

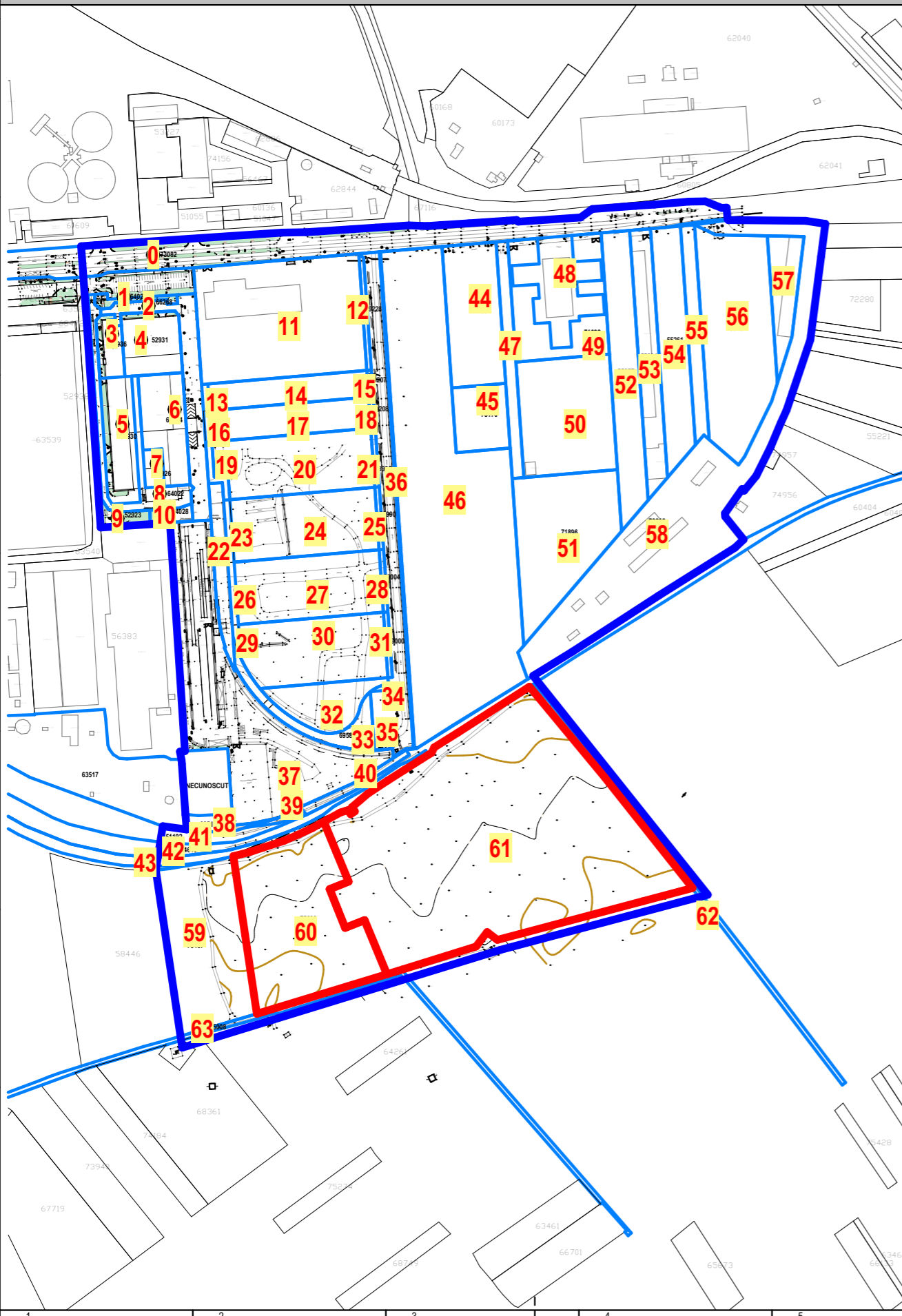
PLAN URBANISTIC ZONAL

Tarla 38, Mun. BUZAU, Nr. cad. 75699 si 75713

LOTIZARE PENTRU ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DE PRODUCTIE SI DE LOGISTICA / DEPOZITARE

AVIZ OPORTUNITATE

PLANSĂ AO-U 0.3
IDENTIFICARE VECINI



NR.	NR. CAD.	PROPRIETAR	ADRESA din CF
0	73082	MUNICIPIUL BUZAU, DOMENIUL PUBLIC	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bulevardul Industriei
1	64020	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR
2	66268	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR, Nr. 5
3	52936	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
4	52931	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bdul INDUSTRIEII, Nr. 50
5	52930	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
6	66404	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR, Nr. 5
7	52926	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR
8	64022	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str. Aleea Industriilor, nr. 5
9	52923	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR, Nr. 5
10	64028	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR
11	67199	SLY NUTRITIA SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR, Nr. 5
12	69228	SLY NUTRITIA SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str AI INDUSTRIILOR, T 38, P 701, L 2
13	69002	SLY NUTRITIA SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
14	68992	SLY NUTRITIA SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
15	69207	SLY NUTRITIA SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR, T 38, P701, LOT 1
16	69003	ROTTA NATURA SA	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
17	68993	ROTTA NATURA SA	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
18	69208	ROTTA NATURA SA	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR, T 38, P701, LOT 2
19	64618	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
20	64612	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
21	68995	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR
22	64027	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, T 38, P 701, LOT 2
23	64619	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
24	64613	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
25	68990	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR
26	64620	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
27	64614	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
28	69004	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR
29	64621	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
30	64615	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
31	69000	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR
32	64616	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
33	69584	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
34	69692	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR, T 38, P 701, LOT 1
35	70883	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL ROTTA NATURA SA SLY NUTRITIA SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR, T 38, P 701, LOT 1
36	70884	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR, T 38, P 701, LOT 2
37	64026	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, T 38, P 701, LOT 1
38	63517	ROTEC SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR, Nr. 12
39	53930	ROTEC SA BUZAU 1/2 si BUNGE ROMANIA SRL 1/2	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR, Nr. 12
40	53931	ROTEC SA BUZAU	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR, Nr. 12
41	51192	BUNGE ROMANIA SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bulevardul Industriei nr.36
42	54619	GEROM SA BUZAU LUCSOR IMPEX SRL FIXTREND IMPACT SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str ALEEA INDUSTRIILOR, Nr. 1-3
43	58671	LEGUME FRUCTE BUZAU SA	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Sos Spătarului, Nr. 7
44	71901	TRITON IMPEX SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau
45	73170	LUPU ADRIAN LUPU DIANA-NICOLETA	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau
46	73169	BORBELY GAGU MARIANA LUANA	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau
47	71895	TROIA PREMIUM CONSTRUCT SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, T 38, P 701 - Lot 1
48	71693	ROL CAR MOTORS SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bdul INDUSTRIEII, Nr. 82
49	71692	ROL CAR MOTORS SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bdul INDUSTRIEII, Nr. 82
50	75065	RAVNET SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bdul INDUSTRIEII, Nr. 80A, T 38 P 701
51	71896	TROIA PREMIUM CONSTRUCT SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bdul INDUSTRIEII, Nr. 80, (T 38, P 701)
52	55857	COTOFANA MARIA	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, AI INDUSTRIILOR
53	55294	DUMITRIU NICOLETA DUMITRIU FLORIAN-OVIDIU	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bdul INDUSTRIEII, Nr. 86
54	55261	NICOLESCU ALEXANDRU NICOLESCU ELENA-DOINA	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Bdul INDUSTRIEII, Nr. 88, T 38, Parcela 701
55	55279	NICOLESCU ALEXANDRU	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau
56	55154	REMATHOLDING CO SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau
57	57496	DENIROM 2000 SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Municipiul Buzau
58	73919	STATUL ROMAN, DOMENIUL PUBLIC STATIUNEA DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU LEGUMICULTURA BUZAU - drept ADMINISTRARE	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, T 38, PARCELA 700, 699, 700/1 (FERMA 4)
59	73467	TUDORIE MARIAN, cota de 1/3 TUDOR VIOLETA, cota de 1/3 TUDORIE ION, cota de 1/3	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Intravilan, T 39, P705, Mun. Buzau,
60	75699	CONSTAM PROCESARE OTEL SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, T 38
61	75713	ATTRIVM ASSET MANAGEMENT SRL	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, T 38
62	74677	MUNICIPIUL BUZAU, DOMENIUL PUBLIC	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, De 694, T 38, P 694, EXTRAVILAN, MUN. BUZAU, T 38, P 693 (De 694)
63	75008	MUNICIPIUL BUZAU, DOMENIUL PUBLIC	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, De 803 si extravilan De 803

DENUMIRE PROIECT:

P.U.Z.

LOTIZARE PENTRU ZONA UNITATI INDUSTRIALE,
DE PRODUCTIE SI DE LOGISTICA / DEPOZITARE

Tarla 38
Mun. BUZAU, NR. CAD. 75699 si 75713

BENEFICIAR:

CONSTAM PROCESARE OTEL SRL

ADRESA BENEFICIAR:



Aleea Industriei, Nr. 5 Mun. Buzau Jud.
Buzau

PROIECTANT URBANISM:

DUALSTUDIO ARCHITECTURE S.R.L.



ADRESA:

Str. Victoriei, nr. 70, Tulcea
N.O.R.C. J36/149/2014
Contact: +40721321193

COORDONATOR PROIECT:
urb. CARAMAN Constantin

SEF PROIECT:
urb. CARAMAN Constantin

PROIECTAT:
urb. CARAMAN Constantin

DESENAT:
urb. CARAMAN Constantin

AVIZ OPORTUNITATE
AO-U 0.3 IDENTIFICARE VECINI

Faza:
P.U.Z.

Data:
03/2026

Proiect nr:
180/2025

Scara:
1:5000

Planşa nr:
AO-U 0.3