

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 72 din 21.04.2026  
privind organizarea și funcționarea Târgului de vară  
"DRĂGAICA - 2026"**

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.102/CLM/21.04.2026;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 63.346 din 21.04.2026;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități socio-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 120 din 29.07.2010 pentru aprobarea concesiunii Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, prin atribuire directă, a unui imobil proprietate publică a Municipiului, situat în Municipiul Buzău, Aleea Industriilor, Platforma Drăgaica, precum și ale alin. (1) din art. 6 al Contractului de concesiune nr. 13.280/2010, modificat prin actul adițional nr. 16.133/2014;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 85 din 28.04.2022 privind completarea obiectului de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-adresa nr. \_\_\_\_\_ din \_\_.\_\_.2026 a responsabilului cu societatea civilă,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și d), alin. (4), lit.f), alin. (7) , lit. p), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), alin. (6), coroborat cu art.5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** (1) Se aprobă funcționarea, în Municipiul Buzău, în perioada 06 – 24 iunie 2026, a Târgului de vară "DRĂGAICA – 2026".

(2) Organizarea și funcționarea Târgului se va asigura sub supravegherea primarului Municipiului Buzău, prin Societatea Comercială "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău și prin Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a Municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica, precum și pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr. 168257 din 02.10.2023, în suprafață de 7358 m.p., situat în Municipiul Buzău, strada Hangarului nr. 9, având nr. cadastral 69532, înscris în cartea funciară nr. 69532.

**Art.2.** – Se aprobă Regulamentul privind organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026" în incinta Pieței Volante Drăgaica, prevăzut în **Anexa nr. 1.**

**Art.3.** –Se aprobă taxele de intrare, prevăzute în **Anexa nr. 2.**

**Art.4.-** Se aprobă Planul privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026", prevăzut în **Anexa nr.3.**

**Art.5.-** Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.-** Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Direcției Finanțe Publice Locale, precum și Societatea Comercială "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.7.-** Prin grija secretarului general al Municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate, precum și publicată pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău.

INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA



AVIZAT,  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL



**ANEXA Nr. 1**  
la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_. 2026  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**REGULAMENT**  
privind organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA – 2026"

**1. INFORMAȚII GENERALE**

- 1.1.** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU organizează în perioada 06.06.2026 – 24.06.2026 Târgul de vară "DRĂGAICA – 2026".
- 1.2.** Biletele pentru acces în incinta evenimentului vor fi emise de către PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU.
- 1.3.** Evenimentul se va organiza prin CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL "ALEXANDRU MARGHILOMAN" BUZĂU și Societatea Comercială PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU în incinta Pieței Volante Drăgaica, pe terenul proprietate publică a Municipiului Buzău, atestat conform poziției nr.1288 din anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr.1348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop, precum și pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr.168257 din 02.10.2023, în suprafață de 7358 mp, situat în Municipiul Buzău, str. Hangarului nr. 9, având nr. cadastral 69532, înscris în Cartea Funciară nr. 69532.
- 1.4.** Agenții economici sunt obligați să se încadreze în orarul de funcționare: 10,00 – 24,00 și cel de aprovizionare, zilnic între orele 8,30 - 10,00 și 14,00 - 15,30. Accesul mașinilor de aprovizionare în afara programului de aprovizionare este strict interzis. Accesul pentru aprovizionare este permis doar comercianților care dețin contract de închiriere a terenului/căsuței/tonetei precum și a furnizorilor acestora.
- 1.5.** Agenții economici vor comercializa doar produsele prezentate și aprobate în contractul de închiriere a terenului.
- 1.6.** Agenții economici sunt răspunzători pentru îndeplinirea condițiilor legale privind comercializarea mărfurilor.
- 1.7.** Fiecare agent economic va respecta normele P.S.I. și S.S.M în vigoare și va suporta consecințele nerespectării acestora.
- 1.8.** Data deschiderii Târgului de vară "DRĂGAICA – 2026" va trebui respectată de comercianți. Toate căsuțele, tonetele și terasele vor fi deschise și aprovizionate corespunzător la ora și în ziua deschiderii oficiale a Târgului, respectiv data de 06.06.2026, ora 17.00.
- 1.9.** Afișarea prețurilor produselor se va face în mod obligatoriu, lizibil și fără echivoc.
- 1.10.** Pe perioada desfășurării spectacolelor este interzisă utilizarea muzicii ambientale de către comercianți și de agenții economici.
- 1.11.** Agenții economici au obligația de a elibera spațiul închiriat la închiderea evenimentului, în starea în care a fost preluat, conform Procesului Verbal de predare-primire aprobat prin Anexa 3 a Deciziei nr. 7 din data de 17.04.2026 a Consiliului de administrație al PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

**1.12.** Comercianții au obligația păstrării curățeniei pe toată perioada menționată folosind pubelele amplasate în zonă.

**1.13.** Agenții economici care își desfășoară activitatea în zona teraselor (zona grătarelor și a preparării mâncărilor) au obligația ca la instalarea pe amplasamentul pe care își vor desfășura activitatea să asigure protejarea suprafeței închiriate prin montarea unui covor din material termorezistent sau a unei pardosele din lemn. Nerespectarea prezentei prevederi duce la rezilierea contractelor de închiriere și la încetarea continuării activității comerciale în cadrul "Târgului Drăgaica 2026", fără ca operatorul economic/comerciantul să poată solicita restituirea taxelor achitate, fiind răspunzător și pentru eventualele daune produse suprafeței închiriate.

**1.14.** Operatorii economici care își vor desfășura activitatea în zona teraselor au obligația ca la finalul evenimentului să predea amplasamentul către organizator în starea inițială, în perfectă stare de curățenie. În cazul în care nu este respectată această obligație, operatorul economic nu va mai putea participa la edițiile viitoare ale Târgului Drăgaica.

**1.15.** Societatea Comercială PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A., în calitate de partener al organizatorului, în baza acordului de teren emis pentru perioada evenimentului, va avea de efectuat următoarele activități:

- Preluarea și înregistrarea cererilor de închiriere de la comercianți;
- Constituirea unei comisii care să analizeze cererile de închiriere și documentațiile aferente depuse de comercianți, astfel încât acestea să corespundă cerințelor prezentului Regulament;
- Semnarea și înregistrarea contractelor de închiriere;
- Predarea amplasamentelor contractelor de închiriere în baza procesului verbal de predare-primire aprobat;
- Asigurarea personalului necesar pentru verificarea și fluidizarea accesului persoanelor la intrarea în Târg;
- Asigurarea personalului necesar încasării contravalorii билетelor de intrare emise de Primăria Municipiului Buzău și depunerea sumelor în conturile acestei instituții;
- Asigurarea personalului necesar pentru verificarea respectării programului de aprovizionare;
- Asigurarea personalului pentru verificarea zilnică a respectării prevederilor contractelor de închiriere ale comercianților (suprafață contractată, plasarea în zona specifică activității, consum energie electrică, citire index inițial și final/amplasament,etc);
- Întocmirea și transmiterea situației finale a consumului de energie electrică a comercianților conectați la Numărul Locului de Consum (NLC) organizatorului (Primăria Municipiului Buzău). Plata acestui consum de energie electrică se va efectua de către comercianții respectivi la SC PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU, la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău și va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară Drăgaica – 2026. Sumele încasate se vor refactura SC

PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU de către Municipiul Buzău;

- Asigurarea curățeniei la toaletele fixe din incinta Târgului;
- Asigurarea curățeniei căilor de acces din incinta Târgului (măturat, stropit, etc.).

Costurile aferente închirierii și întreținerii zilnice ale toaletelor ecologice din zona pentru spectacole (scenă) vor fi suportate de CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL "ALEXANDRU MARGHILOMAN" BUZĂU.

**1.16.** Serviciile de la punctul 1.13 din prezentul Regulament se vor asigura de către Societatea PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU prin intermediul unui contract de prestări servicii încheiat între Primăria Municipiului Buzău și această societate.

**1.17.** Pentru comercializarea de băuturi sau alimente, comercianții au obligația să asigure ambalarea corespunzătoare și să folosească ambalaje de unică folosință. Este permisă amplasarea de mese, bănci sau mese de tip fast food pentru consumul clienților doar în zonele stabilite de către reprezentanții Societății PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU.

**1.18.** Comercializarea băuturilor alcoolice către persoanele sub 18 ani este interzisă prin lege. De asemenea, se interzice vânzarea de băuturi alcoolice către persoanele aflate în stare de ebrietate.

**1.19.** Montarea de corturi, umbrele, copertine sau similar acestora în fața sau pe lateralele căsuțelor din lemn este permisă doar în limita suprafeței contractate.

**1.20.** Conectarea comercianților la rețeaua electrică se va face numai de persoane autorizate. Orice intervenție (bransare, debransare, remediere) se va efectua numai de către persoana autorizată care a conectat comerciantul la rețeaua electrică. Becurile de iluminat vor fi numai de tip LED, nefiind permisă înlocuirea cu becuri cu incandescență.

**1.21.** Pentru buna desfășurare a activității operatorilor economici care închiriază amplasamente în cadrul evenimentului Drăgaica 2026, Societatea PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU va asigura servicii de mentenanță la instalațiile electrice prin intermediul unui operator economic specializat ANRE, urmărindu-se menținerea caracteristicilor funcționale ale instalațiilor electrice existente la Piața Volantă Drăgaica și a funcționării optime a acestora pe întreaga perioadă a evenimentului. Reprezentanții operatorului specializat ANRE vor asigura și suportul organizatorului la citirea contoarelor fiecărui agent economic atât la începutul și cât și la sfârșitul evenimentului.

**1.22.** Contravaloarea serviciilor de asistență medicală de urgență pe perioada de desfășurare a activităților culturale (spectacolelor) din cadrul evenimentului "Drăgaica 2026" va fi suportată de către CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL "ALEXANDRU MARGHILOMAN" BUZĂU.

**1.23.** Contravaloarea serviciilor de prim ajutor asigurat de Crucea Roșie Română pentru întreaga perioadă a evenimentului "Drăgaica 2026" va fi suportată de către Societatea PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU.

**1.24.** Pentru asigurarea curățeniei căilor de acces din incinta Târgului, (măturat, stropit, etc.), pe toată perioada evenimentului precum și la finalul acestuia (cel târziu până la data de 26.06.2026), PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA BUZĂU va asigura serviciile respective cu operatorul local de salubritate, prin intermediul unui contract de prestări servicii.

**1.25.** Amplasarea ilegală de automate de cafea/dulciuri și/sau frigidere sau vitrine frigorifice în orice zonă a spațiului destinat evenimentului, precum și încălcarea oricărei prevederi din prezentul Regulament, duce la rezilierea contractelor de închiriere și la încetarea continuării activității comerciale în cadrul Târgului Drăgaica 2026, fără ca operatorul economic/comerciantul să poată solicita restituirea taxelor achitate.

**1.26.** Amplasarea dozatoarelor de bere în cadrul evenimentului este permisă doar în zona teraselor și a căsuțelor din lemn. Încălcarea acestei prevederi duce la rezilierea contractelor de închiriere și la încetarea continuării activității comerciale în cadrul Târgului Drăgaica 2026.

**1.27.** Este interzisă deteriorarea suprafeței asfaltate de către comercianți în zona suprafeței închiriate (găurire, realizare de săpături, șanțuri, etc.).

**1.28.** Vânzarea en-detail de către operatorii economici se face cu respectarea legislației în vigoare în România. Respectarea legislației cade în sarcina chiriașului.

## **2. ACTIVITĂȚI CARE SE POT DESFĂȘURA ÎN INCINTA PIETEI VOLANTE DRĂGAICA CU OCAZIA DESFĂȘURĂRII TÂRGULUI "DRĂGAICA – 2026"**

### **2.1. Comercializare produse alimentare**

Se pot comercializa:

- dulciuri tradiționale;
- produse de panificație și patiserie: plăcinte, clătite, covrigi, gogoși, kurtosz, etc;
- porumb fiert, mere glazurate, floricele de porumb și vată de zahar, etc.
- înghețată;
- produse tradiționale din carne;
- legume și fructe;
- pește și produse din pește;
- produse lactate și brânzeturi;
- pizza și produse fast food.

Produsele specifice teraselor de alimentație publică se vor comercializa doar în zonele special amenajate.

**Este interzisă amplasarea grătarelor în afara zonelor special amenajate.**

### **2.2. Comercializare produse nealimentare**

Se pot comercializa:

- produse de artizanat hand made (micii meșteșugari);
- alte produse manufacturate;
- produse industriale (corturi, căsuțe din lemn, etc.);
- articole din piele și blană;
- articole menaj.

### **2.3. Distracție și agrement**

În cadrul evenimentului se pot instala și pot funcționa următoarele tipuri de utilaje de distracție și agrement:

- Roată panoramică;
- Turn panoramic;
- Pistă mașinuțe bușitoare;
- Carusel (umbreluțe, lanțuri, etc);
- Trenuleț;
- Trambulină gonflabilă;
- Rulotă cu specific activități de distracție și tip agrement;
- Cort cu specific activități de distracție și tip agrement (roată cu premii, darts, stand tir cu premii);
- Cabină foto sau orice alt spațiu delimitat pentru activități fotografice;
- Aparat de tip box.

Roata panoramică și aparatele de tip box în incinta Târgului Drăgaica 2026 se vor amplasa doar pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr. 168257 din 02.10.2023, în zona de agrement, conform Anexa 3 la prezenta Hotărâre – Plan privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026".

### **3. EVALUAREA CERERILOR**

Cererile de închiriere se vor depune în plic sigilat, în original, la **sediul PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU**, strada Independenței nr. 11, sau la adresa de email **pietetargurisioboaresa@yahoo.com**, de la data aducerii la cunoștința publicului a prezentului Regulament **până la data 22.05.2026, ora 14,00** și vor fi însoțite **obligatoriu** de:

- copie certificat de înregistrare societate (CUI) din care să reiasă modul de organizare a persoanei juridice (SA, SRL, SNC, PFA, II, ASF, etc);
- certificat constatator detaliat emis de ONRC din care să reiasă existența în domeniul de activitate al operatorului economic al codului CAEN corespunzător activității desfășurate în Târgul de vară " Drăgaica ";
- după caz, certificat de producător, atestate de meșter popular sau artist plastic;
- certificat fiscal emis de Direcția Finanțe Publice Locale de unde își are sediul social operatorul economic din care să rezulte că aceștia nu au **datorii restante la bugetul local (restanțe fiscale)**;
- copie CI administrator și detalii de contact (nr.telefon, adresă de e-mail, etc);
- durată de funcționare a societății comerciale mai mare de 2 ani de la data înființării;
- o scurtă descriere a produselor ce vor fi comercializate (Ex: poze și lista produselor comercializate);
- documentul de înregistrare emis de către A.N.S.V.S.A. ce trebuie să fie în conformitate cu activitatea pe care urmează să o desfășoare în cadrul evenimentului (pentru toate produsele alimentare);
- solicitantul va trebui să prezinte lista cu tipul și numărul de consumatori, puterea instalată a fiecăruia, precum și numărul de ore de funcționare, în vederea calculării consumului de energie electrică pentru agenții economici

- cu activitate de alimentație publică - **condiție obligatorie**;
- solicitantul trebuie să transmită, odată cu cererea-tip, fotografiile relevante cu standul/căsuța/truckul și produsele, de preferat fotografiile de la evenimente similare (cu enumerarea evenimentelor la care au mai participat) - **condiție obligatorie**.
- solicitantul trebuie să fi participat la cel puțin două evenimente cu căsuță/rulotă/terasă/piese agrement în aer liber în **ultimii 2 ani (în țară)**, lucru exemplificat prin fotografiile și în cererea de închiriere - **condiție obligatorie**.

Solicitanții vor menționa în mod obligatoriu în cerere:

- dimensiunea rulotei/căsuței/cortului/terenului sau a utilajului de distracție și agrement dorit a se amplasa (închiria) în cadrul Târgului de vară "Drăgaica 2026";
- tipul de produse comercializate/activități desfășurate (alimentare/Nealimentare/ distracție și agrement).

**Un operator economic care are datorii la bugetul local și/sau care are o durată de funcționare a societății mai mică de 2 ani nu poate depune cerere de închiriere în vederea participării la Târgului de vară "Drăgaica 2026".**

**Un operator economic care nu îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament nu poate depune cerere de închiriere în vederea participării la Târgului de vară "Drăgaica 2026".**

Un operator economic care are contract de închiriere cu PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica și depune cerere pentru desfășurarea activității în cadrul evenimentului, are prioritate la închirierea locurilor pe tip de activitate la Târgul de vară " Drăgaica 2026 ", cu condiția respectării zonelor aprobate în Anexa 3 a prezentului Regulament și a prezentării documentelor obligatorii ce vor însoți cererea de închiriere.

Un operator economic care are contract de închiriere cu PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica, care nu prezintă debite restante în relația cu PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU și care îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament, **beneficiază de o reducere de 10% a taxelor pentru ocuparea terenului**, așa cum sunt stabilite la punctul 1 din Anexa 1 a Deciziei nr.7 din data de 17.04.2026 a Consiliului de administrație al PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

**Analizarea cererilor de închiriere și a documentației aferente solicitate conform prezentului Regulament se va realiza de către o comisie desemnată special în acest scop din cadrul PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. și va avea loc în data de 26.05.2026 până la ora 16.00;**

Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară "Drăgaica 2026" și evaluarea cererilor depuse își rezervă dreptul de a accepta un operator economic pentru desfășurarea activității în cadrul evenimentului, doar cu anumite produse prezentate în cererea de închiriere a acestuia sau doar cu anumite utilaje de distracție și agrement.

În funcție de specificul evenimentului, de posibilitățile de organizare (ex. asigurare căi de acces, suprafață limitată pentru desfășurarea activității teraselor și a amplasării utilajelor de distracție și agrement), de numărul solicitanților ce doresc să comercializeze același tip de produse sau doresc să ocupe același tip de

amplasament cu rulote/căsuțe/corturi/suprafață teren sau cu utilaje de agrement, comisia își rezervă dreptul de a selecta doar un anumit număr de solicitanți din fiecare categorie, astfel încât să poată oferi publicului o gamă de produse și utilaje cât mai diversificată și de o calitate superioară a acestora.

**Atribuirea locurilor** se va realiza în ordinea depunerii cererilor în funcție de opțiunea manifestată în mod expres de solicitant în cererea de închiriere cu condiția respectării zonelor aprobate în Anexa 3 a prezentului Regulament (" Plan privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026" ").

În cazul în care comisia va constata că există mai multe solicitări decât locurile disponibile pentru același amplasament și tip de activitate, conform " Plan privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026", aceasta va analiza posibilitatea creării de noi amplasamente pentru fiecare tip de activitate, atribuirea acestor noi locuri realizându-se tot în ordinea depunerii cererilor.

Perioada de depunere a cererilor / tip de activitate se poate prelungi până la data de 27.05.2026, ora 16,00 în cazul în care comisia constată că mai sunt disponibile locuri de închiriat/tip de activitate.

În cazul în care se constată lipsa documentelor obligatorii ce vor însoți cererea de închiriere (a unuia sau a mai multora), comisia va respinge respectiva solicitare de închiriere.

Persoanele juridice sau fizice care intenționează să depună cereri de închiriere pentru Târgul Drăgaica 2026 și care prezintă debite restante în relația cu PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU nu pot solicita închiriere amplasament la eveniment decât după achitarea acestor sume și respectare condițiilor prezentului Regulament.

Rezultatul final al soluționării cererilor (inclusiv situația cererilor respinse) va fi afișat la sediul PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A., la PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA și pe site-ul propriu al societății până la data 29.05.2026, ora 12,00.

Semnarea contractelor de închiriere se va realiza în intervalul 01.06.2026 - 04.06.2026, la sediul PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU, str. Independenței nr. 11.

**Predarea amplasamentelor** închiriate se realizează după ce agentul economic a semnat contractul de închiriere și a efectuat plata sumei aferente acestuia și se face în baza procesului verbal de predare primire.

Comisia de selecție și evaluare a cererilor depuse poate decide descalificarea comercianților în următoarele situații:

- dacă se constată fals în declarații (de exemplu, însușirea de fotografii ale altor expozanți, declarații false privind procesul de producție, neconcordanțe grave în documentele depuse);
- dacă au fost sancționați pentru abateri grave constatate de către instituțiile de control abilitate;
- dacă nu se declară lista cu tipul și numărul de consumatori, puterea instalată a fiecăruia, precum și numărul de ore de funcționare, în vederea calculării consumului de energie electrică;
- dacă se instalează pe un amplasament din cadrul Pieței Volante Drăgaica, înainte de semnarea contractului de închiriere și înainte de efectuarea plății sumei aferente contractului.

#### **4. COMPONENTA TÂRGULUI DE VARĂ "DRĂGAICA – 2026"**

Târgul de vară "DRĂGAICA – 2026" va avea în componență următoarele zone:

- Zona pentru spectacole (scenă);
- Zona pentru terase (un număr de maxim 9 agenți economici);
- Zona pentru căsuțe din lemn (expunerea/comercializarea obiectelor manufacturate, comercializare produse alimentare, etc);
- Zona pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și industriale (corturi, etc);
- Zona pentru utilaje de distracție și agrement;
- Zona pentru rulote alimentație publică (un număr de maxim 12 agenți economici).

Se va respecta cu strictețe zonarea precizată în Planul privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026" (Anexa 3).

#### **5. DURATA AUTORIZĂRII ȘI PROCEDURA DE AUTORIZARE**

**5.1.** Pentru agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate se vor întocmi contracte de închiriere de către PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. la tarifele aprobate din Anexa 1 a Deciziei nr.7 din 17.04.2026 a Consiliului de administrație al PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. Excepție fac meșterii populari care vor expune obiecte manufacturate în baza unor contracte de comodat încheiate cu PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. .

**5.2.** Tariful prevăzut în contractul de închiriere teren/căsuță/tonetă se va plăti anticipat, la semnarea contractului, **termenul maxim de plată fiind 05.06.2026, ora 12,00.**

**5.3.** Agentul economic cu activitate de alimentație publică are obligația să obțină de la toate instituțiile specializate și de profil, autorizațiile și licențele necesare bunei desfășurări a serviciilor pe care le oferă și să achite contravaloarea acestora, conform legislației în vigoare.

**5.4.** Agenții economici care prestează activități de agrement vor avea obligația de a avea în dotare un generator de curent de rezervă, vor prezenta la semnarea contractului de închiriere toate avizele de funcționare a instalațiilor conform legislației în vigoare (avizul ISCIR pentru fiecare utilaj de agrement) și vor purta toată răspunderea pentru buna funcționare a acestora.

#### **6. ALTE OBLIGAȚII**

**6.1.** Societățile care vor comercializa produse alimentare care se vor consuma la fața locului au obligația de a amplasa coșuri pentru colectarea hârtiilor, ambalajelor, paharelor din plastic, în perimetrul amenajat pentru servirea acestor produse.

**6.2.** Agenții economici vor asigura păstrarea curățeniei în jurul recipientelor de precolectare a deșeurilor.

**6.3.** Agenții economici vor depozita separat deșeurile menajere de cele reciclabile.

**6.4.** Chiriașii sunt obligați să respecte legislația privind colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii: hârtie și carton, sticlă, plastic, metal, deșeuri dispersate. (zilnic

și ori de câte ori este nevoie).

**6.5.** Chiriașii sunt obligați să arunce sacii de gunoi plini în tomberoanele special amenajate. Deșeurile rezultate în urma preparării alimentelor vor fi colectate în recipiente speciale, conform legislației de mediu în vigoare. În spațiile dintre suprafețele închiriate, în spatele sau în fața acestora nu pot fi puse/depozitate elemente, cutii, marfă etc. de niciun fel. Nerespectarea acestei obligații are ca și consecință sancționarea chiriașilor de către instituțiile abilitate (Poliția Locală) și dă dreptul PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. să rezilieze unilateral contractul de închiriere.

**6.6.** Agentii economici trebuie să se doteze cu echipamente și materiale de stingerea incendiilor conform legislației în vigoare privind respectarea și implementarea măsurilor de siguranță privind situațiile de urgență pe perioada participării la eveniment. Fiecare operator economic este obligat să dețină cel puțin un stingător de mână, tip P6 cu pulbere tip ABC, în termen de valabilitate;

**6.7.** Uleiurile alimentare uzate rezultate în urma preparării unor produse alimentare se vor colecta de către operatorii economici în recipiente adecvate (bidoane) și se vor preda către operatori specializați, pe cheltuiala proprie.

**6.8.** Cenușa rezultată de la prepararea unor produse de patiserie sau de la grătarele teraselor va fi depozitată separat în recipiente metalice și predată ulterior către operatorul serviciilor de salubritate locală.

**6.9.** Agentul economic nu poate subcontracta sau cesiona dreptul de participare nici unei alte persoane fizice sau juridice pe toată perioada de desfășurare a evenimentului. În cazul în care, la verificarea pe teren, reprezentanții PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. constată aceste lucruri, contractul de închiriere se reziliează unilateral. În acest caz, sumele achitate de chiriaș la încheierea contractului vor fi păstrate ca despăgubiri pentru încălcarea prezentului Regulament. Este obligatoriu să existe doar case de marcat fiscalizate pe numele titularului amplasamentului menționat în cererea de închiriere și în contractul semnat. Nerespectarea acestei obligații are ca și consecință sancționarea operatorului economic de către instituțiile abilitate.

**6.10.** În situația în care, la verificarea pe teren, reprezentanții PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. constată că un agent economic deține un număr mai mare de consumatori decât cei declarați inițial în momentul închirierii sau de o altă putere instalată a fiecăruia, contractul de închiriere se reziliează unilateral. În acest caz, sumele achitate de chiriaș la încheierea contractului vor fi păstrate ca despăgubiri pentru încălcarea prezentului Regulament.

**6.11.** Agenții economici care vor funcționa în zonele de terase, rulotele, comercianții cu aparate de înghețată și dozatoare de sucuri, precum și cei din zonele destinate amplasării instalațiilor de distracție și agrement au obligația de a-și monta contor individual pentru evidențierea consumului de energie electrică, plata aferentă acestui consum va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA – 2026", în baza citirii indexului de către reprezentanții PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

**6.12.** Operatorii economici care își desfășoară activitatea în zonele de distracție și agrement au obligația de a permite accesul copiilor care nu au împlinit vârsta de 14 ani în perimetrul utilajelor numai însoțiți de către cel puțin un adult (părinte, bunic, rudă apropiată, tutore, etc), acesta fiind direct răspunzător pentru siguranța minorului și pentru comportamentul acestuia.

**6.13.** Părinții minorilor/tutorele/persoana împuternicită sunt singurii responsabili în ceea ce privește riscurile la care sunt expuși minorii/persoanele pe care le însoțesc legal, prin participarea la eveniment și implicarea acestora în activități ce pot avea ca

rezultat vătămarea sănătății și a integrității corporale ori a decesului acestora, precum și a oricărui prejudiciu cauzat.

**6.14.** În situația în care agenții economici de la pct. 6.8. vor fi conectați la rețeaua electrică aparținând unui NLC alocat Primăriei Municipiului Buzău, aceștia vor avea obligația de a achita contravaloarea consumului de energie electrică la PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A., la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară Drăgaica 2026. Sumele încasate se vor refactura PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. de către Municipiul Buzău.

**6.15.** Agenții economici care vor funcționa în zonele de căsuțe din lemn și în zona rulotelor vor avea montate contoare individuale și vor achita contravaloarea consumului de energie electrică la PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. (pentru cei conectați la NLC-urile acestei societăți). Pentru cei racordati la NLC-urile Primăriei Municipiului Buzău se va achita contravaloarea consumului de energie electrică la PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A., la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară Drăgaica 2026. Sumele încasate se vor refactura Societatea Comercială PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. de către Municipiul Buzău.

**6.16.** La semnarea contractului de închiriere, agenții economici care se încadrează la punctul 6.8. vor prezenta la semnarea contractului, procesul verbal încheiat între aceștia și reprezentanții PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A., cu privire la montarea contorului individual pentru consumul de energie electrică și al citirii indexului initial. În cazul în care aceștia nu prezintă dovada montării contorului individual, operatorii economici respectivi nu își pot desfășura activitatea în cadrul evenimentului.

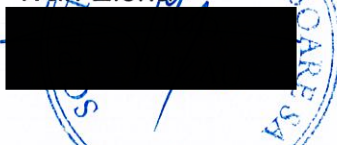
**6.17.** Celelalte categorii de comercianți care își vor desfășura activitatea în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA – 2026" și care vor beneficia de conectare la rețeaua electrică vor achita o taxa în concordanță cu Anexa 1 a Deciziei nr. 7 din 17.04.2026 a Consiliului de administrație al PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

**6.18.** Fiecare amplasament solicitat pentru închiriere teren trebuie să aibă un specific clar și bine definit, un produs principal sau o singură categorie de produse. Este interzis ca produsele de categorii diferite să fie vândute în același punct de vânzare, de exemplu: produse alimentare și produse nealimentare, etc. Nu sunt admise comercializarea produselor care apar ca fiind dăunătoare și periculoase (produse toxice, fumigene, radioactive, explozive, arme, muniții, instalații cu foc deschis, etc.). Agenții comerciali sunt exclusiv răspunzători de respectarea întocmai a legislației și a reglementărilor în vigoare în România și în plan internațional.

Societatea PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. își rezervă dreptul de a face selecția comercianților înscriși, conform criteriilor menționate în prezentul Regulament și, în funcție de solicitările depuse, de a stabili locația (zona) și numărul agenților economici, în funcție de specificul evenimentului.

De asemenea, organizatorul își rezervă dreptul de a completa tipurile de produse/activități/servicii care se pot desfășura în cadrul târgului, altele decât cele stabilite prin prezentul Regulament.

Societatea Comercială PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA  
DIRECTOR GENERAL  
Ivan Elena



ȘEF SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI LICITAȚII  
Cătălin MANEA



# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 - INTESA SANPAOLO BANK BUZĂU

## DECIZIA NR. 7

### a Consiliului de Administrație al PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA

Din data de 17.04.2026

Consiliul de Administrație al S.C. PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. întrunit în ședință la data de 17.04.2026, ora 11.30, la sediul societății, situat în Buzău, str.Independenței nr.11, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale de desfășurare a ședinței, a deliberărilor precum și pentru luarea deciziilor, în baza prerogativelor conferite de Legea 31/1990 republicată și în baza art.40 și art.41 din Actul Constitutiv :

#### Având în vedere:

- Ordinea de zi transmisă prin mijloace electronice administratorilor înainte de data întrunirii de către secretarul Consiliului de Administrație, potrivit căruia pe ordinea de zi a ședinței este înscris punctul 3 și punctul 4:
3. *Aprobarea tarifelor de închiriere stabilite pentru perioada de funcționare a "Târgului Drăgaica 2026", conform Regulamentului privind organizarea Târgului, eveniment organizat de Primăria Municipiului Buzău prin Piețe, Tîrguri și Oboare SA și Centrul Cultural Și Educațional "Alexandru Marghiloman";*
  4. *Aprobarea componenței comisiei desemnate din cadrul Piețe, Tîrguri și Oboare SA pentru organizarea " Târgului Drăgaica 2026 " și pentru evaluarea cererilor depuse;*

#### În conformitate cu prevederile:

- Art.43, lit.e) din Actul Constitutiv actualizat al societății;
- referat nr.733/14.04.2026 întocmit de către Șef Serviciu Comercial;
- Art.XXVIII, alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 - INTESA SANPAOLO BANK BUZĂU

În temeiul art. 43 din Actul Constitutiv al societății și având în vedere dezbaterile din cadrul ședinței și consemnate în procesul verbal de ședință,

## DECIDE

**Art.1 Se aprobă** tarifele de închiriere practicate de societatea PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A Buzău pentru perioada de funcționare a "Târgului Drăgaica 2026", eveniment organizat de Primăria Municipiului Buzău prin Piețe, Tîrguri și Oboare SA și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman, conform **Anexei 1** " Tarife închiriere Drăgaica 2026".

**Art.2 Se aprobă** componenței comisiei desemnate din cadrul Piețe, Tîrguri și Oboare SA pentru organizarea " Târgului Drăgaica 2026 " și pentru evaluarea cererilor depuse, conform **Anexei 2** " Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară " DRĂGAICA 2026".

**Art.4 Se aprobă** modelul-cadru al procesului – verbal de predare - primire ce se va încheia între Piețe, Tîrguri și Oboare S.A. Buzău și chiriaș, prevăzut în **Anexa nr. 3**.

**Art.5** Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3, fac parte integrantă din prezenta Decizie.

**Art.6** De ducerea la îndeplinire a prezentei decizii răspunde conducerea executivă.

**Art.7** Prezenta decizie va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului Consiliului de Administrație.

**Președinte Provizoriu al Consiliului de Administrație,**

Gică Teodor

**Secretar Consiliul de Administrație,**

Ilieș Marian

Nr.7/17.04.2026, Buzău.

Decizia a fost adoptată în prezența fizică a 5 administratori, din 5 administratori în funcție, după cum urmează:

Pentru – 5 voturi

Împotriva - 0 voturi

Abținere - 0 voturi

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 - INTESA SANPAOLO BANK BUZĂU

## ANEXA Nr. 1

la Decizia nr.7 din 17.04. 2026

a Consiliului de Administrație al PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

## TARIFE DE ÎNCHIRIERE

stabilite pentru perioada de funcționare a  
Târgului de vară "DRĂGAICA – 2026"

### 1. Tarif de închiriere pentru ocuparea terenului (contracte închiriere cu PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA BUZĂU)

1.1. Utilaje de distracție si agrement.....	5,30 lei/mp/zi
1.2. Terasă alimentare publică amenajată cu corturi.....	6,50 lei/mp/zi
1.3. Vânzare de produse manufacturate.....	3,55 lei/mp/zi
1.4. Aparat înghețată.....	1.400 lei/eveniment
1.5. Aparat vată de zahăr.....	1.400 lei/eveniment
1.6. Dozator sucuri.....	1.400 lei/eveniment
1.7. Aparat porumb fierț.....	1.400 lei/eveniment
1.8. Aparat floricele de porumb.....	1.400 lei/eveniment
1.9. Vânzare legume și fructe.....	38 lei/mp/zi
1.10. Vânzare articole din piele și blană.....	30 lei/mp/zi
1.11. Vânzare produse industriale (corturi).....	11 lei/mp/zi
1.12. Comercianți cu rulote alimentație publică.....	36 lei/mp/zi
1.13. Rulote pentru activități de distracție și agrement.....	36 lei/mp/zi
1.14. Extindere amplasament.....	18 lei/mp/zi
1.15. Taxă închiriere teren corturi activități distracție și agrement.....	18 lei/mp/zi
1.16. Taxă închiriere teren corturi activități alimentație publică.....	18 lei/mp/zi
1.17. Vândători ambulanți în cadrul târgului (baloane, jucării, etc) .....	50 lei/zi
1.18. Taxă pentru închirierea căsuțelor (comerț).....	2.920 lei/eveniment

\* Un operator economic care are contract de închiriere cu SC PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica, care nu prezintă debite restante în relația cu SC PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. BUZĂU și care îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament, beneficiază de o reducere de 10% a tarifelor pentru ocuparea

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 - INTESA SANPAOLO BANK BUZĂU

---

terenului.

## 2. Tarif energie electrică consumată

2.1. Aparare vată zahăr, porumb fiert, floricele de porumb

- **300 lei/eveniment**

2.2. Orice amplasament destinat pentru comerț dotat doar cu iluminat bec LED

- **200 lei/eveniment**

## 3. Tarif colectare și transport deșeuri municipale amestecate generate în Târgul Drăgaica 2026:

3.1. agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor.....**3.500 lei/eveniment;**

3.2. agenții economici cu activitate desfășurată în zona pieselor de distracție și agrement.....**1.250 lei/eveniment;**

3.3. agenții economici cu activitate desfășurată în zona căsuțelor din lemn.....**300 lei/eveniment;**

3.4. agenții economici cu activitate desfășurată în zona rulotelor.....**400 lei/eveniment;**

3.5. agenții economici cu activitate desfășurată cu aparate înghețată, vată zahăr, dozator sucuri, porumb fiert, floricele de porumb.....**200 lei/eveniment.**

## 4. Tarif apa-canal:

4.1. agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor.....**500 lei/eveniment;**

4.2. agenții economici cu activitate desfășurată în zona utilajelor de distracție și agrement.....**1.250 lei/eveniment.**

Președinte Provizoriu al Consiliului de Administrație,

Gică Toader



# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 - INTESA SANPAOLO BANK BUZĂU

---

## ANEXA Nr. 2

la Decizia nr.7 din 17.04. 2026

a Consiliului de Administrație al PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

## COMISIA

desemnată pentru organizarea Târgului de vară " DRĂGAICA 2026"  
și evaluarea cererilor depuse

- 1.MANOLACHE VALENTIN - șef serviciu comercial – președinte;
- 2.BANU MARIANA - referent contracte , membru;
- 3.BRUTARU GEORGEL – administrator Piața Volantă Drăgaica, membru ;
- 4.ILIESCU MARIAN – expert achiziții publice, membru;
- 5.GRAMA ADRIAN – asistent comercial, membru.

Președinte Provizoriu al Consiliului de Administrație,

Gică Toader



# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930R001 - INTESA SANPAOLO BANK BUZĂU

---

## ANEXA Nr. 3

la Decizia nr.7 din 17.04. 2026

a Consiliului de Administrație al PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

### Proces - Verbal de Predare Primire

Prezentul Proces-verbal de Predare (denumit în continuare "Proces-Verbal de Predare-Primire") este executat și semnat la data de ..... de către:

**1.1. PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.**, cu sediul în Buzău, str. Independenței nr.11, înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J10/2594/1991, CIF RO1154822, reprezentată legal prin dna. Ivan Elena – Director General, în calitate de locator, denumit în cele ce urmează "**Partener al organizatorului**",

pe de o parte, și

**2.1 S.C.** ....., cu sediul în ....., înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J....., CIF....., reprezentată legal prin administrator ....., în calitate de chiriaș (locatar), denumită în cele ce urmează "**Chiriașul**",

în sensul evidențierii predării Imobilului/bunului/terenului prevăzut în Contractul de Închiriere încheiat la data de ....., între Partenerul organizatorului și Chiriaș.

1. Prin semnarea prezentului Proces Verbal de Predare-Primire Partile confirmă că Partenerul organizatorului a predat Imobilul/bunul/terenul Chiriașului iar Chiriașul a preluat și acceptat Imobilul/bunul/terenul.
2. Chiriașul confirmă că anterior și în timpul predării-primirii Imobilului/bunului/terenului a realizat toate inspecțiile și examinările necesare și este în deplina cunoștință de condiția Imobilului/bunului/terenului și îl acceptă în această condiție.
3. Chiriașul confirmă că nu există defecte și/sau deficiențe care să împiedice folosința adecvată a Imobilului/bunului/terenului pentru activitatea comercială.

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 - INTESA SANPAOLO BANK BUZĂU

---

**Index inițial contor: ..... kw ; NLC alocat .....(PTO/UAT Buzău);**

Drept pentru care, Părțile au încheiat Prezentul Proces-Verbal de Predare-Primire și au semnat la data mai sus menționată.

**Președinte Provizoriu al Consiliului de Administrație,**

Gică Toader

....

**CHIRIAȘ**

PIEȚE

**ANEXA Nr. 2**  
la Hotărârea nr.     din \_\_\_\_\_. 2026  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**TAXE**

stabilite pentru perioada de funcționare a  
Târgului de vară "DRĂGAICA – 2026"

**1. Taxa de intrare**

- **4,00 lei / persoană (zilnic, între orele 10,00 - 16,00)**
- **6,00 lei / persoană (zilnic, între orele 16,00 - 22,00)**
  
- *Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate pe toată perioada evenimentului;*
- *În data de 24 iunie 2026, de Ziua Drăgăiciei și Ziua lei, toate persoanele care vor purta ie vor beneficia de acces gratuit.*

**ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI LICITAȚII**  
Cătălin Manea





## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind organizarea și  
funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA – 2026"

Târgul Drăgaica din Buzău datează din secolul al XVIII-lea.

La 1716, acum mai bine de trei secole, Dimitrie Cantemir scria despre Drăgaica în celebra sa lucrare *Descriptio Moldaviae*.

În aceeași perioadă, italianul Anton Maria del Chiaro menționa spectacolul Drăgăicii în satele din Muntenia, descriind dansul popular specific zilei de 24 iunie.

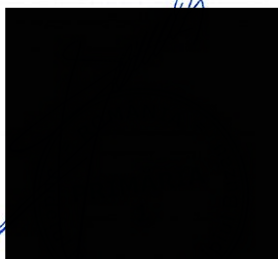
Dorim ca Drăgaica 2026 să continue ceea ce au realizat edițiile din ultimii ani, respectiv un festival etno-cultural, deschis artelor spectacolului modern cu influențe etno și care, prin prezenta meșterilor populari, să reînvie tradiția târgului de meșteșugari.

Organizarea și funcționarea Târgului se va asigura prin Societatea "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a Municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica, precum și pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr. 168257 din 02.10.2023, în suprafață de 7358 m.p., situat în Municipiul Buzău, strada Hangarului nr. 9, având nr. cadastral 69532, înscris în cartea funciară nr. 69532.

Pentru buna funcționare a Târgului se impune aprobarea unui Regulament, aprobarea taxelor de intrare și a Planului privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026".

În sensul celor de mai sus, a fost întocmit acest proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
-Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații-  
Nr. 63.346/21.04.2026

**R A P O R T   D E   S P E C I A L I T A T E**

la proiectul de hotărâre privind organizarea și funcționarea  
Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026"

Târgul Drăgaica din Buzău datează din secolul al XVIII-lea. La 1716, acum mai bine de trei secole, Dimitrie Cantemir scria despre Drăgaica în celebra sa lucrare *Descriptio Moldaviae*. În aceeași perioadă, italianul Anton Maria del Chiaro menționa spectacolul Drăgăicii în satele din Muntenia, descriind dansul popular specific zilei de 24 iunie.

Dorim ca Drăgaica 2026 să continue ceea ce au realizat edițiile din ultimii ani, respectiv un festival etno-cultural, deschis artelor spectacolului modern cu influențe etno și care, prin prezenta meșterilor populari, să reînvie tradiția târgului de meștesugari.

Organizarea și funcționarea târgului se va asigura sub supravegherea primarului municipiului, prin "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica, precum și pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr. 168257 din 02.10.2023, în suprafață de 7358 m.p., situat în municipiul Buzău, strada Hangarului nr. 9, având nr. cadastral 69532, înscris în cartea funciară nr. 69532.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85 din 28.04.2022 a fost completat obiectul de activitate al "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău astfel încât această societate poate organiza Târgul de vară "DRĂGAICA - 2026".

Conform prevederilor art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 120 din 29.07.2010 pentru aprobarea concesiunii "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău, prin atribuire directă, a unui imobil proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, aleea Industriilor, Platforma Drăgaica și ale alin. 1 din art. 6 din contractul de concesiune nr. 13.280/2010, modificat prin actul adițional nr. 16.133/2014, concesionarul are obligația să pună la dispoziția Primăriei Municipiului Buzău imobilul, gratuit și fără sarcini, pe perioada desfășurării Târgului de vară Drăgaica. Pentru perioada desfășurării târgului "Piețe, Tîrguri și

Oboare" S.A. Buzău nu va achita redevența prevăzută în contractul de concesiune.

Pentru perioada de desfășurare a târgului, "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va achita la bugetul local taxele pentru folosirea terenului stabilite conform Hotărârii nr. 244/2025 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, pentru suprafețele de teren efectiv ocupate de căsuțe, corturi, utilaje frigorifice, alte suprafețe pentru activități comerciale, terenurile ocupate de terase și pentru terenurile necesare activităților de agrement.

Suprafața de teren efectiv ocupată se va determina de către "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și reprezentanții Municipiului Buzău desemnați în acest sens.

Pentru organizarea târgului, "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va perfecta cu agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate contracte de închiriere.

Pentru buna funcționare a târgului se impune aprobarea unui regulament, precum și aprobarea taxelor de intrare și a Planului privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026".

Asigurarea serviciilor de asistență medicală de urgență pe perioada de desfășurare a activităților culturale (spectacolelor) intră în sarcina Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, inclusiv achitarea contravalorii acestora.

Contravaloarea serviciilor de prim ajutor asigurate de Crucea Roșie Română pentru întreaga perioadă de desfășurare a Târgului de vară "DRĂGAICA - 2026" va fi suportată de "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău.

A fost propusă taxa de intrare la suma de 4,00 lei/persoană (zilnic, între orele 10,00 – 16,00), respectiv 6,00 lei / persoană (zilnic, între orele 16,00 – 22,00). Sumele obținute din aceste taxe se fac venit la bugetul local. Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate pe toată perioada evenimentului. În data de 24 iunie 2026, de Ziua Drăgăiciei și Ziua lei, toate persoanele care vor purta ie vor beneficia de acces gratuit.

În sensul celor de mai sus, s-a redactat alăturatul proiect de hotărâre, în acord cu dispozițiile legale, pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU,**  
Cătălin Manea

