

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 65/01.03.2024

privind actualizarea valorii redevenței pentru Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, înregistrat la nr. 17652 din 06.02.2023

Consiliul Local al municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.76/CLM/01.03.2024;

-raportul de specialitate nr. 41.063 din 01.03.2024 al Direcției Economice;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale,

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate al localităților, republicată, actualizată;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 15 din 26.01.2024 privind modificarea Anexei nr. 4 - "Lista bunurilor de retur cu Procesul verbal de predare-preluare" la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, înregistrat la nr. 17652 din 06.02.2023

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. n), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se aprobă modificarea valorii redevenței menționată la art. 11, al. (1) din Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, înregistrat la nr. 17652 din 06.02.2023, care va fi de **19.980,56 lei/lună**, începând cu luna calendaristică a prezentei hotărâri.

Art.2. – Între U.A.T. Municipiul Buzău și Societatea Comercială RER SUD S.A. Buzău se va încheia un act adițional la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, înregistrat la nr. 17652 din 06.02.2023, conform prevederilor art. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Tehnice și Direcției Economice, precum și Societatea Comercială RER SUD S.A. Buzău, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- P R I M A R -
Nr. 76/CLM/01.03.2024

REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea valorii redevenței pentru *Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, înregistrat la nr. 17652 din 06.02.2023*

Urmare adoptării *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 15 din 26.01.2024 privind modificarea Anexei nr. 4 - "Lista bunurilor de retur cu Procesul verbal de predare-preluare" la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii nr. 17652/06.02.2023*, valoarea bunurilor de retur predate operatorului serviciului de salubritate, respectiv Societatea Comercială RER SUD SA Buzău, a crescut de la valoarea inițială stabilită la semnarea contractului nr. 17652 din 06.02.2023, de la 3.746.704,88 lei, la valoarea de 8.631.601,95 lei.

În conformitate cu art. 11 – Redevența; al. (1) din cadrul Contractului nr.17652 din 06.02.2023, valoarea redevenței "va fi modificată ori de câte ori se va actualiza valoarea mijloacelor fixe aflate în proprietatea publică (valoarea bunurilor de retur)".

Valoarea redevenței se determină pe baza valorii bunurilor de retur, conform prevederilor legale exprimate în Legea nr. 51/2006, art. 29, alin. (11), lit. m), și anume: *la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului.*

Redevența determinată în acord cu prevederile Legii nr. 51/2006, art. 29, alin. (11), lit. m) este de **19.980,56 lei/lună**, față de valoarea redevenței înscrisă în Contractul nr. 17652 din 06.02.2023, care este de 10.182,70 lei/lună.

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma



RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea valorii redevenței pentru Contractul de delegare prin
concesiune a gestiunii nr. 17652/06.02.2023

Urmare adoptării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 15 / 26.01.2024 privind modificarea Anexei nr. 4 - "Lista bunurilor de retur cu Procesul verbal de predare-preluare" la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii nr. 17652/06.02.2023, valoarea bunurilor de retur predate operatorului serviciului de salubritatea RER SUD SA, a crescut de la valoarea inițială stabilită la semnarea contractului nr. 17652/06.02.2023 de 3.746.704,88 lei la valoarea de 8.631.601,95 lei.

În conformitate cu art. 11 – Redevența, al. (1) din cadrul contractului nr. 17652/06.02.2023, valoarea redevenței "va fi modificată ori de câte ori se va actualiza valoarea mijloacelor fixe aflate în proprietatea publică (valoarea bunurilor de retur)".

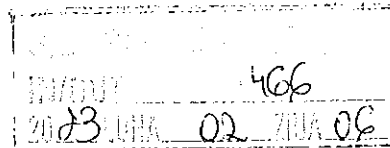
Valoarea redevenței se determină pe baza valorii bunurilor de retur, conform prevederilor legale exprimate în Legea nr. 51/2006, art. 29, alin. (11), lit. m)., și anume: "la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului". Redevența determinată în acord cu prevederile Legii nr. 51/2006, art. 29, alin. (11), lit. m)., este de **19.980,56 lei/lună**, determinată astfel: (8.631.601,95 lei valoarea totală a bunurilor de retur)/ (36 ani*12 luni durata maximă amortizare conform clasei 1.10), față de valoarea redevenței înscrisă în contractul nr. 17652/06.02.2023 de 10.182,70 lei/lună.

În conformitate cu Art. 25. al(2) din Legea 101/2006, redevența trebuie actualizată de fiecare dată când valoarea bunurilor de retur este modificată, deoarece "În cazul în care redevența plătită de operator este mai mică decât valoarea calculată similar amortizării aferente bunurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale date în administrare sau concesionate de acestea, diferența poate implica elemente de ajutor de stat, caz în care trebuie respectate procedurile prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015, cu modificările și completările ulterioare."

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

Director Executiv,
Cristian-Ștefan Ceaușel





CONTRACT DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII

NR. 17652/06.02.2023

ACTIVITĂȚILOR DE COLECTARE SEPARATĂ ȘI TRANSPORT SEPARAT AL DEȘEURILOR MENAJERE ȘI AL DEȘEURILOR SIMILARE PROVENIND DIN ACTIVITĂȚI COMERCIALE DIN INDUSTRIE ȘI INSTITUȚII, INCLUSIV FRAȚII COLECTATE SEPARAT

ACTIVITĂȚILOR DE MĂTURAT, SPĂLAT ȘI STROPIT AL CĂILOR PUBLICE DIN LOCALITATE, INCLUSIV COLECTAREA ȘI TRANSPORTUL DEȘEURILOR DE PĂMÂNT ȘI PIETRE PROVENITE DE PE CĂILE PUBLICE LA DEPOZITELE DE DEȘEURI, PRECUM ȘI A DEȘEURILOR PROVENITE DIN COȘURILE STRADALE LA DEPOZITELE DE DEȘEURI ȘI/SAU LA INSTALAȚIILE DE TRATARE

ACTIVITĂȚILOR DE CURĂȚARE ȘI TRANSPORT AL ZĂPEZII DE PE CĂILE PUBLICE DIN LOCALITATE ȘI MENȚINEREA ÎN FUNCȚIUNE A ACESTORA PE TIMP DE POLEI SAU DE ÎNGHEȚ,

ÎN MUNICIPIUL BUZĂU

CUPRINS

CUPRINS.....	2
CAPITOLUL I DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE.....	5
ARTICOLUL 1 - DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE	5
CAPITOLUL II. OBIECTUL, DURATA ȘI DOCUMENTELE CONTRACTULUI	12
ARTICOLUL 2 - OBIECTUL CONTRACTULUI.....	12
ARTICOLUL 3 – DURATA CONTRACTULUI, PERIOADA DE MOBILIZARE ȘI DATA DE ÎNCEPERE.....	13
ARTICOLUL 4 - CONTRACTUL ȘI DOCUMENTELE CONTRACTUALE.....	15
CAPITOLUL III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR.....	16
ARTICOLUL 5 - DREPTURILE DELEGATARULUI.....	16
ARTICOLUL 6 - DREPTURILE DELEGATULUI	17
ARTICOLUL 7 - OBLIGAȚIILE DELEGATARULUI.....	18
ARTICOLUL 8 - OBLIGAȚIILE DELEGATULUI.....	19
ARTICOLUL 9 - OBLIGAȚIILE DE INVESTIȚII ALE DELEGATULUI	22
CAPITOLUL IV. EXECUTAREA CONTRACTULUI	22
ARTICOLUL 10 - TARIFUL.....	22
ARTICOLUL 11 - REDEVENȚA.....	27
ARTICOLUL 12 - INDICATORII DE PERFORMANȚĂ.....	28
ARTICOLUL 13 - MONITORIZAREA CONTRACTULUI.....	28
ARTICOLUL 14 - FLUXUL DEȘEURILOR.....	31
ARTICOLUL 15 - COLECTAREA SEPARATĂ	31
ARTICOLUL 16 - PRESTAREA SERVICIULUI, GRAFICUL DE OPERARE ȘI ÎNTREȚINEREA BUNURILOR	32
ARTICOLUL 17 - BUNURILE UTILIZATE ÎN DERULAREA CONTRACTULUI ...	33

(14) În vederea menținerii controlului asupra gradului de colectare al contravalorii serviciului prestat pentru activitatea de colectare și transport separate pentru utilizatorii casnici fara contract, Operatorul, împreună cu autoritățile administrației publice locale, vor ține la zi, evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări de servicii.

(15) Operatorul va încasa tariful global, va opri echivalentul costurilor aferente colectării și transportului, și va plăti operatorilor instalațiilor de gestionare a deșeurilor, pe baza bonurilor de cântar emise de aceștia, tarifele aferente operațiunilor de sortare, depozitare, după caz.

(16) Operatorul de colectare va transfera către Municipiul Buzău, redevența în contul RO86TREZ16621A300530XXXX.

(17) Pentru cantitățile de deșeuri colectate care ajung la depozitare și care depășesc cantitățile permise la depozitare calculate din indicatorii de performanță stabiliți în Anexa nr. 8 la Contract, Delegatul este obligat să suporte din fonduri proprii contribuția pentru economia circulară.

(18) Această contribuție va fi plătită pentru diferența între cantitățile cuantificate ale indicatorilor de performanță privind colectarea separată a deșeurilor reciclabile și cantitățile efectiv colectate din aceste deșeuri reciclabile (dacă acestea sunt mai mici).

(19) Soluționarea oricăror dispute legate de Tarif se face conform prevederilor Articolului 52 („Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor”) din prezentul Contract. Până la soluționare vor fi aplicate Tarifele în vigoare, iar în urma soluționării disputei noile Tarife aprobate conform Legii, vor intra în vigoare în luna imediat următoare.

(20) Modificarea prevederilor privind fluxurile financiare în cadrul Contractului poate fi realizată unilateral de către Delegatar, atunci când prevederile legislative aplicabile, în vigoare la data inițierii modificării, o prevăd. Aceste modificări nu vor excede cadrulul legislativ aplicabil și nu vor modifica tarifele unitare stabilite prin prezentul Contract sau prevederile referitoare la menținerea echilibrului contractual.

ARTICOLUL11 - REDEVENȚA

(1) În cadrul acestui Contract, redevența este de 10.182,70 lei/lună și va fi modificată ori de câte ori se va actualiza valoarea mijloacelor fixe aflate în proprietatea publică (valoarea bunurilor de retur) și puse la dispoziția operatorului odată cu încredintarea serviciului. Valoarea redevenței se calculează conform art. 29 alin. (11), lit. m) din Legea nr.51/2006, actualizată. Redevența va fi plătită trimestrial, de către Delegat către Delegatar, conform prevederilor din Anexa nr. 1 Caietul de sarcini și Anexa nr. 3 Oferta, la prezentul Contract.

(2) Redevența va fi transferată trimestrial, până la data de 30 a primei luni după trimestrul aferent plății respective, cu excepția ultimului an de operare, în care ultima plată se va realiza înaintea încetării de drept a Contractului.

(3) Redevența devine exigibilă de la Data de Începere a Contractului și va fi plătită în tranșe trimestriale egale în contul notificat de Municipiul Buzău, până la data de 30 ale primei luni următoare trimestrului pentru care trebuie efectuată plata;

(4) În cazul în care Delegatul nu efectuează plata redevenței datorată Delegatarului în termenul prevăzut la alin. (3), Delegatul va plăti penalități de întârziere în cuantum de 0,01% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere.

(5) Prin prezentul Contract nu sunt acceptate plăți parțiale. În cazul efectuării unei astfel de plăți parțiale, Delegatarul va fi îndreptățit să considere plata ca fiind neefectuată, devenind astfel incidente prevederile alin. (3) și (4) ale prezentului Articol.

(6) Momentul efectuării plății se consideră a fi ziua în care contul MUNICIPIULUI BUZĂU este creditat cu suma reprezentând tranșa trimestrială de plată.

ARTICOLUL 12 –INDICATORII DE PERFORMANȚĂ

(1) Delegatul va presta Serviciul astfel încât să asigure îndeplinirea Indicatorilor de Performanță, prevăzuți în Anexa nr. 6 („Indicatorii de Performanță”) la Contract.

(2) Indicatorii de Performanță stabilesc, printre altele, condițiile pe care trebuie să le îndeplinească Serviciul, având printre obiective:

- a) continuitatea Serviciului din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele rezonabile ale Utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la Serviciu;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniu;

(3) Indicatorii de Performanță includ, fără însă a se limita la acestea, următoarele cerințe:

- a) Eficiența în încheierea contractelor de prestare de servicii de către Delegat cu Utilizatorii la nivelul Ariei Delegării;
- b) Eficiența în îmbunătățirea parametrilor de calitate în contractele de prestare de servicii încheiate de Delegat cu Utilizatorii;
- c) Reactivitatea Delegatului la cererile Utilizatorilor pentru containere și recipiente de Deșeurii pentru colectare;
- d) Reactivitatea Delegatului la plângerile Utilizatorilor;
- e) Respectarea de către Delegat a obligației de a furniza informații privind Serviciul;
- f) Gradul de acoperire al furnizării/prestării Serviciului raportat la Aria Delegării;