

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin [266/2022](#).

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 94.902 din 03/04/2026. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/MUNICIPIUL BUZAU	

Încheiat astăzi, 15.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 8/03/04/2026 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului BUZAU, tarlăua 55, parcela 8996, categoria de folosință Alte culturi (curți construcții/drum acces), identificat prin nr. Cadastral 53898, și număr carte funciară 53898, în suprafață de 0.0542 ha, reprezentând cota-parte 3.03%, județul BUZAU, depusă de SC TRANS TOMICRIS SRL (rep. prin [REDACTED]), în calitate vânzătoare, coproprietar, CUI 15309412, identificată cu Certificat de înregistrare seria B nr. 1174600 eliberat O.R.C. Buzău, cu sediul în comuna Pârscov, sat Pârjolești, județul Buzău, codul postal - țara România, telefon-, fax -, e-mail office@transtomicris.ro, în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 53898, nr. cadastral 53898, suprafață 0.0542 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 55099/03.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 8/03.04.2026, pentru terenul alte culturi(curți construcții/drum acces), în suprafață de 0.0542ha, depusă de S.C. TRANS TOMICRIS S.R.L. (rep. prin [REDACTED], în calitate de vânzătoare, coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 55940/06/04/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariabuzau.ro, în data de 06.04....;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.57559/06.04.2026 (data) a preemtorilor SC Trans Pinic SRL, [REDACTED] la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.06.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data 15.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabuzau.ro, în data de 15.06.2026.

Primar,
Toma Constantin [REDACTED]

Semnătura . . . [REDACTED]
L.S.

Șef serviciu
Săraru Magdalena

Semnătura [REDACTED]



Inspector,
Cătoiu Daniel

Semnătura [REDACTED]