ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL –

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Buzău, înregistrat cu nr.272/CLM/22.10.2026;

-Raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice înregistrat cu nr. 168.227 din 26.10.2026;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activităţi social-culturale, activități sportive și de agrement;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-Programul Regional Sud-Est 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune atractivă, Acțiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului, Apelul de proiecte PRSE/6.1/1.1/2025 – Municipii reședință de județ, și Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor, Anexa 3 – Acord de parteneriat;

-prevederile art. 2 lit. q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus și Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 45 din Normele metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 829/2022;

-amendamentul aprobat în ședința Consiliului Local al Municipiului Buzău;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. e), alin. (4), lit. a) și alin. (9), lit. a), art. 139, alin. (3), lit. a) și f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă implementarea în parteneriat a proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, Apel PRSE/6.1/1.1/2025 Municipii reședință de județ.

(2) Parteneriatul este constituit între:

-Municipiul Buzău, în calitate de Lider de parteneriat (Partener 1);

-Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, în calitate de Partener 2;

-Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în calitate de Partener 3.

Art. 2. Se aprobă depunerea de către Municipiul Buzău în calitate de lider de parteneriat (Partener 1), a cererii de finanțare pentru proiectul „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, Apel PRSE/6.1/1.1/2025 - Municipii reședință de județ.

Art. 3. Se aprobă Acordul de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, prevăzut în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care constituie anexă la cererea de finanțare și, ulterior, la contractul de finanțare.

Art. 4. (1) Se aprobă valoarea totală a proiectului, în cuantum de 68.571.545,54 lei cu TVA. Cheltuielile eligibile se finanțează în proporție de 98% din fonduri nerambursabile prin Programul Regional Sud-Est 2021-2027 (64.522.803,42 lei cu TVA) și 2% din cofinanțarea asigurată de Municipiul Buzău.

(2) Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Buzău la finanțarea proiectului, din bugetul local, în cuantum total de 4.048.742,12 lei cu TVA, compusă din:

- cofinanțarea de 2% din cheltuielile eligibile ale proiectului: 1.316.791,91 lei cu TVA (100,00% din cofinanțarea proiectului), din care 1.312.677,91 lei pentru cheltuielile eligibile proprii, 1.573,00 lei pentru cheltuielile eligibile ale Partenerului 2 (Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău) și 2.541,00 lei pentru cheltuielile eligibile ale Partenerului 3 (Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău);
- cheltuielile neeligibile ale proiectului: 2.731.950,21 lei cu TVA (100,00% din cheltuielile neeligibile ale proiectului).

Art. 5. (1) Se aprobă cuprinderea în bugetul local al Municipiului Buzău, pe întreaga perioadă de implementare a proiectului, a creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare asigurării cofinanțării de 2%, a cheltuielilor neeligibile, precum și a eventualelor cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe parcursul implementării și care nu sunt eligibile, în limita prevederilor legale.

(2) Se împuternicesc Directorul executiv al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Managerul Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, să cuprindă în bugetele proprii creditele de angajament și creditele bugetare necesare finanțării activităților proprii din proiect, în limita sumelor prevăzute la art. 4, alin. (3) din prezenta hotărâre.

Art. 6. Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, asigură menținerea proprietății și a destinației bunurilor și infrastructurii realizate prin proiect, precum și exploatarea și întreținerea acestora, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale, în condițiile contractului de finanțare.

Art. 7. (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău, să semneze, în numele și pentru Municipiul Buzău, Acordul de parteneriat, cererea de finanțare, contractul de finanțare și toate documentele necesare implementării proiectului.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău să aprobe și să semneze actele adiționale la Acordul de parteneriat și la contractul de finanțare, precum și să efectueze demersurile necesare, în măsura în care acestea nu conduc la majorarea valorilor aprobate prin prezenta hotărâre și nu afectează obiectivele și indicatorii proiectului.

(3) Se împuternicesc Directorul executiv al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, și Managerul Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, să semneze Acordul de parteneriat, în calitate de Partener 2, respectiv Partener 3.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al Municipiului Buzău, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – Județul Buzău, Primarului Municipiului Buzău, Direcției Economice, Serviciului Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice, Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul oficial al Municipiului Buzău.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
Consilier local Iosif CĂLIN
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard PISTOL
[redacted]

Buzău, 29.10.2026
Nr. 188

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. a) și f), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 16 voturi pentru, 3 abţineri şi 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcţie şi 19 consilieri locali prezenți la ședință.

Anexa

la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 188 din 29.10.2026

(întocmit conform Anexa 3 la Ghidul solicitantului)

Acord de parteneriat

nr. _____/_____

pentru realizarea proiectului „Regenerarea urbana a arealelor degradate din zona de interventie Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Balcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)",

Acordul de parteneriat este supus legislației din România și se încheie până cel târziu la depunerea cererii de finantare și este parte integrantă din aceasta.

De asemenea, acordul de parteneriat este parte integrantă a contractului de finanţare.

În conformitate cu prevederile art. 2, lit. q) din *OUG 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziţie justă*, liderul de parteneriat reprezintă un organism public sau privat care iniţiază un proiect, solicită finanţare pentru acesta în scopul implementării în asociere cu alte entităţi şi semnează contractul de finanţare.

Conform art. 45 din N*ormele metodologice aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă*, liderul unui parteneriat beneficiar al unui proiect este responsabil cu asigurarea implementării proiectului şi a respectării tuturor prevederilor contractului de finanţare încheiat cu autoritatea de management. Aceste prevederi nu exonerează partenerii de obligaţia implementării proiectului conform prevederilor acordului de parteneriat, a respectării prevederilor contractului de finanţare încheiat de liderul parteneriatului cu autoritatea de management şi nici de respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 1. Părţile

1. *MUNICIPIUL BUZAU, cu sediul in Piata Daciei nr. 1, municipiul Buzau, judetul Buzau, cod postal 120191, telefon 0238/710562, e-mail cabinet.primar@primariabuzau.ro, cod fiscal 4233874, reprezentat prin domnul Constantin Toma, Primar, avand calitatea de Lider de parteneriat (Partener 1)*

Contul de disponibilitati (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontarii cererilor de plata: RO75TREZ16621A480101XXXX

Denumirea/adresa unitatii Trezoreriei Statului: Trezoreria Municipiului Buzau

2. *DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA A MUNICIPIULUI BUZAU, cu sediul in Piata Daciei nr. 1, municipiul Buzau, judetul Buzau, cod postal 120040, telefon 0238/710329, fax 0338/401382, e-*

mail office@dasbz.ro, cod fiscal 15353418, reprezentata prin doamna Gabriela Antonescu, Director executiv, avand calitatea de Partener 2

Contul de disponibilitati (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontarii cererilor de plata: _____

Denumirea/adresa unitatii Trezoreriei Statului: Trezoreria Municipiului Buzau

3. *CENTRUL CULTURAL SI EDUCATIONAL „ALEXANDRU MARGHILOMAN" BUZAU, cu sediul in Vila Albatros, Str. Plantelor nr. 8B, municipiul Buzau, judetul Buzau, cod postal 120083, telefon 0238/721.559, e-mail secretariat@ccam.ro, cod fiscal 34553714, reprezentat prin doamna Oana Paraipan, Manager, avand calitatea de Partener 3*

Contul de disponibilitati (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontarii cererilor de plata: _____

Denumirea/adresa unitatii Trezoreriei Statului: Trezoreria Municipiului Buzau

au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile si obligatiile partilor, contributia financiara proprie a fiecarei parti la bugetul proiectului, precum si responsabilitatile ce le revin in implementarea activitatilor aferente proiectului „Regenerarea urbana a arealelor degradate din zona de interventie Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Balcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", cod SMIS 366671, care este depus in cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, Prioritatea 6 - O regiune atractiva, Obiectiv Specific 5.1 - Promovarea dezvoltarii integrate si incluzive in domeniul social, economic si al mediului, precum si a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil si a securitatii in zonele urbane, Actiunea 6.1 Dezvoltare integrata (DUI) in zonele urbane prin regenerare urbana, conservarea patrimoniului si dezvoltarea turismului, Apelul de proiecte PRSE/6.1/1.1/2025 - Municipii resedinta de judet,
precum si pe perioada de durabilitate si de valabilitate a contractului de finantare.

(1) Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanţare și, ulterior, la contractul de finanţare.

Art. 3. Roluri şi responsabilităţi în implementarea proiectului

(1) Rolurile şi responsabilităţile sunt descrise în tabelul de mai jos şi corespund prevederilor din Cererea de finanţare:

Organizaţia	Roluri şi responsabilităţi
Lider de parteneriat (Partener 1)	I. Activitati realizate inainte de depunerea cererii de finantare
Municipiul Buzau	I.1. Elaborarea documentatiei tehnico-economice, inclusiv a proiectului tehnic si a detaliilor de executie, si verificarea tehnica de calitate a acestuia.

	I.2. Elaborarea cererii de finantare si a anexelor acesteia. II. Pregatirea documentatiilor de atribuire si derularea tuturor procedurilor de achizitie publica din cadrul proiectului, inclusiv pentru serviciile, bunurile si materialele necesare activitatilor derulate de parteneri, care le sunt puse la dispozitie in vederea realizarii acestora. III. Realizarea investitiei de baza, activitati de tip A, regenerarea urbana si securitatea spatiilor publice III.1. Executia lucrarilor si furnizarea dotarilor: amenajari peisagere si spatii verzi, trasee pietonale si piste pentru biciclete, locuri de joaca si zone de sedere, mobilier urban, retele si instalatii aferente, sisteme de iluminat public ca activitate auxiliara, organizare de santier. III.2. Asistenta tehnica din partea proiectantului, dirigentie de santier si coordonare in materie de securitate si sanatate. IV. Managementul proiectului, raportarea catre Autoritatea de Management si depunerea cererilor de prefinantare, de plata si de rambursare pentru intregul parteneriat. Echipa de implementare a proiectului este constituita exclusiv la nivelul liderului de parteneriat. V. Informarea si publicitatea proiectului. VI. Auditul financiar al proiectului. VII. Activitati de inovare sociala, implicare activa a cetatenilor si cooperare teritoriala: coordonarea subactivitatilor de tip E derulate de parteneri, subcapitolul 8.1, si organizarea unei vizite de studiu la o autoritate publica dintr-un stat membru al Uniunii Europene cu experienta in regenerare urbana, activitate de tip F, subcapitolul 8.2, in valoare de 101.462,00 lei cu TVA. Buget total estimat alocat: 68.365.845,54 lei cu TVA, reprezentand 99,70% din valoarea totala a proiectului.
Partener 2 **Directia de Asistenta Sociala a Municipiului Buzau**	VII. Activitati de inovare sociala si implicare activa a cetatenilor, activitati de tip E, subcapitolul 8.1 din bugetul proiectului VII.1. E.4 Plimbarea de proba: parcurs participativ de verificare a accesibilitatii, impreuna cu persoane cu dizabilitati si persoane varstnice, pe traseele pietonale cu ghidaj tactilo-vizual. Valoare: 24.200,00 lei cu TVA. Buget total estimat alocat: 24.200,00 lei cu TVA, reprezentand 0,04% din valoarea totala a proiectului. Partenerul nu constituie o unitate de implementare proprie si nu bugeteaza cheltuieli salariale in cadrul proiectului si nu deruleaza proceduri de achizitie publica. Serviciile, bunurile si materialele necesare sunt achizitionate de liderul de parteneriat si puse la dispozitia partenerului, care asigura organizarea si desfasurarea efectiva a activitatilor, prin personalul si

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU, MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

	spatiile proprii. Coordonarea, monitorizarea si raportarea raman in sarcina echipei de implementare a liderului de parteneriat.
Partener 3 **Centrul Cultural si Educational „Alexandru Marghiloman" Buzau**	VII. Activitati de inovare sociala si implicare activa a cetatenilor, activitati de tip E, subcapitolul 8.1 din bugetul proiectului VII.1. E.1 Gradinile din Micro XIV: atelier de initiere in permacultura si in compostarea deseurilor vegetale, cu prioritate pentru beneficiarii de ajutor social, deprinderea practicilor de compostare la nivelul loturilor, plantarea de primavara si acompanierea primului ciclu de cultura. Valoare: 54.450,00 lei cu TVA. VII.2. E.2 Piata din cartier: piata volanta a producatorilor locali si a recoltei din loturile de permacultura, in spatiul partajat din subzonele 7, 8 si 9. Valoare: 72.600,00 lei cu TVA. VII.3. E.3 Cinema in aer liber: proiectii in spatiul public regenerat, intr-un singur punct din zona de spatiu partajat. Valoare: 54.450,00 lei cu TVA. Buget total estimat alocat: 181.500,00 lei cu TVA, reprezentand 0,26% din valoarea totala a proiectului. Partenerul nu constituie o unitate de implementare proprie si nu bugeteaza cheltuieli salariale in cadrul proiectului si nu deruleaza proceduri de achizitie publica. Serviciile, bunurile si materialele necesare sunt achizitionate de liderul de parteneriat si puse la dispozitia partenerului, care asigura organizarea si desfasurarea efectiva a activitatilor, prin personalul si spatiile proprii. Coordonarea, monitorizarea si raportarea raman in sarcina echipei de implementare a liderului de parteneriat.

(2) Contribuţia la co-finanţarea cheltuielilor totale ale proiectului

Partenerii vor asigura contribuţia la co-finanţarea cheltuielilor totale ale proiectului aşa cum este precizat în Cererea de finanţare şi în prezentul acord.

Organizaţia	**Contribuţia (unde este cazul)**
Lider de parteneriat (Partener 1) **Municipiul Buzau**	Valoarea contributiei la total cheltuieli eligibile: 65.633.895,33 lei, reprezentand 99,69% din cheltuielile eligibile ale proiectului Valoarea contributiei la total cheltuieli neeligibile: 2.731.950,21 lei, reprezentand 100,00% din cheltuielile neeligibile ale proiectului Valoarea contributiei la valoarea totala a proiectului: 68.365.845,54 lei, reprezentand 99,70% din valoarea totala a proiectului

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU MUNICIPIUL CONSILIUL LOCAL

	Suportarea cofinantarii de 2% a cheltuielilor eligibile: 1.316.791,91 lei, reprezentand 100,00% din cofinantarea proiectului, dupa cum urmeaza: 1.312.677,91 lei cofinantarea aferenta cheltuielilor eligibile proprii, 484,00 lei cofinantarea aferenta cheltuielilor eligibile ale Partenerului 2 si 3.630,00 lei cofinantarea aferenta cheltuielilor eligibile ale Partenerului 3.
Partener 2 **Directia de Asistenta Sociala a Municipiului Buzau**	Valoarea contributiei la total cheltuieli eligibile: 24.200,00 lei, reprezentand 0,04% din cheltuielile eligibile ale proiectului Valoarea contributiei la total cheltuieli neeligibile: 0,00 lei, reprezentand 0,00% din cheltuielile neeligibile ale proiectului Valoarea contributiei la valoarea totala a proiectului: 24.200,00 lei, reprezentand 0,04% din valoarea totala a proiectului Suportarea cofinantarii de 2% a cheltuielilor eligibile: 0,00 lei, cofinantarea aferenta cheltuielilor eligibile ale Partenerului 2 fiind suportata de liderul de parteneriat.
Partener 3 **Centrul Cultural si Educational „Alexandru Marghiloman" Buzau**	Valoarea contributiei la total cheltuieli eligibile: 181.500,00 lei, reprezentand 0,28% din cheltuielile eligibile ale proiectului Valoarea contributiei la total cheltuieli neeligibile: 0,00 lei, reprezentand 0,00% din cheltuielile neeligibile ale proiectului Valoarea contributiei la valoarea totala a proiectului: 181.500,00 lei, reprezentand 0,26% din valoarea totala a proiectului Suportarea cofinantarii de 2% a cheltuielilor eligibile: 0,00 lei, cofinantarea aferenta cheltuielilor eligibile ale Partenerului 3 fiind suportata de liderul de parteneriat.

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU. MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

(3) Plăţile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului *nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul de Coeziune, Fondul Social European Plus, Fondul pentru Tranziție Justă* și ale *Hotărârii de Guvern nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă*. În acest sens, se vor include în acordul de parteneriat următoarele prevederi:

a) intrucat toate achizitiile din cadrul proiectului sunt realizate de liderul de parteneriat, cererile de prefinantare, de rambursare si de plata se intocmesc si se depun exclusiv de catre acesta, pe baza contractelor si a documentelor justificative proprii; partenerii transmit liderului documentele care atesta realizarea activitatilor ce le revin, necesare justificarii cheltuielilor si raportarii indicatorilor;

b) liderul de parteneriat este responsabil cu depunerea cererilor de prefinantare, de rambursare si de plata catre autoritatea de management, iar autoritatea de management vireaza, dupa efectuarea verificarilor necesare, valoarea cheltuielilor nerambursabile in contul liderului de parteneriat, acesta fiind singurul care angajeaza si plateste cheltuielile proiectului;

c) liderul de parteneriat isi cuprinde in bugetul propriu sumele pentru creditele de angajament si creditele bugetare necesare finantarii valorii totale a proiectului, inclusiv a activitatilor derulate de parteneri, in limita prevazuta in cererea de finantare si in prezentul acord;

Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Prelungirea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.

Art. 5. Drepturile şi obligaţiile liderului de parteneriat (Partener 1)

A. Drepturile liderului de parteneriat

(1) Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite celorlalţi parteneri furnizarea oricăror informaţii şi documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de prefinanţare/rambursare/plată, sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziţie.

B. **Obligaţiile liderului de parteneriat**

(2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanţare şi Contractul de finanţare.

(3) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului şi le va furniza copii ale rapoartelor de progres şi financiare.

(4) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activităţi, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către Autoritatea de management PR Sud-Est.

(5) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către autoritatea de management a cererilor de prefinanţare/rambursare/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale şi procedurale.

(6) Liderul de parteneriat are obligaţia îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum şi copii ale documentelor partenerilor, inclusiv documentele contabile, privind activităţile şi cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară şi naţională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.

(7) În cazul în care autorităţile cu competenţe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parţială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcţie de gradul de realizare a indicatorilor /obiectivelor aferenți activităților proprii, liderul de parteneriat și partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.

(8) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul.

(9) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

(10) Liderului de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către Autoritatea de management[1].

(11) Liderul unui parteneriat este responsabil cu asigurarea implementării proiectului și a respectării tuturor prevederilor contractului încheiat cu autoritatea de management, precum și cu respectarea prevederilor prezentelor norme metodologice aferente OUG 133/2021. Această prevedere nu exonerează partenerii de obligația implementării proiectului conform prevederilor prezentului acord, a respectării prevederilor contractului de finanțare și a legislație aplicabile.

Art. 6. Drepturile şi obligaţiile partenerilor

A. Drepturile Partenerilor 2 si 3

(1) Partenerii au dreptul să fie consultaţi cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informaţi despre progresul în implementarea proiectului şi să li se furnizeze, de către liderul departeneriat copii ale rapoartelor de progres şi financiare.

(2) Partenerii au dreptul să fie consultaţi, de către liderul de parteneriat, în privinţa propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activităţi, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către AM PR Sud-Est.

B. Obligaţiile Partenerilor 2 si 3

(3) Partenerii au obligaţia de a respecta prevederile legislaţiei naţionale şi comunitare în vigoare în domeniul ajutorului de stat, egalităţii de şanse, dezvoltării durabile, informării şi publicităţii în implementarea activităților proprii.

(4) Partenerii sunt obligaţi să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de rambursare/plată.

(5) Partenerii sunt obligaţi să pună la dispoziția AM PR PR Sud-Est, sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.

(6) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerii au obligație să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie sa fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor.

(7) Partenerii sunt obligaţi să furnizeze liderului de parteneriat orice informaţii sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.

(8) În cazul în care autorităţile cu competenţe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parţială a indicatorilor/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcţie de gradul de realizare a indicatorilor /obiectivelor

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU, MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

[1] A se vedea art. 35 din OUG 133/2021;

aferenți activităților proprii, partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.

(9) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.

(10) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.

(11) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.

(12) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.

(13) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de AM PR Sud-Est.

Art. 7. Achiziții publice

Achizitiile in cadrul proiectului sunt realizate in integralitate de liderul de parteneriat, cu respectarea legislatiei in vigoare, a conditiilor din contractul de finantare si a instructiunilor emise de AM PR Sud-Est si/sau de alte organisme abilitate. Serviciile, bunurile si materialele necesare activitatilor ce revin partenerilor sunt puse de lider la dispozitia acestora, in vederea realizarii lor.

Art. 8. Proprietatea

(1) Părţile au obligaţia să menţină proprietatea imobilului construit/modernizat/reabilitat/extins, a bunurilor achiziționate/modernizate, dacă este cazul, precum şi natura activităţii pentru care s-a acordat finanţare, pe o perioadă de cel puţin 5 ani de la data efectuării plăţii finale şi să asigure exploatarea şi întreţinerea în această perioadă.

(2) Înainte de finalizarea implementării proiectului, părţile/partenerii vor conveni asupra modului de exploatare și de întreţinere a infrastructurii, a bunurilor achiziţionate/modernizate etc, dacă este cazul, ce au facut obiectul proiectului. Copii ale titlurilor de transfer vor fi ataşate raportului final.

(3) Părţile au obligaţia de a asigura funcţionarea tuturor bunurilor, echipamentelor, dacă este cazul, ce au facut obiectul finanţărilor nerambursabile, la locul de desfăşurare a proiectului şi exclusiv în scopul pentru care au fost realizate/achiziţionate.

(4) Părţile au obligaţia să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă infrastructura/obiectele/bunurile, fie ele mobile sau imobile finanțate prin PR Sud-Est 2021-2027, pe o perioadă de 5 ani de la de la efectuarea plății finale. De asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.

Art. 9. Confidențialitate

(1) Părţile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidenţialitate informaţiile primite în cadrul şi pe parcursul implementării proiectului şi sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informaţii. Părțile înțeleg să utilizeze informaţiile confidenţiale doar în scopul de a-şi îndeplini obligaţiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 10 Legea aplicabilă

(1) Prezentului Acord i se va aplica şi va fi interpretat în conformitate cu legea română.

(2) Pe durata prezentului Acord, părţile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adiţional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părţile.

Art. 11 Dispoziţii finale

(1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părţile nu le pot soluţiona pe cale amiabilă, vor fi soluţionate de instanţele competente.

Intocmit in 3 exemplare, in limba romana, cate unul pentru fiecare parte si un original pentru cererea de finantare.

Semnături

Lider de parteneriat (Partener 1) **Municipiul Buzau**	Constantin Toma, Primar	_____ _ 2026, Municipiul Buzau
Partener 2 **Directia de Asistenta Sociala a Municipiului Buzau**	Gabriela Antonescu, Director executiv	_____ _ 2026, Municipiul Buzau
Partener 3 **Centrul Cultural si Educational „Alexandru Marghiloman" Buzau**	Oana Paraipan, Manager	_____ _ 2026, Municipiul Buzau

SEMNĂTURI ANEXĂ

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA

[redacted]

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA TEHNICĂ

LUMINIȚA DANIELA COLTEANU

[redacted]

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU. MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 272/CLM/22.10.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9), și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect

---

1. Situația existentă

Municipiul Buzău urmărește dezvoltarea integrată și incluzivă a zonelor urbane degradate, prin regenerare urbană, creșterea calității spațiilor publice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor. În acest scop a fost fundamentat proiectul „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", care urmează să fie depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune atractivă, Acțiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului, Apelul de proiecte PRSE/6.1/1.1/2025 – Municipii reședință de județ.

Proiectul cuprinde atât investiția de bază (activități de tip A – regenerarea urbană și securitatea spațiilor publice: amenajări peisagere și spații verzi, trasee pietonale și piste pentru biciclete, locuri de joacă și zone de ședere, mobilier urban, rețele și instalații aferente, iluminat public), cât și activități de inovare socială, implicare activă a cetățenilor și cooperare teritorială (activități de tip E și F).

Conform Ghidului solicitantului aferent apelului, proiectul se implementează în parteneriat, iar acordul de parteneriat se încheie până cel târziu la depunerea cererii de finanțare, constituie anexă la aceasta și, ulterior, parte integrantă a contractului de finanțare.

2. Parteneriatul propus

Parteneriatul este format din:

- **Municipiul Buzău** – Lider de parteneriat (Partener 1): elaborarea documentației tehnico-economice și a cererii de finanțare, derularea tuturor procedurilor de achiziție publică, execuția lucrărilor și furnizarea dotărilor, managementul proiectului, informarea și publicitatea, auditul financiar, coordonarea activităților de tip E și organizarea vizitei de studiu (activitate de tip F);
- **Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău** – Partener 2: activitățile E.4 „Plimbarea de probă" (parcurs participativ de verificare a accesibilității cu persoane cu dizabilități și persoane vârstnice);
- **Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău** – Partener 3: activitățile E.1 „Grădinile din Micro XIV" (inițiere în permacultură și predarea în folosință a celor șapte loturi din subzona 9, cu prioritate pentru beneficiarii de ajutor social) activitățile E.2 „Piața din cartier" (piață volantă a producătorilor locali, în subzonele 7, 8 și 9) și E.3 „Cinema în aer liber" (proiecții în spațiul public regenerat).

Partenerii 2 și 3 nu constituie unități de implementare proprii, nu bugetează cheltuieli salariale și nu derulează proceduri de achiziție publică; serviciile, bunurile și materialele necesare sunt achiziționate de liderul de parteneriat și puse la dispoziția partenerilor, care asigură organizarea și desfășurarea efectivă a activităților, prin personalul și spațiile proprii. Echipa de implementare este constituită exclusiv la nivelul liderului de parteneriat.

3. Aspecte financiare

Contribuția fiecărui partener, conform Acordului de parteneriat, este următoarea:

- **Municipiul Buzău (Partener 1):**
  cheltuieli eligibile 65.633.895,33 lei cu TVA (99,69%);
  cheltuieli neeligibile 2.731.950,21 lei cu TVA (100,00%);
  valoare totală 68.365.845,54 lei cu TVA (99,70% din valoarea totală a proiectului);
- **Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău (Partener 2):**
  cheltuieli eligibile 24.200,00 lei cu TVA (0,04% din cheltuielile eligibile), fără cheltuieli neeligibile;
- **Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău (Partener 3):**
  Cheltuieli eligibile 181.500,00 lei cu TVA (0,26%), fără cheltuieli neeligibile.

Cofinanțarea de 2% din cheltuielile eligibile, în valoare de **1.316.791,91 lei** cu TVA, este asigurată de Municipiul Buzău (1.312.677,91 lei cu TVA pentru cheltuielile eligibile proprii, 484,00 lei cu TVA pentru Partenerul 2 și 3.630,00 lei cu TVA pentru Partenerul 3).

Cheltuielile neeligibile, în sumă de 2.731.950,21 lei cu TVA, sunt suportate integral de Municipiul Buzău din bugetul local.

4. Temeiul legal

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe prevederile art. 2, lit. q) din OUG nr. 133/2021 și art. 45 din Normele metodologice aprobate prin HG nr. 829/2022, pe Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pe art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. e), alin. (4) lit. a) și alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

5. Necesitate și oportunitate

Aprobarea acordului este o condiție obligatorie pentru depunerea cererii de finanțare și pentru semnarea ulterioară a contractului de finanțare. Implementarea proiectului în parteneriat permite:

-atragerea unei finanțări nerambursabile semnificative pentru regenerarea unei zone urbane degradate din Municipiul Buzău;

-implicarea instituțiilor locale cu competențe în domeniul social și cultural în activități de inovare socială și de implicare a comunității;

-creșterea calității spațiilor publice, a accesibilității (inclusiv pentru persoane cu dizabilități) și a siguranței locuitorilor.

6. Propunere

Având în vedere cele de mai sus, propun aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Buzău a proiectului de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat și a contribuției financiare a Municipiului Buzău, în forma prezentată.

PRIMAR,

CONSTANTIN TOMA

[redacted]

ROMÂNIA * JUDEȚUL BUZĂU MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
SERVICIUL INVESTIȚII, PROGRAME/PROIECTE
CU FINANȚARE EXTERNĂ/INTERNĂ ȘI ACHIZIȚII PUBLICE
Nr. 168.227 din 26.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect

---

Proiectul „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", urmează a fi depus în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune atractivă, Obiectiv Specific 5.1 – Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului, Apelul de proiecte PRSE/6.1/1.1/2025 – Municipii reședință de județ.

Conform Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor, proiectul se implementează în parteneriat, iar Acordul de parteneriat (Anexa 3 la ghid) se încheie până cel târziu la depunerea cererii de finanțare, face parte integrantă din aceasta și, ulterior, din contractul de finanțare. Aprobarea acordului de către Consiliul Local este, așadar, o condiție prealabilă depunerii cererii de finanțare.

Structura parteneriatului și rolurile părților.

- Municipiul Buzău – Lider de parteneriat (Partener 1): elaborarea documentației tehnico-economice și a cererii de finanțare; pregătirea documentațiilor de atribuire și derularea tuturor procedurilor de achiziție publică, inclusiv pentru serviciile, bunurile și materialele necesare activităților partenerilor; realizarea investiției de bază (activități de tip A – execuția lucrărilor și furnizarea dotărilor, asistență tehnică, diriginteție de șantier și coordonare SSM); managementul proiectului, raportarea și depunerea cererilor de prefinanțare, plată și rambursare pentru întregul parteneriat; informare și publicitate; audit financiar; coordonarea activităților de tip E și organizarea vizitei de studiu (activitate de tip F, 101.462,00 lei cu TVA);
- Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău – Partener 2: activitățile E.4 „Plimbarea de probă" (24.200,00 lei cu TVA);
- Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău – Partener 3: activitățile E.1 „Grădinile din Micro XIV" (54.450,00 lei cu TVA), E.2 „Piața din cartier" (72.600,00 lei cu TVA) și E.3 „Cinema în aer liber" (54.450,00 lei cu TVA).

Partenerii 2 și 3 nu constituie unități de implementare proprii, nu bugetează cheltuieli salariale și nu derulează proceduri de achiziție publică. Toate achizițiile sunt realizate de liderul de parteneriat, cu respectarea legislației privind achizițiile publice, iar coordonarea, monitorizarea și raportarea rămân în sarcina echipei de implementare a liderului.

Aspecte financiare.

- Municipiul Buzău: cheltuieli eligibile 65.633.895,33 lei (99,69% din cheltuielile eligibile ale proiectului); cheltuieli neeligibile 2.731.950,21 lei (100,00%); valoare totală 68.365.845,54 lei cu TVA (99,70% din valoarea totală a proiectului);
- Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău: cheltuieli eligibile 24.200,00 lei cu TVA (0,04% din cheltuielile eligibile), fără cheltuieli neeligibile;
- Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău: cheltuieli eligibile 181.500,00 lei cu TVA (0,26% din cheltuielile eligibile), fără cheltuieli neeligibile.

Cofinanțarea de 2% din cheltuielile eligibile este de **1.316.791,91 lei** și este suportată integral de Municipiul Buzău: 1.312.677,91 lei pentru cheltuielile eligibile proprii, 484,00 lei pentru Partenerul 2 și 3.630,00 lei pentru Partenerul 3. Cheltuielile neeligibile (2.731.950,21 lei) sunt suportate integral din bugetul local al Municipiului Buzău.

Acordul prevede că liderul de parteneriat și partenerii își cuprind în bugetul propriu creditele de angajament și creditele bugetare în limita sumelor necesare finanțării activităților proprii din proiect (art. 9 alin. (1) din OUG nr. 133/2021), iar decontarea cheltuielilor se realizează conform OUG nr. 133/2021 și HG nr. 829/2022. Proiectul de hotărâre conține prevederi în acest sens (art. 3 și art. 4).

Modul de determinare a sumelor. Sumele cuprinse în Acordul de parteneriat și în proiectul de hotărâre provin din bugetul cererii de finanțare, întocmit în Macheta privind analiza și previziunile financiare – Regenerare urbană (Anexa 13a la Ghidul solicitantului), structurată pe capitole de cheltuieli (cap. 1-9), cu defalcare pe cheltuieli eligibile și neeligibile, bază de calcul și TVA aferent. Toate valorile de mai jos sunt exprimate în lei, cu TVA.

a) Valoarea totală a proiectului: 68.571.545,54 lei cu TVA , rezultată din însumarea:

- cheltuielilor eligibile: 65.839.595,33 lei cu TVA (bază 54.630.815,85 lei + TVA 11.208.779,48 lei);
- cheltuielilor neeligibile: 2.731.950,21 lei cu TVA (bază 2.262.961,08 lei + TVA 468.989,13 lei).

b) Cheltuielile eligibile (65.839.595,33 lei cu TVA) pe capitole de buget:

- Cap. 1 – obținerea și amenajarea terenului: 0,00 lei;
- Cap. 2 – utilități necesare obiectivului: 224.263,82 lei cu TVA (185.342,00 lei + TVA 38.921,82 lei);
- Cap. 3 – asistență tehnică: 110.618,20 lei cu TVA, din care asistență tehnică din partea proiectantului 17.448,20 lei cu TVA, dirigenție de șantier 42.350,00 lei cu TVA și coordonator în materie de securitate și sănătate 50.820,00 lei cu TVA;
- Cap. 4 – investiția de bază: 50.987.159,66 lei cu TVA, din care activități directe 46.202.378,50 lei cu TVA (construcții și instalații, montaj utilaje, utilaje care necesită montaj, dotări) și activități auxiliare eligibile 4.784.781,16 lei cu TVA;
- Cap. 5 – alte cheltuieli: 5.039.868,44 lei cu TVA, din care organizare de șantier 1.875.500,12 lei cu TVA (lucrări de construcții și instalații, cheltuieli conexe), comisioane, cote și taxe 463.675,45 lei cu TVA, cheltuieli diverse și neprevăzute 2.700.692,87 lei cu TVA;
- Cap. 7 – marjă de buget și rezervă de implementare: 7.474.653,21 lei cu TVA, din care marja de buget 5.153.321,10 lei cu TVA și rezerva pentru ajustarea de preț 2.321.332,11 lei cu TVA;
- Cap. 8 – alte cheltuieli pentru implementarea proiectului: 307.162,00 lei cu TVA, respectiv activități de promovare a dezvoltării economice, integrare și inovare socială (8.1) 205.700,00 lei cu TVA și activități de creștere a capacității administrative, inclusiv cooperare internațională (8.2) 101.462,00 lei;
- Cap. 9 – cheltuieli indirecte: 1.695.870,00 lei.

Suma capitolelor este 65.839.595,33 lei.

c) Cheltuielile neeligibile (2.731.950,21 lei) sunt formate din:

- cheltuieli de la cap. 3 care nu sunt eligibile (studii, avize, acorduri și autorizații, expertiză tehnică, proiectare): 370.845,65 lei cu TVA;

ROMÂNIA * JUDEȚUL BUZĂU * MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

- partea din activitățile auxiliare investiției de bază care depășește plafonul eligibil: 2.361.104,56 lei cu TVA (valoarea totală a activităților auxiliare este 7.145.885,72 lei cu TVA, din care eligibil 4.784.781,16 lei cu TVA).

d) Respectarea plafoanelor din Ghidul solicitantului:

- activitățile auxiliare eligibile (4.784.781,16 lei cu TVA) reprezintă 10,00% din cheltuielile eligibile aferente cap. 2, cap. 4 (puncte 4.1-4.6) și punctul 5.1.1 (47.847.811,63 lei cu TVA), plafonul maxim fiind de 10%;
- asistența tehnică eligibilă de la cap. 3 reprezintă 0,22% din valoarea eligibilă a cap. 4, față de plafonul de 5%;
- cheltuielile diverse și neprevăzute (cap. 5.3) reprezintă 5,27% din cheltuielile eligibile ale cap. 2 și 4, față de plafonul de 10%;
- marja de buget (cap. 7.1) reprezintă 9,77%, față de plafonul de 10%;
- rezerva pentru ajustarea de preț (cap. 7.2) reprezintă 4,53%, față de plafonul de 5%;
- cheltuielile indirecte (cap. 9) reprezintă 2,64% din cheltuielile directe eligibile (64.143.725,33 lei cu TVA), față de plafonul de 5%.

e) Sursele de finanțare ale proiectului:

- contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile (cofinanțarea): 2% × 65.839.595,33 lei cu TVA = 1.316.791,91 lei cu TVA;
- contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile: 2.731.950,21 lei cu TVA;
- contribuția proprie totală: 1.316.791,91 + 2.731.950,21 = 4.048.742,12 lei cu TVA;
- asistența financiară nerambursabilă solicitată: 65.839.595,33 – 1.316.791,91 = 64.522.803,42 lei cu TVA (98% din cheltuielile eligibile). Valoarea totală a cererii de finanțare, 68.571.545,54 lei cu TVA, este egală cu suma dintre contribuția proprie și asistența nerambursabilă.

f) Repartizarea sumelor între parteneri:

- cap. 8.1 (205.700,00 lei, adică 170.000,00 lei + TVA 35.700,00 lei) cuprinde activitățile de inovare socială de tip E, desfășurate de Partenerii 2 și 3: Direcția de Asistență Socială 24.200,00 lei cu TVA (0,04% din cheltuielile eligibile), respectiv Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" 54.450,00 + 72.600,00 + 54.450,00 = 127.050,00 lei cu TVA (0,26% din cheltuielile eligibile);
- cap. 8.2 (101.462,00 lei, adică 83.852,89 lei + TVA 17.609,11 lei) cuprinde vizita de studiu (activitate de tip F), realizată de liderul de parteneriat;
- cheltuielile eligibile ale Municipiului Buzău: 65.839.595,33 – 205.700,00 = 65.633.895,33 lei cu TVA (99,69%);
- cheltuielile neeligibile revin integral Municipiului Buzău: 2.731.950,21 lei (100,00%);
- valoarea totală a contribuției Municipiului Buzău: 65.633.895,33 + 2.731.950,21 = 68.365.845,54 lei cu TVA (99,70% din 68.571.545,54 lei cu TVA);
- cofinanțarea de 2%, pe parteneri: 2% × 65.633.895,33 = 1.312.677,91 lei (Municipiul Buzău); 2% × 78.650,00 = 1.573,00 lei (Partener 2); 2% × 127.050,00 = 2.541,00 lei (Partener 3); total 1.316.791,91 lei, suportat integral de Municipiul Buzău.

Principalele obligații asumate prin acord.

- liderul de parteneriat semnează cererea și contractul de finanțare, răspunde de implementarea proiectului și de respectarea contractului de finanțare, transmite cererile de prefinanțare/plată/rambursare și păstrează documentele proiectului;
- partenerii respectă legislația națională și europeană aplicabilă, transmit documentele justificative, țin evidență contabilă distinctă a proiectului, permit verificările AM PR Sud-Est și ale altor organisme abilitate și păstrează documentele conform cerințelor de audit;
- răspundere proporțională sau solidară pentru reducerile aplicate și, în caz de reziliere/revocare a contractului de finanțare, răspundere solidară pentru restituirea sumelor;
- menținerea proprietății, a destinației și a funcționării bunurilor și infrastructurii realizate pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la plata finală.

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU, MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

Legalitate. Proiectul de hotărâre și Acordul de parteneriat sunt conforme cu prevederile art.2 lit. q) din OUG nr. 133/2021 și art. 45 din Normele metodologice aprobate prin HG nr. 829/2022, cu Ghidul solicitantului aferent Apelului PRSE/6.1/1.1/2025, cu Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și cu art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. e), alin. (4) lit. a) și alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție, potrivit art. 139 alin. (3) din Codul administrativ [de verificat de către Direcția Juridică/Secretarul general].

Oportunitate și impact. Implementarea proiectului va conduce la regenerarea unei zone urbane degradate, creșterea calității spațiilor publice, îmbunătățirea accesibilității și siguranței, precum și la dezvoltarea unor activități comunitare de inovare socială în parteneriat cu instituțiile locale cu atribuții în domeniul social și cultural. Sumele necesare cofinanțării și cheltuielilor neeligibile vor fi prevăzute în bugetul local, în funcție de graficul de implementare al proiectului.

Concluzii și propunere

Având în vedere cele de mai sus, Serviciul Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice consideră că proiectul de hotărâre este **oportun și legal** și propune înaintarea acestuia, împreună cu Referatul de aprobare și cu Acordul de parteneriat (anexă), spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII, PROGRAME/PROIECTE

CU FINANȚARE EXTERNĂ/INTERNĂ ȘI ACHIZIȚII PUBLICE

Liviu COSTINEA

[redacted]

ROMÂNIA * BUZĂU MUNICIPIUL * JUDEȚUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

Anexa 3

Acord de parteneriat

Model orientativ

nr. _____/_____

pentru realizarea proiectului <*denumire proiect* >

(*acest document reprezintă un model orientativ în scopul reglementării de principiu a aspectelor legale, financiare si de orice alta natură care pot interveni în implementarea în parteneriat a proiectului.*

Acordul de parteneriat este supus legislației din România și se încheie până cel târziu la depunerea cererii de finantare și este parte integrantă din aceasta.

De asemenea, acordul de parteneriat este parte integrantă a contractului de finanţare.

În conformitate cu prevederile art. 2, lit. q) din *OUG 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă*, liderul de parteneriat reprezintă un organism public sau privat care iniţiază un proiect, solicită finanţare pentru acesta în scopul implementării în asociere cu alte entităţi şi semnează contractul de finanţare.

Conform art. 45 din N*ormele metodologice aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă*, liderul unui parteneriat beneficiar al unui proiect este responsabil cu asigurarea implementării proiectului şi a respectării tuturor prevederilor contractului de finanţare încheiat cu autoritatea de management. Aceste prevederi nu exonerează partenerii de obligaţia implementării proiectului conform prevederilor acordului de parteneriat, a respectării prevederilor contractului de finanţare încheiat de liderul parteneriatului cu autoritatea de management şi nici de respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 1. Părţile

1. *denumirea completă a organizaţiei*, cu sediul în *adresa sediului*, codul fiscal ..., având calitatea de **Lider de proiect** <*se vor insera datele de indentificare ale liderului de parteneriat și conturile distincte deschise pe codurile de identificare fiscală ale acestuia la unitatea teritorială a Trezoreriei Statului*>, astfel:

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării **cererilor de plată:** .....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: .....

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente **cererilor de rambursare:**.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: .....

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente **cererilor de prefinanţare:.....**

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: .....

2. *denumirea completă a organizaţiei*, cu sediul în *adresa sediului*, codul fiscal ..., având calitatea de **Partener 2 (.....)** *<se vor insera datele de indentificare ale partenerului și, dacă este cazul, conturile distincte deschise pe codurile de identificare fiscală ale acestuia la unitatea teritorială a Trezoreriei Statului>, astfel:*

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării **cererilor de plată:** .....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: .....

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente **cererilor de rambursare**:.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : .....

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente **cererilor de prefinanţare**:.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : .....

3. *denumirea completă a organizaţiei*, cu sediul în *adresa sediului*, codul fiscal ..., având calitatea de **Partener n,** unde *n= numărul total de membri ai parteneriatului<se vor insera datele de indentificare ale partenerului și conturile distincte deschise pe codurile de identificare fiscală ale acestuia la unitatea teritorială a Trezoreriei Statului, astfel:*

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării **cererilor de plată**: .....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: .....

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente **cererilor de rambursare**:.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : .....

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente **cererilor de prefinanţare**:.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului : .....



au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile şi obligaţiile părţilor, contribuţia financiară proprie a fiecărei părţi la bugetul proiectului, precum şi responsabilităţile ce le revin în implementarea activităţilor aferente proiectului (*titlul proiectului)*, care este depus în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, **Prioritatea 6** - O regiune atractivă, **Obiectiv Specific 5.1** - Promovarea dezvoltării

integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, **Actiunea 6.1** Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului, Apelurile de proiecte PRSE/6.1/1.1/2025 - Municipii reședință de județ PRSE/6.1/1.2/2025 – Municipii, PRSE/6.1/1.3/2025 – Orașe, precum și pe perioada de durabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

(1) Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanţare şi, ulterior, la contractul de finanţare.

Art. 3. Roluri şi responsabilităţi în implementarea proiectului

(1) Rolurile şi responsabilităţile sunt descrise în tabelul de mai jos şi corespund prevederilor din Cererea de finanţare:

Organizaţia	**Roluri şi responsabilităţi**
Lider de parteneriat (Partener 1)	*Se vor descrie activităţile şi subactivităţile pe care fiecare partener trebuie să le implementeze, în strânsă corelare cu informaţiile furnizate în formularul cererii de finanţare* *De asemenea, se va menționa valoarea estimată a fiecărei activități, defalcată pentru fiecare partener/lider de parteneriat*
Partener 2	idem
Partener n	idem

(2) Contribuţia la co-finanţarea cheltuielilor totale ale proiectului

Partenerii vor asigura contribuţia la co-finanţarea cheltuielilor totale ale proiectului aşa cum este precizat în Cererea de finanţare şi în prezentul acord.

Organizaţia	**Contribuţia (unde este cazul)**
Lider de parteneriat (...)	*Valoarea contribuţiei la total cheltuieli eligibile (în lei și %)* *Valoarea contribuţiei la total cheltuieli neeligibile (în lei și %)* *Valoarea contribuţiei la valoarea totală a proiectului (în lei și %)*
Partener 2	idem
Partener n	idem

(3) Plăţile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului *nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul de Coeziune, Fondul Social European Plus, Fondul pentru Tranziție Justă* și ale *Hotărârii de Guvern nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă*. În acest sens, se vor include în acordul de parteneriat următoarele prevederi:

a) pentru decontarea cheltuielilor rambursabile fiecare partener va depune la liderul de parteneriat o cerere de prefinanţare/rambursare/plată pentru cheltuielile efectuate conform acordului de parteriat şi toate documentele justificative, inclusiv dosarul achiziţiilor publice derulate de aceştia;

b) liderul de parteneriat este responsabil cu depunerea cererile de prefinanţare/rambursare/plată către autoritatea de management[1], iar autoritatea de management virează, după efectuarea verificărilor necesare, valoarea cheltuielilor nerambursabile în conturile liderului de parteneriat/partenerilor care le-au efectuat, și în concordanță cu valoarea corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor art. 3, alin. (1) și (2) din acordul de parteneriat.

c) liderul de parteneriat şi partenerii îşi cuprind în bugetul propriu sumele pentru creditele de angajament şi creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la cererea de finanțare[2].

ROMÂNIA * JUDEȚUL BUZĂU: MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

[1] A se vedea art. 22 alin. (3) și art. 25 alin. (6) din OUG 133/2021 și art 47 (1) din N.M. aprobate prin HG nr. 829/2022;

[2] A se vedea Art. 9 alin (1) din OUG nr. 133/2021.

Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord şi încetează la data la care Contractul de Finanţare aferent proiectului îşi încetează valabilitatea. Prelungirea perioadei de valabilitate a contractului de finanţare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.

Art. 5. Drepturile şi obligaţiile liderului de parteneriat (Partener 1)

A. Drepturile liderului de parteneriat

(1) Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite celorlalţi parteneri furnizarea oricăror informaţii şi documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de prefinanţare/rambursare/plată, sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziţie.

B. **Obligaţiile liderului de parteneriat**

(1) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanţare şi Contractul de finanţare.

(2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului şi le va furniza copii ale rapoartelor de progres şi financiare.

(3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activităţi, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către Autoritatea de management PR Sud-Est.

(4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către autoritatea de management a cererilor de prefinanţare/rambursare/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale şi procedurale.

(5) Liderul de parteneriat are obligaţia îndosarierii şi păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum şi copii ale documentelor partenerilor, inclusiv documentele contabile, privind activităţile şi cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislaţia comunitară şi naţională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.

(6) În cazul în care autorităţile cu competenţe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parţială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcţie de gradul de realizare a indicatorilor /obiectivelor aferenți activităților proprii, liderul de parteneriat și partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.

(7) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul.

(8) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.

(9) Liderului de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către Autoritatea de management[3].

[3] A se vedea art. 35 din OUG 133/2021;

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU. MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

(10) Liderul unui parteneriat este responsabil cu asigurarea implementării proiectului și a respectării tuturor prevederilor contractului încheiat cu autoritatea de management, precum și cu respectarea prevederilor prezentelor norme metodologice aferente OUG 133/2021. Această prevedere nu exonerează partenerii de obligația implementării proiectului conform prevederilor prezentului acord, a respectării prevederilor contractului de finanțare și a legislație aplicabile.

Art. 6. Drepturile şi obligaţiile partenerilor

A. Drepturile Partenerilor 2,3,n

(1) Cheltuielile angajate de Partenerii 2 sunt eligibile în acelaşi fel ca şi cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat corespunzător activității/activităților proprii din proiect. Partenerii au dreptul, prin transfer de către AM, la fondurile obţinute din procesul de rambursare/plată pentru cheltuielile angajate de către aceştia, care au fost certificate ca eligibile.

(2) Partenerii au dreptul să fie consultaţi cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informaţi despre progresul în implementarea proiectului şi să li se furnizeze, de către liderul departeneriat copii ale rapoartelor de progres şi financiare.

(3) Partenerii au dreptul să fie consultaţi, de către liderul de parteneriat, în privinţa propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activităţi, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către AM PR Sud-Est.

B. Obligaţiile Partenerilor 2,3,n

(4) Partenerii au obligaţia de a respecta prevederile legislaţiei naţionale şi comunitare în vigoare în domeniul achiziţiilor publice, ajutorului de stat, egalității de şanse, dezvoltării durabile, informării şi publicității în implementarea activităților proprii.

(5) Partenerii sunt obligaţi să pună la dispoziţia liderului de parteneriat documentaţiile de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziţie publică, spre verificare.

(6) Partenerii sunt obligaţi să transmită copii conforme cu originalul după documentaţiile complete de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziţie publică, în scopul elaborării cererilor de rambursare.

(7) Partenerii sunt obligaţi să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de rambursare/plată

(8) Partenerii sunt obligaţi să pună la dispoziția AM PR PR Sud-Est, sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.

(9) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerii au obligație să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie sa fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor.

(10) Partenerii sunt obligaţi să furnizeze liderului de parteneriat orice informaţii sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.

(11) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor /obiectivelor proiectului, în conformitate cu

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUZĂU

prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcţie de gradul de realizare a indicatorilor /obiectivelor aferenți activităților proprii, partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.

(12) Partenerii au obligaţia de a restitui AM PR Sud-Est, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanţare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.

(13) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.

(14) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția auditorului financiar independent si autorizat în condițiile legii toate documentele si/sau informațiile solicitate si să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.

(15) Să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.

(16) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.

(17) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.

(18) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.

(19) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.

(20) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de AM PR Sud-Est.

Art. 7. Achiziții publice

Achiziţiile în cadrul proiectului vor fi făcute de membrii parteneriatului, cu respectarea legislației în vigoare, a condiţiilor din contractul de finanţare şi a instrucţiunilor emise de AM PR Sud-Est și/sau alte organisme abilitate.



Art. 8. Proprietatea

(1) Părţile au obligaţia să menţină proprietatea imobilului construit/modernizat/reabilitat/extins, a bunurilor achiziționate/modernizate, dacă este cazul, precum şi natura activităţii pentru care s-a acordat finanţare, pe o perioadă de cel puţin 5 ani de la data efectuării plăţii finale şi să asigure exploatarea şi întreţinerea în această perioadă.

(2) Înainte de finalizarea implementării proiectului, părţile/partenerii vor conveni asupra modului de exploatare și de întreţinere a infrastructurii, a bunurilor achiziţionate/modernizate etc, dacă este cazul, ce au facut obiectul proiectului. Copii ale titlurilor de transfer vor fi ataşate raportului final.

(3) Părţile au obligaţia de a asigura funcţionarea tuturor bunurilor, echipamentelor, dacă este cazul, ce au facut obiectul finanţărilor nerambursabile, la locul de desfăşurare a proiectului şi exclusiv în scopul pentru care au fost realizate/achiziţionate.

(4) Părţile au obligaţia să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă infrastructura/obiectele/bunurile, fie ele mobile sau imobile finanțate prin PR Sud-Est 2021-2027, pe o perioadă de 5 ani de la de la efectuarea plăţii finale. De asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.

Art. 9. Confidențialitate

(1) Părţile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidenţialitate informaţiile primite în cadrul şi pe parcursul implementării proiectului şi sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informaţii. Părțile înțeleg să utilizeze informaţiile confidenţiale doar în scopul de a-şi îndeplini obligaţiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 10 Legea aplicabilă

(1) Prezentului Acord i se va aplica şi va fi interpretat în conformitate cu legea română.

(2) Pe durata prezentului Acord, părţile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adiţional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părţile.

Art. 11 Dispoziţii finale

(1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părţile nu le pot soluţiona pe cale amiabilă, vor fi soluţionate de instanţele competente.

Întocmit în *număr de exemplare* exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte şi un original pentru cererea de finanţare.

Semnături

Lider de parteneriat (Partener 1)	*Numele, prenumele şi funcţia reprezentantului legal al organizaţiei/instituţiei*	*Semnătura*	*Data şi locul semnării*
Partener 2	*Numele, prenumele şi funcţia reprezentantului legal al organizaţiei/instituţiei*	*Semnătura*	*Data şi locul semnării*
Partener n			


ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU, MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 131/28.10.2026

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 201 din 22.10.2026 privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect

Astăzi data de 28.10.2026, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în şedinţă de lucru, ocazie cu care a analizat şi dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 201** din 22.10.2026 privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ FAVORABIL/~~NEFAVORABIL~~.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Preşedintele Comisiei,
consilier local Oana Gheorghiu

[redacted]

Secretarul Comisiei,
consilier local Ionuț Voicu

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

~ Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement ~

Nr. 50/28.10.2026

RAPORT DE AVIZARE

pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 201 din 22.10.2026 privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect

Astăzi, data de 28.10.2026, Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement, s-a întrunit în şedinţă de lucru, ocazie cu care a fost analizat şi dezbătut PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 201 din 22.10.2026 privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit

AVIZ favorabil.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Preşedintele Comisiei,
Iosif Călin
[redacted]

Secretarul Comisiei,
Ionuț Voicu
[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 140/28.10.2026

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 201 din 22.10.2026
privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect

Astăzi, data de 28.10.2026, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în şedinţă de lucru, ocazie cu care a analizat şi dezbătut Proiectul de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

.

Preşedintele Comisiei,
consilier local Dragoș - Constantin Giurgea

Secretarul Comisiei,
consilier local Vasile Murguleț

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL –

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 201 din 22.10.2026
privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în vederea implementării proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", și a contribuției financiare a Municipiului Buzău la proiect

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Buzău, înregistrat cu nr.272/CLM/22.10.2026;

-Raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice înregistrat cu nr. 168.227 din 26.10.2026;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activităţi social-culturale, activități sportive și de agrement;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-Programul Regional Sud-Est 2021-2027, Prioritatea 6 – O regiune atractivă, Acțiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului, Apelul de proiecte PRSE/6.1/1.1/2025 – Municipii reședință de județ, și Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor, Anexa 3 – Acord de parteneriat;

-prevederile art. 2 lit. q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus și Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 45 din Normele metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 829/2022;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. e), alin. (4), lit. a) și alin. (9), lit. a), art. 139, alin. (3), lit. a) și f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) (1) Se aprobă implementarea în parteneriat a proiectului „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, Apel PRSE/6.1/1.1/2025 Municipii reședință de județ.

(2) Parteneriatul este constituit între:

-Municipiul Buzău, în calitate de Lider de parteneriat (Partener 1);

-Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, în calitate de Partener 2;

-Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, în calitate de Partener 3.

Art. 2. Se aprobă depunerea de către Municipiul Buzău în calitate de lider de parteneriat (Partener 1), a cererii de finanțare pentru proiectul „Regenerarea urbană a arealelor degradate din zona de intervenție Unirii Sud, Spiru Haret, Nicolae Bălcescu, Micro XIV – Micro XIV (Subzonele 1-9)", în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021-2027, Apel PRSE/6.1/1.1/2025 - Municipii reședință de județ.

Art. 3. Se aprobă Acordul de parteneriat dintre Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, prevăzut în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care constituie anexă la cererea de finanțare și, ulterior, la contractul de finanțare.

Art. 4. (1) Se aprobă contribuția financiară a Municipiului Buzău, în calitate de Lider de parteneriat, la bugetul proiectului, după cum urmează:

- valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 65.633.895,33 lei cu TVA, reprezentând 99,69% din cheltuielile eligibile ale proiectului;
- valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile: 2.731.950,21 lei cu TVA, reprezentând 100,00% din cheltuielile neeligibile ale proiectului;
- valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului: 68.365.845,54 lei cu TVA, reprezentând 99,70% din valoarea totală a proiectului.

(2) Se aprobă suportarea de către Municipiul Buzău a cofinanțării de 2% din cheltuielile eligibile ale proiectului, în cuantum de 1.316.791,91 lei cu TVA, reprezentând 100,00% din cofinanțarea proiectului, astfel:

- 1.312.677,91 lei cu TVA – cofinanțarea aferentă cheltuielilor eligibile proprii ale Municipiului Buzău – Partener 1;
- 484,00,00 lei cu TVA – cofinanțarea aferentă cheltuielilor eligibile ale Partenerului 2 (Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău);
- 3.630,00 lei cu TVA – cofinanțarea aferentă cheltuielilor eligibile ale Partenerului 3 (Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău).

(3) Se aprobă valoarea contribuției Partenerului 2, de 24.200,00 lei cu TVA (0,04% din valoarea totală a proiectului), și a Partenerului 3, de 181.500,00 lei cu TVA (0,26% din valoarea totală a proiectului), reprezentând cheltuieli eligibile aferente activităților de inovare socială și implicare activă a cetățenilor (activități de tip E), a căror cofinanțare este suportată de Municipiul Buzău.

Art. 5. (1) Se aprobă cuprinderea în bugetul local al Municipiului Buzău, pe întreaga perioadă de implementare a proiectului, a creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare asigurării cofinanțării de 2%, a cheltuielilor neeligibile, precum și a eventualelor cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe parcursul implementării și care nu sunt eligibile, în limita prevederilor legale.

(2) Se împuternicesc Directorul executiv al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Managerul Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, să cuprindă în bugetele proprii creditele de angajament și creditele bugetare necesare finanțării activităților proprii din proiect, în limita sumelor prevăzute la art. 4, alin. (3) din prezenta hotărâre.

Art. 6. Municipiul Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, asigură menținerea proprietății și a destinației bunurilor și infrastructurii realizate prin proiect, precum și exploatarea și întreținerea acestora, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale, în condițiile contractului de finanțare.

Art. 7. (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău, să semneze, în numele și pentru Municipiul Buzău, Acordul de parteneriat, cererea de finanțare, contractul de finanțare și toate documentele necesare implementării proiectului.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău să aprobe și să semneze actele adiționale la Acordul de parteneriat și la contractul de finanțare, precum și să efectueze demersurile necesare, în măsura în care acestea nu conduc la majorarea valorilor aprobate prin prezenta hotărâre și nu afectează obiectivele și indicatorii proiectului.

V0

(3) Se împuternicesc Directorul executiv al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, și Managerul Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, să semneze Acordul de parteneriat, în calitate de Partener 2, respectiv Partener 3.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al Municipiului Buzău, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – Județul Buzău, Primarului Municipiului Buzău, Direcției Economice, Serviciului Investiții, Programe/Proiecte cu Finanțare Externă/Internă și Achiziții Publice, Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman" Buzău, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul oficial al Municipiului Buzău.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

[redacted]

AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

[redacted]