

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 88 din 20.03.2024

pentru aprobarea achiziției publice de servicii juridice de asistență, consultanță și de reprezentare a UAT Municipiul Buzău pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală "Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău"

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:
Având în vedere:

- adresa Primăriei municipiului Buzău, înregistrată la nr. 40.945 din 01.03.2024;
- adresa Cabinetului de avocat Alexandru Raluca Ecaterina, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 47.871 din 12.03.2024;
- referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.102/CLM/20.03.2024;
- raportul de specialitate comun al Serviciului Juridic și Contencios Administrativ și al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 54491 din 20.03.2024;
- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- prevederile art. 109, alin. (1)-(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. I, alin. (1) și alin. (2), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 29, alin. (1), lit. d) și alin. (3), lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1270/2023 privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, și trecerea unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău;

În temeiul art. 129, alin. (1), (2) lit. b) și c), alin. (14), teza a II-a, art. 139, alin.(1) coroborat cu art. 5, lit. ee), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă achiziția publică de servicii juridice lunare de asistență, consultanță și reprezentare, pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală "Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău" (denumit în cele ce urmează Programul de dezvoltare zonală), având o valoare de 8000 lei/lună.

Art.2 Se aprobă modelul cadru al contractului de servicii juridice de asistență, consultanță și reprezentare pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, perioada de derulare a acestuia fiind de la data semnării până la data de 31.12.2024.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău, prin aparatul de specialitate, să efectueze demersurile necesare în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și să semneze contractul prevăzut la art. 2 din prezenta hotărâre, pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală.

Art.4 Serviciul de achiziții și investiții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău va proceda la derularea și finalizarea achiziției publice menționată la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile și instituțiile publice interesate și va fi afișată pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău prin grija secretarului general al Municipiului Buzău, în conformitate cu prevederile art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATORUL PROIECTULUI,
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Ionuț – Sorin APOSTU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretarul general al municipiului Buzău,
Eduard PISTOL

Anexă

Hotărârea Consiliului Local

al Municipiului Buzău nr. _____ / _____

Modelul – cadru

al Contractului de servicii juridice de asistență, consultanță și reprezentare pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală ”Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău”

CONTRACT DE SERVICII JURIDICE

nr. _____ data _____

Încheiat între :

1. U.A.T. MUNICIPIUL BUZĂU, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în municipiul Buzău, Piața Daciei, nr.1, județul Buzău, Cod de identificare fiscală (CIF) 4233874, reprezentată prin Primar dl. Constantin Toma, cont bancar nr. deschis la Trezoreria municipiului Buzău, în calitate de CLIENT,

și

2., cu sediul în jud., având CIF, înființat prin nr....., cont bancar nr., deschis la, reprezentată prin avocat în calitate de AVOCAT,

Având în vedere:

-H.C.L.M. Buzău nr. pentru aprobarea achiziției de servicii de asistență juridică, consultanță și reprezentare pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală ”Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău”;

-prevederile art. 29, alin. (1) lit. d și alin. (3) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 51/1995 privind organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată și actualizată, Statutul Profesiei de Avocat;

-prevederile art. 109, alin. (1)-(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. I, alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G. nr. 1270/14.12.2023 privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, și trecerea unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău;

-Nota justificativă a Primăriei municipiului Buzău înregistrată la nr. _____, împreună cu oferta depusă de Cabinet de avocat _____, înregistrată la nr. _____;

Părțile contractante au convenit să încheie prezentul contract cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL I - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 - Obiectul contractului îl reprezintă acordarea de servicii juridice de asistență, consultanță și reprezentare pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală *”Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău” prin:*

- acordarea de consultanță și asistență juridică privind stabilirea în mod concret a etapelor de realizare a Programului și a procedurilor administrative ce trebuie realizate conform cadrului legal incident;

- analiza și interpretarea cadrului legal incident, selectarea aspectelor esențiale pentru domeniul analizat, efectuarea de recomandări privind modalitățile optime din punct de vedere legal și economic de atingere a obiectivelor stabilite, elaborarea și redactarea de documente necesare parcurgerii procedurilor administrative mai sus-menționate;

- acordarea de consultanță și asistență juridică în vederea elaborării și aprobării Protocolului de cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău, potrivit prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1270/14.12.2023;

- monitorizarea efectuării tuturor demersurilor necesare pentru parcurgerea etapelor stabilite prin Program, în conformitate cu Acordul de cooperare cu comuna Vernești ce se va aproba conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1270 din 14.12.2023;

- monitorizarea, supervizarea și efectuarea de recomandări privind gestionarea calității Municipiului Buzău de parte semnatară a Acordului de cooperare ce se va încheia cu comuna Vernești, județul Buzău, referitor la exercitarea drepturilor și îndeplinirea obligațiilor asumate și al protejării intereselor economice ale Municipiului Buzău;

- supervizarea operațiunilor juridice propuse de compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului în ceea ce privește programul sus-menționat;

- reprezentarea juridică a Municipiului Buzău în relația cu entitățile publice abilitate potrivit legii în vederea obținerii avizelor/acordurilor/aprobărilor necesare parcurgerii etapelor Programului, inclusiv în relația cu O.C.P.I. Buzău pentru intabulările/înscrierile/notările necesare potrivit legii, corespunzător stadiului de implementare a Programului, cu orice autorități publice centrale sau locale, precum și cu entități private ce urmează să fie implicate în implementarea Programului, la solicitarea achizitorului;

- elaborarea și redactarea corespondenței necesare cu instituțiile/autoritățile/entitățile publice sau private mai sus-menționate conform cadrului legal/contractual, după caz;

- identificarea problemelor cu incidență juridică ce pot apărea pe parcursul derulării Programului, formularea de recomandări pentru evitarea/soluționarea pe cale amiabilă a acestora;

- supervizarea în general a activităților desfășurate de aparatul de specialitate al Primarului, acordarea de asistență juridică cu privire la conținutul și cronologia actelor administrative ce trebuie adoptate/emise pentru asigurarea implementării Programului raportat la cadrul legal incident, la obiectivele și termenele asumate și în scopul protejării intereselor economice legitime ale achizitorului.

CAPITOLUL II - DURATA CONTRACTULUI

Art. 2 – Durata prezentului contract este de la data semnării până la data de 31.12.2024.

CAPITOLUL III - ONORARIUL

Art. 3 - Pentru serviciile lunare prevăzute la art. 1, onorariul este în cuantum de 8000 de lei/lună.

Art. 4 - Plata onorariului se va face de către Client, în baza facturilor emise de către Avocat, în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii la Client, însoțită de raportul de activitate lunar, raport ce conține descrierea sintetică a activităților desfășurate în luna respectivă. Factura și raportul de activitate se vor putea comunica și în format electronic prin email și/sau fax iar ulterior în original, prin poștă sau direct, prin depunerea la registratura generală a Primăriei municipiului Buzău.

CAPITOLUL IV - CHELTUIELI

Art. 5 - Cheltuielile aferente activității sus-menționate vor fi suportate de Client, separat de plata onorariului, pe bază de documente justificative.

CAPITOLUL V - OBLIGAȚIILE AVOCATULUI

Art. 6 – Să acorde servicii juridice de asistență, consultanță și reprezentare pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală *”Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău”*, conform obiectului contractului.

Art. 7 – Obligația de la art. 6 va fi prestată cu profesionalismul și promptitudinea cuvenită angajamentului asumat, Avocatul asigurând un nivel calitativ al serviciilor, corespunzător principiilor deontologiei profesionale.

Art. 8 – Să furnizeze, în timp util, serviciile ce fac obiectul prezentului contract.

Art. 9 – Pe durata derulării contractului, Avocatul are obligația de a informa Clientul în cazul apariției unui conflict de interese.

CAPITOLUL VI - OBLIGAȚIILE CLIENTULUI

Art. 10 – Clientul va pune la dispoziția Avocatului, în timp util, orice documente sau informații necesare îndeplinirii contractului, respectiv al serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

Art. 11 – Clientul va achita facturile emise de Avocat, în termenul stabilit prin prezentul contract.

CAPITOLUL VII - CLAUZE SPECIALE

Art. 12 - Prezentul contract este titlu executoriu cu privire la sumele datorate de către Client cu titlu de onorariu și cheltuieli aferente.

Art. 13- Relațiile contractuale dintre părți nu pot fi dovedite decât cu prezentul contract.

Art. 14 - Față de terți, dovada prezentului contract se face prin împuternicire avocațială, semnată de către primarul municipiului Buzău.

Art. 15 – Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 1 din prezentul contract, neplata onorariului în cuantumul și la termenele fixate potrivit art. 3 și 4 din prezentul contract, precum și neachitarea contravalorii cheltuielilor efectuate potrivit art. 5 din prezentul contract, dau dreptul părților să procedeze la rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără nici o altă formalitate și fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligației neexecutate.

Art. 16 – Toate litigiile privitoare la nașterea, modificarea, stingerea, interpretarea și executarea prezentului contract sunt supuse legii civile.

CAPITOLUL VIII - CONFIDENȚIALITATE

Art. 17 – Părțile vor păstra confidențialitatea cu privire la datele, informațiile și documentele rezultate din executarea prezentului contract.

CAPITOLUL IX - ALTE CLAUZE

Art. 18 - Părțile sunt de acord cu utilizarea de către acestea a mijloacelor de comunicare electronică (internet sau e-mail, de exemplu) pentru a comunica fie între Părți, fie cu terțele persoane cu care Părțile sunt autorizate să comunice în legătură cu executarea contractului.

CAPITOLUL X - LOCUL ȘI DATA ÎNCHEIERII

Art. 19 – Prezentul contract a fost încheiat astăzi,, la sediul Primăriei Municipiului Buzău – Piața Daciei nr. 1, municipiul Buzău, județul Buzău, în două exemplare.

AVOCAT,

CLIENT,
U.A.T. Municipiul Buzău
PRIMAR,
Constantin Toma

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian Ștefan Ceaușel

ȘEF SERV. JURIDIC ȘI CONT. ADM.,
Elena-Cristina Coroian

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
VICEPRIMAR
Nr. 102/CLM/20.03.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea achiziției publice de servicii juridice de asistență, consultanță și de reprezentare a UAT Municipiul Buzău pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală *”Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău”*

În baza H.C.L.M. Buzău nr. 7/26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al Municipiului Buzău, modificată și completată prin H.C.L.M. Buzău nr. 56/10.04.2023 și H.C.L.M. Buzău nr. 188/28.09.2023, a fost adoptată Hotărârea Guvernului României nr. 1270/14.12.2023 privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, și trecerea unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău.

Astfel, prin actul normativ mai sus-menționat, 13.800 de m.l. (din care 9.700 m.l. reprezintă canal deschis, iar diferența de 4.100 m.l. reprezintă o conductă care traversează municipiul Buzău) din Canalul Iazul Morilor a trecut în domeniul public al municipiului Buzău în scopul efectuării de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău.

Obiectivele asumate de Municipiul Buzău în vederea realizării acestui transfer și implementării Programului de dezvoltare zonală *”Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău”* (denumit în continuare *Programul*) vizează, în principal:

- a) Din punct de vedere al îmbunătățirii continue a calității mediului:
 - Decolmatarea Canalului pe tronsonul subteran de 4 km din intravilanul Municipiului Buzău, care este alcătuit dintr-o conductă cu diametrul de 1000 mm și care este colmatată într-o proporție de cel puțin 80%, fapt ce împiedică captarea, respectiv utilizarea în aval a apei;
 - Lucrări de reparații ale canalului "Iazul Morilor" pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău;
 - Lucrări de curățare a canalului "Iazul Morilor" pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău.
- b) Din punct de vedere al realizării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, obiectivul asumat constă în administrarea infrastructurii canalului "Iazul Morilor" pentru utilizarea celor 10 milioane mc apă uzată, tratată în stația de tratare ape uzate a municipiului Buzău la standard NTPA00T, pentru irigarea a cel puțin 700 ha de terenuri agricole din Municipiul Buzău.

Pentru realizarea acestor obiective în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău în termenul de 7 ani asumat, este necesară identificarea și delimitarea cronologică a etapelor de realizare a Programului de dezvoltare zonală, identificarea cadrului legal care permite punerea în practică a obiectivelor asumate și a modalităților optime de realizare etapizată a acestora din punct de vedere economic și social, estimarea costurilor aferente fiecărei etape, identificarea și accesarea surselor de finanțare, respectiv implementarea propriu-zisă a Programului.

Prin urmare, demersurile principale care pot fi identificate la acest moment pentru inițierea implementării Programului sunt:

- încheierea unui Acord de cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău, în temeiul prevederilor art. 84 alin. (4) și (5), art. 89 alin. (8) și art. 129 alin. (2) lit. b) și e), alin. (4) lit. d), e) și f) și alin. (9) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- elaborarea studiilor de oportunitate, respectiv de fezabilitate pentru fiecare etapă și însușirea acestora de către autoritățile deliberative ale celor două unități administrative-teritoriale conform cadrului legal incident;
- identificarea, aprobarea și efectuarea demersurilor necesare pentru accesarea surselor de finanțare corespunzătoare fiecărei etape;
- elaborarea și aprobarea de către autoritățile deliberative a tuturor documentațiilor necesare pentru implementarea etapelor stabilite (studii, caiete de sarcini, proceduri de achiziție publică, încheierea de contracte, operațiuni administrative în relația cu autorități ale statului, în funcție de competența legală, etc.);
- încheierea unui contract de furnizare a apei pentru irigații cu A.N.I.F.;
- efectuarea propriu-zisă a lucrărilor de investiții și recepția acestora, în cronologia data de starea tehnică a obiectivului de investiții și de obiectivele asumate.

După cum se poate observa, Programul de dezvoltare zonală are o complexitate deosebită atât din punct de vedere al modalității de realizare (în cooperare cu U.A.T. Comuna Vernești), cât și al etapelor distincte în termenul asumat, iar implementarea acestuia presupune cunoașterea aprofundată a cadrului legal incident și a procedurilor legale și administrative pe multiple domenii de drept, fiind necesară în mod imperativ experiență juridică a personalului responsabil.

Propun acest proiect de hotărâre pentru a asigura protecția juridică și celeritatea în implementarea Programului de dezvoltare zonală *”Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău”*, pentru a preveni producerea de disfuncționalități în activitatea de gestionare a Canalului Iazul Morilor, precum și pentru a preveni producerea unor efecte negative asupra intereselor Municipiului Buzău.

Punerea în aplicare a proiectului sus-menționat trebuie făcută cu celeritate, iar Direcția Tehnică și Serviciul juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Buzău, se află în imposibilitatea ca, într-un termen scurt, să se ocupe de o cauză de o astfel de complexitate cum este cea de față, pe de o parte, din cauza lipsei experienței profesionale necesare în acest domeniu, iar, pe de altă parte, timpul nepermițând ca, în același timp cu efectuarea sarcinilor curente, în număr mare, să pregătească și să îndeplinească obligațiile ce revin Municipiului odată cu trecerea Canalului Iazul Morilor în patrimoniul său.

Achiziția acestor servicii tinde să elimine cu totul riscul neîndeplinirii obiectivului de investiții asumat de către Municipiul Buzău, neîndeplinire care este sancționată cu întoarcerea imobilului în patrimoniul statului.

În același timp, prevederile art. I alin. (1) și (2) lit. b) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, prevăd posibilitatea achiziționării de servicii de consultanță juridică, asistență și/sau de reprezentare de către autoritățile și instituțiile publice în situații temeinic justificate, în care aceste activități nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, numai cu aprobarea consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale.

Pe de altă parte, achiziționarea serviciilor juridice este exclusă de la aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, așa cum rezultă din prevederile art. 29 din actul normativ antementionat.

Pentru toate aceste motive, apreciez că gestionarea implementării Programului de dezvoltare zonală *”Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău”* se poate realiza în condiții optime în baza unui contract de achiziție de servicii asistență juridică, consultanță și reprezentare, prin intermediul unui avocat care poate asigura experiența juridică, procedurală și de tehnică legislativă necesară în vederea monitorizării și supervizării din punct de vedere juridic a implementării de către Municipiul Buzău a etapelor Programului, în condiții de legalitate și în interiorul termenelor asumate, prin:

- acordarea de consultanță și asistență juridică privind stabilirea în mod concret a etapelor de realizare a Programului și a procedurilor administrative ce trebuie realizate conform cadrului legal incident;

- analiza și interpretarea cadrului legal incident, selectarea aspectelor esențiale pentru domeniul analizat, efectuarea de recomandări privind modalitățile optime din punct de vedere legal și economic de atingere a obiectivelor stabilite, elaborarea și redactarea de documente necesare parcurgerii procedurilor administrative mai sus-menționate;

- acordarea de consultanță și asistență juridică în vederea elaborării și aprobării Protocolului de cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău, potrivit prevederilor H.G. nr. 1270/14.12.2023;

- monitorizarea efectuării tuturor demersurilor necesare pentru parcurgerea etapelor stabilite prin Program, în conformitate cu Acordul de cooperare cu comuna Vernești ce se va aproba conform prevederilor H.G. nr. 1270/14.12.2023;

- monitorizarea, supervizarea și efectuarea de recomandări privind gestionarea calității Municipiului Buzău de parte semnatară a Acordului de cooperare ce se va încheia cu comuna Vernești, județul Buzău referitor la exercitarea drepturilor și îndeplinirea obligațiilor asumate și al protejării intereselor economice ale Municipiului Buzău;

- supervizarea operațiunilor juridice propuse de compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului în ceea ce privește programul sus-menționat;

- reprezentarea juridică a Municipiului Buzău în relația cu entitățile publice abilitate potrivit legii în vederea obținerii avizelor/acordurilor/aprobărilor necesare parcurgerii etapelor Programului, inclusiv în relația cu O.C.P.I. Buzău pentru intabulările/înscrierile/notările necesare potrivit legii, corespunzător stadiului de implementare a Programului, cu orice autorități publice centrale sau locale, precum și cu entități private ce urmează să fie implicate în implementarea Programului, la solicitarea Municipiului Buzău

- elaborarea și redactarea corespondenței necesare cu instituțiile/autoritățile/entitățile publice sau private mai sus-menționate conform cadrului legal/contractual, după caz;

- identificarea problemelor cu incidență juridică ce pot apărea pe parcursul derulării Programului, formularea de recomandări pentru evitarea/soluționarea pe cale amiabilă a acestora;

- supervizarea în general a activităților desfășurate de aparatul de specialitate al Primarului, acordarea de consultanță și asistență cu privire la conținutul și cronologia actelor administrative ce trebuie adoptate/emise pentru asigurarea implementării Programului raportat la cadrul legal incident, la obiectivele și termenele asumate și în scopul protejării intereselor economice legitime ale achizitorului.

Având în vedere toate aspectele de fapt și de drept expuse în cele ce preced, apreciez că inițierea prezentului proiect de hotărâre este legală și oportună, motiv pentru care îl supun analizei și dezbaterii de către autoritatea deliberativă cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

VICEPRIMAR,
Ionuț-Sorin APOSTU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS ADMINISTRATIV
DIRECȚIA TEHNICĂ
Nr. 54491 din 20.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE COMUN

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea achiziției publice de servicii juridice de asistență, consultanță și de reprezentare a UAT Municipiul Buzău pentru implementarea Programului de dezvoltare zonală "Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău"

Având în vedere:

- H.C.L.M. Buzău nr. 7/26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al Municipiului Buzău, modificată și completată prin H.C.L.M. Buzău nr. 56/10.04.2023 și H.C.L.M. Buzău nr. 188/28.09.2023;

- Hotărârea Guvernului României nr. 1270/14.12.2023 privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, și trecerea unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău;

- Obiectivele asumate de Municipiul Buzău în vederea realizării acestui transfer și implementării Programului de dezvoltare zonală "Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău" (denumit în continuare Programul) vizează, în principal:

a) Din punct de vedere al îmbunătățirii continue a calității mediului:

- Decolmatarea Canalului pe tronsonul subteran de 4 km din intravilanul Municipiului Buzău, care este alcătuit dintr-o conductă cu diametrul de 1000 mm și care este colmatată într-o proporție de cel puțin 80%, fapt ce împiedică captarea, respectiv utilizarea în aval a apei;
- Lucrări de reparații ale Canalului "Iazul Morilor" pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău;
- Lucrări de curățare a canalului "Iazul Morilor" pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău.

b) Din punct de vedere al realizării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, obiectivul asumat constă în administrarea infrastructurii canalului "Iazul Morilor" pentru utilizarea celor 10 milioane mc apă uzată, tratată în stația de tratare ape uzate a municipiului Buzău la standard NTPA00T, pentru irigarea a cel puțin 700 ha de terenuri agricole din Municipiul Buzău;

- Pentru realizarea acestor obiective în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău, în termenul de 7 ani asumat, este necesară identificarea și delimitarea cronologică a etapelor de realizare a Programului de dezvoltare zonală, identificarea cadrului legal care permite punerea în practică a obiectivelor asumate și a modalităților optime de realizare etapizată a acestora din punct de vedere economic și social, estimarea costurilor aferente fiecărei etape, identificarea și accesarea surselor de finanțare, respectiv implementarea propriu-zisă a Programului;

- Programul de dezvoltare zonală are o complexitate deosebită atât din punct de vedere al modalității de realizare (în cooperare cu U.A.T. Comuna Vernești), cât și al etapelor distincte în termenul asumat, iar implementarea acestuia presupune cunoașterea aprofundată a cadrului legal incident și a procedurilor legale și administrative pe multiple domenii de drept, fiind necesară în mod imperativ experiență juridică a personalului responsabil;

-Necesitatea asigurării securității și protecției juridice a intereselor Municipiului Buzău în implementarea Programului de dezvoltare zonală "Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului Iazul Morilor, în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău";

-Necesitatea preîntâmpinării producerii unor efecte negative asupra bugetului local, dar și asupra bugetului cetățenilor municipiului Buzău;

-Necesitatea prevenirii producerii de disfuncționalități în activitatea de gestionare a activităților legate de Canalul Iazul Morilor;

-Punerea în aplicare a proiectului sus-menționat trebuie făcută cu celeritate, iar Serviciul juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Buzău se află în imposibilitatea ca, într-un termen scurt, să se ocupe de o cauză de o astfel de complexitate cum este cea de față, pe de o parte, din cauza lipsei de abilități și experiență profesională necesare în acest domeniu iar, pe de altă parte, din cauza volumului mare de muncă al propriei activități;

-Funcționarii Serviciului Juridic au în lucru cca 300 de dosare aflate pe rolul instanțelor, acestea necesitând timp de analiză, pregătire, întocmire documente, dar și alte activități curente ale Primăriei la care fac față cu greu din cauza lipsei timpului, în multe situații fiind obligați să stea la serviciu peste programul normal de lucru. Astfel, consilierii juridici desfășoară atât activități de consultanță juridică pentru toate compartimentele/serviciile din instituție, activități de vizare/întocmire a proiectelor de contracte încheiate de instituție, activități în cadrul diferitelor comisii, precum și în alte situații în care sunt solicitați (regulamente, răspunsuri la adrese, avize, dispoziții etc), cât și tot ceea ce ține de instanță - întocmire documente pentru dosarele din instanță (întâmpinări, cereri de apel/recurs, note scrise, concluzii scrise, răspunsuri la diverse solicitări, cereri procedurale în procesele aflate pe rol, etc.);

- Potrivit prevederilor art. I, alin. (1) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale și locale, indiferent de modul de finanțare și subordonare, care au în structura organizatorică personal propriu de specialitate juridică nu pot achiziționa servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare;

- Conform prevederilor art. I, alin. (2), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, în situații temeinic justificate, "în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea: (...)

b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale”,

considerăm justificată și legală achiziționarea serviciilor propuse prin prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate mai sus și văzând prevederile legale și reglementările specifice în vigoare, am constatat că proiectul de hotărâre a fost întocmit cu respectarea legii, motiv pentru care propunem aprobarea lui în forma prezentată de inițiator.

Șef Serviciu Juridic și Contencios Administrativ,
Elena - Cristina Coroian



Consilier juridic
Mariana - Mihaela Bașturea



Consilier juridic
Viorel Dima



Director executiv - Direcția Tehnică,
Ileana Bănuțu





Nr. 40945 / 01.03.2024
Către: CABINET AVOCAT
Alexandru Raluca Ecaterina
Subiect: Solicitare ofertă servicii de consultanță juridică

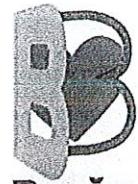
Stimată Doamnă,

Având în vedere:

- HCLM Buzău nr. 7/26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul "Iazul Morilor", parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al Municipiului Buzău, modificată și completată prin HCLM Buzău nr. 56/10.04.2023 și nr. 188/28.09.2023,
- Hotărârea Guvernului României nr. 1270/14.12.2023 privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240, aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, și trecerea unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău
- Obiectivele asumate de municipiul Buzău în vederea realizării transferului de proprietate și implementarea Programului de dezvoltare zonală "Realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale în municipiul Buzău, județul Buzău, prin efectuarea lucrărilor de curățare, decolmatare și reparații asupra Canalului "Iazul Morilor", în cooperare cu comuna Vernești, județul Buzău"
- Activitatea de administrare a unui canal de irigații este o activitate nouă pentru UAT Buzău, nefiind inclusă în Regulamentul de Organizare și Funcționare și nefiind alocată prin atribuții specifice aparatului de specialitate al Primarului

Vă rugăm să ne prezentați oferta dumneavoastră pentru servicii juridice, care vor include asistență de specialitate pentru următoarele acțiuni:

- Stabilirea draftului de contract de achiziție apă din Canalul Vest ANIF



- Stabilirea draftului de contract pentru livrare de apă, către fiecare categorie de utilizatori (persoane fizice/persoane juridice, pentru apă de irigații, pentru apa necesară balastierelor, pentru apă necesară pisciculturii).
- Identificarea, aprobarea și efectuarea demersurilor necesare pentru accesarea surselor de finanțare corespunzătoare fiecărei etape
- Elaborarea și aprobarea de către autoritățile deliberative a tuturor documentațiilor necesare pentru implementarea etapelor stabilite în Programul de dezvoltare zonală (studii, încheierea de contracte, operațiuni administrative în relația cu autoritățile statului, în funcție de competența legală, etc.)

În așteptarea ofertei dumneavoastră, vă asigurăm de întreaga noastră considerație,

Viceprimarul Municipiului Buzău
Ionuț-Sorin Apostu



32638466

Uniunea Nationala a Barourilor din Romania
Alexandru Raluca Ecaterina – Cabinet de Avocat
Mun. Buzau, str. Constantin Garoflid, nr. 5, etaj 3, jud. Buzau
Telefon: 0745324547 ; E-mail: officeavralucaalexandru@gmail.com



CĂTRE:

- Primaria Municipiului Buzau

*D. Secretar General
Eduard. Pistol
12.03.24*

In atentia domnului viceprimar Ionut – Sorin Apostu

Avand in vedere solicitarea dumneavoastra de oferta pentru servicii juridice inregistrata sub nr. 40945/01.03.2024, va comunicam faptul ca putem oferi serviciile solicitate pentru un onorariu de 8000 de lei/luna pe durata acordarii asistentei de specialitate conform Legii 51/1995 si cu incadrarea in prevederile legale incidente.

Aratam ca Alexandru Raluca Ecaterina, titulara Cabinetului de Avocat, este recunoscuta in domeniul juridic din Buzau pentru profesionalismul si experienta acesteia, dispunand de pregatirea practica si teoretica pentru a asigura in totalitate serviciile juridice necesare in orice etapa a derularii activitatilor expuse de dumneavoastra.

O garanție în plus pentru un serviciu juridic prestat cu responsabilitate, onestitate dar si profesionalism este si faptul ca avocatul titular, Alexandru Raluca Ecaterina, a activat, in perioada 2017-2023, in diverse functii din administratia publica locala si centrala, functii care i-au permis acesteia dobandirea unei vaste experiente atat in dreptul administrativ cat si in celalte domenii conexe activitatilor curente ale institutiilor publice (fond funciar, administrarea finanțelor publice și a bugetului, achizitii publice, management public, etc)

Pentru informatii suplimentare, ne puteti contacta la telefonul mentionat in antet sau pe adresa de email **officeavralucaalexandru@gmail.com**

Av. Raluca Ecaterina Alexandru

