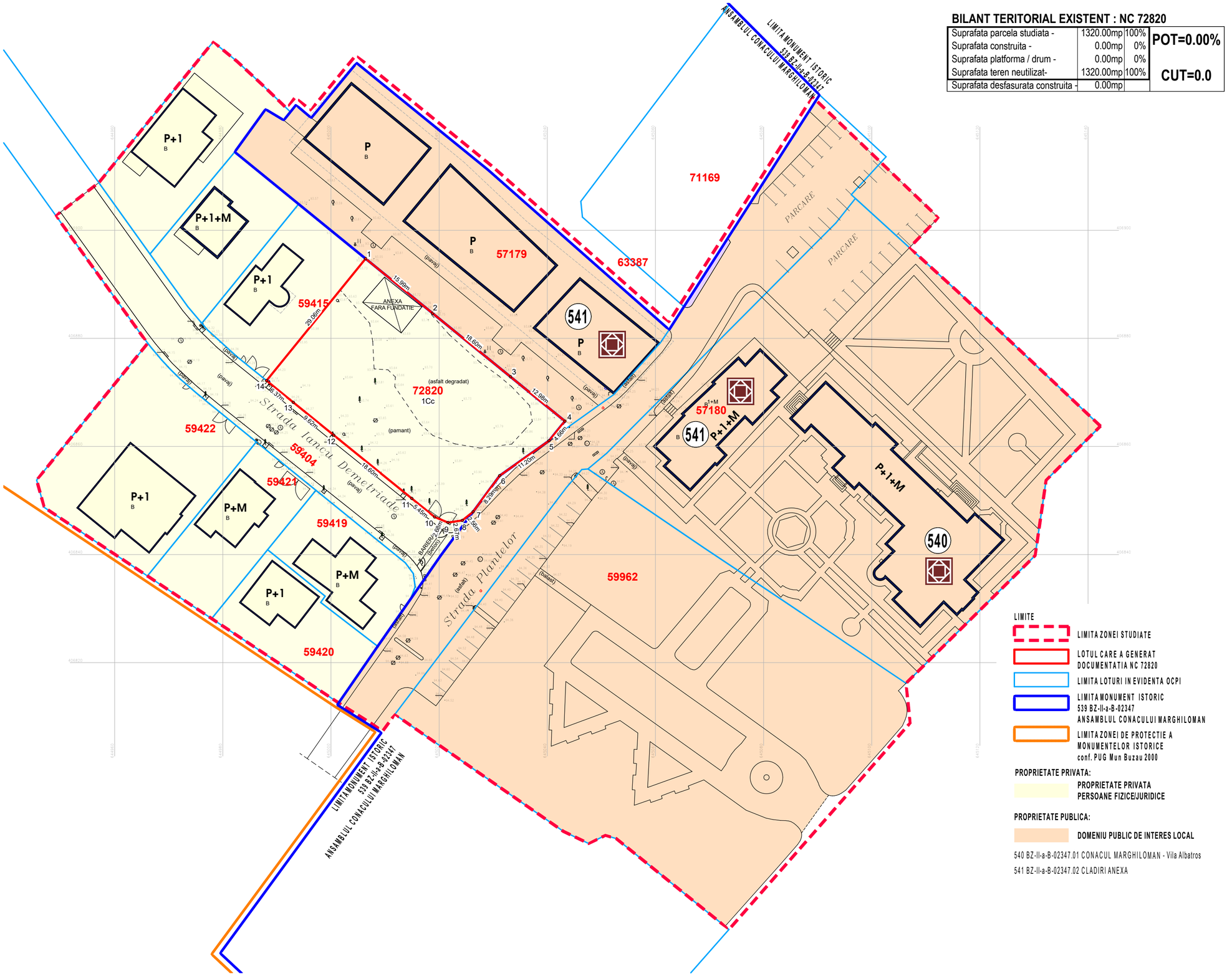
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTA UNIFAMILIALA : P+1E, IMPREJMUIRE, REALIZARE BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE EXECUTIE
Cartier Dorobanti, NR. CAD. 72820 INTRAVILAN Mun. BUZAU, JUD. BUZAU, ROMANIA

PLANSA U-4.0
REGIM JURIDIC

BILANT TERITORIAL EXISTENT : NC 72820

Suprafata parcela studiata -	1320.00mp	100%	POT=0.00%
Suprafata construita -	0.00mp	0%	
Suprafata platforma / drum -	0.00mp	0%	
Suprafata teren neutilizat-	1320.00mp	100%	CUT=0.0
Suprafata desfasurata construita -	0.00mp		



LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LOTUL CARE A GENERAT DOCUMENTATIA NC 72820
- LIMITA LOTURI IN EVIDENTA OCPI
- LIMITA MONUMENT ISTORIC 539 BZ-II-a-B-02347 ANSAMBLUL CONACULUI MARGHILOMAN
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE conf. PUG Mun Buzau 2000

PROPRIETATE PRIVATA:

- PROPRIETATE PRIVATA PERSOANE FIZICE/JURIDICE

PROPRIETATE PUBLICA:

- DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL

540 BZ-II-a-B-02347.01 CONACUL MARGHILOMAN - Vila Albatros

541 BZ-II-a-B-02347.02 CLADIRI ANEXA

COORDONATE STEREO 70 TEREN ANALIZAT: NC 72820			
Nr.	x	y	IE
1	645.006.402	406.894.747	72820
2	644.988.089	406.872.182	72820
3	644.993.030	406.868.160	72820
4	645.000.500	406.862.100	72820
5	645.014.940	406.850.380	72820
6	645.019.170	406.846.949	72820
7	645.021.640	406.845.920	72820
8	645.024.280	406.846.309	72820
9	645.026.280	406.847.910	72820
10	645.031.192	406.854.585	72820
11	645.040.327	406.861.058	72820
12	645.043.263	406.864.679	72820
13	645.033.202	406.872.886	72820
14	645.018.791	406.884.640	72820
15	645.006.402	406.894.747	72820
SUPRAFATA TEREN : 1320mp			

DENUMIRE PROIECT:

P.U.D.

CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTA UNIFAMILIALA : P+1E, IMPREJMUIRE, REALIZARE BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE EXECUTIE

ADRESA PROIECT:

Cartier Dorobanti, NR. CAD. 72820 INTRAVILAN Mun. BUZAU, JUD. BUZAU, ROMANIA

BENEFICIAR:

ALEXANDER PARK VILLA SRL

ADRESA BENEFICIAR:

Aleea Sportivilor, Nr. 23, birou nr. 4, Etaj 1 Mun. BUZAU, JUD. BUZAU, ROMANIA

PROIECTANT URBANISM:

DUALSTUDIO ARCHITECTURE SRL
ADRESA:
Str. Victoriei, nr. 70, Tulcea
N.O.R.C. J36/149/2014
Contact: +40721321193

SOCIETATE COMERCIALA DUALSTUDIO ARCHITECTURE SRL TULCEA - ROMANIA

COORDONATOR PROIECT: urb. CARAMAN Constantin

PROIECTAT: urb. CARAMAN Constantin

DESENAT: urb. CARAMAN Constantin

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA + SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA RUR Constantin CARAMAN urbanist

PLANSA U-4.0 REGIM JURIDIC

Faza:	Data:
P.U.D.	09/2024

Proiect nr:	Scara:	Plansa nr:
137/2023	1:500	U-4.0

Acest proiect impreuna cu elementele grafice si redactarea a fost DUALSTUDIO ARCHITECTURE SRL. Proiectul poate fi folosit doar pentru scopul declarat. Orice reproducere publica sau folosire partiala a lucrarii fara acordul prealabil al DUALSTUDIO ARCHITECTURE SRL

format A2