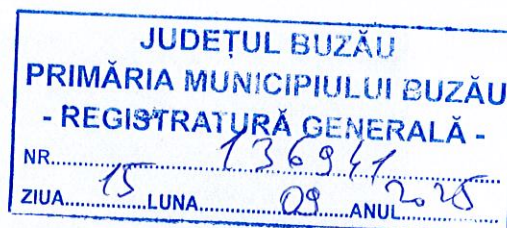




S.C. MEGAPLAN S.R.L.
CUI 33722149, J10/530/2017
0765 434 663, vasilemilea7@gmail.com, megaplan.ro



Data : 12 09 2025

Proiect: Plan Urbanistic Zonal Construire spatiu comercial cu depozitare, generat de terenul in suprafata de 3750 mp, proprietate DASHA ONLINE SRL, categorie de folosinta arabil, identificat prin numarul cadastral NC 67464, situat in intravilanul Mun. Buzau, Str. Soseaua nordului nr. 15.

Formulam urmatoarele raspunsuri cu privire la mentiunile formulate in adresa nr. 134 227 / 09 09 2025.

Dorim sa va multumim pentru sustinerea aratata in reglementarea zonei stabilite pentru a rezulta un spatiu dezvoltat coerent si sustenabil.

Zona de servicii si comert se incadreaza in prevederile proiectului P.U.G. al Mun. Buzau aflat in avizare.

In acest sens formulam si noi o minima argumentare in sensul in care aceasta zona de servicii si comert constituie o zona de protectie pentru zona de locuinte din planul doi parcellar, intrucat traficul intens de pe Soseaua Nordului poate afecta calitatea locuirii prin zgomot, praf si alte noxe.



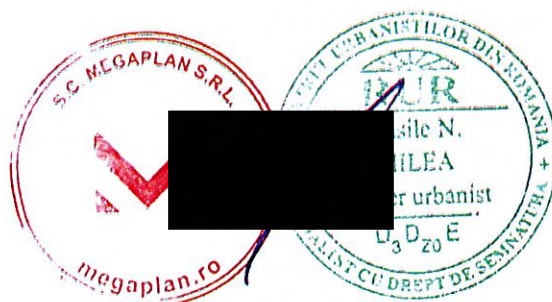


S.C. MEGAPLAN S.R.L.
CUI 33722149, J10/530/2017
0765 434 663, vasillemilea7@gmail.com, megaplan.ro



Extras din Proiectul P.U.G. al Mun. Buzau aflat in avizare, cu zona de interes a obiectivului propus.

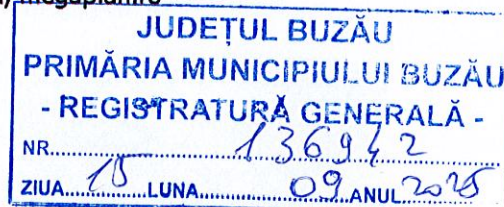
Cu stima,
Megaplan srl, prin master urbanist Vasile Milea.



MEGAPLAN – PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI



S.C. MEGAPLAN S.R.L.
CUI 33722149, J10/530/2017
0765 434 663, vasilmilea7@gmail.com, megaplan.ro



Data : 12 09 2025

Proiect: Plan Urbanistic Zonal Construire spatiu comercial cu depozitare, generat de terenul in suprafata de 3750 mp, proprietate DASHA ONLINE SRL, categorie de folosinta arabil, identificat prin numarul cadastral NC 67464, situat in intravilanul Mun. Buzau, Str. Soseaua nordului nr. 15.

Formulam urmatoarele raspunsuri cu privire la mentiunile formulate in adresa nr. 134 231 / 09 09 2025.

Dorim sa va multumim pentru sustinerea aratata in reglementarea zonei stabilite pentru a rezulta un spatiu dezvoltat coerent si sustenabil.

Zona de servicii si comert se incadreaza in prevederile proiectului P.U.G. al Mun. Buzau aflat in avizare.

In acest sens formulam si noi o minima argumentare in sensul in care aceasta zona de servicii si comert constituie o zona de protectie pentru zona de locuinte din planul doi parcellar, intrucat traficul intens de pe Soseaua Nordului poate afecta calitatea locuirii prin zgomot, praf si alte noxe.



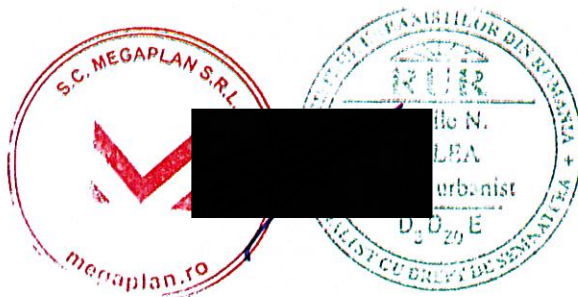


S.C. MEGAPLAN S.R.L.
CUI 33722149, J10/530/2017
0765 434 663, vasilemilea7@gmail.com, megaplan.ro



Extras din Proiectul P.U.G. al Mun. Buzau aflat in avizare, cu zona de interes a obiectivului propus.

Cu stima,
Megaplan srl, prin master urbanist Vasile Milea.



MEGAPLAN – PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI



Data : 12 09 2025

Proiect: Plan Urbanistic Zonal Construire spatiu comercial cu depozitare, generat de terenul in suprafata de 3750 mp, proprietate DASHA ONLINE SRL, categorie de folosinta arabil, identificat prin numarul cadastral NC 67464, situat in intravilanul Mun. Buzau, Str. Soseaua nordului nr. 15.

Formulam urmatoarele raspunsuri cu privire la mentiunile formulate in adresa nr. 134 230 / 09 09 2025.

Dorim sa va multumim pentru sustinerea aratata in reglementarea zonei stabilite pentru a rezulta un spatiu dezvoltat coerent si sustenabil.

Zona de servicii si comert se incadreaza in prevederile proiectului P.U.G. al Mun. Buzau aflat in avizare.

In acest sens formulam si noi o minima argumentare in sensul in care aceasta zona de servicii si comert constituie o zona de protectie pentru zona de locuinte din planul doi parcellar, intrucat traficul intens de pe Soseaua Nordului poate afecta calitatea locuirii prin zgomot, praf si alte noxe.





S.C. MEGAPLAN S.R.L.
CUI 33722149, J10/530/2017
0765 434 663, vasilemilea7@gmail.com, megaplan.ro



Extras din Proiectul P.U.G. al Mun. Buzau aflat in avizare, cu zona de interes a obiectivului propus.

Cu stima,
Megaplan srl, prin master urbanist Vasile Milea.



MEGAPLAN – PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI