.	Str. Bazalt nr. 46, bl. G2, sc. B, ap. 11	134.631/07.08.2023	0765034016	39
63.	Dorobanți I, bl. 32K, ap. 12	140.126/26.07.2022	0744883512	39





64.	Str. Someșul Mic, nr. 10	183525/06.10.2022	0735036458	39
65.	Str. Drăgăiciei, nr. 5E, cămin 2, ap. 14	155.515/23.08.2022	0769381163	39
66.	Str. Dreaptă, nr. 3	43832/20.03.2023	0764750744	38
67.	Str. Arieșului, nr. 10	118.125/19.07.2023	0763162131	38
68.	Str. Orizontului, nr. 54	132.280/13.09.2021	0763773585	38
69.	Aleea Bujorului, bl. 3, bl. 10A, ap. 36	21401/10.02.2023	0785726245	38
70.	Str. Dorobanți, nr. 211	175.854/26.09.2022	0761361608	38
71.	Str. Transilvaniei, nr. 163 K, bl. 3, ap. 10	191.466/02.11.2023	0731264194	36
72.	Str. Ion Andreescu, nr. 5	192324/22.12.2021	0762034993	35
73.	Str. Înfrățirea, nr. 8	174.926/23.11.2021	0784136769	34
74.	Broșteni, bl. P9, ap. 13	190.497/20.12.2021	0749926644	32
75.	Str. Sporturilor, nr. 111, bl. 6A, ap. 6	188.027/15.12.2021	0726091904	32
76.	Str. Simila, nr. 13 (bloc Concas)	168817/14.09.2022	0770653498	32
77.	Bd. Unirii, bl. 16G, ap. 15	191.981/21.12.2021	0741218278	32
78.	Str. Poet Ghe. Sion, nr. 6	63540/29.03.2022	0763588886	32
79.	Aleea Tineretului, bl. 102 B, ap.39	122661/18.07.2023	0729037755	31
80.	Str. Victoriei, nr. 29	17.486/15.06.2018	0742882605	31
81.	Str. Chimiei (fostă Orizontului), nr. 82	54.608/ 16.03.2022	0733763117	29
82.	Str. Orizontului, nr. 62 A	160.504/01.09.2022	0762948324	29
83.	Str. Alex. Marghiloman, nr. 24	71.018/04.06.2021	0785917389	28
84.	Str. Gogu Vicatos, nr. 19	423/03.01.2022	0726664830	28
85.	Str. I.H. Rădulescu, nr. 27 bis	93.517/31.05.2023	0730002416	27
86.	Str. Fundătura Sălcilor, nr. 12	88.704/05.07.2021	0734881862	27
87.	Str. Dreaptă, nr. 7	142.817/10.09.2021	0760592227	27
88.	Str. Saturn, nr. 49	3408/12.01.2021	0725876714	25
89.	Str. Vulcani, nr. 20	187.185/14.12.2021	0739965023	25

90.	Bd. Unirii, bl. 7 D., ap. 14	188.878/16.12.2021	0755324326	25
91.	Str. Independentei, nr. 4	118414/10.07.2023	0723042706	23



Oana Matache

Președinte

Florentina Niță,
Secretar Comisie





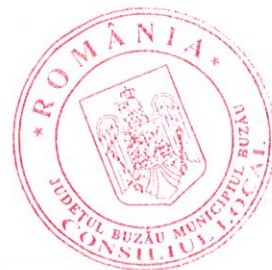
LISTĂ DOSARE LOCUINȚE SOCIALE RESPINSE

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME	ADRESĂ	NR. CERERE/DATĂ	MOTIVUL RESPINGERII
1.		Complex servicii persoane vârstnice Alex.Marghiloman	68411/26.04.2023	A refuzat locuința
2.		Aleea Pajurei nr.17 Buzău	12015/18.01.2022	Deține imobil
3.		Aleea Tineretului nr.4 bl.102 sc B ap.23 Buzău	187701/15.12.2021	A înstrăinat locuință în anul 1997
4.		Str.Vasile Golea nr.23 bis Buzău	187760/15.12.2021	A înstrăinat locuință în anul 2002
5.		Brăila	203779/21.11.2023	Nu locuiește în Buzău
6.		Str.Depozitului nr.9	211186/17.11.2022	Deține teren cu construcții
7.		Șoseaua Brăilei nr.11A BL.Aromet et.1 ap.101 Buzău	72885/14.04.2022	Plecata din țară cu copiii
8.		Str. Stăvilăruului nr.68 Buzău	195383/09.11.2023	A înstrăinat locuință în anul 2002
9.		Str.Filntropiei nr.24 Buzău	207775/14.11.2022	Penitenciar
10.		Aleea Insulei bl.134 sc A et.3 AP 13	161709/01.11/2021	A înstrăinat locuință în anul 2008
11.		Str.Poet Gheorghe Sion nr.2 Buzău	68298/26.04.2023	Penitenciar
12.		Str. I.L.Caragiale nr. 1 Buzău	128311/06.09.2021	Nu mai dorește
13.		Str. Iazului nr.10	196628/29.12.2021	Deține locuință
14.		Glodeanu Sărat	94551/16.05.2022	Nu locuiește în Buzău
15.		Str. Golea Vasile nr.20	190643/20.12.2021	Deține locuință
16.		Constanța	204258/21.11.2023	Nu locuiește în Buzău
17.		Str. Salvării nr.16	112919/09.06.2022	Nu mai dorește
18.		Str. Dimitrie Filipescu Cămin C3 et.2 ap.38	2489/05.01.2022	A înstrăinat locuință în anul 2018
19.		Str. Ion Băieșu cl. D3 et.2 ap.5	188668/16.12.2021	Nu mai dorește
20.		Str. Haiducului nr.8	144754/04.10.2021	Deține locuință
21.		Cart.Micro 5 bl.5 ap.8	175770/24.11.2021	Nu mai dorește
22.		Str. Mihail Sadoveanu nr.9 Râmnicu Sărat	164479/04.11.2021	Nu locuiește în Buzău
23.		Aleea Grădinilor nr.4	140460/27.09.2021	Deține locuință
24.		Str. Stadionului bl.42 B,sc. C,Eet.1, ap.47	126110/01.09.2021	Nu mai dorește

Oana Matache,
Președinte



Florentina Niță,
Secretar Comisie



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 02/04.01.2024
privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

- procesul-verbal al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, încheiat la data de 14.12.2023, care a fost înaintat către Serviciul Administrare Fond Locativ prin adresa nr. 220.896 din 19.12.2023;
 - referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.02/CLM/04.01.2024;
 - raportul de specialitate al Serviciului Administrare Fond Locativ, înregistrat la nr. 1586 din 04.01.2024;
 - avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități;
 - avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
 - avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
 - dispozițiile Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 203 din 12.10.2023 privind constituirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău;
 - prevederile art. 43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 22 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000;
- În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. q), alin. (14), art.139, alin. (1) coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Cu data adoptării acestei hotărâri, se aprobă Lista de priorități aferentă anului 2024, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, prezenta hotărâre poate fi contestată, iar eventualele contestații cu privire la stabilirea priorităților se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Art.3. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Fond Locativ, precum și Comisia socială de analiză a solicitărilor și repartizare a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate, și va fi postată pe site-ul Primăriei municipiului Buzău.



INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL