

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 371/CLM/14.11.2024



### **PROCESUL – VERBAL**

al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Buzău  
din data de 31.10.2024

Secretarul general al municipiului Buzău a anunțat completarea Consiliului Local cu cei doi supleanți, domnul Vasile Murguleț, candidat din partea Partidului Social Democrat și domnul Petrică-Irinel Cîrstea, candidat din partea Partidului Național Liberal, dând citire încheierii civile din data de 25.10.2024, pronunțată de Judecătoria Buzău în dosarul 16.949/200/2024, definitivă prin neapelare, privind validarea acestora.

Domnii Vasile Murguleț și Petrică-Irinel Cîrstea au depus jurământul, după care a luat cuvântul secretarul general al municipiului Buzău.

Prin Dispoziția primarului municipiului Buzău nr. 1009 din 25.10.2024 a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Buzău.

La ședință au fost prezenți 21 de consilieri locali, din cei 22 consilieri locali în funcție care au depus jurământul, absentând domnul consilier local Aurelian-Mihail Mareș-Frînculescu.

Doamna Oana Matache, consilier local validat, dar care nu a depus încă jurământul, a absentat motivat, conform certificatului de concediu medical seria CCMAT, nr. 5009997, eliberat la data de 30.09.2024, valabil până la data de 31.10.2024.

În sala de ședință au mai fost prezenți:

- domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău;
- doamna Felicia Sava-Popa, inspector în cadrul compartimentului Hotărâri Consiliul Local și Dispoziții Primar;
- domnul Ionuț-Mugurel Chițu, consilier în cadrul Serviciului Resurse Umane, Prognoză, Organizare și Cooperare Interinstituțională;
- domnii Marin Pop și Marian Tănase, funcționari publici în cadrul biroului informatică, e-TAXE din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;
- doamna Petronela Jipa, director executiv Direcția Administrație Publică Locală;
- doamna Elena Ivan, director executiv S.C "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău;
- doamna Maria Lazăr, director economic "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău;
- domnul Ștefan Dobrescu, director general RAM TERMO VERDE S.A. Buzău.

X X X



Secretarul general al municipiului Buzău a supus aprobării plenului Consiliului Local procesul-verbal al ședinței anterioare, respectiv ședința extraordinară din data de 24 octombrie 2024.

Cu 21 voturi pentru, 0 abțineri și 0 împotrivă, domnii consilieri locali au aprobat în unanimitate procesul verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău din data de 24 octombrie 2024.

X X X

Secretarul general al municipiului Buzău a anunțat că prin începerea exercitării mandatului de către cei doi supleanți, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, a fost completată cu aceștia, așa cum s-a decis prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 221 din 24 octombrie 2024.

X X X

Doamna consilier local Veronica Aliman a anunțat că nu va vota la nici un proiect de pe ordinea de zi. Prin urmare, secretarul general al municipiului Buzău a anunțat că cvorumul ședinței va fi de 20 consilieri locali.

Președintele ședinței, domnul consilier local Ionuț-Sorin Apostu, a supus la vot ordinea de zi, care a fost aprobată cu 20 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă.

X X X

Proiectul ordinii de zi al ședinței a fost următorul:

1. Proiect de hotărâre nr. 221 din 02.10.2024 privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 75226, situat în municipiul Buzău, Cartier Crâng (fost Micro XIV), Corp 8;

2. Proiect de hotărâre nr. 222 din 07.10.2024 privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlăua 33, Parcela 473, Lot 2, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către B.I.-B. și G.C.-V.;

3. Proiect de hotărâre nr. 223 din 08.10.2024 pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli rectificat pe anul 2024 al Societății Comerciale "Urbis – Serv" S.R.L. Buzău;

4. Proiect de hotărâre nr. 224 din 14.10.2024 privind aprobarea dării în folosință gratuită Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, a unor suprafețe locative cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea privată a Municipiului Buzău;

5. Proiect de hotărâre nr. 225 din 15.10.2024 privind organizarea și funcționarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024";

6. Proiect de hotărâre nr. 226 din 16.10.2024 privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a două terenuri intravilane, categoria de folosință arabil, situate



în municipiul Buzău, Tarlaua 33, terenuri ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către M.I. și M.P.;

7. Proiect de hotărâre nr. 227 din 16.10.2024 privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, Lot 2, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către R.M. și R.B.-I.;

8. Proiect de hotărâre nr. 228 din 16.10.2024 pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune către domnul G.A. a terenului proprietate privată a municipiului Buzău, aferent extinderii balconului existent, situat în municipiul Buzău, limitrof apartamentului 3, din strada Spiru Haret, bloc 13 A, parter;

9. Proiect de hotărâre nr. 229 din 21.10.2024 privind stabilirea unor prețuri pentru valorificare partizi din produse accidentale I și II din Pădurea Crâng;

10. Proiect de hotărâre nr. 233 din 25.10.2024 privind completarea Consiliului de administrație al Societății Comerciale „Piețe, Târguri și Oboare” S.A. Buzău;

11. Proiect de hotărâre nr. 234 din 25.10.2024 privind rectificarea 5 a bugetului Municipiului Buzău pe anul 2024;

X X X

1. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 221 din 02.10.2024 privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 75226, situat în municipiul Buzău, Cartier Crâng (fost Micro XIV), Corp 8;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 20 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă.

X X X


2. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 222 din 07.10.2024 privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 473, Lot 2, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către B.I.-B. și G.C.-V.;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 20 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă.

X X X

3. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 223 din 08.10.2024 pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli rectificat pe anul 2024 al Societății Comerciale "Urbis – Serv" S.R.L. Buzău;

Domnul consilier local Petrică-Irinel Cîrstea a avut o intervenție legată de strecurarea unei erori în referatul de aprobare. De asemenea acesta a adresat o



întrebare legată de creșterea cheltuielilor privind mandatul, iar doamna Maria Lazăr, director economic "Urbis-Serv" S.A Buzău, a răspuns domnului consilier local. Intervențiile acestora se regăsesc în întregime pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 13 voturi pentru, 5 abțineri (Laurențiu Stîlpeanu, Mirela Petre, Silviu-Laurențiu Roșioru, Constantin Ionescu și Petrică-Irinel Cîrstea) și 2 voturi împotriva (Florin Drăgulin și Corneliu Baldovin).

X X X

4. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 224 din 14.10.2024 privind aprobarea dării în folosință gratuită Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, a unor suprafețe locative cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea privată a Municipiului Buzău;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 20 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

X X X

5. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 225 din 15.10.2024 privind organizarea și funcționarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024";

Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a anunțat că în etapa dezbaterii publice a fost înregistrat la registratura primăriei un amendament din partea unei societăți comerciale, prin care se solicită ca în zona de agrement să fie și o pistă pentru mașinuțe bușitoare și totodată reducerea taxei de la 1000 de lei la 300 de lei.

Domnul Petrică-Irinel Cîrstea a propus ca amendamentul să fie fracționat, pentru a fi votat în parte, iar domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a supus la vot prima parte a amendamentului și anume introducerea unei piste pentru mașinuțe bușitoare, care a fost aprobată cu 19 voturi pentru, 0 abțineri și 1 vot împotriva (Laurențiu Stîlpeanu).

Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a supus la vot a doua parte a amendamentului și anume reducerea taxei de la 1000 de lei la 300 de lei, care a fost respinsă cu 20 de voturi împotriva, 0 abțineri și 0 voturi pentru.

Domnul consilier local Bogdan-Florin Hudîțoiu a propus de asemenea un amendament și anume la Regulamentul de Organizare și Funcționare să fie introdus un nou articol: *"Pentru a asigura o atmosferă festivă și specifică evenimentului, muzica ambientală redată în cadrul "Târgului de Crăciun 2024" de către agenții economici va respecta tematica sărbătorilor de iarnă. Aceasta va cuprinde exclusiv melodii și compoziții specific Crăciunului și sezonului festiv, contribuind astfel la o experiență autentică pentru vizitatori"*.

Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a supus la vot amendamentul domnului Bogdan-Florin Hudițoiu, care a fost aprobat cu 20 de voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.



Secretarul general al municipiului Buzău a propus ca acest articol să fie introdus la capitolul "Informații generale", punctul 1.26.

Pentru acest proiect de hotărâre au fost folosite buletine de vot. Domnul consilier local Silviu-Laurențiu Roșioru a dat citire rezultatului votului, reprodus întocmai în tabelul de mai jos, după cum urmează:

| Nr.Crt. | Comisia desemnată pentru organizarea "TÂRGULUI DE CRĂCIUN 2024" și evaluarea cererilor depuse | Vot acordat DA/NU |
|---------|---|-------------------|
| 1.      | MANOLACHE VALENTIN  | 19 DA, 1 vot NUL  |
| 2.      | BANU MARIANA  | 19 DA, 1 vot NUL  |
| 3.      | BRUTARU GEORGEL   | 19 DA, 1 vot NUL  |
| 4.      | ILIESCU MARIAN  | 19 DA, 1 vot NUL  |
| 5.      | TOMA ADRIAN   | 19 DA, 1 vot NUL  |

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 20 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

X X X

6. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 226 din 16.10.2024 privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a două terenuri intravilane, categoria de folosință arabil, situate în municipiul Buzău, Tarlaua 33, terenuri ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către M.I. și M.P.;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 20 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.



X X X

7. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 227 din 16.10.2024 privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, Lot 2, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către R.M. și R.B.-I.;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 20 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

X X X

8. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 228 din 16.10.2024 pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune către domnul G.A. a terenului proprietate privată a municipiului Buzău, aferent extinderii balconului existent, situat în municipiul Buzău, limitrof apartamentului 3, din strada Spiru Haret, bloc 13 A, parter;

Domnul consilier local Silviu-Laurențiu Roșioru a menționat că prin acest proiect de hotărâre s-a creat un precedent, iar ceilalți cetățeni aflați în situații similare pot iniția demersuri pentru a obține terenul de sub balcon.

Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 20 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

X X X

9. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 229 din 21.10.2024 privind stabilirea unor prețuri pentru valorificare partizi din produse accidentale I și II din Pădurea Crâng;

Domnii consilieri locali Silviu-Laurențiu Roșioru și Petrică-Irinel Cîrstea au avut câte o intervenție pe marginea acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Silviu-Laurențiu Roșioru a întrebat de unde pot cumpăra cetățenii interesați lemnul care rezultă din tăieri.

Domnul consilier local Petrică-Irinel Cîrstea a venit cu o propunere legată de modalitatea de valorificare a lemnului tăiat.

Intervențiile acestora se regăsesc în întregime pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 17 voturi pentru, 3 abțineri (Mirela Petre, Silviu-Laurențiu Roșioru și Petrică-Irinel Cîrstea) și 0 voturi împotriva.

X X X

10. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 233 din 25.10.2024 privind completarea Consiliului de administrație al Societății Comerciale „Piețe, Târguri și Oboare” S.A. Buzău;



Domnul consilier local Constantin Ionescu a venit cu o altă propunere în persoana domnului Mirea Emilian, cercetător, inginer la Stațiunea de Cercetare Buzău.

Pentru acest proiect de hotărâre au fost folosite buletine de vot, care au inclus și propunerea de mai sus.

Rezultatul votului secret a fost următorul:

| Nr.Crt. | Completare loc vacant din Consiliul de administrație | Vot acordat DA/NU |
|---------|--|-------------------|
| 1.      | ȘTEFAN DOBRESU                                       | 13 DA, 7 NU       |
| 2.      | MIREA EMILIAN  | 7 DA, 13 NU       |

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 13 voturi pentru, 3 abțineri (Mirela Petre, Silviu-Laurențiu Roșioru și Petrică-Irinel Cîrstea) și 4 voturi împotriva (Florin Drăgulin, Laurențiu Stîlpeanu, Constantin Ionescu și Corneliu Baldovin).

Domnul consilier local Florin Drăgulin a avut de asemenea o intervenție, prin care a apreciat că pentru persoanele propuse să fie prezentate și cv ul acestora. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

X X X

11. Domnul Ionuț-Sorin Apostu, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 234 din 25.10.2024 privind rectificarea 5 a bugetului Municipiului Buzău pe anul 2024;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 17 voturi pentru, 3 abțineri (Mirela Petre, Silviu-Laurențiu Roșioru și Petrică-Irinel Cîrstea) și 0 voturi împotriva.

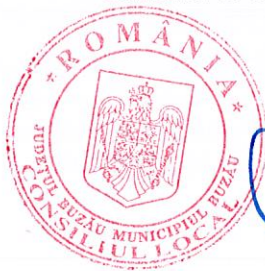
X X X

La rubrica *Diverse*, domnul consilier local Petrică-Irinel Cîrstea a avut o intervenție pe marginea celor 40 de blocuri care au fost prinse în programul de reabilitare, iar domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău, a răspuns întrebării domnului consilier local. Intervențiile acestora se regăsesc în întregime pe înregistrarea audio-video a ședinței.

X X X

În încheiere, președintele ședinței, domnul consilier local Ionuț-Sorin Apostu, a mulțumit tuturor pentru participare și a declarat lucrările ședinței închise.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier local Ionuț-Sorin Apostu



SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,  
Eduard Pistol

Exemplar unic

Atașăm alăturat înregistrarea audio integrală a ședinței ordinare din 31.10.2024, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Totodată, înregistrarea audio și video integrală a ședinței se regăsește pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău/arhiva UAT – Informatică.