



HOTĂRÂRE

***privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflate
în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău,
în vederea relocării unor chiriași***

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

-referatul de aprobare al viceprimarului 2 al Municipiului Buzău, înregistrat la nr. 201/CLM/16.07.2026;

-raportul de specialitate al Serviciului Administrare Fond Locativ, înregistrat la nr. 113.206 din 16.07.2026;

-adresa nr. 97.610 din 18.06.2026 a Comisiei sociale speciale de analiză și verificare a cererilor de repartizare în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-procesul-verbal al ședinței Comisiei sociale speciale de analiză și verificare a cererilor de repartizare în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău din data de 11.06.2026;

-prevederile art. 10, pct. 3, alin. (2), liniuța 3 din Anexa nr. II la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023 pentru aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (7), lit. q), alin.(14), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Cu data prezentei hotărâri, se aprobă atribuirea locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, prevăzute în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea relocării persoanelor înscrise în aceeași anexă.

Art.2. Persoanele relocate menționate în anexa la prezenta hotărâre vor prelua locuințele atribuite și vor elibera locuințele ocupate în prezent, pe bază de proces-verbal de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

Art.3. Șeful Serviciului Administrare Fond Locativ este responsabil de punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul General al Municipiului Buzău va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard PISTOL



Buzău, 30.07.2026
Nr. 133

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 21 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău
nr. 133 din 30.07.2026

LISTA
locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea
Consiliului Local al Municipiului Buzău atribuite persoanelor
nominalizate, în vederea relocării acestora

Nr. crt.	Titular contract de închiriere	Adresa locuinței ocupate în prezent	Adresa locuinței atribuite (relocarea)
1	[REDACTED]	Municipiul Buzău, str. Cuza-Vodă nr. [REDACTED]	Municipiul Buzău, cartier Dorobanți, str. Gârlași [REDACTED]
2	[REDACTED]	Municipiul Buzău, str. Cuza-Vodă nr. [REDACTED]	Municipiul Buzău, str. Alexandru Marghiloman nr. [REDACTED]
3	[REDACTED]	Municipiul Buzău, str. Cuza-Vodă nr. [REDACTED]	Municipiul Buzău, str. Libertății [REDACTED]

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU



Serviciul Administrare Fond Locativ,
Carmen Boricianu

ANEXA EUGENIA NICOLETA





REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor locuințe din
fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al
Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași

Administrarea fondului locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău presupune adoptarea măsurilor necesare pentru asigurarea unei utilizări eficiente a locuințelor aflate în patrimoniul administrat de autoritatea publică locală, cu respectarea drepturilor chiriașilor și a dispozițiilor legale aplicabile.

Prin adresa nr. 97.610 din 18.06.2026, Comisia socială specială de analiză și verificare a cererilor de repartizare în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a analizat situația unor familii care ocupă în prezent locuințe situate pe strada Cuza-Vodă din Municipiul Buzău și a formulat propuneri privind atribuirea unor alte locuințe din fondul locativ de stat, în vederea relocării acestora, emitând aviz favorabil și solicitând efectuarea demersurilor necesare în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Propunerile formulate vizează familiile [REDACTED] și [REDACTED] pentru care au fost identificate locuințe disponibile în fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

În analiza situației beneficiarilor au fost avute în vedere și prevederile art. 10, pct. 3, alin. (2), liniuța 3 din Anexa nr. II la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023, text care se referă la chiriașii care au fost evacuați în urma unor acțiuni ale Municipiului Buzău, fără culpa acestora și din motive care nu au ținut de voința și comportamentul lor.

În speță, așa cum rezultă din adresa nr. 97.610 din 18.06.2026, acțiunea Municipiului Buzău constă într-un proiect prin care se dorește reabilitarea și modernizarea zonei centrale a Municipiului Buzău.

Având în vedere propunerea formulată de Comisia socială specială de analiză și verificare a cererilor de repartizare în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, apreciez ca fiind oportună inițierea și aprobarea proiectului de hotărâre privind atribuirea unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării chiriașilor nominalizați.

VICEPRIMAR
Consilier local Oana – Ramona – Cătălina Gheorghiu



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași



Fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău este gestionat prin Serviciul Administrare Fond Locativ, cu respectarea prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale normelor metodologice de aplicare a acestora, precum și ale reglementărilor locale adoptate în domeniu.

Prin adresa nr. 97.610/18.06.2026, Comisia socială specială de analiză și verificare a cererilor de repartizare în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a comunicat rezultatul analizei efectuate cu privire la situația unor familii care ocupă în prezent locuințe situate pe strada Cuza-Vodă din municipiul Buzău și a formulat propuneri privind atribuirea unor alte locuințe din fondul locativ de stat, în vederea relocării acestora. Totodată, comisia a emis aviz favorabil și a solicitat efectuarea demersurilor necesare pentru punerea în aplicare a propunerilor formulate.

Potrivit adresei nr. 97.610/18.06.2026, comisia a avut în vedere faptul că, pe viitor, printr-un proiect mai amplu, se dorește reabilitarea și modernizarea zonei centrale a Municipiului Buzău, context în care a apreciat oportună identificarea unor soluții locative pentru familiile analizate.

În vederea fundamentării situației beneficiarilor au fost solicitate și întocmite referate de anchetă socială de către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, din conținutul cărora rezultă situația familială, socială și locativă a persoanelor propuse pentru atribuirea unor locuințe din fondul locativ de stat.

De asemenea, la documentele proiectului de hotărâre au fost atașate documentele justificative care fundamentează măsura relocării chiriașilor menționați în anexă (calitatea de chiriaș este probată cu contractul de închiriere).

Astfel, pentru familia numitului [REDACTED] a fost emisă Notificarea nr. 82.027/20.05.2026, pentru familia numitei [REDACTED] a fost emisă Notificarea nr. 82.034/20.05.2026, iar pentru familia numitului [REDACTED] a fost emisă Notificarea nr. 81.962/20.05.2026, prin care chiriașii au fost informați cu privire la demersurile privind relocarea și necesitatea identificării unor soluții locative corespunzătoare, la documentație regăsindu-se și dovada comunicării acestora.

Totodată, din aceeași documentație rezultă și faptul că imobilele pe care le ocupă în prezent chiriașii nominalizați de unde vor fi relocați fac parte din proprietatea privată a statului, astfel:

a) pentru Cuza Vodă, nr. 13:

-Procesul-verbal încheiat la data de 23.06.1958, întocmit în temeiul Decretului nr. 92/1950 (poziția 116 din anexa la Decret);

b) pentru Cuza Vodă, nr. 86:

-Decizia nr. 563/7451 din 10.10.1959, emisă de către Comitetul Executiv al Sfatului Popular Oraș Buzău;

-Decizia nr. 21/8850 din 15.01.1960, emisă de către Comitetul Executiv al Sfatului Popular Oraș Buzău;

-adresa nr. 7451 din 09.10.1959 a Sfatului Popular al Orașului Buzău.

Potrivit propunerii formulate de comisie, urmează a fi atribuite următoarele locuințe din proprietatea privată a Statului:

- familiei numitului [REDACTED], locuința situată în municipiul Buzău, cartier Dorobanți, strada Gârlași [REDACTED] (proprietatea privată a Statului, potrivit extras P4000, INVPPS 29710093-2019);
- familiei numitului [REDACTED] locuința situată în municipiul Buzău, strada Alexandru Marghiloman [REDACTED] (proprietatea privată a Statului, potrivit procesului verbal din data de 02.06.1958);
- familiei numitei [REDACTED] locuința situată în municipiul Buzău, strada Libertății [REDACTED] (proprietatea privată a Statului, potrivit procesului verbal din 02.06.1958).

În analiza situației beneficiarilor au fost avute în vedere și prevederile art. 10 alin. (3), liniuța 3 din Anexa nr. II la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 180/28.09.2023, referitoare la chiriașii afectați de acțiuni ale Municipiului Buzău, fără culpa acestora și din motive care nu au ținut de voința și comportamentul lor.

Având în vedere avizul favorabil emis de comisia de specialitate, anchetele sociale întocmite pentru beneficiarii prevăzuți în anexă, disponibilitatea locuințelor identificate și documentele care fundamentează situația acestora, apreciem că sunt întrunite condițiile pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind atribuirea unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași.

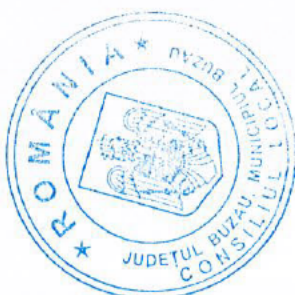
Demersurile privind punerea în aplicare a prezentei hotărâri se vor realiza cu respectarea clauzelor contractuale din contractele de închiriere.

Față de cele prezentate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef serviciu,

Carmen Boricianu

ANADEI ELENA - NICOLETA





PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
BUZĂU



**Comisia socială specială de analiză și verificare a cererilor de repartizare
în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat
aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău**

Nr. 97610/2026

Către: Serviciul Administrare Fond Locativ

În atenția: Doamnei Șef Serviciu, Carmen Boricianu

Subiect: Acord relocare



Stimată Doamnă,

Vă comunicăm că, în data de 11 iunie 2026, membrii Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, s-au întâlnit în ședință de lucru, analizând și situația unor familii care locuiesc cu chirie în municipiul Buzău, strada Cuza Vodă, în vederea relocării acestora, deoarece pe viitor, printr-un proiect mai amplu, se dorește reabilitarea și modernizarea zonei centrale a Municipiului Buzău.

Având în vedere această situație, membrii Comisiei propun relocarea, după cum urmează:

Familia numitului [REDACTED] din municipiul Buzău, strada Cuza Vodă nr.13, va fi relocată în locuința situată în municipiul Buzău, cartier Dorobanți, strada Gîrlași [REDACTED]

Familia numitului [REDACTED] din municipiul Buzău, strada Cuza Vodă nr.86, va fi relocată în locuința situată în municipiul Buzău, strada Alexandru Marghiloman [REDACTED]

Familia numitei [REDACTED] din municipiul Buzău, strada Cuza Vodă nr.86, va fi relocată în locuința situată în municipiul Buzău, strada Libertății [REDACTED]

În urma analizării s-a emis AVIZ FAVORABIL, motiv pentru care, urmează să faceți demersurile necesare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Atașăm copie proces-verbal de ședință.

Cu stimă,

Bogdan – Florin Hudițoiu,

Președinte

[REDACTED]

Laura Antohe,
Secretar tehnic

[REDACTED]

Data: 18.06.2026
Nr. ex. 2



PROCES-VERBAL

Încheiat azi, 11 iunie 2026, la sediinta Comitetului Scurte Speciale de Analiza si Verificare a Cererilor de repartizare in vederea incluziei locuintelor din Fondul localiv de stat aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzau.

ORDINEA NR 21:



1. Sesiuni Comitetului analizeaza documentul doveditor [redacted], care dovedeste in prezent 50 de locuri legale in municipiul Buzau, str. Botezului 4, Bloc BT, 907, in care are un copil cu handicap, dependent de oxigen, acest caz reprezentand o urgenta.

Se prezinta abtinerea locuintei situata la adresa din municipiul Buzau, str. Centrala, Bloc 14A, et. 3, Nr. 14, potrivit prevederilor - 4 art. 11 al doilea din HCL 180/2013 "aprobarea mutarii in regim de urgenta a familiilor cu copii minori aflati in intretinere, aflati in situatii de risc, in circumstante exceptionale (50 de adopții)".

Comitetul, analizand aproba abtinerea locuintei din Buzau, cartier Luceafara, str. Centrala, 14A, et. 3.

2. Sesiuni Comitetului analizeaza situatia familiei [redacted] care solicita extinderea suprafetei locuintei in prezenta cu suprafata locuit de familie din care a decedat bunicul Nicolae si cea locuit de alina si bunicul Teodor. Seful prezinta Popescu Tudor si solicita mai multe informatii despre familia solicitant si seful a,

adocă stă cu plotă la zi aceluia, iar cu prui, reparatură de la spornul locului stă cu plotă la zi, iar cu prui, reparatură proprie. Proiectarea spațiului de locuit, extinderea spațiului de locuit cu locuitorii în spațiul de 33,59 m.p. teren în 5 ~ 36,72 m.p.; locuitorii care a fost debrut de fratele lui, [redacted] care a decedat, cu audita adușii doctriilor respective pentru locuitorii libere, care au suprapus, detruș de altădată, [redacted] [redacted] care a decedat.

3. Se analizează, se ia în considerare situația localității cu locuitorii în nume Buzău, pe str. Căța-Vodă, și se pune în discuție comunitățile respective și se va lăsa la locuitorii.

Din punctul de vedere al Buzău, proiectul se va face pentru cele două comunități și se va proiecta la supra-proiect, și se va stabili o stare de fapt și se va reglementa.

Se proiectează o singură comunitate care va avea toate caracteristicile și se va stabili o stare de fapt și se va reglementa celor două comunități (comunități din punctul de vedere de stat și comunități sociale).

Se proiectează introducerea documentelor pentru comunitățile din punctul de vedere al comunității și se va stabili o stare de fapt și se va reglementa. Având în vedere informația cu privire la introducerea documentelor celor două comunități din punctul de vedere de stat și se va stabili o stare de fapt și se va reglementa.

Căța-Vodă:

- Căța-Vodă Nr. 13 -
- Căța-Vodă Nr. 13 -
- Căța-Vodă Nr. 47 -
- Căța-Vodă Nr. 47 -
- Căța-Vodă Nr. 86 -
- Căța-Vodă Nr. 86 -

Parcs (Sunt)
(membri)
(membri)
(6 membri)
(4 membri)
(membri)



Compara în act de ucciziune relocării acestora în alte locuințe care fac parte din fondul locativ de stat și propunere în condițiile acestora în art. 10 din 3 din prevederile din FCC nr. 180/2013, denunțurile au fost promovate în urma celor cunoscute ale municipiului Buzău... "astfel, propunere relocării în următoarele locuințe dispuse de către Fondul locativ de stat de către autoritatea...

— În ceea ce privește înțelegerea familiei din Cuză-Vodă nr. 47, Buzău, în urma discuțiilor purtate s-a reținut că domiciliul se află în spațiul domiciliului de familie din strada și că este lunar înbătrânit, s-a luat în considerare nu se relocate.

— str. Cuză-Vodă nr. 13 - [redacted] (5 mențiuni) și propunere relocării în locuința din mun. Buzău, str. Grigore, bloc A2, ap. 13, menționând faptul că deocult în urma audierii sociale se va constata că au memorie de un alt domiciliu și nu opune în diurnitate acest caz.

— str. Cuză-Vodă nr. 13 - [redacted] (5 mențiuni) și propunere relocării în domiciliul din Buzău, strada Grigore, bloc A2, ap. 8, menționându-se că deocult în urma audierii sociale se va constata că are memorie de alt domiciliu și va relua dispoziția

— str. Cuză-Vodă nr. 86 - [redacted] (5 mențiuni) și propunere relocării în domiciliul din Buzău, strada [redacted] la numărul locuitor nr. 24.

— str. Cuză-Vodă nr. 86 - [redacted] (5 mențiuni) și propunere relocării acestora în domiciliul din Buzău, strada Libertății nr. 33

Se propune ridicarea reprezentativității cu privire
la activitatea localităților, la modul general, în
jurul și care nu s'au reprezentat încă în o comunitate
națională constituită o singură națiune.

Se disautu soliatoreo deumulu' [redacted]
 Core soluta extrudere spaurulu', hunc extat
 4 persone.

Alcedo a avut tot solvabilitate de extindere a activitatii
in un anumit interval de timp, dar din cauza platii la 20
ore o singura copie de cast, au fost tot greselile
solicite.

Prezentat q21 11 June 2016

Andrei Bogdan

Florentina Nitg

Merileuca lunifrons



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale**
Nr. 95/29.07.2026

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143 din 16.07.2026 privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași

Astăzi data de 29.07.2026, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 143** din 16.07.2026 privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei,
consilier local Oana Gheorghiu



Secretarul Comisiei,
consilier local Ionuț Voicu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 100/29.07.2026

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143 din 16.07.2026

privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în
administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării
unor chiriași

Astăzi, data de 29.07.2026, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei,
consilier local Dragoș - Constantin Giurgea



Secretarul Comisiei,
consilier local Vasile Murguleț

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

~ Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități ~

Nr. 26/28.07.2026



RAPORT DE AVIZARE

privind PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 143 din 16.07.2026 privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași

Astăzi, data de 28.07.2026, Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 143 din 16.07.2026 privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
Melania Elena Tudose



Secretarul Comisiei,
Cristinel Dobre



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL**

Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Nr.111/2026

RAPORT DE AVIZARE

pentru Proiectul de hotărâre nr. 143 din 16.07.2026 privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași

Astăzi, 29.07.2026, Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre nr. 143 din 16.07.2026 privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locative de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea relocării unor chiriași.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/ NEFAVORABIL**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:



Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul comisiei
Bogdan Hudițoiu

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 143 din 16.07.2026
privind aprobarea atribuirii unor locuințe din fondul locativ de stat aflat
în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău,
în vederea relocării unor chiriași



Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în **ședință** ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului 2 al Municipiului Buzău, înregistrat la nr. 201/CLM/16.07.2026;
 - raportul de specialitate al Serviciului Administrare Fond Locativ, înregistrat la nr. 113.206 din 16.07.2026;
 - adresa nr. 97.610 din 18.06.2026 a Comisiei sociale speciale de analiză și verificare a cererilor de repartizare în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău;
 - avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
 - avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
 - avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități
 - avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
 - procesul-verbal al ședinței Comisiei sociale speciale de analiză și verificare a cererilor de repartizare în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău din data de 11.06.2026;
 - prevederile art. 10, pct. 3, alin. (2), liniuța 3 din Anexa nr. II la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023 pentru aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău;
 - prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (7), lit. q), alin.(14), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

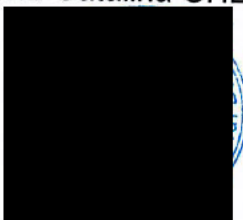
Art.1. Cu data prezentei hotărâri, se aprobă atribuirea locuințelor din fondul locativ de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, prevăzute în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea relocării persoanelor înscrise în aceeași anexă.

Art.2. Persoanele relocate menționate în anexa la prezenta hotărâre vor prelua locuințele atribuite și vor elibera locuințele ocupate în prezent, pe bază de proces-verbal de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

Art.3. Șeful Serviciului Administrare Fond Locativ este responsabil de punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul General al Municipiului Buzău va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

INIȚIATOR,
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

