

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTA UNIFAMILIALA : P+1E, IMPREJMUIRE, REALIZARE BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE EXECUTIE
 Cartier Dorobanti, NR. CAD. 72820 INTRAVILAN Mun. BUZAU, JUD. BUZAU, ROMANIA

PLANSĂ U-1.0 SITUATIA EXISTENTA

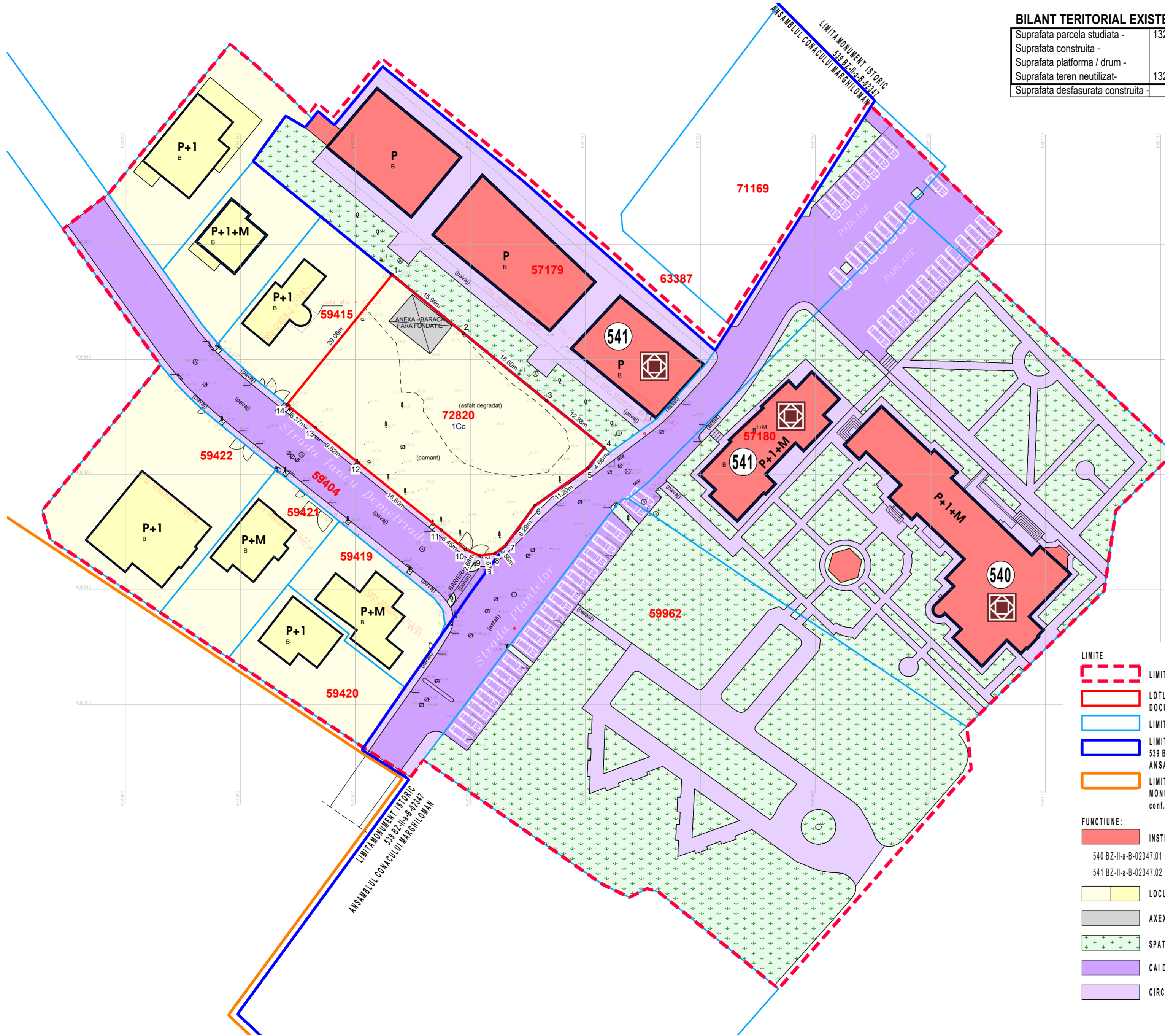
BILANT TERITORIAL EXISTENT : NC 72820

Suprafata parcela studziata -	1320.00mp	100%	POT=0.00%
Suprafata construita -	0.00mp	0%	
Suprafata platforma / drum -	0.00mp	0%	
Suprafata teren neutilizat-	1320.00mp	100%	
Suprafata desfasurata construita -	0.00mp		CUT=0.0

COORDONATE STEREO 70
 TEREN ANALIZAT: NC 72820

Nr.	x	y	IE
1	645.006.402	406.894.747	72820
2	644.988.089	406.872.182	72820
3	644.993.030	406.868.160	72820
4	645.000.500	406.862.100	72820
5	645.014.940	406.850.380	72820
6	645.019.170	406.846.949	72820
7	645.021.640	406.845.920	72820
8	645.024.280	406.846.309	72820
9	645.026.280	406.847.910	72820
10	645.031.192	406.854.585	72820
11	645.040.327	406.861.058	72820
12	645.043.263	406.864.679	72820
13	645.033.202	406.872.886	72820
14	645.018.791	406.884.640	72820
15	645.006.402	406.894.747	72820

SUPRAFATA TEREN : 1320mp



- LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LOTUL CARE A GENERAT DOCUMENTATIA NC 72820
 - LIMITA LOTURI IN EVIDENTA OCPI
 - LIMITA MONUMENT ISTORIC 539 BZ-II-a-B-02347 ANSAMBLUL CONACULUI MARGHILOMAN
 - LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE conf. PUG Mun Buzau 2000
- FUNCTIUNE:**
- INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
540 BZ-II-a-B-02347.01 CONACUL MARGHILOMAN - Vila Albatros
541 BZ-II-a-B-02347.02 CLADIRI ANEXA
 - LOCUINTE INDIVIDUALE
 - AXEXE
 - SPATII VERZI
 - CAI DE COMUNICATII RUTIERE
 - CIRCULATII PIETONALE

DENUMIRE PROIECT:
P.U.D.
 CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTA UNIFAMILIALA : P+1E, IMPREJMUIRE, REALIZARE BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE EXECUTIE

ADRESA PROIECT:
 Cartier Dorobanti, NR. CAD. 72820 INTRAVILAN Mun. BUZAU, JUD. BUZAU, ROMANIA

BENEFICIAR:
ALEXANDER PARK VILLA SRL
 ADRESA BENEFICIAR:
 Aleea Sportivilor, Nr. 23, birou nr. 4, Etaj 1 Mun. BUZAU, JUD. BUZAU, ROMANIA

PROIECTANT URBANISM:
DUALSTUDIO ARCHITECTURE SRL
 ADRESA:
 Str. Victoriei, nr. 70, Tulcea N.O.R.C. J36/149/2014
 Contact: +40721321193

COORDONATOR PROIECT:
 urb. CARAMAN Constantin

PROIECTAT:
 urb. CARAMAN Constantin

DESENAT:
 urb. CARAMAN Constantin

**PLANSĂ U-1.0
SITUATIA EXISTENTA**

Faza:
P.U.D.
 Data:
09/2024

Proiect nr.: 137/2023 Scara: 1:500 Plansa nr.: U-1.0

Proiectat de catre proiectantul responsabil de proiect: DUALSTUDIO ARCHITECTURE SRL - Proiectantul responsabil de proiect: Constantin Caraman, urbanist. Proiectat de catre proiectantul responsabil de proiect: DUALSTUDIO ARCHITECTURE SRL - Proiectantul responsabil de proiect: Constantin Caraman, urbanist.