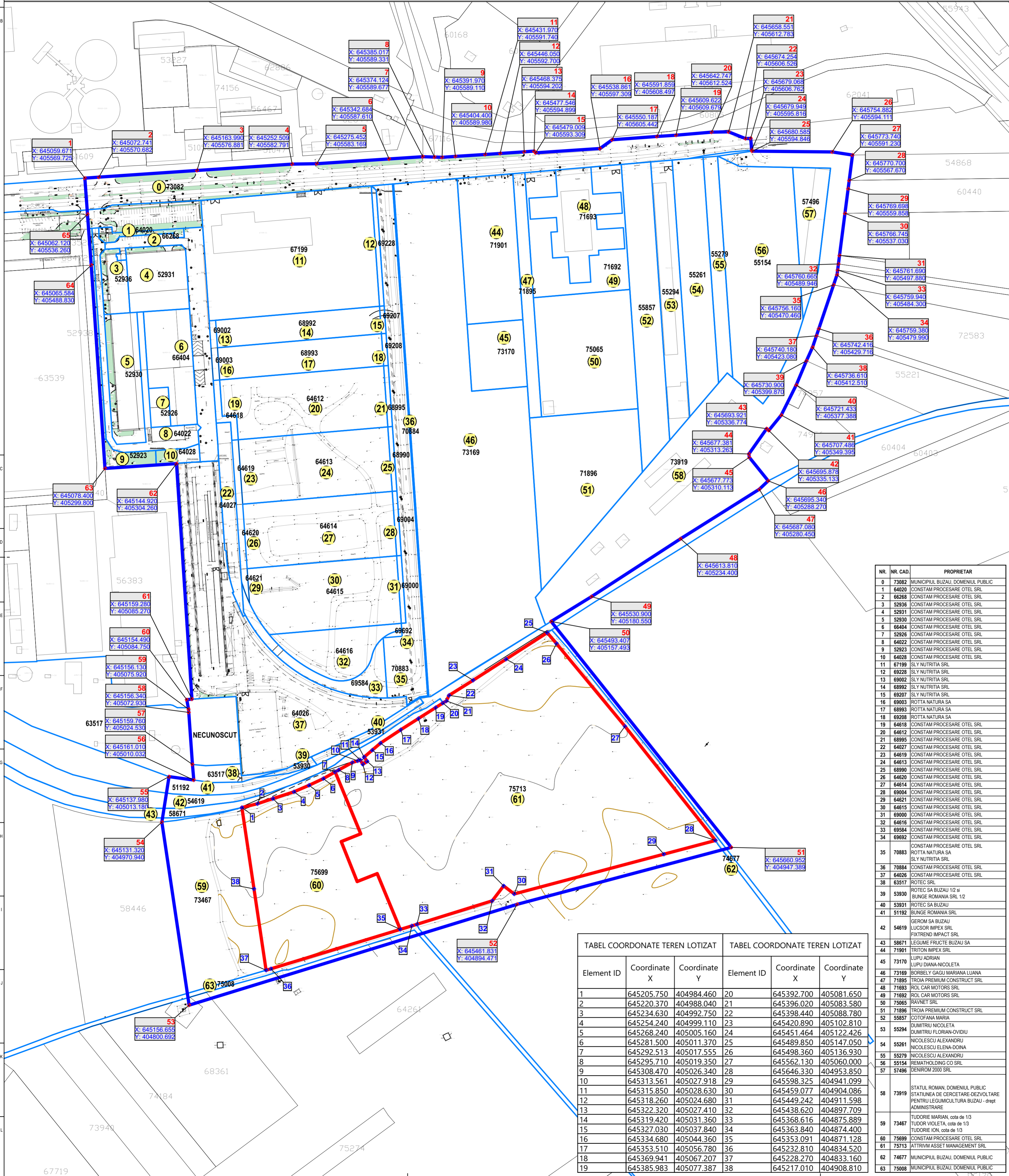


PLAN URBANISTIC ZONAL

Tarla 38, Mun. BUZAU, Nr. cad. 75699 si 75713
 LOTIZARE PENTRU ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DE PRODUCTIE SI DE LOGISTICA / DEPOZITARE

PLANSĂ AO-U 0.2
 RIDICARE TOPO CU ZONA
 STUDIATĂ ȘI IDENTIFICARE VECINI
 AVIZ OPORTUNITATE



Element ID	Coordonate X	Coordonate Y
1	645059.671	405569.725
2	645072.741	405570.682
3	645163.990	405576.881
4	645252.509	405582.791
5	645275.452	405583.169
6	645342.684	405587.610
7	645374.124	405589.677
8	645385.017	405589.331
9	645391.970	405589.110
10	645404.400	405589.980
11	645431.970	405591.740
12	645446.050	405592.700
13	645468.375	405594.202
14	645477.546	405594.899
15	645479.009	405593.309
16	645538.861	405597.309
17	645550.187	405605.442
18	645591.859	405608.497
19	645609.622	405609.679
20	645642.747	405612.524
21	645679.068	405606.762
22	645679.949	405595.816
23	645680.585	405594.846
24	645680.585	405594.846
25	645754.882	405587.610
26	645773.740	405591.230
27	645770.700	405567.670
28	645770.700	405567.670
29	645769.698	405559.858
30	645766.745	405537.030
31	645761.690	405497.880
32	645761.690	405497.880
33	645769.949	405595.816
34	645759.940	405484.300
35	645756.160	405479.998
36	645742.416	405429.716
37	645740.180	405423.080
38	645740.180	405423.080
39	645730.900	405399.870
40	645721.433	405377.388
41	645721.433	405377.388
42	645695.878	405349.395
43	645695.878	405335.133
44	645693.921	405336.774
45	645677.381	405313.263
46	645677.381	405313.263
47	645677.773	405310.113
48	645677.773	405310.113
49	645695.340	405288.270
50	645687.080	405280.450
51	645687.080	405280.450
52	645660.952	404947.389
53	645660.952	404947.389
54	645660.952	404947.389
55	645660.952	404947.389
56	645660.952	404947.389
57	645660.952	404947.389
58	645660.952	404947.389
59	645660.952	404947.389
60	645660.952	404947.389
61	645660.952	404947.389
62	645660.952	404947.389
63	645660.952	404947.389
64	645660.952	404947.389
65	645660.952	404947.389

NR.	NR. CAD.	PROPRIETAR
0	73082	MUNICIPIUL BUZAU, DOMENIUL PUBLIC
1	64020	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
2	66268	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
3	52936	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
4	52931	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
5	52930	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
6	66404	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
7	52926	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
8	64022	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
9	52923	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
10	64028	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
11	67199	SLY NUTRITIA SRL
12	69228	SLY NUTRITIA SRL
13	69002	SLY NUTRITIA SRL
14	68992	SLY NUTRITIA SRL
15	69207	SLY NUTRITIA SRL
16	68903	ROTTA NATURA SA
17	68993	ROTTA NATURA SA
18	69208	ROTTA NATURA SA
19	64618	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
20	64612	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
21	68995	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
22	64027	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
23	64619	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
24	64613	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
25	68990	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
26	64620	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
27	64614	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
28	69004	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
29	64621	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
30	64615	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
31	69000	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
32	64616	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
33	69584	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
34	69692	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
35	70883	ROTTA NATURA SA
36	70884	ROTTA NATURA SA
37	64026	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
38	63517	ROTEC SRL
39	53936	ROTEC SA BUZAU 1/2 SI BUNGE ROMANIA SRL 1/2
40	53931	ROTEC SA BUZAU
41	51192	BUNGE ROMANIA SRL
42	54619	GEROM SA BUZAU LUCSOR IMPEX SRL FIXTEND IMPACT SRL
43	58671	LEGUME FRUCTE BUZAU SA
44	58671	LEGUME FRUCTE BUZAU SA
45	71901	TRITON IMPEX SRL
46	73170	LUPU ADRIAN LUPU DIANA-NIOLETA
47	73169	BORBELY GAGU MARIANA LUANA
48	71895	TROIA PREMIUM CONSTRUCT SRL
49	71893	ROL CAR MOTORS SRL
50	71892	ROL CAR MOTORS SRL
51	75065	RAVNET SRL
52	71896	TROIA PREMIUM CONSTRUCT SRL
53	55857	TROIA PREMIUM CONSTRUCT SRL
54	55294	DUMITRIU NICOLETA DUMITRIU FLORIAN-OVIDIU
55	55261	NICOLESU ALEXANDRU NICOLESU ELENA-DOINA
56	55279	NICOLESU ALEXANDRU
57	55154	REMAHOLDING CO SRL
58	73919	STATUL ROMAN, DOMENIUL PUBLIC STATIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU LEGUMICULTURA BUZAU - drept ADMINISTRARE
59	73467	TUDORIE MARIAN, cota de 1/3 TUDOR VIOLETA, cota de 1/3
60	75699	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL
61	75713	ATTRIVIM/ASSET MANAGEMENT SRL
62	74677	MUNICIPIUL BUZAU, DOMENIUL PUBLIC
63	75006	MUNICIPIUL BUZAU, DOMENIUL PUBLIC

Element ID	Coordonate X	Coordonate Y	Element ID	Coordonate X	Coordonate Y
1	645205.750	404984.460	20	645392.700	405081.650
2	645220.370	404988.040	21	645396.020	405083.580
3	645234.630	404992.750	22	645398.440	405088.780
4	645254.240	404999.110	23	645420.890	405102.810
5	645268.240	405005.160	24	645451.464	405122.426
6	645281.500	405011.370	25	645489.850	405147.050
7	645292.513	405017.555	26	645498.360	405136.930
8	645295.710	405019.350	27	645562.130	405060.000
9	645308.470	405026.340	28	645646.330	404953.850
10	645313.561	405027.918	29	645598.325	404941.099
11	645315.850	405028.630	30	645459.077	404904.086
12	645318.260	405024.680	31	645449.242	404911.598
13	645322.320	405027.410	32	645438.620	404897.709
14	645319.420	405031.360	33	645368.616	404875.889
15	645327.030	405037.840	34	645363.840	404874.400
16	645334.680	405044.360	35	645353.091	404871.128
17	645353.510	405056.780	36	645232.810	404834.520
18	645369.941	405067.207	37	645228.270	404833.160
19	645385.983	405077.387	38	645217.010	404908.810

DENUMIRE PROIECT:
P.U.Z.
 LOTIZARE PENTRU ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DE PRODUCTIE SI DE LOGISTICA / DEPOZITARE
 Tarla 38
 Mun. BUZAU, NR. CAD. 75699 si 75713

BENEFICIAR:
CONSTAM PROCESARE OTEL SRL

ADRESA BENEFICIAR:

 Aleea Industriei, Nr. 5 Mun. Buzau Jud. Buzau

PROIECTANT URBANISM:

DUALSTUDIO ARCHITECTURE S.R.L.

ADRESA:
 Str. Victoriei, nr. 70, Tulcea
 N.O.R.C. J36/149/2014
 Contact: +40721321193

COORDONATOR PROIECT:
 urb. CARAMAN Constantin

SEF PROIECT:
 urb. CARAMAN Constantin

PROIECTAT:
 urb. CARAMAN Constantin

DESENAT:
 urb. CARAMAN Constantin

AVIZ OPORTUNITATE
AO-U 0.2 RIDICARE TOPO CU ZONA STUDIATA ȘI IDENTIFICARE VECINI

Faza:
 P.U.Z.

Data:
 03/2026

Proiect nr:
 180/2025

Scara:
 1:2000

Planșa nr:
AO-U 0.2