

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 153 din 23.07.2026
privind abrogarea unor prevederi din *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:
-adresa Instituției Prefectului Județul Buzău nr. 10.116 din 16.07.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 113.821 din 17.07.2026;
-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.211/CLM/23.07.2026;
-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 116.908 din 23.07.2026;
-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
-avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit.g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - Cu data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă abrogarea pozițiilor cu nr. de inventar 1740 și 1741 din *Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*.

Art.II. - Cu data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă abrogarea art. 3 din *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*.

Art.III. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău - 1/2026, rămân nemodificate.

Art.IV. - Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Direcției Finanțe Publice Locale și Direcția Administrație Publică Locală, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.V. - Secretarul general al Municipiului Buzău va asigura publicarea hotărârii pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău, precum și comunicarea acesteia autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATORUL PROIECTULUI,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 211/CLM/23.07.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind abrogarea unor prevederi din *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, înscușit prin Hotărârea nr. 117/1999 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 2 - „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău” la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare, a fost completat cu optsprezece noi poziții de la nr. 1724 la nr. 1741 inclusiv.

Instituția Prefectului Județul Buzău, prin adresa nr. 10.116 din 16.07.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 113.821 din 17.07.2026, a comunicat faptul că încadrarea ca drum de interes local a pozițiilor având nr. 1740 și nr. 1741 din *Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*, nu a respectat succesiunea etapelor privind includerea în inventarul domeniului public, terenurile nefiind clasificate anterior ca drumuri de interes local și neavând stabilită categoria funcțională și elementele tehnice de identificare.

Din acest motiv, propun abrogarea pozițiilor cu nr. de inventar 1740 și 1741 din *Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*, pentru care, până la momentul întocmirii prezentului referat, nu au fost întocmite cărțile funciare.

În această ordine de idei, se va abroga, totodată, art. 3 din *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*.

Având în vedere cele de mai sus, propun adoptarea acestui proiect de hotărâre, pentru a răspunde exigențelor exprimate de Instituția Prefectului - Județul Buzău, în activitatea sa de verificare a legalității actelor administrative.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii -
Nr. 116.908 din 23.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind abrogarea unor prevederi din
*Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.1 din 28.01.2026 privind
atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău,
județul Buzău – 1/2026*

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, însușit prin Hotărârea nr. 117/1999 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 2 - „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău” la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare, s-a completat cu optsprezece noi poziții de la nr. 1724 la nr. 1741 inclusiv.

Instituția Prefectului Județul Buzău, prin adresa nr. 10116 din 16.07.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 113.821 din 17.07.2026, a comunicat faptul că încadrarea ca drum de interes local a pozițiilor având nr. 1740 și nr. 1741 din *Anexa nr. 1 Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*, nu a respectat succesiunea etapelor privind includerea în inventarul domeniului public, terenurile nefiind clasificate anterior ca drumuri de interes local și neavând stabilită categoria funcțională și elementele tehnice de identificare.

Din acest motiv, pozițiile cu nr. de inventar 1740 și 1741 din *Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*, pentru care, până la momentul întocmirii raportului, nu au fost întocmite cărțile funciare, urmează a fi abrogate.

Totodată, pentru asigurarea conformității cu cadrul legal, este oportună și abrogarea art.3 din *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.1 din 28.01.2026 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău – 1/2026*.

În acest scop s-a întocmit alăturat proiectul de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Șef Serviciu E.P.L.,
Cătălin Manea



Întocmit,
Luminița Roșu



R O M Â N I A



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL BUZĂU

JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
ADMINISTRAȚIA GELILOR
113821
ZIL 17 LUNA 07 ANUL 2026

Nesecret
Nr.10116/16.07.2026
Ex. nr. 1/2
Se comunică

Către,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU

*-În atenția d-lui Primar/d-lui Secretar General al U.A.T./Consiliului Local
MUNICIPIUL BUZĂU*

În urma exercitării controlului cu privire la legalitatea actelor autorităților administrației publice locale transmise de dumneavoastră, în conformitate cu prevederile art. 249 alin. (4), ale art. 252 alin. (1) lit. (c) și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 6 alin. (1), pct. III din H.G. nr. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, am constatat următoarele:

Secretarul General al U.A.T. municipiul Buzău a comunicat la controlul de legalitate cu adresa nr.17649 din 05.02.2026, înregistrată la Instituția Prefectului-Județul Buzău sub nr.1688 din 05.02.2026, **Hotărârile Consiliului Local nr.1-19/2026.**

Actele administrative mai sus arătate au fost comunicate prefectului în termenul prevăzut de prevederile art. 197 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Referitor la **Hotărârea Consiliului Local nr. 1/28.01.2026 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public (...)**, în urma analizei, s-a constatat că, printre bunurile introduse, se regăsesc imobile care prin caracteristicile și modul de utilizare descris în anexele hotărârii la pozițiile nr.1740 și nr.1741, reprezintă drumuri de interes local.

În ceea ce privește regimul juridic aplicabil acestor bunuri, devin incidente dispozițiile art. 8 alin. (2) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, conform cărora clasificarea drumurilor de interes local se realizează prin hotărâre a consiliului local. Această etapă are un caracter esențial, întrucât numai prin clasificare se stabilește în mod oficial natura juridică a bunului ca drum și intrarea acestuia sub incidența regimului juridic specific.

1

Nr. 2 ex.

Tel. 0238.710.609 • Fax 0238.721.694
B-dul Nicolae Bălcescu, nr. 48, Buzău, C.P. 120246
Web <https://bz.prefectura.mai.gov.ro> • E-mail prefect@prefecturabuzau.ro

În continuarea acestui cadru legal, Radiograma comună a Ministerului Afacerilor Interne și a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 793052/71254/16.06.2022, comunicată prin adresa nr. 14746/01.11.2022, care cuprinde îndrumări în materia atestării inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public, evidențiază faptul că, în cazul bunurilor de tip drum, modificarea și completarea inventarului se realizează ulterior clasificării acestora, inventarul având rolul de a reflecta o situație juridică deja stabilită, iar nu de a o crea. În același context procedural, se arată că bunul de tip drum se evidențiază în inventar ca o poziție distinctă, care cuprinde toate elementele tehnice de identificare și componentele acestuia, acestea urmând a fi reflectate în mod corespunzător și în evidențele de cadastru și carte funciară.

Din coroborarea acestor dispoziții rezultă o succesiune obligatorie a etapelor, respectiv: identificarea bunului și stabilirea destinației sale de uz sau interes public, adoptarea unei hotărâri de clasificare ca drum de interes local, stabilirea categoriei funcționale și a elementelor tehnice de identificare, urmată ulterior de includerea acestuia în inventarul domeniului public.

Raportat la aceste prevederi, se observă că hotărârea analizată operează direct completarea inventarului, fără a rezulta că, anterior, ar fi fost adoptată o hotărâre de clasificare pentru acele bunuri care, în fapt, pot reprezenta drumuri de interes local. În lipsa acestei etape prealabile, nu se poate reține că natura juridică a acestor bunuri a fost stabilită în mod corespunzător, conform legislației.

În aceste condiții, includerea acestor bunuri în inventarul domeniului public anterior stabilirii regimului lor juridic prin clasificare conduce la o evidențiere neconformă, inventarul ajungând să anticipeze o situație juridică care nu a fost consacrată în mod legal.

Prin urmare, pentru asigurarea conformității cu cadrul legal, se impune reanalizarea situației acestor bunuri, parcurgerea procedurii prevăzute de art. 8 alin. (2) din OG nr. 43/1997, respectiv adoptarea unei hotărâri de clasificare, urmată de corelarea corespunzătoare a inventarului domeniului public.

Motiv pentru care vă solicităm să dispuneți măsurile necesare pentru intrarea în legalitate, urmând ca măsurile dispuse să fie comunicate Instituției Prefectului – Județul Buzău, cel târziu până la data de 30 iulie 2026.

Referitor la **Hotărârea Consiliului Local nr. 9/28.01.2026 pentru aprobarea finanțării parțiale a activității Asociației "Spectrum Buzău" în anul 2026**, ca urmare a retragerii Primăriei Municipiului Buzău din calitatea de membru fondator și membru asociat al Asociației „SPECTRUM BUZĂU”, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 106 din 29.06.2026, aceasta a rămas fără obiect, **întrucât a încetat temeiul juridic ce justifică acordarea acestei finanțări.**

Referitor la **Hotărârea Consiliului Local nr.18/28.01.2026 pentru aprobarea îndreptării unei erori materiale în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 244 din 29.12.2025 privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026**, se reține că prin adresa Instituției Prefectului-Județul Buzău nr.7120/18.05.2026, s-a impus corelarea prevederilor anexei cu dispozițiile art.460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, transmiterea dovezii privind parcurgerea procedurii de transparentă decizională, precum și renalizarea Hotărârii Consiliului Local nr.18/2026 pentru aprobarea îndreptării unei erori materiale în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 244 din 29.12.2025 privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 în sensul revocării acesteia, până la data de 22.05.2026 .

Vă informăm că în cazul în care, ulterior verificării legalității actelor administrative comunicate, apar elemente de fapt și de drept noi care nu rezultă din conținutul actelor administrative, ne rezervăm dreptul de a reanaliza legalitatea acestora în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Vă reamintim că răspunderea pentru emiterea/adoptarea actelor administrative vă revine în totalitate, potrivit prevederilor art. 240 din Codul administrativ, iar actele autorităților administrației publice locale angajează, în condițiile legii, răspunderea administrativă, civilă sau penală, după caz, a funcționarilor publici și personalului contractual din aparatul de specialitate al primarului care, cu încălcarea prevederilor legale, fundamentează din punct de vedere tehnic și al legalității emiterea sau adoptarea lor sau contrasemnează ori avizează, după caz, pentru legalitate aceste acte, precum și că în cazul în care printr-un act administrativ al autorităților administrației publice locale emis sau adoptat fără a fi fundamentat, contrasemnat sau avizat din punct de vedere tehnic sau al legalității s-au produs consecințe vătămătoare, este angajată răspunderea juridică a autorității executive sau deliberative, după caz, în condițiile legii și ale prezentului cod.

Vă mulțumim pentru colaborare.

PREFECT,

Semnat digital de catre
Dimian Leonard
Data: 16.07.2026 16:07:26

SECRETAR GENERAL,

Semnat digital de catre
Piron Nicolae
Data: 16.07.2026 12:46:17