

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL -

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 52/20.02.2024**

privind revocarea *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 192 din 28.09.2023 privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

-adresa Instituției Prefectului – Județul Buzău nr. 14.787 din 23.10.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 187.822 din 30.10.2023;

-adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.MDLPA-6700/DPFBL-209/29.01.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 19.065 din 31.01.2024;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.60/CLM/20.02.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului juridic și contencios administrativ, înregistrat la nr. 33.634 din 20.02.2024;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 139, alin.1, alin. 3, lit. g, coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 289, alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1.- Cu data prezentei hotărâri, se aprobă revocarea *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 192 din 28.09.2023 privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău*.

Art.2.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Juridic și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.- Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,  
Eduard Pistol

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. 60/CLM/20.02.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind revocarea *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 192 din 28.09.2023 privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău*

Prin adresa nr. 14.787 din 23.10.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 187.822 din 30.10.2023, Instituția Prefectului – Județul Buzău, ne-a solicitat să revocăm Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 192 din 28.09.2023 privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău*, pe motiv că a fost adoptată cu încălcarea prevederilor art. 289, alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora aveam obligația, în cazurile privind modificarea, abrogarea/radierea pozițiilor din inventarul domeniului public, de a comunica proiectul de hotărâre în vederea obținerii punctului de vedere de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și ulterior să procedăm la adoptarea hotărârii de Consiliu local.

În legătură cu cererea Instituției Prefectului – Județul Buzău de a revoca acest act administrativ, s-a solicitat punct de vedere de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației care, prin adresa nr. MDLPA-6700/DPFBL-209/29.01.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 19.065 din 31.01.2024, ne-a transmis că analiza legalității hotărârii de Consiliu local nu intră în sfera de atribuții a Ministerului și că proiectul de hotărâre se transmite anterior adoptării hotărârii.

Având în vedere cele de mai sus, propun adoptarea acestui proiect de hotărâre, pentru a răspunde cererii exprimate de Instituția Prefectului – Județul Buzău.

PRIMAR,  
Constantin Toma



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Constantin Toma', written over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text: 'ROMÂNIA' at the top, 'JUDEȚUL BUZĂU' on the left and right sides, 'PRIMĂRIA' in the center, and '1' at the bottom. Below 'PRIMĂRIA' is the text 'Municipiul Buzău'.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
Serviciul juridic și contencios administrativ  
Nr. 33.634 din 20.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind revocarea *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 192 din 28.09.2023 privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău*

Prin adresa nr. 14.787 din 23.10.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 187.822 din 30.10.2023, Instituția Prefectului – Județul Buzău, ne-a solicitat să revocăm Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 192 din 28.09.2023 privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău*, pe motiv că a fost adoptată cu încălcarea prevederilor art. 289, alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora aveam obligația, în cazurile privind modificarea, abrogarea/radierea pozițiilor din inventarul domeniului public, de a comunica proiectul de hotărâre în vederea obținerii punctului de vedere de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și ulterior să procedăm la adoptarea hotărârii de Consiliu local.

În legătură cu cererea Instituției Prefectului – Județul Buzău de a revoca acest act administrativ, s-a solicitat punct de vedere de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației care, prin adresa nr. MDLPA-6700/DPFBL-209/29.01.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 19.065 din 31.01.2024, ne-a transmis că analiza legalității hotărârii de Consiliu local nu intră în sfera de atribuții a Ministerului și că proiectul de hotărâre se transmite anterior adoptării hotărârii.

Având în vedere cele de mai sus, consider că este justă inițierea acestui proiect de hotărâre, pe considerentele arătate.

ȘEF SERVICIUL JURIDIC,  
Elena – Cristina Coroian



**Primaria Municipiului Buzau**



23-187822-PBZ

Nr.inreg.: 187822 /PM

Data inreg.: 30.10.2023

Ora inreg.: 08:21:06

Provenienta: INSTITUTIA PREFECTULUI BUZAU

Telefon:

Adresant: Primaria Municipiului Buzau

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Bulevardul Nicolae Balcescu, nr. 48

Cuprins: Adresa CONTROL LEGALITATE HCL 157-178,179-202,2023-206/2023

Observatii:

tel. 0238 / 411 015

**Primaria Municipiului Buzau**

Nr.inreg.: 187822 /PM

Data inreg.: 30.10.2023

Ora inreg.: 08:21:06

Provenienta: INSTITUTIA PREFECTULUI BUZAU

Telefon:

Adresant: Primaria Municipiului Buzau

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Bulevardul Nicolae Balcescu, nr. 48

Cuprins: Adresa CONTROL LEGALITATE HCL 157-178,179-202,2023-206/2023

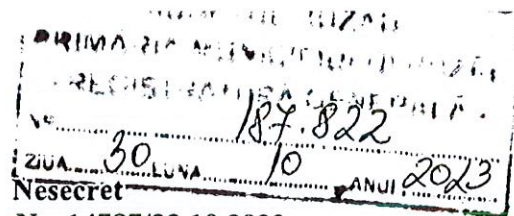
Observatii:

tel. 0238 / 411 015

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI  
JUDEȚUL BUZĂU



Nesecret  
Nr. 14787/23.10.2023  
Ex. nr. 1/2  
Se trimite prin e-mail

Către,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU**

*-În atenția d-lui Primar/d-lui Secretar General al U.A.T./Consiliului Local  
MUNICIPIUL BUZĂU -*

În urma exercitării controlului cu privire la legalitatea actelor autorităților administrației publice locale transmise de dumneavoastră, în conformitate cu prevederile art. 249 alin. (4), ale art. 252 alin. (1) lit. (c) și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 6 alin. (1), pct. III din H.G. nr. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, am constatat următoarele:

Secretarul General al U.A.T. municipiul Buzău a comunicat la controlul de legalitate cu adresa nr. 153096/08.09.2023 înregistrată la Instituția Prefectului-Județul Buzău sub nr. 12702/08.09.2023, Hotărârile Consiliului Local nr. 151-178/2023 adoptate în ședința ordinară din data de 31.08.2023, cu adresa nr. 171420/05.10.2023, înregistrată la Instituția Prefectului-Județul Buzău sub nr. 13929/05.10.2023, Hotărârile Consiliului Local nr. 179-202/2023 adoptate în ședința ordinară din data de 28.09.2023, cu adresa nr. 179212/16.10.2023 înregistrată la Instituția Prefectului-Județul Buzău sub nr. 14471/16.10.2023, Hotărârile nr. 203-206/2023 adoptată în ședința extraordinară din data 12.10.2023.

Actele administrative mai sus arătate au fost comunicate prefectului în termenul prevăzut de prevederile art. 197 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Hotărârile au fost adoptate cu respectarea competenței materiale și teritoriale, nu au fost identificate nereguli/aspecte de nelegalitate care să impună atacarea la instanța de contencios administrativ, cu excepția H.C.L. nr. 192/28.09.2023 privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău.

Referitor la **H.C.L. nr. 192/28.09.2023 privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău**, menționăm că a fost adoptată cu încălcarea prevederilor art. 289 alin. (9) din O.U.G. nr. 59/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia aveți obligația, în cazurile privind modificarea, abrogarea/radierea pozițiilor din inventarul domeniului public, de a comunica proiectul de hotărâre în vederea obținerii punctului de vedere de la MDLPA, și ulterior să procedați la adoptarea hotărârii de consiliul local.

În acest sens, prin adresa nr. 14746/01.11.2022, v-am transmis Radiograma comună a Ministerului Afacerilor Interne și a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 793052/71254/16.06.2022, prin care v-am recomandat să

1

Nr. 2 ex.

Tel. 0238.710.609 • Fax 0238.721.694  
B-dul Nicolae Bălcescu. nr. 48. Buzău. C.P. 120246  
Web <https://bz.prefectura.mai.gov.ro> • E-mail [prefect@prefecturabuzau.ro](mailto:prefect@prefecturabuzau.ro)

analizați cu atenție precizările înaintate, în scopul aplicării corecte și unitare a legislației incidente în materia atestării inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, unde este precizată procedura instituită de alin. (9) și (10) ale art.289, O.U.G. nr. 59/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare respectiv comunicarea în vederea avizării a documentației de atestare (proiectul de hotărâre) către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice.

În referatul de aprobare este necesar să se justifice propunerile privind abrogarea și modificarea a pozițiilor vizate, față de forma atestată inițial în anexa corespunzătoare la Hotărârea Guvernului, iar în ceea ce privește completarea cu bunuri noi se va justifica modul cum aceste bunuri au intrat în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale după data ultimei publicări în Monitorul Oficial a Hotărârii Guvernului prin care a fost modificată și/sau completată anexa la Inventar.

În cadul acestuia se va menționa și modul de stabilire a valorii de inventar a bunurilor vizate de proiect, faptul că bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate private sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul roman în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, lipsa sarcinilor precum și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

De asemenea, mențiunile care se fac în cadrul proiectului de hotărâre trebuie să fie în concordanță cu mențiunile care rezultă din conținutul CF și restul documentelor justificative.

În consecință, vă solicităm să procedați la reanalizarea acesteia, în sensul revocării acesteia, în caz contrar ne rezervăm dreptul de a ne adresa instanței de contencios administrativ.

Referitor la *Hotărârea nr. 193/28.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău*, după întocmirea cărților funciare, aveți obligația de a modifica pozițiile din inventar, respectiv ale fiecărui teren în parte din inventarul domeniului public, la coloana 6 "Situația juridică", în sensul că este necesară menționarea actului juridic: (legi, hotărâri ale guvernului, decizii, acte de donație, hotărâri adoptate de către consiliul local, sau în cazul investițiilor realizate din fonduri de la bugetul local: procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, autorizație de construire sau alte acte doveditoare etc) prin care bunul a fost dobândit în proprietatea publică a unității administrative-teritoriale, precum și cartea funciară cu numărul și denumirea localității, după modelul: "CF nr.... Municipiul Buzău", cu respectarea prevederilor art. 289 alin. (9) din O.U.G. nr. 59/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Vă informăm că în cazul în care, ulterior verificării legalității actelor administrative comunicate, apar elemente de fapt și de drept noi care nu rezultă din conținutul actelor administrative, ne rezervăm dreptul de a reanaliza legalitatea acestora în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Vă reamintim că răspunderea pentru emiterea/adoptarea actelor administrative vă revine în totalitate, potrivit prevederilor art. 240 din Codul administrativ, iar actele autorităților administrației publice locale angajează, în condițiile legii, răspunderea administrativă, civilă sau penală, după caz, a funcționarilor publici și personalului contractual din aparatul de specialitate al primarului care, cu încălcarea prevederilor

legale, fundamentează din punct de vedere tehnic și al legalității emiterea sau adoptarea lor sau contrasemnează ori avizează, după caz, pentru legalitate aceste acte, precum și că în cazul în care printr-un act administrativ al autorităților administrației publice locale emis sau adoptat fără a fi fundamentat, contrasemnat sau avizat din punct de vedere tehnic sau al legalității s-au produs consecințe vătămătoare, este angajată răspunderea juridică a autorității executive sau deliberative, după caz, în condițiile legii și ale prezentului cod.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Semnat digital de către: **PREFECT,**  
Daniel - Marian Ticlea  
Data: 28.10.2023 20:57:26

**SECRETAR GENERAL,**

Semnat digital de către:  
Raluca-Ecaterina Alexandru  
Data: 24.10.2023 12:06:11

SCLAANCAAAPERAL

## Elena Gabriela Petre

---

**From:** Tania-Manuela Lungu  
**Sent:** luni, 30 octombrie 2023 08:16  
**To:** ghiseu.unic  
**Subject:** FW: adresa nr.14787/2023  
**Attachments:** adresa hcl nr. 151-178,,179-202,203-206- 2023 municipiu buzau --semnat.pdf

---

**From:** Institutia Prefectului Buzau <prefect@prefecturabuzau.ro>  
**Sent:** duminică, 29 octombrie 2023 10:19  
**To:** cabinet.primar <cabinet.primar@primariabuzau.ro>  
**Subject:** adresa nr.14787/2023

**ATENȚIE:** Acest e-mail provine din afara organizației. Nu faceți clic pe linkuri și nu deschideți atașamente decât dacă recunoașteți expeditorul sau știți despre conținut că este sigur. Nu deschideți fișiere \*.exe, \*.com, \*.cmd sau \*.bat din atașamente sau din fișiere arhivă, \*.iso sau \*.img.

Cu stimă,

### Instituția Prefectului - Județul Buzău

Adresa: Buzău, b-dul. Nicolae Bălcescu, nr.48 – 120246  
Telefon centrală: 0238-719.543 (c), 0238-719.674 (c)  
E-mail: [prefect@prefecturabuzau.ro](mailto:prefect@prefecturabuzau.ro)  
Adresa web: [www.prefecturabuzau.ro](http://www.prefecturabuzau.ro)  
Facebook : [www.facebook.com/Prefecturabuzau](http://www.facebook.com/Prefecturabuzau)

---

Tipărește acest mesaj doar dacă este absolut necesar. Reciclează și protejează mediul înconjurător!

Print this message only if absolutely necessary. Recycle and protect the environment!

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU Piața Daciei nr. 1, Buzău, România T +40238 710 562 F +40238 717 950 [www.primariabuzau.ro](http://www.primariabuzau.ro) Prezentul e-mail (inclusiv orice document atașat) este confidențial și se adresează exclusiv persoanei menționate ca destinatar și/sau altor persoane autorizate să-l primească. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia, orice dezvăluire sau copie a conținutului (inclusiv a documentelor anexate) este neautorizată și poate fi ilegală. Dacă ați primit acest e-mail dintr-o eroare, ne cerem scuze și vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față și să îl ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Apreciem asistența dumneavoastră și vă mulțumim. Prelucrăm datele dumneavoastră cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului U.E. 2016/679. Dacă doriți mai multe informații despre modul cum prelucrăm datele dumneavoastră sau doriți să vă exercitați drepturile în legătură cu acestea, vă rugăm să accesați adresa <https://primariabuzau.ro/informatii-de-interes-public/protectia-datelor-gdpr/>.





# MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
DIRECȚIA PENTRU POLITICI FISCALE ȘI BUGETARE LOCALE  
Piața Revoluției nr. 1A, sector 1, București  
Cod poștal 010086

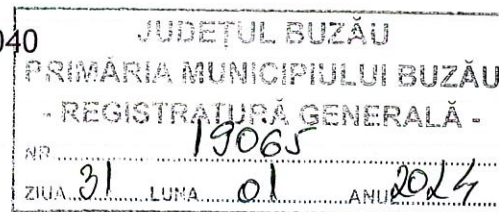
Tel: +40 21 319 20 87  
Fax: +40 21 316 69 97  
www.mlpa.ro  
dpfbl@mlpa.ro

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU

Domnul Constantin TOMA, Primar

Piața Daciei, Nr.1, județul Buzău, cod poștal 120040

Nr.MDLPA-6700/DPFBL-209/29.01.2024



Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr.5146/10.01.2024, înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sub nr.MDLPA-6700/15.01.2024 și la Direcția Generală Administrație Publică sub nr.DPFBL-209/15.01.2024, prin care ne-ați solicitat punctul de vedere cu privire la Hotărârea nr.192/28.09.2023 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, vă comunicăm următoarele:

Ținând cont că ne-ați transmis o hotărâre a Consiliului Local **adoptată**, precizăm că, potrivit dispozițiilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizarea acesteia nu intră în sfera de atribuții a instituției noastre.

Hotărârile deja adoptate se supun controlului de legalitate exercitat de prefect în condițiile art.200 și art.255 din Codul administrativ.

În același timp, vă facem cunoscut că, potrivit prevederilor art.289 alin.(9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației se transmite **proiectul hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale**, ceea ce semnifică faptul că proiectul de hotărâre care vizează modificarea/completarea Inventarului se transmite **anterior** adoptării hotărârii.

La data transmiterii către instituția noastră, documentația va cuprinde, în original, proiectul de hotărâre înregistrat, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul compartimentului de resort, procesul-verbal/referatul comisiei de inventariere și declarația secretarului general al municipiului Buzău, întemeiată pe dispozițiile art.289 alin.(6) lit.b) din Codul administrativ, din conținutul căreia trebuie să rezulte proiectul de hotărâre la care face referire și bunurile vizate.

Pentru a putea constitui obiect al analizei, trimiterii în consultare la instituțiile interesate și emiterii unui punct de vedere, proiectul de hotărâre trebuie să fie însoțit de acte de proprietate și de extrase de carte funciară, de dată recentă, pentru toate bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre, din care să rezulte concordanța datelor și elementelor de identificare ale acestora cu mențiunile din proiect, precum și **intabularea dreptului de proprietate-domeniul public al municipiului Buzău**.

Vă solicităm ca la întocmirea unor proiecte de hotărâre ale consiliului local viitoare să aveți în vedere observațiile și recomandările din prezenta adresă, precum și *Precizările* din Anexa la adresa comună nr.793052/71254/2022 a Ministerului Afacerilor Interne și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pe care o anexăm în copie.

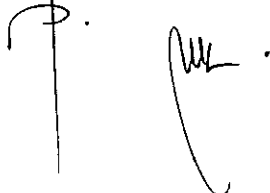
Ținând cont de cele de mai sus, vă restituim întreaga documentație înaintată cu adresa dumneavoastră nr. 5146/10.01.2024.

Dacă sunt necesare date ori informații suplimentare, vă comunicăm faptul că persoana de contact din partea instituției noastre este dl Emil-Constantin Dinică, consilier în cadrul Direcției Generale Administrație Publică (telefon: 021.303.70.80, int.31285, e-mail: [emil.dinica@mdlpa.gov.ro](mailto:emil.dinica@mdlpa.gov.ro)).

Cu stimă,

MINISTRU,

Adrian-Ioan VEȘTEA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Adrian-Ioan VEȘTEA', written over the printed name.