ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL –

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 137 din 03.07.2026
privind darea în administrare către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău, unitate de învățământ cu personalitate juridică din Municipiul Buzău, a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, înscrise în cărțile funciare nr. 55850 și nr. 73342

Consiliul Local al Municipiului Buzău, judeţul Buzău, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 1508 din 13.02.2026 a Inspectoratului Școlar Județean Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 23.200 din 16.02.2026;

-adresa nr. 586 din 26.02.2026 a Liceului de Arte "Margareta Sterian" Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 30.951 din 26.02.2026;

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.191/CLM/03.07.2026;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, înregistrat la nr. 106.381 din 03.07.2026;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al Municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administraţie publică locală, disciplină, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activităţi social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile art. 146, alin. (1), lit. a) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 861, alin. (3) și art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a), alin. (14), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art. 298-299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrare către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău, instituție de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, a imobilelor (construcții și terenuri aferente), identificate conform **anexei** la prezenta hotărâre, începând cu data de **01.08.2026**, pe durata derulării activității de învățământ preuniversitar de stat.

Art.2.- Imobilele date în administrare prin prezenta hotărâre vor fi folosite de către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău pentru desfășurarea orelor de specialitate.

Art.3.- Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre se va face în termen de 30 de zile de la adoptarea acesteia, prin protocol încheiat între părțile interesate.

Extrasele de carte funciară a imobilelor și fișele mijlocului fix vor face parte, ca anexe, la Protocolul semnat cu unitatea de învățământ.

Art.4.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a Municipiului Buzău prin grija beneficiarului acestuia, Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău.

Art.5.- Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare și va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

Art.6.- (1) Bunurile proprietate publică a Municipiului Buzău date în administrare prin prezenta hotărâre pot fi închiriate prin licitație publică, formalitățile necesare căzând în sarcina titularului dreptului de administrare.

(2) Titularul dreptului de administrare va organiza licitația publică și va încheia contractul de închiriere, potrivit prevederilor art. 332-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea avizului conform al Ministerului Educației pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat.

(3) Prețul minim de pornire al licitației va fi cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale* pentru anul fiscal în care se desfășoară licitația.

(4) Durata închirierii nu va depăși perioada pentru care a fost emis avizul conform al Ministerului Educației. După această perioadă bunurile vor reveni la destinația inițială și anume spațiu de învățământ.

Art.7.- Cu data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea:

-pct. 2 din Anexa la Hotărârea nr. 105 din data de 26.05.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea*, cu modificările și completările ulterioare,

-pct. 2 din Anexa la Hotărârea nr. 53 din data de 29.03.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a Municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Buzău*, cu modificările și completările ulterioare,

-pct. 8 din Anexa la Hotărârea nr. 225 din data de 28.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea – 3*, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Potrivit art. 243, alin.1, lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

[redacted]

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

[redacted]

ANEXA
La Hotărârea nr____din___.___.2026
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Date de identificare ale imobilelor aflate în domeniul public al Municipiului Buzău, către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău

Nr. Crt	Cod de clasificare	Denumirea bunului conform fișei mijlocului fix	Situația juridică actuală	Elemente de identificare Carte funciară/ Adresa	Număr inventar	Valoare inventar - lei -
1.	1.6.2.	"Școala nr. 6"	HG 1348/2001 -domeniul public al Municipiului Buzău – poziția 1651	CF 55850 Str. Alexandru Marghiloman nr. 148	11313	4.885.168,64
	1.9.4.	"Șc Gimnazială nr. 6 Sursa C"			9991936963	248.073,15
	2.1.16.5.	"Șc Gimnazială nr. 6 Sursa C"			27812	232.805,57
	2.2.10.	"Șc Gimnazială nr. 6 Sursa C"			9991937005	24.534,81
2.	1.6.2.	"Grădinița cu program normal nr. 5"	HG 1.348/2001 - domeniul public al Municipiului Buzău – poziția 1478	CF 73342 Str. Victoriei nr. 71	9991937843	356.179,18

Primarul Municipiului Buzău
Constantin TOMA
[redacted]

Șef Serviciu Evidență Patrimoniu și Licitații
Cătălin MANEA
[redacted]

FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	11313	Grupa:	
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:		CONSTRUCTII	
		Codul de clasif.:	1.6.2.
Valoare de inventar:	4.885.168,64	Rata lunara:	0,00
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	31. 12.2004
Denumire mijlocului fix:	SCOALA NR. 6	Data am. compl.:	31. 12.2054
Durata normala funct.(ani):	50	Cota amortizare:	
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana	

Caracteristici tehnice:

Domeniul public Scoala gimnaziala General Grigore Bastan (Scoala cu clasele I-VIII nr 6 Buzau) pozitia 1651 inv dom public Str Alexandru Marghiloman nr.148 CF 55850 4702 mp din acte, suprafata construita scoala 1720 mp, DAT IN ADMINISTRARE UNITATII DE INVATAMANT CF HCL 105/26.05.2022,SUPRAFATA CONSTRUITA 1721 MP UNITATE INVATAMANT

Accesorii:

Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
	Achizitie		1	1.498.793,70	0,00	1.498.793,70	0
NC	Diferente reevaluare 11.2024	2024.11		3.386.374,94	0,00	4.885.168,64	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: REALIZARE SURSA TERMICA INDEPENDENTA PENTRU UNITATI DE INVATAMANT

Proiect: 18 - 2- Realizare sursa termica independenta pentru unitati de invatamant si alte cladiri publice din patrimoniul municipiului Buzau

Numar inventar:	9991936963	Grupa:	
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII	
provenienta:	PVR-53755-06.05.2021-09.06.2021	Codul de clasif.:	1.9.4.
Valoare de inventar:	248.073,15	Rata lunara:	0,00
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	09. 06.2021
Denumire mijlocului fix:	SC GIMNAZIALA NR 6 SURSA C	Data am. compl.:	30. 06.2045
Durata normala funct.(ani):	24	Cota amortizare:	
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 140 - COLTEANU LUMINITA-DANIELA	

Caracteristici tehnice:

Domeniul public SC GIMNAZIALA NR 6 SURSA C- CONSTRUCTII realizare sursa termica independenta pentru unitati de invatamant si cladiri publice din parimoniul Municipiului Buzau centrala termica , constructie regim de inaltime parter, supraf constr desfasurata 28 mp NC 55850 - C5, DAT IN ADMINISTRARE CATRE SG GENERAL GRIGORE BASTAN CF HOT 53/29.03.2022 UNITATE INVATAMANT

Accesorii:

Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVR-53755-06.05.2021-09.06.2021	Achizitie	2021.06	1	265.324,35	0,00	265.324,35	0
BM-53755-17.02.2022	Transferat de la gestiunea 454 - SCOLI la gestiunea 522 - REALIZARE SURSA TERMICA INDEPENDENTA PENTRU UNITATI DE INVATAMANT, de la persoana 71 - CUZA RODICA la persoana 136 - TURCOMAN AURELIA,	2022.02		0,00	0,00	265.324,35	0
NC	Diferente reevaluare 11.2024	2024.11		0,00	17.251,20	248.073,15	0
BM-42246-05.05.2025	Transferat de la persoana 136 - TURCOMAN AURELIA la persoana 140 - COLTEANU LUMINITA-DANIELA,	2025.05		0,00	0,00	248.073,15	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: REALIZARE SURSA TERMICA INDEPENDENTA PENTRU UNITATI DE INVATAMANT

Proiect: 18 - 2- Realizare sursa termica independenta pentru unitati de invatamant si alte cladiri publice din patrimoniul municipiului Buzau

Numar inventar:	27812	**Grupa:**	
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:	PVR-53755-06.05.2021-09.06.2021	INSTALATII TEHNICE, MIJLOACE DE TRANSPORT, ANIMALE SI PLANTATII	
		Codul de clasif.:	2.1.16.5.
Valoare de inventar:	232.805,57	**Rata lunara:**	0,00
Valoare amortizata:	0,00	**Data darii in fol.:**	09. 06.2021
Denumire mijlocului fix:	SC GIMNAZIALA NR 6 SURSA C	**Data am. compl.:**	30. 06.2033
Durata normala funct.(ani):	12	**Cota amortizare:**	
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		**Persoana: 140 - COLTEANU LUMINITA-DANIELA**	

Caracteristici tehnice:

Domeniul public SC GIMNAZIALA NR 6 SURSA C - ECHIPAMENTE realizare sursa termica independenta pentru unitati de invatamant si cladiri publice din parimoniul Municipiului Buzau DAT IN ADMINISTRARE CATRE SG GENERAL GRIGORE BASTAN CF HOT 53/29.03.2022

Accesorii:

Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVR-53755-06.05.2021-09.06.2021	Achizitie	2021.06	1	232.805,57	0,00	232.805,57	0
BM-53755-17.02.2022	Transferat de la gestiunea 454 - SCOLI la gestiunea 522 - REALIZARE SURSA TERMICA INDEPENDENTA PENTRU UNITATI DE INVATAMANT, de la persoana 71 - CUZA RODICA la persoana 136 - TURCOMAN AURELIA,	2022.02		0,00	0,00	232.805,57	0
BM-42246-05.05.2025	Transferat de la persoana 136 - TURCOMAN AURELIA la persoana 140 - COLTEANU LUMINITA-DANIELA,	2025.05		0,00	0,00	232.805,57	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: REALIZARE SURSA TERMICA INDEPENDENTA PENTRU UNITATI DE INVATAMANT

Proiect: 18 - 2- Realizare sursa termica independenta pentru unitati de invatamant si alte cladiri publice din patrimoniul municipiului Buzau

Numar inventar:	9991937005	**Grupa:**	
Fel, serie, nr. data doc. provenienta:	PVR-53755-06.05.2021-09.06.2021	INSTALATII TEHNICE, MIJLOACE DE TRANSPORT, ANIMALE SI PLANTATII **Codul de clasif.:**	2.2.10.
Valoare de inventar:	24.534,81	**Rata lunara:**	0,00
Valoare amortizata:	0,00	**Data darii in fol.:**	09. 06.2021
Denumire mijlocului fix:	SC GIMNAZIALA NR 6 SURSA C	**Data am. compl.:**	30. 06.2033
Durata normala funct.(ani):	12	**Cota amortizare:**	
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		**Persoana: 140 - COLTEANU LUMINITA-DANIELA**	

Caracteristici tehnice:

Domeniul public SC GIMNAZIALA NR 6 SURSA C - INSTALATII UTILIZARE GAZE - realizare sursa termica independenta pentru unitati de invatamant si alte cladiri publice din patrimoniul Municipiului Buzau DAT IN ADMINISTRARE UNITATE INVATAMANT CF HOT 53/29.03.2022

Accesorii:

Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVR-53755-06.05.2021-09.06.2021	Achizitie	2021.06	1	24.534,81	0,00	24.534,81	0
BM-53755-17.02.2022	Transferat de la gestiunea 454 - SCOLI la gestiunea 522 - REALIZARE SURSA TERMICA INDEPENDENTA PENTRU UNITATI DE INVATAMANT, de la persoana 71 - CUZA RODICA la persoana 136 - TURCOMAN AURELIA,	2022.02		0,00	0,00	24.534,81	0
BM-42246-05.05.2025	Transferat de la persoana 136 - TURCOMAN AURELIA la persoana 140 - COLTEANU LUMINITA-DANIELA,	2025.05		0,00	0,00	24.534,81	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	9991937843	Grupa:	
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII	
provenienta:	PLUS-INV-154809-22.08.2022	Codul de clasif.:	1.6.2.
Valoare de inventar:	356.179,18	Rata lunara:	0,00
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	22. 08.2022
Denumire mijlocului fix:	GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR 5 STR VICTORIEI NR 71	Data am. compl.:	31. 08.2082
Durata normala funct.(ani):	60	Cota amortizare:	
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana	

Caracteristici tehnice:

Domeniul public CF 73342 S Constr 155 MP S Totala 155 MP, cartea alba poz nr. 1478, dat in administrare cf hcl 225/28.10.2022 si pv din 29.11.2022 UNITATE INVATAMANT

Accesorii:

Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-154809-22.08.2022	Achizitie	2022.08	1	376.842,20	0,00	376.842,20	0
NC	Diferente recevaluare 11.2024	2024.11		0,00	20.663,02	356.179,18	0

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buzau

Nr. cerere	95949
Ziua	18
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100213423563

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55850 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13231(e:13231)
Nr. cadastral vechi:5106

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str AL MARGHILOMAN, Nr. 148

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55850	Din acte: 4.702 Masurata: 4.649	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	55850-C2	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str AL MARGHILOMAN, Nr. 148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa - suprafata construita desfasurata = 24.0mp.
A1.3	55850-C3	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str AL MARGHILOMAN, Nr. 148	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:867.3 mp; S. construita desfasurata:1721.1 mp; SCOALA - CONSTRUCTIE P+1, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 1721.1MP.
A1.4	55850-C4	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str AL MARGHILOMAN, Nr. 148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12.6 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Post trafo - suprafata construita desfasurata = 12.6mp.
A1.5	55850-C5	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str AL MARGHILOMAN, Nr. 148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.3 mp; S. construita desfasurata:28.3 mp; Centrala termica, constructie cu regim de inaltime parter, suprafata construita desfasurata = 28mp, anul construirii 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11517 / 11/11/2003		
Hotarare nr. 117, din 26/08/1999 emis de Cons Local Buzau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU**	
104228 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 1742, din 04/08/2020 emis de BIN SIMION SAMIR; Act Administrativ nr. Anexe la dosar, din 18/08/2020 emis de Stratone Lucian Ion;		
B2	-Se actualizeaza date tehnice in CF, in sensul modificarii limitei de proprietate, modificarea suprafetei imobilului si relocarea constructiei C4.	A1, A1.2, A1.3, A1.4
12926 / 31/01/2022		
Act Administrativ nr. 169832, din 15/11/2021 emis de MUNICIPIUL BUZAU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **MUNICIPIUL BUZAU**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61949 / 29/10/2014		
Act Administrativ nr. 118, din 28/08/2014 emis de CONSILIUL LOCAL BUZAU (act administrativ nr. 57260/08-10-2014 emis de OCPI BUZAU;);		
C1	Intabulare, drept de UZasupra terenului in suprafata de 15 mp conform PAD	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD SA**	
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 15 mp conform PAD pe durata existentei constructiei dar nu mai mult de 99 ani	A1
	1) **SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD SA**	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere de suprafata asupra terenului in suprafata de 15 mp conform PAD	A1
	1) **SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD SA**	

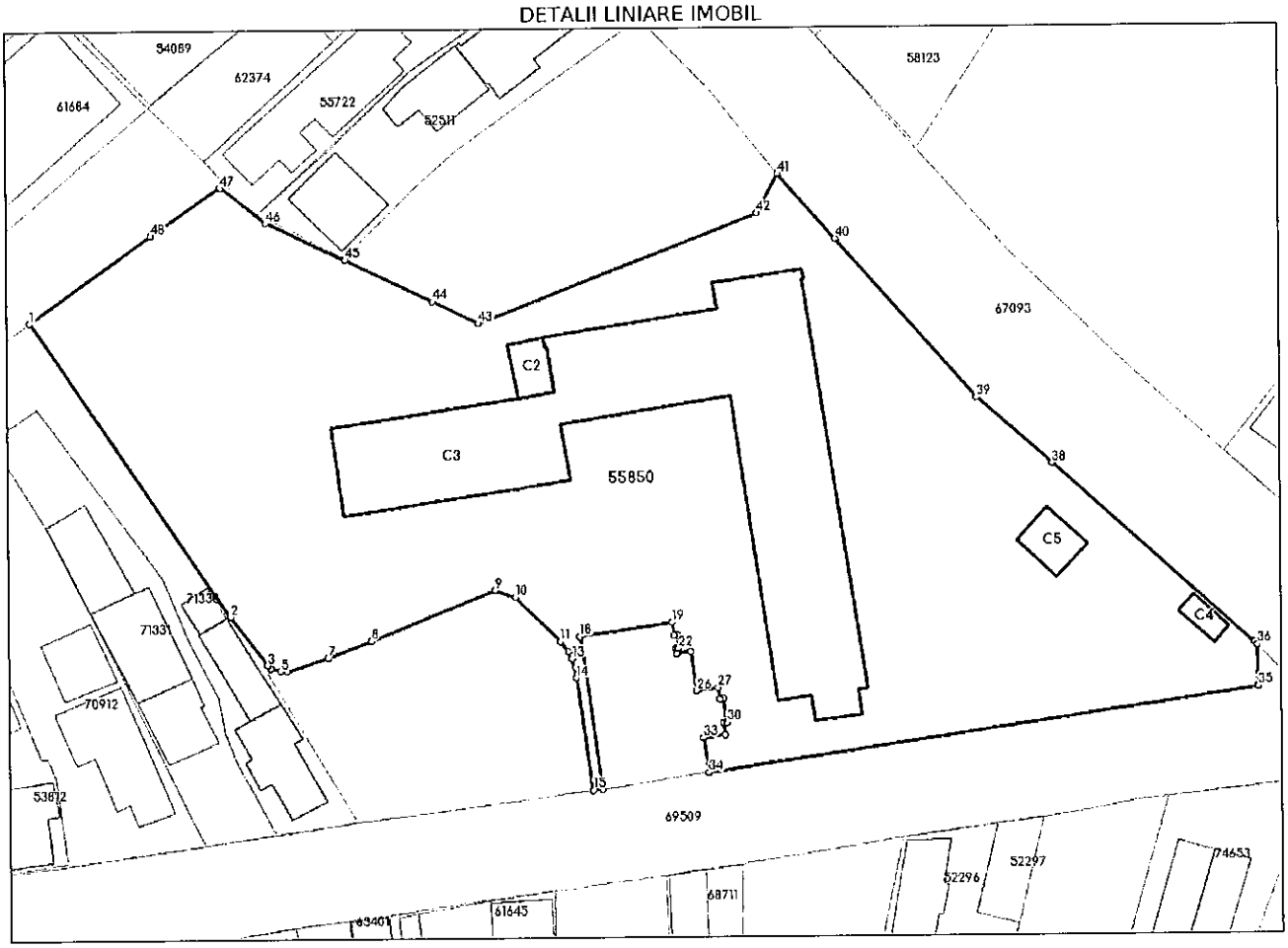
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55850	Din acte: 4.702 Masurata: 4.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	Din acte: 4.702 Masurata: 4.649	-	-	-	EXISTA O SUPRAFATA DE 15 mp AFECTATA DE DEZMEMBRAMANT(UZ SI SERVITUTE DE TRECERE PE TOATA DURATA EXISTENTEI CAPACITATII ENERGETICE POST DE TRANSFORMARE IN CABINA 6/0.4 KV 0037)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
~~A1.1~~	~~55850-C1~~	~~constructii anexa~~	~~158~~	~~Cu acte~~	~~S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; MAGAZIE.~~
A1.2	55850-C2	constructii anexa	24	Cu acte	S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa - suprafata construita desfasurata = 24.0mp.
A1.3	55850-C3	constructii administrative si social culturale	867,3	Cu acte	S. construita la sol:867.3 mp; S. construita desfasurata:1721.1 mp; SCOALA - CONSTRUCTIE P+1, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 1721.1MP.
A1.4	55850-C4	constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 12,6	Cu acte	S. construita la sol:12.6 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Post trafo - suprafata construita desfasurata = 12.6mp.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	55850-C5	constructii anexa	Din acte: 29 Masurata: 28,3	Cu acte	S. construita la sol:28.3 mp; S. construita desfasurata:28.3 mp; Centrala termica, constructie cu regim de inaltime parter, suprafata construita desfasurata = 28mp, anul construirii 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	38.422	2	3	6.544	3	4	0.478
4	5	1.084	5	6	0.719	6	7	4.533
7	8	4.963	8	9	14.448	9	10	2.311
10	11	6.839	11	12	1.373	12	13	0.873
13	14	2.12	14	15	12.276	15	16	1.026
16	17	12.702	17	18	3.982	18	19	10.007
19	20	1.421	20	21	0.288	21	22	1.448
22	23	0.29	23	24	0.551	24	25	1.524
25	26	4.31	26	27	2.312	27	28	1.217
28	29	0.356	29	30	2.646	30	31	0.361
31	32	1.255	32	33	2.346	33	34	3.764
34	35	59.71	35	36	4.432	36	37	0.458
37	38	29.107	38	39	10.741	39	40	22.919
40	41	9.383	41	42	4.81	42	43	32.114
43	44	5.518	44	45	10.395	45	46	9.341
46	47	6.16	47	48	9.166	48	1	16.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/06/2026, 09:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buzau

Nr. cerere	96485
Ziua	18
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100213448655

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73342 Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13122

Adresa: Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str Victoriei, Nr. 71

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 5119	155	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	CAD: 5119-C1	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str Victoriei, Nr. 71	S. construita la sol:18 mp; magazie
A1.2	CAD: 5119-C2	Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Str Victoriei, Nr. 71	S. construita la sol:137 mp; gradinita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11047 / 30/10/2003		
Hotarare nr. 117, din 26/08/1999 emis de Consiliul Local;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
CAD: 5119	155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti construcţii	DA	155	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	CAD: 5119-C1	constructii anexa	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; magazie
A1.2	CAD: 5119-C2	constructii administrative si social culturale	137	Cu acte	S. construita la sol:137 mp; gradinita

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
18/06/2026, 13:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 191/CLM/03.07.2026

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău, unitate de învățământ cu personalitate juridică din Municipiul Buzău, a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, înscrise în cărțile funciare nr. 55850 și nr. 73342

Prin adresa nr. 1508 din 13.02.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 23.200 din 16.02.2026, Inspectoratul Școlar Județean Buzău a solicitat darea în administrare către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău a spațiilor în care a funcționat Școala Gimnazială "General Grigore Baștan" pentru desfășurarea orelor de specialitate, întrucât începând cu anul școlar 2025-2026 a intrat în vigoare Ordinul nr. 345/17.04.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar de artă, potrivit căruia numărul maxim de elevi prevăzut este de 10 la grupă, ceea ce necesită împărțirea claselor în 3 grupe, indiferent de specializare.

De asemenea, ținând cont de faptul că Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău nu are o sală de sport, se consideră că sala de sport ce face parte din baza materială de învățământ ce a aparținurt Școlii Gimnaziale "General Grigore Baștan" (fostă Școala Gimnazială nr. 6) ar fi benefică Liceului Arte "Margareta Sterian".

Cu adresa nr. 586 din 26.02.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 30.951 din 26.02.2026, Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău, a solicitat alocarea spațiului ce a aparținut Școlii Gimnaziale "General Grigore Baștan" pentru desfășurarea orelor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 146, alin. (1), lit. a) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare, *unităţile de învăţământ şi de educaţie extraşcolară pot deţine şi/sau administra bunuri proprietate publică - unităţile de învăţământ şi de educaţie extraşcolară de stat.*

Potrivit prevederilor art. 297, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ, *Autorităţile deliberative ale administraţiei publice locale decid, în condiţiile legii, cu privire la modalităţile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv darea în administrare a bunurilor aparţinând domeniului public al unităţilor administrativ-teritoriale.*

Potrivit prevederilor Ordinului Ministrului Educației nr. 5588 din 25.08.2025 privind reorganizarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din județul Buzău, art. 1, alin. (1), "*Începând cu anul școlar 2025-2026 se aprobă reorganizarea unităților de învățământ preuniversitar de stat Școala Gimnazială Grigore Baștan Municipiul Buzău, județul Buzău, prin operațiunea de divizare urmată de absorbție, după cum urmează: Școala Gimnazială Grigore Baștan se divizează, iar nivelul gimnazial acreditat este absorbit de Școala Gimnazială Episcop Dionisie Romano Municipiul Buzău, nivelul primar acreditat este absorbit de Școala Gimnazială Nicu Constantinescu Municipiul Buzău, iar Grădinița cu program Normal nr. 5 Municipiul Buzău, este absorbită ca structură școlară arondată fără personalitate juridică de Școala Gimnazială Ion Creangă Municipiul Buzău. Începând cu anul școlar 2025-2026, Școala Gimnazială Grigore Baștan se desființează* ".

Imobilele înscrise în cărțile funciare nr. 55850 (în care si-a desfășurat activitatea Școla Gimnazială "General Grigore Baștan") și nr. 73342 (în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu Program Normal nr. 5, unitate fără personalitate juridică arondată Școlii Gimnaziale "General Grigore Baștan"), sunt amplasate în aceeași curte, prin urmare este o baza materială de învățământ unică și va fi dată în administrare în întregime Liceului de Arte "Margareta Sterian" Buzău.

Cele două unități de învățământ preuniversitar de stat, Școala Gimnazială Grigore Baștan și Grădinița cu program normal nr. 5, nu se mai găsesc în Rețeaua școlară a unităților de învățământ pentru anul școlar 2025-2026, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău numărul 195 din 30.09.2025.

Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare și va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

Bunurile proprietate publică a Municipiului Buzău date în administrare pot fi închiriate prin licitație publică, formalitățile necesare căzând în sarcina titularului dreptului de administrare, în conformitate cu prevederile art. 300, alin. (1), lit. c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "*Autorităţile administraţiei publice centrale, instituţiile publice şi regiile autonome din subordinea acestora, precum şi instituţiile publice şi regiile autonome din subordinea autorităţilor publice locale au următoarele drepturi şi obligaţii: c) efectuarea formalităţilor necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare şi cu respectarea legislaţiei aplicabile*".

Conform prevederilor art. 333, alin. (1) și alin (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:"*(1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului judeţean, a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local.*
(5) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale se face pe bază de licitaţie publică."

Potrivit prevederilor art. 297, alin. (2) din actul normativ menționat anterior: "*În cazul închirierii bunurilor proprietate publică de către titularul dreptului de administrare, iniţierea procedurii de închiriere se stabileşte de către regiile autonome, autorităţile administraţiei publice centrale sau locale, precum şi de alte instituţii de interes public naţional, judeţean sau local.*"

Dacă va fi cazul, titularul dreptului de administrare va organiza licitația publică și va încheia contractul de închiriere, cu respectarea prevederilor art. 332-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea avizului conform al Ministerului Educației pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat.

Prețul minim de pornire al licitației va fi cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal în care se desfășoară licitația.

Durata închirierii nu va depăși perioada pentru care a fost emis avizul conform al Ministerului Educației. După această perioadă bunurile vor reveni la destinația inițială și anume spațiu de învățământ.

Având în vedere că începând cu anul școlar 2025-2026, Școala Gimnazială Grigore Baștan se desființează, cu data adoptării prezentului proiect de hotărâre își încetează aplicabilitatea pct. 2 din Anexa la Hotărârea nr. 105 din data de 26.05.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea*, cu modificările și completările

ulterioare, pct. 2 din Anexa la Hotărârea nr. 53 din data de 29.03.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a Municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Buzău*, cu modificările și completările ulterioare și pct. 8 din Anexa la Hotărârea nr. 225 din data de 28.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea – 3*, cu modificările și completările ulterioare.

În scopul dării în administrare către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău, unitate de învățământ cu personalitate juridică din Municipiul Buzău, a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, înscrise în cărțile funciare nr. 55850 și nr. 73342, a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații -
Nr. 106.381 din 03.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău, unitate de învățământ cu personalitate juridică din Municipiul Buzău, a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, înscrise în cărțile funciare nr. 55850 și nr. 73342

Prin adresa nr. 1508 din 13.02.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 23.200 din 16.02.2026, Inspectoratul Școlar Județean Buzău solicită darea în administrare către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău a spațiilor în care a funcționat Școala Gimnazială "General Grigore Baștan" pentru desfășurarea orelor de specialitate, întrucât începând cu anul școlar 2025-2026 a intrat în vigoare Ordinul nr. 345/17.04.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar de artă, potrivit căruia numărul maxim de elevi prevăzut este de 10 la grupă, ceea ce necesită împărțirea claselor în 3 grupe, indiferent de specializare.

De asemenea, tinând cont de faptul că Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău nu are o sală de sport, se consideră că sala de sport ce face parte din baza materială de învățământ ce a aparținurt Școlii Gimnaziale "General Grigore Baștan" (fostă Școala Gimnazială nr. 6) ar fi benefică Liceului Arte "Margareta Sterian".

Cu adresa nr. 586 din 26.02.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 30.951 din 26.02.2026 Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău, solicită alocarea spațiului ce a aparținut Școlii Gimnaziale "General Grigore Baștan" pentru desfășurarea orelor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 146, alin. (1), lit. a) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare: unităţile de învăţământ şi de educaţie extraşcolară pot deţine şi/sau administra bunuri proprietate publică - unităţile de învăţământ şi de educaţie extraşcolară de stat.

Potrivit prevederilor art. 297 alin. (1) lit. a) *Autorităţile deliberative ale administraţiei publice locale decid, în condiţiile legii, cu privire la modalităţile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv darea în administrare a bunurilor aparţinând domeniului public al unităţilor administrativ-teritoriale.*

Cu privire la baza materială de învățământ situată în Municiupiul Buzău, Str. Alexandru Marghiloman nr. 148, înscrisă în cartea funciară nr. 55850 Buzău facem următoarele precizări:

Prin Hotărârea nr. 105 din data de 26.05.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea*, cu modificările și completările ulterioare, pct. 2 din Anexa, a fost aprobată darea în administrarea Școlii Gimnaziale "General Grigore Baștan" Buzău, a imobilelor în care aceasta își desfășoara activitatea, pe durata derulării activității de învățământ.

Prin Hotărârea nr. 53 din data de 29.03.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a Municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Buzău*, cu modificările și completările ulterioare, pct. 2 din Anexa, a fost

aprobată darea în administrarea Școlii Gimnaziale "General Grigore Baștan" Buzău, a surselor termice care deservesc imobilele în care aceasta își desfășoara activitatea.

Cu privire la baza materială de învățământ situată în Municiupiul Buzău, Str. Victoriei nr. 71, înscrisă în cartea funciară nr. 73342 Buzău facem următoarele precizări:

Prin Hotărârea nr. 225 din data de 28.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea – 3*, cu modificările și completările ulterioare, pct. 8 din Anexa, a fost aprobată darea în administrarea Grădiniței cu Program Normal nr. 5 Buzău, a imobilelor în care aceasta își desfășoară activitatea, situate în Municipiul Buzău, Str. Victoriei nr. 71, pe durata derulării activității de învățământ.

Cu privire la cele două instituții de învățământ care au functionat în aceste imobile facem următoarele precizări:

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău numărul 14 din 26.01.2024 *privind Rețeaua unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Buzău pentru anul școlar 2024-2025*, cu modificările și completările ulterioare, Grădinița cu program normal nr. 5 Municipiul Buzău (PRE), Str. Victoriei nr. 73 a funcționat ca unitate arondată a Școlii Gimnaziale "Grigore Baștan".

Potrivit prevederilor Ordinului Ministrului Educației nr. 5588 din 25.08.2025 *privind reorganizarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din județul Buzău*, art. 1, alin. (1) "*Începând cu anul școlar 2025-2026 se aprobă reorganizarea unităților de învățământ preuniversitar de stat Școala Gimnazială Grigore Baștan Municipiul Buzău, județul Buzău, prin operațiunea de divizare urmată de absorbție, după cum urmează: Școala Gimnazială Grigore Baștan se divizează, iar nivelul gimnazial acreditat este absorbit de Școala Gimnazială Episcop Dionisie Romano Municipiul Buzău, nivelul primar acreditat este absorbit de Școala Gimnazială Nicu Constantinescu Municipiul Buzău, iar Grădinița cu program Normal nr. 5 Municipiul Buzău, este absorbită ca structură școlară arondată fără personalitate juridică de Școala Gimnazială Ion Creangă Municipiul Buzău. Începând cu anul școlar 2025-2026, Școala Gimnazială Grigore Baștan se desființează*".

Cele două unități de învățământ preuniversitar de stat, Școala Gimnazială Grigore Baștan și Grădinița cu program normal nr. 5, nu se mai găsesc în Rețeaua școlară a unităților de învățământ pentru anul școlar 2025-2026 potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău numărul 195 din 30.09.2025.

Bunurile propuse a fi date în administrare prin prezentul proiect de hotărâre identificate conform extrasului de carte funciară numărul 55850 Buzău au o valoare totală de inventar în contabilitate de 5.390.582,17 lei, conform fișelor mijlocului fix astfel: număr de inventar 11313 – 4.885.168,64 lei; număr de inventar 9991936963 - 248.073,15 lei; număr de inventar 27812 - 232.805,57 lei; număr de inventar 9991937005 - 24.534,81 lei.

Bunurile propuse a fi date în administrare prin prezentul proiect de hotărâre identificate conform extrasului de carte funciară numărul 73342 Buzău au o valoare totală de inventar în contabilitate de 356.179,18 lei conform fișei mijlocului fix cu număr de inventar 9991937843.

Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare și va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

Bunurile proprietate publică a Municipiului Buzău date în administrare pot fi închiriate prin licitație publică, formalitățile necesare căzând în sarcina titularului dreptului de administrare, în conformitate cu prevederile art. 300, alin. (1), lit. c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu

modificările și completările ulterioare: "*Autorităţile administraţiei publice centrale, instituţiile publice şi regiile autonome din subordinea acestora,precum şi instituţiile publice şi regiile autonome din subordinea autorităţilor publice locale au următoarele drepturi şi obligaţii: c) efectuarea formalităţilor necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare şi cu respectarea legislaţiei aplicabile*".

Conform prevederilor art. 333, alin. (1) și alin (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:"*(1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului judeţean, a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local.*
(5) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale se face pe bază de licitaţie publică."

Potrivit prevederilor art. 297, alin. (2) din actul normativ menționat anterior: "*În cazul închirierii bunurilor proprietate publică de către titularul dreptului de administrare, iniţierea procedurii de închiriere se stabileşte de către regiile autonome, autorităţile administraţiei publice centrale sau locale, precum şi de alte instituţii de interes public naţional, judeţean sau local.*"

Titularul dreptului de administrare va organiza licitația publică și va încheia contractul de închiriere, cu respectarea prevederilor art. 332-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu toate modificările și completările ulterioare, după obținerea avizului conform al Ministerului Educației pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat. Prețul minim de pornire al licitației va fi cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal în care se desfășoară licitația. Durata închirierii nu va depăși perioada pentru care a fost emis avizul conform al Ministerului Educației. După această perioadă bunurile vor reveni la destinația inițială și anume spațiu de învățământ.

Având în vedere că începând cu anul școlar 2025-2026, Școala Gimnazială Grigore Baștan se desființează, cu data adoptării prezentului proiect de hotărâre își încetează aplicabilitatea pct. 2 din Anexa la Hotărârea nr. 105 din data de 26.05.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea*, cu modificările și completările ulterioare, pct. 2 din Anexa la Hotărârea nr. 53 din data de 29.03.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a Municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Buzău*, cu modificările și completările ulterioare și pct. 8 din Anexa la Hotărârea nr. 225 din data de 28.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea – 3*, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de precizările de mai sus, în scopul dării în administrare către Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău, unitate de învățământ cu personalitate juridică din Municipiul Buzău, a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a Municipiului Buzău, înscrise în cărțile funciare nr. 55850 și nr. 73342, a fost întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a şedinţei Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ŞEF SERVICIU E.P.L.,
Cătălin Manea
[redacted]

Întocmit,
Raluca Palaloga
[redacted]

INSPECTORATUL ŞCOLAR
JUDEŢEAN BUZĂU

MINISTERUL EDUCAŢIEI ŞI CERCETĂRII

Nr. 1508 / 13.02.2026

Către,

CONSILIUL LOCAL AL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI B[redacted]

În atenţia Domnului Primar CONSTANTIN TOMA [redacted]

Prin prezenta, vă rugăm să alocaţi Liceului de Arte "Marg[redacted]sterian" din municipiul Buzău spaţiul care aparţinea Şcolii Gimnaziale „General Grigore Baştan", pentru desfăşurarea orelor de specialitate, conform Hotărârii Consiliului de administraţie al ISJ Buzău nr. 16 din data de 27.01.2026 anexată prezentei adrese. [redacted]

În acest sens, vă informăm că începând cu acest an şcolar a intrat in vigoare Ordinul nr.345/17.04.2025, privind aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare a unităţilor de învăţământ preuniversitar cu program de artă. Conform prevederilor art. 37. (2) din acest ordin, numărul maxim de elevi prevăzut este de 10 la grupă, ceea ce necesită împărţirea claselor în 3 grupe, indiferent de specializare.

În prezent, Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău funcţionează la orele de specialitate cu un număr mai mare de 10 elevi, contrar Regulamentului de organizare şi funcţionare a unităţilor de învăţământ preuniversitar cu program de artă. Programul elevilor este unul destul de încărcat terminându-se la ore foarte târzii.

De asemenea un deficit al funcţionării activităţii Liceului de Arte "Margareta Sterian" din municipiul Buzău este lipsa unei săli de sport. Ca urmare sala de sport a Şcolii Gimnaziale „General Grigore Baştan" ar fi benefică Liceului de Arte "Margareta Sterian" Buzău.

Vă mulţumesc!

Inspector Şcolar General,

Prof. Daniela PALCĂU [redacted]

Secretar,

Dumitru Daniela [redacted]

JUDEŢUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- REGISTRATURĂ GENERALĂ -
NR. 23200
ZIUA 16 LUNA 02 ANUL 2026

Str. Al.Marghiloman nr. 30, 120031, Buzău
Tel: +40 (0)238 721655, Fax: +40 (0)238 414655
www.isjbuzau.ro, E-mail office@isjbuzau.ro

HOTĂRÂREA NR. 16 din 27.01.2026

În conformitate cu prevederile:

- Legii învăţământului preuniversitar nr. 198/2023 cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinului nr.6072/2023 privind aprobarea unor măsuri tranzitorii aplicabile la nivelul sistemului national de învăţământ preuniversitar şi superior;
- Metodologiei privind formarea continuă a personalului din învăţământul preuniversitar, aprobat prin Ordinul M.E.C.T.S. nr. 5561/2011, cu modificările şi completările ulterioare,
- Ordinul nr. 6695/2025 pentru aprobarea Metodologiei-cadru privind mobilitatea personalului didactic de predare din învăţământul preuniversitar în anul şcolar 2026—2027*);
- Ordinul Nr. 3463/ 2025 privind structura anului şcolar 2025 – 2026;
- Ordinul Nr. 5197/6 august 2025 pentru aprobarea Procedurii privind reorganizarea unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat şi constituirea formaţiunilor de studiu în învăţământul preuniversitar de stat, în anul şcolar 2025 - 2026, ca urmare a măsurilor adoptate prin Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinul ministrului educaţiei nr. 5.726/2024 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare şi funcţionare a unităţilor de învăţământ preuniversitar;
- Ordonanţă de urgenţă nr.156/2024 privind unele măsuri fiscal bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea şi completarea unor acte normative, precum şi pentru prorogarea unor termene;
- Ordinul Nr. 6696/14.11.2025 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de scolarizare pentru învăţământul preuniversitar de stat, evidenta efectivelor de anteprescolari/prescolari si elevi scolarizati in unitatile de invatamant particular pentru anul scolar 2026-2027;

în temeiul Regulamentului-cadru privind organizarea şi funcţionarea consiliului de administraţie al inspectoratului şcolar, aprobat prin Ordinul M.E.C.T.S. nr. 5530/05.10.2011, cu modificările şi completările ulterioare,

Consiliul de administraţie al Inspectoratului Şcolar Judeţean Buzău, întrunit în şedinta din data de 27.01.2026, hotărăşte:

Art. 1 Se aprobă proiectul Planului de şcolarizare pentru anul şcolar 2026-2027.

Art. 2 Se aprobă excepţiile de la prevederile art.16 alin.(2) din O.M.E.C. nr.6696/2025 privind şcolarizarea a mai puţin de 2/3 dintre elevi corespunzător filierei vocaţionale asumate, în vederea transmiterii M.E.C spre aprobare.

Art. 3 Se aprobă solicitarea nr. 5398/25.11.2025 a Liceului Tehnologic „Victor Frunză" municipiul Râmnicu Sărat înregistrată la I.Ş.J Buzău cu nr. 420/27.01.2026, privind finalizarea actelor de studii conform tabel ataşat, în conformitate cu art.46 alin (4) din O.M.E.N nr. 4634/2024.

Art. 4 Se aprobă solicitarea nr.564/19.01.2026 a U.A.T. Merei înregistrată la I.Ş.J Buzău cu nr. 506/19.01.2026, privind avizul conform pentru modificarea reţelei şcolare pentru anul şcolar 2026-2027.

Art. 5 Se ia act de comunicarea nr. 95/22.01.2026 a Şcolii Gimnaziale „Sf. Apostol Andrei"municipiul Buzău privind efectuarea dezinsecţiei în data de 21.01.2026 şi 23.01.2026.

Art. 6 Se aprobă solicitarea nr. 207/26.01.2026 a Colegiului Naţional Pedagogic „Spiru Haret" municipiul Buzău înregistrată la I.Ş.J.Buzău cu nr. 734/27.01.2026 privind funcţionarea în anul şcolar 2026-2027 cu o clasă a V-a cu predare intensivă a matematicii.

Art. 7 Se aprobă solicitarea nr.53397/30.12.2025 a D.G.A.S.P.C Buzău, înregistrată la I.Ş.J Buzău cu nr.15698/31.12.2025 privind transferul elevei din clasa a XI-a profil Umanist, specializarea Filologie de la Liceul Teoretic „Nicolae Iorga" oraş Nehoiu, la Liceul cu Program Sportiv „I.B.Soter" municipiul Buzău, în conformitate cu art.144 alin.(5) lit.f) din O.M.E nr.5726/2024.

Art. 8 Se aprobă solicitările nr.7247/18.12.2025 şi nr.187/19.01.2026 ale Liceului cu Program Sportiv „I.B.Soter" municipiul Buzău înregistrate la I.Ş.J.Buzău cu nr.15397/18.12.2025 şi nr. 478/19.01.2026 privind organizarea probelor sportive în vederea soluţionării cererilor de transfer, în conformitate cu art.144 alin.(5) lit.f) din O.M.E nr.5726/2024, cu respectarea prevederilor art.23 alin.(1) lit. e) şi alin.(6) din Legea învăţământului preuniversitar nr.198/2023 cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 9 Se aprobă solicitarea nr.21/19.01.2026 a Şcolii Gimnaziale comuna Odăile înregistrată la I.Ş.J.Buzău cu nr. 475/19.01.2026 privind desfăşurarea activităţilor didactice în regim on line din cauza unei defecţiuni a centralei termice.

Art. 10 Se aprobă solicitarea nr.178/09.01.2026 a Şcolii Gimnaziale comuna Căneşti înregistrată la I.Ş.J.Buzău cu nr.119/09.01.2026 privind organizarea claselor în regim simultan în anul şcolar 2026-2027.

Art. 11 S-a analizat solicitarea nr. 573/21.01.2026 privind transferul elevei clasa a IX-a de la Colegiul Economic "Regele Mihai I" Buzău, la Liceul cu Program Sportiv "I.B.Soter" Buzău, soluţionarea transferului se va realiza la nivelul unităţilor de învăţământ în conformitate cu art.138 alin.(1) şi art. 139, cu respectarea precizărilor art. 144, alin. 5, lit. d) din OME nr. 5.726/2024, precum şi a prevederilor art. 23, alin. (1) şi (6) din Legea Învăţământului Preuniversitar nr 198/ 2023, cu modificările şi completările ulterioare, modificate prin art. LIII, pct. 2 din Legea 141/ 25 iulie 2025.

Art. 12 S-a analizat solicitarea nr. 15630/23.12.2025 privind transferul elevului clasa a XI-a de la Liceul Teoretic "Ştefan cel Mare" Râmnicu Sărat, profil Realist, specializarea ştiinţe ale naturii, la profil Umanist, specializarea ştiinţe sociale, soluţionarea transferului se va realiza la nivelul unităţii de învăţământ în conformitate cu art.138 alin.(1) şi art. 139, cu respectarea precizărilor art. 144, alin. 3, lit. d) din OME nr. 5.726/2024, precum şi a prevederilor art. 23, alin. (1) şi (6) din Legea Învăţământului Preuniversitar nr 198/ 2023, cu modificările şi completările ulterioare, modificate prin art. LIII, pct. 2 din Legea 141/ 25 iulie 2025.

Art. 13 S-a analizat solicitarea nr.15682/29.12.2025 privind transferul elevei clasa a IX-a de la Colegiul Naţional "B.P.Hasdeu" municipiul Buzău, la un alt liceu, soluţionarea transferului se va realiza la nivelul unităţilor de învăţământ în conformitate cu art.138 alin.(1) şi art. 139, cu respectarea precizărilor art.140, 141 alin.(1) şi art. 144, alin. 5, lit. d) din OME nr. 5.726/2024, precum şi a prevederilor art. 23, alin. (1) şi (6) din Legea Învăţământului Preuniversitar nr 198/ 2023, cu modificările şi completările ulterioare, modificate prin art. LIII, pct. 2 din Legea 141/ 25 iulie 2025.

Art. 14 S-a analizat solicitarea nr.179/26.01.2026 a Liceului de Arte „Margareta Sterian" municipiul Buzău înregistrată la I.Ş.J.Buzău cu nr.731/27.01.2026 privind alocarea unui spaţiu suplimentar pentru desfăşurarea orelor de specialitate.

Art. 15 Se aprobă solicitarea înregistrată la I.Ş.J Buzău cu nr. 634/23.01.2026 privind amânarea susţinerii probelor pentru acordarea gradului didactic II.

Art. 16 Se aprobă Acordul de parteneriat între Fundaţia PRAIS şi I.Ş.J.Buzău în vederea derulării mişcării naţionale „ Planeta Albastră Contează pe Tine!".

Art. 17 Se aprobă Acordul de parteneriat între Fundaţia PRAIS şi I.Ş.J.Buzău în vederea derulării mişcării naţionale „ Şi eu trăiesc sănătos!".

Art. 18 Se aprobă Acordul de parteneriat între Fundaţia PRAIS şi I.Ş.J.Buzău în vederea derulării mişcării naţionale „ Pet School".

Art. 19 Se aprobă Acordul de parteneriat între Asociaţia Shakespeare School pentru Educaţie şi I.Ş.J.Buzău, în vederea promovării celei de-a 18-a ediţii a Concursului Naţional de Creaţie în limba Engleză – Shakespeare School Essay Competition.

Art. 20 Se aprobă Convenţia-Cadru de Parteneriat între Facultatea de Litere din cadrul Universităţii„Babeş-Bolyai" şi I.Ş.J.Buzău, în vederea derulării activităţilor desfăşurate prin Departamentul de Studii Anglofone şi Scandinave, Catedra de limbi şi literaturi scandinave, din cadrul Facultăţii de Litere.

Art. 21 Se aprobă Regulamentul de organizare şi funcţionare a cercurilor pedagogice, la nivelul judeţului Buzău, în anul şcolar 2025-2026, înregistrat la I.Ş.J.Buzău cu nr.747/27.01.2026.

Art. 22 Se aprobă Regulamentul Consiliului Consultativ al Inspectoratului Şcolar Judeţean Buzău, înregistrat la I.Ş.J.Buzău cu nr.748/27.01.2026.

Inspector şcolar general,

Palcău Daniela

ROMÂNIA

Securizat GDPR

Întocmit,

Secretar C.A.,Gheorghe Mădălina Alina

Securizat GDPR

Elena Gabriela Petre

From: cabinet.primar
Sent: luni, 16 februarie 2026 09:47
To: ghiseu.unic
Subject: FW: Adresa solicitare spatiu
Attachments: Consiliul Local Bz_Adresa solicitare spatiu.pdf

From: Secretariat ISJ Buzau <office@isjbuzau.ro>
Sent: luni, 16 februarie 2026 09:15
To: cabinet.primar <cabinet.primar@primariabuzau.ro>
Subject: Adresa solicitare spatiu

ATENTIE: Acest e-mail provine din afara organizației. Nu faceți clic pe linkuri și nu deschideți atașamente decât dacă recunoașteți expeditorul sau știți despre conținut că este sigur. Nu deschideți fișiere *.exe, *.com, *.cmd sau *.bat din atașamente sau din fișiere arhivă, *.iso sau *.img.

Tipărește acest mesaj doar dacă este absolut necesar. Reciclează și protejează mediul înconjurător!

--

INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN BUZĂU

Str. Al. Marghiloman nr. 30, 120031

Tel: +40 (0)238 721655

Fax: +40 (0)238 414655

Acest e-mail si fisierele atasate lui sunt adresate doar destinatarului si pot avea privilegii legale si/sau de confidentialitate.
Daca ati ajuns în posesia acestui e-mail printr-o eroare va rugam sa îl distrugeti si sa contactati expeditorul.
Raspunsul la acest e-mail poate fi monitorizat ce catre Inspectoratul Scolar Judetean Buzau din motive operationale.
Daca nu sunteti destinatarul acestui mesaj, nu puteti divulga, copia, distribui continutul lui.
Orice folosire neautorizata sau divulgarea continutului e-mailului este interzisa si poate fi ilegala.

INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN BUZĂU

Str. Al. Marghiloman nr. 30, 120031

Tel: +40 (0)238 721655

Fax: +40 (0)238 414655

Acest e-mail si fisierele atasate lui sunt adresate doar destinatarului si pot avea privilegii legale si/sau de confidentialitate.

Daca ati ajuns în posesia acestui e-mail printr-o eroare va rugam sa îl distrugeti si sa contactati expeditorul.

Raspunsul la acest e-mail poate fi monitorizat ce catre Inspectoratul Scolar Judetean Buzau din motive operationale.

Daca nu sunteti destinatarul acestui mesaj, nu puteti divulga, copia, distribui continutul lui.

Orice folosire neautorizata sau divulgarea continutului e-mailului este interzisa si poate fi ilegala

---

This email was scanned by Bitdefender

Tipăreşte acest mesaj doar dacă este absolut necesar. Reciclează şi protejează mediul înconjurător!

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU Piața Daciei nr. 1, Buzău, România T +40238 710 562 F +40238 717 950 www.primariabuzau.ro Prezentul e-mail (inclusiv orice document ataşat) este confidenţial şi se adresează exclusiv persoanei menţionate ca destinatar şi/sau altor persoane autorizate să-l primească. Dacă nu sunteţi destinatarul acestuia, orice dezvăluire sau copiere a conţinutului (inclusiv a documentelor anexate) este neautorizată şi poate fi ilegală. Dacă aţi primit acest e-mail dintr-o eroare, ne cerem scuze şi vă rugăm să ne anunţaţi imediat, ca răspuns la mesajul de faţă şi să îl ştergeţi apoi din sistemul dumneavoastră. Apreciem asistenţa dumneavoastră şi vă mulţumim. Prelucrăm datele dumneavoastră cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului U.E. 2016/679. Dacă doriţi mai multe informaţii despre modul cum prelucrăm datele dumneavoastră sau doriţi să vă exercitaţi drepturile în legătură cu acestea, vă rugăm să accesaţi adresa https://primariabuzau.ro/informatii-de-interes-public/protectia-datelor-gdpr/.

Primaria Municipiului Buzau

26-23200-PBZ

Nr.inreg.: **23200** /PM
Data inreg.: **16.02.2026**
Ora inreg.: **09:50:49**
Provenienta: **INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN BUZAU**
Telefon:
Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**
Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Strada Alexandru Marghiloman, nr. 30
Cuprins: Adresa SOLICITA ALOCARE SPATIU PENTRU LICEUL DE ARTE MARGARETA STERIAN
Observatii:
tel. 0238 / 411 015

Primaria Municipiului Buzau

Nr.inreg.: **23200** /PM
Data inreg.: **16.02.2026**
Ora inreg.: **09:50:49**
Provenienta: **INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN BUZAU**
Telefon:
Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**
Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Strada Alexandru Marghiloman, nr. 30
Cuprins: Adresa SOLICITA ALOCARE SPATIU PENTRU LICEUL DE ARTE MARGARETA STERIAN
Observatii:
tel. 0238 / 411 015

JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- REGISTRATURĂ GENERALĂ -
NR. 30931
ZIUA 26 LUNA 02 ANUL 2026

Liceul de Arte „Margareta Sterian"
Buzău Str. Bucegi, nr. 6,
Tel. 0238/720012, Fax 0238/722418
E-mail: liceuldeartebuzau@yahoo.com

Nr. 586/26.02.2026

[redacted]

CĂTRE [redacted]

CONSILIUL LOCAL AL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUZĂU

[redacted]

În atenția Domnului Primar CONSTANTIN TOMA

[redacted]

Prin prezenta, vă atașăm adresei cu numărul 1508/13.02.2026, depusă de către INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN BUZĂU, Hotărârea Consiliul de Administrație al Liceului de Arte Margareta Sterian Buzău și copie a Procesului Verbal din Consiliul de Administrație al Liceului de Arte, cu privire la alocarea spațiului apaținând Școlii Gimnaziale „General Grigore Baștan" pentru desfășurarea orelor de specialitate.

Începând cu acest an școlar a intrat in vigoare Ordinul nr. 345/17.IV.2025, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învământ preuniversitar cu progrram de artă. Art. 37. (2), prevede numărul maxim de 10 elevi / grupă.

Menționez că în prezent Liceul de Arte "Margareta Sterian" Buzău funcționează cu un număr mai mare de 10 elevi la majoritatea grupelor, astfel conform Ordinului, clasele trebuie să fie împărțite in 3 grupe, indiferent de specializare. Pentru a ne putea reglementa în acest sens avem nevoie de săli de clasă în plus.

Vă mulțumim!

DIRECTOR,

Prof. Înv. Primar Găinușă Ana – Maria

[redacted]

SECRETAR ȘEF,

Andrei Sabina

[redacted]

Liceul de Arte „Margareta Sterian"
Buzău Str. Bucegi, nr. 6,
Tel. 0238/720012, Fax 0238/722418
E-mail: liceuldeartebuzau@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 18/23.01.2026

Consiliul de Administrație al Liceului de Arte „Margareta Sterian" Buzău întrunit în ședință în data de 29.10.2025.

În conformitate cu Legea educației naționale nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Ordinului nr. 6072/2023 privind aprobarea unor măsuri tranzitorii aplicabile la nivelul sistemului național de învățământ preuniversitar și superior, art. 1 alin. 3.

În temeiul OM nr. 4183/04.07.2022;

În temeiul OM nr. 6223/04.09.2023;

În conformitate cu Legea nr. 368/2022, legea bugetului de stat pentru anul 2024.

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă în unanimitate propunerile de încadrare, 118,67 de norme, pentru anul școlar 2026-2027, conform planurilor cadru în vigoare.

Art.2. Se validează în unanimitate Comisia de preatestat la teatru, muzică.

Art.3. Se aprobă în unanimitate transformarea contractelor de muncă de pe perioadă determinată pe perioadă nedeterminată, doamnelor Gherbăluță Cosmina și Cristea Diana, în urma promovării concursurilor de definitivat și titularizare.

Art.4. Se aprobă organizarea concursului pentru ocupare locurilor libere de vioară în urma vacantării unui post, pe perioadă determinată.

Art.5. Se aprobă în unanimitate cererea de solicitare a unui spațiu suplimentar pentru desfășurarea orelor de specialitate în incinta Școlii Gimnazială „Grigore Baștan" Buzău (Școala nr.6), pentru anul școlar 2026-2027.

Total membri: 11
Convocați: 13
Prezenți: 9
Vot pentru: 9
Vot împotrivă: 0
Abțineri: 0
Prezent: lider sindicat FEN

Președinte Consiliu de Administrație,

Prof. Găinușă Ana Maria

[redacted]

Întocmit,

Secretar C.A.

Prof. Negoiță Eugenia

[redacted]

CONFORM CU ORIGINALUL

[redacted]

Proces-verbal

Încheiat astăzi, 23.01.2026, în cadrul ședinței Consiliului de Administrație al Liceului de Arte „Alexandru Ștefănescu" Buzău. Participă 9 membri.

Ordinea de zi:

1. Propuneri încadrare 2026-2027
2. Comisii preatestat muzică și teatru
3. Diverse.

Se votează și se aprobă în unanimitate ordinea de zi.

Pentru anul școlar 2026-2027 sunt propuse 118,67 norme. Detaliile posturilor libere conform anexei sunt prezentate de către d-na director Găinușă. Normele sunt stabilite conform planurilor cadru în vigoare și a Metodologiei. Se supune votului:

pentru - 9
împotrivă - 0
abținere - 0

Documentele CA se studiază fizic în unitate.

D-na Pantiș propune comisia de preatestare la teatru:

președinte: Grămușă Ana Maria
secretar - Pipiana Anca
membri: Constantin Adrian
Pantiș Anda
Radu Vionica.

La muzică se constituie comisia de preatestat din:

secția pian:
secretar: Samoilă Irina
membri: Guțău Georgiana
Olteanu Luminița

vioară:
secretar: Giurea Mihai
membri: Niculescu Marilena
Gomoiescu Sorina

corzi grave
secretar: Rădălie Marius
membri: Bălăiță Alina
Rajka Cosmin

suflători:
secretar: Manu Elena
membri: Cristea Diana
Honoca Iulian

MVTR:
secretar: Panaiote Cristina
membri: Bălătan Gina
Rădulescu C
Rădulescu Mădălina

teorie:
secretar: Panaiote Cristina
membri: Niculescu Marilena

ROMÂNIA MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU COLEGIUL DE ARTE „MARGARETA STEFANESCU"

CONFORM CU ORIGINALUL

198

Samoilă Irina

CONFORM CU ORIGINALUL

Se votează comisiile astfel:
pentru – 9
împotrivă – 0
abțineri – 0

ROMÂNIA MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII INSPECTORATUL ȘCOLAR AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI CENTRUL DE ARTE MARGARETA SIDONIA BUZĂU, JUDEȚUL BUZĂU

D-na director prezintă situația orelor Gherbăluta Cosmina și Cristea Diana care au luat concursurile de definitivare și titularizare și au îndeplinit condițiile de trecere pe contracte pe perioadă nedeterminată.

Pentru Jacob Ștefan se va solicita organizarea unui concurs pentru ocuparea orelor libere de vioară. Se votează pentru organizarea concursului.

Se prezintă informații cu privire la proiectul desfășurării unor ore în spațiul școlii 6 (grădina Bastan) în anul școlar următor. Membrii consiliului votează în unanimitate pentru.

Dorești care au inițiat proiectul proiectul

1. Jipa Petronela
2. Gancu Mihaela
3. Vâlcanu Silviana
4. Samoilă Irina
5. Vaidy Beatrice
6. Coparan Mirela
7. Gogean Roxana
8. Pantiș Ana
9. Câmpeanu Cris
10. Grăitușă Ana M

[redacted]

Primaria Municipiului Buzau

26-30951-PBZ

Nr.inreg.: **30951** /PM
Data inreg.: **26.02.2026**
Ora inreg.: **14:28:39**
Provenienta: **LICEUL DE ARTE MARGARETA STERIAN**
Telefon:
Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**
Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, strada
Cuprins: Adresa transmite PV al Consiliul de Administratie
Observatii:
tel. 0238 / 411 015

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea

Consiliul Local al Municipiul Buzău, judeţul Buzău, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 121/CLM/18.05.2022;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații înregistrat sub nr. 97466/18.05.2022;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridică, pentru administraţie publică locală, disciplină, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti;
-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activităţi social-culturale, activități sportive și de agrement;
- prevederile art. 112, alin. (1) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 861, alin. (3) şi art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2 lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. a), alin. 14, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297 alin.(1) lit. a) precum și art. 298-299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, a imobilelor (construcții și terenuri aferente), proprietate publică a Municipiului Buzău, identificate conform **anexei** la prezenta hotărâre, începând cu 01.06.2022, pe durata derulării activității de învățământ preuniversitar de stat.

Art. 2. Nu fac obiectul prezentei hotărâri sursele termice independente (centrală termică independentă pe combustibil gazos), proprietate publică a municipiului Buzău, care au fost date în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 53/29.03.2022.

Art. 3. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art.1 se va face pe bază de Protocol încheiat în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între Primăria municipiului Buzău, prin Serviciul Evidenţă Patrimoniu şi Licitaţii, pe de o parte, și reprezentantul legal al fiecărei unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, pe de altă parte.

Extrasul de carte funciară a imobilului și fișa mijlocului fix vor face parte, ca anexe, la Protocolul semnat cu fiecare unitate de învățământ în parte.

Art. 4. Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art. 5. Fiecare unitate de învățământ prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, are obligația să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin aceste contracte.

Art. 6. Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații va face demersurile necesare pentru a completa și actualiza Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Art. 7. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
consilier local Valentin – Marian Dragu
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol
[redacted]

Buzău, 26.05.2022
Nr. 105

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 26.05. 2022, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 23 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 23 consilieri locali prezenți la ședință.

Anexa
la Hotărârea nr. 105 din data de 26.05.2022
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău
care se dau în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică
din municipiul Buzău

(*) Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău - Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Situația juridică actuală (*)	Elemente de identificare Adresa / Carte funciară	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar
1	1.6.2.	**Școala gimnazială „Nicolae Titulescu"** (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 3/25.01.2007 Școlii cu clasele I-VIII **nr.2** Buzău)	Poziția 1649 –(*) domeniul public al municipiului Buzău	Str. George Coșbuc nr.5 CF 63733 CF 68379 CF 68380	1930	1.322.970 lei
2	1.6.2.	**Școala Gimnazială „General Grigore Baștan"** (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 143/29.08.2013 Școlii cu clasele I-VIII **nr.6** Buzău)	Poziția 1651 – (*) domeniu public al municipiului Buzău	Str. Alexandru Marghiloman nr. 148 CF55850	1961	1.498.793,70 lei
3	1.6.2.	**Școala Gimnazială nr. 7**	Poziția 1628 –(*) domeniul public al municipiului Buzău	Str. Privighetorilor nr. 5 CF 59905	1991	4.188.513,53 lei

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău

Consiliul Local al Municipiul Buzău, judeţul Buzău, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

-nota internă nr. 65507/26.05.2021 referitoare la obiectivul de investiții "*Realizare sursă termică idependentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău*";

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.58/CLM/17.03.2022;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații înregistrat la nr. 55.407/17.03.2022;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridică, pentru administraţie publică locală, disciplină, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti;

-prevederile art. 112 alin. (1) și (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 861, alin. (3) şi art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2 lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297 alin.(1) lit. a) precum și art. 298-299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare a surselor termice independente (centrală termică independentă pe combustibil gazos), alcătuite din construcții, echipamente și instalații utilizare gaze, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, proprietate publică a Municipiului Buzău, identificate conform *anexei* la prezenta hotărâre, începând cu 01.04.2022.

Valoarea de inventar este compusă din:

poz. a) echipamente sursă independentă;

poz. b) construcție aferentă sursă termică;

poz. c) instalații utilizare gaze naturale.

Art. 2. Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de Protocol încheiat în termen de 10 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între Primăria municipiului Buzău, prin Serviciul Investiții, Achiziții publice, pe de o parte, și reprezentantul legal al fiecărei unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, pe de altă parte.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului va face parte, ca anexă, la Protocolul semnat cu fiecare unitate de învățământ.

Art. 3. Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art. 4. Fiecare unitate de învățământ prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, are obligația să încheie un Contract de operare, supraveghere a funcționării și mentenanță a sursei termice, cu o firmă specializată, în vederea exploatării în condiții de securitate, de a încheia contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin aceste contracte.

Art. 5. Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații va face demersurile necesare pentru a completa și actualiza Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Art. 6. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidenţă Patrimoniu şi Licitaţii, Serviciului Investiții, Achiziții publice, Direcției Finanțe Publice Locale, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
consilier local George – Aurelian Vlad

[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

[redacted]

Buzău, 29.03.2022
Nr. 53

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședinţa ordinară din data de 29.03.2022, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 21 voturi pentru, 2 abţineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcţie și 23 consilieri locali prezenţi la ședinţă.

Anexa
la Hotărârea nr. 53 din data de 29.03.2022
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău
care se dau în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din municipiul Buzău

(*) Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău - Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea unității de învățământ care primește bunul în administrare / adresa/ Carte funciară	Situația juridică actuală (*)	Bunuri date în administrare		
				Elemente de identificare ale bunului dat în administrare	Anul construirii	Valoare de inventar (Total lei cu TVA inclus)
1	1.6.2.	**Școala gimnazială „Episcop Dionisie Romano"** Str. Bistriței nr.31 (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 55/28.03.2002 Școlii cu clasele I-VIII **nr.5** Buzău) CF 59904	Poziția 1650 – (*) domeniu public al municipiului Buzău	Nr. niveluri: 2; S construită la sol = 916 mp; S construită desfășurată = 1814 mp; Corp școala generală și **centrală termică** - construcție P+1. **Amenajare în interiorul C1 a centralei termice.** NC 59904 - C1	2021	**464.115,91 lei** din care: a) 273.442,75 lei - nr.inventar 27829 b) 175.274,06 lei - nr.inventar 9991936979 c) 15.399,01 lei - nr.inventar 9991937050
2	1.6.2.	**Școala gimnazială „General Grigore Baștan"** Str. Alexandru Marghiloman nr. 148 (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 143/29.08.2013 Școlii cu clasele I-VIII **nr.6** Buzău) CF55850	Poziția 1651 – (*) domeniu public al municipiului Buzău	Nr.niveluri:1; Suprafața construită la sol=28mp; suprafața construită desfășurată = 28 mp. **Centrala termică**, construcție cu regim de înălțime parter, suprafața construită desfășurată = 28 mp NC 55850-C5	2021	**522.664,73 lei** din care: a) 232.808,87 lei - nr.inventar 27812 b) 265.324,35 lei - nr.inventar 9991936963 c) 24.534,81 lei - nr. inventar 9991937005
3	1.6.2.	**Școala gimnazială nr. 7** Str. Privighetorilor nr. 5 CF 59905	Poziția 1628 – (*) domeniul public al municipiului Buzău	Nr.niveluri:1; Suprafața construită la sol= 42 mp; suprafața construită desfășurată = 42mp. **Centrala termică și coș de fum**, construcție cu regim de înălțime parter, suprafața construită desfășurată = 42mp. NC 59905-C3	2021	**756.946,72 lei** in care: a) 377.076,89 lei - nr. inventar 27826 b) 367.970,24 lei - nr. inventar 9991936976 c) 11.899,59 lei - nr. inventar 9991937041
4	1.6.2.	**Școala gimnazială nr. 11** Str. Chiristigii nr. 7 CF 67454	Poziția 1632 – (*) domeniul public al municipiului Buzău	Nr.niveluri:1; Suprafața construită la sol=45 mp; suprafața construită desfășurată = 45mp. **Centrala termică și coș de fum**, construcție cu regim de înălțime parter, suprafața construită desfășurată = 45mp NC 67454-C9.	2021	**1.074.763,95 lei** din care: a) 588.770,36 lei - nr. inventar 27830 b) 464.910,85 lei - nr. inventar 9991936980 c) 21.082,74 lei - nr. inventar 9991937053
5	1.6.2.	**Școala gimnazială „Sfântul Apostol Andrei"** Aleea Școlilor nr. 3 (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 175/24.11.2011 Școlii cu clasele I-VIII nr.12 Buzău) CF 67173	Poziția 1633 – (*) domeniul public al municipiului Buzău	Nr.niveluri:1; Suprafața construită la sol= 45 mp; suprafața construită desfășurată = 45mp. **Centrala termică și coș de fum**, construcție cu regim de înălțime parter, suprafața construită desfășurată = 45mp NC 67173-C5	2021	**870.161,73 lei** din care: a) 418.760,06 lei - nr. inventar 27809 b) 409.056,82 lei - nr. inventar 9991936959 c) 42.344,85 lei - nr. inventar 9991936997
6	1.6.2.	**Școala gimnazială „George Emil Palade"** Str. Spiru Haret nr. 8 (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 3/25.01.2007 Școlii cu clasele I-VIII nr.15 Buzău) CF 63170	Poziția 1636 – (*) domeniul public al municipiului Buzău	Nr.niveluri:1; Suprafața construită la sol= 45 mp; suprafața construită desfășurată = 45mp. **Centrala termică și coș de fum**, construcție cu regim de înălțime parter. NC63170–C5	2021	**860.996,30 lei** din care: a) 418.760,06 lei - nr. inventar 27810 b) 417.530,27 lei - nr. inventar 9991936960 c) 24.705,97 lei - nr. inventar 9991937000

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

privind darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din municipiul Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, în care își desfășoară activitatea - 3

Consiliul Local al Municipiul Buzău, judeţul Buzău, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr.249/CLM/17.10.2022;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații înregistrat sub nr. 190.631/17.10.2022;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridică, pentru administraţie publică locală, disciplină, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti;
- avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;
- prevederile art. 112, alin. (1) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 861, alin. (3) şi art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2 lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. a), alin. 14, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art.196, alin. (1), lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a) precum și art. 298-299 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, a imobilelor (construcții și terenuri aferente), proprietate publică a Municipiului Buzău, identificate conform **anexei** la prezenta hotărâre, începând cu data de 01.11.2022, pe durata derulării activității de învățământ preuniversitar de stat.

Art. 2. Nu fac obiectul prezentei hotărâri sursele termice independente (centrală termică independentă pe combustibil gazos), proprietate publică a municipiului Buzău, care au fost date în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 53/29.03.2022.

Art. 3. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art.1 se va face pe bază de Protocol încheiat în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între Primăria municipiului Buzău prin Serviciul Evidenţă Patrimoniu şi Licitaţii, pe de o parte, și reprezentantul legal al fiecărei unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, pe de altă parte.

Extrasul de carte funciară a imobilului și fișa mijlocului fix vor face parte, ca anexe, la Protocolul semnat cu fiecare unitate de învățământ în parte.

Art. 4. Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art. 5. Fiecare unitate de învățământ prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, are obligația să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin aceste contracte.

Art. 6. Cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr.273/30.10.2008 privind aprobarea dării unor corpuri din imobilul proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, cartier Broșteni, în folosința gratuită a Grădiniței cu Program Normal nr. 18 Buzău își încetează aplicabilitatea.

Art. 7. Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații va face demersurile necesare pentru a completa și actualiza Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Art. 8. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier local Teodor Cojocaru
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol
[redacted]

Buzău, 28.10.2022
Nr. 225

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 28.10.2022, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3, lit. g coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 18 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 18 consilieri locali prezenți la ședință.

5	1.6.2.	**Grădinița cu program prelungit nr.18** (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 15/29.01.2018, **GPN nr. 18**)	HCL 32 / 26.02.2004 - domeniul public al municipiului Buzău	Str. Academiei nr. 1, Cartier Broșteni CF 57243 (CF vechi 14531, NC 6540) *mai puțin spațiile date în folosință cu titlu gratuit prin HCL 121/24.04.2019 Academiei de Studii Economice București și prin HCL 206/30.07.2019 Universității București.*	2004	716.434,12 lei
6	1.6.2.	**Grădinița cu program normal "Piticot"** (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 3/25.01.2007, **GPN nr. 3**)	1476	Str. Bistriței nr. 39 CF 73341 (CF vechi 13139, NC 5112)	1910	97.173,44 lei
7	1.6.2.	**Grădinița cu program normal nr. 4**	Poziția 1477 –(*) domeniul public al municipiului Buzău	Str. 22 Decembrie nr. 1 CF 73339 (CF vechi 13121, NC 4272)		800.969,72 lei
8	1.6.2.	**Grădinița cu program normal nr. 5**	Poziția 1478 –(*) domeniul public al municipiului Buzău	Str. Victoriei nr.71 CF 73342 (CF vechi 13122, NC 5119)		376.842,20 lei
9	1.6.2.	**Grădinița cu program normal nr.9**	Poziția 1482 –(*) domeniul public al municipiului Buzău	Str. Pinului nr. 6 CF 73349 (CF vechi 13141) NC 5110	1999	800.969,71 lei

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

[redacted]

ȘEF SERVICIU E.P.L.

Rodica Cuza

[redacted]

ROMÂNIA JUDEȚUL BUZĂU MUNICIPIUL BUZĂU CONSILIUL LOCAL

Anexa
la Hotărârea nr. ...225..... din data de 28.10.2022
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău
care se dau în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică
din municipiul Buzău - 3

(*) Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău - Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Situația juridică actuală (*)	Elemente de identificare Adresa / Carte funciară	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar
1	1.6.2.	**Grădinița cu program prelungit "Căsuța fermecată"** (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 3/25.01.2007, GPP nr. 2)	Poziția 1488 –(*) domeniul public al municipiului Buzău	Str. Bucegi nr. 9 CF 73344 (CF vechi 13100, NC 4249)		1.079.470,56 lei
2	1.6.2.	**Grădinița cu program prelungit nr. 6**	Poziția 1492 –(*) domeniul public al municipiului Buzău	Bdul Gării nr.19 CF 73343 (CF vechi 13097, NC 4217)	1973	931.164,92 lei
3	1.6.2.	**Grădinița cu program prelungit "Cei șapte pitici"** (denumire atribuită prin H.C.L. nr. 3/25.01.2007, **GPP nr. 7**)	Poziția 1496 –(*) domeniul public al municipiului Buzău	Cartier Crâng, Aleea Bujorului nr. 12 conform Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr 20/2022 (fost Cartier Micro 14) CF 67312 (CF vechi 13125, NC 4296)	1973	5.475.850,90 lei
4	1.6.2.	**Grădinița cu program prelungit nr.9**	HCL 32 / 26.02.2004 - domeniul public al municipiului Buzău	Str. Vulturului nr. 24 CF 69633	2004	2.840.712,00 lei