

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 125 din 11.06.2026**

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în Municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. și S.M.-L.

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa de înaintare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate a domnului [REDACTAT] și doamnei [REDACTAT] înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 81.426 din 20.05.2026;

-declarația de renunțare la dreptul de proprietate a domnului [REDACTAT] [REDACTAT] autentificată la Biroul Individual Notarial "Păun Nicolae", prin încheierea nr. 663 din 19.03.2026;

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.173/CLM/11.06.2026;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 93.849 din 11.06.2026;

-raportul de specialitate al Arhitectului Șef înregistrat la nr. 93.854 din 11.06.2026;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile art. 553, alin. (2), teza a II-a, art. 562, alin. (2) și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 205 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 296, alin. (2), art.139, alin. (1), alin. (2), coroborat cu art. 5, lit. dd), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Buzău, în domeniul privat, a terenului intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 27,00 m.p., situat în Municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, județul Buzău, teren înscris în cartea funciară nr. 76168 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu numărul cadastral 76168, având o valoare estimată de **11.553 lei**, conform raportului de specialitate înregistrat la nr. 93.849 din 11.06.2026 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității.

(2) Terenul face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către domnul [REDACTAT] conform declarației autentificate sub nr. 663 din 19.03.2026 la Biroul Individual Notarial "Păun Nicolae".

**Art.2.-** Se aprobă trecerea terenului prevăzut la art. 1, alin. (1) din prezenta hotărâre, din domeniul privat al Municipiului Buzău în domeniul public al Municipiului Buzău, în vederea realizării tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public (condiție esențială pentru materializarea Planul Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFEȚEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU").

**Art.3.-** Consiliul Local al Municipiului Buzău își însușește valoarea prevăzută la art. 1, alin. (1) din prezenta hotărâre.

**Art.4.-** Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, Serviciului Juridic și Contencios Administrativ și Direcției Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.-** Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al Municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard Pistol



### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în Municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. și S.M.-L.

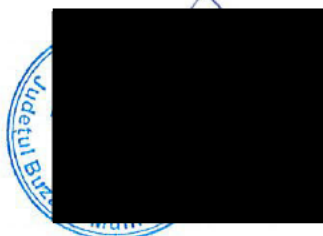
Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 81.426 din 20.05.2026, domnul [REDACTAT] și doamna [REDACTAT] în calitate de proprietari, au înaintat declarația de renunțare la dreptul de proprietate pentru terenul intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 27,00 m.p., situat în Municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, teren înscris în cartea funciară nr. 76168 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu numărul cadastral 76168.

Pentru acest teren a fost autentificată de către Biroul Individual Notarial "Păun Nicolae", declarația de renunțare la dreptul de proprietate sub nr. 663 din 19.03.2026, declarație dată de domnul [REDACTAT] și doamna [REDACTAT].

Propun aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a acestui teren și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public, în scopul realizării tramei stradale, întrucât realizarea tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public este o condiție esențială pentru materializarea Planul Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFETEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU".

Având în vedere cele de mai sus, a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
-Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității-  
Nr. 93.849 din 11.06.2026

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în Municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. și S.M.-L.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 81.426 din 20.05.2026, domnul [REDACTAT] și doamna [REDACTAT], în calitate de proprietari, au înaintat declarația de renunțare la dreptul de proprietate pentru terenul intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de 27,00 m.p., situat în Municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, teren înscris în cartea funciară nr. 76168 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu numărul cadastral 76168.

Terenul provine din dezmembrarea terenului în suprafață de 600 mp, categoria de folosință arabil, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, județul Buzău, înscris în cartea funciară nr. 75893 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu nr. cadastral 75893, conform Actului de dezlipire imobil autentificat sub nr. 204 din 28.01.2026 la Biroul Individual Notarial "Păun Nicolae", rectificat la același birou notarial prin încheierea de rectificare nr. 13 din 19.05.2026.

Pentru acest teren a fost autentificată de către Biroul Individual Notarial "Păun Nicolae", declarația de renunțare la dreptul de proprietate sub nr. 663 din 19.03.2026, declarație dată de domnul [REDACTAT] și doamna [REDACTAT]

În conformitate cu prevederile art. 889 din Codul Civil, "*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*", iar municipiul poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare.

În baza art. 553, alin.(2) din Codul Civil, "*imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*".

În conformitate cu prevederile art. 562, alin. (2) din Codul Civil, a fost notată renunțarea la dreptul de proprietate în cartea funciară, lucru prevăzut și la art. 205, alin. (1) și (2) din Ordinul 600/08.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ("în situația renunțării la drept a proprietarului tabular în conformitate cu art. 889 din Codul civil, în baza declarației de renunțare date în formă autentică notarială încheiată de un notar public în funcție în România, se va dispune prin încheiere radierea din cartea funciară a dreptului de proprietate al renunțătorului, concomitent cu înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în favoarea UAT domeniul privat. Ulterior, în baza hotărârii consiliului local, se justifică înscrierea provizorie a dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale.")

Apreciem ca fiind oportună și legală propunerea de aprobare a dobândirii de către Municipiul Buzău a acestui teren, trecerea din domeniul privat în domeniul public, întrucât realizarea tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public, este o condiție esențială pentru materializarea Planul Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFETEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU".

Valoarea terenului a fost estimată, la data renunțării la dreptul de proprietate, la **84,00 euro/m.p.** având la bază Calculul estimativ terenuri arabile intravilane conform "Ghid 2025 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent - Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici " și încadrarea terenului în **zona B** conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015:

84,00 euro/m.p. x **27,00 m.p.** = 2.268,00 euro;

1 euro = 5,0940 lei curs valutar comunicat în data de 18.03.2026 valabil în data de 19.03.2026,

2.268 euro x 5,0940 lei/euro = **11.553,192 lei.**

Rezultă o valoare de **11.553 lei.**

Întrucât destinația acestui teren va fi aceea de realizare a tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public, este justă propunerea trecerii terenului din domeniul privat al Municipiului Buzău în domeniul public al Municipiului Buzău.

În acest scop s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU E.P.L.,  
Cătălin Mănea



Întocmit,  
Luminița Roșu



România  
Județul Buzău  
Municipiul Buzău  
Direcția Arhitectului Șef  
Nr. 93.854 / M. 06. 2026

## RAPORT DE SPECIALITATE

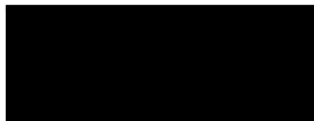
la proiectul de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Buzău a unui teren intravilan, categoria de folosință arabil, situat în Municipiul Buzău, Tarlaua 33, Parcela 506, teren ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. și S.M.-L.

Conform Regulamentului aferent PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU aprobat prin H.C.L. nr.235/2009 și prelungit prin H C L nr. 255/2019, cap.III. ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ, punctul 11. Zone și subzone funcționale și PRESCRIȚII SPECIFICE U.T.R, în zonele nou introduse în intravilan, în care se solicită elaborare PUZ, se vor rezerva terenuri pentru căile de comunicație și infrastructura tehnico edilitară:

- L1e - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție, cu regim de construire continuu (înșiruit) sau discontinuu (cuplat, izolat), subzona pentru care se va elabora PUZ.
- M1a - subzona mixta cu locuinte individuale si cuplate mici, cu maxim P+2 nivele in care se va elabora PUZ
- IS1 - pentru stabilirea solutiei urbanistice de realizare a subzonei se va intocmi documentatie PUZ cu functiuni IS
- IS2 - zona pentru institutii publice si servicii de interes general in care se va elabora PUZ cu functiunea principala IS si secundara ID
- ID1 - zona unitatilor industriale si depozitare in care se va elabora PUZ cu functiunea principala ID si complementara IS
- ID2 - zona unitatilor industriale si depozitare in care se va elabora PUZ cu functiunea principala ID si complementara A.

De asemenea, HCL nr. 158/16 septembrie 2021 pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "ANSAMBLU REZIDENȚIAL - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI REGLEMENTARE SPECIFICĂ A SUPRAFETEI DE 28.5 HA DIN TARLAUA 33, ADIACENTĂ PARCULUI TINERETULUI, ÎN VEDEREA PUNERII ÎN VALOARE A ZONEI DE N-E A MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU", precizeaza la art.6 "Trecerea suprafețelor de teren proprietate privată afectate de realizarea tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public, în proprietate publică, se va face printr-una din modalitățile prevăzute de lege."

Întocmit,  
Arh. Raluca Elena Bobescu



Nr. cerere	43284
Ziua	23
Luna	03
Anul	2026

Cod verificare  
100204703834



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 76168 Buzău

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76168	27	Teren neimprejmuit; LOT 1

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11854 / 29/01/2026</b>		
Act Notarial nr. 204, din 28/01/2026 emis de Paun Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 76168 a imobilului cu numarul cadastral 76168 / UAT Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75893 inscris in cartea funciara 75893;	A1
Act Notarial nr. 2130, din 22/08/2025 emis de Paun Nicolae;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 75893 a imobilului cu numarul cadastral 75893 / UAT Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 66483 inscris in cartea funciara 66483; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 75893/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 135705 din 26/08/2025;</i>	A1
Act Notarial nr. 3009, din 11/10/2016 emis de Lefter Sinica;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 66483 a imobilului cu numarul cadastral 66483/Buzau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53149 inscris in cartea funciara 53149; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 75893/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 135705 din 26/08/2025; pozitie transcrisa din CF 66483/Buzău, inscrisa prin incheierea nr. 76443 din 12/10/2016;</i>	A1
<b>43284 / 23/03/2026</b>		
Act Notarial nr. 663, din 19/03/2026 emis de Paun Nicolae;		
B5	se noteaza renuntarea proprietarilor tabulari la dreptul de proprietate asupra imobilului	A1
B6	se noteaza radierea dreptului de proprietate al renuntatorilor	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

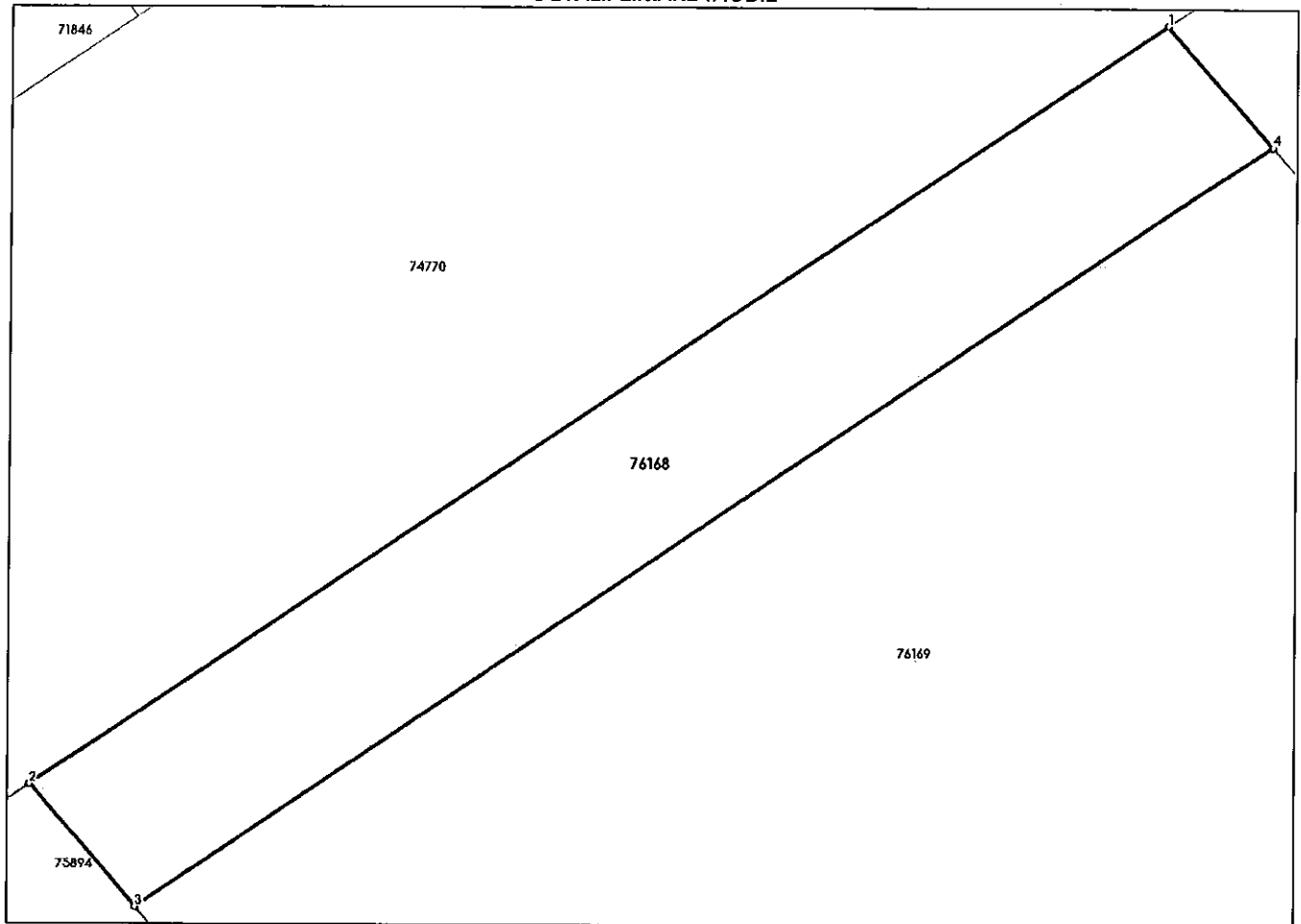
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76168	27	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	27	33	506	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	15.094
2	3	1.792
3	4	15.091
4	1	1.768

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Arhitect Șef

21.05.2026

Domnule Primar,

Subsemnatul

[redacted] domiciliat în municipiul Buzău,

[redacted] prin prezenta declarăm, în calitate de proprietari că renunțăm la dreptul de proprietate al terenului 24 mp. situat în lotul 33 parcela 506 în municipiul Buzău.

Art. [redacted]

Nota

20.05.2026

Semnătură

[redacted]

JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- REGISTRATURĂ GENERALĂ -  
NR. 81426  
ZIUA 20 LUNA 05 ANUL 2026



# DUPLICAT

S-a cerut autentificarea prezentului in scris

## DECLARATIE

Subsemnatii, [redacted] CNP [redacted], cetățean român, cu domiciliul în Mun. Buzău, [redacted] Județul Buzău, posesor al CI seria [redacted] eliberată de SPCLEP Buzău la data de [redacted] și [redacted] CNP [redacted] cetățean român, cu domiciliul în Mun. Buzău, [redacted] Județul Buzău, posesoare a CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Buzău la data de [redacted] soți, căsătoriți sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri, cunoscand consecintele legii penale cu privire la falsul in declaratii, conform art. 326 Cod Penal, solicitam autentificarea prezentei declaratii.

In calitate de proprietari ai **terenului** categoria arabil, in suprafată măsurată de **27,00 mp (douăzecișisaptemp)**, situat în intravilanul Mun. Buzău, tarla 33, parcela 506, Județul Buzău, identificat prin nr. cadastral 76168, in scris in CF nr. 76168 a U.A.T Buzau, Judetul Buzau,

Declarăm ca renunțăm la dreptul de proprietate, in conditiile art. 562, alin. (2) din Codul Civil, asupra terenului evidentiat mai sus, identificat prin nr. cadastral 76168 a localitatii Buzau, Judetul Buzau, potrivit căruia dreptul de proprietate se stinge, prin înscrierea prezentei declarații în cartea funciara.-----

Declarăm ca terenul evidentiat mai sus nu este grevat de sarcini si nu s-au constituit drepturi reale in favoarea altor persoane, conform Extrasului de carte funciara pentru autentificare nr. 41009 din data de 19.03.2026 emis de OCPI – BCPI Buzau.-----

Am luat cunoștinta de prevederile art. 562 alin. (2) Cod Civil, coroborate cu art. 889 alin. (1) Cod Civil, potrivit carora dreptul se stinge prin inscrierea prezentei declaratii in Cartea Funciara.-----

Ne obligam sa aducem la cunoștinta prezenta declaratie, UAT Mun. Buzau, Judetul Buzau, pe a carei raza teritoriala se afla terenul descris mai sus.-----

Noi partile, declarăm pe propria raspundere si sub sanctiunile prevazute de art. 326 Cod Penal, privind falsul in declaratii, ca detinem terenul de mai sus in deplina proprietate, dobandit de noi, declarantii, in baza Contractului de vanzare autentificat sub nr. 2131/22.08.2025 de acest birou notarial si a Actului de dezlipire autentificat sub nr. 204/28.01.2026 de acest birou notarial.-----

De asemenea, declarăm că suntem unici proprietari ai dreptului de proprietate asupra terenului, am stăpânit acest teren în mod continuu, netulburați de nimeni și ca necontestati proprietari, de la dobândire și până în prezent, pentru acest teren nu am făcut act de înstrăinare sau promisiune de vânzare către altă persoană fizică sau juridică, asupra acestui teren nu au existat și nu există litigii aflate pe rolul vreunei instante judecătorești sau vreunei proceduri de executare silită imobiliară sau ordin de indisponibilizare, inclusiv prin sechestrul penal, nu face obiectul vreunei cereri de restituire în baza Legii 10/2001, nu este clasat ca sit arheologic, nu este adus aport la capitalul social al niciunei societăți comerciale si nu face obiectul unor contracte de închiriere.-----

Evaluăm dreptul de proprietate asupra terenului de mai sus, la suma de 12.000,00 LEI aceasta fiind și evaluarea reieșită din Ghidul 2026 – Studiul de piață efectuat la cererea Camerei Notarilor Publici Ploiești.-----

Renunțarea la dreptul nostru de proprietate o facem în conformitate cu art. 562 alin 2, respectiv 889 alin 1 și art. 1326 Cod Civil.-----

**Dăm prezenta declarație spre a servi la O.C.P.I. B.C.P.I. Buzau, Primaria Mun. Buzau și în orice situație va fi nevoie.**-----

Noi, partile, declaram că ne-au fost aduse la cunoștință prevederile art. 40 alin. (2) din Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și suntem de acord cu acestea, iar notarul public ne-a pus în vedere faptul că datele noastre sunt în siguranță și vor fi folosite exclusiv pentru autentificarea prezentului act.-----

Tehnoredactat la **Biroul Notarului Public Paun Nicolae**, azi 19.03.2026, într-un singur exemplar original, care va rămâne în arhiva biroului notarial și 6 duplicate, din care 1 exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial și 5 exemplare se eliberează declaranților. -----

#### DECLARANTI

SS



ROMÂNIA  
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI  
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL  
"PĂUN NICOLAE"  
Licență de Funcționare nr. 74/4058/14.03.2019  
SEDIUL: Mun. Buzău, Str. Unirii, Bl. 29A, ap. 0, parter, jud. Buzău  
Tel.și Fax: 0238/709.492

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 663**  
anul 2026 luna martie ziua 19

În fata mea **PĂUN NICOLAE**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat [redacted] **cetățean român**, cu domiciliul în Mun. Buzău, [redacted] Județul Buzău, identificat prin CI seria [redacted] eliberată de SPCLEP Buzău la data de [redacted] și [redacted] [redacted] **cetățean român**, cu domiciliul în Mun. Buzău, [redacted] Județul Buzău, identificata prin CI seria [redacted] eliberată de SPCLEP Buzău la data de [redacted] in nume proprii, care, după ce li s-a citit si au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar original.-----

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, **se declară autentic prezentul înscris**.-----

S-a achitat onorariul de 363,00 lei cu bonul fiscal din data de 19.03.2026, din care suma de 300,00 lei onorariu și suma de 63,00 lei TVA, iar din onorariul total, suma de 53,55, TVA inclus, reprezentând onorariul pentru administrarea, gestionarea, păstrarea și arhivarea prezentului act, precum și a documentațiilor care au stat la baza întocmirii acestuia.-----

S-a achitat suma de 60,00 lei, reprezentant taxa inscriere declaratie in CF cu chitanta din data de 19.03.2026.

**NOTAR PUBLIC**

**ss. PĂUN NICOLAE**

Prezentul duplicat s-a întocmit în **6 (sase)** exemplare de **PĂUN NICOLAE**, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.---

**NOTAR PUBLIC**

**PĂUN NICOLAE**



PAGINĂ ALBĂ

