



HOTĂRÂRE

pentru darea în administrare a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Piața Daciei nr. 1, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.53/CLM/19.02.2024;

-raportul de specialitate înregistrat la nr. 32.362 din 19.02.2024 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 51 din 27.03.2003 privind înființarea, organizarea și funcționarea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău;

-prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art. 298-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă darea în administrare a unei părți în suprafață de 704,00 m.p. din imobilul proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, Piața Daciei nr. 1, înscris în cartea funciară nr. 59918 a U.A.T. Municipiul Buzău cu numărul cadastral 59918, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, pentru folosirea ca sediu.

Imobilul este înscris la poziția nr. 1433 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Imobilul proprietate publică a municipiului Buzău, din care face parte suprafața care se dă în administrare, are valoarea de inventar din contabilitate de 11.956.834,35 lei, având nr. de inventar 10136 și este identificat prin extrasul de carte funciară prevăzut în Anexa nr. 1.

Art.2.- Suprafața care se dă în administrare este identificată conform planului prevăzut în Anexa nr. 2.

Art.3.- Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, pentru folosire ca sediu și va suporta toate cheltuielile legate de acesta.

Art.4.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău de către beneficiara acestuia, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău.

Art.5.- Predarea - primirea imobilului se face în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, prin protocol încheiat între părțile interesate.

Art.6.- Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații și Serviciului Financiar - Contabil, precum și Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

Buzău, 29.02.2024
Nr. 48

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g, coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 23 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 23 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA nr. 1
la Hotărârea nr. 48 din 29.02.2024
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

Nr. cerere	12010
Ziua	01
Luna	02
Anul	2024

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59918 Buzău



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:36045
Nr. cadastral vechi:19164

Adresa: Loc. Buzau, Str Piata Daciei, Nr. 1, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59918	Din acte: 2.636 Masurata: 2.634	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59918-C1	Loc. Buzau, Str Piata Daciei, Nr. 1, Jud. Buzau	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2212 mp; PALATUL COMUNAL S+P+E
A1.2	59918-C2	Loc. Buzau, Str Piata Daciei, Nr. 1, Jud. Buzau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; POST TRAFU

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52421 / 08/12/2010 H.G. nr. 1348, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr.117/26.08.1999 emis de PRIMARIA BUZAU);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) MUNICIPIUL BUZAU, domeniu public	A1, A1.1, A1.2
124706 / 13/09/2023 Act Administrativ nr. 31142, din 20/11/2017 emis de PRIMARIA MUN BUZAU;	
B2 se noteaza actualizarea adresei imobilului: Str Piata Daciei, Nr. 1	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

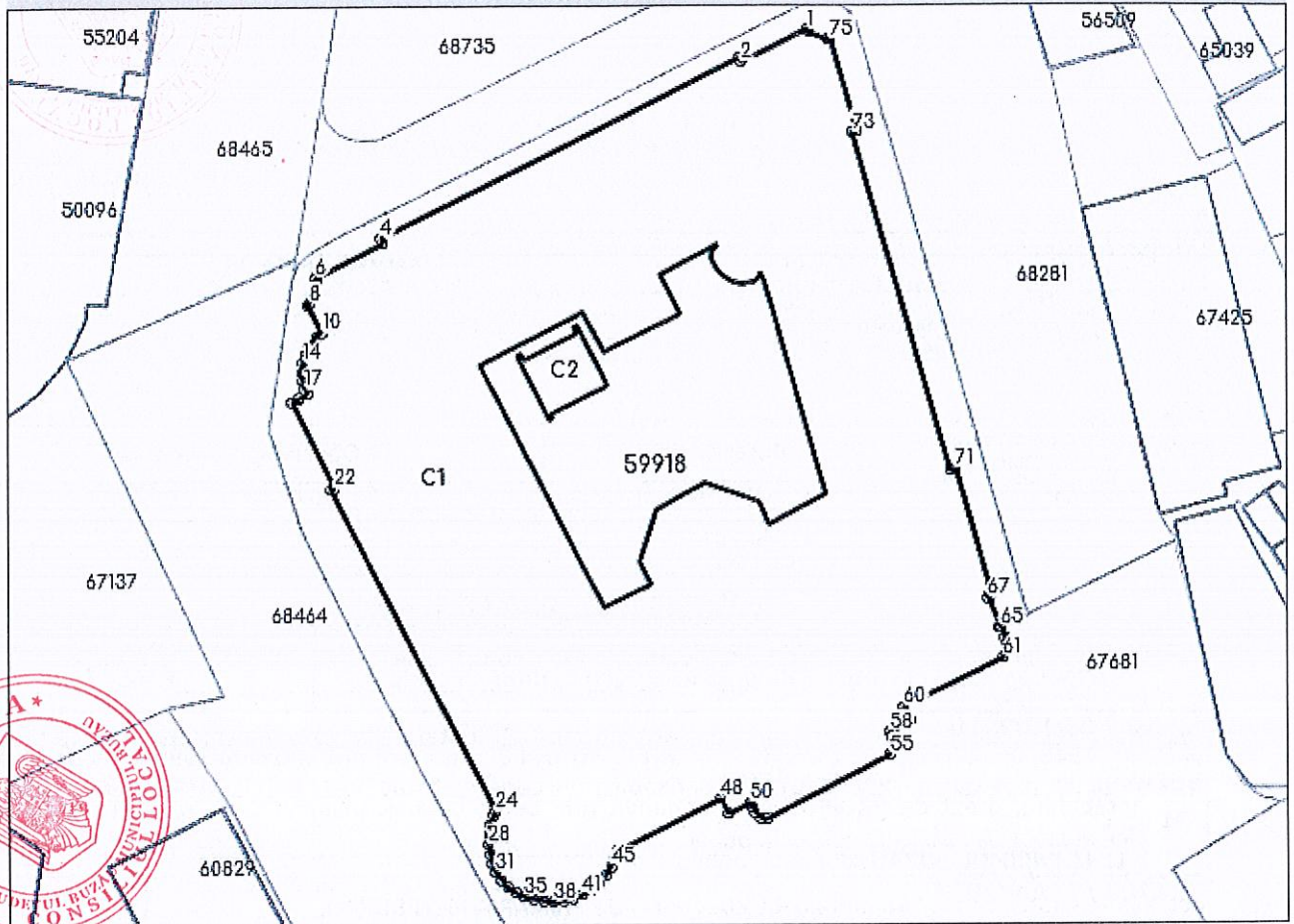
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59918	Din acte: 2.636 Masurata: 2.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.634	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59918-C1	construcții administrative și social culturale	2.212	Cu acte	S. construita la sol:2212 mp; PALATUL COMUNAL S+P+E
A1.2	59918-C2	construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	S. construita la sol:28 mp; POST TRAFU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.02	2	3	0.403	3	4	33.018

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
4	5	0.389	5	6	6.27	6		0.215
7	8	1.987	8	9	0.197	9	10	2.616
10	11	0.525	11	12	1.003	12	13	0.747
13	14	0.687	14	15	0.814	15	16	0.713
16	17	0.706	17	18	0.394	18	19	0.761
19	20	0.112	20	21	0.747	21	22	7.902
22	23	0.304	23	24	29.861	24	25	0.362
25	26	0.801	26	27	0.745	27	28	0.91
28	29	0.808	29	30	0.827	30	31	0.766
31	32	0.827	32	33	0.813	33	34	0.799
34	35	0.708	35	36	0.798	36	37	0.818
37	38	0.833	38	39	0.822	39	40	0.82
40	41	0.825	41	42	0.875	42	43	0.781
43	44	0.829	44	45	0.849	45	46	0.725
46	47	0.69	47	48	9.615	48	49	1.4
49	50	1.99	50	51	0.456	51	52	0.416
52	53	0.665	53	54	0.553	54	55	11.329
55	56	0.791	56	57	0.933	57	58	0.425
58	59	1.995	59	60	1.27	60	61	9.137
61	62	0.539	62	63	0.542	63	64	0.581
64	65	0.949	65	66	0.095	66	67	2.593
67	68	0.114	68	69	0.234	69	70	0.279
70	71	10.85	71	72	0.386	72	73	28.986
73	74	0.405	74	75	7.924	75	76	0.206
76	77	1.711	77	1	0.202			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

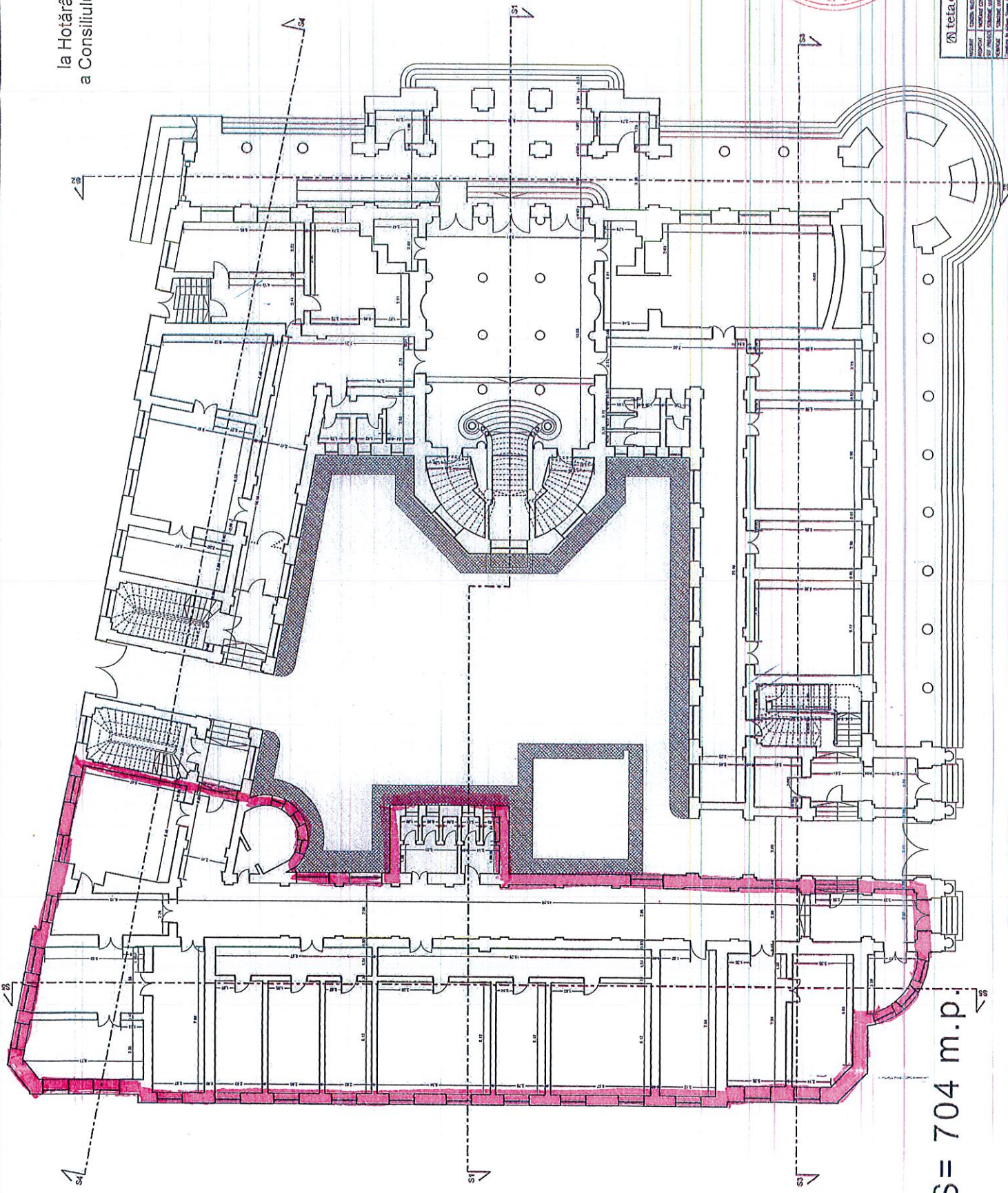
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/02/2024, 10:28

ANEXA nr. 2
 la Hotărârea nr. 48 din 29.02.2024
 a Consiliului Local al Municipiului Buzău



S = 704 m.p.

teta cons		DORNIC 3D CAD	
CAD		MUNICIPIUL BUZĂU	
MUNICIPIUL BUZĂU		CONSILIUL LOCAL	
PROIECTANT		PLAN PARTIC	
1/1		2/2	
2024		2024	
Municipiul Buzău, Strada 130, 600122		Municipiul Buzău, Strada 130, 600122	

FISA MIJLOCULUI FIX

Ianuarie 2024

Gestiunea: MijloaceFixe



Numar inventar:	10136		Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:			CONSTRUCTII				
			Codul de clasif.:	1.6.4.			
Valoare de inventar:	11.956.834,35		Rata lunara:	0,00			
Valoare amortizata:	0,00		Data darii in fol.:	01. 01.2004			
Denumire mijlocului fix:	PALAT COMUNAL / 31/12/2009, 1		Data am. compl.:	31. 01.2054			
Durata normala funct.(ani):	50		Cota amortizare:				
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC			Persoana: 0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold cont 105
	Achizitie			1	6.134.751,18	0,00	6.134.751,18
NC	Diferente reevaluare 4.2021		2021.04		5.822.083,17	0,00	11.956.834,35

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-PRIMAR-
Nr. 53/CLM/19.02.2024



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru darea în administrare a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Piața Daciei nr.1, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău

Prin Hotărârea nr. 266 din 22 decembrie 2023, Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat schimbarea sediului Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău - din municipiul Buzău, strada Alexandru Marghiloman nr. 29 - în municipiul Buzău, Piața Daciei nr. 1, în aceste condiții fiind necesară darea în administrare a părții din imobil în care funcționează Direcția, în suprafață de 704,00 m.p.

Potrivit art. 868, alin. (1) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, *dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.*

Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău a fost înființată prin Hotărârea nr. 51 din 27 martie 2003 a Consiliul Local al Municipiului Buzău ca serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Prin urmare, această parte din imobilul situat în Piața Daciei nr. 1, poate fi dată în administrare Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, care va gestiona în nume propriu suprafața primită în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de aceasta.

Față de cele de mai sus, am inițiat acest proiect de hotărâre, prin care propun darea în administrare a acestei părți din imobilul situat în municipiul Buzău, Piața Daciei nr. 1, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, iar predarea - primirea imobilului să se facă pe bază de protocol, încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În sensul celor de mai sus, a fost întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru darea în administrare a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Piața Daciei nr. 1, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău

Prin Hotărârea nr. 266 din 22 decembrie 2023, Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat schimbarea sediului Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău din municipiul Buzău, strada Alexandru Marghiloman nr. 29 în municipiul Buzău, Piața Daciei nr. 1. Este necesară darea în administrare a părții din imobil în care funcționează Direcția, în suprafață de 704,00 m.p.

Imobilul proprietate publică a municipiului Buzău, din care face parte suprafața care se dă în administrare, este înscris în cartea funciară nr. 59918 a U.A.T. Buzău cu numărul cadastral 59918, are valoarea de inventar din contabilitate de 11.956.834,35 lei, având nr. de inventar 10136.

Imobilul este înscris la poziția nr. 1433 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău a fost înființată prin Hotărârea nr. 51 din 27 martie 2003 a Consiliul Local al Municipiului Buzău ca serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău și conform legislației în vigoare poate primi în administrare bunuri din domeniul public al municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Față de cele de mai sus, în baza art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, această parte din imobilul situat în Piața Daciei nr. 1, poate fi dat în administrare Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău.

Aceasta va gestiona în nume propriu suprafața primită în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de aceasta.

Față de cele de mai sus, s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru fi promovat pe ordinea de zi a ședinței consiliului local.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza

Întocmit,
Emilia - Izabela Lungu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 26/28.02.2024



RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 45 din 19.02.2024

pentru darea în administrare a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Piața Daciei nr. 1, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău

Astăzi data de 28.02.2024, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre pentru darea în administrare a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Piața Daciei nr. 1, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudîțoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.31/28.02.2024

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 45/19.02.2024
pentru darea în administrare a unei părți din imobilul proprietate publică a
Municipiului Buzău, situat în Piața Daciei nr. 1, către
Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău**

Astăzi, 28.02.2024, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 45/19.02.2024 pentru darea în administrare a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Piața Daciei nr. 1, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț

Anexa nr.2

Însoțit de Consiliul Local Buzău prin
Hotărârea nr.117 din 26.08.1999
modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local
nr.36/30.03.2000 și nr.104/10.08.2000.

Județul BUZĂU
Municipiul BUZĂU
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR
CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI

Primarul municipiului,
BOȘCODEALĂ CONSTANTIN

**INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului BUZĂU**

Secțiunea I: *Bunuri imobile*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.3.7.1.	Str. Agriculturii	P; L=600; j=7; lt=1,5; S=4200; St=1800	1999	0	HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
2.	1.3.7.1.	Fundătura Agrașelor	DP; L=70; j=3,5; S=245	0	0	"
3.	1.3.7.1.	Str. Albinelor	DP; L=260; j=7; lt=1,5; S=1820; St=780	0	0	"
4.	1.3.7.2.	Str. Grigore Alexandrescu	IA; L=285; l=7; lt=1,5; S=1995; St=855	0	0	"
5.	1.3.7.2.	Str. Apolon	IA; L=110; j=7; lt=1,5; S=770; St=330	0	0	"
6.	1.3.7.2.	Str. Almașului	IA; L=375; j=7; S=2625; St=750	0	0	"
7.	1.3.7.2.	Str. Ardealului	IA; L=170; j=7; lt=1,5; S=1400; St=400	0	0	"
8.	1.3.7.2.	Str. Arieșului	IA; L=200; l=7; lt=1; S=1400; St=400	0	0	"
9.	1.3.7.2.	Str. Armoniei	IA; L=265; lt=1,6; S=1855; St=795	0	0	"
10.	1.3.7.2.	Str. Asachi Gheorghe	IA; L=350; lt=1; S=2450; St=700	0	0	"
11.	1.3.7.2.	Piața Aviatori	IA; L=55; l=40; lt=1,5; S=1100; St=150	0	0	"
12.	1.3.7.1.	Aleea Arinului	DP; L=75; l=7; S=525	0	0	"
13.	1.3.7.2.	Str. Aurorei	IA; L=235; l=7; lt=1,5; S=1645; St=705	0	0	"



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1432.		Cimitirul 'Sf. Împărați Constantin și Elena'	Șoseaua de centură, lângă Autogara Nord St=21600,00mp, Sc=126,86mp	0	0	HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
1433.	1.6.4.	Palatul Comunal	Str. Unirii nr. 163 St=2635,92, Sc=522,42mp	1991	8,002,717	"
1434.	1.6.4.	Casa căsătorilor	B.dul N.Bălcescu, bl. 11 St=119,61mp cotă indiviză, Sc=393,22mp	1987	3,737,900	"
1435.	1.6.2.	Cantina de ajutor social	Str. Victoriei nr. 17 St=202,40mp, Sc=163mp	1986	118,000	"
1436.	1.6.2.	Clădire Complex Bazar	Str. Cuza Vodă St=12000,00mp, Sc=1584,00mp	1991	98,700	"
1437.	1.6.4.	Sediu SC URBIS-SERV SA - clădire birouri, garaj, anexe	Str. Independenței nr. 13 Sc=166mp, St=652mp	1995	75,407	"
1438.	1.6.2.	Sediu administrativ URBIS - Sucursala de drumuri și spații verzi	B.dul N.Bălcescu nr.56 St=12172mp, Sc=96,00mp	1945	250,085,279	"
1439.	1.6.2.	Sediu administrativ clădire nou URBIS	B.dul N.Bălcescu nr.56	1984	200,099,104	"
1440.	1.6.2.	Birouri, sală ședințe, arhivă - URBIS	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=301,00mp	1982	332,204,837	"
1441.	1.6.5.	Centrală termică Crâng	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=162,40mp	1980	35,038,848	"
1442.	1.6.2.	Magazie veche Crâng	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=100,80mp	1969	2,638,858	"
1443.	1.6.2.	Seră Crâng	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=57,80mp	1973	19,941,445	"
1444.	1.6.2.	Depozit combustibil sere Crâng	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=71,00mp	1980	12,834,136	"
1445.	1.6.2.	Cabină poartă	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=8,00mp	1986	2,875,884	"
1446.	1.2.1.0.1.	Sere și solarii	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=1964,00mp	1986	584,342,292	"
1447.	1.2.10.1.	Sera veche	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=600,00mp	1969	2,638,858	"
1448.	2.16.2.2.	Centrală termică pe gaze	B.dul N.Bălcescu nr.56, Sc=20,00mp	1969	196,823,868	"
1449.	1.6.11.	Stație de mixturi asfaltice Simileasca	Str. Depozitelor nr.2, St=23117,00mp	1978	0	"
1450.	1.6.11.	WC Stație asfalt	Str. Depozitelor nr.2, Sc=8,00mp	1972	904,810	"
1451.	1.6.2.	Cabină poartă	Str. Depozitelor nr.2, Sc=9,00mp	1984	4,493,937	"
1452.	1.6.2.	Clădire laborator stație mixturi asfaltice	Str. Depozitelor nr.2, Sc=85,70mp	1974	70,702,742	"
1453.	1.6.2.	Vestiar și atelier de tâmplărie	Str. Depozitelor nr.2, Sc=142,10mp	1974	123,236,440	"
1454.	1.6.2.	Magazii stație asfalt 1	Str. Depozitelor nr.2, Sc=98,00mp	1980	18,828,558	"
1455.	1.6.2.	Magazii stație asfalt 2	Str. Depozitelor nr.2, Sc=79,20mp	1969	22,229,817	"



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1640.	1.6.2.	Liceul teoretic "Alexandru Marghiloman"	Cartier Dorobanti II St=6219mp, Sc=1604mp	1993	353,315,120	HCL 104/2000
1641.	1.6.2.	Grup scolar industrial "Contactoare"	Str. Iazului nr.8 St=7530mp, Sc=2662mp	1973	6,189,000	"
1642.	1.6.2.	Grupul scolar economic-administrativ si de servicii	Str. T. Vladimirescu nr.15 St=3720mp, Sc=1636mp	1925	3,069,999	"
1643.	1.6.2.	Grupul scolar industrial de materiale de constructii	Aleea Industriilor nr.5 St=8330mp (indiv. 919mp), Sc=1362mp	1975	6,012,374	"
1644.	1.6.2.	Grupul scolar de industrie usoara	Str. Bazalt nr.15, St=9100mp, Sc=4558mp	1978	16,359,356	"
1645.	1.6.2.	Grupul scolar de chimie industrială "Gonstantin Nenitescu"	Str. Transilvaniei nr.134, St=25611mp, Sc=5213mp	1976	17,011,970	"
1646.	1.6.2.	Grupul scolar agricol	Str. Crizantemelor nr.17, St=15084mp, Sc=5100mp	1902	6,704,857	"
1647.	1.6.2.	Grupul scolar industrial metalurgic	Str. D.Filipescu nr.6, St=27200mp, Sc=11246mp	1971	14,002,404	"
1648.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.1	B-dul N.Balcescu nr.28 St=4325mp, Sc=1307mp	1886	2,474,105	"
1649.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.2	Str. George Cosbuc nr.5 St=7187mp, Sc=1127mp	1930	44,310,910	"
1650.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.5	Str. Bistritei nr.31 St=2974mp, Sc=1200mp	1959	1,370,000	"
1651.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.6	Str. Al.Marghiloman nr.148 St=4192mp, Sc=1075mp	1961	459,300	"

Președinte,

BOȘCODEALĂ CONSTANTIN

Membri:

**NEDELCU ȘTEFAN
IONESCU VERGINIA
MAGAZIN CARMEN
RADU ROXELANA**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL BUZAU
- CONSILIUL LOCAL -



H O T A R A R E

privind înființarea, organizarea și funcționarea
Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în
sedință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistra-
trată sub nr.5.961/2003, prin care se propune înființarea, organizarea
și funcționarea serviciului public de asistență socială, începând cu
01 aprilie 2003;
- raportul Serviciului Prognoză, Organizare, Personal, Salarizare,
Comunicare, referatul de opinie al Compartimentului Audit Public
Intern, precum și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local
al Municipiului Buzău;
- prevederile Legii nr. 705/2001 privind sistemul național de
asistență socială;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 90/2003 pentru aprobarea
Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciului public
de asistență socială.

În temeiul art. 38, alin.(2), lit. e), g), i) și s) și alin. (3), precum și
art. 46, alin. (1), (2) și (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației
publice locale,

H O T A R A S T E :

Art.1.- Începând cu data de 01 aprilie 2003 se înființează și organ-
zează, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, Direcția
de Asistență Socială a Municipiului Buzău, serviciu public de interes local
cu personalitate juridică, cu sediul în municipiul Buzău, strada Unii
nr. 163.

133

Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău asigură în profil teritorial realizarea măsurilor de asistență socială prevăzute de lege în domeniul protecției copilului și familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror alte persoane aflate în nevoie sau în situații de marginalizare și excludere socială.

Art.2.- Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, prevăzut în anexa nr. 1.

Art.3.- Se aprobă organigrama, numărul de personal și statul de funcții ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, prevăzute în anexele nr. 2 și 3.

Serviciul public de asistență socială se înființează prin reorganizarea serviciilor de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local al Municipiului Buzău și prin redistribuirea personalului existent în cadrul acestora.

Personalul din cadrul serviciilor de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local al Municipiului Buzău redistribuit la Direcția de Asistență Socială conform alin. 2 din prezentul articol, se suspendă din calitatea de funcționar public, urmând a fi salarizat, până la primirea avizului Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 191/2002.

În termen de 2 ani de la înființarea serviciului public de asistență socială se va asigura încadrarea acestuia cu personal de specialitate cu diverse calificări, necesar îndeplinirii responsabilităților și atribuțiilor specifice domeniului său de activitate.

Art.4.- Începând cu data înființării serviciului public și până la organizarea concursului pentru ocuparea funcției publice de conducere, doamna Docuz Alecsandrina, funcționar public, se numește în funcția de director al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, prin detașare în condițiile prevăzute de art. 81 și 83 din Statutul funcționarilor publici, aprobat prin Legea nr. 188/1999, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.- Patrimoniul, baza de date, informațiile și fondul documentaristic necesare desfășurării activității serviciului public nou înființat, se transmit în administrarea acestuia, pe bază de protocol de predare-primire, încheiat de primarul municipiului cu directorul Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău.

Art.6.- Finanțarea serviciului public de asistență socială se asigură din bugetul local al municipiului Buzău.

Finanțarea activităților de asistență socială se asigură din bugetul local și din bugetul de stat, în condițiile prevăzute de lege, precum și din alte surse prevăzute de art. 53, alin. (2) din Legea nr. 705/2001.

Art.7.- Până la rectificarea bugetului local al municipiului Buzău aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2003 al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, finanțarea activităților serviciului public de asistență socială se asigură din bugetul local.

In termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, baza propunerii directorului serviciului public nou înființat, primar municipiului va prezenta pentru aprobare Consiliului Local Municipiului Buzău proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe an 2003 al Direcției de Asistență Socială, precum și proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Buzău pe anul în cur

In același termen, primarul municipiului va propune și reorganizarea serviciilor de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Art.8.- Cu data de 01 aprilie 2003, Cantina de Ajutor Social Centrul de Recuperare, Reabilitare și Educație Specială Buzău, instituții publice de interes local, aflate în subordinea Consiliului Local Municipiului Buzău, trec sub coordonarea metodologică și de specialitate a Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, desfășurându-și activitatea în continuare în conformitate cu prevederile legale și bugetele de venituri și cheltuieli aprobate pentru anul 2003.

Art.9.- Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul direcțiilor serviciilor de specialitate, directorul Direcției de Asistență Socială Municipiului Buzău, precum și Cantina de Ajutor Social și Centrul de Recuperare, Reabilitare și Educație Specială Buzău vor aduce îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTELE SEDINTEI,
consilier Nicolae Mivu



CONTRASEMNEAZA:
SECRETARUL
MUNICIPIULUI BUZAU,
Stefan Nedelcu

Buzău, 27 martie 2003
Nr. 51

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi pentru, — voturi împotriva și 1 abțineri.

134

ANEXA Nr. 1
la Hotărârea nr. 5/ din 27 martie 2003
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



REGULAMENTUL
de organizare și funcționare al Direcției de
Asistență Socială a Municipiului Buzău

CAPITOLUL I - DISPOZITII GENERALE. SCOP SI OBIECTIVE

Art.1.- Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău este serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Art.2.- Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău are sediul în municipiul Buzău, strada Unirii nr. 163.

Art.3.- Direcția de Asistență Socială are rolul de a identifica și de a soluționa la nivelul municipiului Buzău problemele de asistență socială din domeniul protecției copilului și familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a altor categorii de persoane aflate în nevoie sau în situații de marginalizare și excludere socială.

Art.4.- În exercitarea atribuțiilor prevăzute de lege, Direcția de Asistență Socială își desfășoară activitatea în următoarele domenii:

- a) în domeniul protecției copilului și familiei;
- b) în domeniul protecției persoanelor adulte;
- c) în domeniul instituțiilor de asistență socială, publice sau private;
- d) în domeniul finanțării asistenței sociale.

CAPITOLUL II - STRUCTURA ORGANIZATORICA, ATRIBUTII, STATUTUL PERSONALULUI

Art.5. Conducerea Direcției de Asistență Socială se asigură de către un director, numit în condițiile legii prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Art.6.- Structura organizatorică a Direcției de Asistență Socială este următoarea:

- a) Biroul protecție socială familie și copii;
- b) Biroul protecție socială persoane adulte;
- c) Serviciul prestații asistență socială;
- d) Biroul instituții de asistență socială;
- e) Biroul resurse umane, juridic și secretariat;
- f) Serviciul economic și administrativ.

135



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 45/19.02.2024

pentru darea în administrare a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Piața Daciei nr. 1, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.53/CLM/19.02.2024;

-raportul de specialitate înregistrat la nr. 32.362 din 19.02.2024 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 51 din 27.03.2003 privind înființarea, organizarea și funcționarea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău;

-prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art. 298-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă darea în administrare a unei părți în suprafață de 704,00 m.p. din imobilul proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, Piața Daciei nr. 1, înscris în cartea funciară nr. 59918 a U.A.T. Municipiul Buzău cu numărul cadastral 59918, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, pentru folosirea ca sediu.

Imobilul este înscris la poziția nr. 1433 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Imobilul proprietate publică a municipiului Buzău, din care face parte suprafața care se dă în administrare, are valoarea de inventar din contabilitate de 11.956.834,35 lei, având nr. de inventar 10136 și este identificat prin extrasul de carte funciară prevăzut în Anexa nr. 1.

Art.2.- Suprafața care se dă în administrare este identificată conform planului prevăzut în Anexa nr. 2.

Art.3.- Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, pentru folosire ca sediu și va suporta toate cheltuielile legate de acesta.

Art.4.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău de către beneficiara acestuia, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău.

Art.5.- Predarea - primirea imobilului se face în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, prin protocol încheiat între părțile interesate.

Art.6.- Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații și Serviciului Financiar - Contabil, precum și Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

A blue ink signature of Eduard Pistol, written in a cursive style.